Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05362-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ÍNDICE

1. **Habilitação Jurídica**
   - Contrato Consolidado;
   - Atas de Eleições;
   - Documentos dos responsáveis;

2. **Regularidade Fiscal**
   - CNPJ;
   - Inscrição Estadual e Municipal;
   - Certidão Conjunta de Débitos Relativo à Tributos Federais e a Dívida da União;
   - Certidão expedida pela Secretaria da Fazenda Estadual;
   - Certidão de Tributos Mobiliários e Imobiliários;
   - Prova de Regularidade relativa à Seguridade Social – CND;
   - Certificado de Regularidade do FGTS – CRF;
   - CNDT;
   - Anexo

3. **Qualificação Econômico-Financeira**
   - Balanço Patrimonial;
   - Índice Econômico-Financeiro;
   - Certidão de Falência ou Concordata;
   - Garantia

4. **Qualificação Técnica**
   - Certidão da empresa no CREA;
   - Certidão dos responsáveis no CREA;
   - Atestado de Capacidade Técnica;
   - Vínculo Michel Chedid Junior (Contrato Social);
   - Declaração de aparelhamento;
   - Relação de equipe técnica;
   - Indicação de responsável técnico;
   - Declarações;
   - Anexos

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO V
DECLARAÇÃO DE HABILITAÇÃO

A Empresa TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00, declara, sob as penas da Lei, nos termos do Inciso I, art. 63° da Lei Federal nº 14.133/2021, que cumpre plenamente os requisitos da habilitação exigidos no Edital de Concorrência nº 02/2025, autorizado pelo Processo Administrativo nº 021/2025.

Por ser expressa manifestação da verdade, firmo o presente.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS

TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00,** Declaramos, sob as penalidades cabíveis, a inexistência de fatos que impeçam a nossa empresa de participar de licitações públicas, e comprometemo-nos a informar a qualquer tempo, sob as penas da Lei, a existência de fatos supervenientes impeditivos à habilitação, na forma determinada na Lei Federal nº 14.133/2021.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO VII

DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

A TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00**, **DECLARA,** para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal nº 14.133/2021, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1.999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO VIII
MODELO DE DECLARAÇÃO DE DECLÍNIO DE VISTORIA

TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00, DECLARA,** sob as penalidades da lei, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, e sobre o local do serviço, assumindo total RESPONSABILIDADE por esta declaração, ficando impedida, no futuro, de pleitear por força do conhecimento declarado, quaisquer alterações contratuais, de natureza técnica e/ou financeira.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO IX

MODELO DE DECLARAÇÃO DA LICITANTE ASSEGURANDO QUE NÃO MANTEM VÍNCULO

TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00 DECLARA,** para os devidos fins que não mantem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, na forma do art. 14°, inciso IV da Lei 14.133/2021.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia. visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO - XII
DAS NORMAS DE SEGURANÇA DO TRABALHO

A TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00 DECLARAMOS** que conhecemos e faremos cumprir todas as "Normas de Segurança no Trabalho" de 01 a 36, na hipótese de nossa proposta ser declarada vencedora na presente licitação, em especial as relacionadas a seguir:

NR - 01 - Disposições Gerais (Elaboração de Ordem de Serviços);
NR - 04 - Serviço Especializado em Segurança e Medicina do Trabalho- SESMT; NR - 05 - Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA;
NR - 06 - Equipamentos de Proteção Individual - EPI'S;
NR - 07 - Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional; NR - 08 - Edificações;
NR - 09 - Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA*; NR - 1O - Segurança em Instalações e Serviços de Eletricidade;
NR - 11 - Transporte, Movimentação, Armazenagem e Manuseio de Materiais; NR - 12 - Máquinas e Equipamentos;
NR - 15 - Atividade e Operações Insalubres; **NR** -16 - Atividades e Operações Perigosas; **NR** - 21 - Trabalho a céu aberto;
NR - 22 - Trabalhos Subterrâneos;
NR - 23 - Proteção Contra Incêndios;
NR - 24 - Condições sanitárias e de conforto nos locais de trabalho;
NR - 26 - Sinalização de Segurança;
NR - 27 - Registro Profissionais;
NR - 28 - Fiscalização e Penalidades;
NR -34 - Condições e Meio Ambiente Trabalho na Indústria da Construção; NR-35 - Segurança e Saúde no Trabalho em Altura;

2 - Apresentação da metodologia e do programa do cumprimento das normas contidas na NR-01 (Programa de Gerenciamento de Riscos - PGR/ NR 09 - Avaliação e Controle das Exposições Ocupacionais a Agentes Físicos, Químicos e Biológicos) e NR 07 (PCMSO - Programa de Controle Médico de Saúde ocupacional);

3 - Durante a execução do objeto do contrato, observará as normas abaixo relacionadas:
- Portaria n °3.214 do MTE, Decreto n ° 3048 - INSS;

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

-Manual de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Meio Ambiente;

- Programa de Prevenção de Acidentes, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental;

- Procedimentos de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental para trabalhos especiais; e,
- Procedimentos de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental em áreas operacionais.

4 No local da obra/serviço deverá conter também permanentemente uma copia destes documentos relacionados à Segurança e Medicina do Trabalho, para possíveis Fiscalizações do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) e Ministério Público do Trabalho - (MPT), perfazendo assim os comprimentos junto à lei e a assinatura do contrato.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO-XIII

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE E ADIMPLEMENTO DE VERBAS TRABALHISTAS

A Empresa **TETO CONSTRUTORA S/A**, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00** em atendimento às regras estabelecidas pelo edital do certame, **DECLARA** que se encontra em situação regular no que tange aos direitos e verbas salariais devidas aos trabalhadores contratados e mobilizados para **obra de construção do novo plenário e bloco administrativo da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul,** em especial: Salário mensal, não inferior ao piso salarial da categoria ou fixado em Convenção Coletiva de Trabalho; Horas extras; Descanso semanal remunerado; Décimo terceiro salário; Vale transporte ou computo da Hora *in itinere* nos casos prescritos em Lei; Férias remunerada de 30 (trinta) dias após período aquisitivo de 12 (doze) meses de trabalho, acrescido do adicional de 1/3 (um terço); Anotação da Carteira de Trabalho desde o início de vigência do pacto laboral; Verbas rescisórias em caso de demissão; Fornecimento de Guias CD/SD conforme prescrição legal; Liberação dos depósitos de FGTS e sua multa, em casos de demissão por iniciativa da empresa; que conhece e cumpre todos os itens da Convenção Coletiva de Trabalho da categoria profissional. E por ser expressão da verdade firmo a presente.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno CEP 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO XXI
MODELO DE DECLARAÇÃO

TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00** direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório:

- Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigo 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV, da Lei Federal nº 14.133, de 2021 ;
- Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal ;
- Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal nº 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.579/2018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.166/2023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislação e em outras normas específicas;

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO XXI
MODELO DE DECLARAÇÃO

A Empresa **TETO CONSTRUTORA S/A**, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00**, **DECLARA,** para os devidos fins que:

- Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
- Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigo 9°, § 1°, e artigo 156, incisos III e IV, da Lei Federal nº 14.133, de 2021 ;
- Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1° e no inciso III do art. 5° da Constituição Federal ;
- Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal nº 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.579/2018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.166/2023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislação e em outras normas específicas;

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO XVIII
Modelo de Carta de Apresentação dos Documentos de Habilitação

A TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00**, apresenta anexos os documentos para sua habilitação no certame licitatório em referência, nos termos do Edital de Concorrência nº002/2025 ("Edital"), organizados consoante a ordem ali estabelecida.

1 A Concorrente declara expressamente que tem pleno conhecimento dos termos do edital em referência e que os aceita integralmente, em especial, no que tange às faculdades conferidas à Comissão de Contratação de conduzir diligências especiais para verificar a veracidade dos documentos apresentados e buscar quaisquer esclarecimentos necessários para elucidar as informações neles contidas.
2 A Concorrente declara expressamente que atendeu a todos os requisitos e critérios para habilitação e apresentou os Documentos de Habilitação, conforme definido no Edital, de forma correta.
3 A Concorrente declara, ainda, que os Documentos de Habilitação ora apresentados são completos, verdadeiros e corretos em cada detalhe.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

1º OFÍCIO DE NOTAS

ESTATUTO SOCIAL

DA

TETO CONTRUTORA S.A.

Cap. I - Denominação, Sede, Objeto e Duração.

Artigo Primeiro - Constituida neste ato, a partir da cisão da empresa TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA. inscrita no CNPJ/MF No. 45.533.585/0001-43, sob a denominação **TETO CONSTRUTORA S.A.**, a sociedade reger-se-á pelo presente Estatuto e disposições legais aplicáveis à espécie.

Artigo Segundo - A Sociedade tem sua sede e foro no Município de São Paulo – SP, na Av. Lins de Vasconcelos 2749 – Sala 3 – Bairro Vila Mariana –, podendo, por ato da Diretoria, abrir, fechar e manter filiais, escritórios, depósitos e/ou estabelecimentos em qualquer parte do território nacional e no exterior.

Artigo Terceiro - O objetivo social é a construção de obras de engenharia civil por conta própria ou de terceiros, compra e venda de imóveis, desmembramentos.

Artigo Quarto - A Sociedade por ato da Diretoria poderá participar de empreendimento ou outras sociedades como sócio ou acionista, sejam quais forem seus fins, desde que guardem a forma jurídica de Sociedade Anônima ou Sociedade por Cotas de Responsabilidade Limitada.

Artigo Quinto - O prazo de duração é indeterminado.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753472

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

RECIBO: BR3E3003888046

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digit... te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de set... de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Cap. II - Capital Social e Ações

Artigo sexto - O Capital Social subscrito e integralizado, é de R$ 14.000.000, (Quatorze Milhões de Reais) representado por 14.000.000 (Quatorze milhões de Ações Ordinárias), todas elas nominativas e sem valor nominal.

Parágrafo Primeiro: Cada ação ordinária dá direito a um voto na assembléia geral da sociedade. Três (3) dias antes de cada assembléia geral ficam suspensos os serviços de transferências de ações, além dos casos a serem determinados pela diretoria, observadas as formalidades e prazos estabelecidos em lei.

Parágrafo Segundo: As ações preferenciais tem as seguintes características: a) não têm direito a voto; b) são inconversíveis em ações ordinárias; c) têm prioridade na percepção do dividendo obrigatório previsto no artigo 27 deste Estatuto; d) gozam do direito de participar, em igualdade de condições com as ações ordinárias, após assegurado a estas participação idêntica a que se refere a alínea anterior, na distribuição de lucros sociais, sob a forma de dividendos, bonificações ou a qualquer outro título; e) participam, em igualdade de condições com as ações ordinárias, nas capitalizações de lucros e reservas, inclusive nos casos de valorização ou reavaliação do ativo; f) têm prioridade no reembolso do capital, sem prêmio.

Parágrafo Terceiro: As ações serão sempre escriturais e assinadas pôr dois diretores, ou por instituição competente e que for especialmente contratada para gerir o Departamento de ações.

Artigo sétimo - Ocorrendo aumento do capital por subscrição, os acionistas terão seu direito de preferência, conforme definido na lei, pelo prazo mínimo de 30 (trinta) dias contados da publicação da ata da assembléia geral que o tiver aprovado.

Artigo oitavo - As ações subscritas e não integralizadas, caso não esteja o subscritor em mora, no ato da convocação da assembléia que autorizar a distribuição de dividendo, terá direito a distribuição ***pro rata temporis.***

Parágrafo único: A falta de pagamento total ou parcial, nos prazos estabelecidos, sujeita o subscritor em atraso, à correção monetária, ao dobro do juro legal, acrescido da multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da entrada ou prestação de mora.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES PASSAMANI - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753469

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

20 MAI 2025

AU16400075470

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

Cap. III - Assembléia Geral

Artigo nono - A Assembléia Geral, convocada segundo a lei e as disposições do presente estatuto, reunir-se-á, ordinariamente, no curso dos 4 (quatro) meses imediatamente subseqüentes ao término do exercício social, e, extraordinariamente, sempre que os interesses sociais o exigirem.

Parágrafo primeiro: Somente serão admitidos à Assembléia Geral os titulares de ações cujos comprovantes expedidos pela instituição financeira depositária tiverem sido depositados na sede da companhia até três (3) dias antes da data da realização da assembléia;

Parágrafo segundo: As assembléias gerais serão presididas pelo Presidente do Conselho de Administração, e na ausência deste, por um membro do conselho indicado pela maioria.

Cap. IV - Administração

Artigo décimo - A Sociedade será administrada por um Conselho de Administração e por uma Diretoria, funcionando o primeiro como órgão de deliberação e reservando-se à Diretoria as funções de órgão executivo e representativo da companhia.

Parágrafo primeiro: O mandato dos administradores será de três (3) anos para o Conselho de Administração, e de um (1) para a Diretoria, permanecendo eles, entretanto, nos respectivos cargos até a efetiva investidura de seus sucessores. Serão permitidas reeleições;

Parágrafo segundo: A remuneração dos administradores será fixada globalmente pela Assembléia Geral, cabendo ao Conselho de Administração a sua destinação individual;

Parágrafo terceiro: Os administradores poderão, dentro dos limites da lei, exercer cumulativamente os cargos de Membro do Conselho de Administração e de Diretor, fazendo, entretanto, jus a remuneração de apenas um deles, pelo valor maior.

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALE COMO DOCUMENTO DIGITAL
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753471

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2019

20 MAI 2025

AUTENTICAÇÃO 112359 AU1049DD0753488

1º

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

SEÇÃO I

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Artigo décimo primeiro - O Conselho de Administração compor-se-á de até cinco (5) membros, eleitos pela Assembléia Geral dentre os acionistas residentes e domiciliados no País.

Parágrafo primeiro: A Assembléia Geral elegerá o Conselho de Administração. O Presidente do Conselho de Administração será eleito entre seus membros.

Parágrafo segundo: No caso de vacância do cargo de Conselheiro, exceto o do Presidente, o substituto será nomeado pelos conselheiros remanescentes e servirá esta indicação até a primeira Assembléia Geral; se ocorrer vacância do Presidente e da maioria dos cargos, caberá aos Conselheiros remanescentes a convocação da Assembléia Geral para a eleição de um novo Conselho para o período restante;

Parágrafo terceiro: O Conselho de Administração reunir-se-á, ordinariamente pelo menos a cada 2(dois) meses, e, extraordinariamente, sempre que o exigirem os interesses sociais, num e noutro caso convocado pelo seu Presidente ou, pela maioria dos conselheiros. Far-se-ão as convocações com a antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas e através de expediente escrito endereçado individualmente a cada membro do Conselho;

Parágrafo quarto: As reuniões do Conselho de Administração serão presididas pelo seu Presidente, ou, a quem este indicar, ou ainda, na ausência e impedimento deste último, por um Conselheiro indicado pela maioria de seus membros, instalando-se com o "quorum" mínimo de três membros, e suas deliberações serão tomadas por maioria simples. Ao seu Presidente ou substituto caberá o voto de qualidade.

Artigo décimo segundo - Compete privativamente ao Conselho de Administração:

1) Fixar a orientação geral dos negócios da Companhia;
2) Aprovar planos de desenvolvimento, bem como os investimentos necessários à sua execução;
3) Aprovar orçamento anual e plurianual de operações e/ou de investimentos;
4) Acompanhar em caráter permanente o desenvolvimento e desempenho da Companhia;
5) Aprovar as principais políticas corporativas no campo acionário, financeiro, comercial, de relações internas e externas, organização, recursos humanos e tecnologia de informações;

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO A REPRODUZIDA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753476

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

RN33003880 46

20 MAI 2022

112359

AUTENTICAÇÃO

AU40DD0753477

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 ue 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas, Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

6) Eleger e destituir os Diretores da Companhia, fixando-lhes as atribuições respectivas;
7) Fiscalizar a gestão dos Diretores, examinar, a qualquer tempo, os livros e papéis da Companhia, solicitar informações sobre contratos celebrados ou em via de celebração, e quaisquer outros atos;
8) Fixar e distribuir, dentro dos limites estabelecidos anualmente pela Assembléia Geral Ordinária, a remuneração dos administradores quando votada em verba global, bem como a participação de empregados;
9) Estabelecer planos previdenciários e benefícios para os empregados e administradores da Companhia;
10) Convocar as Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias, nos casos previstos em lei ou quando julgar conveniente;
11) Manifestar-se sobre o Relatório da Administração, as Demonstrações Financeiras e as contas da Diretoria;
12) Deliberar "ad-referendum" da Assembléia Geral, sobre o pagamento de dividendos, inclusive intermediários;
13) Manifestar-se sobre o encaminhamento à Assembléia Geral de qualquer proposta de iniciativa da Diretoria, inclusive de aumento de capital, destinação de lucros e alterações estatutárias, sempre que julgar conveniente;
14) Autorizar a criação e extinção de controladas e coligadas da Companhia, destacado o capital necessário;
15) Escolher e destituir os auditores independentes;
16) Autorizar a aquisição de ações de emissão da Companhia para efeito de cancelamento ou permanência em tesouraria e posterior alienação;
17) Manifestar-se sobre quaisquer atos ou contratos que a Diretoria submeter à sua aprovação;
18) Avocar para sua decisão qualquer assunto que julgar importante à orientação dos negócios da Companhia;
19) Autorizar a constituição, fusão, incorporação, cisão e extinção de Sociedades coligadas ou controladas;
20) Autorizar a celebração de acordos, atos ou contratos entre a Companhia e seus acionistas e pessoas ligadas;
21) Autorizar a Companhia a participar em outras Sociedades bem como alienar ou prometer alienar participações societárias;
22) Autorizar operações envolvendo alienação, oneração, licenças ou uso de nome, marcas, patentes e tecnologias;
23) Autorizar a alienação de bens do ativo permanente, a constituição de ônus reais e a prestação de garantias a obrigação de terceiros, bem como atos e contratos, sempre que o valor, em quaisquer dos casos enumerados nesta alínea, exceda os limites eventualmente fixados pelo próprio Conselho na reunião que anualmente eleger a Diretoria;
24) Deliberar sobre os casos omissos bem como sobre quaisquer outras matérias previstas neste estatuto.

Parágrafo único: É também da competência do Conselho de Administração fixar a orientação da Companhia nas Sociedades de que participar e estabelecer o conteúdo do voto a ser exercida pela Companhia, ou por

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDAÇÃO DA PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. PAULO 20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753478

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

20 MAI 20

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 ue 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

pessoas por estas indicadas, quanto à eleição e destituição de administradores, a alteração de estatutos ou contratos sociais das ditas Sociedades, bem como as matérias listadas no caput deste artigo, nas alíneas "12", "15", "16", "19", "20", "21", "22" e "23", ainda no tocante as mesmas sociedades.

Artigo décimo terceiro - Compete ao Presidente do Conselho de Administração convocar e presidir as reuniões do Conselho de Administração e as Assembléias Gerais.

Artigo décimo quarto - O Presidente do Conselho de Administração será substituído, em suas ausências ou impedimentos eventuais, pelo substituto. Vacando definitivamente o cargo, será convocada a Assembléia Geral para a eleição do novo Conselheiro que completará o mandato e então cumprir o pactuado no parágrafo 1º do Artigo 11º.

SEÇÃO II

D I R E T O R I A

Artigo décimo quinto - A Sociedade será representada em todos os atos de sua atividade civil e/ou mercantil, ativa ou passivamente, por uma Diretoria eleita, pelo prazo de um (1) ano, pelo Conselho de Administração e constituída de 3 (três) membros, acionistas ou não, Diretor Presidente, Diretor Executivo e Diretor de Desenvolvimento de Negócios, residentes no País.

Parágrafo único: É vedado a qualquer dos Diretores conceder aval, fiança ou endosso de favor, em nome da Sociedade, seja qual for a finalidade ou intenção, a menos que autorizado pelo Conselho de Administração.

Artigo décimo sexto - Todos os atos de comércio, obrigações ativas ou passivas da Sociedade, e mais aqueles especiais de, celebrar contratos de mútuos com estabelecimentos bancários ou entidades financeiras oficiais ou não, inclusive Banco do Brasil S.A., Caixa Econômica Federal e/ou Estadual, BNDES, com suas diferentes carteiras, fixando cláusulas, condições e valores, conceder penhor industrial ou mercantil, hipoteca, penhor, cauções, alienação fiduciária ou outras formas de garantia de bens imóveis e móveis da Sociedade, tais como terrenos, prédios, benfeitorias, máquinas ou instalações, títulos, duplicatas, matéria-prima, produtos semi-elaborados e elaborados; de

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES ASSUMA - TABELIÃO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753475

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

R-353003880 46 A

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO

20 MAI 2025

AUTENTICAÇÃO
112359
AU1040DD0753474

igual modo, podem constituir mandatários para que assinem estes mandatários sozinhos e/ou em conjunto com outros mandatários, na Sede, ou em Filiais e postos de compras de matéria-prima, limitado o uso desses poderes a compra de produtos *in natura*, admissão e demissão de funcionários das respectivas filiais ou postos, emissão de cheques cruzados contra contas bancárias ativas da sociedade; endosso de cheques para depósitos em contas bancárias ativas da Sociedade; passar e assinar recibos de contas recebidas em favor da Sociedade sempre assumidos com a assinatura mínima de dois (2) diretores, ou ainda, com a assinatura de qualquer diretor e um procurador com poderes bastantes, autorizado este pelo Conselho de Administração.

Parágrafo Único: Atos que impliquem em comprometimento da sociedade em valor superior a R$50.000,00 (cinqüenta mil reais) dependerão de autorização do Conselho de Administração.

Artigo décimo sétimo - Compete ao Diretor Presidente:

a) Compete ao Diretor Presidente, de acordo com as diretrizes do Conselho de Administração, liderar as ações de prospecção e conquista de novos negócios, assim como, empreender ações de ampliação e consolidação do mercado já conquistado;

b) Compete liderar os estudos de desenvolvimento de novos modelos, dentro do objeto da sociedade, buscando, também, a melhoria dos projetos já existentes, visando atender as necessidades e exigências do mercado;

c) Contará, para atingir estes objetivos, com a assistência do Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios, que concentrará suas ações no desenvolvimento de novos Clientes;

d) Representar a sociedade nos compromissos institucionais, junto aos órgãos públicos federais, estaduais, municipais ou em outros que se fizerem necessários;

e) Convocar e presidir as reuniões da Diretoria, fazendo cumprir neste órgão as linhas de orientação geral dos negócios, determinados pelo Conselho de Administração, exercendo, quando houver empate, nas deliberações, o voto de minerva;

f) Representar a Diretoria, quando esta for convocada, nas reuniões do Conselho de Administração;

g) Em conjunto com qualquer um dos demais diretores, após obtida autorização do Conselho de Administração, adquirir o domínio, posse, direitos e ações, e de igual modo, alienar, prometer alienar ou ceder direitos e ações sobre bens imóveis de ativo social, fixar cláusulas e condições de preço, dar e receber quitação de valores.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES PASSAMANI - TABELIÃO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753473

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

R-3-3003880046

20 MAI 2025

AUTENTICAÇÃO

112359

AU10400D1753484

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita le por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 ue 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Artigo décimo oitavo - Compete ao Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios :

a) Compete ao Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios, de acordo com as diretrizes do Conselho de Administração e sob a liderança do Diretor Presidente, desenvolver ações de prospecção e conquista de novos negócios, assim como, empreender ações de ampliação e consolidação do mercado já conquistado (lacto sensu);

b) O Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios concentrará seu planejamento e suas ações no desenvolvimento de novos Clientes;

d) Representar, no impedimento do Diretor Presidente, a sociedade nos compromissos institucionais, junto aos órgãos públicos federais, estaduais, municipais ou em outros que se fizerem necessário;

Artigo décimo nono - Compete ao Diretor Executivo liderar as Áreas Operacional, Técnica e Administrativa - Financeira, compreendendo:

a) Área Operacional, liderada por um Gerente Operacional, fica responsável pela implementação dos processos de construção,. O Gerente Operacional é responsável pela liderança e produtividade das equipes sob sua gestão

b) Área Técnica, liderada por um Gerente Técnico, fica responsável por Propostas, Orçamentos, Contratos, Trabalhos Técnicos necessários ao suporte da Sociedade, incluindo planejamento e programação técnica de produção, modificação de "lay-out", implementação de novos equipamentos, introdução de melhorias etc. É responsável pelas medições de produção, pela emissão do termos de cobrança, fornecimento de informações técnicas para cobrança (pleitos junto a Clientes) etc.

c) Área Administrativa – Financeira, liderada por um Gerente Administrativo – Financeiro, fica responsável pelos Recursos Humanos, Segurança e Higiene do Trabalho; Contas a Receber, Tesouraria e Contas a Pagar; Contabilidade Fiscal e de Custos, Ativo Permanente (Investimento / Patrimônio), Controle de Certidões, Compras e Almoxarifado; Expedição de unidades produzidas, Transporte e Assuntos Jurídicos.

Artigo vigésimo - Na ausência ou impedimento do Diretor-Presidente, convocará e presidirá a reunião o Diretor Executivo e na falta deste o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios. Para a reunião, deverão ser convocados todos os diretores e para deliberar será indispensável a presença da maioria em exercício, e o *quorum* será de maioria simples, cabendo ao Diretor-Presidente, ou a quem as suas vezes fizer, o voto de desempate.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADA A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. Paulo 20 MAI 2025
LEI Nº 13.874 - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luiz, 99 - Republica - Prédio SP - CEP: 01046-001
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZ-2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753485

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

3003888046

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO

20 MAI 2025

AU1040DD0753484
112349
AUTENTICAÇÃO

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Cap. V - Do Conselho Fiscal

Artigo vigésimo primeiro - O Conselho Fiscal compor-se-á de 3 membros efetivos e igual número de suplentes, acionistas ou não, com caráter não permanente, funcionando apenas nos exercícios em que, em assembléia geral, sua instalação for solicitada pelos acionistas, na forma da lei.

Parágrafo Único: Os membros do Conselho Fiscal, quando em exercício, terão as atribuições fixadas em lei e farão jus à remuneração que lhes for fixada pela assembléia geral que os eleger, observando em tudo o que dispões a legislação no que concerne as suas atribuições.

Cap. VI - Exercício Social, Demonstrações Financeiras, Reservas, Dividendos e Lucro Disponível

Artigo vigésimo segundo - O exercício social encerrar-se-á todos os anos em 31 de dezembro, ocasião em que serão elaboradas as demonstrações econômico-financeiras e o balanço patrimonial, observadas as disposições, ajustes e deduções facultadas em lei e em normas usuais de contabilidade geralmente aceitas, por determinação da Diretoria e aprovação prévia do Conselho de Administração.

Parágrafo primeiro: Do resultado do exercício serão deduzidos de qualquer participação, os prejuízos acumulados, se houver, e a provisão para o imposto de renda.

Parágrafo segundo: Feitas as deduções supra, será destacada uma participação aos administradores, em montante não superior a 10% dos lucros remanescentes, a qual não poderá ultrapassar a sua remuneração anual, se este limite for menor, sendo vedada esta participação nos lucros no exercício em que não for distribuído o dividendo obrigatório mínimo. A participação sobredita será rateada entre os membros da administração, de comum acordo.

Parágrafo terceiro: Atendidas as reservas e destinações legais e estatutárias, o saldo do lucro líquido do exercício, juntamente com os eventuais lucros acumulados dos exercícios anteriores, ficará a disposição do Conselho de Administração, que deliberará sobre sua destinação ou aplicação, ao "ad referendum" da assembléia geral, ouvido previamente o Conselho Fiscal, se em funcionamento.

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES PASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADA A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0753483
SELO DE AUTENTICIDADE
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE
MATERIALIZAÇÃO

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

R-3-3300388046

2° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDO ESTE DOCUMENTO APRESENTADO COM O ORIGINAL
ASSINADO E CONFERE COM O VERIFICADO NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. Paulo, 20 MAI 2025

AUTENTICAÇÃO
AU10400D0753482
112459

1°

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG

Parágrafo quarto: O dividendo previsto no artigo seguinte, não será obrigatório no exercício social em que o Conselho de Administração informar à assembléia geral serem eles incompatíveis com a situação financeira da sociedade, devendo o Conselho Fiscal, se em funcionamento, dar parecer sobre essa informação.

Artigo vigésimo terceiro - O lucro líquido ajustado, após as deduções supra, será diminuído ou acrescido dos seguintes valores, nos precisos termos do art. 202, da Lei nº 6.404/76:

a) 5% (cinco por cento) destinados a reserva legal até atingir o limite de 20% do capital social;

b) importância destinada a formação de reservas para contingências e reversão das mesmas reservas formadas em exercícios anteriores;

c) lucros a realizar transferidos para a respectiva reserva, e lucros anteriormente registrados nessa reserva que tenham sido realizados.

Parágrafo único: Do lucro líquido ajustado nos termos acima, será distribuído aos acionistas, a título de dividendo mínimo, por exercício, 25% (vinte e cinco por cento) desse valor, sendo que os acionistas preferenciais terão direito a dividendos no mínimo dez por cento maiores do que os atribuídos às ações ordinárias. O prazo de pagamento do dividendo será fixado pela assembléia geral, observado o termo limite do parágrafo terceiro do art. 205 da Lei nº 6.404/76.

Artigo vigésimo quarto - Poderá o Conselho de Administração, a seu critério exclusivo, determinar a elaboração de demonstrações financeiras e balanços parciais no decorrer do exercício social e, com base nessas demonstrações, proceder a distribuição de dividendos antecipados aos acionistas.

Cap. VII - Liquidação

Artigo vigésimo quinto - A Sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei. Compete à assembléia estabelecer o modo de liquidação,

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
INTERAGIU A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO APRESENTADO NO PROTOCOLO
S. Paulo 20 MAI 2025
EMOLUMENTOS SANTOS REIS - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Rua São Luiz, 99 - Republica • São Paulo - SP • CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 6,00
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICIDADE
AU1040DD0078

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita e por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

20 MAI 2025

112359

AUTENTICAÇÃO

AU1040DD0753481

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG

eleger os liquidantes e o Conselho Fiscal que deverá funcionar durante o periodo de liquidação.

Cap. VIII - Disposições Gerais

Artigo vigésimo sexto - Os acionistas com direito a voto, reunidos em assembléia geral adredemente convocada, poderão transformar a sociedade em outra de qualquer tipo juridica ou fim, mediante a deliberação dos acionistas que representem 2/3 do capital, ressalvando o direito dos acionistas dissidentes ao reembolso, segundo o previsto no art. 221, Lei 6.404/76.

Artigo vigésimo sétimo - A sociedade poderá, mediante deliberação da assembléia geral, criar novas classes de ações preferenciais mais favorecidas ou promover aumento de classe existente sem guardar proporção com as demais, observando para ações preferenciais sem direito a voto ou sujeitas a restrições nesse direito, o limite de 1/2 do total de ações emitidas. Nos aumentos de capital, por subscrição ou por capitalização de lucros e/ou reservas, poderá deixar de ser observada a proporcionalidade existente entre as diversas espécies e/ou classes de ações de emissão da Sociedade.

Artigo vigésimo oitavo - A assembléia geral de acionistas detentores das ações ordinárias poderá autorizar a emissão de debêntures, estas conversíveis ou não em ações, sujeitas ou não à correção monetária, acrescidas das vantagens em geral vigentes no mercado na época da emissão, garantindo-se aos acionistas os direitos insertos no parágrafo terceiro do artigo 171, Lei 6.404/76.

Artigo vigésimo nono - Uma vez criadas debêntures e/ou parte beneficiárias, antes da rubrica de dividendos, será destacado a participação que for devida a estes papéis, no caso das partes beneficiárias, observado o limite inserto no parágrafo segundo do artigo 46, Lei 6.404/76.

Artigo trigésimo - Durante o periodo de sua gestão, os diretores que forem empregados da Sociedade, gozarão de licença remunerada dos cargos que até então ocupavam, sendo-lhes assegurados os direitos trabalhistas e previdenciários, inclusive a correção de seus salários.

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
SÃO PAULO 20 MAI 2022
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747421
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESCREVENTE AUTORIZADO
AV. SÃO LUÍS, 50 - REPÚBLICA - SÃO PAULO - SP
SELO DIGITAL VÁLIDO SOMENTE COM O RECONHECIMENTO DE FIRMA
MATERIALIZAÇÃO - RECONHECIMENTO DE FIRMA

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

R-353003880U6 *

20 MAI 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU10403D0747422

Artigo trigésimo primeiro - Compete a Diretoria, observadas as normas legais, adquirir ações da própria emissão da sociedade para cancelamento, permanência em tesouraria, e/ou posterior alienação.

Artigo trigésimo segundo - Os casos omissos neste estatuto serão resolvidos pelos usos, costumes e legislação que regula a espécie.

São Paulo, 20 de setembro de 2009

MICHEL CHEDID JUNIOR Presidente da mesa

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO Secretário

ZODIAC PACIFIC S.A.
Michel Chedid Junior

BARITON ENTERPRISES S.A.
Michel Chedid Junior

Testemunhas:

Cecy Ma Abud Torquato
RG 10 479 560

2. Fatima Aparecida Costa
RG 18.484.423-3

Advogado
OAB SP. 103.380
Paulo Roberto Marrisi

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA DE DOCUMENTO DIGITAL
A QUE SE REFERE E CONFIRMOU A VERACIDADE DO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo 20 MAI 2025
FERNANDO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 99 - Andares 1 e 2 - São Paulo/SP - CEP: 01046-925
LEITURA SOMENTE COM O SOFTWARE DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747423

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

R-3-3003880-46

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KEESSLAR - TABELIÃO
20 MAI 2025

AU1040D0747420
112359 AUTENTICAÇÃO

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

TERMO DE POSSE

Pelo presente termo, é dada posse aos Srs. membros do Conselho Fiscal, conforme eleição realizada em assembléia de sócios que procedeu a constituição, a partir da cisão da empresa TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ/MF No. 45.533.585/0001-43, da empresa **TETO CONSTRUTORA S.A**. nos seguintes termos:

MARIA CLAUDIA CARVALHO DOS REIS SANT'ANA, brasileira, RG 43.804.041-7 CPF 314.353.798-10, residente na Rua Bom Jardim de Minas, nº 103, apto 54 B, Carapicuiba - São Paulo, SP.

MICHEL CHEDID JUNIOR, brasileiro, RG 8.295.496, CPF 086.955.588-00, domiciliado na Rua Silvia Celeste de Campos, 662, Alto de Pinheiros, CEP 05462-010, São Paulo-SP.

Ambos exercerão o cargo pelo período de um ano contados da presente data.

São Paulo, 28 de setembro de 2009.

MICHEL CHEDID JUNIOR
Presidente da mesa

Maria Claudia Carvalho dos Reis Sant'ana
MARIA CLAUDIA CARVALHO DOS REIS SANT'ANA

MICHEL CHEDID JUNIOR

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2022
412359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747417
LEGISLAÇÃO
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

REGISTRO Nº 3330038804G

20 MAI 2025

AUTENTICAÇÃO 112359 AU1040DD0747418

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

TERMO DE POSSE

Pelo presente termo, é dada posse aos Srs. membros da Diretoria conforme eleição realizada em assembléia de sócios que procedeu a constituição, a partir da cisão da empresa TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ/MF No. 45.533.585/0001-43, da empresa **TETO CONSTRUTORA S.A**. nos seguintes termos.

para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios, LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, RG 9.747.930, CPF 037.645.038-07, engenheiro civil, residente na Av. Giovanni Gronch, 6675 - Ed. Porto Alegre - 2 b – Morumbi, São Paulo, SP.

Para Diretor Executivo, MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, RG 17.181.004, CPF 101 715.368-00, residente na Rua Filipinas 152 Apto 123, Alto Da Lapa, São Paulo, SP

Ambos exercerão o mandato pelo periodo de um ano contados da presente data e declaram sob as penas da lei de que não estão impedidos de exercer a Administração da Sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

São Paulo, 28 de setembro de 2009.

MICHEL CHEDID JUNIOR
Presidente da mesa

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO
Diretor Executivo

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES ASSUMA - TABELIÃO
VALIDA(M) O(A) PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
CONFERE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747419

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

DEC - 6 2010

R$3300388046

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

TERMO DE POSSE

Pelo presente termo, é dada posse aos Srs. Membros da Diretoria conforme eleição realizada em assembléia de sócios, da sociedade TETO CONSTRUTORA S.A., nos seguintes termos.

DIRETOR PRESIDENTE: MICHEL CHEDID JUNIOR, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF/MF nº 086.955.588-00, residente e domiciliado na Rua Silvia Celeste de Campos, 662, Alto de Pinheiros, CEP 05462-010, Município de São Paulo, Estado de São Paulo.

DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO DE NOVOS NEGOCIOS: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, residente e domiciliado na Avenida Giovanni Gronchi, nº 6675, Ed. Porto Alegre, 2B,Morumbi, Município de São Paulo, Estado de São Paulo; E

DIRETOR EXECUTIVO: MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente e domiciliado a Rua Filipinas, nº 1452, apto 123, alto da Lapa, Município de São Paulo, Estado de São Paulo.

Ambos exercerão o mandato pelo período de um ano contados da presente data e declaram sob as penas da lei de que estão impedidos de exercer a Administração da Sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou propriedade

São Paulo, 05 de janeiro de 2011

MICHEL CHEDID

Diretor Presidente

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO

Diretor Executivo

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDAÇÃO DA PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO À VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 99 - República - São Paulo/SP - CEP 01046-000
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10160DD0747430

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Bradesco Seguros

Bradesco Capitalização S.A.

(e) **Provisão de realização dos créditos tributários**
Os créditos tributários foram constituídos levando em consideração o histórico de rentabilidade e sua provisão de realização, fundamentado por estudo técnico, pode ser assim demonstrado:

	2011	2012	2013
Previsão de realização - %	27,68	44,85	27,47

A projeção de realização de crédito tributário é uma estimativa e não está diretamente relacionada à expectativa de lucros tributários.
O valor presente dos créditos tributários calculado a taxa média de captação da Organização Bradesco, líquido dos efeitos tributários, monta a R$ 38.750.533 (R$ 35.104.047 em 2009).

18. **Cálculo do patrimônio líquido ajustado**
A seguir demonstramos o cálculo do patrimônio líquido ajustado em 31 de dezembro:

	2010	2009
Patrimônio líquido contábil	541.776.429	562.226.051
100% de participações diretas ou indiretas em sociedades seguradoras, de capitalização e previdência, atualizadas pela efetiva equivalência patrimonial	(49.564.775)	(52.090.515)
50% das participações diretas e indiretas de outras sociedades		(10.587.126)
Patrimônio líquido ajustado	492.211.644	499.548.373

17. **Outras informações**
(a) A Empresa é patrocinadora de um plano de previdência complementar para seus funcionários e administradores, na modalidade Plano Gerador de Benefícios Livres (PGBL). O PGBL é um plano de previdência do tipo de construção reversal, que permite acumular recursos financeiros ao longo da carreira profissional do participante mediante contribuições pagas por ele mesmo e pela empresa patrocinadora, sendo os recursos investidos em um Fundo de Investimento Exclusivo (FIE).
O PGBL é administrado pelo Bradesco Vida e Previdência S.A. e a BRAM - Bradesco Asset Management S.A. DTVM é a responsável pela gestão financeira dos fundos FIEs.
As participações dos funcionários e administradores da Empresa são equivalentes a 4% do salário, exceto para os contribuintes que em 2001 optaram em migrar do plano de benefício definido para o PGBL. Suas contribuições foram mantidas nos níveis que vigoravam no plano de benefício definido quando da sua transferência de plano, observando-se sempre o mínimo de 1% do salário.
Na migração de plano, observando-se sempre o mínimo de 1% do salário.
As obrigações atuariais do PGBL estão integralmente cobertas pelo patrimônio do FIE correspondente.
Os participantes do plano de benefício definido, transferidos ou não para o PGBL, mantiveram esse direito. Para os participantes do plano de benefício definido, transferidos ou não para o PGBL, nesse plano. Para os participantes no plano de benefício definido, transferidos ou não para o PGBL, os benefícios agravantes e pensionistas, o valor presente das obrigações atuariais do plano está integralmente coberto por ativos garantidores.
A contribuição para o plano durante o exercício de 2010 montou a R$ 3.278.500 (R$ 1.514.474 em 2009).
Os planos que estão integralmente cobertos por provisões técnicas, que totalizam R$ 31.957.281 (R$ 27.748.934 em 2009), sendo: benefícios concedidos - R$ 22.705.780 (R$ 14.161.329 em 2009); benefícios a conceder - R$ 9.251.495 (R$ 13.587.525 em 2009).
Além desses benefícios, a Empresa oferece aos seus funcionários e administradores também seguro de assistência odontológica, seguro de vida e de acidentes pessoais e tratamento profissional.
(b) O relatório do Comitê de Auditoria – Resolução CNSP nº 118/2004 foi divulgado junto com as demonstrações contábeis do Banco Bradesco S.A. (Controlador último) em 31 de janeiro de 2011.
(c) Nos termos do artigo 276, parágrafo 3º da Lei nº 6.404/1976, informamos que as demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2010 da Bradesco Seguros S.A., empresa filial do Grupo, foram publicadas no Jornal do Comércio e no Diário do Comércio no dia 25 de fevereiro de 2011 e no Diário Oficial do Estado de São Paulo no dia 26 de fevereiro de 2011.

DIRETORIA

Nestor Glabes Leber	Diretor-Presidente	Ivan Luiz Gontijo Junior	Diretor Gerente
Samuel Monteiro dos Santos Junior	Diretor Vice-Presidente Executivo	Ricardo Kalmar	Diretor
Marcos Severo Neto	Diretor Gerente	Haydenaldo Roberto Chamberlain da Costa	Diretor

Jair de Almeida Lacerda Junior
Atuário - MIBA nº 609

Gerson Antônio Guichi
Contador - CRC 1RS024444/O-7/S-SP

PARECER ATUARIAL

A
Diretoria e aos Acionistas da Bradesco Capitalização S.A.
1. Realizamos a Avaliação Atuarial da Bradesco Capitalização S.A. com base em 31 de dezembro de 2010, conforme estabelecido na Circular SUSEP nº 272/2004.
2. Nossa análise foi conduzida de acordo com os princípios atuariais e compreendeu, principalmente, a avaliação da capacidade da Companhia em honrar seus compromissos passados e futuros junto aos seus subscritores/titulares. Dessa modo, através de testes de consistência, efetuamos a suficiência das Provisões Técnicas constituídas durante o período compreendido entre 01 de janeiro e 31 de dezembro de 2010.
3. As posições foram contabilizadas pelos valores calculados pelo atuário responsável, respeitando os critérios contábeis estabelecidos no plano de contas das Sociedades Seguradoras e de Capitalização. Os cálculos foram realizados de acordo com metodologias adequadas e consistentes nas Notas Técnicas Atuariais encaminhadas à SUSEP – Superintendência de Seguros Privados.
4. Desse modo, com base na Avaliação Atuarial referida no parágrafo 1, ratificamos que as Provisões Técnicas constituídas em 31 de dezembro de 2010 são suficientes para honrar os compromissos da Companhia junto aos seus subscritores/titulares.

São Paulo, 7 de fevereiro de 2011

Jair de Almeida Lacerda Junior
Atuário - MIBA Nº 609

Nestor Glabes Leber
Diretor-Presidente

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Aos Administradores e Acionistas
Bradesco Capitalização S.A.
Examinamos as demonstrações contábeis individuais da Bradesco Capitalização S.A. ("Empresa") que compreendem os balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2010 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixas para o exercício findo nessa data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e as demais notas explicativas.
Responsabilidade da Administração sobre as Demonstrações Contábeis
A Administração da Empresa é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às entidades supervisionadas pela Superintendência de Seguros Privados – SUSEP e pelos controles internos que ela determinou ser necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou por erro.
Responsabilidade dos Auditores Independentes
Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelo auditor e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis estão livres de distorção relevante.
Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e das divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou por erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Empresa para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Empresa. Uma auditoria inclui também a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.
Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.
Opinião
Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Bradesco Capitalização S.A em 31 de dezembro de 2010, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixas para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às entidades supervisionadas pela Superintendência de Seguros Privados – SUSEP.

São Paulo, 24 de fevereiro de 2011

Auditores Independentes
CRC 2SP000160/O-5

Edson Arias Pereira
Contador CRC 1SP127274/O-0

SINDICATO DAS INSTITUIÇÕES BENEFICENTES, FILANTRÓPICAS E RELIGIOSAS NO ESTADO DE SÃO PAULO - SINBFIR

NE INGRIFICAÇÃO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA 2011

CONTAS		
Receitas Totais	R$	1.703.200,00
Receitas Operacionais	R$	1.698.800,00
Contribuições Confederativas	R$	145.200,00
Convênios/Taxa Sindical	R$	1.548.000,00
Receitas Não Operacionais	R$	50.000,00
Vendas Ativo Colateral - Mensalidades	R$	5.000,00
Receitas Financeiras/Outras	R$	29.200,00
Despesas Totais	R$	1.672.570,00
Despesas Operacionais		
Despesas Operacionais - Total	R$	997.000,00
Salários, Férias e 13 Sal. Indeniz.	R$	385.000,00
Encargos Trabalhistas	R$	120.000,00
Cons./Retiradas/Outros Benefícios	R$	130.000,00
Despesa Administrativas - Total	R$	695.700,00
Luz/Condluz/Água/Telef./Gás	R$	103.000,00
Manutenção e Reparos	R$	43.800,00
Serviços Profissionais Contratados	R$	457.000,00
Assistência Jurídica e Contábil	R$	150.000,00
Compra/Loc. Equipamentos e Máquinas	R$	5.400,00
Legais e Judiciais	R$	3.000,00
Material de Escritório e Outros	R$	em 300,00
Viagens e Representações	R$	33.000,00
Outras Despesas Administrativas	R$	99.800,00
Despesa c/Impostos Taxas e Benefícios - Total	R$	48.870,00
Contrib. Sindical dos Empregados	R$	1.950,00
INSS/Folha de Pagamento	R$	9.950,00
Taxa de Licença para Funcionamento	R$	170,00
Outros Impostos e Taxas	R$	8.400,00
Despesas Financeiras e Bancárias	R$	24.100,00
Superávit do Exercício	R$	69.630,00

Hussnay Nabuco de Abreu Filho - Presidente - CPF 115.020.198-15
Rosangela Fon Pinto - DRCSP 187.479/O-8 - CPF 157.318.948-11

EcoRodovias Concessões e Serviços S.A.
CNPJ/MF nº 06.673.873/0001-10 - NIRE 35.300.350.156
Ata da Reunião do Conselho de Administração
em 14 de janeiro de 2011

Data, Horário e Local: 14 de janeiro de 2011, às 08:30 horas, na sede social, na Rodovia dos Imigrantes, km 28,5, s/ nº 2º andares, Bairro Alvarenga, Cidade de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo. **Presentes:** Conselheiros Marcelo Antonio Cassou, Cesar Ballido de Almeida, João Alberto Gomes Bernacchio, Gustavo Duarte, Alessandro Rovaris e Massimo Vita, sendo a presença dos dois últimos por vídeo conferência. Presença também do Diretor Presidente da Companhia, Marcelo Guedes. **Presidência:** Presidente: Marcio Antonio Cassou. Secretário: Marcelo Guedes. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) a ratificação de aditivo ao contrato de mútuo anteriormente a Companhia (Mutuante) e sua controlada, Concessionária das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S/A - Ecovias ("Ecovias") (Mutuária) (partes relacionadas), datado de 08.10.10, para a finalidade de prorrogar seu prazo de vigência; e (ii) a autorização para a Diretoria representar a Companhia na Assembleia Geral Extraordinária de Ecovias ("AGE") de Ecovias a ser realizada amanhã. **Deliberações:** Os membros do Conselho, por unanimidade: (i) aprovaram a celebração de aditivo ao contrato de mútuo anteriormente a Companhia (Mutuante) e sua controlada, Ecovias (Mutuária) (partes relacionadas), datado de 08.10.10, com a finalidade de prorrogar seu prazo de vigência para até 31.03.11; (ii) aprovaram a representação da Companhia pela Diretoria na Assembleia Geral Extraordinária de Ecovias, cuja ordem do dia é deliberar sobre a celebração do aditivo ao contrato de mútuo mencionado acima. A Diretoria da Companhia foi autorizada a votar favoravelmente à aprovação dessa matéria. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, determinou o Sr. Presidente que fosse lavrada a presente ata na forma sumária, a qual, lida e aprovada pelos presentes, São Bernardo do Campo, 14 de janeiro de 2011. **Presidente:** Marcio Antonio Cassou. **Secretário:** Marcelo Guedes. **Conselheiros:** Marcio Antonio Cassou, Cesar Ballido de Almeida, João Alberto Gomes Bernacchio, Massimo Vita, Alessandro Rovaris e Gustavo Duarte. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. **Marcelo Guedes** - Secretário. JUCESP nº 46.045/11-8 em 03.02.2011. Kátia Regina Buano de Godoy - Secretária Geral.

Teto Construtora S.A.
CNPJ/MF nº 13.009.156/0001-38

Termo de Posse

Pelo presente termo, e nesta cidade aos Srs. titulares da Diretoria constituída na eleição realizada em assembleia de sócios, de acionistas **Teto Construtora S.A.**, nos seguintes termos: **Diretor Presidente:** Walter Chechet Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 8.295.495-SSP/SP e do CPF/MF nº 086.955.588-00, residente e domiciliado na Rua Bispo Cassaia de Campos, 882, Alto de Pinheiros, CEP 05462-010, Município de São Paulo, Estado de São Paulo; **Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios:** **Luis Fernando Pereira de Fonseca**, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 8.707.960-SSP/SP e do CPF/MF nº 051.040.208-67, residente e domiciliado na Avenida Giovanni Gronchi, nº 6879, Ed. Porto Alegre, 28, Morumbi, no Município de São Paulo, Estado de São Paulo; e **Diretor Executivo:** **Marcelo Martinez Lourenço**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.051.304-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.118.388-00, residente e domiciliado a Rua Filipinas, nº 1452, apto. 123, Alto da Lapa, Município de São Paulo, Estado de São Paulo. Ainda presente o mandatário pelo presente ata de um ano contados da presente data e declarando ainda as partes da lei de que estão impedidas de exercer a Administração da Sociedade, por se especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou propriedade. São Paulo, 10 de janeiro de 2011. **Walter Chechet** - Diretor Presidente; **Luis Fernando Pereira da Fonseca** - Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios; **Marcelo Martinez Lourenço** - Diretor Executivo. **JUCESP** nº 32.879/11-5 em 20/01/2011. Kátia Regina Buano de Godoy - Secretária Geral.

Montesiro Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 12.211.326/0001-06

Assembleia Geral Extraordinária - Convocação

Convocamos os Sócios a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária de Sócios, a realizar-se em primeira convocação às 10:00 horas do dia 12.04.2011, exclusivamente na sala de reuniões do hotel Ibirapuera, sito à Av. Ibirapuera, nº 3300, Cerqueira Pedroza - SP, a fim de deliberar sobre as seguintes matérias: (i) exclusão dos sócios minoritários Paulo Ribeiro Campos Filho e Roberto Costenbergue Silveira, conforme autorizado pelo Cláusula XV do Contrato Social e art. 1.085 do Código Civil; (ii) alteração do contrato social em decorrência da matéria retro citada; e (iii) outros assuntos de interesse social. **Presidente De Marchi (Sherni)** - Sócio Majoritário (por seus procuradores Marcelo Bolina Pires e Camilo Munerati). (24, 25, 26)

COMPANHIA IMOBILIÁRIA E MERCANTIL ANCHIETA
CNPJ nº 61.580.645/0001-14 - NIRE nº 35.300.057.589
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convidados os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 28 de março de 2011, às 9:00 horas, na sede social em São Paulo, na Rua Idalfonso de Ku, 58, 2º andar, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) leitura, discussão e votação do relatório da diretoria, do balanço patrimonial e das demonstrações financeiras relativos ao exercício de 2010; b) distribuição de dividendos; c) outros assuntos de interesse social. Achando-se a diretoria sem os senhores acionistas na sede social, os documentos exigidos pelo artigo 133, da Lei 6.404/76. São Paulo, 21 de fevereiro de 2011. a) Justino Augusto Azevedo Peixoto - Diretor Presidente. (24, 25, 26)

Galvão Finanças S.A.
CNPJ/MF: 13.505.754/0001-18 - NIRE: 35.300.516.779
Extrato da Ata da AGE Realizada em 30/12/2010

Data e Hora e Local: 30, 12,30 hs, de 10hs, sede social, São Paulo/SP. **Mesa:** Presidente-Caetano Fernando Von Dai; Secretário-José Libratan Ferreira de Queiroz. **Presença:** Totalidade. **Convocação: Dispensada. Deliberações:** Aprovada por unanimidade: (i) aumento de capital social da Cia no montante de R$ 5.672.368,00, passando o capital social de R$ 100,00 para R$ 5.672.468,00, mediante emissão de 5.672.368 novas ações ON, sem valor nominal, nesta data, com a consequente alteração parcial e a exposição de renúncia de qualquer direito de preferência, relativamente aos mencionada Boletim de Subscrição anexo; e integralizadas pela Banco Pactual S.A., CNPJ/MF 11.284.210/0001-15, representado por seus Diretores: Edson Merlino, RG 9.778.139 SSP/SP, CPF/MF 867.901.288-20, Celso Fernando Von Dai, RG 9.878.267-0 , CPF/MF 200.198.968-30, em moeda corrente nacional, por meio de créditos de seus titularidade e depósitos na rubrica de "Partes Relacionadas", na quantidade no anverso; (ii) fixa o patrimônio da Cia acima, o novo do art. 5º do Estatuto Social Cia, assim, e vigorar com a seguinte redação: Art. 5º - O capital social da Cia. totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 5.672.468,00, dividido em 5.672.468 ações ON, sem valor nominal"; (iii) em decorrência dessa alteração, os acionistas aprovam o Estatuto Social consolidado, na forma do Anexo I. **Encerramento:** Formalidades Legais Registrada na JUCESP nº 55.529/11-2 em 09.02.11. Kátia Regina Ruano de Godoy - Secretária Geral.

Imprensa Oficial
Autenticação Certificados Cópias do Estado de São Paulo

27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
VISUALIZOU A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DESTE DOCUMENTO DIGITAL
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S.PAULO 20 MAI 2025

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

Selo Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747428

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

TETO CONSTRUTORA S.A.
CNPJ/MF Nº. 13.034.156/0001-35
NIRE Nº. 35.300.388.046

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 05 DE JANEIRO DE 2011

LOCAL, HORÁRIO: As 10:00 horas, na Sede da Companhia, no Município de São Paulo, no Estado de São Paulo, Avenida Lins de Vasconcelos, nº 2749, sala 3, Vila Mariana, CEP 04112-002. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do capital social. **PUBLICAÇÃO E COVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei nº. 6.404/76. **COMPOSIÇÃO DA MESA**: Presidente: Michel Chedid Junior. Secretário: Marcelo Martinez Lourenço. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleger os diretores administradores, **II)** Tomar ciência da inclusão do acervo técnico da empresa cindida TETO CONSTRUÇÕES COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA; **III)** Assuntos Gerais. **DELIBERAÇÕES: OS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: **I)** Reeleger, para Diretor Presidente o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, com domicilio no Município de São Paulo, no Estado de São Paulo, Rua Silvia Celeste de Campos, 662, Alto de Pinheiros, CEP 05462-010, para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Luiz Fernando Palma da Fonseca, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF 037.645.038-07, com domicilio no Município de São Paulo, no Estado de São Paulo, Avenida Giovanni Gronch, nº 6675, Ed. Porto Alegre, 2B, Morumbi; e para Diretor Executivo o Sr. Marcelo Martinez Lourenço, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 17.181.004-SSP/SP e co CPF 101.715.368-00, com domicilio no Município de São Paulo, no Estado de São Paulo, Rua Filipinas, nº 152, apto 123, Alto da Lapa, Município de são Paulo, Estado de São Paulo, com mandato até a realização da próxima Assembléia Geral Ordinária ou Extraordinária, as quais declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou subornos, concussão, peculato, ou contra a economia popular contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa e concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. **II)** Aprovada a inclusão do acervo técnico da

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO INDICADO NO SELO DE SEGURANÇA
20 MAI 2025
112389
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747426

empresa TETO CONSTRUÇÕES COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA, conforme "ANEXO I – RELAÇÃO DE ACERVOS TÉCNICOS". **IV)** Ficam ratificados todos os atos praticados pela Diretoria até a presente data. **ENCERRAMENTO:** A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 05 de janeiro de 2011. Presidente: Michel Chedid Junior. Secretario: Marcelo Martinez Lourenço. **ASSINATURAS:** Michel Chedid Junior, e Marcelo Martinez Loureço.

Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Michel Chedid Junior
Presidente da Mesa

Marcelo Martinez Lourenço
Secretário

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECE POR SEMELHANÇA A(S) FIRMA(S) DE: MARCELO MARTINEZ LOURENCO
SÃO PAULO 20 MAI 2011
AUTENTICADO
AU10400D0747427
SELO DE AUTENTICIDADE

SECRETARIA DA FAZENDA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO
KÁTIA REGINA BUENO DE GODOY
SECRETÁRIA GERAL
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO 32.979/11-3
JUCESP

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

ANEXO I
RELAÇÃO DE ACERVOS TÉCNICOS

Nº	Nº DO ATESTADO	CONTRATANTE
1	SZL-2803	MAUBERTEC EMPREENDIMENTOS E CONSTR.LTDA.
2	SZL-3383	CMK ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
3	ABC-01517	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
4	A.6699/98	MAUBERTEC EMPREENDIMENTOS E CONSTR.LTDA.
5	B.0448/99	MAUBERTEC EMPREENDIMENTOS E CONSTR.LTDA.
6	SZS-03696	CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO PAULA SOUZA / SANTO ANDRE
7	SZL-04832	ATLÂNTICA HOTEIS
8	SZL-06035	SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA /MAUA
9	SZL-05329	SOLOTEC TECNOLOGIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
10	SZL-02126	PLASTPEL EMBALAGENS LTDA.
11	ABC-05445	MINISTERIO PUBLICO SO ESTADO DE SÃO PAULO
12	SZL-05828	PORTO GERAL SHOPPING
13	ABC-05424	PREFEITURA DO MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
14	SZS-02146	CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO PAULA SOUZA-CETETPS
15	SZL-04815	MAUBERTEC EMPREENDIMENTOS E CONSTR.LTDA.
16	ABC-05548	PREFEITURA DO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
17	SZO-69423	SOCIEDADE ANTIOQUINA DO BRASIL
18	SZC-14322	WALFRIDO DE CARVALHO CONSTRUTORA E COMERCIAL LTDA.
19	SZS-00079	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
20	SZC-14198	PREFEITURA MUNICIPLA DA ESTANCIA BALNEARIA DE ILHABELA
21	SZL-04100	AUTO POSTO ESCOCIA LTDA.
22	SZL-02023	CAEFE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
23	SZC-14323	WALFRIDO DE CARVALHO CONSTRUTORA E COMERCIAL LTDA.
24	SZS00080	FUNDAÇÃO DE APOIO A UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO-FUSP
25	SZL-02471	CNTT-CLINICA DE NEOFROLOGIA E TRANSPLANTE RENAL DO TATUAPÉ S/C LTDA
26	SZL-05482	TIE SHIRTS INDUSTRIA E COMERCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA
27	SZC-14210	CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO PAULA SOUZA-CETETPS
28	ABC-05600	COORDENADORIA DO ESPAÇO FISICO DA USP
29	SZL-05829	CONSTRUTORA LIX DA CUNHA S/A

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
20 MAI 2026
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747424

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

30	IZL-01601	CMK ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
31	SZC-15541	COMPANHIA DE TECNOLOGIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL -CETESB
32	SZL-06034	SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIARIA / CARANDIRU
33	SZL-06544	GLOBOGEO ENGENHARIA E GEOTECNIA LTDA
34	SZC-13785	CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO PAULA SOUZA
35	ABC-04012	COMPANHIA DE ENTREPOSTOS E ARMAGENS GERAIS DE SÃO PAULO
36	SZC-16151	PROTEGE S/A PROTEÇÃO E TRANSPORE DE VALORES
37	SZC-13788	COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
38	ABC-01508	BANCO NOSSA CAIXA S/A
39	ABC-01509	BANCO NOSSA CAIXA S/A
40	ABC-01510	BANCO NOSSA CAIXA S/A
41	ABC-01511	BANCO NOSSA CAIXA S/A
42	ABC-01512	BANCO NOSSA CAIXA S/A
43	ABC-01513	BANCO NOSSA CAIXA S/A
44	ABC-01514	BANCO NOSSA CAIXA S/A
45	ABC-01515	BANCO NOSSA CAIXA S/A
46	ABC-01516	BANCO NOSSA CAIXA S/A
47	SZL-03488	CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO PAULA SOUZA
48	SZS-00716	NUNES & FROES CONSTRUTORA LTDA.
49	SZL-06033	FENCI CONSTRUTORA LTDA
50	SZL-03382	CNTT-CLINICA DE NEOFROLOGIA E TRANSPLANTE RENAL DO TATUAPÉ S/C LTDA
51	SZL-05827	CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LATINA LTDA.
52	SZL-04628	CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO PAULA SOUZA-CETEPS
53	SZO-63259	AUTO POSTO DINAMARCA LTDA.
54	SZL-05826	FENCI CONSTRUTORA LTDA
55	SZL-04101	AUTO POSTO ARCO DO TRIUNFO LTDA.
56	SZL-02692	BUILDING SERVICES S/C LTDA
57	SZC-16685	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARULHOS
58	SZL-03790	ZANETTI TERRAPLENAGEM LTDA
59	B.1773/97	CERAMICA CASA NOVA LTDA
60	ABC-04657	PREFEITURA MUNICIPLA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
61	IZL-01520	CMK ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
62	A.6698/98	CONFECÇÕES MAGISTER LTDA
63	SBC-00279	MINISTERIO DA FAZENDA-DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EM BAURU
64	ABC-05391	PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARTHUR NOGUEIRA
65	SZO-69514	ZANETTI TERRAPLENAGEM LTDA.
66	SZL-05483	CONFECÇÕES MAGISTER LTDA.

ATESTADO FABIO GUARIGLIA

1° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO
20 MAI 2025
112358 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747825

1	SZL-02733	CAESE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
2	SZL-02732	CNTT-CLINICA DE NEOFROLOGIA E TRANSPLANTE RENAL DO TATUAPÉ S/C LTDA
3	SZL-02691	BULDING SERVIÇES S/C

ATESTADO MAURICIO LUIZ DE FRANÇA		
1	SZL-02802	MAUBERTEC EMPREENDIMENTOS E CONSTR.LTDA
2	IZL-01600	CMK ENGENHARIA E CONTRUÇÕES LTDA.
3	SZL-02735	CMK ENGENHARIA E CONTRUÇÕES LTDA.
4	SZL-02694	BULDING SERVIÇES S/C LTDA
5	SZL-02736	CAEFE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
6	SZL-02737	CNTT-CLINICA DE NEOFROLOGIA E TRANSPLANTE RENAL DO TATUAPÉ S/C LTDA

ATESTADO MURILO RODRIGUES GRANADO		
1	ABC-04316	COMPANHIA DE TECNOLOGIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL-CETESB
2	SZL-04814	MAUBERTEC EMPREENDIMENTOS E CONSTR.LTDA
3	SZL-04833	ATLANTICA S HOTEIS

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

6º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GUINCALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO A AUTENTICIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONFORME PROVIMENTO 100/2020 CNJ
S. Paulo 20 MAI 2022
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747437
SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE AUTENTICIDADE

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

ORGÃO	CONTRATO	OBJETO
DELEGACIA RECEITA FEDERAL EM TAUBATÉ	007/2007	Execução total da obra de construção do Edificio - Sede da Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP, em concomitância com a elaboração dos respectivos projetos executivos, a ser construido em terreno da União, localizado no Municipio de Taubaté /SP, conforme detalhamento constante do Projeto Basico.
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARULHOS	127/2008	Execução de obras de construção do Terminal Turistico Rodoviario de Guarulhos
DELEGACIA RECEITA FEDERAL MARILIA	18/2010	Execução total da obra de reforma, reparos, manutenção, modernização e recuperação estrutural do prédio publico da Receita Federal em Marília, com projeto executivo.
CENTRO DE INOVAÇÃO EMPREEND. E TECNOLOGIA CIETEC	001/2006	Execução de obras do conjuto arquitetonico do Parque de São Paulo
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA	23/2010	Execução das obras de construção de Laboratorios, salas de aula , vestiarios, refeitorios, quadra poliesportiva e adaptações na escola Técnica Estadual Prof. Eudécio Luiz Vicente em Adamantina / SP.
PREFEITURA MUNICIPAL GUARULHOS	813/2.0010-SO	Registro de preços para contratação de serviços de reforma , manutenção e conservação do sistema viario urbano, com fornecimento de material e mão de obra especializada para o Municipio de Guarulhos
FUNDAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO	05/0725/09/01	Reforma do Prédio Escolar e Construção de Ambientes complementares com fornecimento, instalação, licenciamento e manutenção de elevador na forma de execução indireta, na Escola Paulo Sinna em Santo André - SP
DERSA DESENVOLVIMENTO RODOVIÁRIO	3849/09	Execução de obras e serviços de cercamento de perímetro do parque municipal do Pedroso no Municipio de Santro André/SP.
DERSA DESENVOLVIMENTO RODOVIÁRIO	3951/09	Execução de obras e serviços de cercamento de perímetro do parque municipal do Embu no Municipio de Embu das Artes/SP..

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2025
11235
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747436

DERSA DESENVOLVIMENTO RODOVIARIO	3950/09	Execução de obras e serviços de cercamento de perimetro do parque municipal do Itapecerica no Municipio de Itapecerica da Serra/SP.
DERSA DESENVOLVIMENTO RODOVIARIO	3954/09	Execução de obras e serviços de cercamento de perimetro do parque municipal do Jaceguava no Municipio de São Paulo/SP.
MINISTERIO PUBLICO DE SÃO PAULO	001481/2009	Execução das obras e serviços de engenharia, visando a implantação de gabinetes e demais áreas de apoio no edificio do Ministério Público de São Paulo.
PREFEITURA MUNICIPAL GUARUJÁ	063/2009	Contratação de empresa especializada para obras e serviços de construção de Pier na praia do Perequê.
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA BALNEARIA DE PRAIA GRANDE	ATA 093/10	Execução de pisos com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada, que deverão ser realizados de acordo com as especificações e condições estabelecidas neste termo de ata, no edital que a procedeu e em seus anexos.
PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO	70/2010	Construção de uma Unidade Basica de Saude no bairro São Gabriel, em conformidade com os serviços especificados no memorial descritivo, planilha orçamentaria,cronograma fisico financeiro e projetos.
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA	007/2009	Execução de obras para ampliação, reforma e adaptação do Hospital Municipal Dr. Valdemar Tebaldi
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA	175/09	Obras de execução de centros integrados e unidades básicas de saúde nos Bairros Perequê Mirim, Casa Branca e Tinga.
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA	402/2007	Execução da obras de reformas nas edificações da FATEC São Paulo.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ASSISTE E CONFERE A VERACIDADE NO ENDEREÇO
S. PAULO 20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
4D1040DD0747434

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.154/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 01 DE SETEMBRO DE 2011

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à Avenida Lins de Vasconcelos, nº 2749, sala 3, Vila Mariana, CEP 04112-002. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Eleição de Diretor Presidente; **II)** Alteraçao de endereço da sede da companhia; **III)** Assuntos gerais. **DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: Elegeram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07 com mandato de um ano, o Diretor Presidente ora nomeado declara sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002. **II)** Aprovado a alteração da sede da companhia que doravante passa à Rua Elizio de Carvalho, 172, Vila São Luis, São Paulo – SP. **III)** Ficam ratificados todos os atos praticados pela Diretoria ate a presente data. **ENCERRAMENTO:** A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 01 de setembro de 2011. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. **ASSINATURAS:** Michel Chedid Junior e Marcelo Martinez Lourenço. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Presidente da Mesa MICHEL CHEDID JUNIOR

Secretário MARCELO MARTINEZ LOURENÇO

JUCESP

394.048/11-8

20 MAI 2025

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0747435

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita[illegible]te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete[illegible] de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Morena Distribuidora de Bebidas S.A.

AVISO AOS ACIONISTAS

[illegible]

A.M.L S.P.E. Empreendimentos e Participações S.A.

Ata da Assembleia Geral Extraordinária

[illegible]

Ecopark S.A.

[illegible]

BANCO PANAMERICANO S.A.

Companhia Aberta

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

[illegible]

ETERNIT S.A.

Ata da Reunião do Conselho de Administração

[illegible]

SOMOV S/A

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 15 DE MARÇO DE 2010

[illegible]

Teto Construtora S.A.

Ata da Assembleia Geral Extraordinária

[illegible]

imprensaoficial

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

comunicado

Aos Assinantes do Diário Oficial

A Imprensa Oficial do Estado de São Paulo informa a todos os assinantes que o prazo para reclamação do não recebimento do exemplar do Diário Oficial, em domicílio, é de no máximo 48 horas após a data da edição do jornal.

Após esse período o exemplar será enviado conforme disponibilidade em nosso estoque.

Gerência de Produtos Gráficos e de Informação

imprensaoficial

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AUTENTICAÇÃO
20 MAI 2025
S. Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747432

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SÃO PAULO

CREA-SP

CERTIDÃO Nº 02061/2011

CERTIFICAMOS, a requerimento da pessoa jurídica **Teto Construtora S.A.**, registrada neste Conselho, sob número 0850360 desde 16 de fevereiro de 2011, protocolizado sob número 18.201, que foram extraídas cópias reprográficas de folhas do processo número F-00515/11, que passam a fazer parte integrante da presente Certidão, referente à Ata da Assembléia Geral Extraordinária da referida pessoa jurídica, datada de 05 de janeiro de 2011, e seu Anexo I, devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, sob número 032.979/11-3, na sessão de 21/01/2011, onde consta no item Deliberações, no item II, o seguinte "...(Aprovada a inclusão do acervo técnico da empresa **Teto Construções Comércio e Empreendimentos Ltda** , conforme anexo I – Relação de Acervos Técnicos)...".-.

CERTIFICAMOS, mais, que conforme artigo 4º da Resolução número 317, de 31 de outubro de 1986, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CONFEA, "o Acervo Técnico de uma pessoa jurídica é representado pelos Acervos Técnicos dos profissionais do seu quadro técnico e de seus consultores técnicos devidamente contratados. Parágrafo único – O Acervo Técnico de uma pessoa jurídica variará em função de alteração do Acervo Técnico do seu quadro de profissionais e consultores.".-

CERTIFICAMOS, finalmente, que esta certidão não confere prova de capacidade técnica atestada pela Certidão de Acervo Técnico, regulamentada pela referida Resolução.

São Paulo, SP, 21 de fevereiro de 2011

Luis G. Ferreira da Silva
Agente Administrativo - Reg. 4042
UGI SUL/ CREA-SP

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747433

20 MAI 2025

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:47:24 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro
SELO DE CONSULTA: GBP38329
CÓDIGO SEGURANÇA: 0967.6089.4052.0390

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 10:47

Quantidade de Páginas Autenticadas: 41

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2019
412359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747442

República Federativa do Brasil
Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

CONFEA/CREA

Registro Nacional
260970191-8

Nome
MICHEL CHEDID JUNIOR

Filiação
MICHEL CHEDID
MARIANA APAP CHEDID

C.P.F.
088 955 588-09

Documento de Identidade
8 240 496 SSP/SP

Tipo Sang.

Nascimento
03/11/1969

Naturalidade
SAO PAULO

UF

Nacionalidade
BRASIL

Crea de Registro
CREA-SP

Emissão
31/07/2013

Data de Registro
22/09/1997

Ass. Presidente

Registro no Crea

Título Profissional
Engenheiro Civil

Ass. do Profissional

00030213905

Lei nº 5194 de 24/12/66 e Lei nº 6206 de 07/05/75.

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO VIA VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2022
SÃO PAULO
EMOLUMENTOS - ESCREVENTE - SÃO PAULO - SÃO PAULO - SÃO PAULO
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747440

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 11:55:43-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:53:52 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GBP38458
CÓDIGO SEGURANÇA: 7441.9408.2624.6005

Quantidade de atos praticados: 2 (2:1301)
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14,08 TFJ: 4,38 Vr. Final: 18,46 DISCRIMINAÇÃO NO ATO
Consulte a validade deste selo no site
http://selos.tjmg.jus.br

20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0747441

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:53:52 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.20 e 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmi o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação abelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 10:53

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

República Federativa do Brasil
Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional
Registro Nacional 260970191-8
Nome
MICHEL CHEDID JUNIOR
Filiação
Nascimento
Naturalidade
UF
Nacionalidade
Data de Registro
Emissão
Tipo Sang.
Documento de Identidade
C.P.F
Cível
Ass. Presidente
Ass. do Profissional
Título Profissional
Engenheiro Civil
Registro no Crea
CONFEA CREA

gov.br
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/05/2025 11:55:43 -0300
Verifique em https://verificador.iti.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:53:52 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confir a no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticacã Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 2.

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GBP38458
CÓDIGO SEGURANÇA: 7441.9408.2624.6005

Quantidade de atos praticados: 2 (2.1.301)
Atos(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14,08 [T]: 4,33 x1 - Total: 18,41 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
www.tjmg.jus.br

17º TABELIÃO DE NOTAS DA COMARCA DE BELO HORIZONTE
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
ESTA MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025

112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749137

Rua Goiás, 285 - Centro - Belo Horizonte / MG - CEP: 30190-030
Tel.: (31) 3222-0584 / WhatsApp: (31) 97407-0072 - primeiro@primeirodenotas.com.br

CERTIFICADO DIGITAL
primeirodenotas.com.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 10:53:52 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 10:53

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

20 MAI 2025

112359 AUTENTICAÇÃO

AU1040DD0749136

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 10:58

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de junho de 2023 13:13:22 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/06/2023 08:37:35-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749134
20 MAI 2025

NÃO PLASTIFICAR

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de junho de 2023 13:13:22 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 16/06/2023

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GUX08956
CÓDIGO SEGURANÇA: 6449.0246.3722.2125

Quantidade de atos praticados: 2 (2.1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 17,42 TFJ: 5,18 V. Final: 22,60 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ERANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
CONFERE COM O ORIGINAL A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO www.cenad.org.br/autenticidade
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749133
EMOLUMENTOS: R$ 5,40
ESTA CÓPIA É EXPEDIDA EXCLUSIVAMENTE PARA O ATO A QUE SE DESTINA
SÃO LUÍS, 59 - SANTOS - SÃO PAULO
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,40

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 16/06/2023, às 13:13

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Documento Pessoal

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

4º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749132

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:15:30 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 13:59:18-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

1º TABELIÃO DE NOTAS ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB
RECONHECIMENTO DE FIRMA POR SEMELHANÇA
São Paulo, 20 MAI 2015
SELO DE AUTENTICIDADE
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0749131

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:15:30 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GBP38480
CÓDIGO SEGURANÇA: 3317.0091.8309.8260

Quantidade de atos praticados: 2 (2:1301)
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14,08 TFJ: 4,38 Vr. Final: 18,46 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749144

20 MAI 2025

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

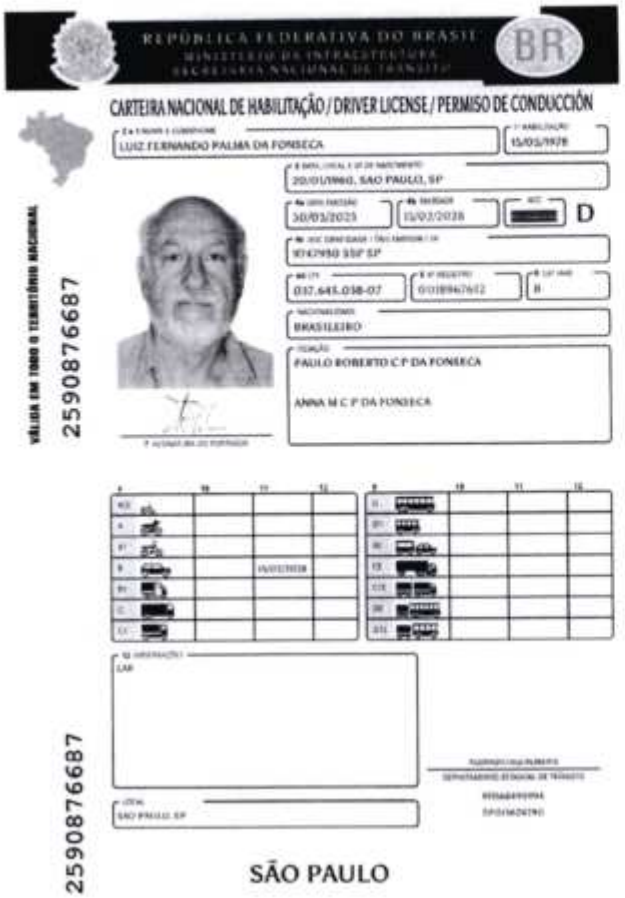
Data: 22/09/2022, às 11:15

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749141



QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN

I<BRA011189676<320<<<<<<<<<<<<
6001205M2802150BRA<<<<<<<<<<<6
LUIZ<<FERNAND<PALMA<DA<FONSECA

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
112359
AUTENTICAÇÃO
1040DD0749142
20 MAI 2026

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-

NIRE Nº 35.300.388.046

JUCESP PROTOCOLO 0.753.185/18-0

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRA...

REALIZADA EM 26 DE JUNHO DE 2018

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Elizio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA:** I) Reeleição da Diretoria; **II)** Inclusão de atividades no objeto social; **III)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002. **II)** Incluir as seguintes atividades no objeto social:

CNAE	ATIVIDADE
4211-1-01	Construção de rodovias e ferrovias;
4211-1-02	Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
4212-0-00	Construção de obras-de-artes especiais;
4213-8-00	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
4291-0-00	Obras portuárias, marítimas e fluviais;
4292-8-01	Montagem de estruturas metálicas;
4299-5-99	Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
4311-8-01	Demolição de edifícios e outras estruturas;
4311-8-02	Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
4312-6-00	Perfurações e sondagens;
4313-4-00	Obras de terraplenagem;
4319-3-00	Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
4321-5-00	Instalação e manutenção elétrica;
4322-3-01	Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
4322-3-02	Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
4322-3-03	Instalações de sistema de prevenção contra incêndio;
4330-4-01	Impermeabilização em obras de engenharia civil;
4330-4-02	Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0749143
LEMBRE-SE: DIAS ÚTEIS: 9H ÀS 17H - SÁB.: 9H ÀS 13H
SÃO PAULO: SÃO PAULO SP • CEP: 01310-100
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 4,90

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:20:16 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

	material;
4330-4-03	Obras de acabamento em gesso e estuque;
4330-4-04	Serviços de pintura de edifícios em geral;
4330-4-05	Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
4330-4-99	Outras obras de acabamento da construção;
4391-6-00	Obras de fundações;
4399-1-03	Obras de alvenarias;
4399-1-05	Perfuração e construção de poços de água;
7112-0-00	Serviços de engenharia;
7732-2-2	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

Em razão dessa modificação, o objeto social passa a ter a seguinte redação: construção de obras de engenharia civil por conta própria ou de terceiros; compra e venda de imóveis; desmembramentos; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras-de-artes especiais; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Obras portuárias, marítimas e fluviais; Montagem de estruturas metálicas; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Perfurações e sondagens; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração; Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Outras obras de acabamento da construção; Obras de fundações; Obras de alvenarias; Perfuração e construção de poços de água; Serviços de engenharia; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador,exceto andaimes. **III)** Ficam ratificados todos os atos praticados pela Diretoria ate a presente data. ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 26 de Junho de 2018. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Diretor Executivo MARCELO MARTINEZ LOURENÇO

Presidente da Mesa MICHEL CHEDID JUNIOR

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
FLÁVIA R. BRITTO GONÇALVES
SECRETÁRIA GERAL
381.174/18-9

JUCESP
10 AGO 2018
SEDE

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDA GONÇALVES KASSAMA - MANDATÁRIA
RECONHEÇO A(S) FIRMA(S) DE: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Em Testemunho da verdade. São Paulo, 20 MAI 2019
DENILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESCREVENTE AUTORIZADO
Rua São Luiz, 99 - Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-000
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZADO: 25,50
112359 AUTENTICAÇÃO AU10400D0749140

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 14:04:10 -0300
Verifique em https://verificador.iti.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:20:16 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:20:16 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: GBP38488
CÓDIGO SEGURANÇA: 5714.6076.8645.6530

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749138

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
EXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AUTENTICADO O PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
20 MAI 2025

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 11:20

Quantidade de Páginas Autenticadas: 3

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/06/2022 14:01:36 -0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Teto Construtora S/A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35 - NIRE nº 35.300.368.048

Ata de Assembléia Geral Extraordinária
Realizada em 26 de Junho de 2018

Local, Horario: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à Rua Elvira de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **Presença**: Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **Publicação e Convocação**: Dispensadas na forma do § 4º, do Artigo 124, da Lei 6.404/76. **Composição da Mesa**: Presidente: **Michel Chedid Junior**. Secretário: **Marcelo Martinez Lourenço**. **Ordem do Dia**: **I)** Reeleição da Diretoria; **II)** inclusão de atividades no objeto social; **III)** Assuntos gerais. **I) Deliberações dos Acionistas**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões, reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. **Luiz Fernando Palma da Fonseca**, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. **Marcelo Martinez Lourenço**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 080.955.588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que a proíbite, ainda que temporariamente, ou acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé pública, ou contra a propriedade, nos termos do artigo 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; **II)** Incluir as seguintes atividades no objeto social:

CNAE	ATIVIDADE
4211-1-01	Construção de rodovias e ferrovias;
4211-1-02	Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
4212-0-00	Construção de obras-de-arte especiais;
4213-8-00	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
4291-0-00	Obras portuárias, marítimas e fluviais;
4292-8-01	Montagem de estruturas metálicas;
4299-5-99	Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
4311-8-01	Demolição de edifícios e outras estruturas;
4311-8-02	Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
4312-6-00	Perfurações e sondagens;
4313-4-00	Obras de terraplenagem;
4319-3-00	Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
4321-5-00	Instalação e manutenção elétrica;
4322-3-01	Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
4322-3-02	Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
4322-3-03	Instalações de sistema de prevenção contra incêndio;
4322-4-01	Impermeabilização em obras de engenharia civil;
4330-4-02	Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
4330-4-03	Obras de acabamento em gesso e estuque;
4330-4-04	Serviços de pintura de edifícios em geral;
4330-4-05	Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
4330-4-99	Outras obras de acabamento da construção;
4391-6-00	Obras de fundações;
4399-1-03	Obras de alvenaria;
4399-1-05	Perfuração e construção de poços de água;
7112-0-00	Serviços de engenharia;
7732-2-2	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.

Em havendo alguma modificação, o objeto social passará a ter a seguinte redação: Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras-de-arte especiais; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Obras portuárias, marítimas e fluviais; Montagem de estruturas metálicas; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Perfurações e sondagens; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração; Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Outras obras de acabamento da construção; Obras de fundações; Obras de alvenarias; Perfuração e construção de poços de água; Serviços de engenharia; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes. **III)** Foram ratificados todos os atos praticados pela Diretoria até a presente data. **Encerramento:** A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 26 de Junho de 2018. Presidente: Michel Chedid Junior. Secretário: Marcelo Martinez Lourenço. **Assinaturas**: Michel Chedid Junior; Marcelo Martinez Lourenço. Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **Diretor Presidente - Luiz Fernando Palma da Fonseca; Diretor Executivo - Marcelo Martinez Lourenço; Presidente da Mesa - Michel Chedid Junior. JUCESP** nº 381.174/18-9 em 10/08/2018. Flávia R. Britto Gonçalves - Secretária Geral

Libra Terminais S.A.

CNPJ/MF nº 33.813.452/0001-41 - NIRE 35.300.368.061

Ata da Assembleia Geral Extraordinária

1. Data, Hora e Local: Em 05/07/18, às 10h, na sede da Companhia na Avenida Engenheiro Ismael Coelho de Souza, s/nº (Porto), Macuco, Santos/SP, CEP 11015-315. **2. Convocação e Presença**: Dispensada a convocação prévia de acordo com o § 4º do Artigo 124 da Lei nº 6.404/76, conforme alterada ("Lei das S/A"), em razão da presença de único Acionista representando a totalidade do capital social da Companhia. **3. Mesa**: Presidente: Roberto Lopes dos Santos. Secretário: Ronaldo Borges. **4. Ordem do Dia e Deliberações:** O Acionista, sem quaisquer restrições ou ressalvas, aprovou o quanto segue: **4.1** A alienação, pela Companhia, da totalidade da participação societária detida na Libsport Companhia S.A. ("Libsport"), correspondente a 8.700.000 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, de emissão da Libsport, para a sua controlada Libra Terminal Santos S.A., conforme os termos e condições descritos na minuta de Contrato de Compra e Venda de Ações, a ser celebrado oportunamente pelas partes, cuja cópia ficará arquivada na sede da Companhia. **4.2** Em decorrência da deliberação acima, a autorização para a Diretoria praticar todos e quaisquer medidas necessárias à formalização e implementação da deliberação ora aprovada, incluindo, mas sem limitação, a assinatura de todos e quaisquer documentos, aditivos, retificações ou contratos que lhe sejam relacionados, ou se façam necessários, ratificando todos os atos já praticados pela Diretoria nesse sentido. **5. Encerramento e Lavratura da Ata**: Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente assembleia, da qual se lavrou, de forma sumária, como faculta o § 1º do Artigo 130 da Lei das S/A, a presente ata. **6. Assinaturas**: Presidente da Mesa: Roberto Lopes dos Santos. Secretário da Mesa: Ronaldo Borges. Acionista: Libra Terminais e Logística S.A., neste ato representada por seus Diretores, Srs. Roberto Lopes dos Santos e Ronaldo Borges. Confere com original lavrado em livro próprio. Santos, 05/07/18. Ronaldo Borges - **Secretário**. **Jucesp nº 523.166/18-7 em 06/11/18. Flávia R. Britto Gonçalves - Secretária Geral.**

Multiner S.A.

CNPJ/MF 08.935.054/0001-50 - NIRE 35300504127

Ata de Reunião do Conselho de Administração Instalada e Suspensa em 18/10/18, Reaberta e Encerrada em 23/10/18

Aos 18/10/18, às 10hs., suspensa nesta mesma data e reaberta e encerrada em 23/10/18, às 10hs., na sede, com a totalidade do capital social. **Mesa: Fernando Chein Muniz** - Presidente; **Emiliano Furlan Stipancic Spyer** - Secretário. **Deliberações: I.** Com relação ao item "(i)" da ordem do dia, foi **aprovada**, com o voto afirmativo dos conselheiros Fernando Chein Muniz, Rodrigo de Carvalho Pinto Bueno e Chiara Sonego Bolognesi, a indicação do **Fernando Chein Muniz** para exercício do cargo de **Presidente do Conselho de Administração** da Companhia, e do **Rodrigo de Carvalho Pinto Bueno** para exercício do cargo de **Vice Presidente do Conselho de Administração** da Companhia, nos termos do item 7.3.1 do acordo de acionistas da Companhia. Os Senhores Conselheiros Carlos Eduardo Lessa Brandão e Eduardo Moniz de Carvalho e Miranda se abstiveram de votar e apresentaram manifestação em apartado. **II.** Com relação ao item "(ii)" da ordem do dia, a Diretoria da Companhia e os representantes da EY apresentaram as informações financeiras trimestrais auditadas do 1º, 2º e 3º trimestres do exercício social de 2017, o Relatório da Administração, as Demonstrações Financeiras da Companhia, bem como o parecer da EY, conforme disposto na LSA, e no artigo 16, alínea "l" e "i" do estatuto social da Companhia, relativos ao exercício findo em 31/12/17. Ato contínuo, foram sugeridas algumas alterações e esclarecimentos adicionais pelos Srs. Conselheiros e, em seguida, esses deliberaram, por unanimidade dos presentes, pela suspensão desta RCA, para reabertura dos trabalhos iniciados nesta RCA no dia **23/10/18, às 10hs.**, na sede social da Companhia, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 35º andar, Torre Norte do Centro Empresarial Nações Unidas (CENU), Brooklin Paulista. **Suspensão Nada mais. Reabertura**. Reabertos os trabalhos em 23/10/18, às 10hs, na sede da Companhia, foi constatada a totalidade dos membros do Conselho de Administração em exercício, e, dando seguimento à ordem do dia, foram tomadas as seguintes deliberações: **I.** Com relação ao item "(iii)" da ordem do dia, a Companhia apresentou todas as alterações inseridas em conformidade com os comentários tratados anteriormente e respondeu a todos os questionamentos realizados. Adicionalmente, tendo em vista o questionamento feito pelos Conselheiros Srs. Carlos Eduardo Lessa Brandão e Eduardo Moniz de Carvalho e Miranda quanto à necessidade de deliberação em assembleia geral da Companhia em virtude da alteração do estatuto social de sua controlada New Energy Options Geração de Energia S.A., a Companhia procedeu com a contratação de parecer de escritório de advocacia especializado, o qual corrobora a regularidade do procedimento adotado pela Companhia, e foi previamente disponibilizado aos Srs. Conselheiros. O parecer será arquivado na sede da Companhia em conjunto com a Ata desta RCA. A Diretoria da Companhia informou, ainda, que solicitou um segundo parecer de outro escritório de advocacia especializado, o qual a Diretoria afirma que também corrobora a regularidade do ato e será encaminhado aos Conselheiros para apreciação. Dando seguimento, os Conselheiros deliberaram por maioria, com o voto favorável dos Fernando Chein Muniz, Rodrigo de Carvalho Pinto Bueno e Chiara Sonego Bolognesi: **(a)** pela **aprovação** das informações financeiras trimestres auditadas do 1º, 2º e 3º trimestres do exercício social de 2017, com a consequente divulgação ao mercado; e **(b)** pela **recomendação** de encaminhamento ao Conselho Fiscal e à Assembleia Geral da Companhia do relatório da administração, das demonstrações financeiras e a destinação dos resultados relativos ao exercício social encerrado em 31/12/17. Foi apresentado voto em apartado, pelos três conselheiros em conjunto, o qual será arquivado na sede da Companhia em conjunto com a Ata desta RCA. Os Srs. Conselheiros Carlos Eduardo Lessa Brandão e Eduardo Moniz de Carvalho e Miranda se abstiveram de votar e apresentaram manifestação em apartado, que será arquivada na sede da Companhia em conjunto com a Ata desta RCA. **II.** Os Srs. Conselheiros Fernando Chein Muniz, Rodrigo de Carvalho Pinto Bueno e Sra. Chiara Sonego Bolognesi solicitaram à Diretoria que procedesse à análise das conclusões dos relatórios de investigação independente e auditoria independente de usos e fontes, realizados, respectivamente, pela BDO e Kroll, visando identificar se há eventuais responsabilidades para tomada de ações devidas. Neste sentido, a Diretoria informou que a primeira ação tomada foi o envio dos relatórios finais ao Ministério Público Federal e ao juiz da 10ª Vara Criminal da Subseção Judiciária do Distrito Federal. Adicionalmente, a Companhia informa que contratou escritório de advocacia criminal para que avaliasse as possíveis ações que poderiam desde já ser tomadas. Será, ainda, contratado escritório cível para fazer as avaliações do ponto de vista de responsabilidade. Assim que estas avaliações forem concluídas, serão informadas aos Conselheiros. **3.** Por unanimidade de votos dos presentes e sem quaisquer restrições, em decorrência do quanto deliberado na presente ata, fica autorizada a Diretoria da Companhia, a praticar todos os atos, registros e publicações necessários, e demais medidas que se fizerem indispensáveis para implementar o quanto deliberado na presente reunião do Conselho de Administração. **3.** Fica registrado que os materiais de apoio pertinentes às matérias constantes da ordem do dia serão arquivados na sede da Companhia. Nada mais. São Paulo, 23/10/18. Jucesp nº 547.584/18-0 em 23/11/2018. Flávia Regina Britto Gonçalves - Secretária Geral.

Companhia de Locação das Américas

CNPJ/MF: 10.215.988/0001-60 / NIRE: 35300359568
(Companhia Aberta de Capital Autorizado)
Extrato da Ata de Reunião
do Conselho de Administração em 11/12/2018

Aos 11/12/2018, às 14horas, na sede. **Convocação**: Dispensada. **Presença** totalidade. **Deliberações: 5.1** aprovar o Programa de ADRs, que não implicará em aumento de capital social ou emissão de novas ações e terá como objetivo aumentar a visibilidade da Companhia no mercado de capitais, ampliando a base de acionistas e facilitando o acesso ao papel por parte dos investidores estrangeiros. O Programa de ADRs terá as seguintes características: **(a)** Patrocinador: Companhia de Locação das Américas ("Companhia"); **(b)** Nível do Programa de ADRs: Nível 1, conforme previsto nas normas da **Securities and Exchange Commission** ("SEC") e da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"); **(c)** Tipo de Valor Mobiliário: ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia; **(d)** Paridade: cada ADR será representativo de 1 (um) American Depositary Share ("ADS") que, por sua vez, é representativo de 1 (uma) ação ordinária de emissão da Companhia; **(e)** Negociação: em mercado de balcão (OTC) de Nova Iorque, nos Estados Unidos; **(f)** Instituição Depositária: JP Morgan Chase Bank; e **(g)** Instituição Custodiante: Banco Bradesco S.A. **5.2** aprovar, os termos e condições da participação dos colaboradores nos lucros e resultados da Companhia referentes ao exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2018, na forma do "Programa de Participação nos Resultados – PPR/2018" que ficará arquivado na sede social e no escritório da administração central da Companhia, em linha com o disposto na Lei nº 10.101/2000, conforme alterada. **5.3** aprovar o orçamento anual de 2019 da Companhia. **5.4** aprovar a re-ratificação da consolidação das normas aplicáveis aos comitês de suporte e apoio da Companhia ("Normas dos Comitês"), que foram consolidadas por meio da deliberação 5(c) constante da ata da Reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada em 27 de novembro de 2018, de tal forma que as Normas dos Comitês vigorem conforme consolidação prevista na forma do Anexo I à presente ata; ratificar os atos que a Diretoria da Companhia já tenha praticado com vistas ao aperfeiçoamento das deliberações acima; e **5.5.** autorizar os membros da Diretoria da Companhia a praticar todos os atos e adotar todas as medidas necessários à realização, formalização e aperfeiçoamento das deliberações acima, conforme se faça necessário, podendo para tanto praticar ou fazer com que sejam praticados quaisquer atos e ou negociar, aprovar e firmar quaisquer contratos, comunicações, notificações, certificados, documentos ou instrumentos que considerar necessários ou apropriados para a realização das deliberações acima. **ENCERRAMENTO**: Nada mais. Presidente: Luis Fernando Memória Porto. Secretário: José Antônio de Sousa Azevedo. Conselheiros: Sérgio A. G. de Resende, Luis Fernando Memória Porto, Wilson José Benet, Francisco Nuno P. C. Neves, Eduardo Luiz Wurzmann, Pedro Roque de P. de Almeida e Lee Richard Kaplan.

Pernambucanas Fina...ora S.A.
Crédito, Financiamento e Investimento

Carta Patente nº 7637383/80 - CNPJ nº 43.180.355/0001-12

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 24 DE JULHO DE 2018

1 - Data: 24 de julho de 2018. **2 - Hora e Local**: Às 15:00 horas, em sua sede social situada em São Paulo, Capital do Estado de São Paulo, à Rua da Consolação nº 2.411, 2º andar. **3 - "Quorum" de Instalação**: Compareceu o acionista que representa 100% (cem por cento) das ações com direito a voto. **5 - Composição da Mesa**: Presidente: Sr. Sérgio Antônio Borriello; Secretário: Alberto Kohn de Penhas. **6 - Convocação**: Esclareceu o Sr. Presidente que a falta de publicação do aviso a que se refere o artigo 133 da Lei nº 6.404/76 estava suprida em face do comparecimento do acionista representando a totalidade do capital social, conforme parágrafo 4º do mesmo artigo. **7 - Ordem do Dia**: Retificar e ratificar as decisões e deliberações das Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária da Sociedade realizadas em 30 de abril de 2018, bem como, retificar e ratificar as decisões e deliberações da Assembleia Geral Extraordinária da Sociedade realizada em 29 de junho de 2018, em especial para promover a reforma do Estatuto social com o fim de promover a adequação do capítulo referente à Ouvidoria às exigências previstas no caput do artigo 9º da Resolução nº 4.433, de 2015. **9 - Deliberações**: a) Foi aprovada a alteração do artigo 16 do Estatuto social, que passa a contar com a seguinte redação: "Artigo 16 - A Sociedade manterá componente organizacional de ouvidoria, com a atribuição de assegurar a estrita observância das normas legais e regulamentares relativas aos direitos do consumidor e de atuar como canal de comunicação entre a instituição e os clientes e usuários de seus produtos e serviços, inclusive na mediação de conflitos. Parágrafo 1º - O Ouvidor será nomeado em Reunião da Diretoria. Parágrafo 2º - A destituição do ouvidor dar-se-á por decisão da Diretoria, a qualquer tempo, no caso de perda do vínculo funcional com a instituição, em razão da prática de atos que extrapolem sua competência, caso verifique a ter conduta ética incompatível com a dignidade da função, ou ainda, em razão de outras práticas e condutas desaboridoras que justifiquem a destituição e, muito especialmente, pelo descumprimento das atribuições previstas no presente artigo. Parágrafo 3º - O Ouvidor será nomeado pelo prazo de 2 (dois) anos, podendo ser reconduzido, devendo, todavia, permanecer em seu cargo até a investidura do novo Ouvidor nomeado. Parágrafo 4º - São atribuições da Ouvidoria: a) receber, registrar, instruir, analisar e dar tratamento formal e adequado às reclamações dos clientes e usuários de produtos e serviços colocados pela Sociedade, que não forem solucionadas pelo atendimento habitual realizado em seus pontos de atendimento; b) prestar os esclarecimentos necessários e dar ciência aos reclamantes acerca do andamento de suas demandas e das providências adotadas; c) informar aos reclamantes o prazo previsto para resposta final, o qual não poderá ultrapassar dez dias; d) encaminhar resposta conclusiva para a demanda dos reclamantes até o prazo informado na alínea "c"; e) propor à diretoria medidas corretivas ou de aprimoramento de procedimentos e rotinas, em decorrência da análise das reclamações recebidas; f) elaborar e encaminhar à auditoria interna, e à diretoria, ao final de cada semestre, relatório quantitativo e qualitativo acerca da atuação da ouvidoria, contendo as proposições de que trata a alínea "e". Parágrafo 5º - A Sociedade manterá condições adequadas para o funcionamento da Ouvidoria, bem como para que sua atuação seja pautada pela transparência, independência, imparcialidade e isenção, e assegurará o seu acesso às informações necessárias para a elaboração de resposta adequada às reclamações recebidas, com total apoio administrativo, podendo requisitar informações e documentos para o exercício de suas atividades." b) Foram ratificadas todas as demais deliberações das Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária realizadas em 30 de abril de 2018, bem como, ratificadas as deliberações da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 29 de junho de 2018, que não tenham sido retificadas pelo presente ato. 10 - **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, informou o Sr. Presidente da Mesa que o Conselho Fiscal da Sociedade não teve sido instalado até a presente data, por ser órgão de funcionamento não permanente, sendo a sessão então suspensa para a lavratura desta Ata, elaborada sob a forma de sumário, conforme artigo 130, parágrafo 1º da Lei nº 6.404/76, que foi a seguir transcrita no livro próprio, para ser, depois de relerta a sessão, lida, aprovada e assinada por todos os presentes. 11 - **Assinaturas**: **Membros da Mesa**: Sérgio Antônio Borriello; Presidente e Alberto Kohn de Penhas, Secretário; por **Arthur Lundgren Tecidos S.A. - Casas Pernambucanas**, Sérgio Antônio Borriello, Diretor-Superintendente, Alberto Kohn de Penhas, Diretor Comercial. **"Confere com o original lançado em livro próprio". Sérgio Antônio Borriello - Presidente. JUCESP** nº 575.122/18-3 em 07/12/2018. Flávia R. Britto Gonçalves - Secretária Geral.

CONCESSIONÁRIA DO SISTEMA ANHANGÜERA – BANDEIRANTES S.A.

CNPJ/MF Nº 02.451.849/0001-62 - NIRE Nº 35300154461

COMPANHIA ABERTA

FATO RELEVANTE

Para fins do disposto na Instrução CVM nº 358 de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Instrução CVM 358"), a Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S.A. ("AutoBAn" ou "Companhia") vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral, que se manifesta no mesmo sentido de sua controladora indireta CCR S.A. ("CCR"), em relação ao Fato Relevante divulgado por esta no dia 07 de dezembro de 2018, após o fechamento do mercado, nos seguintes termos: "*A CCR S.A. ("CCR" ou "Companhia") (B3: CCRO3; Bloomberg: CCRO3 BZ; Reuters: CCRO3.SA) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que em reunião realizada nesta data o Conselho de Administração tomou conhecimento do resultado dos trabalhos de apuração [illegible] dos pelo Comitê Independente constituído em 28 de fevereiro [illegible]. O resultado da investigação conduzida pelo Comitê Independente [illegible] cornada em 5 de dezembro de 2018, e sujeitou por abranger [illegible] tados no Termo de Autocomposição celebrado com o Ministério [illegible] do Estado de São Paulo, conforme informado [illegible] to divulgado em 29 de novembro de 2018. O Conselho de Administração [illegible] dante dos fatos e recomendações apresentados [illegible] das medidas já tomadas visando ao aprimoramento [illegible] de controle e de estrutura de governança [illegible] tais como a substituição da Presidência [illegible] va para a criação da nova vice-presidência [illegible] ao Conselho de Administração, e o papel [illegible] sidente de Gestão Corporativa, bem [illegible] de consultoria Bain & Company, [illegible] ria de governança da Companhia e [illegible] cionais e internacionais, e [illegible] para ajustar a [illegible] de riscos e estruturação da área de [illegible] risco, por unanimidade, não [illegible] conhecimento [illegible] cionadas (i) ao aprimoramento [illegible] das políticas [illegible] nas da Companhia e [illegible] Código de Ética; [illegible] de plano de trabalho para [illegible] ades as recomendações apontadas [illegible] mité independente com uma avaliação detalhada de riscos [illegible] dos às atividades da Companhia e suas subsidiárias [illegible] sendo-se em conta o setor de atuação da Companhia [illegible] ação com o setor público; (iii) ao monitoramento [illegible] nente, do andamento de cada uma das medidas [illegible] data pelo Conselho de Administração. Adicionalmente, [illegible] dos fatos apresentados e providências já adotadas pela [illegible], a Companhia informa que não há pessoas envolvidas nas condutas apuradas que nesta data sejam administradores da Companhia ou de empresas do Grupo CCR. A Companhia apresentará os resultados de investigação às autoridades públicas competentes e manterá os seus [illegible] e o mercado em geral devidamente informados a respeito de [illegible] desdobramentos relacionados aos temas [illegible] ente." As mesmas informações estão [illegible] www.ccr.com.br/ri e no site da AutoBAn [illegible]*

Jundiaí/SP, 10 de dezembro de 2018.

CONCESSIONÁRIA DO SISTEMA ANHANGÜERA – BANDEIRANTES S.A.
Cristiane Alexandra Lopes Gomes
Diretora Presidente e de Relação com Investidores

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quarta-feira, 22 de setembro de 2021 11:30:26 (GMT-03:00), CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BARUERI, nos termos da medida provisória nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Protocolo nº 100/2021 CNJ - artigo 22

imprensaoficial
SELO DE AUTENTICIDADE
Pagina do Diario Oficial certificada pela Imprensa Oficial do Estado de São Paulo em 12/12/2018 07:28:03.
Nº de Serie do Certificado: 2FBFF231F67953761A5B98E81155C319BC912C6E
[Ticket: 31436154] - www.imprensaoficial.com.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:30:26 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: GBP38505
CÓDIGO SEGURANÇA: 0905.4213.9082.2569
Quantidade de atos praticados: 2 (2:1301)
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14,08 TFJ: 4,38 Vr. Total: 18,46 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

21º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES PASSOS
20 MAI 2025
S. Paulo

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749151

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 11:30

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001

NIRE Nº 35.300.388.046

JUCESP PROTOCOLO
0.635.440/19-2

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRA

REALIZADA EM 03 DE JUNHO DE 2019

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Elizio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955,588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; **II)** ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 03 de Junho de 2019. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

JUCESP
28 JUN 2019
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO JUCESP
DISEA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
343.371/19-4

JUCESP

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
SELO DE AUTENTICIDADE
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749148
20 MAI 2025

govbr
Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 14:08:47 -0300
Verifique em https://verificador.iti.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:35:25 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 11:35:25 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 11:35

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

continuação da Ata da AGOE realizada em 30/04/2019 da Goodman II Empreendimentos Imobiliários S.A.

tenham sido requeridos, deve ser devolvida ao Tribunal Arbitral a ele estabelecido ou já estabelecido, conforme aplicável, autoridade plena e exclusiva para decidir todos e quaisquer assuntos, sejam relacionados ao procedimento ou mérito, que tenham originado a medida de ofício ou específica da demanda, com a respectiva suspensão do processo até a decisão parcial ou final do Tribunal Arbitral. Para as medidas indicadas acima, as partes elegem o foro da comarca de São Paulo-SP, Brasil, com a exclusão de qualquer outro. A apresentação de qualquer medida no âmbito dessa cláusula não implica qualquer renúncia à cláusula de arbitragem ou à plena jurisdição do Tribunal Arbitral. **§ 8º.** Todos e quaisquer documentos e/ou informações trocadas por e entre qualquer dos acionistas, entre qualquer acionista e a Companhia, ou qualquer outra parte envolvida no processo arbitral com o Tribunal Arbitral, serão confidenciais. A menos que expressamente acordado de forma diversa pelas partes ou exigido por lei, as partes, incluindo a Companhia, os seus respectivos representantes e suas subsidiárias, membros dos órgãos da administração e membros do Conselho Fiscal, as testemunhas, o Tribunal Arbitral, a Câmara Arbitral e sua secretaria se comprometem a manter em sigilo a existência, conteúdo e todas as decisões relativas ao procedimento arbitral, juntamente com todo o material nele utilizado e elaborado para este propósito, bem como todos os demais documentos produzidos por outra parte ou pela Companhia durante o procedimento arbitral, os quais não sejam considerados de domínio público – exceto se, e na medida em que tal divulgação seja exigida de um dos partes ou da Companhia nos termos da lei. **Artigo 29.** O presente Estatuto Social entra em vigor na data de sua aprovação pela assembleia geral de acionistas **Capítulo IX – das Disposições Gerais: Artigo 30.** Os casos omissos deste Estatuto Social serão resolvidos pela assembleia geral de acionistas, a eles aplicando-se as disposições societárias vigentes. JUCESP nº 333.314/19-0 em 25/06/2019. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

Teto Construtora S/A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35 - NIRE nº 35.300.368.046

Ata de Assembleia Geral Extraordinária
Realizada em 03 de Junho de 2019

Local, Horário: Às 10:00 horas, na sede da Companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Elzio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **Presença:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **Publicação e Convocação:** Dispensadas na forma do § 4º, do Artigo 124, da Lei 6.404/76. **Composição da Mesa:** Presidente - **Michel Chedid Junior**, Secretário - **Marcelo Martinez Lourenço**. **Ordem do Dia:** **I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) Deliberações dos Acionistas**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. **Luiz Fernando Palma da Fonseca**, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07; para Diretor Executivo o Sr. **Marcelo Martinez Lourenço**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.604-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00; e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé pública, ou crime contra a propriedade, nos termos do artigo 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002. **II) Encerramento:** A ata foi lida e aprovada unanimemente e, após, por todos assinada. São Paulo, 03 de Junho de 2019. Presidente - Michel Chedid Junior; Secretário - Marcelo Martinez Lourenço. **Assinaturas:** Michel Chedid Junior; Marcelo Martinez Lourenço; Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **Diretor Presidente - Luiz Fernando Palma da Fonseca; Diretor Executivo - Marcelo Martinez Lourenço; Presidente da Mesa - Michel Chedid Junior. JUCESP** nº 343.371/19-4 em 28/06/2019. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Sam Brasil Participações S.A.

CNPJ/MF nº 19.061.853/0001-61 - NIRE 35.300.460.871

Ata da Reunião do Conselho de Administração

Data, Hora e Local: 02.05.2019, às 11h, na sede social da SAM Brasil Participações S.A. ("Companhia"), localizada na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041 e 2235, Bloco A, 18º andar, Vila Olímpia, São Paulo-SP. **Presenças:** A totalidade dos membros do Conselho de Administração. **Mesa:** Miguel Gomes Ferreira, Presidente da Mesa; Fernanda Mirtes Milagres Pereira Nunes, Secretária da Mesa. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre a eleição de membros da Diretoria Executiva para um novo mandato. **Deliberações:** Os membros do Conselho de Administração aprovaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, eleger para compor a Diretoria Executiva da Companhia, para novo mandato de 3 anos válido até a primeira Reunião do Conselho de Administração após a Assembleia Geral Ordinária de 2022, conforme segue: **Miguel Gomes Ferreira**, brasileiro, casado, administrador, RG nº 25.054.247-X SSP/SP e CPF nº 283.617.468-71; **Eduardo Alves de Castro**, brasileiro, casado, engenheiro, RG nº 1.490.188 SSP/GO e CPF nº 359.700.301-04, e **Tatiana Teixeira Meggiolaro**, brasileira, casada, administradora, RG nº 24204631 SSP/SP e CPF nº 190.907.298-07, todos com endereço comercial na sede da Companhia. Os Diretores ora eleitos declaram à Companhia que não estão incursos em crime algum previsto em lei que os impeça de exercer atividades mercantis, em especial aqueles mencionados no artigo 147 da Lei das Sociedades por Ações, sendo empossados em seus cargos na presente data, mediante assinatura do respectivo termo de posse no livro próprio e nos termos das Declarações de Desimpedimento que se encontram arquivados na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou esta ata que, lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes. São Paulo, 02/05/2019. **Mesa:** Miguel Gomes Ferreira - Presidente da Mesa; Fernanda Mirtes Milagres Pereira Nunes - Secretária da Mesa. **Conselheiros:** Miguel Gomes Ferreira, Luis Garcia-Izquierdo e Ennio Garcia de la Sierra. Esta ata é cópia fiel da original lavrada no livro próprio. **Fernanda Mirtes Milagres Pereira Nunes** - Secretária da Mesa. JUCESP nº 298.879/19-0 em 05/06/2019. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Cipatex Participações Societárias S.A.

CNPJ (MF) nº 07.167.872/0001-98 - NIRE 35.3.0032010.7

Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 10 de Maio de 2019 (Elaborada sob a forma de sumário)

Data e Horário: Às dezesseis horas (16h 00m), do dia 10 (dez) de maio (5) do ano de dois mil e dezenove (2019). **Local:** Na sede social da Companhia, na Rua do Velho Ramal, nº 1341, sala 3, no bairro Estiva, neste município de Cerquilho, Estado de São Paulo. **Comparecimento:** A totalidade das acionistas, conforme assinaturas no livro de Presença dos Acionistas. **Convocação:** Dispensada a publicação de editais, conforme o disposto no § 4º, do artigo 124, da Lei nº 6.404/76. **Ordem do Dia:** Alienação de bem imóvel da Sociedade. **Mesa:** Senhor **José Geraldo Antunes**, Presidente da Mesa, e senhor **Valmir Pilon**, Secretário da Mesa. **Deliberações:** As Acionistas deliberaram e decidiram, por unanimidade e sem quaisquer ressalva, com a abstenção dos legalmente impedidos, autorizar a Sociedade a alienar o imóvel objeto da Matrícula nº 2.830, do Registro de Imóveis da Comarca de Cerquilho/SP, de forma total ou em glebas menores, desmembramento, desdobros etc), pelo preço e nas condições que vier a negociar, inclusive, a praticar os atos de desdobros/desmembramento, tudo independentemente de nova deliberação e ficando ratificados todos os atos praticados nesse sentido. Os Diretores e ou os Procuradores da Sociedade ficarem autorizados a praticar todos os atos necessários para a realização e implementação da alienação, a exemplo de contratos particulares e escritura pública de venda e compra, na forma prevista no Estatuto Social. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, depois de relerta e sessão, foi lida, unanimemente aprovada e assinada pelos presentes. Cerquilho, SP, 10 de maio de 2019. **(A presente é cópia fiel do original, lavrada em livro próprio.) José Geraldo Antunes** - Presidente da Mesa e Diretor; **Valmir Pilon** - Secretário da Mesa e Diretor. **Gisela Administração e Participações Ltda**.; **William Marcelo Nicolau** - Administrador com poderes de representação; **Valmir Pilon**: Administrador com poderes de representação; **Pilon Participações e Empreendimentos S.A.**; **Valmir Pilon** - Diretor Superintendente; **Otávio Pilon Filho** - Diretor Administrativo; **Mário Nirceu Pilon** - Diretor Adjunto. **WN Participações e Empreendimentos Imobiliários Ltda**.; **William Nicolau** - Administrador com poderes de representação. **JUCESP** nº 321.906/19-6 em 14/06/2019.

Harmonia Corretora de Seguros S.A.

CNPJ/MF nº 48.394.340/0001-70 - NIRE 35.300.108.990

Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 17/05/2019

Data, Hora e Local: 17/05/2019, às 10h00, na sede social da Companhia. **Mesa:** José Roberto Corrêa da Silva, Presidente; Nelson Cardoso Filho, Secretário. **Convocação e Presença:** Dispensada, face a presença de acionistas representando a totalidade do capital social. **Deliberações da Ordem do Dia, aprovadas por unanimidade de votos:** (i) Aprovaram o relatório das contas dos administradores, bem como as demonstrações financeiras relativas ao exercício encerrado em 31/12/2018; e (ii) Aprovam a distribuição de dividendos no valor de R$ 2.974.114,02, referente ao exercício encerrado em 31/12/2018. (iv) Aprovar a renúncia ao cargo de Diretor, do Sr. **Ivan Alves da Silva**, na oportunidade, para fins legais, expressa a total quitação à sociedade. (v) Aprovar a destituição ao cargo de Conselheiro Administrativo, do Sr. **Pablo Bores Lazo**, na oportunidade, para fins legais, expressa a total quitação à sociedade (v) Devido a renuncia do Sr. Ivan Alves da Silva, a diretoria indica a Sra. **Priscila Maria Lima Conduta Elias**, como responsável técnica perante a SUSEP. Diante de deliberação acima, o Artigo 18 do Estatuto Social passa a vigorar com a seguinte redação: "*Artigo 18. A Diretoria será composta por no mínimo 2 membros, com mandato de 3 anos, permitida a reeleição, observado o disposto no Acordo de Acionistas. § 1º. A responsabilidade técnica da Companhia perante a Superintendência de Seguros Privados - SUSEP – para execução dos seus objetivos sociais será da Diretora Sra. Priscila Maria Lima Conduta Elias. § 2º. Os Diretores são investidos em seu cargo mediante assinatura em termo de posse no livro correspondente e permanecerão no exercício de suas funções até a eleição e posse de seus substitutos. § 3º. Compete a diretoria exercer as atribuições que a lei, o Estatuto Social e o Conselho de Administração, lhe conferirem para a prática dos atos necessários ao funcionamento regular da Companhia. § 4º. Em caso de vacância, ausência ou impedimento de Diretor, caberá ao Conselho de Administração eleger o novo Diretor ou designar o substituto que completará o mandato do Diretor ausente, impedido ou vacante.*" **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia. São Paulo, 17/05/2019. Assinaturas: José Roberto Corrêa da Silva – Presidente; Nelson Cardoso Filho – Secretário. JUCESP – Certifico o registro sob o nº 342.923/19-5 em 27/06/2019. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

Embraport - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A.

CNPJ 02.805.610/0001-98 - NIRE 35.300.157.109

Extrato da Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Data, hora, local: 30.04.2019, 14hs, no Terminal DP World Santos ("Companhia"), Estrada Particular da CODESP, s/nº, Ilha Barnabé, Santos/SP, Prédio Administrativo, 2º andar, Sala Barnabé. **Presença:** Totalidade do capital social, presentes, ainda, os Diretores da Companhia e os Auditores independentes da Grant Thornton Auditores Independentes. **Mesa:** Presidente: Dallas Carlyle Hampton; Secretário: Fernando de Gouveia Tonorio. **Deliberações aprovadas:** A) Em AGO: (i) As contas dos administradores e as demonstrações financeiras referente ao exercício de 31.12.2018, publicadas nos jornais DOESP e Valor Econômico em 05.04.2019; (ii) Destinação do resultado apurado em 31.12.2018, valor de R$ 373.884.139,84, à conta de Prejuízos Acumulados; e (iii) Reeleição, como membros efetivos e suplente do Conselho de Administração, com mandato unificado de 2 anos, contados da presente data: **Membros Titulares**: **Marcelo Schuetz Jardim**, brasileiro, separado, engenheiro, RG 201557/SIDOM-RJ, CPF/MF 316.253.477-15, com endereço no Rio de Janeiro/RJ, como Presidente; **Tiemen Geerts Meester**, holandês, casado, passaporte holandês nº BLBH8940, com endereço em Wassenaar, Netherlands, como Vice-Presidente; **Raj Jit Singh Wallia**, britânico, casado, passaporte britânico nº 511043915, com endereço em Dubai, Emirados Arabes Unidos; **Marcelo Felberg**, brasileiro, casado, economista, RG 4492861/IFP-RJ, CPF/MF 708.271.337-15, com endereço em São Paulo/SP; e **Dallas Carlyle Hampton**, australiano, casado, RNE G414747-D, CPF/MF 240.228.518-48, com endereço em Santos/SP. **Membro Suplente**: **Michael Andrew Bentley**, canadense, casado, passaporte canadense nº BA 155082, com endereço em Ontario, Canadá, os quais os referidos declaram que não estão impedidos de exercer atividades mercantis, com exceção de Marcelo Schuetz Jardim, os membros do Conselho de Administração ora reeleitos renunciaram à remuneração para o exercício social de 2019. Dessa forma, consigna-se a ocorrência que, feita referida exceção, nenhuma remuneração será devida aos conselheiros. B) Em AGE: O limite global da remuneração anual dos seus administradores no montante de R$ 3.440.000,00. **Encerramento:** Nada mais. Santos/SP, 30.04.2019. Acionistas: DP World Brazil B.V. por Guilherme de Figueiredo Forbes; e Dallas Carlyle Hampton. JUCESP 332.578/19-7 em 24.06.2019. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

TRISUL S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 08.611.643/0001-27 - NIRE 35.300.341.627

Ata de Reunião do Conselho de Administração
Realizada em 21 de Março de 2019

Data, hora e local: Aos 21 (vinte e um) dias do mês de março de 2019, às 14h30min, na sede social da Trisul S.A. ("**Companhia**"), situada na Avenida Paulista, nº 37, 18º andar, CEP 01311-902, Paraíso, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. **Convocação e Presenças:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração em exercício, nos termos do artigo 14, parágrafo 2º do Estatuto Social da Companhia ("**Estatuto**"). **Mesa:** Sr. Michel Esper Saad Junior, Presidente, e Sr. Jorge Cury Neto, Secretário. **Ordem do dia:** Deliberar sobre aprovação de prestação de garantia pela Companhia. **Deliberações:** Os membros do Conselho de Administração da Companhia decidiram, por unanimidade e sem ressalvas, aprovar a prestação de fiança pela Companhia em favor da **Trisul Quiaquais Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.**, como garantia das obrigações decorrentes de contrato bancário, no valor de até R$43.600.000,00 (quarenta e três milhões e seiscentos mil reais), junto ao Banco Bradesco S.A., ficando a diretoria da Companhia autorizada a praticar todos os demais atos necessários para a formalização das deliberações acima. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, lavrando-se a presente ata, a qual foi lida, achada conforme, aprovada e por todos os presentes assinada. Presenças. Mesa: Michel Esper Saad Junior, Presidente; Jorge Cury Neto, Secretário. Conselheiros: Michel Esper Saad Junior, Jorge Cury Neto, Carlos Eduardo Parente de Oliveira Alves e Oswaldo José Seyeg. Certifico que a presente é cópia fiel de ata lavrada em livro próprio. São Paulo, 21 de março de 2019. Jorge Cury Neto - Secretário. **JUCESP** nº 213.126/19-9 em 15/04/2019. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Eldorado Brasil Celulose S.A.

CNPJ/MF nº 07.401.436/0002-12 - NIRE 35.300.444.728

Companhia Aberta

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam os senhores acionistas da Eldorado Brasil Celulose S.A. ("Companhia") convocados para se reunirem no dia 18 de julho de 2019, às 10:00 horas, em Assembleia Geral Extraordinária, na sede social da Companhia, localizada no Estado de São Paulo, Cidade de São Paulo, na Avenida Marginal Direita do Tietê, 500, Bloco II, Subsolo, Sala 18, Vila Jaguara, CEP 05110-100, para sobre a seguinte matéria: Discutir e deliberar sobre a celebração de contratos de financiamento e respectivas garantias pela Companhia, conforme material encaminhado aos acionistas. A Assembleia Geral Extraordinária é convocada para o dia 18 de julho de 2019 em observância ao prazo mínimo de convocação previsto no artigo 124, §1º, II, da Lei das S.A. Entretanto, a Companhia convida os seus acionistas a comparecem a sede social em 12 de julho de 2019, às 16:00 horas, para que seja antecipada a deliberação sobre o item único da Ordem do Dia, caso todos acionistas estejam presentes, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei das S.A. Informações Gerais. Os documentos e informações contidos neste edital e os demais previstos na Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009, encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas na sede social da Companhia.

São Paulo, 03 de julho de 2019

Sergio Longo
Presidente do Conselho de Administração

Harmonia Corretora de Seguros S.A.

CNPJ/MF nº 48.394.340/0001-70 – NIRE 35.300.108.990

Ata da Reunião do Conselho de Administração de 29/03/2019

Data, Hora e Local: 29/03/2019, às 10h00, na sede social da Companhia. **Convocação e presença:** Dispensada, face a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração. **Mesa:** Presidente: Priscila Maria Lima Conduta Elias; Secretário: Nelson Cardoso Filho. **Deliberações da Ordem do Dia, aprovadas por unanimidade de votos: (i)** A alteração das obrigações garantidas no âmbito do Contrato de Penhor, que passam a ter as características descritas no Anexo I da presente Ata. Os membros do Conselho de Administração, neste ato, ratificam o Penhor de Ações que recai, e sempre deverá recair, sobre a totalidade das ações de emissão da Companhia, incluindo mas não se limitando aos atos realizados pelos Diretores da Companhia para celebração do 4º Aditamento ao Contrato de Penhor e quaisquer outros documentos relacionados; e (ii) A delegação de poderes para os Diretores da Companhia para celebrarem o aditamento ao Contrato de Penhor e quaisquer outros documentos relacionados, perante eles consententes, incluindo, mas não se limitando ao *Guarantee and Collateral Acknowledgement*, bem como tomarem as providências necessárias à execução, realização, constituição e eficácia do Penhor de Ações, no âmbito do *Credit Agreement*, incluindo, mas não se limitando à atualização do Penhor de Ações no Livro de Registro de Ações Nominativas da Companhia. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Reunião. São Paulo, 29/03/2019 Assinaturas: Mesa: Priscila Maria Lima Conduta Elias – Presidente; Nelson Cardoso Filho – Secretário. JUCESP – Certifico o registro sob o nº 342.929/19-2 em 27/06/2019. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

BR Insurance Consultoria em Benefícios e Corretora de Seguros Ltda.

CNPJ nº 14.610.598/0001-45

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Convocação para Reunião de Sócios da **BR INSURANCE CONSULTORIA EM BENEFÍCIOS E CORRETORA DE SEGUROS LTDA.** Nos termos do artigo 1.072 da Lei 10.406/02 e do §1º da Cláusula Sétima do Contrato Social da **BR INSURANCE CONSULTORIA EM BENEFÍCIOS E CORRETORA DE SEGUROS LTDA.** ("Sociedade"), e a pedido da sócia **ALPER CONSULTORIA E CORRETORA DE SEGUROS S.A.** (nova denominação da BR Insurance Corretora de Seguros S.A.), fica V.Sa. convocado(a) a comparecer à Reunião de Sócios da Sociedade, a realizar-se na sede da Sociedade localizada na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 13º andar, Pinheiros, SP, no dia 10/07/2019, às 15h, para deliberar sobre (i) a alteração da denominação social da Sociedade para Alper Consultoria em Benefícios e Corretora de Seguros Ltda., com a consequente alteração da Cláusula Primeira do Contrato Social; (ii) o aumento do capital social da Sociedade; (iii) a alteração da cláusula quarta do contrato social, como consequência do aumento do capital e da alteração da denominação social da sócia BR Insurance Corretora de Seguros S.A. para Alper Consultoria e Corretora de Seguros S.A.; (iv) a alteração do prazo dos mandatos dos administradores da Sociedade para 02 anos; (v) a omissão da qualificação do Diretor Técnico no Contrato Social; (vi) a alteração dos parágrafos segundo e 17º da Cláusula Sexta do Contrato Social da Sociedade; (vii) a eleição de Diretoria e; (viii) a consolidação do Contrato Social da Sociedade. Sendo o que havia para o momento, subscrevemo-nos. **Lucas Moreno Neves** - Diretor Financeiro.

Weduma Empreendimentos, Administração e Participações S.A.

CNPJ nº 54.252.886/0001-16

Assembleia Geral Ordinária - Edital de Convocação

São convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará no dia 16 de julho de 2019, às 11:45 h, na Avenida Rio de Janeiro, nº 80, em Guarulhos, SP, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018; b) deliberar sobre a destinação do resultado; e c) fixar a verba global de remuneração dos administradores. Comunicamos que se encontram à disposição dos Srs. Acionistas os documentos a que se refere o artigo 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018.

Guarulhos, 02 de julho de 2019

Conselho de Administração - Venceslau Duque Mazutti Filho

Companhia Agropecuária Cincomar

CNPJ nº 45.719.[illegible] - NIRE [illegible]

Extrato Ata da Assembleia Geral Ordinária

Aos 30/04/2019, às 10 horas, reuniram-se a totalidade dos acionistas. **Presidente:** Sr. José Antonio Fontana. **Secretário:** Antonio Rodrigues Furtado. Foram aprovados: a) o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado do Exercício e demais Demonstrações Contábeis dos exercícios findos dos anos de 2016, 2017 e 2018. **b)** a reeleição dos membros da Diretoria de 30/04/2019 a 29/04/2021. Diretor Presidente: José Antonio Fontana, CPF 021.246.348-95; Diretores: Antonio Carlos Rodrigues, CPF 556.678.998-68; Kazuo Hoshino, CPF 753.992.708-97; Katsuro Hoshino, CPF 753.992.818-04. Paranapanema/SP. 30/04/2019. **Jucesp** nº 243.531/19-8 em sessão de 06/05/2019. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

F&F INVESTIMENTOS S/A

CNPJ 29.411.095/0001-18 - NIRE 3530051439-4

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

PARA ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS

Ficam convocados os Senhores Titulares das Debêntures ("Debenturistas") da 1ª Emissão de Debêntures Perpétuas, Participativas e Conversíveis em Ações, Série Única, da Espécie Quirografária, de Emissão Privada da F&F Investimentos S/A ("Companhia"), cuja escritura foi celebrada em 24 de janeiro de 2018 ("Escritura") para se reunirem em Assembleia Geral de Debenturistas, que no dia 10 de julho de 2019, às 10:00 horas, na sede da Companhia, localizada no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Olimpíadas, 242, 8º andar, conj. 82, CEP 04551-000, a fim de deliberar sobre as seguintes propostas da Companhia: (i) a alteração do regime jurídico aplicável [illegible]

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 03/06/2019 14:31:10 -0300
Verifique em https://verificador.i.gov.br
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749146
O presente documento é original e assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 12:29:45 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.20 e 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmi o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação abelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 12:29

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 12:54:29 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 14 DE MAIO DE 2020

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Elizio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086,955,588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; II) ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 14 de Maio de 2020. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente	**LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**
Diretor Executivo	**MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**
Presidente da Mesa	**MICHEL CHEDID JUNIOR**

CONVENIO ACSP-100

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749156

gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 14:11:33-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

JUCESP
16 JUN 2020

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
210.823/20-3
GISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL

JUCESP

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N.º2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

Rua Goiás, 285 - Centro - Belo Horizonte / MG - CEP: 30190-030
Tel.: (31) 3222-0584 / WhatsApp: (31) 9 8609-0772 - primeiro@primeirodenotas.com.br
CERTIFICADO DIGITAL
primeirodenotas.com.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 12:54:29 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 12:54

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

Teto Construtora S/A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35 - NIRE nº 35.300.388.046

Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 14 de Maio de 2020

Local, Horário: Às 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à Rua Eluro de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **Presença:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **Publicação e Convocação:** Dispensadas na forma do § 4º, do Artigo 124, da Lei 6.404/76. **Composição da Mesa:** Presidente: **Michel Chedid Junior**. Secretário: **Marcelo Martinez Lourenço**. **Ordem do Dia: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) Deliberações dos Acionistas,** por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. **Luiz Fernando Palma da Fonseca**, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. **Marcelo Martinez Lourenço,** brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.388-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.950.588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa da concorrência, as relações de consumo, a fé pública, ou crime contra a propriedade, nos termos do artigo 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002. **II) Encerramento:** A ata foi lida e aprovada, unanimemente e, após, por todos assinada. São Paulo, 14 de Maio de 2020. Presidente: Michel Chedid Junior. Secretário: Marcelo Martinez Lourenço. **Assinaturas:** Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **Diretor Presidente - Luiz Fernando Palma da Fonseca; Diretor Executivo - Marcelo Martinez Lourenço; Presidente da Mesa - Michel Chedid Junior. JUCESP** nº 210.823/20-3 em 16/06/2020. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Fábrica de Papel e Papelão Nossa Senhora da Penha S.A.

C.N.P.J. 49.912.199/0001-13

Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária - Convocação

Convocamos os Srs. Acionistas desta Sociedade a se reunirem em AGO/AGE, a realizar-se no dia 31/07/2020, às 10:00h, na sede social da Sociedade, **de modo exclusivamente digital**, por meio da plataforma **Google Meet** (https://meet.google.com), por meio de link a ser enviado juntamente das instruções para acesso e participação da mesma, a fim de deliberarem sobre a seguinte **Ordem do dia: AGO: a)** Leitura, discussão e votação do relatório da Administração, Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo de 31/12/2019; **b)** Destinação do Lucro Líquido do Exercício; **c)** Pagamento de Dividendos; **d)** Instalação do Conselho Fiscal e eleição dos membros titulares e seus suplentes. **AGE: a)** Aumento do Capital Social e consequente alteração do Artigo 6º do Estatuto Social. As deliberações acima serão realizadas via Boletim de Voto a Distância, conforme previsto na IN DREI nº 79, de 14/04/2020. Para participação, os acionistas deverão enviar ao endereço da Sociedade, o Boletim de Voto a Distância completamente preenchido e assinado, com antecedência mínima de 15 dias úteis, juntamente de cópia autenticada de documento de identificação com foto (RG, RNE, CNH ou, ainda, carteiras de classe profissional oficialmente reconhecidas) ou, **preferencialmente**, via e-mail, no endereço assembleia2020@penha.com.br. A partir da data desta publicação, estarão disponíveis aos acionistas na sede social da Sociedade, cópias do relatório da Administração, Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31/12/2019, as quais também serão encaminhadas através do e-mail de cada acionista.

Itapira, 07 de Julho de 2020

Conselho de Administração

Paramount Têxteis Indústria e Comércio S.A.

Companhia Fechada

CNPJ/ME nº 61.565.222/0001-46 - NIRE 35300320069

Assembleia Geral Ordinária - Convocação

São convidados os Senhores Acionistas para se reunirem em AGO, a se realizar no dia 27.07.2020, às 14hs, em sua sede social, à Avenida Eusébio Matoso nº 1.375, 3º andar, Butantã/SP, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **1.** Aprovação do Relatório da Administração, Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultados, demais demonstrações financeiras exigidas por lei e Parecer dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2019. **2.** Eleição dos Membros dos Conselhos de Administração e Consultivo, e fixação de seus honorários. **3.** Outros assuntos. Estado de São Paulo e jornal Diário de Notícias de 07/07/2020. Os demais documentos pertinentes à Ordem do Dia encontram-se à disposição dos Srs. Acionistas, na sede social. São Paulo, 07.07.2.020. **Fuad Mattar** - Presidente do Conselho de Administração.

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

COMUNICA: Abertura de Seleção de Fornecedores

Processo nº: 001.0708.000.488/2020. **Pregão Eletrônico nº:** 052/2020. **Oferta de Compra:** 895000801002020OC00058. Acha-se aberta na Fundação Butantan, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 052/2020, referente ao processo nº 001.0708.000.488/2020, objetivando a **CONSTITUIÇÃO DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE ALCOOL ETÍLICO**. A realização do Pregão será por intermédio do Sistema Eletrônico de Contratações, denominado 'Bolsa Eletrônica de Compras do Governo do Estado de São Paulo', cuja **abertura** está marcada para o dia **21/07/2020** às **09h30min**. Os interessados em participar do certame deverão acessar a partir de **09/07/2020**, no site www.bec.sp.gov.br, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema e credenciamento de seus representantes. O Edital também se encontra disponível no site: http://fundacaobutantan.org.br/licitacoes/aro-pregao-eletronico

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

EXTRATO DO CONTRATO

Processo nº 001/0708/001.731/2019. Contrato nº 049/2020. **Data da assinatura:** 03/07/2020. **Contratante:** FUNDAÇÃO BUTANTAN. **Contratada:** SOLERI DO BRASIL LTDA. CNPJ: 05.271.198/0001-61. **Objeto:** Contratação de empresa especializada para adequação do sistema CIP do Laboratório da Dengue - prédio 21. **Vigência:** 150 (cento e cinquenta) dias corridos, contados a partir da data da Ordem de Início expedida pela Contratante. **Valor:** R$ 3.165.450,00 (três milhões, cento e sessenta e cinco mil e quatrocentos e cinquenta reais).

Imperial Transportes Urbanos Ltda.

CNPJ 21.558.843/0001-88

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os sócios a reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 17/07/2020, às 10h na Rua Cláudia, nº 42, São Paulo/SP, para deliberarem sobre a alteração de endereço da sociedade, nome empresarial e alteração de outras cláusulas.

São Paulo, 04/07/2020.

A Diretoria

Trescal Brasil Participações S.A.

CNPJ 23.218.565/0001-45 - NIRE 35300481909

Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 09/06/2020

Data, Horário e Local: Aos 09/06/2020, às 10 horas, na sede social em SP/SP na Avenida Paulista, nº 283, 12º andar, conjunto 122, Bela Vista, ("Companhia"). **Presença e Quórum de Instalação:** Acionistas representando a totalidade das ações ordinárias nominativas emitidas pela Companhia, de acordo com as assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas. **Composição da Mesa:** Presidente: Sr. **João Claudio de Luca Junior**; e Secretário: Sr. **Guilherme Baptista Monteiro Filardi**, que também assina **Guilherme Filardi**. **Convocação:** Dispensada a convocação prévia consoante ao disposto no § 4º do Artigo 124 da Lei nº 6.404/76, conforme alterada ("Lei das S.A."), em vista da presença da totalidade dos acionistas. **Ordem do Dia:** Autorizar a outorga de procuração ao Sr. **Oliver Pascal Maier** e ao Sr. **Mario Francisco Cia** com poderes suficientes para gerência financeira e representação da Companhia. **Deliberações:** Após a leitura da ordem do dia, posta em discussão e votação, os acionistas da Companhia decidiram, por unanimidade de votos e sem restrições: **1.** Autorizar a outorga de procuração pela Companhia ao Sr. **Oliver Pascal Maier**, RNE nº V564540-0, CPF nº 060.858.407-05, residente e domiciliado em SP/SP, e ao Sr. **Mario Francisco Cia**, RG nº 10.467.865-3 SSP/SP, CPF nº 090.232.978-22, com todos os poderes necessários para gerência financeira e representação da Companhia e com prazo de vigência de 1 ano, substancialmente na forma do instrumento de mandato anexo à presente Ata de AGE. **2.** Ficam os diretores da Companhia autorizados a praticar todos os atos e assinar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para a efetivação da deliberação ora aprovada. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar e ninguém desejando manifestar-se, foram suspensos os trabalhos para a lavratura desta ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada pelos acionistas e, em seguida, assinada pelos integrantes da mesa, a saber: Presidente: **João Claudio de Luca Junior** e Secretário: **Guilherme Filardi**. Acionistas presentes: **Trescal International - p.p. João Claudio de Luca Junior** e **Trescal Developpement - p.p. Guilherme Filardi**. São Paulo - SP, 9/06/2020. *Esta ata confere com a versão original lavrada em livro próprio.* **Mesa: João Claudio de Luca Junior** - Presidente; **Guilherme Filardi** - Secretário. **JUCESP** nº 212.691/20-6 em 22/06/2020. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Circuito de Compras São Paulo SPE S.A.

CNPJ/MF Nº 23.419.923/0001-88 - NIRE 35.300.483.103

Edital de Convocação para Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os Srs. Acionistas da Companhia, na forma dos artigos 121, §2º e 124 da Lei nº 6.404/76, a participarem da Assembleia Geral Extraordinária que será realizada de forma virtual (videoconferência), no dia 16 de Julho de 2020, 11 horas, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(1)** Aprovação das alterações das características e condições principais da Emissão de Debêntures, conforme acordados nas Propostas para Estruturação, Coordenação e Distribuição de Certificados de Recebíveis Imobiliário - CRI, datadas de 20.01.2020, 07.04.2020 e 15.05.2020 aprovados na Assembleia Geral Extraordinária realizadas em 05.02.2020, 22.04.2020 e 30.06.2020, e consequente retificação das referidas Assembleias Gerais para inclusão de tais alterações, conforme aplicáveis, e ratificação dos demais itens que não forem alterados com a consolidação das deliberações especialmente em relação à distribuição dos valores em cada uma das 11 séries. **(2)** Autorização para a Diretoria da Companhia ratificar, retificar, aditar e/ou celebrar todo e qualquer documento relacionado e necessário à Emissão e às Debêntures, na forma do item (1) acima, incluindo, mas sem limitação, a escritura de emissão das Debêntures celebrada em 12.03.2020 ("Escritura de Emissão") e aditada em 30.06.2020 aos contratos de garantia a serem constituídas na Emissão, e seus eventuais aditamentos, bem como praticar todos e quaisquer atos necessários à realização da Emissão, incluindo a contratação de instituição financeira para coordenar a Emissão, bem como demais prestadores de serviços necessários, podendo ratificar e/ou retificar os atos já praticados relacionados às deliberações acima. As alterações de que trata o item (1) acima, estão descritas nos Documentos da Operação, os quais serão disponibilizados para consulta na sede da Companhia. São Paulo/SP, 07.07.2020. **Circuito de Compras São Paulo SPE S.A.** - Eduardo Badra Jr - Diretor Presidente.

Usina São José da Estiva S/A Açúcar e Álcool

CNPJ/MF Nº 53.172.300/0001-14

Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - Edital de Convocação

Ficam os senhores acionistas convocados a reunirem-se em AGOE, a realizar-se em 27/07/2020, às 9:00 hs, em 1ª chamada, e 9:30 hs em 2ª, na sede social da Companhia, na Fazenda Três Pontes, Novo Horizonte-SP, para deliberação da seguinte ordem do dia - Em AGO: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31/03/2020, b) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; e c) Outros assuntos de interesse social. Em AGE: a) Inclusão de atividades no Estatuto Social; b) Outros assuntos de interesse social. Encontram-se à disposição dos senhores acionistas, na sede social da sociedade, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício social findo em 31/03/2020. Novo Horizonte-SP, 02/07/2020. a) Jorge Ismael de Biasi Filho – Diretor Presidente.

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

COMUNICA: Abertura de Seleção de Fornecedores

Processo nº: 001/0708/000.530/2020. **Pregão Eletrônico nº:** 056/2020. **Oferta de Compra:** 895000801002020OC00060. Acha-se aberta na Fundação Butantan, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 056/2020, referente ao processo nº 001/0708/000.530/2020, objetivando **AQUISIÇÃO DE DISPENSER DE PAPEL TOALHA E DISPENSER DE PAPEL HIGIÊNICO.** A realização do Pregão será por intermédio do Sistema Eletrônico de Contratações denominado 'Bolsa Eletrônica de Compras do Governo do Estado de São Paulo', cuja **abertura** está marcada para o dia **21/07/2020** às **10h00min**. Os interessados em participar do certame deverão acessar a partir de **09/07/2020**, no site www.bec.sp.gov.br, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema e credenciamento de seus representantes. O Edital também se encontra disponível no site: http://www.fundacaobutantan.org.br/licitacoes/pregao-eletronico

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

EXTRATO DO CONTRATO

Processo nº 001/0708/001.518/2019. Contrato nº 056/2020. **Data da assinatura:** 02/07/2020. **Contratante:** FUNDAÇÃO BUTANTAN. **Contratada:** CAEDA CONSTRUTORA LTDA. CNPJ: 24.503.[illegible] **Objeto:** Contratação de empresa especializada para reforma [illegible] do prédio 107 - Laboratório de Farmacologia. **Vigência:** [illegible] corridos, conforme cronograma de execução a ser [illegible] contados a partir da data da Ordem de Início [illegible] pela Contratante. **Valor:** R$ 140.500,00 (cento e quarenta [illegible]).

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

AVISO DE COLETA DE PREÇOS

Ratificação e Homologação

Processo: 001/0708/000.573/2020. **Objeto:** Aquisição de Capsula Filtrante, Filtro Zetaplus, Manifold Set - marca 3M. **Ratifico e homologo** o Ato de Coleta de Preços, ao feito supra, com a empresa **3M GLOBAL CHANNEL SERVICES**, pelo valor de **USD 33.549,08** (trinta e três mil, quinhentos e quarenta e nove dólares e oito centavos). São Paulo, [illegible] de junho de 2020. **Reinaldo Noboru Sato - Superintendente.**

Trescal Brasil Participações S.A.

CNPJ 23.218.565/0001-45 - NIRE 35300481909

Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 18/06/2019

Data, Horário e Local: Aos 18/06/2019, às 10 horas, na sede social em SP/SP na Avenida Paulista, nº 283, 12º andar, conjunto 122, Bela Vista, ("Companhia"). **Presença e Quórum de Instalação:** Acionistas representando a totalidade das ações ordinárias nominativas emitidas pela Companhia, de acordo com as assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas. **Composição da Mesa:** Presidente: Sr. **João Claudio de Luca Junior**; e Secretário: Sr. **Guilherme Baptista Monteiro Filardi**, que também assina **Guilherme Filardi**. **Convocação:** Dispensada a convocação prévia consoante ao disposto no § 4º do Artigo 124 da Lei nº 6.404/76, conforme alterada ("Lei das S.A."), em vista da presença da totalidade dos acionistas. **Ordem do Dia:** (i) autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar Contrato de Mútuo com o Sr. **Mario Francisco Cia,** no valor de R$170.000,00, a serem pagos em até 3 meses contados da data de sua assinatura ("Contrato de Mútuo"); e (ii) autorizar os Diretores da Companhia a praticarem todos os atos necessários à implementação do Contrato de Mútuo e das deliberações tomadas nesta AGE. **Deliberações:** Após a leitura da ordem do dia, posta em discussão e votação, os acionistas da Companhia decidiram, por unanimidade de votos e sem restrições: **1.** Autorizar a Diretoria da Companhia a celebrar e efetivar os termos do Contrato de Mútuo com o Sr. **Mario Francisco Cia,** RG nº 10.467.865-3 SSP/SP, CPF nº 090.232.978-22, no valor de R$ 170.000,00, a serem pagos em até 3 meses contados da data de sua assinatura. **2.** Ficam os Diretores da Companhia autorizados a praticar todos os atos e assinar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para a efetivação das matérias aprovadas nesta AGE. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar e ninguém desejando manifestar-se, foram suspensos os trabalhos para a lavratura desta ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada pelos acionistas e, em seguida, assinada pelos integrantes da mesa, a saber: Presidente: **João Claudio de Luca Junior** e Secretário: **Guilherme Filardi.** Acionistas presentes: **Trescal Participations - p.p. João Claudio De Luca Junior** e **Trescal Développement - p.p. Guilherme Filardi.** São Paulo - SP, 18/06/2019. *Esta ata confere com a versão original lavrada em livro próprio.* **Mesa: João Claudio de Luca Junior** - Presidente; **Guilherme Filardi** - Secretário. **JUCESP** nº 360.805/19-8 em 10/07/2019. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Sapucaí Mirim S.A.

CNPJ/ME nº 09.123.764/0001-49

Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária

Ficam os acionistas da Sapucaí Mirim S.A. ("Companhia"), nos termos dos Artigos 9º e 10 do Estatuto Social da Companhia e da Cláusula 3.2 do Acordo de Acionistas, a comparecerem na Rua Elvira Ferraz, nº 250, conjunto 815, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP04552-040, ou, **alternativamente**, através de link a ser disponibilizado aos acionistas pelo Presidente do Conselho de Administração (com antecedência mínima de 24 horas da data da reunião), **por e-mail**, com fundamento na Medida Provisória 931/2020 e na Instrução Normativa DREI nº 79/2020, no dia **17 de julho de 2020**, às **11h00m** primeira convocação, e, em segunda convocação, no dia **23 de julho de 2020**, às **11h00m**, nos termos do Artigo 124, § 1º da Lei das Sociedades Anônimas (Lei nº 6.404/1976), para deliberação sobre as seguintes matérias que compõem a "Ordem do Dia", conforme Instrução CVM nº 341/2000: Aprovar o ajuizamento de uma ação de responsabilidade civil, contra os administradores da Companhia (diretores e membros do Conselho de Administração), referente ao acordo realizado irregularmente em nome da Companhia no Procedimento Arbitral CAM 575/2018-JCA, e aprovar a contratação de escritório de advocacia para representação dos interesses da Companhia, com fundamento no Artigo 159 da Lei nº 6.404/1976; e, Outros assuntos de interesse geral da Companhia. O Presidente do Conselho de Administração determina o comparecimento de todos os acionistas, os quais receberão cópia deste Edital de Convocação, que será igualmente publicado conforme exigência legal, para que prestem esclarecimentos quanto ao acordo firmado com a SABESP. Face a importância dos assuntos a serem tratados e o caráter de **urgência** da ordem do dia, pedimos a todos os acionistas seus melhores esforços no sentido de comparecerem e participarem das deliberações. São Paulo, 08 de julho de 2020. **Guilherme Andrioni Salgueiro Lourenço** - Presidente do Conselho de Administração da Companhia.

Pátria Terras Agrícola I S.A.

CNPJ/ME nº 27.218.977/0001-36 - NIRE 35.300.501.799

Extrato da Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 12.08.2019

Data, hora, local: 12.08.2019, 09hs, na sede, Avenida Cidade Jardim, 803, 9º andar, Sala 7, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade do capital. **Mesa:** Presidente: Olimpio Matarazzo Neto; Secretário: Antonio Fernando Checchia Wever. **Deliberações aprovadas:** Eleição/reeleição de 03 membros para o Conselho de Administração, com mandato de 02 anos, com prazo até 11.08.2021: • Reeleição: Olimpio Matarazzo Neto, RG 5.390.438 SSP/SP, CPF/ME 010.076.218-26 - Presidente. • Eleição: Fauze Barreto Antun, RG 24.149.425-4 SSP/SP, CPF/ME 253.504.038-77 - Vice-Presidente; e • Reeleição: Antonio Fernando Checchia Wever, RG 12.147.[illegible] SSP-SP, CPF/ME 086.579.608-42 - membro efetivo, todos brasileiros e residentes em São Paulo/SP, os quais declaram que não estão impedidos de exercer atividades mercantis. Nada mais. JUCESP nº 480.224/19-5 em 09.09.2019. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

EDITAL Nº 008/2020. PROCESSO Nº 001/0708/001.731/2019. **MODALIDADE:** ATO CONVOCATÓRIO. **TIPO:** MENOR PREÇO. **OBJETO DA SELEÇÃO:** Contratação de empresa especializada para adequação do sistema CIP do Laboratório da Dengue - Prédio 21. **HOMOLOGO** o presente processo de contratação mediante Ato Convocatório, com fundamento do artigo 6º, I, "b" do Regulamento de Compras e Contratações da Fundação Butantan, e **ADJUDICO** o objeto da licitação em favor da empresa **SOLERI DO BRASIL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 05.271.198/0001-61, pelo valor total de **R$ 3.165.450,00** (três milhões, cento e sessenta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta reais). São Paulo/SP, 02 de julho de 2020. Reinaldo Noboru Sato - Superintendente.

Bexs Corretora de Câmbio S/A

CNPJ nº 52.937.216/0001-81 - NIRE 35300197143

Extrato da Ata da Assembleia Geral Extraordinária em 25.03.2020

Data, hora, local: 25.03.2020, às 10hs., Sede Social, Avenida das Nações Unidas, 11.633, 11º andar, São Paulo/SP. **Presença:** Única Acionista. **Mesa:** Presidente: Luiz Henrique Didier; Secretário: Daniel Barth Vizzotto. **Deliberações Aprovadas:** 1. O aporte na sociedade de R$ 100.000,00 pela Didier Levy Associados Holding Financeira S/A a título de recomposição de capital para absorção de prejuízos. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 25.03.2020. Presidente: Luiz Henrique Didier; Secretário: Daniel Barth Vizzotto. Acionistas: **Didier Levy Associados Holding Financeira S/A**, neste ato representada por Luiz Henrique Didier. JUCESP nº [illegible] em 18.0[illegible].2020. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Fundação Butantan

CNPJ 61.189.445/0001-56

AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE SELEÇÃO DE FORNECEDORES

Ratificação e Homologação

Processo: 001/0708/000.900/2020. **Objeto:** [illegible] ...,00 (quatro... [illegible]) ... Reinaldo Noboru Sato [illegible]

20 MAI 2025

12359

AUTENTICAÇÃO

AU1040DD0749152

Documento assinado digitalmente gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA Data: [illegible]

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

Rua Goiás, 285 - Centro - Belo Horizonte / MG - CEP: 30190-030
Tel.: (31) 3222-0584 / WhatsApp: (31) 9 8609-0972 - primeiro@primeirodenotas.com.br

CERTIFICADO DIGITAL
primeirodenotas.com.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:03:16 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200 e 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirma o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação abelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:03

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:08:21 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º

JUCESP PROTOCOLO
0.236.724/21-6

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 05 DE MARÇO DE 2021

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Elizio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Alteração de endereço da sede da companhia; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, O Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, residente a Av. Giovanni Gronchi, 6675 apto 2 B, Vila Andrade, São Paulo, SP, CEP: 05724-005, o Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente a Rua Filipinas, 152 ap 123, Alto da Lapa, São Paulo, SP, CEP: 05083-120, e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, residente a Rua Silvia Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, São Paulo, SP, CEP: 05462-010, Aprovaram a alteração da sede da companhia que doravante passa a ser na Rua Giulio Romano, 80, Rio Pequeno, São Paulo – SP, CEP: 05358-090; **II)** ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 05 de Março de 2021. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
BISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
154.111/21-1

JUCESP

JUCESP
08 SET 2021
SEDE

20 MAI 2025

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 14:14:17-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749163

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de sete de 2022 13:08:21 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro
SELO DE CONSULTA: GBP38616
CÓDIGO SEGURANÇA: 2876.1886.1264.9215

1º TABELIÃO DE NOTAS
20 MAI 2025
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749164

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:08

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

Branave S/A - Transportes Fluviais

CNPJ 93.032.736/0001-11

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, apresentamos a V. Sas. as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020, e que serão submetidas à assembleia geral. Permanecemos à disposição de V. Sas para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em reais)

ATIVO	2020	2019
Circulante		
Caixa e Bancos	236	263
Tributos a Compensar	40.220	9.425
Total do ativo circulante	**40.456**	**9.688**
Não circulante		
Adiantamento para Ações Judiciais	594	594
Partes relacionadas	2.427.756	2.474.063
Imobilizado	1.071.268	1.071.268
(-) Depreciações	(1.071.268)	(1.071.268)
Intangível	9.691	9.691
Total do ativo não circulante	**2.438.041**	**2.484.348**
Total do ativo	**2.478.497**	**2.494.036**

PASSIVO	2020	2019
Circulante		
Fornecedor	155	155
Impostos e contribuições a recolher	1.669	1.953
Total do passivo circulante	**1.824**	**2.108**
Patrimônio Líquido		
Capital Realizado	1.502.267	1.502.267
Lucros Acumulados	974.406	989.661
Total do patrimônio líquido	**2.476.673**	**2.491.928**
Total do passivo	**2.478.497**	**2.494.036**

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019 (Em reais)

	capital social	reservas de capital	lucros acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2018	**1.502.267**	**0**	**1.007.230**	**2.509.497**
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	0	0	(17.569)	(17.569)
Saldo em 31 de dezembro de 2019	**1.502.267**	**0**	**989.661**	**2.491.928**
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	0	0	(15.255)	(15.255)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	**1.502.267**	**0**	**974.406**	**2.476.673**

Demonstração do resultado Exercícios findos 31/12/20 e 19 (Em reais)

	2020	2019
Receita Operacional Líquida	**0**	**0**
Receitas (Despesas)		
Administrativas	(39.811)	(42.564)
Resultado financeiro líquido	24.556	24.995
Total das despesas líquidas	**(15.255)**	**(17.569)**
Lucro (prejuízo) operacional	**(15.255)**	**(17.569)**
Imposto de renda e contribuição social	0	0
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	**(15.255)**	**(17.569)**

Demonstração do fluxo de caixa Exercícios findos 31/12/20 e 19 (Em reais)

	2020	2019
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	(15.255)	(17.569)
	(15.255)	**(17.569)**
Redução (aumento) nas contas do ativo		
Empréstimo com parte relacionada	46.307	25.539
Tributos a Compensar	(30.795)	(9.502)
	15.512	**16.037**
Aumento (redução) nas contas do passivo		
Fornecedor	0	155
Obrigações e contas a pagar	(284)	3.794
Imposto de renda e contribuição social	0	(953)
	(284)	**2.996**
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	**(27)**	**(536)**
Saldo de caixa e equivalentes no início do exercício	263	799
Saldo de caixa e equivalentes no final do exercício	236	263
Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	**(27)**	**(536)**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020

Nota 1. Contexto Operacional: A sociedade tem por fins e objetivos: navegação interior, fluvial e lacustre, no transporte de carga em geral, containeres, granéis sólidos, produtos petrolíferos, óleos vegetais à granel, transbordo de mercadorias e agenciamento. **Nota 2. Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras**: As demonstrações financeiras foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da legislação societária (Lei nº 6.404/76) que incluem os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pela lei nº 11.638, de 28 de dezembro de 2007 e pela Medida Provisória nº 449 (convertida na Lei 11.941/2009) de 03 de dezembro de 2008. **Nota 3. Principais Práticas Contabeis**: **a)** De acordo com Lei nº 9.249/95, não prevêem o reconhecimento dos efeitos inflacionários, que até 31 de dezembro de 1995 foram reconhecidos com base na variação da Unidade Fiscal de Referência. **b)** O imobilizado da empresa composto da Barcaça Guarastuba e outros bens, estão totalmente depreciados. **Nota 4. A Companhia enfrenta duas ações de execução financeira em conjunto com outra empresa de navegação:**

Processo	Valor	Ação ajuizada em
2003.51.01.019419-1	R$ 3.468.517,67	21.08.2005
2008.51.01.021360-3	R$ 8.269.589,37	14.11.2008

A Companhia discute judicialmente o mérito destes processos.

Nota 5. Capital Social: O capital social é representado por R$ 1.502.267, sendo 21.000 ações ordinárias nominativas e 42.000 ações preferenciais nominativas.

Ronaldo Andres Jeffrey Smith - Diretor
Ary Serpa Júnior - Diretor
Maria Aparecida C. Lopes - contadora - CRC 1SP 129.863/O-9

Teto Construtora S/A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35 - NIRE nº 35.300.388.046

Ata de Assembleia Geral Extraordinária
Realizada em 05 de Março de 2021

Local, Horario: às 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à Rua Elvio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **Presença**: Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **Publicação e Convocação**: Dispensadas na forma do § 4º, do Artigo 124, da Lei 6.404/76. **Composição da Mesa**: Presidente: **Michel Chedid Junior**. Secretário: **Marcelo Martinez Lourenço**. **Ordem do Dia**: **I)** Alteração de endereço da sede da companhia; **II)** Assuntos gerais. **I) Deliberações dos Acionistas.** o Diretor Presidente o Sr. **Luiz Fernando Palma da Fonseca**, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.338-07, residente a Avenida Giovanni Gronchi, 6675 apartamento 2 B, Vila Andrade, São Paulo, SP, CEP: 05724-005, o Diretor Executivo o Sr. **Marcelo Martinez Lourenço**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente a Rua Filipinas, 152, apartamento 123, Alto da Lapa, São Paulo, SP, CEP: 05083-120, e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.486-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, residente à Rua Silva Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, São Paulo, SP, CEP: 05462-010. Aprovarm a alteração da sede da companhia que doravante passa a ser na Rua Guiso Romero, 80, Rio Pequeno, São Paulo, SP, CEP: 05358-090. **II) Encerramento**: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 05 de Março de 2021. Presidente: Michel Chedid Junior. Secretário: Marcelo Martinez Lourenço. **Assinaturas**: Michel Chedid Junior. Marcelo Martinez Lourenço. Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **Diretor Presidente - Luiz Fernando Palma da Fonseca; Diretor Executivo - Marcelo Martinez Lourenço; Presidente da Mesa - Michel Chedid Junior. JUCESP** nº 154.111/21-1 em 08/04/2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

BANCO CSF S.A.

NIRE nº 35.300.334.710 - CNPJ/ME nº 08.357.240/0001-50

Extrato da Ata de Reunião do Conselho de Administração

Data, hora, local: 25.02.2021 às 9 hs, na sede, Avenida Dr. Chucri Zaidan, 296, Edifício Torre Z – 19º e 20º andar-parte - São Paulo/SP. **Presença**: totalidade dos membros do Conselho de Administração. **Mesa**: Noel Frédéric Georges Proux, Presidente; Luis Fernando Staub, Secretário. **Deliberações Aprovadas**: nos termos do estatuto social, especialmente de seu artigo 14, "xiv", autorizar a Diretoria da Companhia a operacionalizar Empréstimo Pessoal e Cartão de Crédito com Pagamento mediante desconto na renda mensal de benefícios previdenciários e/ou em folha de pagamento, doravante denominados de produtos "Consignados" (público e privado); autorizando a celebração de todos contratos, convênios e atos necessários à operacionalização dos referidos produtos, incluindo, mas não se limitando, à firmar Acordo de Cooperação Técnica (ACT) com o INSS, DataPrev e CIP. **Encerramento**: Nada mais. São Paulo, 25.02.2021. **Membros do Conselho de Administração**: Noel Frédéric Georges Proux; Benjamin Franck Jean Duberret, Marco Aparecido de Oliveira, Luis Fernando Staub e Paula Magalhães Cardoso Neves. JUCESP 170.172/21-1 em 15.04.2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Jubran Engenharia S.A.

CNPJ nº 61.575.437/0001-48 - NIRE 35.300.032.314

Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária

Ficam os acionistas da Jubran Engenharia S.A. convocados a se reunir em **Assembleia Geral Ordinária**, que será realizada no dia **29 de abril de 2021**, às **13:00h** em sua sede social, na Rua Groenlândia, nº 1.611, casas 1 a 3, na Capital do Estado de São Paulo, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação do Relatório da Administração e das Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; **(ii)** destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; **(iii)** eleição dos membros do Conselho de Administração; e **(iv)** fixação da remuneração global anual dos administradores.

São Paulo, 21 de abril de 2021.
Atenciosamente,
Emilia Maria Rapp - Presidente do Conselho de Administração.

SEGUROS SURA S.A.

CNPJ nº 33.065.699/0001-27 - NIRE 35.300.151.577

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados, na forma da lei, os Srs. Acionistas da **SEGUROS SURA S.A.**, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará às 11 horas, do dia 03 de maio de 2021, via videoconferência em plataforma digital, por meio de link a ser indicado e informado aos acionistas mediante solicitação via e-mail JuridicoConsultivo@segurosura.com.br para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: **(a)** Verificar a efetivação de subscrição, pelos acionistas, das novas ações ordinárias oferecidas, conforme deliberado para Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de janeiro de 2021; **(b)** Homologar o aumento do capital social; **(c)** Aprovar a alteração do artigo 5º do Estatuto Social em razão do aumento do capital social; e **(d)** Outros assuntos de interesse social.

São Paulo, 23 de abril de 2021
JORGE ANDRES MEJIA DELGADO - Diretor Presidente

Ares 1 Participações S.A.

CNPJ/ME nº 27.266.756/0001-72 - NIRE 35.300.501.942

Extrato da Ata de Assembleia Geral Extraordinária

Aos 29/03/2021, às 10h, na sede social com a totalidade. **Mesa: Presidente**: Ralph Gustavo Rosenberg Whitaker Carneiro; e **Secretário**: Alexandre Yochihiro Sabania. **Deliberações**: o único acionista da Companhia deliberou, sem ressalvas ou restrições, o quanto segue: **(i)** Aprovar o Protocolo e Justificação, firmado nesta data pelos administradores da Companhia e pelos administradores da Ares One, que passa a fazer parte integrante desta Ata na qualidade de **Anexo I**; **(ii)** Ratificar e aprovar a indicação da **A.P.L. Contabilidade e Consultoria Integrada S.S.**, CNPJ/ME nº 65.529.653/0001-08, registrada no CRC-SP nº 2SP019265 ("Empresa Avaliadora") indicada no Protocolo e Justificação para avaliação do acervo cindido da Companhia e elaboração do laudo de avaliação para os fins da Cisão Parcial; **(iii)** aprovar o Laudo de Avaliação, elaborado pela Empresa Avaliadora, conforme anexo ao Protocolo e Justificação, bem como aprovar a versão da parcela líquida de R$ 45.101.496,00, composta pelos ativos descritos no Laudo de Avaliação ("Acervo Cindido"), à Ares One; **(iv)** Aprovar a Cisão Parcial da Companhia, com a versão integral do Acervo Cindido para a Ares One, nos termos do Protocolo e Justificação **(v)** Aprovar a redução do capital social da Companhia, em virtude da Cisão Parcial, no valor de R$ 45.101.496,00, com o cancelamento de 47.435.313 ações do único acionista; **(vi)** Dessa forma, o Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia passará a vigorar com a seguinte nova redação: **Artigo 5º** - O capital social da Companhia é de R$ 139.898.504,00, dividido em 137.564.687 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, totalmente subscrito e parcialmente integralizado. **(vii)** Ratificar os atos já praticados pela administração da Companhia em relação à Cisão Parcial, especialmente a celebração do Protocolo e Justificação de Cisão Parcial e autorizar os administradores da Companhia a praticar todos os atos necessários à implementação e formalização da Cisão Parcial. Nada mais. São Paulo, 29/03/2021. **Mesa**: Ralph Gustavo Rosenberg Whitaker Carneiro - **Presidente**; Alexandre Yochihiro Sabania - **Secretario JUCESP** nº 172.731/21-5 em 19/04/2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Integramax Brasil Participações S.A.

CNPJ nº 27.066.686/0001-70 - NIRE 35.3.0650100-4

Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária

Ficam convocados os Senhores Acionistas da Integramax Brasil Participações S.A., ("Integramax" ou "Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada, em primeira convocação no dia 30 de abril de 2021, às 14:30 e, se necessário, em segunda convocação em data e ser informada oportunamente, em ambiente virtual cujo endereço eletrônico será oportunamente disponibilizado pelo Presidente do Conselho de Administração da Companhia, conforme autorizado pelo Artigo 13, §2º do Estatuto Social, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do exercício findo em 31.12.2020; (ii) Deliberação acerca da destinação do resultado da Companhia apurado em 2020. Recomendamos que os Srs. Acionistas acessem o ambiente virtual com pelo menos 15 (quinze) minutos de antecedência para confirmar a viabilidade de seu acesso antes do início da assembleia. A Companhia não será responsável por problemas decorrentes dos equipamentos de informática ou da conexão à rede mundial de computadores dos acionistas, assim como por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle. São Paulo, 23 de abril de 2021. Ricardo Cairi (Presidente do Conselho de Administração).

Cita Transportes S/A

C.N.P.J. nº 21.080.365/0001-43 - NIRE 35.300.471.508

Edital de Convocação para Assembleia Geral

O Presidente da Cita Transportes, no exercício dos poderes que lhe são conferidos pelo Estatuto Social, faz saber a todos os seus acionistas, para Assembleia Geral, que se realizará no dia 26/05/2021, na sua sede social, Avenida Presidente Wilson, nº 6.351, Portão 03, Sala 02, Vila Independência, São Paulo, CEP 04220-002, com primeira chamada às 13:00 horas, segunda chamada às 14:00 horas e em terceira e última às 15:00 horas, para deliberar a seguinte ordem do dia: 1 - Prestação de contas 2020. A fim de oferecer condições para o maior numero de participação, dada as restrições sanitárias em razão da pandemia oriunda da COVID-19, a Assembleia será realizada de forma hibrida, cujo link de acesso será passado aos sócios por meio eletrônico (e-mail/aplicativo de mensagens) e a participação presencial ficará limitada a um numero de 10 pessoas, devendo ao interessado, antecipadamente, anotar sua presença.

Ato Holding S/A

C.N.P.J. nº 33.892.478/0001-70 - NIRE 353.005.324.16

Edital de Convocação para Assembleia Geral

O Presidente da Ato Holding, no exercício dos poderes que lhe são conferidos pelo Estatuto Social, faz saber a todos os seus acionistas, para Assembleia Geral, que se realizará no dia 26/05/2021, na sua sede social, Alameda Terceiro, nº 165, Sala 916, Barueri, Alphaville, São Caetano, CEP 06531-190, com primeira chamada às 13:00 horas, segunda chamada às 14:00 horas e em terceira e última às 15:00 horas, para deliberar a seguinte ordem do dia: 1 - Prestação de contas 2020. A fim de oferecer condições para o maior numero de participação, dada as restrições sanitárias em razão da pandemia oriunda da COVID-19, a Assembleia será realizada de forma hibrida, cujo link de acesso será passado aos sócios por meio eletrônico (e-mail/aplicativo de mensagens) e a participação presencial ficará limitada a um numero de 10 pessoas, devendo ao interessado, antecipadamente, anotar sua presença.

Siderúrgica São Joaquim S/A

CNPJ (MF) nº 45.365.541/0001-51 - NIRE nº 35.300.058.259

RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRORDINÁRIA

O Presidente do Conselho da Administração da Siderúrgica São Joaquim S.A., no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social da Companhia, vem promover a **retificação** do Edital de Convocação da A.G.O/E. inicialmente convocada para o dia 30/4/ 2021, às 9 horas, conforme publicação efetuada nos dias 30, 31/3/2021 e 1º/4/2021 no DOESP e no Jornal Valor Econômico; a fim de incluir na mesma a necessidade de quórum mínimo para a 1ª convocação e o horário da 2ª convocação se necessária. Assim, o Edital de Convocação é alterado e passa a vigorar com a seguinte redação: "Ficam convocados os senhores Acionistas da Siderúrgica São Joaquim S/A, para se reunirem em A.G.O/E, a ser realizada em 1ª convocação, no dia **30/4/2021, às 9 horas**, com a presença de 2/3 no mínimo, do capital com direito a voto, e, caso necessário, em 2ª convocação as 9h30 do mesmo dia, com qualquer número, na sede social Curva Anhanguera, Km 383,5 em São Joaquim da Barra-SP, a fim de deliberarem sobre as seguintes **ordens do dia**: **Ordinariamente: a)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da sociedade relativas ao exercício findo em 31/12/2020; **b)** Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício e a distribuição de dividendos; **c)** Eleger os membros do Conselho Fiscal da Sociedade; **d)** Eleger os membros do Conselho de Administração da Sociedade; e **e)** Fixar verba global de remuneração dos administradores e a individual dos membros do conselho fiscal. **Extraordinariamente: a)** Deliberar sobre a alteração do Estatuto Social, em seus artigos 13º, 16º e 32º e **b)** outros assuntos de interesse da companhia." Fica sem efeito a retificação publicada nas edições dos dias 6, 7 e 8/4/2021 no DOESP e no Jornal Valor Econômico. São Joaquim da Barra, 20/4/2021. **Nilo Alfredo Tuzzi - Presidente do Conselho de Administração** (21, 23 e 24/4/2021)

Financeira Itaú CBD S.A. Crédito, Financiamento e Investimento

CNPJ 06.881.898/0001-30 - NIRE 35300322452

Edital de Convocação
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Os senhores acionistas da **Financeira Itaú CBD S.A. Crédito, Financiamento e Investimento** ("Companhia") são convidados a reunir-se no Conselho de Administração a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, que se realizará em 30.04.2021, às 15:00, na sede social, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Conceição, 9º andar, Parque Jabaquara, em São Paulo (SP), para deliberar: **I - Em pauta ordinária**: 1. Tomar as contas dos administradores, examinar e deliberar sobre as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31.12.2020; 2. Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício; 3. Eleger os integrantes do Conselho de Administração para o próximo mandato anual, que vigorará até a posse dos eleitos da Assembleia Geral Ordinária de 2022; e 4. Fixar a verba remuneratória global e anual destinada aos administradores. **II - Em pauta extraordinária**: 1. Aumentar o capital social mediante capitalização de reserva estatutária, com o consequente alteração do "caput" do artigo 3º do Estatuto Social, a fim de consignar o novo valor do capital social; 2. Consolidar o Estatuto Social com a alteração mencionada acima. Os documentos a serem analisados na Assembleia encontram-se à disposição dos acionistas na sede social. São Roque (SP), 20 de abril de 2021. (a) Carlos Rodrigo Formigari - Presidente do Conselho de Administração. (21/23/24)

FUSAM - Fundação de Saúde e Assistência do Município de Caçapava

CNPJ nº 50.453.703/0001-43

Julgamento do Recurso Impugnação

Por intermédio de sua **Comissão Permanente de Licitação** e em conformidade com o **Presidente da Fusam** - Sr. Fernando Luiz Pinto Zanetti comunica a **improcedência da impugnação** interposta pela empresa **Dupatri Hospitalar Importação e Exportação Ltda** referente ao edital do **Processo nº 070/2021 - Pregão Presencial nº 019/2021 - SRP nº 012/2021** - Objeto: **Aquisição de Tiras Reagentes para testes de controle de glicemia com cessão de 20 (vinte) aparelhos glicosimetros em regime de comodato**, mantendo a abertura da sessão no dia **27/04/2021 as 09h30min**. Caçapava, 24/04/2021.

Olímpia Promoção e Serviços S.A.

CNPJ nº 10.347.366/0001-96 - NIRE 35300361121

Edital de Convocação
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convidados os acionistas da **Olímpia Promoção e Serviços S.A.** ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária que ocorrerá em 29.04.2021, às 11h00, na sede social da Companhia na Rua Estados Unidos, nº 2.031, Jardim Am[illegible] a fim de: (a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31/12/2020; (b) deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social findo em 31/12/2020 e a distribuição de dividendos; (c) deliberar sobre a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia; e (d) fixar a remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício social a ser encerrado em 31/12/2021. São Paulo, 23/04/2021. **Conselho de Administração** - **BANCO S.A.** Acionista. (21/23/24)

O documento acima foi conferido com o original assinado digitalmente por GUSTAVO HENRIQUE BRAGA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em 24/04/2021 às 09:42:51 - Lei 11.419/2006 (NJ - artigo 2º, III, "b").

Este documento foi gerado pelo usuário [illegible] em 24/04/2021 às 09:42:51 (GMT-03:00) e pode ser acessado no site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgd/pgdLocalizarDocumento.do?cdDocumento=1 com o código 112359. Este documento foi assinado digitalmente por 1 usuário e tem o número de validação AU1040DD0749159.

Página do Diario Oficial certificada pela Imprensa Oficial do Estado de [illegible]
Nº de Serie do Certificado: 08A6B4F6AF4316DAA6CBD93948198842E5[illegible]
[Ticket: 40801137] - www.imprensaoficial.com.br

imprensaoficial SELO DE AUTENTICIDADE

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:12:35 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.20 e 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirm o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação ... abelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:12

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

gov.br Documento assinado digitalmente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA Data: 26/05/2022 ... Verifique em https://verificador.iti.br

Branave S/A - Transportes Fluviais

CNPJ 93.032.738/0001-11

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, apresentamos a V. Sas. as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020, e que serão submetidas à assembleia geral. Permanecemos à disposição de V. Sas. para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 (Em reais)

ATIVO	2020	2019
Circulante		
Caixa e Bancos	236	263
Tributos a Compensar	40.220	9.425
Total do ativo circulante	**40.456**	**9.688**
Não circulante		
Adiantamento para Ações Judiciais	594	594
Partes relacionadas	2.427.756	2.474.063
Imobilizado	1.071.268	1.071.268
(-) Depreciações	(1.071.268)	(1.071.268)
Intangíveis	9.691	9.691
Total do ativo não circulante	**2.438.041**	**2.484.348**
Total do ativo	**2.478.497**	**2.494.036**

PASSIVO	2020	2019
Circulante		
Fornecedor	155	155
Impostos e contribuições a recolher	1.669	1.953
Total do passivo circulante	**1.824**	**2.108**
Patrimônio Líquido		
Capital Realizado	1.502.267	1.502.267
Lucros Acumulados	974.406	989.661
Total do patrimônio líquido	**2.476.673**	**2.491.928**
Total do passivo	**2.478.497**	**2.494.036**

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019 (Em reais)

	capital social	reservas de capital	lucros acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2018	1.502.267	0	1.007.230	2.509.497
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	0	0	(17.569)	(17.569)
Saldo em 31 de dezembro de 2019	1.502.267	0	989.661	2.491.928
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	0	0	(15.255)	(15.255)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	1.502.267	0	974.406	2.476.673

Demonstração do resultado Exercícios findos 31/12/20 e 19 (Em reais)

	2020	2019
Receita Operacional Líquida	0	0
Receitas (Despesas)		
Administrativas	(39.611)	(42.264)
Resultado financeiro líquido	24.356	24.695
Total das despesas líquidas	**(15.255)**	**(17.569)**
Lucro (prejuízo) operacional	**(15.255)**	**(17.569)**
Imposto de renda e contribuição social	0	0
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	**(15.255)**	**(17.569)**

Demonstração do fluxo de caixa Exercícios findos 31/12/20 e 19 (Em reais)

	2020	2019
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	(15.255)	(17.569)
	(15.255)	**(17.569)**
Redução (aumento) nas contas do ativo		
Empréstimo com parte relacionada	46.307	21.539
Tributos a Compensar	(30.795)	(5.602)
	15.512	**16.937**
Aumento (redução) nas contas do passivo		
Fornecedor	0	155
Obrigações e contas a pagar	(284)	294
Imposto de renda e contribuição social	0	(453)
	(284)	**(4)**
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	**(27)**	**(636)**
Saldo de caixa e equivalentes no início do exercício	263	899
Saldo de caixa e equivalentes no final do exercício	236	263
Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	**(27)**	**(636)**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020

Nota 1. Contexto Operacional: A sociedade tem por fins e objetivos: navegação interior, fluvial e lacustre, no transporte de carga em geral, containers, granéis sólidos, produtos petroquímicos, óleos vegetais à granel, transbordo de mercadorias e agenciamento. **Nota 2. Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras:** As demonstrações financeiras foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da legislação societária (Lei nº 6.404/76) que incluem os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pela lei nº 11.638, de 28 de dezembro de 2007 e pela Medida Provisória nº 449 (convertida na Lei 11.941/2009) de 03 de dezembro de 2008. **Nota 3. Principais Práticas Contábeis: a)** De acordo com Lei nº 9.249/95, não prevêem o reconhecimento dos efeitos inflacionários, que até 31 de dezembro de 1995 foram reconhecidos com base na variação da Unidade Fiscal de Referência. **b)** O imobilizado da empresa composto da Barcaça Guaratuba e outros bens, estão totalmente depreciados. **Nota 4. A Companhia enfrenta duas ações de execução financeira em conjunto com outra empresa de navegação:**

Processo	Valor	Ação ajuizada em
2003.51.01.019416-1	R$ 3.468.517,67	21.08.2005
2008.51.01.021380-3	R$ 8.269.589,37	14.11.2008

A Companhia discute judicialmente o mérito destes processos.

Nota 5. Capital Social: O capital social é representado por R$ 1.502.267, sendo 21.000 ações ordinárias nominativas e 42.000 ações preferenciais nominativas.

Ronaldo Andres Jeffrey Smith - Diretor
Ary Serpa Júnior - Diretor
Maria Aparecida C. Lopes - contadora - CRC 1SP 128.963/O-9

Teto Construtora S/A

CNPJ/MF nº 13.034.158/0001-35 - NIRE nº 35.300.388.046

Ata de Assembleia Geral Extraordinária
Realizada em 05 de Março de 2021

Local, Horario: às 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à Rua Elizio de Carvalho nº 172, em São Paulo, SP. **Presença:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **Publicação e Convocação:** Dispensadas na forma do § 4º, do Artigo 124, da Lei 6.404/76. **Composição da Mesa:** Presidente: **Michel Chedid Junior**. Secretário: **Marcelo Martinez Lourenço. Ordem do Dia:** I) Alteração de endereço da sede da companhia. II) Assuntos gerais. **I) Deliberações dos Acionistas,** o Diretor Presidente o Sr. **Luiz Fernando Palma da Fonseca,** brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, residente a Avenida Giovanni Gronchi, 6675 apartamento 2 B, Vila Andrade, São Paulo, SP, CEP: 05724-005, o Diretor Executivo o Sr. **Marcelo Martinez Lourenço,** brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente à Rua Filipinas, 152, apartamento 123, Alto da Lapa, São Paulo, SP, CEP: 05083-120; e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 066.955.588-00, residente à Rua Silvia Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, São Paulo, SP, CEP: 05462-010. Aprovaram a alteração da sede da companhia que doravante passa a ser na Rua Giulio Romano, 80, Rio Pequeno, São Paulo - SP, CEP: 05358-090. **II) Encerramento:** A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 05 de Março de 2021. Presidente: Michel Chedid Junior. Secretário: Marcelo Martinez Lourenço. **Assinaturas:** Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **Diretor Presidente - Luiz Fernando Palma da Fonseca; Diretor Executivo - Marcelo Martinez Lourenço; Presidente da Mesa - Michel Chedid Junior. JUCESP** nº 154.111/21-1 em 08/04/2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Ares 1 Participações S.A.

CNPJ/ME nº 27.268.756/0001-72 - NIRE 35.300.501.942

Extrato da Ata de Assembleia Geral Extraordinária

Aos 29/03/2021, às 10h, na sede social com a totalidade. **Mesa: Presidente:** Ralph Gustavo Rosenberg Whitaker Carneiro, e **Secretário:** Alexandre Yochihito Sabanai. **Deliberações:** o único acionista da Companhia deliberou, sem ressalvas ou restrições, o quanto segue: **(i)** Aprovar o Protocolo e Justificação, firmado nesta data pelos administradores da Companhia e pelos administradores da Ares One, que passa a fazer parte integrante desta Ata na qualidade de **Anexo I**; **(ii)** Ratificar e aprovar a indicação da **A.P.L. Contabilidade e Consultoria Integrada S.S.**, CNPJ/ME nº 65.529.653/0001-06, registrada no CRC-SP nº 2SP016265 ("Empresa Avaliadora") indicada no Protocolo e Justificação para avaliação do acervo cindido da Companhia e elaboração do laudo de avaliação para os fins da Cisão Parcial; **(iii)** aprovar o Laudo de Avaliação, elaborado pela Empresa Avaliadora, conforme anexo ao Protocolo e Justificação, bem como aprovar a versão da parcela líquida de R$ 45.101.496,00, composta pelos ativos descritos no Laudo de Avaliação ("Acervo Cindido"), à Ares One. **(iv)** Aprovar a Cisão Parcial da Companhia, com a versão integral do Acervo Cindido para a Ares One, nos termos do Protocolo e Justificação. **(v)** Aprovar a redução do capital social da Companhia, em virtude da Cisão Parcial, no valor de R$ 45.101.496,00, com o cancelamento de 47.435.313 ações do único acionista. **(vi)** Dessa forma, o Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia passará a vigorar com a seguinte nova redação: ***Artigo 5º*** - O capital social da Companhia é de R$ 139.898.504,00, dividido em 137.564.687 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, totalmente subscrito e parcialmente integralizado. **(vii)** Ratificar os atos já praticados pela administração da Companhia em relação à Cisão Parcial, especialmente a celebração do Protocolo e Justificação de Cisão Parcial e autorizar os administradores da Companhia a praticar todos os atos necessários à implementação e formalização da Cisão Parcial. Nada mais. São Paulo, 29/03/2021. **Mesa:** Ralph Gustavo Rosenberg Whitaker Carneiro - **Presidente**; Alexandre Yochihito Sabanai - **Secretário. JUCESP** nº 172.731/21-5 em 19/04/2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Siderúrgica São Joaquim S/A

CNPJ (MF) nº 45.365.541/0001-51 - NIRE nº 35.300.058.259

RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração da Siderúrgica São Joaquim S.A., no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social da Companhia, vem promover a **retificação** do Edital de Convocação da A.G.O.E. inicialmente convocada para o dia 30/4/2021, às 9 horas, conforme publicação efetuada nos dias 30, 31/3/2021 e 1º/4/2021 no DOESP e no Jornal Valor Econômico, a fim de incluir na mesma a necessidade de quórum mínimo para a 1ª convocação e o horário da 2ª convocação se necessária. Assim, o Edital de Convocação é alterado e passa a vigorar com a seguinte redação: "Ficam convocados os senhores Acionistas da Siderúrgica São Joaquim S/A, para se reunirem em A.G.O.E. a ser realizada, em 1ª convocação, no dia **30/4/2021, às 9 horas**, com a presença de 2/3, no mínimo, do capital com direito a voto, e, caso necessário, em 2ª convocação às 9h30 do mesmo dia, com qualquer número, na sede social, Via Anhanguera, Km. 383,5 em São Joaquim da Barra-SP, a fim de deliberarem sobre as seguintes **ordens do dia: Ordinariamente: a)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da sociedade relativas ao exercício findo em 31/12/2020; **b)** Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício e a distribuição de dividendos; **c)** Eleger os membros do Conselho Fiscal da Sociedade; **d)** Eleger os membros do Conselho de Administração da Sociedade; e **e)** Fixar verba global de remuneração dos administradores e a individual dos membros do conselho fiscal. **Extraordinariamente: a)** Deliberar sobre a alteração do Estatuto Social, em seus artigos 13º, 18º e 32º e **b)** outros assuntos de interesse da companhia." Fica sem efeito a retificação publicada nas edições dos dias 6, 7 e 8/4/2021 no DOESP e no Jornal Valor Econômico. São Joaquim da Barra, 20/4/2021. **Nillo Alfredo Tuzzi - Presidente do Conselho de Administração.** (21, 23 e 24/4/2021)

Financeira Itaú CBD S.A. Crédito, Financiamento e Investimento

CNPJ 06.881.898/0001-30 - NIRE 35300322452

Edital de Convocação
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Os senhores acionistas da **Financeira Itaú CBD S.A. Crédito, Financiamento e Investimento** ("Companhia") são convidados pelo Conselho de Administração a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, que se realizará em 30.04.2021, às 8h00, na sede social, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Conceição, 9º andar, Parque Jabaquara, em São Paulo (SP), a fim de **I - Em pauta ordinária:** 1. Tomar as contas dos administradores, examinar e deliberar sobre as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31.12.2020; 2. Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício; 3. Eleger os integrantes do Conselho de Administração para o próximo mandato anual, que vigorará até a posse dos eleitos da Assembleia Geral Ordinária de 2022; e 4. Fixar a verba remuneratória global e anual destinada aos administradores. **II - Em pauta extraordinária:** 1. Aumentar o capital social mediante capitalização de reserva estatutária, com a consequente alteração do "caput" do artigo 3º do Estatuto Social, a fim de consignar o novo valor do capital social; 2. Consolidar o Estatuto Social, com a alteração mencionada acima. Os documentos a serem analisados na Assembleia encontram-se à disposição dos acionistas na sede social. São Paulo (SP), 20 de abril de 2021. (a) Carlos Rodrigo Formigari - Presidente do Conselho de Administração. (21/23/24)

BANCO CSF S.A.

NIRE nº 35.300.334.710 - CNPJ/ME nº 08.357.240/0001-50

Extrato da Ata de Reunião do Conselho de Administração

Data, hora, local: 25.02.2021 às 9 hs, na sede, Avenida Dr. Chucri Zaidan, 296, Edifício Torre Z – 19º e 20º andar-parte - São Paulo/SP. **Presença:** totalidade dos membros do Conselho de Administração. **Mesa:** Noël Frédéric Georges Prioux, Presidente; Luis Fernando Staub, Secretário. **Deliberações Aprovadas:** nos termos do estatuto social, especialmente de seu artigo 14, "xix", autorizar à Diretoria da Companhia a operacionalizar Empréstimo Pessoal e Cartão de Crédito com Pagamento mediante desconto na renda mensal de benefícios previdenciários e/ou em folha de pagamento, doravante denominados de produtos "Consignados" (público e privado), autorizando a celebração de todos contratos, convênios e atos necessários à operacionalização dos referidos produtos, incluindo, mas não se limitando, a firmar Acordo de Cooperação Técnica (ACT) com o INSS, DataPrev e CIP. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 25.02.2021. **Membros do Conselho de Administração:** Noël Frédéric Georges Prioux, Benjamin Francis Jean Dubertret, Marco Aparecido de Oliveira, Luis Fernando Staub e Paula Magalhães Cardoso Neves. JUCESP 170.172/21-1 em 15.04.2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Integramax Brasil Participações S.A.

CNPJ nº 27.066.686/0001-70 - NIRE 35.3.0050100-4

Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária

Ficam convocados os Senhores Acionistas da Integramax Brasil Participações S.A., ("Integramax" ou "Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada, em primeira convocação no dia 30 de abril de 2021, às 14:30 e, se necessário, em segunda convocação em data a ser informada oportunamente, em ambiente virtual cujo endereço eletrônico será oportunamente disponibilizado pelo Presidente do Conselho de Administração da Companhia, conforme autorizado pelo Artigo 13, §2º do Estatuto Social, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do exercício findo em 31.12.2020; (ii) Deliberação acerca da destinação do resultado da Companhia apurado em 2020. Recomendamos que os Srs. Acionistas acessem o ambiente virtual com pelo menos 15 (quinze) minutos de antecedência para confirmar a viabilidade de seu acesso antes do início da assembleia. A Companhia não será responsável por problemas decorrentes dos equipamentos de informática ou da conexão à rede mundial de computadores dos acionistas, assim como por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle. São Paulo, 23 de abril de 2021. Ricardo Caiil (Presidente do Conselho de Administração).

FUSAM - Fundação de Saúde e Assistência do Município de Caçapava

CNPJ nº 50.453.703/0001-43

Julgamento do Recurso Impugnação

Por intermédio de sua **Comissão Permanente de Licitação** e em conformidade com o **Presidente da Fusam** - Sr. Fernando Luiz Pinto Zanetti comunica a **Improcedência da Impugnação** interposta pela empresa **Dupatri Hospitalar Importação e Exportação Ltda** referente ao edital do **Processo nº 070/2021 - Pregão Presencial nº 019/2021 - SRP nº 012/2021** - Objeto - **Aquisição de Tiras Reagentes para testes de controle de glicemia com cessão de 20 (vinte) aparelhos glicosímetros em regime de comodato**, mantendo a abertura da sessão no dia **27/04/2021 às 09h30min**. Caçapava, 24/04/2021.

Jubran Engenharia S.A.

CNPJ nº 61.575.437/0001-48 - NIRE 35.300.032.314

Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária

Ficam os acionistas da Jubran Engenharia S.A. convocados a se reunir em **Assembleia Geral Ordinária**, que será realizada no dia **29 de abril de 2021**, às **13:00h**, em sua sede social, na Rua Groenlândia, nº 1.611, salas 1 a 3, na Capital do Estado de São Paulo, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação do Relatório da Administração e das Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; **(ii)** destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; **(iii)** eleição dos membros do Conselho de Administração; e **(iv)** fixação da remuneração global anual dos administradores.

São Paulo, 21 de abril de 2021.
Atenciosamente,
Emilia Maria Rapp - Presidente do Conselho de Administração.

Cita Transportes S/A

C.N.P.J. nº 21.080.365/0001-43 - NIRE 35.300.471.508

Edital de Convocação para Assembleia Geral

O Presidente da Cita Transportes, no exercício dos poderes que lhe são conferidos pelo Estatuto Social, faz saber a todos os seus acionistas, para Assembleia Geral, que se realizará no dia 26/05/2021, na sua sede social, Avenida Presidente Wilson, nº 6.351, Portão 03, Sala 02, Vila Independência, São Paulo, CEP 04220-002, com primeira chamada às 13:00 horas, segunda chamada às 14:00 horas e em terceira e última às 15:00 horas, para deliberar a seguinte ordem do dia: 1 - Prestação de contas 2020. A fim de oferecer condições para o maior número de participação, dada as restrições sanitárias em razão da pandemia oriunda do COVID-19, a Assembleia será realizada de forma híbrida, cujo link da reunião será passado aos sócios por meio eletrônico (e-mail/aplicativo de mensagem). A participação presencial ficará limitada a um número de 10 pessoas, cabendo ao interessado, antecipadamente, anotar sua presença.

SEGUROS SURA S.A.

sura

CNPJ nº 33.065.699/0001-27 - NIRE 35.300.151.577

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados, na forma da lei, os Srs. Acionistas da **SEGUROS SURA S.A.**, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará às 11 horas, do dia 03 de maio de 2021, via videoconferência em plataforma digital, por meio de link a ser indicado e informado aos acionistas mediante solicitação via e-mail: JuridicoConsultivo@segurossura.com.br para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: **(a)** Verificar a efetivação da subscrição, pelos acionistas, das novas ações ordinárias oferecidas, conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária realizada em 22 de janeiro de 2021; **(b)** Homologar o aumento do capital social; **(c)** Aprovar a alteração do artigo 5º do Estatuto Social em razão do aumento do capital social; e **(d)** Outros assuntos de interesse social.

São Paulo, 23 de abril de 2021.
JORGE ANDRÉS MEJÍA DELGADO - Diretor Presidente

Atio Holding S/A

C.N.P.J. nº 33.80[illegible] - NIRE 353[illegible]

Edital de Convocação para Assembleia Geral

O Presidente da Atio Holding, no exercício dos poderes que lhe são conferidos pelo Estatuto Social, faz saber a todos os seus acionistas, para Assembleia Geral, que se realizará no dia 26/05/2021, na sua sede social, Alameda [illegible], 86, Sala 916, Bairro Cerâmica, São Caetano do Sul, 09531-190, com primeira chamada às 14:00 horas, segunda chamada às 15:00 horas e em terceira e última às 16:00 horas, para deliberar a seguinte ordem do dia: 1 - Prestação de contas 2020. A fim de oferecer condições para o maior número de participação, dada as restrições sanitárias em razão da pandemia oriunda do COVID-19, a Assembleia será realizada de forma híbrida, cujo link da reunião será passado aos sócios por meio eletrônico (e-mail/aplicativo de mensagem). A participação presencial ficará limitada a um número de 10 pessoas, cabendo ao interessado, antecipadamente, anotar sua presença.

Olímpia Promoção e Serviços S.A.

CNPJ 10.34[illegible]366/0001-95 - NIRE 3530036112[illegible]

Edital de Convocação
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

São convidados os acionistas da Olímpia Promoção e Serviços S.A. [illegible] em Assembleia Geral Ordinária [illegible] 00, na sede social da Companhia [illegible] Jardim América, em São Paulo (SP) [illegible] administradores, examinar e deliberar [illegible] relativas ao exercício encerrado em [illegible] a Diretoria para o próximo mandato [illegible] global e anual destinada [illegible] serem analisados na Assembleia [illegible] nistas na sede social. São Paulo [illegible] PONTOBANCO S.A. Acionista. (21/23/24)

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0749169

imprensaoficial — GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO — SELO DE AUTENTICIDADE

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE - MG

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GBP38622
CÓDIGO SEGURANÇA: 0411.8949.2097.9877

Quantidade de atos praticados: 2 (2.1.301)
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14.08 TFJ: 4.38 Iss: Total: 18.46 ISSQN: 0.00
Consulte a validade deste selo no site
https://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
VALE RANGEL GONÇALVES KASSAB
INTERNALIZADO A PRESENTE CÓPIA, QUE CONFERE COM O ORIGINAL
ACESSO E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. PAULO - 20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749170

Rua Goiás, 285 - Centro - Belo Horizonte - MG - CEP: 30190-030
Tel.: (31) 3222-0584 / WhatsApp: (31) 9[illegible] - primeiro@primeirodenotas.com.br

CERTIFICADO DIGITAL
primeirodenotas.com.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:12:35 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:12

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:23

Quantidade de Páginas Autenticadas: 5

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

CS BRASIL FROTAS LTDA.

CNPJ/ME nº 27.595.780/0001-16 - NIRE 35.230.536.748

ATA DA REUNIÃO DE SÓCIOS

REALIZADA EM 10 DE DEZEMBRO DE 2020

1. DATA HORA E LOCAL: Realizada no 10 dia do mês de dezembro de 2020, às 11:00 horas, na sede da **CS Brasil Frotas Ltda.** ("Sociedade"), localizada na Cidade de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, na Avenida Sarsiva nº 400, sala 06, Brás Cubas, CEP 08745-900. **2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA**: Dispensadas as formalidades de convocação, do parágrafo 2º do artigo 1.072 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Código Civil"), tendo em vista a presença da sócio representando a totalidade do capital social da Sociedade, a saber CS Brasil Participações e Locações S.A. **3. MESA**: Presidente: Anselmo Tolentino Soares Junior Secretária: Maria Lúcia de Araújo. **4. ORDEM DO DIA**: Examinar e deliberar sobre as seguintes matérias: **(i)** Sociedade, no âmbito da 1ª (primeira) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, com garantia fidejussória adicional, em série única, da **CS BRASIL PARTICIPAÇÕES E LOCAÇÕES S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, na Avenida Sarsiva, nº 400, Sala 10A, Bairro Vila Cintra, CEP 08745-900, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob nº 35.502.310/0001-98, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o NIRE 35.300.559.631 ("Debêntures", "Emissão" e "Emissora", respectivamente), nos termos da instrução da CVM (nº 476), de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada ("Instrução CVM 476" e "Oferta Restrita", respectivamente), em favor dos titulares das Debêntures ("Debenturistas"), a ser formalizada por meio do "*Instrumento Particular de Escritura da 1ª (Primeira) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Distribuição Pública com Esforços Restritos de Distribuição, da CS Brasil Participações e Locações S.A.*", a ser celebrado entre a Emissora, a Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Agente Fiduciário"), a Sociedade e a Simpar S.A. ("Simpar" e, em conjunto com a Sociedade, as "Fiadoras" e "Escritura de Emissão", respectivamente), em garantia do fiel e pontual pagamento das obrigações pecuniárias, principais e acessórias decorrente das Debêntures, incluindo o Valor Garantido (conforme definido na Escritura de Emissão), obrigando-se a Sociedade, em conjunto com a Simpar, como fiadora e principal pagadora, em caráter solidário com a Emissora, pelo pagamento de quaisquer valores devidos nos termos da Escritura de Emissão ("Obrigações Garantidas" e "Fiança", respectivamente); **(ii)** a delegação de poderes à Diretoria da Sociedade para, direta ou indiretamente por meio de procuradores, tomar todas as providências e assinar todos os documentos necessários à formalização da Fiança, da Emissão e da Oferta Restrita, inclusive, mas não limitado à discussão, negociação, definição dos termos da Fiança, das Debêntures e da Emissão, bem como a celebração, pela Sociedade, do "*Instrumento Particular de Contrato de Coordenação, Colocação e Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Distribuição, de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, sob o Regime de Garantia Firme de Colocação, da 1ª (Primeira) Emissão da CS Brasil Participações e Locações S.A.*" ("Contrato de Distribuição"), a ser celebrado entre a Emissora, a Sociedade, a Simpar e instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, bem como da Escritura de Emissão, seus eventuais aditamentos e demais documentos necessários à Fiança, a Emissão e à Oferta Restrita e todos os demais documentos e eventuais aditamentos no âmbito da Emissão, além da prática de todos os atos necessários à efetivação da Fiança, da Emissão e da Oferta Restrita; e **(iii)** ratificação de todos e quaisquer atos já praticados pela Diretoria da Sociedade ou por seus procuradores, para a formalização e/ou implementação das deliberações acima. **5. DELIBERAÇÕES**: Examinadas e debatidas as matérias constantes da ordem do dia, os sócios da Sociedade decidiram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições: **(i)** aprovar a outorga da Fiança pela Companhia, em garantia do fiel e pontual pagamento das Obrigações Garantidas, obrigando-se a Sociedade, em conjunto com a Simpar, como fiadora e principal pagadora, em caráter solidário com a Emissora, pelo pagamento de quaisquer valores devidos nos termos da Escritura de Emissão, sendo que a Sociedade deverá declarar-se se obrigar, em caráter irrevogável e irretratável, responsável solidariamente a Emissora como principal pagadora do Valor Garantido e em conformidade com os artigos 275 e seguintes, bem como os artigos 818 e seguintes do Código Civil, bem como deverá expressamente renunciar aos benefícios de ordem, direitos e faculdades de exoneração de qualquer natureza, notadamente os previstos nos artigos 333, parágrafo único, 364, 366, 368, 821, 824, 827, 834, 835, 837, 838 e 839 do Código Civil e artigos 130, 131 e 794 e parágrafos da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015, conforme alterada ("Código de Processo Civil"). A Fiança permanecerá válida até o integral cumprimento das Obrigações Garantidas; **(ii)** aprovar a delegação de poderes à Diretoria da Sociedade para, direta ou indiretamente por meio de procuradores, tomar todas as providências e assinar todos os documentos necessários à formalização da Fiança, da Emissão e da Oferta Restrita, inclusive, mas não limitado, a discussão, negociação, definição dos termos e condições e assinatura de todos e quaisquer instrumentos relacionados à Emissão e à Oferta Restrita, em especial a Escritura de Emissão, o Contrato de Distribuição, contratos com prestadores de serviços que, eventualmente, sejam necessários para a realização da Emissão, e eventuais aditamentos, podendo, para tanto, negociar e assinar os respectivos instrumentos e eventuais alterações em aditamentos; e **(iii)** ratificar todos e quaisquer atos já praticados pela Diretoria da Sociedade ou por seus procuradores, para a formalização e/ou implementação das deliberações tomadas nesta ata. **6. ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a tratar, os trabalhos foram suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, lida, conferida, achada conforme e aprovada, foi assinada por todos os presentes. Mesa: Anselmo Tolentino Soares Junior, Presidente; Maria Lucia de Araujo, Secretária. Sócio presente: **CS Brasil Participações e Locações S.A.** (representada por seus diretores João Bosco Ribeiro de Oliveira Filho e Anselmo Tolentino Soares Junior). Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. São Paulo, 10 de dezembro de 2020. **Maria Lucia de Araujo** - Secretária da Mesa – **JUCESP** – Certifico o registro sob o Nº 544.058/20-7, em 21.12.20. **Gisela Simiema Ceschin** – Secretária Geral

GL do Brasil Participações S.A.

CNPJ/ME nº 12.372.478/0001-21 - NIRE 35.300.509.455

Ata da Assembleia Geral Extraordinária em 07/04/2021

1. Data, Hora e Local: 07/04/2021, 09:00h, na sede. **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos acionistas. **3. Mesa:** Presidente Sr. **Claudio Luiz Zafiro** e Secretaria Srs. **Janine Maria Corrêa Pupo. 4. Ordem do Dia:** (i) ratificação de todos os atos praticados pelo Conselheiro eleito em 08/02/2021; (ii) reeleição do membro do Conselho de Administração da Companhia; e (iv) indicação de novo Presidente do Conselho de Administração da Companhia. **5. Deliberações:** I. foi consignada a ratificação de todos os atos praticados pelo Sr. Cláudio Luiz Zafiro, eleito em 08/02/2021 nos termos do artigo 10º do Estatuto Social, para completar o mandato do Conselheiro renunciante. Os acionistas ratificam todos os atos praticados pelo Conselheiro Cláudio Luiz Zafiro, desde a data de eleição até os dias atuais, nos termos do artigo 150, § 4º, da LSA. II. em ato contínuo, os acionistas decidem reeleger o Sr. **Cláudio Luiz Zafiro,** RG nº 11.795.647-8 SSP/SP, CPF/ME nº 086.159.308-86, como Conselho de Administração da Companhia. Diante do mandato do Conselheiro será de 02 anos, nos termos do artigo 2º do Estatuto Social. III. os acionistas, desde já, autorizam os Diretores da Administração da Companhia a tomar todas as providências necessárias para a formalização da reeleição do Conselheiro, nos termos do Brasil Regulação das regras internas da Companhia. IV. por fim, os acionistas decidem elaborar o Presidente do Conselho de Administração da Companhia, indicando o Sr. Luis José Pereda Espeso para ocupar o cargo e gerir desta data, nos termos do artigo 8º do Estatuto Social da Companhia. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado. **7. Assinatura:** Mesa: **Claudio Luiz Zafiro** - Presidente; e **Janine Maria Corrêa Pupo** - Secretária. **Acionistas:** 07/04/2021 **Mesa: Cláudio Luiz Zafiro** - Presidente da Mesa; **Janine Maria Corrêa Pupo** - Secretária da Mesa. **JUCESP** nº 160.570/21-2 em 27/04/2021 - Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral

Ciaval Administradora de Bens e Direitos SPE S.A. - Em Liquidação

CNPJ/MF nº 29.270.070/0001-41 - NIRE 35.3.9051139-5

Edital de Convocação - 02ª Chamada

Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Convocamos os acionistas da CIAVAL Administradora de Bens e Direitos SPE S.A. - Em Liquidação ("Companhia"), para participarem, no dia 10 de maio de 2021, às 10 horas, da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia a ser realizada de forma totalmente digital em função da restrição de locomoção instituída para conter os avanços da pandemia provada pela COVID-19, sendo, portanto, considerada realizada a Assembleia em sua sede social - Rua Alcides Lourenço da Rocha, 167, 8º andar, conjunto 81, Edifício City Salem, Brooklin Novo, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04571-110 - para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **Em Assembleia Geral Ordinária:** a) Examinar, discutir e votar as contas do liquidante e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; e b) Examinar, discutir e votar as contas dos atos e operações praticados no âmbito da liquidação da Companhia, bem como sobre o relatório e o balanço do estado da liquidação, na forma do artigo 213 da Lei 6.404/76. **Em Assembleia Geral Extraordinária:** a) Aprovar a 04ª partilha antecipada por meio; b) Alterar o endereço da sede da Companhia; c) Autorizar a integralização de ações remissas dos acionistas, todas de emissão da Companhia, vertendo estas à tesouraria da Companhia; d) Homologar o aumento do capital social da Companhia, com admissão de novos acionistas. **Informações Gerais:** Nos termos do artigo 126 da Lei 6.404/76, para participar da Assembleia Geral, os acionistas ou seus representantes, deverão apresentar à Companhia: (i) quando se tratar de pessoa física: (a) original, cópia simples ou autenticada do documento de identidade (RG ou RNE e CPF) do acionista; (b) original, cópia simples ou autenticada (mecânica ou digitalmente por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil) do instrumento de outorga de poderes de representação com reconhecimento de firma do outorgante ou com assinatura digital por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil; (ii) quando se tratar de pessoa jurídica: (a) original, cópia simples ou autenticada (mecânica ou digitalmente por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil) dos atos societários que comprovem a representação legal do acionista; (b) original, cópia simples ou autenticada (mecânica ou digitalmente por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil) da última consolidação do Contrato/Estatuto Social do acionista; (c) original, cópia simples ou autenticada do documento de identidade (RG ou RNE e CPF) dos representantes legais do acionista; (d) original, cópia simples ou autenticada (mecânica ou digitalmente por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil) da certidão simplificada da Junta Comercial do Estado sede do acionista, e (e) original, cópia simples ou autenticada (mecânica ou digitalmente por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil) do instrumento de outorga de poderes de representação com reconhecimento de firma do outorgante ou com assinatura digital por meio de certificado digital emitido por autoridade certificadora vinculada ao ICP-Brasil, como alternativa ao reconhecimento de firma; (iii) em qualquer caso, quando representado por procurador: (i) apresentar, além dos documentos acima (a) original; cópia simples ou autenticada do documento de identidade (RG ou RNE e CPF) do procurador; e (ii) observar que (a) a outorga de poderes de representação deverá ter sido realizada há menos de 01 (um) ano, nos termos do artigo 126, §1º, da Lei 6.404/76; (b) a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi passada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos, nos termos do artigo 654, §1º e §2º da Lei 10.406/2002; (b) as pessoas naturais acionistas da Companhia somente poderão ser representadas por procurador que seja acionista, administrador da Companhia, advogado ou instituição financeira, conforme previsto no artigo 126, §1º, da Lei 6.404/76; (c) as pessoas jurídicas acionistas da Companhia poderão se fazer representar por procurador constituído na forma dos seus documentos societários, conforme definido no processo CVM RJ2014/3578, julgado em 2014.11.04; (iv) quando se tratar de acionista estrangeiro: (a) tradução juramentada para português dos documentos tratados acima, sendo dispensado o reconhecimento de firma dos signatários por Tabelião Público, o apostilamento ou a legalização em Consulado Brasileiro caso o país de emissão do documento não seja signatário da Convenção de Haia (Convenção da Apostila); e (v) em todos os casos, seja informado e-mail do acionista para recebimento do link para participação da Assembleia Geral. A Companhia solicita que os documentos tratados acima lhe sejam direcionados com até 48 (quarenta e oito) horas de antecedência da realização da Assembleia Geral, aos cuidados do Sr. Liquidante - Lucas Saulo Pinheiro França, a fim de serem conferidos e, estando em conformidade, haja a habilitação do acionista na Assembleia Geral; ou, conforme o caso, seja solicitada a complementaridade dos documentos apresentados. A Companhia, tendo em vista a adoção da Assembleia Geral na modalidade eletrônica, a Companhia encontrará, a todos os acionistas devidamente habilitados, link para acessar acompanhamento da Assembleia Geral com antecedência de 02 (duas) horas à 01 (uma) hora da realização da Assembleia. Resguarda-se o direito dos acionistas de participarem fisicamente da Assembleia Geral, ainda que não habilitados previamente, bastando a apresentação dos documentos na abertura da Assembleia, conforme disposto no artigo 5º, §2º da ICVM 481/09, devendo a apresentação ocorrer à Avenida Engenheiro Luis Carlos Berrini, 828, 9º andar, Brooklin Novo, no Município de São Paulo, Estado de São Paulo - CEP 04571-010. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral encontram-se à disposição dos acionistas na sede e no site da Companhia. **Lucas Saulo Pinheiro França** - Liquidante.

C. da Consulta Participações S.A.

CNPJ/ME nº 25.162.255/0001-81 - NIRE 35.300.529.995

Edital de Cancelamento e Convocação de Assembleia Geral Ordinária

A C. da Consulta Participações S.A. ("**Companhia**") vem pelo presente informar o adiamento da Assembleia Geral Ordinária originalmente agendada para realizar-se no dia 30/04/2021, às 11:00h, conforme edital de convocação publicado no "Diário Oficial do Estado de São Paulo" e "Diário Comercial" nas edições dos dias 23, 24 e 27 de abril de 2021, ficando os senhores acionistas da Companhia convocados para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária ("**Assembleia**"), a qual será realizada de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma digital Zoom, com início às 11:00 horas do dia 31/05/2021, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia, em atendimento ao disposto no artigo 7º do Estatuto Social da Companhia, nos termos dos artigos 132 e 294, inciso II, da Lei das S.A.: (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2020; e (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos. **Instruções para Participação Digital**: Os acionistas que pretenderem participar da Assembleia devem contatar a Companhia previamente através do e-mail victor@padaconsulta.com.br, preferencialmente com 48 horas de antecedência para melhor organização da Companhia, para: (i) enviar, em formato PDF e observado o disposto no § 1º do artigo 126 da Lei das S.A., os documentos de identificação e representação necessários para participação na Assembleia (especificando o nome da pessoa natural que acessará a plataforma digital), e (ii) receber as credenciais de acesso à plataforma digital da Assembleia e instruções para sua identificação na plataforma. A Companhia dispensa o reconhecimento de firma, os documentos apresentados, bem como a notarização e consularização ou apostilamento daqueles assinados no exterior, para validação dos documentos de identificação e representação necessários à participação na Assembleia. A Companhia não exigirá a tradução juramentada de documentos que tenham sido originalmente lavrados em língua inglesa ou espanhola, sendo aceita a mera tradução livre do respectivo trecho dos mesmos. Solicitamos, ainda, que os acionistas que optarem por participar da Assembleia por meio de procurador(es) a sede da Companhia, mediante envio [illegible] presidente(s) e pa[illegible] abril de 2021. **Victo[illegible]**

MPM Corpóreos S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 26.659.061/0001-59 - NIRE 35.300.498.607

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

MPM Corpóreos S.A. ("Companhia") vem pela presente, nos termos do artigo 124 da Lei 6.404/76 ("Lei das S.A.") e das artigos 3º e 5º da instrução CVM 481/09 ("ICVM 481/09"), convocar a Assembleia Geral Extraordinária ("Assembleia"), a ser realizada, em segunda convocação, no dia 03 de maio de 2021, às 15h, de forma exclusivamente digital, para examinar, discutir e votar a respeito da seguinte ordem do dia: i. reforma do caput do artigo 5º do Estatuto Social para atualização da cifra do capital social da Companhia e do número de ações emitidas para refletir os aumentos de capital aprovados pelo Conselho de Administração dentro do limite do capital autorizado, e; consolidação do Estatuto Social da Companhia; e ii. autorização para os administradores praticarem todos os atos necessários para a efetivação das deliberações tomadas nos itens acima. **Esclarecimentos**: Em razão das medidas restritivas impostas pelas autoridades competentes durante a pandemia da COVID-19 e, conforme autorizado pelo Artigo 21-C, §3º da Instrução CVM nº 481/09, a Assembleia será realizada de modo exclusivamente digital, portando os senhores acionistas participar e votar por meio do sistema eletrônico, através da plataforma digital "Zoom", sendo que os boletins de voto a distância enviados para a primeira convocação serão novamente considerados. Para participar e votar por meio do sistema eletrônico, o acionista deverá enviar a Companhia e-mail para o endereço ri@espacolaser.com.br, com no mínimo **2 (dois) dias de antecedência** da data designada para a realização da Assembleia Geral, ou seja, **até as 15:00 do dia 11 de maio de 2021**, manifestando seu interesse em participar da Assembleia dessa forma e solicitando o link de acesso ao sistema ("Solicitação de Acesso"). A Solicitação de Acesso deverá (i) conter a identificação do acionista e, se for o caso, de seu representante legal que comparecerá às Assembleias, incluindo seus nomes completos e seus CPF ou CNPJ, conforme o caso, e telefone e endereço de e-mail do solicitante, e (ii) ser acompanhada dos documentos necessários para participação nas Assembleias, conforme abaixo. O acesso virtual estará restrito aos acionistas que se credenciarem dentro do referido prazo e conforme os procedimentos acima. Nos termos do artigo 126, da Lei das S.A., para viabilizar sua participação na Assembleia, os acionistas ou seus representantes legais, deverão enviar, por meio do endereço eletrônico ri@espacolaser.com.br, cópia dos seguintes documentos: (i) caso o(a) acionista seja pessoa física, documento de identidade (RG, CNH, passaporte, carteiras de identidade expedidas pelos conselhos profissionais e carteiras funcionais expedidas pelos órgãos da Administração Pública, desde que com foto de seu titular); (ii) comprovante expedido pela instituição financeira das ações escriturais de sua titularidade, expedido, no máximo, 5 (cinco) dias antes da data da realização da Assembleia Geral; (iii) caso o acionista seja pessoa jurídica, atos societários que comprovem os poderes de representação legal (conforme abaixo) e documento de identidade do representante, e/ou (iv) conforme aplicável (e nos termos abaixo) instrumento de mandato assinado, sendo admitida a assinatura digital, por meio de certificado digital emitido por autoridades certificadoras vinculadas à ICP-Brasil. O representante do acionista pessoa jurídica deverá apresentar cópia simples dos seguintes documentos, devidamente registrados no órgão competente: (a) contrato ou estatuto social; e (b) ato societário de eleição do administrador que (b.i) comparecer à Assembleia Geral como representante de pessoa jurídica, ou (b.ii) assinar procuração para que terceiro represente acionista pessoa jurídica. No tocante aos fundos de investimento, a sua representação caberá à instituição administradora ou gestora, observado o disposto no regulamento. Nesse caso, o representante da administradora ou gestora do fundo, além dos documentos societários acima mencionados relacionados à gestora ou à administradora, deverá apresentar cópia simples do regulamento do fundo, devidamente registrado no órgão competente. Com relação à participação por meio de procurador, a outorga de poderes de representação para participação na Assembleia deverá ter sido realizada há menos de 1 (um) ano, nos termos do artigo 126, §1º, da Lei das S.A. Adicionalmente, em cumprimento ao disposto no artigo 654, §1º e §2º da Lei nº 10.406/2002, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi passada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos, sendo admitida assinatura digital, por meio de certificado digital emitido por autoridades certificadoras vinculadas à ICP-Brasil. Vale mencionar que acionistas (a) pessoas naturais somente poderão ser representadas nas Assembleias por procurador que seja acionista, administrador da Companhia, advogado ou instituição financeira, conforme o artigo 126, §1º da Lei das S.A., e (b) pessoas jurídicas poderão, nos termos da decisão da CVM no âmbito do Processo CVM RJ2014/3578, julgado em 4 de novembro de 2014, ser representadas por procurador constituído em conformidade com seu contrato ou estatuto social e segundo as normas do Código Civil. Não serão exigidos reconhecimento de firma, notarização ou consularização dos documentos dos acionistas expedidos no exterior, que deverão ser traduzidos por tradutor juramentado matriculado na Junta Comercial, e registrados no Registro de Títulos e Documentos, nos termos da legislação em vigor. Encontram-se a disposição dos acionistas, na sede social da Companhia, bem como no seu site de Relações com Investidores (ri.espacolaser.com.br) e nos sites da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br), documentos e informações relativas às matérias que serão deliberadas na Assembleia, incluindo a Proposta da Administração contendo também informações complementares relativas à participação na Assembleia e ao acesso por sistema eletrônico.

São Paulo, 30 de abril de 2021

Ygor Alessandro de Moura - Presidente do Conselho de Administração

Teto Construtora S.A.

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35 NIRE nº 35.300.388.046

Ata de Assembleia Geral Extraordinária

Realizada em 08 de Abril de 2021

Local, Horário: Às 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à Rua Guiné Romano, 80, 4º Andar, São Paulo, SP. **Presença:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **Publicação e Convocação:** Dispensadas na forma do § 4º do artigo 124, da Lei 6.404/76. **Composição da Mesa:** Presidente: **Michel Chedid Junior**; Secretário: **Marcelo Martinez Lourenço**. **Ordem do Dia:** **I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Tomar ciência da inclusão do acervo técnico da empresa cindida **Teto Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda.**, cuja razão social passou a ser **Teto Incorporação Imobiliária Ltda.**; **III)** Assuntos gerais; **I) Deliberações dos Acionistas**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram o(a) Diretor Presidente o Sr. **Luiz Fernando Palma da Fonseca**, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. **Marcelo Martinez Lourenço,** brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.719.368-05 e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.296.496-SSP/SP e do CPF 088.955.568-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que os proíbe, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé pública, ou a propriedade, nos termos do artigo 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002. **II)** Aprovada a inclusão do acervo técnico da empresa **Teto Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda.** cuja razão social passou a ser **Teto Incorporação Imobiliária Ltda.**, como "**Anexo I - Relação de Acervos Técnicos**" e **III) Encerramento:** A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 08 de Abril de 2021. Presidente: Michel Chedid Junior. Secretário: Marcelo Martinez Lourenço. **Assinaturas:** Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **Luiz Fernando Palma da Fonseca** - Diretor Presidente, **Marcelo Martinez Lourenço** - Diretor Executivo e **Michel Chedid Junior** - Presidente da Mesa. **JUCESP** nº 186.135/21-0 em 22/04/2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral

Colégio Notarial do Brasil 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0749167

O documento acima foi assinado digitalmente por MICHEL ALVES SILVA.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GBP38644
CÓDIGO SEGURANÇA: 7837.3853.0276.1867

Quantidade de atos praticados: 2 (2.1301)
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14,08 TFJ: 4,38 Total: 18,46 ISS/QN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSIMA - TABELIÃO
A CÓPIA PRESENTE CONFERE COM O DOCUMENTO DIGITAL
ACESSADO E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S.PAULO
20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749168

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:32:10 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital poderá ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:32

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.158/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

JUCESP PROTOCOLO
0.301.546/22-8

1º OFÍCIO DE NOTAS

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 16 DE MARÇO DE 2022

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086,955,588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; **II)** ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 16 de Março de 2022. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

JUCESP
29 MAR 2022

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
BIANCA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
161.137/22-2

JUCESP

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
RECONHECO A(S) FIRMA(S) DE: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Cartório Tabelião de Notas da Capital
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749176
20 MAI 2022

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:36:58 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:36:58 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

TERMO DE POSSE

REALIZADA EM 16 DE MARÇO DE 2022

Pelo presente termo, é dada posse aos Srs. Membros da Diretoria conforme eleição realizada em assembléia de sócios, da sociedade TETO CONSTRUTORA S/A, nos seguintes termos:

Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, residente a Av. Giovanni Gronchi, 6675 apto 2 B, Vila Andrade, São Paulo, SP, CEP: 05724-005,

Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente a Rua Filipinas, 152 ap 123, Alto da Lapa, São Paulo, SP, CEP: 05083-120,

Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, residente a Rua Silvia Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, São Paulo, SP, CEP: 05462-010.

Ambos exercerão o mandato pelo período de um ano, e declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002.

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Diretor Presidente

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO
Diretor Executivo

MICHEL CHEDID JUNIOR
Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios

gov.br

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 14:21:27 -0300
Verifique em https://verificador.iti.br

TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
SELO DE AUTENTICIDADE
20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749177

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:36:58 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:36

Quantidade de Páginas Autenticadas: 3

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

Brasildental Operadora de Planos Odontológicos S.A.

Brasildental Operadora de Planos Odontológicos S.A.

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Brasildental Operadora de Planos Odontológicos S.A.

Brasildental Operadora de Planos Odontológicos S.A.

Teto Construtora S/A

Richard Saigh Indústria e Comércio S.A.

CAPITALPART PARTICIPAÇÕES S.A.

LONGDIS S.A.

Nascentes do Xingu Investimentos S.A.

MAFRIP - Matadouro Frigorifico Rio Pardo S.A.

Quebrando o Tabú Midia Digital S.A.

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749173

MANIFESTO

DATA: 22/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: GBP38659
CÓDIGO SEGURANÇA: 9581.3587.9720.8757
Quantidade de atos praticados: 2 (2.1.301)
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Alves Silva - Escrevente
Emol.: 14.08 TFJ: 4,38 Vr. Final: 18,46 ISS/QN: 0,00
Consulte a validade deste ato no site
http://selos.tjmg.jus.br

Colégio Notarial do Brasil
114359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749174

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASMIRSKI
MATRÍCULA 114359
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE DESTE SELO DIGITAL NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 22 de setembro de 2022 13:41:49 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.20 e 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirm o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação abelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 113.618.456-27

Nome: GUILHERME ALVES SILVA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 22/09/2022, às 13:41

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Nova Consulta

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quinta-feira, 16 de março de 2023 17:45:01 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

JUCESP PROTOCOLO 0.422.334/23-6

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 33.034.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 22 DE FEVEREIRO DE 2023

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07; para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086,955,588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; **II)** ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 22 de Fevereiro de 2023. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Diretor Executivo MARCELO MARTINEZ LOURENÇO

Presidente da Mesa MICHEL CHEDID JUNIOR

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 16/03/2023 10:21:54-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

20 MAR 2023

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749183

JUCESP
03
0 3 MAR 2023
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
SEDE
GISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
96.462/23-1
JUCESP

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digit nte por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quinta-feira, 16 de m de 2023 17:45:01 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.canad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 16/03/2023

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: GMQ44797
CÓDIGO SEGURANÇA: 9397.6822.9975.4111
Quantidade de atos praticados: 2 (2.1302)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 17,42 TFJ: 5,18 Vr. Final: 22,60 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 16/03/2023, às 17:45

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749185

Infracommerce CXAAS S.A.

COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX S.A.

2W ENERGIA S.A.

Corpóreos - Serviços Terapêuticos S.A.

Teto Construtora S/A

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
FUNCIONÁRIO AUTORIZADO A RECEBER E CONFERIR DOCUMENTO DIGITAL
RECEBE E CONFERE A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2023
AUTENTICAÇÃO
AUM04ODD0749186
CONFERE COM O ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO
SÃO PAULO - SP
EMOLUMENTOS: R$ 4,00
SELO DE AUTENTICIDADE
SÃO PAULO
SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL DE USO EXCLUSIVO

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IzSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/9C3A-8724-6E67-64D2 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 9C3A-8724-6E67-64D2

Hash do Documento

1B235B2378746AF87C874FFEA9C58F148DB45321ED0410CECCE5D48F812760B8

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 14/03/2023 é(são) :

- Marcos Nogueira Da Luz (Administrador) - 086.729.427-28 em 14/03/2023 20:41 UTC-03:00
  Tipo: Certificado Digital - JORNAL DIARIO COMERCIAL LTDA - 33.270.067/0001-03

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE. ENDEREÇO ELETRÔNICO
São Paulo, 20 MAI 2023
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD00749181
EMOLUMENTOS VIGENTES - ESC. SUB-TOTAL
Av. São Luiz, 99 - Republica - São Paulo - SP
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Infracommerce CXAAS S.A.

Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Convocação

COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-PARCELEX S.A.

J&T Express Brazil Ltda.

Edital de Convocação

Corpóreos - Serviços Terapêuticos S.A.

Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 17 de Janeiro de 2025

Teto Construtora S/A

Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 20 de Fevereiro de 2025

J&T Express Brazil Ltda.

Edital de Convocação

2W ENERGIA S.A.

Convite

20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749182
Diário Comercial
O Diário Comercial oferece o melhor custo benefício do mercado para publicações legais, como: Atas, Avisos, Balanços, Comunicados, Editais e Fatos Relevantes.
Com atendimento ágil e personalizado, é o veículo adequado ao público do setor financeiro.
www.diariocomercial.com.br

JUCESP PROTOCOLO
0.146.809/24-5

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.634.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 22 DE JANEIRO DE 2024

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086,955,588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; **II)** ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 22 de Janeiro de 2024. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 16/02/2024 16:52:48-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

JUCESP 07 08 FEV 2024

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
MARIA CRISTINA FREI
SECRETÁRIA GERAL

61.531/24-8

JUCESP 23 FEV 2024 SEDE

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de fevereiro de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BHUMG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital foi convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE/MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digit... nte por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de fe... o de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.20... de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirma... no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 16/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: HMN62247
CÓDIGO SEGURANÇA: 3123.5458.9424.9918
Quantidade de atos praticados: 2 (2.1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 18,26 TFJ: 5,42 Vr. Total: 23,68 ISS/QN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECE POR AUTENTICIDADE O PRESENTE DOCUMENTO
20 MAI 2024
AU1090DD07491112359
AUTENTICAÇÃO
AU1090DD07491190

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 16/02/2024, às 17:12

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

TERMO DE POSSE

REALIZADA EM 22 DE JANEIRO DE 2024

Pelo presente termo, é dada posse aos Srs. Membros da Diretoria conforme eleição realizada em assembléia de sócios, da sociedade TETO CONSTRUTORA S/A, nos seguintes termos:

Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, residente a Av. Giovanni Gronchi, 6675 apto 2 B, Vila Andrade, São Paulo, SP, CEP: 05724-005,

Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente a Rua Filipinas, 152 ap 123, Alto da Lapa, São Paulo, SP, CEP: 05083-120,

Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. MICHEL CHEDID JUNIOR, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, residente a Rua Silvia Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, São Paulo, SP, CEP: 05462-010.

Ambos exercerão o mandato pelo período de um ano, e declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Diretor Presidente

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO
Diretor Executivo

MICHEL CHEDID JUNIOR
Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 16/02/2024 16:52:45-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digit... rte por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de ...eiro de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de fevereiro de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 16/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: HMN6 2249
CÓDIGO SEGURANÇA: 8273 4592 9766 4338
Quantidade de atos praticados: 2 (2:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 18,26 TFJ: 5,42 Vr. Total: 23,68 ISQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
https://notas.tjmg.jus.br

2° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749193

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 16/02/2024, às 17:12

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

MORTES

Defensoria de SP pede atuação da ONU contra Operação Escudo

A Defensoria Pública de São Paulo enviou um pedido para a Comissão Interamericana de Direitos Humanos (CIDH) para que a entidade demande o fim da Operação Escudo no estado. Desde o início do ano, o governo de São Paulo tem lançado ações de reação à morte de policiais em diversos pontos do estado, especialmente na Baixada Santista. A medida resulta em operações lançadas em 2023 e que causaram dezenas de mortes.

A solicitação também é assinada pela organização não governamental Conectas Direitos Humanos e pelo Instituto Vladimir Herzog, tendo sido registrada ainda ao Alto Comissariado das Nações Unidas para Direitos Humanos na América do Sul. No documento, as organizações pedem ainda a obrigatoriedade do uso de câmeras corporais pelos agentes de segurança pública.

A defensoria já havia solicitado acesso aos boletins de ocorrência das mortes causadas pelas ações policiais na Operação Escudo, que passou a ser chamada pelo governo estadual de Operação Verão. Ao menos 18 pessoas já foram mortas pela Polícia Militar na Baixada Santista desde o dia 2 de fevereiro. O Núcleo Especializado de Cidadania e Direitos Humanos da Defensoria informou que, até o momento, teve acesso às ocorrências envolvendo a morte de sete pessoas.

O ministro dos Direitos Humanos, Silvio Almeida, participou nesta quinta (15)

Segundo levantamento do Grupo de Atuação Especial da Segurança Pública e Controle Externo da Atividade Policial do Ministério Público de São Paulo, neste ano, até o último dia 14 de fevereiro, 77 pessoas foram mortas por policiais militares em serviço em todo o estado. Dessas, 14 mortes foram em Santos, nove em Guarujá, sete em Cubatão e sete em São Vicente, municípios da Baixada Santista.

No longo dos meses de janeiro e fevereiro de 2023, os policiais militares em serviço foram responsáveis por 56 mortes.

Durante o carnaval, uma comissão formada pela Ouvidoria da Polícia de São Paulo, Defensoria Pública e Corregedoria dos estabelecimentos visitou a Baixada Santista. O grupo colheu relatos de moradores de bairros do periferia que denunciam a prática de execuções, tortura e abordagens violentas por policiais militares da Operação Escudo contra a população local e agressão de agentes do sistema prisional. Torturas e execuções. O que a gente está vendo aqui é um Estado de exceção. O Estado, autorizando a sua força policial a executar pessoas sem o devido processo legal, sem mandado judicial, sem chance à ampla defesa", disse a deputada estadual Mônica Seixas (PSol).

O ministro dos Direitos Humanos, Silvio Almeida, publicou no sábado (10), nas redes sociais, uma nota oficial lamentando a preocupação em relação à atuação da polícia na Baixada Santista. O Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania (MDHC) vem a público externar a preocupação do governo federal com os relatos recebidos pela Ouvidoria Nacional de Direitos Humanos de que graves violações de direitos humanos têm ocorrido durante a chamada Operação Escudo", diz o texto.

A Secretaria de Estado da Segurança Pública de São Paulo afirma que as operações são uma "iniciativa ofensiva de combate à criminalidade e a garantia da segurança da população". Ainda de acordo com a pasta, durante a Operação Verão na Baixada Santista 634 criminosos foram presos, indiciados ou processados pela Justiça.

T.M.F. INDUSTRIA DE FERTILIZANTES INTELIGENTES LTDA

Evolua Etanol Comércio Exterior S.A.

Dias Pastorinho S.A. Comércio e Indústria

Capela S.A. Comércio e Participações

Teto Construtora S/A

Segpartners Brasil Corretora de Seguros S/A

ESLI PARTICIPAÇÕES S/A

LKL PARTICIPAÇÕES S.A.

TGSJ Empreendimentos Imobiliários S.A.

Partifib Projetos Imobiliários HI View Alto da Boa Vista Ltda.

Cooperativa de Produtores de Cana-de-Açúcar, Açúcar e Álcool do Estado de São Paulo

Cooperativa de Produtores de Cana-de-Açúcar, Açúcar e Álcool do Estado de São Paulo

Diário Comercial

PARA A PUBLICAÇÃO DE ATAS, BALANÇOS, EDITAIS, FATOS RELEVANTES E DEMONSTRATIVOS NO DIÁRIO COMERCIAL, FALE COM SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU PROCURE-OS

Sol da Saúde Concessionária de Energia Solar SPE S.A.

Evolua Etanol Comércio Exterior S.A.

Cooperativa de Produtores de Cana-de-Açúcar, Açúcar e Álcool do Estado de São Paulo

Capela S.A. Comércio e Participações

Segpartners Brasil Corretora de Seguros S/A

Cooperativa de Produtores de Cana-de-Açúcar, Açúcar e Álcool do Estado de São Paulo

ESLI PARTICIPAÇÕES S/A

TGSJ Empreendimentos Imobiliários S.A.

EKL PARTICIPAÇÕES S.A.

Dias Pastorinho S.A. Comércio e Indústria

Teto Construtora S/A

20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749189

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/8A8C-E7FE-DE9A-65D7 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 8A8C-E7FE-DE9A-65D7

Hash do Documento

1CF5837C7B143B7EB6C8E1221A78A141EFB09FB67EF9F86BD179D074B2871DC0

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/02/2024 é(são):

- Marcos Nogueira Da Luz - ***.729.427-** em 16/02/2024 20:21 UTC-03:00
  Tipo: Certificado Digital - JORNAL DIARIO COMERCIAL LTDA - 33.270.067/0001-03

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES PASSAMA - TABELIÃO
RECONHECIMENTO DE FIRMA COM CONTEÚDO DIGITAL
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 20 MAI 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO
Rua São Luiz, 99 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0749200

JUCESP PROTOCOLO
(1.795/24-6

Ata de Assembléia Geral Ordinária

TETO CONSTRUTORA S.A.
CNPJ/MF NO. 13.034.156/0001-35
NIRE NO. 35.300.388.046

(Sociedade Anônima).

Aos 22 dias do mês de Janeiro de 2024, no prédio n°635 da Rua das Amoreiras, 191, Cidade Jardim, nesta capital, legalmente convocados, reuniram-se os sócios quotistas representantes de 100% do capital social da empresa Teto Construtora S/A, sociedade devidamente constituída e inscrita no CNPJ/MF 13.034.156/0001-35 e na junta comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE NO. 35.300.388.046, sociedade anonima, que vem operando nesta praça com a, com contrato social arquivado na Junta Comercial de São Paulo, representando a totalidade do capital social conforme se constatou do respectivo livro de presença.

Foi aclamado presidente da Assembléia o Sr. Paulo Roberto Mancusi, brasileiro, casado, advogado domiciliado na Rua Amoreiras, 191, Cidade Jardim Nesta Capital, portador da cédula de identidade Rg 17.423.705-4, e do CPF/MF 088.656.868-47, OAB/SP 103.380, que, por sua vez, convidou a mim, MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, casado, administrador, RG 17.181.004, CPF 101.715.368-00, residente na Rua Filipinas 152 Apto 123, Alto Da Lapa, nesta Capital, para secretariar os trabalhos da Assembléia.

Formada assim a mesa dos trabalhos, o Sr. Presidente abriu a sessão e, de acordo com a ordem do dia, expôs aos presentes que a reunião tinha por objetivo nomear o conselho de administração ao qual foi dada posse imediata, formado por três membros:

A) Presidente: MICHEL CHEDID JUNIOR, RG 8.295.496, CPF 086.955.588-00, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, residente na Rua Silvia Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, CEP: 05462-010, São Paulo-SP
B) Primeiro conselheiro: MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, RG 17.181.004, CPF 101.715.368-00, brasileiro, casado, administrador, residente na Rua Filipinas, 152 Apto 123, Alto Da Lapa, CEP: 05083-120, São Paulo-SP
C) Segundo conselheiro: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, Rg 9.747.930, Cpf 037.645.038-07, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente na Av. Giovanni Gronch, 6675 apto. 2 B - Ed. Porto Alegre, CEP: 05724-005, São Paulo-SP.

O Presidente, o Primeiro Conselheiro e o Segundo Conselheiro ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por

20 MAR 2024
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0749199

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digi nte por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de eiro de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04 043-6 - CARTORIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento n° 100/2020 CNJ - artigo 22.

crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002 e que a declaração de desempedimento encontra-se arquivada na sede da companhia.

Em seguida o Sr. Presidente declarou que, tendo sido observadas todas as formalidades ratificam o mandato dos direitores já empossados e em atividade, que manterão suas atividades por mais 36 meses. Em seguida, como nenhum dos presentes quisesse fazer uso da palavra, e nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a Assembléia, da qual, passado o tempo suficiente, foi lavrada esta ata que, lida aos presentes, foi aprovada por unanimidade e vai ser assinada por mim, secretário, pelo Presidente da Mesa e por todos os demais presentes.

PAULO ROBERTO MANCUSI Presidente da mesa

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO Secretário

Membros nomeados e empossados que declaram expressamente aceitar o encargo e as funçõe a que foram nomeados:

A) MICHEL CHEDID JUNIOR
Presidente

B) MARCELO MARTINEZ LOURENÇO
Primeiro Conselheiro

C) LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Segundo Conselheiro

Advogado
Paulo Roberto Mancusi
OAB/SP 103.380

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/02/2024 16:07:41-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

JUCESP
07
08 FEV 2024
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
61.532/24-1
MARIA CRISTINA FREI
SECRETÁRIA GERAL
JUCESP

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de fevereiro de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

MANIFESTO

DATA: 16/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: HMN6 2243
CÓDIGO SEGURANÇA: 9814.8229.5703.2363

Quantidade de atos praticados: 3 (3.1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 27,3977 | R.13 VR.: Total: 35,52 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
https://selos.tjmg.jus.br

TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECIDO A PRESENTE COPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
ATESTE E CONFERE A VERACIDADE DE SEU CONTEÚDO
20 MAI 2024
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0749196

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digita... te por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em sexta-feira, 16 de fev... de 2024 17:12:09 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 16/02/2024, às 17:12

Quantidade de Páginas Autenticadas: 3

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

JUCESP PROTOCOLO
0.244.223/25-7

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 11 DE DEZEMBRO DE 2024

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO**: Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Reeleição da Diretoria; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: reelegeram e empossaram para Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, para Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, e para Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. Michel Chedid Junior, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086,955,588-00, ambos com mandato de um ano. O Diretor Presidente, o Diretor Executivo e o Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios ora nomeados e empossados declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002; **II)** ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 11 de Dezembro de 2024. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 11/12/2024 18:04:22-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 11/12/2024 17:00:27-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Documento assinado digitalmente
gov.br MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 12/12/2024 10:07:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
ALDINO S. SOARES JUNIOR
SECRETÁRIO GERAL EM EXERCÍCIO
42.971/25-1

JUCESP 01 22 JAN 2025

1º OFÍCIO DE NOTAS DE SÃO PAULO - CAPITAL
AUTENTICAÇÃO 112359 AU36410DD0749194
20 MAI 2025

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em terça-feira, 28 de janeiro de 2025 17:20:15 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS DE SÃO PAULO, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

TETO CONSTRUTORA S/A

JUCESP PROTOCOLO
0.244.222/25-3

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-

NIRE Nº 35.300.388.046

TERMO DE POSSE

REALIZADA EM 11 DE DEZEMBRO DE 2024

Pelo presente termo, é dada posse aos Srs. Membros da Diretoria conforme eleição realizada em assembléia de sócios, da sociedade TETO CONSTRUTORA S/A, nos seguintes termos:

Diretor Presidente o Sr. LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, brasileiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 9.747.930-SSP/SP e do CPF/MF nº 037.645.038-07, residente a Av. Giovanni Gronchi, 6675 apto 2 B, Vila Andrade, São Paulo, SP, CEP: 05724-005.

Diretor Executivo o Sr. MARCELO MARTINEZ LOURENÇO, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade R.G. nº 17.181.004-SSP/SP e do CPF/MF nº 101.715.368-00, residente a Rua Filipinas, 152 ap 123, Alto da Lapa, São Paulo, SP, CEP: 05083-120,

Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios o Sr. MICHEL CHEDID JUNIOR, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 8.295.496-SSP/SP e do CPF 086.955.588-00, residente a Rua Silvia Celeste de Campos, 622, Alto de Pinheiros, São Paulo, SP, CEP: 05462-010.

Ambos exercerão o mandato pelo período de um ano, e declaram sob as penas da lei, que não estão impedido de exercer a administração da Sociedade, em virtude de lei especial ou condenação criminal que o inabilite, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa de concorrência, as relações de consumo, a fé publica, ou crime contra a propriedade, nos termos do art. 1.011, parágrafo 1º, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 12/12/2024 10:04:22-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Diretor Presidente

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 11/12/2024 17:00:37-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MARCELO MARTINEZ LOURENÇO
Diretor Executivo

Documento assinado digitalmente
gov.br MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 12/12/2024 11:07:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MICHEL CHEDID JUNIOR
Diretor de Desenvolvimento de Novos Negócios

AU1040DD0749195

20 MAI

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em terça-feira, 28 de janeiro de 2025 17:20:15 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirma o endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em terça-feira, 28 de janeiro de 2025 17:20:15 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS - MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital poderá ser convertido em papel, por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

MANIFESTO

DATA: 28/01/2025

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
sétimo
SELO DE CONSULTA: INF36577
CÓDIGO SEGURANÇA: 5964.8785.5473.6154
Quantidade de atos praticados: 4 (4.1497)
Ato(s) praticado(s) por: Clara Closel Franco Segal - Escrevente
Emol.: 38,24 TFJ: 11,26 Vr. Total: 49,50 ISS/QN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
https://selos.tjmg.jus.br

CERTIFICADO DIGITAL

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em terça-feira, 28 de janeiro de 2025 17:20:15 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 2º de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 104.812.316-25

Nome: CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL

Cartório: CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 28/01/2025, às 17:20

Quantidade de Páginas Autenticadas: 4

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES PASSAMANI - TABELIÃO
20 MAI 2025

1 2359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752414

OVOS

JBS anuncia aquisição de 50% do controle da Mantiqueira Brasil

O movimento marca a entrada da companhia no segmento de ovos, ampliando sua diversificada plataforma global de proteínas, que já inclui bovinos, frangos, suínos, aquacultura e proteínas alternativas (plant-based e cultivada)

A JBS anunciou nesta segunda-feira, 27, a aquisição de 50% do controle da Mantiqueira Brasil, considerada a maior produtora de ovos da América do Sul e a décima maior do mundo. O movimento marca a entrada da companhia no segmento de ovos, ampliando sua diversificada plataforma global de proteínas, que já inclui bovinos, frangos, suínos, aquacultura e proteínas alternativas (plant-based e cultivada) em cinco continentes.

"Esse investimento está alinhado com a nossa estratégia de longo prazo, que prevê a diversificação do portfólio com a entrada em novos segmentos de proteína e o envolvimento em negócios de marca com valor agregado", destacou o CEO Global da JBS, Gilberto Tomazoni.

A JBS não revelou os detalhes financeiros do negócio, mas, relativo ao valor da Mantiqueira – valor total da empresa considerando suas dívidas e caixa – foi avaliado em R$ 1,9 bilhão.

O controle será dividido igualmente entre a JBS e o fundador da Mantiqueira, Leandro Pinto, enquanto a participação da JBS no capital social será de 48,5%.

Com uma produção anual de 4 bilhões de ovos e capacidade estabelecida para 22 milhões de galinhas de postura, a Mantiqueira Brasil opera em seis Estados brasileiros e emprega 3 mil pessoas.

Além disso, possui marcas consolidadas nos mercados, como Happy Eggs, de galinhas livres, e Fazenda da Toca, referência em ovos orgânicos. Para Leandro Pinto, a parceria com a JBS reforça a estratégia de expansão global da Mantiqueira.

"Com a venda da JBS, teremos mais acesso às oportunidades dos mercados, além de obtermos o conhecimento necessário para nos tornarmos um competidor relevante fora do País", afirmou o executivo em nota.

Na visão da JBS, o setor de ovos oferece uma oportunidade estratégica. "O consumo de ovos no mundo tem apresentado crescimento consistente. É uma proteína acessível, versátil e saudável, que reforça nosso propósito de alimentar o mundo", acrescentou Tomazoni. "É uma categoria sensível, com características tanto de ingrediente quanto de produto final", conclui o CEO global da empresa.

A unidade da JBS no município de Lins é uma das que produzem ovos

A JBS também tem apostado em construções de seu incubatório de frangos de corte localizado na cidade de Rolândia, no Paraná. Responsável por 1,2% dos pintinhos produzidos pela Seara, o berçário avícola recebeu investimento de R$ 135 milhões para recuperação e modernização após incêndio na unidade em 2023. Recentemente, a companhia anunciou que, o incubatório tem capacidade para incubar mais de 16 milhões de ovos/ciclos por mês, ocupando uma área de 18.314 m². Uma avançada tecnologia de incubação de estágio único, os ovos são colocados em bandejas nas máquinas de uma só vez em cada ciclo de incubação. Tecnicamente inteligente e com controles inteligentes, permite a limpeza e desinfecção de todo o maquinário ao final de cada procedimento, elevando o padrão de qualidade do processo. Seguindo princípios de bem-estar animal e incubatório ecoeficiente, com maior controle ambiental proporciona o desenvolvimento de embriões com maior eficiência e qualidade. Dotado de rigorosa sistema de climatização, sistema de alarme e monitoramento ambiental com câmeras em todas as instalações. Além disso, fazem uso de filtros, equipamentos de controle de umidade. Vanor Dos Santos Júnior, gerente executivo de Agricultura da Seara, afirma que a reconstrução teve como foco dar uma operação completamente moderna e segura. "Todos foi pensado para garantir excelentes níveis de eficiência e otimização dos recursos naturais. Além disso, melhoramos os processos e reduzimos a mão de obra, permitindo que os colaboradores se concentrem em atividades mais estratégicas e de maior valor agregado", destaca.

ESSENTIA HOLDING S.A.

ESSENTIA RENOVÁVEIS S.A.

Real Estate Development Holding S.A.

EQI Participações S.A.

B.A. – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Alice Ávila Metais Ltda.

Teto Construtora S/A

B.A. – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Real Estate Development Holding S.A.

ESSENTIA HOLDING S.A.

ESSENTIA RENOVÁVEIS S.A.

Teto Construtora S/A

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
EXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752416
20 MAI 2020

JUCESP PROTOCOLO
0.493.125/25-5

TETO CONSTRUTORA S/A
CNPJ/MF No 13.034.156/0001
NIRE No 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 03 DE FEVEREIRO DE 2025

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP.

PRESENÇA: Os acionistas representando a totalidade do Capital Social.

PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Dispensadas na forma do § 4o, do Art. 124, da Lei 6.404/76. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**; Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Aprovação de alteração do Artigo Terceiro do Estatuto Social da Companhia; **II)** Assuntos gerais. **I) DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS:** Os Acionistas da Companhia, por unanimidade de votos, tomaram as seguintes decisões: alterar o Artigo Terceiro - Objetivo social é a Construção de obras de engenharia civil por conta própria ou de terceiros; Compra e venda de imóveis; Desmembramentos; Construção de edifícios; Construção de instalações esportivas e recreativas, Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras de arte especiais; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Obras portuárias, marítimas e fluviais; Montagem de estruturas metálicas; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Perfurações e sondagens; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Outras obras de acabamento da construção; Obras de fundações; Obras de alvenaria; Perfuração e construção de poços de água; Serviços de engenharia; Aluguel de andaimes; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente; Atividades paisagísticas; Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita; Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica;

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES PASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZAÇÃO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DESTE DOCUMENTO FOI
ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
20 MAI 2025
S. PAULO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752412

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em quinta-feira, 20 de março de 2025 14:57:52 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente; Administração de obras; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente.

II) ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimemente e, após, por todos assinada. São Paulo, 03 de fevereiro de 2025. Mesa: Presidente Michel Chedid Junior, Secretário Marcelo Martinez Lourenço.

ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 13/02/2025 14:56:26 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diretor Presidente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

gov.br Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 12/02/2025 14:59:21 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diretor Executivo MARCELO MARTINEZ LOURENÇO

gov.br Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 13/02/2025 13:56:57 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Presidente da Mesa MICHEL CHEDID JUNIOR

JUCESP 20 24 FEV 2025
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
58.310/25-3

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KASSAMA - 1º SUBSTITUTO
RECONHECE A PRESENTE CÓPIA COMO DOCUMENTO
CONFERE E CONFORME A VERACIDADE
20 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD07524[illegible]
CONSULTE ESTE SELO EM WWW.SELOS.ARPEN-SP.ORG.BR
São Luís, 58 - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
TODO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

gov.br Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 20/03/2025 14:55:21 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em quinta-feira, 20 de março de 2025 14:57:52 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

MANIFESTO

DATA: 20/03/2025

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

sétimo

SELO DE CONSULTA: 1RJ96314
CÓDIGO SEGURANÇA: 2633.2830.9413.3140

Quantidade de atos praticados: 3 (3.1697)
Ato(s) praticado(s) por: Clara Closel Franco Segal - Escrevente
Emol.: 28,68 TFJ: 8,52 Vr. Total: 37,20 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste ato no site:
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
20 MAI 2025
SELO DE AUTENTICIDADE
1112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752411

CERTIFICADO DIGITAL

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em quinta-feira, 20 de março de 2025 14:57:52 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 2 agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no reço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelion de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 104.812.316-25

Nome: CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL

Cartório: CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS

Qualificação: Escrevente

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 20/03/2025, às 14:57

Quantidade de Páginas Autenticadas: 3

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752420

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
13.034.156/0001-35 **MATRIZ**		**06/12/2010**

NOME EMPRESARIAL
TETO CONSTRUTORA S.A.

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
********	**DEMAIS**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
42.92-8-02 - Obras de montagem industrial
42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
205-4 - Sociedade Anônima Fechada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R GIULIO ROMANO	**80**	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
05.358-090	**RIO PEQUENO**	**SAO PAULO**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
FINANCEIRO@TETOENG.COM.BR	**(11) 3735-2145**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**06/12/2010**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **11/08/2025** às **12:53:34** (data e hora de Brasília).

Página: **1/3**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
13.034.156/0001-35 **MATRIZ**		**06/12/2010**

NOME EMPRESARIAL
TETO CONSTRUTORA S.A.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
43.29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes
43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção
43.91-6-00 - Obras de fundações
43.99-1-01 - Administração de obras
43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
205-4 - Sociedade Anônima Fechada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R GIULIO ROMANO	**80**	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
05.358-090	**RIO PEQUENO**	**SAO PAULO**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
FINANCEIRO@TETOENG.COM.BR	**(11) 3735-2145**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**06/12/2010**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **11/08/2025** às **12:53:34** (data e hora de Brasília). Página: **2/3**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
13.034.156/0001-35 **MATRIZ**		**06/12/2010**

NOME EMPRESARIAL
TETO CONSTRUTORA S.A.

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
77.32-2-02 - Aluguel de andaimes
81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
205-4 - Sociedade Anônima Fechada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R GIULIO ROMANO	**80**	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
05.358-090	**RIO PEQUENO**	**SAO PAULO**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
FINANCEIRO@TETOENG.COM.BR	**(11) 3735-2145**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**06/12/2010**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **11/08/2025** às **12:53:34** (data e hora de Brasília). Página: **3/3**

Prefeitura do Municipio de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 13.034.156/0001-35

C.C.M: 4.198.833-7

Contribuinte	: TETO CONSTRUTORA S.A.
Pessoa Juridica	: Comum
Tipo de unidade	: Produtiva
Endereço	: R GIULIO ROMANO 80
Bairro	: RIO PEQUENO
CEP	: 05358-090
Telefone	: (11) 3735-2145
Inicio de Funcionamento	: 06/12/2010
Data de Inscrição	: 23/12/2010
CCM Centralizador	: Não consta
Tipo de Endereço	: Comercial
Nro. do Contribuinte de IPTU	: 101.034.0039-6
Última Atualização Cadastral	: 23/04/2025
Credenciamento DEC	: 07/05/2016 (Consulta Pública de Credenciamento)

CNAE			
Código	Descrição	Tipo	Data Inicio
0161-0/03	Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita	Secundário	08/04/2025
4120-4/00	Construção de edificios	Principal	01/01/2013
4211-1/01	Construção de rodovias e ferrovias	Secundário	01/01/2013
4211-1/02	Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos	Secundário	23/04/2021
4212-0/00	Construção de obras-de-arte especiais	Secundário	01/01/2013
4213-8/00	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas	Secundário	01/01/2013
4221-9/01	Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica	Secundário	08/04/2025
4221-9/02	Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica	Secundário	08/04/2025
4221-9/03	Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica	Secundário	08/04/2025
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações	Secundário	08/04/2025
4222-7/01	Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação	Secundário	08/04/2025
4291-0/00	Obras portuárias, marítimas e fluviais	Secundário	01/01/2013

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 13.034.156/0001-35

C.C.M: 4.198.833-7

4292-8/01	Montagem de estruturas metálicas	Secundário	01/01/2013
4292-8/02	Obras de montagem industrial	Secundário	08/04/2025
4299-5/01	Construção de instalações esportivas e recreativas	Secundário	01/01/2013
4299-5/99	Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente	Secundário	01/01/2013
4311-8/01	Demolição de edifícios e outras estruturas	Secundário	01/01/2013
4311-8/02	Preparação de canteiro e limpeza de terreno	Secundário	01/01/2013
4312-6/00	Perfurações e sondagens	Secundário	01/01/2013
4313-4/00	Obras de terraplenagem	Secundário	01/01/2013
4319-3/00	Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente	Secundário	01/01/2013
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica	Secundário	01/01/2013
4322-3/01	Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás	Secundário	01/01/2013
4322-3/02	Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração	Secundário	01/01/2013
4322-3/03	Instalações de sistema de prevenção contra incêndio	Secundário	01/01/2013
4329-1/03	Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes	Secundário	08/04/2025
4329-1/04	Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos	Secundário	08/04/2025
4329-1/99	Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente	Secundário	08/04/2025
4330-4/01	Impermeabilização em obras de engenharia civil	Secundário	01/01/2013
4330-4/02	Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material	Secundário	01/01/2013
4330-4/03	Obras de acabamento em gesso e estuque	Secundário	01/01/2013
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral	Secundário	01/01/2013
4330-4/05	Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores	Secundário	01/01/2013
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção	Secundário	01/01/2013
4391-6/00	Obras de fundações	Secundário	01/01/2013
4399-1/01	Administração de obras	Secundário	08/04/2025
4399-1/02	Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias	Secundário	08/04/2025
4399-1/03	Obras de alvenaria	Secundário	01/01/2013
4399-1/05	Perfuração e construção de poços de água	Secundário	01/01/2013
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente	Secundário	08/04/2025
7112-0/00	Serviços de engenharia	Secundário	01/01/2013
7732-2/01	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	Secundário	08/04/2025

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 13.034.156/0001-35

C.C.M: 4.198.833-7

7732-2/02	Aluguel de andaimes	Secundário	01/01/2013
8129-0/00	Atividades de limpeza não especificadas anteriormente	Secundário	08/04/2025
8130-3/00	Atividades paisagísticas	Secundário	08/04/2025

Código(s) de tributo(s)

Código	Data de Início	Tributo	Alíquota do Imposto	Qtd.Anúncios
1015	28/09/2011	ISS	5	
1023	06/12/2010	ISS	5	
1031	28/09/2011	ISS	5	
1058	28/09/2011	ISS	5	
1090	28/09/2011	ISS	5	
1210	08/04/2025	ISS	5	
1228	28/09/2011	ISS	5	
1236	28/09/2011	ISS	5	
1244	28/09/2011	ISS	5	
1384	08/04/2025	ISS	5	
1406	08/04/2025	ISS	2	
1449	08/04/2025	ISS	5	
1473	28/09/2011	ISS	5	
1520	28/09/2011	ISS	5	
1694	28/09/2011	ISS	5	
1741	08/04/2025	ISS	5	
1805	28/09/2011	ISS	5	
7285	28/09/2011	ISS	5	
7498	28/09/2011	ISS	5	
7579	08/04/2025	ISS	5	
7803	28/09/2011	ISS	5	
30406	06/12/2010	TFE	-	

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 13.034.156/0001-35

C.C.M: 4.198.833-7

Expedida em 11/08/2025 **via Internet** com base na Portaria SF nº 018/2004, de 25 de março de 2004.

A Ficha de Dados Cadastrais (FDC) tem os mesmos efeitos da Declaração Cadastral, informando a condição cadastral mobiliária do contribuinte perante a municipalidade (ativo ou cancelado), além de outros dados cadastrados no órgão fiscal emissor do presente documento, sendo válida por 3 meses a contar da data de emissão.

Código para verificação de autenticidade: **Qj7x4X5Y**
Data de validade: **11/11/2025**

Consulta Pública ao Cadastro ICMS

Cadastro de Contribuintes de ICMS - Cadesp

Código de controle da consulta: f39aa848-81ad-44c3-998a-ea4977ebaf1e

Estabelecimento

IE: 147.718.186.118
CNPJ: 13.034.156/0001-35
Nome Empresarial: TETO CONSTRUTORA S.A.
Nome Fantasia:
Natureza Jurídica: Sociedade Anônima Fechada

Endereço

Logradouro: RUA GIULIO ROMANO
Nº: 80 **Complemento:**
CEP: 05.358-090 **Bairro:** RIO PEQUENO
Município: SAO PAULO **UF:** SP

Informações Complementares

Situação Cadastral: Ativo **Data da Situação Cadastral:** 22/12/2010
Ocorrência Fiscal: Ativa **Posto Fiscal:** PFC-10 - BUTANTÃ
Regime de Apuração: NORMAL - REGIME PERIÓDICO DE APURAÇÃO

Atividades Econômicas:
Construção de edifícios
Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita
Construção de rodovias e ferrovias
Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
Construção de obras de arte especiais
Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
Manutenção de estações e redes de telecomunicações
Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
Obras portuárias, marítimas e fluviais
Montagem de estruturas metálicas
Obras de montagem industrial
Construção de instalações esportivas e recreativas
Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
Demolição de edifícios e outras estruturas
Preparação de canteiro e limpeza de terreno
Perfurações e sondagens
Obras de terraplenagem
Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
Instalação e manutenção elétrica
Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes
Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
Impermeabilização em obras de engenharia civil
Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
Obras de acabamento em gesso e estuque
Serviços de pintura de edifícios em geral
Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
Outras obras de acabamento da construção
Obras de fundações
Administração de obras
Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias

79

Obras de alvenaria
Perfuração e construção de poços de água
Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
Serviços de engenharia
Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
Aluguel de andaimes
Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
Atividades paisagísticas

Informações NF-e

Data de Credenciamento como emissor de NF-e:	07/11/2013

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

Versão: 4.47.0

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: TETO CONSTRUTORA S.A.
CNPJ: 13.034.156/0001-35

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 13:25:10 do dia 19/08/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 15/02/2026.
Código de controle da certidão: **2CBF.90B8.F38A.CCE7**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PREFEITURA DE SÃO PAULO
FAZENDA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 1086778 - 2025

CPF/CNPJ Raiz: 13.034.156/
Contribuinte: TETO CONSTRUTORA S.A.

Liberação: 14/05/2025
Validade: 10/11/2025

Tributos Abrangidos:
Imposto Sobre Serviços - ISS
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (Incidência a partir de Jan/2011)
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 4.198.833-7- Inicio atv :06/12/2010 (R GIULIO ROMANO, 80 - CEP: 05358-090)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 16:06:00 horas do dia 14/05/2025 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 4553CBF

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

PREFEITURA DE SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
CERTIDÃO DE ROL NOMINAL

CERTIDÃO Nº
1086808/2025
FL. 1/1

Número do Contribuinte: 13.034.156/

Nome do Contribuinte: TETO CONSTRUTORA S.A.

Não consta imovel cadastrado em nome de: TETO CONSTRUTORA S.A. - CPF/CNPJ Raiz: 13.034.156/

Certidão emitida via internet com base na Portaria SF nº 04 de 05 de janeiro de 2012.
Prazo de validade de 06(seis) meses a partir da data de sua liberação com base na Portaria SF nº 04 de 05 de janeiro de 2012.
Certidão emitida às 16:08:13 horas do dia 14/05/2025 (hora e data de Brasília).

Código de autenticidade: E7F1B188

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda.

Qualquer rasura invalidará este documento.

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Inscritos
da
Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 13.034.156

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº	72028103	Folha 1 de 1
Data e hora da emissão	03/09/2025 13:01:28	(hora de Brasília)
Validade	30 (TRINTA) dias, contados da emissão.	

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br**

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 13.034.156/0001-35

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	25080688532-53
Data e hora da emissão	19/08/2025 13:27:01
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

Voltar Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 13.034.156/0001-35
Razão Social: TETO CONSTRUTORA S A
Endereço: R GIULIO ROMANO 80 / RIO PEQUENO / SAO PAULO / SP / 05358-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:28/08/2025 a 26/09/2025

Certificação Número: 2025082812131790626801

Informação obtida em 03/09/2025 13:02:43

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS COM EFEITO DE NEGATIVA

Nome: TETO CONSTRUTORA S.A. (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 13.034.156/0001-35
Certidão nº: 48074397/2025
Expedição: 19/08/2025, às 13:15:06
Validade: 15/02/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TETO CONSTRUTORA S.A. (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **13.034.156/0001-35**, CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas em face do inadimplemento de obrigações estabelecidas no(s) processo(s) abaixo, com débito garantido ou exigibilidade suspensa:

1000443-79.2023.5.02.0281 - TRT 02ª Região ** (VARA DO TRABALHO DE FERRAZ DE VASCONCELOS)
0010233-26.2017.5.15.0064 - TRT 15ª Região ** (VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM)
0011995-33.2023.5.15.0140 - TRT 15ª Região ** (VARA DO TRABALHO DE ATIBAIA)
** Débito com exigibilidade suspensa.
Total de processos: 3.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

A Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas, com os mesmos efeitos da negativa (art. 642-A, § 2º, da Consolidação das Leis do Trabalho), atesta a existência de registro do CPF ou do CNPJ da pessoa sobre quem versa a certidão no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas, cujos débitos estejam com exigibilidade suspensa ou garantidos por depósito, bloqueio de numerário, penhora de bens

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

suficientes ou, ainda, tenha sido deferida, no caso de empresa, a sua recuperação judicial, de acordo com a Lei 11.101/2005.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

JUCESP

FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA

NESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA, NA DATA DE EMISSÃO DESTE DOCUMENTO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS CINCO ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTE DOCUMENTO.

PARA OBTER O HISTÓRICO COMPLETO DA EMPRESA, CONSULTE A FICHA CADASTRAL COMPLETA.

EMPRESA

TETO CONSTRUTORA S.A

TIPO: SOCIEDADE POR AÇÕES

NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMISSÃO
35300388046	06/12/2010	19/08/2025 13:48:52
INÍCIO DE ATIVIDADE	**CNPJ**	**INSCRIÇÃO ESTADUAL**
20/09/2009	13.034.156/0001-35	

CAPITAL

R$ 14.000.000,00 (QUATORZE MILHÕES DE REAIS)

ENDEREÇO

LOGRADOURO: RUA GIULIO ROMANO	NÚMERO: 80	
BAIRRO: RIO PEQUENO	COMPLEMENTO:	
MUNICÍPIO: SAO PAULO	CEP: 05358-090	UF: SP

OBJETO SOCIAL

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
SERVIÇO DE PREPARAÇÃO DE TERRENO, CULTIVO E COLHEITA
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS
CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 037.645.038-07, RG/RNE: 9747930, RESIDENTE À AVENIDA GIOVANNI GRONCHI, 6675, APTO 2 B, VILA ANDRADE, SAO PAULO - SP, CEP 05724-005, OCUPANDO O CARGO DE CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR PRESIDENTE, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027, ASSINANDO PELA EMPRESA, (TERMINO DO MANDATO DA DIRETORIA: 11/12/2025)

MARCELO MARTINEZ LOURENCO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 101.715.368-00, RG/RNE: 17181004, RESIDENTE À RUA FILIPINAS, 152, APTO 123, ALTO DA LAPA, SAO PAULO - SP, CEP 05083-120, OCUPANDO O CARGO DE CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027, (DIRETOR EXECUTIVO - TERMINO DO MANDATO DA DIRETORIA: 11/12/2025)

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

MICHEL CHEDID JUNIOR, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 086.955.588-00, RG/RNE: 8295496, RESIDENTE À RUA SILVIA CELESTE DE CAMPOS, 622, ALTO DE PINHEIROS, SAO PAULO - SP, CEP 05462-010, OCUPANDO O CARGO DE PRESIDENTE DO CONSELHO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027, (DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO DE NOVOS NEGOCIOS - TERMINO DO MANDATO DA DIRETORIA: 11/12/2025)

5 ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 1.229.540/24-6 SESSÃO: 03/09/2024

ALTERARACAO DO PARAGRAFO UNICO DO ARTIGO DECIMO SEXTO:PARAGRAFO UNICO - ATOS Q UE IMPLIQUEM EM COMPROMETIMENTO DA SOCIEDADE EM VALOR SUPERIOR A R$500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS) DEPENDERAO DE AUTORIZACAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 042.971/25-1 SESSÃO: 22/01/2025

ARQUIVAMENTO DE A.G.E., DATADA DE: 11/12/2024. I) REELEICAO DA DIRETORIA; II) ASSUNTOS GERAIS. I) DELIBERACOES DOS ACIONISTAS,

NUM.DOC: 042.972/25-5 SESSÃO: 22/01/2025

ARQUIVAMENTO DE A.G.E., DATADA DE: 11/12/2024. I) REELEICAO DE DIRETORIA; II) ASSUNTOS GERAIS. I) DELIBERACOES DOS ACIONISTAS.

ALTERACAO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: CONFORME ATA, DATADA DE: 11/12/2024.

ELEIÇÃO/REELEIÇÃO/ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE MARCELO MARTINEZ LOURENCO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 101.715.368-00, RG/RNE: 17.181.004, RESIDENTE À RUA FILIPINAS, 152, APTO 123, ALTO DA LAPA, SAO PAULO - SP, CEP 05083-120, COMO CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO E DIRETOR.(DIRETOR EXECUTIVO - TERMINO DO MANDATO DA DIRETORIA: 11/12/2025)

ELEIÇÃO/REELEIÇÃO/ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 037.645.038-07, RG/RNE: 9.747.930, RESIDENTE À AVENIDA GIOVANNI GRONCHI, 6675, APTO 2 B, VILA ANDRADE, SAO PAULO - SP, CEP 05724-005, COMO CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO E DIRETOR PRESIDENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA.(TERMINO DO MANDATO DA DIRETORIA: 11/12/2025)

ELEIÇÃO/REELEIÇÃO/ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE MICHEL CHEDID JUNIOR, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 086.955.588-00, RG/RNE: 8.295.496, RESIDENTE À RUA SILVIA CELESTE DE CAMPOS, 622, ALTO DE PINHEIROS, SAO PAULO - SP, CEP 05462-010, COMO PRESIDENTE DO CONSELHO ADMINISTRATIVO E DIRETOR.(DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO DE NOVOS NEGOCIOS - TERMINO DO MANDATO DA DIRETORIA: 11/12/2025)

NUM.DOC: 058.310/25-3 SESSÃO: 24/02/2025

ARQUIVAMENTO DE A.G.E., DATADA DE: 03/02/2025. I) APROVACAO DE ALTERACAO DO ARTIGO TERCEIRO DO ESTATUTO SOCIAL DA COMPANHIA; II) ASSUNTOS GERAIS. I) DELIBERACOES DOS ACIONISTAS: OS ACIONISTAS DA COMPANHIA, POR UNANIMIDADE DE VOTOS, TOMARAM AS SEGUINTES DECISOES: ALTERAR O ARTIGO TERCEIRO DO ESTATUTO SOCIAL.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, SERVIÇO DE PREPARAÇÃO DE TERRENO, CULTIVO E COLHEITA, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS. CONFORME A.G.E., DATADA DE: 03/02/2025.

NUM.DOC: 1.141.372/25-3 SESSÃO: 08/05/2025

ARQUIVAMENTO DE A.G.O., DATADA DE: 23/03/2025. ARQUIVAMENTO DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA REALIZADA EM 20 DE MARCO DE 2025 QUE DELIBEROU APROVACAO DO BALANCO ENCERRADO EM 31/12/2024.

OBSERVAÇÕES

NUM.DOC: 872.314/18-2 SESSÃO: 04/10/2018

JC - Nº 1156737/18 DE 24/09/2018.. PROCESSO N. 1006297-17.2016. 8.26.0011. TRATA-SE DE DESPACHO EXPEDIDO PELO(A) MM. JUIZ DE DIREITO DA 1. VARA CIVEL DA COMARCA DE SAO PAULO/SP, NOS AUTOS DA ACAO CUMPRIMENTO DE SENTENCA, ONDE FIGURA(M) COMO EXEQUENTE: GIOVANNI CARVALHO RODRIGUES AREIAS - ME E COMO EXECUTADO: MARCELO MARTINEZ LOURENCO, POR MEIO DO QUAL DEFERIU A PENHORA DA PARTE CABIVEL AO EXECUTADO DO PLR - PARTICIPACAO NOS LUCROS E RESULTADOS E DAS COTAS DA EMPRESA TETO CONSTRUTORA S/A, CNPJ 13.034.156/0001-35, FICANDO O EXECUTADO COMO DEPOSITARIO. SERVIRA A PRESENTE DECISAO, COMO TERMO DE CONSTRICAO; O PRESENTE VALE COMO OFICIO A JUCESP. MANTENDO-SE A EXPRESSAO "PENDENCIA JUDICIAL" NA FOLHA DE ROSTO DA

FICHA CADASTRAL, ATE ULTERIOR DELIBERACAO DO JUIZO.

NUM.DOC: 873.761/18-2 SESSÃO: 13/11/2018

JC - Nº 1180753/18 DE 23/10/2018.. PROCESSO N. 1006297-17.2016. 8.26.0011/01. TRATA-SE DE DESPACHO EXPEDIDO PELO(A) MM. JUIZ(A) DE DIREITO DA 1. VARA CIVEL DA COMARCA DE SAO PAULO/SP, NOS AUTOS DA ACAO DE CUMPRIMENTO DE SENTENCA, ONDE FIGURA(M) COMO EXEQUENTE: GIOVANNI CARVALHO RODRIGUES AREIAS - ME E COMO EXECUTADO: MARCLO MARTINEZ LOURENCO, POR MEIO DO QUAL DEU POR LEVANTADA A PENHORA QUE RECAIU SOBRE AS COTAS DA PARTE CABIVEL AO EXECUTADO,MARCELO MARTINEZ LOURENCO, CPF: 101.715.368-00, DESTA EMPRESA. MANTENDO-SE A EXPRESSAO "PENDENCIA JUDICIAL" NA FOLHA DE ROSTO DA FICHA CADASTRAL, ATE ULTERIOR DELIBERACAO DO JUIZO.

NUM.DOC: 851.708/20-1 SESSÃO: 27/02/2020

JC - Nº 1062424/20 DE 12/02/2020.. PROCESSO N. 1006297-17.2016. 8.26.0011/01. TRATA-SE DE SENTENCA EXPEDIDO PELO(A) MM. JUIZ DE DIREITO DA 1. VARA CIVEL DO FORO REGIONAL XI - PINHEIROS E DA COMARCA DE SAO PAULO/SP, NOS AUTOS DA ACAO CUMPRIMENTO DE SENTENCA, ONDE FIGURA(M) COMO EXEQUENTE: GIOVANNI CARVALHO RODRIGUES AREIAS - ME E COMO EXECUTADO: MARCELO MARTINEZ LOURENCO, POR MEIO DO QUAL JULGOU EXTINTA ESTA ACAO, COM FUNDAMENTO NO ARTIGO 924, INCISO II, DO CPC/2015, ANTE A TOTAL SATISFACAO DO DEBITO, NOTICIADA AS FLS. 185. DOU POR LEVANTADA A PENHORA DA PARTE CABIVEL A MARCELO MARTINEZ LOURENCO, CPF: 101.715.368-00, DO PLR-PARTICIPACAO NOS LUCROS E RESULTADOS E DAS COTADAS DA EMPRESA TETO CONSTRUTORA S/A, CNPJ: 13.034.156/0001-35. O PRESENTE VALE A JUCESP. RETIRANDO-SE A EXPRESSAO "PENDENCIA JUDICIAL" DA FOLHA DE ROSTO DA FICHA CADASTRAL.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35300388046
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 18/08/2025

JUCESP SÃO PAULO documento assinado digitalmente

Ficha Cadastral Simplificada. Documento certificado por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 274484975, terça-feira, 19 de agosto de 2025 às 13:48:52.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

JUCESP

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

CERTIFICAMOS QUE AS INFORMAÇÕES ABAIXO CONSTAM DOS DOCUMENTOS ARQUIVADOS NESTA JUNTA COMERCIAL E SÃO VIGENTES NA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.

SE HOUVER ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, ESTA CERTIDÃO PERDERÁ SUA VALIDADE.

A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO E A EXISTÊNCIA DE ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, SE HOUVER, PODERÃO SER CONSULTADAS NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DO DOCUMENTO.

EMPRESA

NIRE	REGISTRO	DATA DA CONSTITUIÇÃO	INÍCIO DAS ATIVIDADES	PRAZO DE DURAÇÃO
35300388046		06/12/2010	20/09/2009	PRAZO INDETERMINADO

NOME COMERCIAL	TIPO JURÍDICO
TETO CONSTRUTORA S.A	SOCIEDADE POR AÇÕES

N.P.J.	ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
13.034.156/0001-35	RUA GIULIO ROMANO	80	

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	MOEDA	VALOR CAPITAL
RIO PEQUENO	SAO PAULO	SP	05358-090	R$	14.000.000,00

OBJETO SOCIAL

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
SERVIÇO DE PREPARAÇÃO DE TERRENO, CULTIVO E COLHEITA
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS
CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR PRESIDENTE, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027

NOME				
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA				
DEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO		
AVENIDA GIOVANNI GRONCHI	6675	APTO 2 B		
BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	RG
VILA ANDRADE	SAO PAULO	SP	05724-005	9747930
CPF	CARGO			QUANTIDADE COTAS
037.645.038-07	CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR PRESIDENTE, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027			

CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027

NOME				
MARCELO MARTINEZ LOURENCO				
ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO		
RUA FILIPINAS	152	APTO 123		
BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	RG
ALTO DA LAPA	SAO PAULO	SP	05083-120	17181004
CPF	CARGO			QUANTIDADE COTAS
101.715.368-00	CONSELHEIRO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027			

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

PRESIDENTE DO CONSELHO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027					
NOME MICHEL CHEDID JUNIOR					
ENDEREÇO RUA SILVIA CELESTE DE CAMPOS		NÚMERO 622	COMPLEMENTO		
BAIRRO ALTO DE PINHEIROS	MUNICÍPIO SAO PAULO		UF SP	CEP 05462-010	RG 8295496
CPF 086.955.588-00	CARGO PRESIDENTE DO CONSELHO ADMINISTRATIVO, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027 E DIRETOR, COM TÉRMINO DE MANDATO EM 20/01/2027			QUANTIDADE COTAS	

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO	
DATA 08/05/2025	NÚMERO 1.141.372/25-3
ARQUIVAMENTO DE A.G.O., DATADA DE: 23/03/2025. ARQUIVAMENTO DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA REALIZADA EM 20 DE MARCO DE 2025 QUE DELIBEROU APROVACAO DO BALANCO ENCERRADO EM 31/12/2024.	

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35300388046
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 18/08/2025

JUCESP SÃO PAULO documento assinado digitalmente

Certidão Simplificada. Documento certificado por MARINA CENTURION DARDANI, Secretária Geral da Jucesp. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 274484922, terça-feira, 19 de agosto de 2025 às 13:48:34.

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Auto de Licença de Funcionamento

DADOS DA LICENÇA

NÚMERO: 20250010393380 DATA DE EMISSÃO: 23/04/2025 DATA DE VALIDADE: Indeterminada

DADOS DO CADASTRO DO IMÓVEL

ENDEREÇO: RUA GIULIO ROMANO, 80

BAIRRO: RIO PEQUENO CEP: 05358-090 CIDADE-UF: SÃO PAULO - SP

SUBPREFEITURA: BUTANTA ÁREA CONSTRUÍDA: 370,00 m² ÁREA ESTABELECIMENTO: 370,00 m²

SQL: 101.034.0039-6 (Principal)

ZONA(S):

ZM - ZONA MISTA

QA - QUOTA AMBIENTAL

MA - MACROAREA E SETORES DA MEM

DADOS DA EMPRESA / ESTABELECIMENTO

CNPJ: 13.034.156/0001-35 CCM: 4.198.833-7

RAZÃO SOCIAL: TETO CONSTRUTORA S.A.

ATIVIDADES

ATIVIDADE AUXILIAR: A1 - Unidade Administrativa central, regional ou local RISCO: BAIXO

GRUPO DE ATIVIDADE NR:

nR1-6: Serviços profissionais: estabelecimentos destinados à prestação de serviços de profissionais liberais, técnicos ou universitários ou de residencial;apoio ao uso residencial;

RESPONSÁVEL PELA SOLICITAÇÃO DE LICENCIAMENTO

RESPONSÁVEL PELO PEDIDO: MARCELO MARTINEZ LOURENCO CPF: 101.715.368-00

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 6031.2025/0001947-3

AUTENTICIDADE

CNPJ: 13.034.156/0001-35 NÚMERO DA LICENÇA: 20250010393380 CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 3RhJsLvNas4TMdzD

LICENÇA:

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Auto de Licença de Funcionamento

ANÁLISE DE VIABILIDADE

ATIVIDADE AUXILIAR: A1 STATUS DA ANÁLISE: Passível DATA DA ANÁLISE: 23/04/2025

RESTRIÇÕES:

Grupo de Atividade [nR1-6: Serviços profissionais: estabelecimentos destinados à prestação de serviços de profissionais liberais, técnicos ou universitários ou de residencial;apoio ao uso residencial;] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 7h-19h = Emissão máxima de 60 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 19h-22h = Emissão máxima de 55 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 22h-7h = Emissão máxima de 50 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Vibração associada = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Emissão de odores = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Emissão de gases, vapores e material particulado (e) = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor. 4B(e) Quando necessário a CETESB recomenda instalar e operar sistema de controle de poluição do ar baseado na melhor tecnologia.

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZM]: Emissão de radiação Faixa de frequência (0Hz à 300GHz) = 4B(b) 4B(b) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas em vigor, sendo que o Executivo poderá estabelecer parâmetros mais restritivos de radiação eletromagnéticas não ionizantes.

Imóvel informado está inserido na Macroárea de Estruturação Metropolitana - MEM. Verificar a existência de lei específica para a região informada, nos termos do §3º do art. 76 da Lei nº 16.050/14.

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade pelo endereço e inscrição imobiliária informados, ciente de que o resultado pode ser revertido caso seja apurada incorreção dos mesmos, sem prejuízo das demais penas da lei

Atividade passível de instalação no local, conforme disposições da legislação urbanística municipal em vigor.

GRUPO DE ATIVIDADE NR: nR1-6 **STATUS DA ANÁLISE:** Passível

RESTRIÇÕES:

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-6]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m²) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 75 m² de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-6]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m²) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 250 m² de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Auto de Licença de Funcionamento

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-6]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para utilitário = Mínimo de 1 vaga e 1 vaga adicional a cada 4.000 m² de área construída computável Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucri Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro).

DETALHAMENTO

A Prefeitura de São Paulo expede o presente Auto de Licença de Funcionamento para empreendimentos de baixo risco, nos termos do Decreto Municipal 57.299/2016, devendo ainda serem observadas as legislações estadual e federal pertinentes.

DECLARAÇÕES:

Declaro estar ciente de que não haverá qualquer atividade industrial no local, assim como depósito, armazenamento ou o comércio atacadista de produtos químicos no local, sendo exercidas exclusivamente as atividades auxiliares, e neste caso, dispensadas do licenciamento ambiental.

Declaro que o estabelecimento NÃO possui 120 (cento e vinte) vagas de estacionamento ou mais e está localizado em Área Especial de Tráfego - AET ou 280 (duzentas e oitenta) vagas de estacionamento ou mais, localizado nas demais áraes do Município, nos termos dos art. 108 e 109 da Lei Municipal 16.402/16.

Declaro que o empreendimento é permanente e NÃO atrai ou produz grande número de viagens ao longo do dia e/ou por período determinado, causando impacto no sistema viário e de transporte, podendo comprometer a acessibilidade, a mobilidade e a segurança de veículos e pedestres, nos termos da dos art. 108 e 109 da Lei Municipal 16.402/16.

Declaro que o estabelecimento NÃO se enquadra como atividade secundária ou complementar, nos termos do art. 33 do Decreto Municipal 49.969/08.

Declaro que o estabelecimento NÃO é industrial, ou sendo, não é processada somente operação de montagem, nos termos do parágrafo único do artigo 101 da Lei Municipal 16.402/16.

Declaro que o estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade NÃO é atividade enquadrada como Empreendimento Gerador de Impacto de Vizinhança ou como Empreendimento Gerador de Impacto Ambiental conforme previsto no art. 108 da Lei Municipal 16.402/16.

Declaro, sob as penas da Lei: - que os dados informados neste formulário são verdadeiros e que a inexatidão, irregularidade ou falsidade na prestação das informações relativas ao licenciamento eletrônico sujeitará o responsável, juntamente com as demais pessoas que derem causa, às penalidades administrativas, civis e criminais cabíveis; - que os dados relativos à edificação estão absolutamente corretos, não havendo impedimentos de terceiros, e de qualquer ordem, no tocante a sua utilização, - que a atividade atende às exigências legais (gerais e especiais) relativas ao seu exercício; - que o simples protocolo do pedido de licença por qualquer meio não autoriza o funcionamento da atividade, conforme previsto no art. 18 do Decreto Municipal 57.299/16; - estar ciente de que a Prefeitura do Município de São Paulo não se responsabiliza por requerimentos via Internet não recebidos por motivo de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores de ordem técnica que impossibilitem a transferência de dados; - estar ciente de que a Prefeitura do Município de São Paulo não se responsabiliza por informações de endereço incorretas, incompletas ou por falha na entrega de mensagens eletrônicas causadas por endereço eletrônico incorreto ou por problemas do provedor de acesso do requerente tais como: caixa de correio eletrônico cheia, filtros anti-spam, eventuais truncamentos ou qualquer outro problema de ordem técnica, sendo aconselhável sempre consultar o site da Prefeitura para verificar as informações que lhe são pertinentes.

Declaro que o estabelecimento atende aos parâmetros de incomodidade da zona de uso no qual está inserido conforme disposto na Lei Municipal 16.402/2016, no quadro 4B anexo à Lei e legislação correlata.

Declaro que o estabelecimento atende as condições de instalação do uso conforme disposto na Lei Municipal 16.402/2016, no quadro 4A anexo à Lei e legislação correlata, inclusive quanto ao previsto no Decreto Municipal 57.521/2016.

Declaro que o estabelecimento atende todos os requisitos legais, dentre os quais aqueles relacionados à manipulação de materiais tóxicos, explosivos e que possam causar algum tipo de contaminação, conforme previsto no art 4o do Decreto Municipal 57.298/2016, assim como quanto aos requisitos legais nos casos de atividades em imóveis em que sejam armazenados ou utilizados líquidos combustíveis.

Declaro que caso o estabelecimento seja ocupado por mais de uma atividade não residencial e não seja possível diferenciar os parâmetros aplicáveis a cada uso, serão atendidas as condições de instalação da atividade mais restritiva, nos termos do §2º do art. 112 da Lei Municipal 16.402/2016.

Declaro que a(s) cópia(s) digitalizada(s) da(s) Anotação(ções) de Responsabilidade Técnica - ART(s) ou do(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRT(s) anexada(s) ao sistema e emitida(s) em conformidade com as exigências dos órgãos de classe refere(m)-se ao estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade, e que o responsável técnico possui registro válido junto ao respectivo Conselho de Classe.

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Auto de Licença de Funcionamento

Declaro que mantenho em meu poder e à disposição da fiscalização, caso a edificação não esteja regular de acordo com as definições da legislação edilícia, documentos emitidos por profissionais habilitados, competentes pelo respectivo Conselho de Classe, que asseguram as condições de higiene, segurança de uso, estabilidade, habitabilidade da edificação, assim como as condições de instalação e os parâmetros de incomodidade, conforme disposto no art. 133 da Lei Municipal 16.402/2016 e conforme cópia digitalizada da ART/RRT anexadas a esta solicitação de Auto de Licença de Funcionamento para Empreendimento de baixo risco, conforme previsto nos incisos II e III do art. 12 do Decreto Municipal 57.299/2016. Declaro ainda que o imóvel não está situado em área contaminada, "non aedificandi", de risco geológico-geotécnico ou de preservação ambiental permanente, e que a edificação não invade logradouro ou terreno público, nem tampouco é objeto de ação judicial promovida pelo Município de São Paulo, objetivando a sua demolição.

Declaro que mantenho em meu poder e à disposição da fiscalização documentos emitidos por profissionais habilitados, competentes pelo respectivo Conselho de Classe, e conforme cópia digitalizada da ART/RRT anexadas a esta solicitação de Auto de Licença de Funcionamento para Empreendimento de baixo risco de acordo com o inciso III do art. 12 do Decreto Municipal 57.299/2016, que atestam as condições de segurança, acessibilidade, habitabilidade e salubridade, conforme inciso II do art. 12 do Decreto Municipal 57.299/2016 e em consonância com as normas em vigor; atestam ainda a verificação da edificação, equipamentos e instalações prediais, elétricas e de gás, e que ela se encontra estável, inclusive com relação a coberturas, e em satisfatórias condições de segurança; atestam também, nos casos de edificação onde seja necessário sistema de segurança com base na legislação edilícia, que o imóvel atende os requisitos mínimos de segurança e que o controle da manutenção do sistema de segurança instalado é realizado de acordo com as normas em vigor; declaro ainda possuir os respectivos documentos municipais comprobatórios das condições de segurança e acessibilidade para os casos previstos.

Declaro que estou ciente que não é permitida a utilização das edificações para usos não residenciais quando o lote resultante de aprovação de empreendimentos enquadrados na subcategoria de uso R2h-1 (casas geminadas) não atender às dimensões e a área mínimas do Quadro 2A da Lei Municipal 16.402/2016, conforme art. 16 do Decreto Municipal 57.521/2016.

Declaro que, caso o estabelecimento tenha utilizado benefícios estabelecidos em legislação específica para a atividade declarada, esta está em acordo com as exigências previstas no momento da aprovação do projeto.

Estou ciente que a dispensa da comprovação prévia do cumprimento de exigências para os empreendimentos considerados de baixo risco não exime de observar as condições necessárias para a instalação e funcionamento das atividades, bem como obter e manter disponíveis para a fiscalização os respectivos documentos, conforme previsto no art. 14 do Decreto Municipal 57.299/2016. Estou ciente também que o conhecimento e a concordância das demais declarações não exime da observância da legislação pertinente ao tema, assim como dos procedimentos e penalidades decorrentes de seu não atendimento.

Declaro que, caso o estabelecimento esteja enquadrado como atividade auxiliar da subcategoria de uso INFRA-1 - Mobilidade urbana terrestre ou INFRA-2 - Transporte aéreo, ou seja, atividade instalada em áreas que servem ao transporte público coletivo ou ao transporte aéreo, respectivamente, atendo às condições previstas no art. 7o do Decreto Municipal 57.378/2016, inclusive quanto à obtenção de avaliação técnica favorável do órgão gestor do empreendimento.

CONDIÇÕES:

Emitido eletronicamente

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO

CORPO DE BOMBEIROS

CERTIFICADO DE LICENÇA DO CORPO DE BOMBEIROS

CLCB Nº 1327729

O CORPO DE BOMBEIROS EXPEDE O PRESENTE CERTIFICADO DE LICENÇA, POR MEIO DO SISTEMA ELETRÔNICO VIA FÁCIL BOMBEIROS, PARA A EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO ABAIXO, NOS TERMOS DO REGULAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Projeto Nº 350989/3550308/2025
Endereço: RUA GIULIO ROMANO **Nº:** 80
Complemento: **Bairro:** RIO PEQUENO
Município: SAO PAULO
Ocupação: SERVIÇO PROFISSIONAL - LOCAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PROFISSIONAL OU CONDUÇÃO DE NEGÓCIO
Proprietário: GELSON DUARTE BARBOSA
Responsável pelo Uso: TETO CONSTRUTORA S.A.
Responsável Técnico: RENAN RIBEIRO CORRÊA
CREA/CAU: 5069484512 **ART/RRT:** 2620250678128
Área Total (m²): 370,00 **Área Aprovada (m²):**370,00
Nº de Pavimentos: 2
Validade: 23/04/2028

OBSERVAÇÕES:

1. Para as edificações de baixo potencial de risco, nos termos da IT nº 42, expede-se o presente Certificado de Licença, que substitui o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para todos os fins.
2. Os dados do presente Certificado de Licença foram fornecidos pelos responsáveis acima, que apresentaram ao Corpo de Bombeiros a documentação obrigatória nos termos da IT nº 42.
3. A alteração de qualquer dado, tais como endereço, área e ocupação, implica na perda da validade do presente Certificado de Licença e obriga o proprietário ou responsável pelo uso a renovar a solicitação.
4. Aos responsáveis compete, antes da ocupação da edificação, dimensionar e instalar as medidas de Segurança contra Incêndio nos termos do Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo.
5. O Corpo de Bombeiros pode, a qualquer tempo, proceder a verificação das informações e das declarações prestadas pelos responsáveis, inclusive por meio de vistorias à edificação e de solicitação de documentos adicionais.
6. O Corpo de Bombeiros pode cassar o presente Certificado de Licença, sem prejuízo das responsabilidades civis e criminais, sempre que constatar situação de risco iminente à vida, ao meio ambiente ou ao patrimônio, ou ainda, no caso de reincidência infracional, de fraude, de resistência ou de embaraço à fiscalização.
7. Proibida a utilização de botijão de GLP de 13kg no interior da edificação.

NOTAS: 1) O CLCB deve ser afixado na entrada principal da edificação, em local visível ao público. 2) Compete ao proprietário ou responsável pelo uso da edificação a responsabilidade de renovar o CLCB e de manter as medidas de segurança contra incêndio em condições de utilização, providenciando a sua adequada manutenção, sob pena de cassar ou suspender o CLCB, independente das responsabilidades civis e criminais.

Sao Paulo, 23 de Abril de 2025

Documento emitido eletronicamente pelo Sistema Via Fácil Bombeiros. Para verificar sua autenticidade acesse a página do Corpo de Bombeiros www.corpodebombeiros.sp.gov.br , ou utilize o aplicativo para dispositivos móveis "Bombeiros SP".

Via Rápida Empresa - VRE

CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO

JUCESP - JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo

Prefeitura do Município de São Paulo

Governo do Estado de São Paulo

É importante saber que:

1. Todos os dados e declarações constantes deste documento são de responsabilidade do proprietário do estabelecimento.

2. Somente as atividades econômicas contidas neste comprovante tem o funcionamento autorizado.

3. Quaisquer alterações de dados e/ou de condições que determinem a inscrição nos órgãos e expedição deste documento implica a perda de sua validade e regularidade perante os órgãos, e obriga o empresário e/ou empresa jurídica a revalidar as informações e renovar sua solicitação.

4. Os órgãos envolvidos poderão a qualquer momento fiscalizar ou notificar o interessado a comprovar as restrições e/ou condições supramencionadas no documento, de forma que se não atendidas as notificações, poderá ter início procedimento de apuração de responsabilidades com eventual imposição de multa, interdição do imóvel ou cassação do licenciamento.

5. As taxas devidas de cada órgão deverão ser recolhidas diretamente com os envolvidos e mantidas válidas durante todo o período de vigência do estabelecimento, de acordo com as regras definidas e especificadas pelo órgão.

6. Este documento foi expedido com base no Decreto Estadual 55.660, de 30 de março de 2010 e produz todos os efeitos legais para a autorização do exercício das atividades econômicas nele contidas.

7. Todas as licenças de funcionamento dos órgãos e entidades da Administração Direta e Indireta, bem como do município, se conveniado à REDESIM, estarão contidas neste Certificado. Portanto, não é necessária apresentação de Alvará complementar a este documento.

DADOS DA SOLICITAÇÃO E VALIDADE DESTE DOCUMENTO:

PROTOCOLO/NÚMERO

SPM2530215524

NÚMERO DA SOLICITAÇÃO

4215612

DATA DA SOLICITAÇÃO

23/04/2025

DATA DE VALIDADE

23/04/2028

DADOS DA EMPRESA

NOME EMPRESARIAL

TETO CONSTRUTORA S.A.

CNPJ

13.034.156/0001-35

NATUREZA JURÍDICA

Sociedade Anônima Fechada

Inscrição Municipal

41988337

A EMPRESA TERÁ ESTABELECIMENTO?

Sim

FORMA DE ATUAÇÃO

Estabelecimento Fixo/Atividade Desenvolvida Fora do Estabelecimento

ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

RUA GIULIO ROMANO, 80

RIO PEQUENO, São Paulo - SP CEP: 05358090

ÁREA DO ESTABELECIMENTO 370.00

DADOS DA EMPRESA	
ÁREA DO IMÓVEL (ÁREA CONSTRUÍDA) (M^2)	370.00

ATIVIDADES AUXILIARES LICENCIADAS
Sede

ANÁLISE DE VIABILIDADE

PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

VÁLIDO PARA A INSCRIÇÃO MUNICIPAL DO IMÓVEL **DATA DE EMISSÃO:** 23/04/2025

TIPO DO IMÓVEL: Número IPTU: 10103400396

RESTRIÇÕES AO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE NO LOCAL INDICADO:

CNAE:
4120-4/00-Construção de edifícios

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
0161-0/03-Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4211-1/01-Construção de rodovias e ferrovias

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4211-1/02-Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4212-0/00-Construção de obras de arte especiais

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4213-8/00-Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4221-9/01-Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4221-9/02-Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4221-9/03-Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4221-9/05-Manutenção de estações e redes de telecomunicações

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4222-7/01-Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4291-0/00-Obras portuárias, marítimas e fluviais

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4292-8/01-Montagem de estruturas metálicas

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4292-8/02-Obras de montagem industrial

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4299-5/01-Construção de instalações esportivas e recreativas

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para

empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4299-5/99-Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4311-8/01-Demolição de edifícios e outras estruturas

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4311-8/02-Preparação de canteiro e limpeza de terreno

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4312-6/00-Perfurações e sondagens

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4313-4/00-Obras de terraplenagem

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4319-3/00-Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4321-5/00-Instalação e manutenção elétrica

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4322-3/01-Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4322-3/02-Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4322-3/03-Instalações de sistema de prevenção contra incêndio

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4329-1/03-Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4329-1/04-Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4329-1/99-Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4330-4/01-Impermeabilização em obras de engenharia civil

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4330-4/02-Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4330-4/03-Obras de acabamento em gesso e estuque

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:

4330-4/04-Serviços de pintura de edifícios em geral

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4330-4/05-Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4330-4/99-Outras obras de acabamento da construção

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4391-6/00-Obras de fundações

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4399-1/01-Administração de obras

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4399-1/02-Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4399-1/03-Obras de alvenaria

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4399-1/05-Perfuração e construção de poços de água

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
4399-1/99-Serviços especializados para construção não especificados anteriormente

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
7112-0/00-Serviços de engenharia

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
7732-2/01-Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para

PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

empresas sem estabelecimento.

CNAE:
7732-2/02-Aluguel de andaimes

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
8129-0/00-Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

CNAE:
8130-3/00-Atividades paisagísticas

Atividade Estabelecimento:
Sim

»
Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»
Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

LICENCIAMENTO INTEGRADO

Secretaria de Estado da Saúde / Vigilância Sanitária

Atividade licenciada pelo órgão de vigilância sanitária municipal.

Secretaria de Estado da Segurança Pública / Corpo de Bombeiros

DATA EMISSÃO	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE
23/04/2025	CLCB 0001327729	23/04/2028

FORAM ASSINADAS AS SEGUINTES DECLARAÇÕES:

» Declaro que o meu estabelecimento encontra-se no interior de uma edificação Licenciada pelo Corpo de Bombeiros, conforme o tipo e o número acima descrito.

» Declaro que a atividade a ser desenvolvida no estabelecimento é compatível com a ocupação aprovada pelo Corpo de Bombeiros para a edificação como um todo.

» Declaro estar ciente de que devo manter os sistemas de segurança contra incêndio sob minha responsabilidade em condições de utilização, de acordo com o preconizado pelo Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo.

» Declaro estar ciente de que estou sujeito à fiscalização do Corpo de Bombeiros e que, além da cassação da Licença, o registro de informações inverídicas pode acarretar ao declarante o crime de falsidade ideológica, tipificado no Artigo 299 do Código Penal, com previsão de pena de um a cindo anos de reclusão e multa, sem prejuízo das providências administrativas e civeis cabíveis.

Secretaria do Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística / CETESB

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE LICENÇA	DATA EMISSÃO	VALIDADE
ISENTO	4413440	23/04/2025	INEXISTENTE

FORAM ASSINADAS AS SEGUINTES DECLARAÇÕES:

» Atividades exercidas no local: 7112-0/00 - Serviços de engenharia

» Declaro que a atividade não será instalada e/ou realizada em APM (Área de Proteção aos Mananciais) / APRM (Área de Proteção e Recuperação de Mananciais).

» Declaro que, para o exercício da atividade, não ocorrerá, sem manifestação específica da CETESB: 1.Corte de árvores nativas isoladas; 2. Supressão de vegetação nativa; 3. Intervenção em Áreas de Preservação Permanente (APP); 4. Movimentação de terra acima de 100 m³ (cem metros cúbicos); 5. Intervenção em Áreas de Várzea para fins agrícolas.

MANIFESTAÇÕES DO ÓRGÃO:

» A atividade realizada pela empresa no local e nas condições informadas pelo interessado no pedido não está sujeita ao licenciamento ambiental no âmbito da CETESB. Caso haja alteração dessa situação, deverá haver nova solicitação.

Secretaria da Agricultura / Coordenadoria de Defesa Agropecuária

DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE
23/04/2025		Atividade auxiliar

FORAM ASSINADAS AS SEGUINTES DECLARAÇÕES:

» Declaro que as atividades que realizo para este protocolo não são de âmbito de gestão no sistema de Gestão de Defesa Animal e Vegetal (GEDAVE) pela Coordenadoria de Defesa Agropecuária (CDA) da Secretaria de Agricultura e Abastecimento (SAA).

Prefeitura de São Paulo

VIGILÂNCIA SANITÁRIA

DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE
23/04/2025		Atividade(s) Auxiliar(es)

PREFEITURA

DATA EMISSÃO	ATIVIDADE	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE
23/04/2025	A1	20250010393380	INDETERMINADA

FORAM ASSINADAS AS SEGUINTES DECLARAÇÕES:

» Declaro, sob as penas da Lei: - que os dados informados neste formulário são verdadeiros e que a inexatidão, irregularidade ou falsidade na prestação das informações relativas ao licenciamento eletrônico sujeitará o responsável, juntamente com as demais pessoas que derem causa, às penalidades administrativas, civis e criminais cabíveis; - que os dados relativos à edificação estão absolutamente corretos, não havendo impedimentos de terceiros, e de qualquer ordem, no tocante a sua utilização, - que a atividade atende às exigências legais (gerais e especiais) relativas ao seu exercício; - que o simples protocolo do pedido de licença por qualquer meio não autoriza o funcionamento da atividade, conforme previsto no art. 18 do Decreto Municipal 57.299/16; - estar ciente de que a Prefeitura do Município de São Paulo não se responsabiliza por requerimentos via Internet não recebidos por motivo de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores de ordem técnica que impossibilitem a transferência de dados; - estar ciente de que a Prefeitura do Município de São Paulo não se responsabiliza por informações de endereço incorretas, incompletas ou por falha na entrega de mensagens eletrônicas causadas por endereço eletrônico incorreto ou por problemas do provedor de acesso do requerente tais como: caixa de correio eletrônico cheia, filtros anti-spam, eventuais truncamentos ou qualquer outro problema de ordem técnica, sendo aconselhável sempre consultar o site da Prefeitura para verificar as informações que lhe são pertinentes.

» Declaro que o estabelecimento atende aos parâmetros de incomodidade da zona de uso no qual está inserido conforme disposto na Lei Municipal 16.402/2016, no quadro 4B anexo à Lei e legislação correlata.

» Declaro que o estabelecimento atende as condições de instalação do uso conforme disposto na Lei Municipal 16.402/2016, no quadro 4A anexo à Lei e legislação correlata, inclusive quanto ao previsto no Decreto Municipal 57.521/2016.

» Declaro que o estabelecimento atende todos os requisitos legais, dentre os quais aqueles relacionados à manipulação de materiais tóxicos, explosivos e que possam causar algum tipo de contaminação, conforme previsto no art 4o do Decreto Municipal 57.298/2016, assim como quanto aos requisitos legais nos casos de atividades em imóveis em que sejam armazenados ou utilizados líquidos combustíveis.

» Declaro que caso o estabelecimento seja ocupado por mais de uma atividade não residencial e não seja possível diferenciar os parâmetros aplicáveis a cada uso, serão atendidas as condições de instalação da atividade mais restritiva, nos termos do §2º do art. 112 da Lei Municipal 16.402/2016.

» Declaro que a(s) cópia(s) digitalizada(s) da(s) Anotação(ções) de Responsabilidade Técnica – ART(s) ou do(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica – RRT(s) anexada(s) ao sistema e emitida(s) em conformidade com as exigências dos órgãos de classe refere(m)-se ao estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade, e que o responsável técnico possui registro válido junto ao respectivo Conselho de Classe.

» Declaro que mantenho em meu poder e à disposição da fiscalização, caso a edificação não esteja regular de acordo com as definições da legislação edilícia, documentos emitidos por profissionais habilitados, competentes pelo respectivo Conselho de Classe, que asseguram as condições de higiene, segurança de uso, estabilidade, habitabilidade da edificação, assim como as condições de instalação e os parâmetros de incomodidade, conforme disposto no art. 133 da Lei Municipal 16.402/2016 e conforme cópia digitalizada da ART/RRT anexadas a esta solicitação de Auto de Licença de Funcionamento para Empreendimento de baixo risco, conforme previsto nos incisos II e III do art. 12 do Decreto Municipal 57.299/2016. Declaro ainda que o imóvel não está situado em área contaminada, "non aedificandi", de risco geológico-geotécnico ou de preservação ambiental permanente, e que a edificação não invade logradouro ou terreno público, nem tampouco é objeto de ação judicial promovida pelo Município de São Paulo, objetivando a sua demolição.

» Declaro que mantenho em meu poder e à disposição da fiscalização documentos emitidos por profissionais habilitados, competentes pelo respectivo Conselho de Classe, e conforme cópia digitalizada da ART/RRT anexadas a esta solicitação de Auto de Licença de Funcionamento para Empreendimento de baixo risco de acordo com o inciso III do art. 12 do Decreto Municipal 57.299/2016, que atestam as condições de segurança, acessibilidade, habitabilidade e salubridade, conforme inciso II do art. 12 do Decreto Municipal 57.299/2016 e em consonância com as normas em vigor; atestam ainda a verificação da edificação, equipamentos e instalações prediais, elétricas e de gás, e que ela se encontra estável, inclusive com relação a coberturas, e em satisfatórias condições de segurança; atestam também, nos casos de edificação onde seja necessário sistema de segurança com base na legislação edilícia, que o imóvel atende os requisitos mínimos de segurança e que o controle da manutenção do sistema de segurança instalado é realizado de acordo com as normas em vigor; declaro ainda possuir os respectivos documentos municipais comprobatórios das condições de segurança e acessibilidade para os casos previstos.

» Declaro que estou ciente que não é permitida a utilização das edificações para usos não residenciais quando o lote resultante de aprovação de empreendimentos enquadrados na subcategoria de uso R2h-1 (casas geminadas) não atender às dimensões e a área mínimas do Quadro 2A da Lei Municipal 16.402/2016, conforme art. 16 do Decreto Municipal 57.521/2016.

» Declaro que, caso o estabelecimento tenha utilizado benefícios estabelecidos em legislação específica para a atividade declarada, esta está em acordo com as exigências previstas no momento da aprovação do projeto.

» Estou ciente que a dispensa da comprovação prévia do cumprimento de exigências para os empreendimentos considerados de baixo risco não exime de observar as condições necessárias para a instalação e funcionamento das atividades, bem como obter e manter disponíveis para a fiscalização os respectivos documentos, conforme previsto no art. 14 do Decreto Municipal 57.299/2016. Estou ciente também que o conhecimento e a concordância das demais declarações não exime da observância da legislação pertinente ao tema, assim como dos procedimentos e penalidades decorrentes de seu não atendimento.

» Declaro que, caso o estabelecimento esteja enquadrado como atividade auxiliar da subcategoria de uso INFRA-1 - Mobilidade urbana terrestre ou INFRA-2 - Transporte aéreo, ou seja, atividade instalada em áreas que servem ao transporte público coletivo ou ao transporte aéreo, respectivamente, atendo às condições previstas no art. 7o do Decreto Municipal 57.378/2016, inclusive quanto à obtenção de avaliação técnica favorável do órgão gestor do empreendimento.

» Declaro estar ciente de que não haverá qualquer atividade industrial no local, assim como depósito, armazenamento ou o comércio atacadista de produtos químicos no local, sendo exercidas exclusivamente as atividades auxiliares, e neste caso, dispensadas do licenciamento ambiental.

» Declaro que o estabelecimento NÃO possui 120 (cento e vinte) vagas de estacionamento ou mais e está localizado em Área Especial de Tráfego - AET ou 280 (duzentas e oitenta) vagas de estacionamento ou mais, localizado nas demais áraes do Município, nos termos dos art. 108 e 109 da Lei Municipal 16.402/16.

» Declaro que o empreendimento é permanente e NÃO atrai ou produz grande número de viagens ao longo do dia e/ou por período determinado, causando impacto no sistema viário e de transporte, podendo comprometer a acessibilidade, a mobilidade e a segurança de veículos e pedestres, nos termos da dos art. 108 e 109 da Lei Municipal 16.402/16.

Prefeitura de São Paulo

» Declaro que o estabelecimento NÃO se enquadra como atividade secundária ou complementar, nos termos do art. 33 do Decreto Municipal 49.969/08.

» Declaro que o estabelecimento NÃO é industrial, ou sendo, não é processada somente operação de montagem, nos termos do parágrafo único do artigo 101 da Lei Municipal 16.402/16.

» Declaro que o estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade NÃO é atividade enquadrada como Empreendimento Gerador de Impacto de Vizinhança ou como Empreendimento Gerador de Impacto Ambiental conforme previsto no art. 108 da Lei Municipal 16.402/16.

ACESSO A LICENÇA MUNICIPAL:

» https://e-licenca.prefeitura.sp.gov.br/LicenciamentoInternet/EmitirALF/Emitir/?v=3RhJsLvNas4TMdzD&l=20250010393380&c=13034156000135

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: *CI - 3708821/2025* **Válida até:** 31/12/2025

CERTIFICAMOS, que a pessoa jurídica abaixo citadas se encontra registrada neste Conselho, para atividades técnicas limitadas a competência legal de seus responsáveis técnicos, nos termos da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei,que a pessoa jurídica mencionada,bem como seus responsáveis técnicos anotados não se encontram em débito com o CREA-SP.

CERTIFICAMOS, mais, que a certidão não concede a empresa o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real,efetiva e insofismável dos responsáveis técnicos abaixo citados,e que perderá a sua validade se ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos,após a data de sua expedição.

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
CNPJ: 13.034.156/0001-35
Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 80
RIO PEQUENO
05358090 - São Paulo - SP

Número de registro no CREA - SP: 0850360
Data do registro: 16/02/2011
Processo (Sipro): T-ipo000/5152011
Processo (SEI): -*-*-*-*-*

Observação:
PESSOA JURÍDICA HABILITADA PARA EXERCER EXCLUSIVAMENTE ATIVIDADES NAS ÁRES DA ENGENHARIA CIVIL, DA ENGENHARIA ELÉTRICA, DA ENGENHARIA MECÂNICA, DA AGRONOMIA E DA ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO. NÃO ESTÁ HABILITADA PARA ATUAR NAS ÁREAS DE ENGENHARIA QUÍMICA, DE GEOLOGIA E ENGENHARIA DE MINAS E DE ENGENHARIA DE AGRIMENSURA.

Objetivo Social:
A construção de obras de engenharia civil por conta própria ou de terceiros; compra e venda de imóveis; desmembramentos; construção de edifícios; construção de instalações esportivas e recreativas; construção de rodovias e ferrovias; pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; construção de obras de arte especiais; obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; obras portuárias, marítimas e fluviais; montagem de estruturas metálicas; outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de canteiro e limpeza de terreno; perfurações e sondagens; obras de terraplenagem; serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; instalação e manutenção elétrica; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado; de

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

ventilação e refrigeração; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; impermeabilização em obras de engenharia civil; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; obras de acabamento em gesso e estuque; serviços de pintura de edifícios em geral; aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da construção; obras de fundações; obras de alvenaria; perfuração e construção de poços de água; serviços de engenharia; aluguel de andaimes; aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; atividades de limpeza não especificadas anteriormente; atividades paisagísticas; serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de estações e redes de telecomunicações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente; administração de obras; serviços especializados para construção não especificados anteriormente.

Esta certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de seu objetivo social sem a participação efetiva de profissional habilitado.

O registro é restrito ao desempenho de atividades cobertas pelas atribuições dos profissionais integrantes do seu quadro técnico.

A seguir, listamos os profissionais que atuam na empresa na presente data, conforme as ARTs de cargo em função registradas no Crea-SP.

Responsabilidades Técnicas Ativas:

Nome: MICHEL CHEDID JUNIOR
Título: ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 0601540746
Registro Nacional: 2609701918
Data de início da responsabilidade técnica: 16/02/2011

Nome: FABIO GUARIGLIA

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Título: ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO - MECÂNICA
Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 0682013402
Registro Nacional: Não possui RNP.
Data de início da responsabilidade técnica: 24/01/2014

Nome: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 0601250459
Registro Nacional: 2605390470
Data de início da responsabilidade técnica: 11/01/2016

Nome: MARCELO DIAS DA MOTA
Título: ENGENHEIRO AGRÔNOMO
Do artigo 5º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 5062253650
Registro Nacional: 2604027895
Data de início da responsabilidade técnica: 30/07/2020

Nome: MURILO RODRIGUES GRANADO
Títulos: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.
Origem do Registro: CREA-SP
Número do Registro (CREASP): 5062269785
Registro Nacional: 2601684640
Data de início da responsabilidade técnica: 14/05/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: fc098826-abd9-4b11-b0fe-85c89b322f3d

Situação cadastral extraída em: 26/08/2025 17:11:16

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 26 de Agosto de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3515912/2025* **Válida até:** 31/12/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: MICHEL CHEDID JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 0601540746
Registro Nacional do Profissional: 2609701918

Expedido em: 22/09/1987
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 086.955.588-00

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 80
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49220720818X - quitada em 20/03/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492208747890 - quitada em 26/12/2007
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492211369974 - quitada em 17/03/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492213456858 - quitada em 19/03/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491903798718 - quitada em 17/03/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49221807371X - quitada em 29/02/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491902590935 - quitada em 24/01/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492230745641 - quitada em 29/01/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492235761459 - quitada em 20/03/2015

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492237769368 - quitada em 17/03/2016

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170665846 - quitada em 31/03/2017

ANUIDADE: 2018 - PARCELA1\5 NR. REC. 28027180180055474 - quitada em 22/01/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA2\5 NR. REC. 28027180180131729 - quitada em 28/02/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA3\5 NR. REC. 28027180180156019 - quitada em 27/03/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA4\5 NR. REC. 28027180180191360 - quitada em 24/04/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA5\5 NR. REC. 28027180180216494 - quitada em 29/05/2018

ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190057093 - quitada em 18/01/2019

ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 110403-28027180200069453 - quitada em 23/01/2020

ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1694744-28027180210018895 - quitada em 06/01/2021

ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 4152311-28027180220554068 - quitada em 03/03/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6045322-28027180230011977 - quitada em 11/01/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 9006557-28027180240817620 - quitada em 15/03/2024

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10841523-28027180250344967 - quitada em 08/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: ca366851-da23-4f74-a582-c4e4f3881439

Situação cadastral extraída em: 20/01/2025 13:50:46

Emitida via Serviços Online.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 20 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3516097/2025* **Válida até:** 31/12/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: FABIO GUARIGLIA

Número de registro no CREA-SP: 0682013402 **Expedido em:** 22/02/2006
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: Não possui RNP.

CPF: 035.600.148-24

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 138
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO - MECÂNICA
Atribuição: Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492208747912 - quitada em 26/12/2007
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492211433974 - quitada em 24/03/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491951340408 - quitada em 01/02/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA baixada em 18/03/2011
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491905703110 - quitada em 31/03/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492218074007 - quitada em 29/02/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492264255337 - quitada em 27/03/2013
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491904068136 - quitada em 01/04/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492230747245 - quitada em 29/01/2014
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491944002942 - quitada em 31/03/2014

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3516097/2025 Página 02

ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49198928274X - quitada em 27/02/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492240106862 - quitada em 17/03/2016
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491958399165 - quitada em 31/03/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150170085945 - quitada em 31/03/2017
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170665875 - quitada em 31/03/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA1\5 NR. REC. 28027180180055498 - quitada em 22/01/2018
ANUIDADE: 2018 - PARCELA2\5 NR. REC. 28027180180131737 - quitada em 28/02/2018
ANUIDADE: 2018 - PARCELA3\5 NR. REC. 28027180180156025 - quitada em 27/03/2018
ANUIDADE: 2018 - PARCELA4\5 NR. REC. 28027180180191364 - quitada em 24/04/2018
ANUIDADE: 2018 - PARCELA5\5 NR. REC. 28027180180216501 - quitada em 29/05/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150180154581 - quitada em 18/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 110461-28027180200069509 - quitada em 23/01/2020
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1694915-28027180210019057 - quitada em 06/01/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 4152411-28027180220554272 - quitada em 03/03/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6045140-28027180230011325 - quitada em 11/01/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8738997-28027180240556506 - quitada em 16/02/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10841906-28027180250345335 - quitada em 08/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: bacad34e-f0f9-42a8-80e2-049a56d8d220

Situação cadastral extraída em: 20/01/2025 14:46:47

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 20 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3515935/2025* **Válida até:** 31/12/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Número de registro no CREA-SP: 0601250459 **Expedido em:** 13/02/2008
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: 2605390470

CPF: 037.645.038-07

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, RIO PEQUEN
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49190560760X - quitada em 27/08/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491914109102 - quitada em 25/02/2009
ANUIDADE: 2009 - PARCELA2\2 NR. REC. 491931079003 - quitada em 31/03/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491967806509 - quitada em 31/05/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491902786619 - quitada em 30/03/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491901977925 - quitada em 30/03/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491901812837 - quitada em 01/04/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491969513045 - quitada em 31/07/2014
ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491918448459 - quitada em 28/07/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49224010956X - quitada em 17/03/2016

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170665882 - quitada em 31/03/2017

ANUIDADE: 2018 - PARCELA1\5 NR. REC. 28027180180055487 - quitada em 22/01/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA2\5 NR. REC. 28027180180131733 - quitada em 28/02/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA3\5 NR. REC. 28027180180156021 - quitada em 27/03/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA4\5 NR. REC. 28027180180191363 - quitada em 24/04/2018

ANUIDADE: 2018 - PARCELA5\5 NR. REC. 28027180180216503 - quitada em 29/05/2018

ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190057101 - quitada em 18/01/2019

ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 110421-28027180200069473 - quitada em 23/01/2020

ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1694954-28027180210019097 - quitada em 06/01/2021

ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 4152351-28027180220554111 - quitada em 03/03/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6045231-28027180230011594 - quitada em 11/01/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8739056-28027180240556564 - quitada em 16/02/2024

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10841662-28027180250345100 - quitada em 08/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 10d730fa-a8a0-46b6-8a16-4ff7e0270422

Situação cadastral extraída em: 20/01/2025 13:57:53

Emitida via Serviços Online.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3515935/2025 Página 03

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 20 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3515961/2025* **Válida até:** 31/12/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: MURILO RODRIGUES GRANADO

Número de registro no CREA-SP: 5062269785
Registro Nacional do Profissional: 2601684640

Expedido em: 09/02/2007
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 217.035.628-28

Endereço: Rua OUVIDOR PELEJA, 611 APTO 54
VILA MARIANA
04128001 - SÃO PAULO - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Atribuição: Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492206686746 - quitada em 02/01/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492208747955 - quitada em 26/12/2007
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49221137000X - quitada em 17/03/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492213456823 - quitada em 19/03/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492215628842 - quitada em 17/03/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492218074074 - quitada em 29/02/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492255925538 - quitada em 24/01/2013
ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492229800340 - quitada em 29/01/2014

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3515961/2025 Página 02

ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492223033755 - quitada em 30/01/2015
ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492241186266 - quitada em 28/03/2016
ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170667596 - quitada em 31/03/2017
ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180131754 - quitada em 28/02/2018
ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190057117 - quitada em 18/01/2019
ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 74854-28027180200035242 - quitada em 21/01/2020
ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1694976-28027180210019115 - quitada em 06/01/2021
ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3616202-28027180220039282 - quitada em 31/01/2022
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6045581-28027180230012993 - quitada em 11/01/2023
ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6042655-28027180230005695 - quitada em 30/01/2023
ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8516334-28027180240341792 - quitada em 23/01/2024
ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10867717-28027180250370344 - quitada em 09/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 04b1e520-7ba1-49dc-99c9-c69bc500df29

Situação cadastral extraída em: 20/01/2025 14:04:36

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

SÃO PAULO, 20 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: *CI - 3585432/2025* **Válida até:** 31/12/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: MARCELO DIAS DA MOTA

Número de registro no CREA-SP: 5062253650
Registro Nacional do Profissional: 2604027895

Expedido em: 19/10/2006
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 289.560.968-30

Endereço: Rua TUBARANA, 45
VILA MARIANA
04113020 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO AGRÔNOMO
Atribuição: Do artigo 5º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2007 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492206719156 - quitada em 04/01/2007
ANUIDADE: 2008 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492208966835 - quitada em 14/01/2008
ANUIDADE: 2009 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492210826751 - quitada em 05/01/2009
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492212927520 - quitada em 12/01/2010
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA baixada em 13/01/2010
ANUIDADE: 2010 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 49221291495X - quitada em 01/02/2010
ANUIDADE: 2011 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492215002692 - quitada em 10/01/2011
ANUIDADE: 2012 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492217254435 - quitada em 04/01/2012
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491909584930 - quitada em 24/01/2013
ANUIDADE: 2013 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492254608032 - quitada em 31/01/2013

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3585432/2025 Página 02

ANUIDADE: 2014 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492221189545 - quitada em 31/01/2014

ANUIDADE: 2015 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 492235668653 - quitada em 13/03/2015

ANUIDADE: 2016 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 491945571452 - quitada em 01/02/2016

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027150160967137 - quitada em 16/01/2017

ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180032134 - quitada em 15/01/2018

ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190030531 - quitada em 14/01/2019

ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 523143-28027180200477941 - quitada em 13/03/2020

ANUIDADE: 2021 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 1694992-28027180210019131 - quitada em 06/01/2021

ANUIDADE: 2022 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 3613222-28027180220036331 - quitada em 31/01/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 6045488-28027180230012614 - quitada em 11/01/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8997520-28027180240808792 - quitada em 14/03/2024

ANUIDADE: 2025 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 10626730-28027180250114547 - quitada em 31/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 18ebebad-cf82-4b29-9da0-c310ce9a1df3

Situação cadastral extraída em: 25/03/2025 15:23:58

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3585432/2025 Página 03

SÃO PAULO, 25 de Março de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3497777/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s) pela(s) empresa(s) discriminada(s).

Nome: FABIO GUARIGLIA

Número de registro no CREA-SP: 0682013402
Registro Nacional do Profissional: Não possui RNP

Expedido em: 22/02/2006
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 035.600.148-24

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 138
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO - MECÂNICA
Atribuição: Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: ARKOS INOX INDUSTRIA E COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA.
Número de Registro no Crea-SP: 0794957
Expedido em: 28/06/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 28/06/2011

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 24/01/2014

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Código de controle da certidão: 8a0ef9a9-27f2-4d27-adcb-6e90a24f04fc

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:13:35

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3484927/2024*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s)/inativa(s) pela(s) empresa(s) a seguir discriminada(s).

Nome: FABIO GUARIGLIA

Número de registro no CREA-SP: 0682013402
Registro Nacional do Profissional: Não possui RNP.

Expedido em: 22/02/2006
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 035.600.148-24

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 138
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO - MECÂNICA
Atribuição: Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: RODAGGIO-REPRESENTACAO E SERVICOS TECNICOS S/C LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 1181590
Expedido em: 15/12/1995
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 15/12/1995
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 30/06/1998

Razão Social: WAGVAL INDUSTRIA MECANICA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 1183491
Expedido em: 15/06/1998
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 15/06/1998
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 30/06/2001

Razão Social: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0248492
Expedido em: 10/08/1993
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 23/02/2006
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 10/09/2007

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Razão Social: VK DRILLER EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA-EPP
Número de Registro no Crea-SP: 0511232
Expedido em: 10/03/1998
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 19/09/2007
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 16/12/2010

Razão Social: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0248492
Expedido em: 10/08/1993
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 19/08/2009
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 30/05/2011

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 16/02/2011
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 06/05/2011

Razão Social: ARKOS INOX INDUSTRIA E COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA.
Número de Registro no Crea-SP: 0794957
Expedido em: 28/06/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 28/06/2011
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 24/01/2014
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: c9d2f910-3b8c-4444-bb61-b872e427ae3f

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Situação cadastral extraída em: 17/12/2024 15:08:07

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 17 de Dezembro de 2024

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Número da Certidão: *CI - 3497770/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966, conforme dados a seguir:

Nome: FABIO GUARIGLIA

Número de registro no CREA-SP: 0682013402 **Expedido em:** 22/02/2006
(Data de registro no CREA-SP)
Registro Nacional do Profissional: Não possui RNP.

CPF: 035.600.148-24

RG - REGISTRO GERAL: 7.366.312 - SP SSP/SP

Data de Nascimento: 23/06/1958

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 138
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título, curso e atribuição:

Título: ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO - MECÂNICA
Curso: ENGENHARIA DE PRODUCAO MECANICA
Atribuição:
Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Diploma/Certificado expedido em: 18/02/1986
Pelo(a): INSTITUTO DE ENSINO DE ENGENHARIA PAULISTA
Ano Letivo: 1985 **Data de Colação de Grau:** 18/02/1986

A presente certidão possui também a finalidade de substituição da carteira profissional de anotações, extinta pela Resolução 1007, de 2003, do Confea, e perderá a validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

Esta certidão refere-se a dados de registro e anotações constantes do cadastro do profissional, não invalidando qualquer débito ou infração que posteriormente venham ser apurados em nome do(a) profissional acima.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 1b2ebb55-2daf-49a8-a7c9-9d694f5b5f48

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:12:58

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3484943/2024*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s)/inativa(s) pela(s) empresa(s) a seguir discriminada(s).

Nome: MICHEL CHEDID JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 0601540746
Registro Nacional do Profissional: 2609701918

Expedido em: 22/09/1987
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 086.955.588-00

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 80
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: CONCHEMFF ENGENHARIA DE SAO PAULO LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0329573
Expedido em: 07/10/1987
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 20/04/1988
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 05/03/1991

Razão Social: RIBEIRO RITONDARO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0325127
Expedido em: 08/07/1987
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 15/01/1991
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 29/10/1996

Razão Social: CMK ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0485573
Expedido em: 20/12/1996
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 20/12/1996
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 11/07/2003

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Razão Social: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0248492
Expedido em: 10/08/1993
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 14/07/2003
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 10/05/2011

Razão Social: PERFORMANCE ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0805720
Expedido em: 05/03/2007
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 21/09/2009
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 14/03/2018

Razão Social: RH BROKER SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0849851
Expedido em: 04/11/2010
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 04/11/2010
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 16/02/2011

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 16/02/2011
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Razão Social: ENGICON CONSTRUTORA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 2439704
Expedido em: 20/04/2023
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 20/04/2023
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: d7441524-5745-4e29-9ad6-0e8d301054f6

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Continuação da Certidão: CI - 3484943/2024 Página 03

Situação cadastral extraída em: 17/12/2024 15:19:34

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 17 de Dezembro de 2024

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3497838/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s) pela(s) empresa(s) discriminada(s).

Nome: MICHEL CHEDID JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 0601540746
Registro Nacional do Profissional: 2609701918
Expedido em: 22/09/1987
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 086.955.588-00

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 80
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 16/02/2011

Razão Social: ENGICON CONSTRUTORA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 2439704
Expedido em: 20/04/2023
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 20/04/2023

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Continuação da Certidão: CI - 3497838/2025 Página 02

Código de controle da certidão: 356e37c0-8784-4712-8c0e-b117005fa714

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:24:02

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Número da Certidão: *CI - 3497836/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966, conforme dados a seguir:

Nome: MICHEL CHEDID JUNIOR

Número de registro no CREA-SP: 0601540746
Registro Nacional do Profissional: 2609701918

Expedido em: 22/09/1987
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 086.955.588-00

CNH - Carteira Nacional de Habilitação: 8.295.496 DETRAN/SP

Data de Nascimento: 03/11/1960

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, 80
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título, curso e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Curso: ENGENHARIA CIVIL
Atribuição:
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Diploma/Certificado expedido em: 05/03/1987
Pelo(a): INSTITUTO DE ENSINO DE ENGENHARIA PAULISTA
Ano Letivo: 1986

A presente certidão possui também a finalidade de substituição da carteira profissional de anotações, extinta pela Resolução 1007, de 2003, do Confea, e perderá a validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

Esta certidão refere-se a dados de registro e anotações constantes do cadastro do profissional, não invalidando qualquer débito ou infração que posteriormente venham ser apurados em nome do(a) profissional acima.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: cfca3d4c-d453-4536-aab6-c9fd392c6023

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:23:44

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Continuação da Certidão: CI - 3497836/2025 Página 02

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3484910/2024*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s)/inativa(s) pela(s) empresa(s) a seguir discriminada(s).

Nome: MARCELO DIAS DA MOTA

Número de registro no CREA-SP: 5062253650
Registro Nacional do Profissional: 2604027895

Expedido em: 19/10/2006
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 289.560.968-30

Endereço: Rua TUBARANA, 45
VILA MARIANA
04113020 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO AGRÔNOMO
Atribuição: Do artigo 5º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: CONECTA EMPREENDIMENTOS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0510233
Expedido em: 08/03/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 26/01/2006
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 13/09/2006

Razão Social: CONECTA EMPREENDIMENTOS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0510233
Expedido em: 08/03/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 02/01/2007
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 23/04/2007

Razão Social: START ENGENHARIA E ELETRICIDADE LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0144642
Expedido em: 13/12/1968
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 13/09/2007
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 17/02/2012

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Razão Social: CONECTA EMPREENDIMENTOS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0510233
Expedido em: 08/03/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 10/10/2007
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 19/09/2008

Razão Social: CONECTA EMPREENDIMENTOS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0510233
Expedido em: 08/03/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 15/05/2009
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 22/11/2010

Razão Social: CONSTRUTORA HUDSON LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0591670
Expedido em: 20/09/2001
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 06/12/2012
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 01/06/2015

Razão Social: MRX EMPREENDIMENTOS LTDA ME
Número de Registro no Crea-SP: 1913620
Expedido em: 25/04/2013
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 25/04/2013
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 03/06/2015

Razão Social: START ENGENHARIA E ELETRICIDADE LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0144642
Expedido em: 13/12/1968
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 12/06/2015
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 22/05/2016

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 31/03/2016
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 20/05/2016

Razão Social: START ENGENHARIA E ELETRICIDADE LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0144642
Expedido em: 13/12/1968
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 24/05/2016
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 22/05/2017

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Razão Social: START ENGENHARIA E ELETRICIDADE LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0144642
Expedido em: 13/12/1968
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 29/05/2017
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 30/07/2020
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 86f391d2-4874-4a60-8e13-1b6117e67dd6

Situação cadastral extraída em: 17/12/2024 14:57:08

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 17 de Dezembro de 2024

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3497819/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s) pela(s) empresa(s) discriminada(s).

Nome: MARCELO DIAS DA MOTA

Número de registro no CREA-SP: 5062253650
Registro Nacional do Profissional: 2604027895

Expedido em: 19/10/2006
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 289.560.968-30

Endereço: Rua TUBARANA, 45
VILA MARIANA
04113020 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO AGRÔNOMO
Atribuição: Do artigo 5º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: START ENGENHARIA E ELETRICIDADE LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0144642
Expedido em: 13/12/1968
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 29/05/2017

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 30/07/2020

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Código de controle da certidão: c25c252a-4fa9-4a18-9c72-aa708804fdec

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:20:09

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Número da Certidão: *CI - 3497816/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966, conforme dados a seguir:

Nome: MARCELO DIAS DA MOTA

Número de registro no CREA-SP: 5062253650
Registro Nacional do Profissional: 2604027895

Expedido em: 19/10/2006
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 289.560.968-30

RG - REGISTRO GERAL: 25.922.646-4 SSP/SP

Data de Nascimento: 09/01/1982

Endereço: Rua TUBARANA, 45
VILA MARIANA
04113020 - SÃO PAULO - SP

Título, curso e atribuição:

Título: ENGENHEIRO AGRÔNOMO
Curso: AGRONOMIA
Atribuição:
Do artigo 5º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Diploma/Certificado expedido em: 12/10/2005
Pelo(a): FACULDADE INTEGRAL CANTAREIRA
Ano Letivo: 2005 **Data de Colação de Grau:** 12/09/2005

A presente certidão possui também a finalidade de substituição da carteira profissional de anotações, extinta pela Resolução 1007, de 2003, do Confea, e perderá a validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

Esta certidão refere-se a dados de registro e anotações constantes do cadastro do profissional, não invalidando qualquer débito ou infração que posteriormente venham ser apurados em nome do(a) profissional acima.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 2084d9db-792e-4851-a28e-2483c36bf93d

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:19:52

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3484940/2024*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s)/inativa(s) pela(s) empresa(s) a seguir discriminada(s).

Nome: MURILO RODRIGUES GRANADO

Número de registro no CREA-SP: 5062269785
Registro Nacional do Profissional: 2601684640

Expedido em: 09/02/2007
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 217.035.628-28

Endereço: Rua OUVIDOR PELEJA, 611 APTO 54
VILA MARIANA
04128001 - SÃO PAULO - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Atribuição: Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: DINAMICA L. A. CONSTRUTORA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0478530
Expedido em: 14/08/1996
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 05/05/2006
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 24/01/2007

Razão Social: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0248492
Expedido em: 10/08/1993
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 12/01/2007
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 28/01/2007

Razão Social: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0248492

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Expedido em: 10/08/1993
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 28/03/2007
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 08/01/2010

Razão Social: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0248492
Expedido em: 10/08/1993
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 18/02/2010
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 16/02/2011

Razão Social: EGUS CONSULT PLANEJAMENTO E PROJETOS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0707705
Expedido em: 07/06/2005
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 14/04/2010
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 03/11/2015

Razão Social: FHELP ENGENHARIA DE INSTALACOES E SISTEMAS LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 1700050
Expedido em: 15/06/2010
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 15/06/2010
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 02/03/2011

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 16/02/2011
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 27/12/2013

Razão Social: STMI - SERVIÇOS TÉCNICOS DE MONTAGENS E INSTALAÇÕES LTDA - EPP
Número de Registro no Crea-SP: 1943853
Expedido em: 10/12/2013
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 10/12/2013
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 25/04/2018

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 24/01/2014
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 25/06/2015

Razão Social: BIOFIRE ENGENHARIA LTDA

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número de Registro no Crea-SP: 2034130
Expedido em: 07/04/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 28/12/2015
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 04/11/2023

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 11/01/2016
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 02/03/2017

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 10/03/2017
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Razão Social: BIOFIRE ENGENHARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 2034130
Expedido em: 07/04/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 08/12/2023
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 861665b0-c37b-4b5b-9f4c-270f7bc40b51

Situação cadastral extraída em: 17/12/2024 15:16:37

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 17 de Dezembro de 2024

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3497752/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s) pela(s) empresa(s) discriminada(s).

Nome: MURILO RODRIGUES GRANADO

Número de registro no CREA-SP: 5062269785
Registro Nacional do Profissional: 2601684640

Expedido em: 09/02/2007
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 217.035.628-28

Endereço: Rua OUVIDOR PELEJA, 611 APTO 54
VILA MARIANA
04128001 - SÃO PAULO - SP

Títulos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Atribuição: Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 10/03/2017

Razão Social: BIOFIRE ENGENHARIA LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 2034130
Expedido em: 07/04/2022
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 08/12/2023

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Continuação da Certidão: CI - 3497752/2025 Página 02

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 46e73918-162d-449a-9acc-c29ba0ded584

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:09:12

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Número da Certidão: *CI - 3497830/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966, conforme dados a seguir:

Nome: MURILO RODRIGUES GRANADO

Número de registro no CREA-SP: 5062269785
Registro Nacional do Profissional: 2601684640

Expedido em: 09/02/2007
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 217.035.628-28

RG - REGISTRO GERAL: 26.705.087-2-SP SSP/SP

Data de Nascimento: 10/06/1980

Endereço: Rua OUVIDOR PELEJA, 611 APTO 54
VILA MARIANA
04128001 - SÃO PAULO - SP

Títulos, cursos e atribuições:

Título: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Curso: ENGENHARIA ELETRICA-MODALIDADE ELETRONICA
Atribuição:
Dos artigos 8º e 9º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Diploma/Certificado expedido em: 28/01/2006
Pelo(a): CENTRO UNIVERSITARIO DE LINS
Ano Letivo: 2005 **Data de Colação de Grau:** 28/01/2006

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Curso: POS-GRADUACAO LATO SENSU EM ENGENHARIA DE SEGURANCA DO TRABALHO
Atribuição:
Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.
Diploma/Certificado expedido em: 09/08/2010
Pelo(a): UNIVERSIDADE NOVE DE JULHO
Ano Letivo: 2009 **Data de Colação de Grau:** 30/12/2009

A presente certidão possui também a finalidade de substituição da carteira profissional de anotações, extinta pela Resolução 1007, de 2003, do Confea, e perderá a validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

Esta certidão refere-se a dados de registro e anotações constantes do cadastro do profissional, não invalidando qualquer débito ou infração que posteriormente venham ser apurados em nome do(a) profissional acima.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Continuação da Certidão: CI - 3497830/2025 Página 02

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 758dfc58-a447-43d6-8819-45adc04e73bf

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:22:49

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP SUL, situada à Avenida: DOUTOR DANTE PAZZANESE, 120, , VILA MARIANA, SÃO PAULO-SP, CEP: 04012-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3485072/2024*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s)/inativa(s) pela(s) empresa(s) a seguir discriminada(s).

Nome: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Número de registro no CREA-SP: 0601250459
Registro Nacional do Profissional: 2605390470

Expedido em: 13/02/2008
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 037.645.038-07

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, RIO PEQUEN
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresas:

Razão Social: CONSTRUTORA P R P LTDA
Número de Registro no Crea-SP: 0169466
Expedido em: 24/04/1973
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 08/01/1988
Data de Término da Responsabilidade Técnica: 30/06/1998

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 11/01/2016
Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Continuação da Certidão: CI - 3485072/2024 Página 02

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: f6822423-7adb-4da8-8607-651c3e922d92

Situação cadastral extraída em: 17/12/2024 16:24:26

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 17 de Dezembro de 2024

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: *CI - 3497723/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s) pela(s) empresa(s) discriminada(s).

Nome: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Número de registro no CREA-SP: 0601250459
Registro Nacional do Profissional: 2605390470

Expedido em: 13/02/2008
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 037.645.038-07

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, RIO PEQUEN
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Empresa:

Razão Social: TETO CONSTRUTORA S/A
Número de Registro no Crea-SP: 0850360
Expedido em: 16/02/2011
Data de Início da Responsabilidade Técnica: 11/01/2016

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: d4380887-fac0-42f7-ac28-ccddd83ce106

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:02:34

Emitida via Serviços Online.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Número da Certidão: *CI - 3497842/2025*

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966, conforme dados a seguir:

Nome: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Número de registro no CREA-SP: 0601250459
Registro Nacional do Profissional: 2605390470

Expedido em: 13/02/2008
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 037.645.038-07

RG - REGISTRO GERAL: 9.747.930-5 SSP/SP

Data de Nascimento: 20/01/1960

Endereço: Rua GIÚLIO ROMANO, RIO PEQUEN
RIO PEQUENO
05358090 - SÃO PAULO - SP

Título, curso e atribuição:

Título: ENGENHEIRO CIVIL
Curso: ENGENHARIA CIVIL
Atribuição:
Do artigo 7º, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Diploma/Certificado expedido em: 20/02/1984
Pelo(a): FESP- FACULDADE DE ENGENHARIA SAO PAULO
Ano Letivo: 1983 **Data de Colação de Grau:** 16/02/1984

A presente certidão possui também a finalidade de substituição da carteira profissional de anotações, extinta pela Resolução 1007, de 2003, do Confea, e perderá a validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

Esta certidão refere-se a dados de registro e anotações constantes do cadastro do profissional, não invalidando qualquer débito ou infração que posteriormente venham ser apurados em nome do(a) profissional acima.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 7512acf9-3aa0-4216-a832-4dafe08631bf

Situação cadastral extraída em: 07/01/2025 14:24:46

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

Continuação da Certidão: CI - 3497842/2025 Página 02

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP OESTE, situada à Avenida: BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1059, TÉRREO, JD PAULISTANO, SÃO PAULO-SP, CEP: 01452-920, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 07 de Janeiro de 2025

13.034.156/0001-35

TETO CONSTRUTORA S/A

Rua Giulio Romano, 80

Rio Pequeno Cep 05358-090

São Paulo-SP

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

Empresa Teto Construtora S/A, CNPJ 13.034.156/0001-35, com sede á Rua Giulio Romano, 80- rio pequeno - SP – CEP: 05358-090

CONTRATADO:

FÁBIO GUARIGLIA, CREA 0682013402, RG 7.366.312-8, CPF 035.600.148-24

Pelo presente instrumento particular, as partes acima, devidamente qualificadas, doravante denominadas simplesmente Contratado e Contratante, na melhor forma de direito, ajustam e contratam a prestação de serviços profissionais, segundo as cláusulas e condições adiante arroladas.

DO OBJETIVO;

O objetivo do presente consiste na prestação de serviços de gerenciamento e acompanhamento de Engenharia Mecânica.

Os serviços prestados pela Contratada à Contratante serão executados de terças e quintas feiras, das 12h30minhs às 18h30minhs.

DA PERIODICIDADE:

O presente contrato tem prazo determinado até 30/04/2026.

DO VALOR DOS SERVIÇOS:

Para execução dos serviços constantes da cláusula primeira a Contratante pagará á Contratada, a importância de 06 (seis) salários mínimos mensais, pagos da seguinte maneira: 40% todo dia 20 a título de adiantamento e 60% todo dia 5 do mês subseqüente ao vencido.

DOS DEVERES DA CONTRATANTE:

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752657

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 1º de janeiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser conferido em cartório por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ, artigo 422.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2001 , sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de certificação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 do CNJ, artigo 22.

Teto S.A.

As pessoas necessárias para a execução dos serviços descritos na cláusula primeira, serão contratadas, gerenciadas, pagas e demitidas pela Contratante. Todo pagamento relativo a salários, horas extras, adiantamentos, encargos sociais, rescisões, etc, serão de responsabilidade da Contratante.
As despesas decorrentes para execução dos serviços tais como materiais equipamentos de construção civil, e outros, serão de inteira responsabilidade da Contratante.

DOS DEVERES DA CONTRATADA:

Gerenciar serviços de engenharia Mecânica.

DA RESCISAO:

O presente instrumento particular poderá a qualquer tempo ser rescindido mediante pré-aviso de 30 dias, por escrito.
A parte que não comunicar por escrito a rescisão ou efetua-la de forma sumária, desrespeitando o pré-aviso previsto, ficará obrigada ao pagamento de multa compensatória no valor de uma parcela mensal do valor dos serviços vigente à época.

DO FORO COMPETENTE:

Fica eleito, com renuncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, o foro de uma das varas civeis da Comarca da Capital de São Paulo, para dirimir as questões oriundas ou relativas à execução deste presente instrumento, não resolvidas na esfera administrativa.

E por estarem assim, justos e contratados, obrigando-se por seus sucessores ao fiel cumprimento de todas as clausulas deste contrato, assina o presente em duas vias de igual teor e forma, rubricando-se todas as suas folhas, para que o mesmo produza seus efeitos legais e jurídicos.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

TETO CONSTRUTORA S/A.
MICHEL CHEDID JUNIOR
RG nº 8.295.496-SP - CPF 086.955.588/00

ENGº MECÂNICO
FABIO GUARIGLIA, CREA
RG nº 7.366.312-8- CPF 035.600.148-24

Cartório do 11º Tabelião de Notas de São Paulo
Reconheco por SEMELHANÇA COM VALOR ECONOMICO a(s) Firma(s) de: FABIO GUARIGLIA, a qual confere com padrao depositado em cartorio. Sao Paulo/SP 01/02/2024 - 10:25:00
Em Testemunho da verdade. Total R$ 12,60
Usuario:MARCO VALERIA REGINA CARNEIRO - ESCREVENTE
Etiqueta: 2236654 Selos: AC 90452
114454 FIRMA VALOR ECONOMICO 1
C11097AC0090452

Priscila Macedo Bernardo dos Santos
RG nº 41.666.194-4
Testemunha

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martínez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

17º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADA A PRESENTE CÓPIA, QUE DOCUMENTO DIGITAL, CONFERE COM A VERACIDADE DO ENDEREÇO
2 FEV 2025

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Eliato de Carvalho, 172- Vila São Luis – SÃO PAULO – SP – CEP: 05362070
FONE: (011) 3735-2145 – CNPJ: 13.034.156/0001-86 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0756782

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado di e por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, eiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04 043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser c...r...ada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 06/03/2024 11:52:07 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

1° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
112359
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 2
C21040AA0970736

1° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
112359
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 1
C11040AC0406392

1° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
20 MAI 2025
112359
AUTENTICADO
AU1040DD0152658

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 05/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro
SELO DE CONSULTA: HMNS 9905
CÓDIGO SEGURANÇA: 0417.5737.9444.0164

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2025
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD07

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 05/02/2024, às 17:35

Quantidade de Páginas Autenticadas: 4

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ATESTADO A PRESENTE CÓPIA, QUE DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025
São Paulo
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752659
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL GRÁFICO, PAPEL

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

Empresa Teto Construtora S/A, CNPJ 13.034.156/0001-35, com sede á Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090.

CONTRATADO:

ENG° LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA, CREA Nº 0601250459, RG 9.747.930-5, CPF 037.645.038-07

Pelo presente instrumento particular, as partes acima, devidamente qualificadas, doravante denominadas simplesmente Contratadas e Contratantes, na melhor forma de direito, ajustam e contratam a prestação de serviços profissionais, segundo as cláusulas e condições adiante arroladas.

DO OBJETIVO:

O objetivo do presente consiste na prestação de serviços de gerenciamento e acompanhamento de Engenharia Civil.
Os serviços prestados pela Contratada à Contratante serão executados de segundas-feiras e as quartas, das 12h30minhs às 18h30minhs.

DA PERIODICIDADE:

O presente contrato tem prazo determinado até 30/04/2026.

DO VALOR DOS SERVIÇOS:

Pela execução dos serviços constantes da cláusula primeira a Contratante pagará á Contratada, a importância de 06 (seis) salários minimos mensais, pagos da seguinte maneira: 40% todo dia 20 a título de adiantamento e 60% todo dia 5 do mês subseqüente ao vencido.

DOS DEVERES DA CONTRATANTE:

As pessoas necessárias para a execução dos serviços descritos na cláusula primeira, serão contratadas, gerenciadas, pagas e demitidas pela Contratante. Todo pagamento relativo a salários, horas extras, adiantamentos, encargos sociais, rescisões serão de responsabilidade da Contratante.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ESTA CÓPIA É FIEL À PRESENTE QUE ME FOI APRESENTADA E DEVOLVIDA
20 MAI 2025
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752651

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado di... te por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 ...reiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.2...-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser conferida no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação do Tabelião de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ, artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas, Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

As despesas decorrentes para execução dos serviços, tais como material, equipamentos de construção civil, e outros, serão de inteira responsabilidade da Contratante.

DOS DEVERES DA CONTRATADA:

Gerenciar serviços de Engenharia Civil.

DA RESCISAO:

O presente instrumento particular poderá a qualquer tempo ser rescindido mediante pré-aviso de 30 dias, por escrito.
A parte que não comunicar por escrito a rescisão ou efetua-la de forma sumária, desrespeitando o pré-aviso previsto, ficará obrigada ao pagamento de multa compensatória no valor de uma parcela mensal do valor dos serviços vigente à época.

DO FORO COMPETENTE:

Fica eleito, com renuncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, o foro de uma das varas cíveis da Comarca da Capital de São Paulo, para dirimir as questões oriundas ou relativas à execução deste presente instrumento, não resolvidas na esfera administrativa.

E por estarem assim, justos e contratados, obrigando-se por seus sucessores ao fiel cumprimento de todas as cláusulas deste contrato, assina o presente em duas vias de igual teor e forma, rubricando-se todas as suas folhas, para que o mesmo produza seus efeitos legais e jurídicos.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

TETO CONSTRUTORA S/A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588/00

Engº LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG 9.747.930-5
CPF 037.645.038-07

Priscila Macedo Bernardo dos Santos
RG nº 41.666.194-4
Testemunha

Reconheço por semelhança a(s) [illegible]
MICHEL CHEDID JUNIOR
PRISCILA MACEDO BERNARDO DOS SANTOS
São Paulo, 22/01/2024 Sem valor econômico
Em testemunho da Verdade
04241501 LEONILSON DOS SANTOS VELLOSO-8930/94

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL

112359 FIRMA C11040AC0404585

112359 FIRMA C11040AC0404584

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECO A PRESENTE CÓPIA COMO DOCUMENTO DIGITAL
CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
20 MAI 2025

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80 - Rio Pequeno SÃO PAULO - SP
Tel.: (011) 2735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EM...

TETO CONSTRUTORA S/A
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0756778

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado di te por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, reiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. -2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser c r...ada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticacão no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
20 MAI 2025

TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO

112359
FIRMA
C11040AC0406394

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752552

MANIFESTO

DATA: 05/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 05/02/2024, às 17:35

Quantidade de Páginas Autenticadas: 4

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

1° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
CERTIFICO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
20 MAI 2025
EMOLUMENTOS: R$ 0,00
SÃO LUÍS, 99 - REPÚBLICA - SÃO PAULO - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752653

AU1040DD0752653

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

Empresa Teto Construtora S/A, CNPJ 13.034.156/0001-35, com sede a Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090

CONTRATADO:

ENG° MICHEL CHEDID JUNIOR, CREA N° 0601540746, RG 8.295.496-SP, CPF 086.955.588-00

Pelo presente instrumento particular, as partes acima, devidamente qualificadas, doravante denominadas simplesmente Contratado e Contratante, na melhor forma de direito, ajustam e contratam a prestação de serviços profissionais, segundo as cláusulas e condições adiante arroladas.

DO OBJETIVO:

O objetivo do presente consiste na prestação de serviços de gerenciamento e acompanhamento de Engenharia Civil. Os serviços prestados pela Contratada à Contratante serão executados de segundas-feiras e às quartas, das 12h30minhs às 18h30minhs.

DA PERIODICIDADE:

O presente contrato tem prazo determinado até 30/04/2026.

DO VALOR DOS SERVIÇOS:

Pela execução dos serviços constantes da cláusula primeira a Contratante pagará á Contratada, a importância de 06 (seis) salários mínimos mensais, pagos da seguinte maneira: 40% todo dia 20 a título de adiantamento e 60% todo dia 05 do mês subsequente ao vencido.

DOS DEVERES DA CONTRATANTE:

As pessoas necessárias para a execução dos serviços descritos na cláusula primeira, serão contratadas, gerenciadas, pagas e demitidas pela Contratante. Todo pagamento relativo a salários, horas extras, adiantamentos, encargos sociais, pensões, etc, serão de responsabilidade da Contratante.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento n° 100/2020 CNJ, artigo 22.

2° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES LOPES - TABELIÃO
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO
20 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752844

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS-05-BHMG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

As despesas decorrentes para execução dos serviços, tais como material, equipamentos de construção civil, e outros, serão de inteira responsabilidade da Contratante.

DOS DEVERES DA CONTRATADA:

Gerenciar serviços de Engenharia Civil.

DA RESCISAO:

O presente instrumento particular poderá a qualquer tempo ser rescindido mediante pré-aviso de 30 dias, por escrito. A parte que não comunicar por escrito a rescisão ou efetua-la de forma sumária, desrespeitando o pré-aviso previsto, ficará obrigada ao pagamento de multa compensatória no valor de uma parcela mensal do valor dos serviços vigente à época.

DO FORO COMPETENTE:

Fica eleito, com renuncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, o foro de uma das varas cíveis da Comarca da Capital de São Paulo, para dirimir as questões oriundas ou relativas à execução deste presente instrumento, não resolvidas na esfera administrativa.

E por estarem assim, justos e contratados, obrigando-se por seus sucessores ao fiel cumprimento de todas as cláusulas deste contrato, assina o presente em duas vias de igual teor e forma, rubricando-se todas as suas folhas, para que o mesmo produza seus efeitos legais e jurídicos.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

CONTRATADO

Sr. Michel Chedid Junior
RG: 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Ficha Nº 0601540746

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

CONTRATANTE:

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG: 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: MICHEL CHEDID JUNIOR
São Paulo, 22/01/2024 Em testemunho da Verdade
0424154601 LEONILSON DOS SANTOS - VALOR R$25,94

27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
12359 FIRMA
C11040AC0404586

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECE A PRESENTE CÓPIA QUE CONFERE COM O DOCUMENTO APRESENTADO
DOU FÉ
São Paulo, 30 MAI 2025
LEONILSON DOS SANTOS VERAS - ESCREVENTE AUTORIZADO
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0756774

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado dig e por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 eiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 02/02/2024 11:52:38-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S.Paulo, 20 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
12359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0752646

ESCREVENTES: SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935
SÃO LUIZ, SP. PRESIDENTE - SÃO PAULO - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - DL 6.190

Recanhecido por semelhança a(s) firma(s) de: ANA 71127
ANGELO MARTINEZ LORENZO
Consultor econômico
São Paulo, 01/02/2024
Em testemunho da verdade
SELO/110702 INLAGO ARMANDO CINTEZ-0335/94

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
12359
FIRMA
AU10400D0752390

AU10400D0752638

MANIFESTO

DATA: 05/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro
SELO DE CONSULTA: HMNS9921
CÓDIGO SEGURANÇA: 6027.0786.9197.6400
Quantidade de atos praticados: 4 (4.1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 36,52 TFJ: 10,84 Vr. Total: 47,36 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
LIBERALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL CESSEI E CONFERI E A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
20 MAI 2025
CONSULTA DO SELO DIGITAL - EDL AUTENTICAÇÃO DIGITAL
São Luís, 95 - Republica • SÃO PAULO - SP
LIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0756775

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 05/02/2024, às 17:36

Quantidade de Páginas Autenticadas: 4

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
SÃO PAULO 20 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752647
VERIFIQUE OS SELOS EM: https://selodigital.tjsp.jus.br
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - ESC. AUT. - Rua São Luiz, 99 - Republica - São Paulo - SP
SELO DIGITAL VÁLIDO SOMENTE COM O SELO FÍSICO
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,90

AU1040DD0752647

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

Empresa Teto Construtora S/A, CNPJ 13.034.156/0001-35, com sede á Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090.

CONTRATADO:

MARCELO DIAS MOTA- CREA Nº 5062253650, RG Nº 25922646-4, CPF Nº 289560968-30

Pelo presente instrumento particular, as partes acima, devidamente qualificadas, doravante denominadas simplesmente Contratado e Contratante, na melhor forma de direito, ajustam e contratam a prestação de serviços profissionais, mediando as cláusulas e condições adiante arroladas

DO OBJETIVO;

O objetivo do presente consiste na prestação de serviços de execução e gerenciamento na área **de ENGENHEIRO AGRÔNOMO.**

Os serviços prestados pela Contratada a Contratante, serão executados as segundas, quintas e sextas feiras, das 08:00hs as 12:00hs

DA PERIODICIDADE:

O presente contrato tem prazo determinado até 30/04/2026

DO VALOR DOS SERVIÇOS:

Para execução dos serviços constantes da cláusula primeira a Contratante pagará á Contratada, a importância de 06 (seis) salários mínimos mensais, pagos da seguinte maneira: 40% todo dia 20 a título de adiantamento e 60% todo dia 5 do mês subsequente ao vencido

DOS DEVERES DA CONTRATANTE:

As pessoas necessarias para a execução dos serviços descritos na cláusula primeira serão contratadas, gerenciadas, pagas e demutidas pela Contratante. Todo pagamento relativo a salários, horas extras, adiantamentos, encargos sociais, rescisões, etc, serão de responsabilidade da Contratante.

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80 - Rio Pequeno - SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090
FONE: (011) 3645-2115 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ANDRÉ GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECIMENTO DE FIRMA
20 MAI 2025
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752636
LEI Nº 8.935/94 - ART. 20 - PARÁGRAFO 1º
O PRESENTE DOCUMENTO DIGITAL SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação do Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ artigo 22

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.send.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas, conforme o Provimento nº 100/2020 CNJ - art. 20.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

OFÍCIO DE NOTAS 1º BELO HORIZONTE MG

Teto S.A.

As despesas decorrentes para execução dos serviços tais como materiais equipamentos de construção civil, e outros, serão de inteira responsabilidade da Contratante.

DOS DEVERES DA CONTRATADA:

Executar e gerenciar serviços na área planejamento, coordenação e execução das atividades relacionadas a todas as etapas de um agronegócio.

DA RESCISAO:

O presente instrumento particular poderá a qualquer tempo ser rescindido mediante pré-aviso de 30 dias, por escrito. A parte que não comunicar por escrito a rescisão ou efetua-la de forma sumária, desrespeitando o pré-aviso previsto, ficará obrigada ao pagamento de multa compensatória no valor de uma parcela mensal do valor dos serviços vigente a época.

DO FORO COMPETENTE:

Fica eleito, com renuncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, o foro de uma das varas cíveis da Comarca da Capital de São Paulo, para dirimir as questões oriundas ou relativas à execução deste presente instrumento, não resolvidas na esfera administrativa.

E por estarem assim, justos e contratados, obrigando-se por seus sucessores ao fiel cumprimento de todas as clausulas deste contrato, assina o presente em duas vias de igual teor e forma, rubricando-se todas as suas folhas, para que o mesmo produza seus efeitos legais e jurídicos.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG: 8.295.496-SP
CPF: 086.955.855-00

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

Marcelo Dias Mota
CREA-SP 5062253650

Priscila Macedo Bernardo dos Santos
Rg nº 41.666.194-4
Testemunha

Reconhecido Por Semelhança Firma Com Valor Econômico
[2AW74QF0] - MARCELO DIAS DA MOTA
São Paulo, 23 de Janeiro de 2024
Em test da verdade
ROSANA PRESILINA DE SOUZA
Selo(s): 1090AB0841844
Valor: R$12,60
Valido somente com selo de autenticidade

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
REGULARIZO A PRESENTE COPIA COLORIDA DIGITAL
DE DOCUMENTO E CONFIGURO A VERACIDADE DO ENDEREÇO
8 MAI 2025

C1090AB0841844

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0756768

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser conferida no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 02/02/2024 11:52:39 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
20 MAI
São Paulo

Código Nacional de Registro
112359
AUTENTICAÇÃO
AU11040CD0752637

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: 11127
MARCELO MARTINEZ LOURENÇO
Com valor econômico R$ 12,66
São Paulo, 01/02/2024
Em testemunho da Verdade
3224110702 THIAGO FERNANDO CORTEZ 8935/24
112359 FIRMA 1 C11040AC0406391

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: 11130
RACHEL DEDID JUNIOR
PERICLES MARCELO BERNARDO DOS SANTOS
Com valor econômico R$ 25,40
São Paulo, 01/02/2024
Em testemunho da Verdade
3224117702 THIAGO FERNANDO CORTEZ 8935/24
112359 FIRMA 2 C21040AA0970735

MANIFESTO

DATA: 05/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: HMNS9913
CÓDIGO SEGURANÇA: 1159.9532.1038.1927
Quantidade de atos praticados: 4 (4.1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 36,52 TFJ: 10,84 Vr. Total: 47,36 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
https://selos.tjmg.jus.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE/MG

Teto S.A

13.034.156/0001-35

TETO CONSTRUTORA S/A

Rua Giulio Romano, 80

Rio Pequeno Cep 05358-090

São Paulo-SP

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

Empresa Teto Construtora S/A, CNPJ 13.034.156/0001-35, com sede a Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090

CONTRATADO:

ENGº MURILO RODRIGUES GRANADO, CREA 5062269785/D, RG 26705.087-2-SP, CPF 217.035.628-28.

Pelo presente instrumento particular, as partes acima, devidamente qualificadas, doravante denominadas simplesmente Contratado e Contratante, na melhor forma de direito, ajustam e contratam a prestação de serviços profissionais, segundo as cláusulas e condições adiante arroladas.

DO OBJETIVO;

O OBJETIVO DO PRESENTE CONSISTE NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO E GERENCIAMENTO NA ÁREA ELÉTRICA E ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Os serviços prestados pela Contratada à Contratante, serão executados as segundas, quintas e sextas feiras, das 08:00hs às 12:00hs.

DA PERIODICIDADE:

O presente contrato tem prazo determinado até 30/04/2026.

DO VALOR DOS SERVIÇOS:

Para execução dos serviços constantes da cláusula primeira a Contratante pagará à Contratada, a importância de 06 (seis) salários mínimos mensais, pagos da seguinte maneira: 40% todo dia 20 a título de adiantamento e 60% todo dia 5 do mês subseqüente ao vencido.

DOS DEVERES DA CONTRATANTE:

As pessoas necessárias para a execução dos serviços descritos na cláusula primeira serão contratadas, gerenciadas, pagas e demitidas pela Contratante. Todo pagamento relativo a salários, horas extras, adiantamentos, encargos sociais, rescisões, etc, serão de responsabilidade da Contratante.

MAI 2025

TETO CONSTRUTORA S/A

Rua Giulio de Carvalho, 172- Vila São Paulo – SÃO PAULO – SP – CEP: 05362070

TONE (011) 3735-2145 - CNPJ 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo

112359 AUTENTICAÇÃO

AU1040DD0752627

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digi... te por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 ... eiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser conferido em papel por meio do selo de autenticação nº Tabelionato de Notas Provimento nº 100/2020 CNJ - anexo 2B

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação do 1º Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ

13.034.156/0001-35

TETO CONSTRUTORA S/A

Rua Giulio Romano, 80

Rio Pequeno Cep 05358-090

São Paulo-SP

Teto S.A.

As despesas decorrentes para execução dos serviços tais como materiais equipamentos de construção civil, e outros, serão de inteira responsabilidade da Contratante.

DOS DEVERES DA CONTRATADA:

Executar e gerenciar serviços na área elétrica e engenheiro de segurança do trabalho.

DA RESCISAO:

O presente instrumento particular poderá a qualquer tempo ser rescindido mediante pré-aviso de 30 dias, por escrito. A parte que não comunicar por escrito a rescisão ou efetua-la de forma sumária, desrespeitando o pré-aviso previsto, ficará obrigada ao pagamento de multa compensatória no valor de uma parcela mensal do valor dos serviços vigente à época.

DO FORO COMPETENTE:

Fica eleito, com renuncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, o foro de uma das varas cíveis da Comarca da Capital de São Paulo, para dirimir as questões oriundas ou relativas à execução deste presente instrumento, não resolvidas na esfera administrativa.

E por estarem assim, justos e contratados, obrigando-se por seus sucessores ao fiel cumprimento de todas as cláusulas deste contrato, assina o presente em duas vias de igual teor e forma, rubricando-se todas as suas folhas, para que o mesmo produza seus efeitos legais e jurídicos.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

29º TABELIA DE NOTAS

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF. 086.955.855-00

Engº MURILO RODRIGUES GRANADO
CREA 5062269785/D.
RG 26.705.087-2-SP.
CPF 217.035.628-28.

Priscila Macedo Bernardo dos Santos
Rg nº 41.666.194-4
Testemunha

Priscila de Castro Teixeira Pinto Lopes Agapito
TABELIA DE NOTAS TITULAR

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) MURILO RODRIGUES GRANADO, em documento com valor econômico, dou fé.
São Paulo, 22 de janeiro de 2024. (Cbd 1;Total R$ 12,60)
Em Test____ da verdade. Cód. [19957186121624003528 92 – 000049]

CIBELE DE LIMA JACOB CARVALHO – Escrevente Autorizada
Selo(s): 1 Ato:AA – 0081065

112383
PRIMA
C110838A0881065

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 037.645.038-07
Diretor Presidente

20 MAI 2025

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0758762

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Bl Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO
São Luiz, SP Pinheiros - São Paulo/SP - CEP 05425-070
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 6,00
S. Piaia
20 MAI 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0752628

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião
AV. SÃO LUIZ, 99 - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP - CEP 05425-070

São Paulo, 01/02/2024
Em testemunho de Verdade
1624110/02 THIAGO [illegible] - LEONELSON [illegible]

112359
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 1
C11040AC0406393

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião
AV. SÃO LUIZ, 99 - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP - CEP 05425-070

São Paulo, 22/01/2024
Em testemunho de Verdade
0424157701 LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA-8935/99

112359
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 1
C11040AC0404588

112359
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 1
C11040AC0404587

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 02/02/2024 11:12:36-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digi e por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 eiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1º OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas, Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

MANIFESTO

DATA: 05/02/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em segunda-feira, 5 de fevereiro de 2024 17:35:44 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

crc Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Municipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 05/02/2024, às 17:35

Quantidade de Páginas Autenticadas: 4

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0752638
20 MAI 2024

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 164.024.886-23

Nome: THALIA RIBEIRO DE SOUSA

Cartório: CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH

Qualificação: Escrevente

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 05/02/2024, às 17:36

Quantidade de Páginas Autenticadas: 4

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620190001204
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s).

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230190145441 Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 06/02/2019 Baixada em: 06/02/2019
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220080076952
Participação Técnica: INDIVIDUAL
Empresa Contratada: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA

Contratante: DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EM TAUBATE
RUA RUA MARECHAL ARTHUR DA COSTA E SILVA 730
Complemento: Bairro: CENTRO No: 730
Cidade: Taubaté UF: SP CEP: 12010900 PAIS: BRASIL
Contrato: 07/2007 Celebrado em: 21/12/2007
Vinculado à ART: 28027230190141509
Valor do Contrato: R$ 8.759.260,34 Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO

Endereço da Obra/serviço: RUA RUA MARECHAL ARTHUR DA COSTA E SILVA 730 No: 730
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: Taubaté UF: SP CEP: 12010900 PAIS: BRASIL
Data de início: 02/01/2008 Conclusão Efetiva: 20/08/2011 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Edificação, 8937,45000 metro quadrado.

Observações

CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DE TAUBATÉ.

Informações Complementares

Atividades Técnicas e Quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.
O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima contendo 22 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620190001204
20/02/2019 14:59:39
Autenticação Digital: A66fgT1yCxxs61fxy311BKay3ZAJ0LC

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 86 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS,
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2025
279
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VRTE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880717

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT na qual o atestado está vinculado constitui prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou vier a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de inadequação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade deste certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.crea-sp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor a respectiva ação penal.

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU/ Nº001/2007

ATESTADO

Atestamos para os devidos fins que a empresa **Teto Construções, Comércio e Empreendimento Ltda., inscrito no CNPJ nº 45.533.585/0001-43**, com sede a Av. Lins de Vasconcelos 2749-sala03-Vila Mariana-CEP-04112-011, executou os serviços de construção da nova sede da Delegacia da Receita Federal de Taubaté, localizada na Av. Marechal Arthur da Costa e Silva nº730 centro da cidade de Taubaté - SP, conforme a tabela abaixo escrita, sob a responsabilidade técnica dos Engº Civil Michel Chedid Junior, CREA nº0601540746/D e Arquiteta e Urbanista Ana Paula Guedes Moreira CREA nº5062886222, para Construção da mesma.

Periodo: 02/01/2008 A 20/08/2011.

Área: 8.937,45m²

Valor da obra: R$ 10.798.910,00 (Dez milhões setecentos e noventa e oito mil e novecentos e dez reais).

PLANILHA DE DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES - DRFT	UNID	QUANT.
Subsolo		
Área interna (subsolo) p/ estacionamento	vgs	42,00
Sala estabilizador no break	m²	31,93
Patrimônio	m²	159,61
Arquivo	m²	168,51
Sala Funcionário	m²	28,80
Refeitório	m²	25,80
Depósito	m²	31,18
Elevadores (3 elevadores)	m²	13,44
D M L	m²	5,87
Depósito	m²	14,24
Área de circulação	m²	20,00
Shaft	m²	4,25
Sanitário Feminino / Masculino	m²	22,32
Sanitário Feminino Def. / Masculino Def.	m²	7,50
Sala de maquina - Pressurização da escada de incêndio	m²	9,86
Caixa d'Água inferior	m³	39,52
Terreo		
Auditório/sala de projeção/sonorização	m²	880,00
Cabine de controle	m²	5,00
Biblioteca	m²	255,53
Hall de entrada	m²	33,03
Recepção	m²	136,25
Espera	m²	243,45
Atendimento	m²	261,48
Reunião	m²	52,42
Chefia C.A.C/CFTV	m²	28,94

1º TABELIÃO DE NOTAS ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB AV. SÃO LUIS Nº 99 - 8º AND. COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA CONFORME ORIGINAL S. Paulo 03 SET 2011 AUTENTICAÇÃO 1º TABELIÃO DE NOTAS 0880718 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA AUTORIZADO LEI 8935/94 RECR. AUTORIZADO CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU/ Nº001/2007

Circulação	m²	48,06
Controle de acesso(catracas eletrônicas/digital)	sl	1,00
Banco	m²	21,00
Copa	m²	11,60
Sanitário Func. Feminino / Masculino	m²	25,82
Ar condicionado	m²	17,88
Shaft	m²	4,25
Sanitário Feminino / Masculino	m²	22,32
Sanitário Feminino Def. / Masculino Def.	m²	7,50
D.M.L	m²	5,87
1º Pavimento		
SACAT	m²	297,30
Recepção / Chefia SACAT	m²	29,46
SAORT	m²	273,74
Recepção / Chefia SAORT	m²	46,85
Reunião	m²	53,50
SAFIS	m²	442,07
Recepção / Chefia SAFIS	m²	39,55
Arquivo SAFIS	m²	96,58
Circulação / Hall	m²	99,06
Copa	m²	5,84
Ar-condicionado	m²	12,04
Shaft	m²	4,25
Sanitário Feminino / Masculino	m²	22,32
Sanitário Feminino Def. / Masculino Def.	m²	7,50
D.M.L	m²	5,87
área externa (Varanda)	m²	27,62
2º Pavimento		
SAPOL	m²	233,74
Recepção / Chefia SAPOL	m²	46,85
SAANA	m²	233,74
Recepção / Chefia SAANA	m²	46,85
Arquivo SAPOL / EQGEP	m²	127,69
Gabinete do delegado	m²	61,27
Copa delegado	m²	7,84
Área de circulação / Lavabo	m²	8,00
Sala assistente do delegado	m²	37,07
Delegado adjunto	m²	37,07
Reunião gabinete	m²	62,04
Secretarias gabinete	m²	75,52
Assessoria	m²	63,08
Copa	m²	5,84
Ar-condicionado	m²	12,04
Shaft	m²	4,25
Sanitário Feminino / Masculino	m²	22,32
Sanitário Feminino Def. / Masculino Def.	m²	7,50
D.M.L	m²	5,87
Circulação / Hall	m²	118,67
EQGEP	m²	92,84
EQMAC	m²	62,92
Reunião	m²	62,92
Área externa (Varanda)	m²	27,62

2º TABELIÃO DE NOTAS DE S. PAULO
AV. SÃO LUIS Nº 82 - AUTENTICAÇÃO
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DO ORIGINAL APRESENTADO
CONFORME ORIGINAL
S. Paulo
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
AUTENTICAÇÃO 112359
AUT040DD0877631

3° Pavimento		
Salão de treinamento	m²	108,40
Sala SERPRO	m²	63,84
Rede local	m²	63,84
Sala de certificação digital	m²	16,52
Recepção/ chefia	m²	46,75
Depósito informática	m²	45,33
ASSEFAZ	m²	287,30
Área externa (Varanda)	m²	27,62
SATEC	m²	335,61
Circulação	m²	410,52
Copa	m²	5,84
Ar-condicionado	m²	12,04
Shaft	m²	4,25
Sanitário Feminino / Masculino	m²	22,32
Sanitário Feminino Def. / Masculino Def.	m²	7,50
D.M.L	m²	5,87
4° Pavimento	m²	543,99
Salão de festas	m²	17,05
Despensa	m²	5,84
Copa	m²	34,07
Cozinha	m²	219,15
Área externa (Varandas)	m²	574,60
Quadra	m²	4,25
Shaft	m²	22,32
Sanitário Feminino / Masculino	m²	7,50
Sanitário Feminino Def. / Masculino Def.	m²	5,87
D.M.L	m²	12,04
Ar-condicionado	m²	16,87
Circulação		
	m²	89,63
Casa de maquina - elevadores	m²	24,90
Barrilete	m²	41,08
Caixa d'água superior		
	m²	173,53
Escada central	m²	209,10
Escada de prevenção a combate a incêndio		
Área externa	m²	1426,70
Área externa para estacionamento	m²	574,90
Área para paisagismo	m²	24,98
Cabine de medição	m²	74,05
Cabine de transformação	m²	18,00
Guaritas		

112359 AUTENTICAÇÃO
03 SET 2007
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

PLANILHA DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT
			Total do item
01.00.000	**SERVIÇOS TÉCNICO -PROFISSIONAIS**		

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU Nº 001/2007

01.03.500	Projetos executivos incluso (sondagem, fundação, estrutura e arquitetura do ar condicionado, estrutura metálica da cobertura do prédio, projeto de hidráulica, água pluvial, projeto estrutural da caixa d'água superior e inferior/ barrilete, projeto da pressurização da escada de incêndio, projeto de execução da cabine de medição e transformação, projeto de execução da entrada de telefonia, projeto de prevenção e combate a incêndio, projeto de vidro da fachada	m²	9.434,00
01.03.501	Projeto executivo da fachada frontal de vidro reflexivo	m²	536,75
02.00.000	**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**Total do item**
02.01.100	**Construções Provisórias**		
02.01.101	Escritórios	m²	120,00
02.01.400	**Proteção e Sinalização**		
02.01.401	Tapume	m²	648,50
02.03.000	**Locação de Obra**		
02.03.200	Locação de Obra	m²	1.456,54
02.04.000	**Terraplenagem**		
02.04.101	Raspagem e Limpeza do Terreno - Mecanizada	m²	4.708,02
03.00.000	**FUNDAÇOES E ESTRUTURAS**		**Total do item**
03.01.000	**Fundações**		
03.01.101	Escavação manual - Profundidade ate 1,80 m	m³	35,00
03.01.102	Escavação mecânizada com empolamento de 30%	m³	5.173,57
03.01.103	Reaterro apiloado	m³	818,51
03.01.330	Alvenaria de Fundação com Tijolos comuns	m²	245,00
03.01.321	Lastro de Concreto - 5 cm	m²	87,39
03.01.341	Forma de madeira maciça	m²	472,00
03.01.342	Aco Ca 50A ou 60 B Fyk=500mpa/ Fyk=600mPa	kg	7.757,00
03.01.343	Concreto Dosado e Lançado Fck= 20 m Pa	m³	93,54
03.01.410	Estacas Pre-moldadas de Concreto Armado ϕ 40cm/75ton	m	3.936,00
03.01.601	imperm Rígida de cimento , areia e impermeabilizante	m²	2.436,54
03.01.602	Pintura com Emulsão Acrílica	m²	588,00
03.02.000	**Estruturas de Concreto**		
03.02.110	Pilares		
03.02.111	Formas de madeira maciça	m²	2.559,90
03.02.112	Aco Ca 50 A ou 60 B Fyk= 500/600 m Pa	kg	35.675,00
03.02.113	Concreto Dosado e Lançado Fck= 20 m Pa	m³	215,75
03.02.120	Vigas		
03.02.121	Formas de madeira maciça	m²	3.328,76
03.02.122	Aco Ca 50 A ou 60 B Fyk= 500/600 m Pa	kg	33.946,00
03.02.123	Concreto Dosado e Lançado Fck= 20 m Pa	m³	404,24
03.02.340	Lajes nervuradas		
03.02.341	Formas de madeira maciça	m²	7.570,55
03.02.342	Aço Ca 50 A ou 60 B Fyk= 500/600 m Pa	kg	83.922,00
03.02.343	Concreto Dosado e Lançado Fck= 20 m Pa	m3	2.542,39
03.03.000	**Estruturas metálicas**		
03.03.100	Estrutura Metálica completa do telhado + Estrutura metálica espacial entre as guaritas	kg	44.910,00
03.03.101	Cobertura em laje steel deck	m2	524,43
03.03.102	Concreto usinado 30mpa sobre laje steel deck	m2	55,00
04.00.000	**ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO**		**Total do item**

03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
112559
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877642

04.01.000	**Arquitetura**		
04.01.100	**Paredes**		
04.01.102	Alvenaria de Tijolos furados de barro	m²	3.629,52
04.01.102	Alvenaria de Tij Cerâmicos Furados Espess de 1 Ti j	m²	24.297,75
04.01.102	Alvenaria de Tijolos furados de barro de altura de 1.10m	m²	158,73
04.01.117	Divisórias em laminado melanílico estrutural, incluindo 58 portas e 70m² de vidro liso transparente c/ 4mm, perfis em aço com pintura eletrostática e miolo tipo colméia de eucatex. Alturas Piso-teto e 2,10	m²	2.624,69
04.01.118	Divisória acústica auditório	m²	812,00
04.01.118	Fornecimento de poltrona para auditório	un	510,00
04.01.120	Divisórias de Granito Natural Preto Polido c/ 3 cm de esp	m²	104,51
04.01.121	Divisórias de Gesso Acartonado	m²	95,98
04.01.122	Fechamento em Tela Metálica de malha de 1 1/2"	m²	1.355,61
04.01.200	**Esquadrias**		
04.01.202	Porta de Ferro da entrada da garagem (3,00m x 2,60m)	un	2,00
04.01.219	Porta de Aluminio Tipo 02 e ou 04 folhas	m²	27,52
04.01.208	PCF Porta corta fogo 0,90x2.10 completa	un	21,00
04.01.220	Porta de aluminio em veneziana completa	un	42,00
04.01.224	Pele de vidro	m²	567,40
04.01.227	Aluminio composto (ACM)	m²	1.430,00
04.01.228	Grade de proteção para canilhos	m²	380,00
04.01.230	Porta de madeira Sarrafeada p/ Pint. Bat. madeira L= 80cm/90cm	un	68,00
04.01.230	Porta de madeira Sarrafeada p/ Pint. Bat. madeira L= 90cm p/ deficiente	un	12,00
04.01.242	Fechadura	un	85,00
04.01.248	Equipamento telescópio unilateral de portas deslizantes para folha dupla	un	14,00
04.01.300	**Vidros e Plástico.**		
04.01.301	Vidro Comum Liso	m²	816,40
04.01.303	Vidro temperado Liso	m²	15,10
04.01.312	Espelho de Cristal	m²	56,75
04.01.400	**Cobertura e Fechamento**		
04.01.404	Telhas em Policarbonato Alveolar	m²	117,67
04.01.410	Telha de Aço Galvanizada Tipo Sanduiche (sobre laje steel deck) pilotis e acessos	m²	1.630,00
04.01.415	Cumeeira metálica	m²	16,70
04.01.416	Usina Fotovoltaica com área e placas solares de 2 módulos 4x250-310w, tensão 127v-220v micro inversos	m²	120,00
04.01.500	**Revestimentos**		
04.01.510	Revestimentos de Pisos	m²	1.985,14
04.01.511	Cimentados - Acabamento c/ Bambolê	m²	5.709,45
04.01.512	Cerâmica esmalt.antider. absorção de agua 3% a 6% pei 4/5 coef.atrito mínimo 0,4 uso exclusivo	m²	323,00
04.01.513	Granitos Polidos (bancadas)	m²	213,31
04.01.514	Granitos Apicoado - escadas na cor cinza andorinha	m²	8.017,59
04.01.515	Regularização de base	m²	748,00
04.01.516	Piso elevado em placas de 600x600x300 com revestimento vinílico, com altura acabada de 30cm na cor bege	m²	850,00
04.01.517	Carpete p/ auditório c/ 6,5mm de espessura incluso rodapé, na cor azul royal modelo Beaulieu coleção prisma		
04.01.530	**Revestimento de Paredes**		
04.01.531	Chapisco	m²	8.414,75
04.01.532	Emboco Desempenado	m²	8.414,75

04.01.534	Cerâmica externa 10x10cm na cor cinza claro acetinado	m2	4.074,17
04.01.535	Cerâmica externa 10x10cm na cor azul royal	m²	327,60
04.01.536	Revestimentos com Azulejo 20X20 cm branco - Áreas molhadas (Cozinhas e sanitários)	m²	1.038,53
04.01.550	**Revestimentos de forro**		
04.01.554	Forro de Placa de Gesso Acartonado - 1,20x1,80m	m²	6.091,57
04.01.560	**Pintura**		
04.01.561	Massa corrida	m²	10.784,55
04.01.564	Tinta a base de esmalte - portões/ gradil/ guarda-corpo	m²	130,54
04.01.566	Tinta a base de látex	m²	7.779,97
04.01.569	Tinta Acrílica com Massa Corrida	m²	7.378,22
04.01.600	**Impermeabilizações**		
04.01.603	Elastomeros sintéticos em mantas 4mm c/ primer	m²	1.410,60
04.01.604	Impermeabilização da caixa d'agua superior e inferior com cimento polimétrico e a base de pintura e com tela de poliéster.	m²	164,88
04.01.605	Impermeabilização aluminizada das cabines	m²	248,20
04.01.606	Proteção mecânica 2,5cm	m²	796,97
04.01.607	Proteção mecânica primária 1cm - quadra	m²	561,96
04.01.700	**Acabamentos e Arremates**		
04.01.701	Rodapés	m	1838,02
04.01.702	Soleiras de granito polido com larguras de 0,25 e 0,15cm	m	70,28
04.01.703	Peitoril de granito polido - cinza andorinha	m²	450,80
04.01.706	Rufos	m	121,62
04.01.708	Calhas	m	48,95
04.01.800	**Equipamentos e Acessórios**		
04.01.801	Corrimão	m	280,50
04.01.803	Guarda Corpo	m2	20,80
04.01.804	Alçapões 0,84x0,84cm	m2	1,00
04.01.805	Escadas de ferro tipo marinheiro c/ 4m e 5m de comprimento	vb	2,00
04.02.000	**Comunicação Visual**		
04.02.100	**Aplicações e equipamentos**		
04.02.102	Placas e quadros	vb	1,00
04.02.103	Sinalização para deficiente visuais em braile por todo edifício	m2	350,00
04.04.000	**Paisagismo**		
04.04.100	**Equipamentos e Acessórios**		
04.04.104	Gradil orsometal com portão	un	4,00
04.04.106	Guarita completa	un	2,00
04.04.200	**Preparo do Solo para Plantio e vegetação p/ paisagismo.**		
04.04.201	Terra vegetal	m³	137,00
04.04.202	Adubos químicos	kg	781,00
04.04.203	Arvores Frutífera (Pitanga, amora limão cisciliano, limão galego, acerola, jabuticaba)	unid	6,00
04.04.203a	Arvores Nativa (Helicônias, Palmeira Areca nocuba, Phoenix, Nandinas, Hibisco, Manacá, Jasmim manga, Ipê rosa, Eretrina, Buquê de noiva, Azaléias, Strelitzia, Agapanto, etc).	unid	497,00
04.04.203b	Grama esmeralda;	m²	541,00
04.04.203c	Caminhões de terra p/ plantio c/ 5m³;	unid	28,00
04.04.203d	Adubo;	sc	15,00
04.04.203e	Casca de pinus;	sc	59,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GOMES ALTAMIRANO - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - 2º ANDAR - CONJ. 22 - CEP 01046-000
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DE DOCUMENTO APRESENTADO
CONFERE COM O ORIGINAL
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS
REG. AUTORIZADO LEI 6.935/94
112359 AUTENTICAÇÃO
040DD0877641

04.04.203m	Pedrisco bege	sc	82,00
04.04.203n	Pedras	sc	8,00
04.05.000	**Pavimentação**		
04.05.103	Guias	m	585,00
04.05.603	Pavimentação com bloco de concreto intertravado (tipo bloquet) c/ 15 faces 06cm natural/ vermelho	m²	1.972,71
05.00.000	**INSTALAÇOES HIDRAULICAS E SANITARIAS**		**Total do item**
05.01.000	**Água Fria (Conforme Quantitativo em Projeto)**		
05.01.100	Tubulações de Aço e Conexões de Ferro Maleável	vb	1,00
05.01.200	Tubos e Conexões de PVC	vb	1,00
05.01.300	Motobomba centrifuga (Caixa d'água), marca schneider, modelo: ME-AL2230 Potência: 3,0/ 2,1 (CV/KW), motor WEG/ IP-21(aberto), Voltagem: Trifásico 220/380v e Tubulação sucção e recalque: 1 1/2"	unid	2,00
05.01.500	**Aparelhos e Acessórios Sanitários completos**	vb	1,00
05.01.501	Dispenser para sabonete liquido	unid	29,00
05.01.502	Dispenser para papel higiênico em rolo	unid	51,00
05.01.503	Dispenser para papel intercalado	unid	27,00
05.01.504	Barras de apoio p/ deficiente em aço inox - 80cm	unid	24,00
05.01.505	Barras de apoio p/ deficiente em aço inox - 60cm	unid	24,00
05.01.506	Vaso sanitário p/ deficiente	unid	12,00
05.01.507	Vaso sanitário - Deca	unid	41,00
05.01.508	Cubas	unid	45,00
05.01.509	Acento para sanitário p/ deficiente	unid	12,00
05.01.510	Acento para vaso sanitário	unid	41,00
05.01.511	Pia de cozinha	unid	8,00
05.01.512	Mictório	unid	12,00
05.01.513	Lavatórios p/ deficiente	unid	12,00
05.01.514	Torneira para jardim	unid	10,00
05.01.515	Torneira com acionamento automático - Docol	unid	45,00
05.01.516	Torneira p/ pia com filtro	unid	8,00
05.01.517	Torneira p/ deficiente	unid	12,00
05.03.000	**Drenagem de águas pluviais (Conforme Quantitativo em Projeto)**		
05.03.300	Tubos e Conexões de PVC	vb	1,00
05.03.400	Motobomba centrifuga Submersivel (água pluvial), marca schneider, modelo: BCS-C5 Potência: 1,0/ 0,7 (CV/KW), motor WEG/ IP-68(aberto), Voltagem: Trifásico 220v e Tubulação recalque 2", Pressão máx/min: 24,3m³/Hx11,8m³/H e passagem de sólidos: 5mm.	unid	2,00
05.03.401	Motobomba centrifuga Submersivel (água pluvial externo), marca Anauger, modelo: ECCO. Potência: 300Watts, Voltagem: Monofásico 220v e Tubulação recalque 3/4", Pressão máx/min: 50mca x 2,0mca e vazão máx/ min: 1400 L/h x 450 L/h.	unid	1,00
05.04.000	**Esgotos Sanitários (Conforme Quantitativo em Projeto)**	vb	1,00
05.04.300	Tubos e Conexões de PVC		
05.04.400	Motobomba centrifuga Submersivel (esgoto), marca schneider, modelo: BCS-220 Potência: 1,0/ 0,7 (CV/KW), motor WEG/ IP-68(aberto), Voltagem: Trifásico 220v e Tubulação recalque 2", Pressão máx/min: 14,0MCAx2,0MCA Vasão m³x/min: 28,9m³/Hx7,0m³/H c/ passagem de sólidos de 20mm.	unid	2,00
06.00.000	**INSTALAÇOES ELETRICAS E ELETRONICAS**		**Total do item**
06.00.001	Cabines: Confecção do projeto eletromecânico com todas as vistas e cortes,Confecção do projeto de Locação; Estudo de seletividade para parametrização da proteção (Cabine definitiva);Apresentação de todas as plantas e demais documentos para encaminhamento a concessionária; Acompanhamento do processo em análise junto a concessionária	vb	1,00
06.00.002	Certificação de 1800 pontos de rede em cabos UTP Cat.6	vb	1,00

27º TABELIÃ DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GOMES VIEIRA TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 187 - SUBSOLO - CENTRO
CÓPIA REPROGRÁFICA EFICÁCIA PLENA NOS TERMOS DO ART. 830 DO CPC
CONFORME SARAIVA PRECEDENTE DO STJ
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SANTOS
RECR. AUTOR. 2010
LEI 6.935/85
CUSTAS CONTR. R$
R$ 1,00
VIEIRA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08877640

06.00.003	Montagem e organização de 4 racks de U's conectorizando 1800 pontos cat.6 em patch panel; Conectorização de 2 cabos CI 50x20 de telefonia, de um lado em blocos tipo Krone e do outro em patch panel; Conectorização de 300 ramais telefônicos saindo do pabx para blocos tipo Krone e dos blocos para patch panel nos rack's e identificação dos cabos nas duas pontas, na caixa de piso e no patch panel	vb	1,00
06.00.004	Instalaçoes Eletricas e Eletronicas (Som/CFTV/ Telefonia)	vb	1,00
06.00.005	Arruela lisa galvanizada de 1/4"	unid	1.000,00
06.00.006	Saida horizontal de eletrocalha para eletrodulo de 3/4"	unid	30,00
06.00.007	Saida horizontal de eletrocalha para eletroduto de 2"	unid	48,00
06.00.008	Curva galvanizada 90° de 3/4"	unid	15,00
06.00.009	Unidut cônico de 2" curto para condulete multiuso	unid	60,00
06.00.010	Unidut cônico de 3/4" curto para condulete multiuso	unid	60,00
06.00.011	Unidut cônico longo de 3/4"	unid	20,00
06.00.012	Unidut cônico longo de 2"	unid	60,00
06.00.013	Unidut reto de 2"	unid	50,00
06.00.014	Unidut reto de 3/4"	unid	30,00
06.00.015	Condulete multiuso X de 3/4" com tampa cega	unid	30,00
06.00.016	Condulete multiuso X de 2" com tampa cega	unid	30,00
06.00.017	Sealtubo 2"	mt	20,00
06.00.018	Quadro de telefonia de embutir 80x80x12	unid	4,00
06.00.019	Tomada com rabicho 2P chato + T redondo na cor vermelha - Mod.149 - 102 - VM da MOPA ou similar	unid	500,00
06.00.020	Tomada com rabicho 2P + T Universal na cor preta - Mod. 149 - 101 - PT da MOPA ou similar	unid	500,00
06.00.021	Cinta de amarração tipo T18L- HELLERMANN	unid	200,00
06.00.022	Caneta de marcação de CD cor preta ponta fina	unid	5,00
06.00.023	Cabo 2,5 mm² flexivel cor Amarela anti chama 750V	mt	2.000,00
06.00.024	Cabo 2,5mm² flexivel cor Vermelha anti chama 750V	mt	4.000,00
06.00.025	Cabo 2,5mm² flexivel cor Branca anti chama 750V	mt	4.000,00
06.00.026	Cabo 2,5mm² flexivel cor Preta anti chama 750V	mt	4.000,00
06.00.027	Cabo 2,5 mm² flexivel cor Azul anti chama 750V	mt	12.000,00
06.00.028	Cabo 2,5 mm² flexivel cor Verde anti chama 750V	mt	2.000,00
06.00.029	Cabo PP 3x1,5 mm²	mt	4.100,00
06.00.030	Terminal tipo Pino de compressão cor Azul p/ cabo 2,5mm²	unid	500,00
06.00.031	Terminal tipo forquilha de compressão cor Azul p/ cabo 2,5mm²	unid	500,00
06.00.032	Fita isolante cor Vermelha	rl	1,00
06.00.033	Fita isolante cor Branca	rl	3,00
06.00.034	Fita TapeFix 25mm x 50 mts (Fita crepe)	rl	10,00
06.00.035	Marcador WIC cor Amarela de 0~9 para cabo 2,5mm² Hellermann	unid	De 0 a 9
06.00.036	Tomada com rabicho 2P chato + T redondo na cor vermelha - Mod.149 - 102 - VM da MOPA ou similar	unid	1.756,00
06.00.037	Eletroduto Galv. De 1" com 1 luva na ponta tipo médio	br	200,00
06.00.038	Condulete multiuso tipo X de 1"	unid	90,00
06.00.039	Unidut cônico para condulete multiuso de 1"	unid	180,00
06.00.040	Unidut reto de 1"	unid	50,00
06.00.041	Abraçadeira tipo D com cunha 1"	unid	300,00
06.00.042	Parafuso tipo lentilha de 1/4"x 1/2"	unid	300,00
06.00.043	Porca sextavada alta de 1/4"	unid	600,00
06.00.044	Arruela lisa de 1/4"	unid	1.000,00
06.00.045	Vergalhão rosca total de 1/4"	br	160,00
06.00.046	Broca de aço rapido 1/4	unid	10,00
06.00.047	Broca de aço rapido 5/16	unid	5,00
06.00.048	Broca SDS Plus de 10 mm	unid	6,00
06.00.049	Lamina de serra 18x32	unid	12,00
06.00.050	Porca sextavada alta galvanizada de 5/16"	unid	1.000,00
06.00.051	Arruela lisa galvanizada de 5/16"	unid	1.000,00
06.00.052	Eletrocalha lisa galvanizada de 300x100 com tampa	br	40,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GOMES - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 65 - 4º ANDAR - REPÚBLICA
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DE DOCUMENTO PARTICULAR
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94 - PROVIMENTO 58/89
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877638

06.00.053	Emenda interna para eletrocalha de 100x100	unid	60,00
06.00.054	Curva Horizontal 90° de 300x100	unid	6,00
06.00.055	Suporte vertical para eletrocalha de 300x100	unid	36,00
06.00.056	Parafuso cabeça lentilha de 5/16"x3/4"	unid	1.000,00
06.00.057	Curva galvanizada 90° de 2"	unid	50,00
06.00.058	Curva galvanizada 90° de 1"	unid	15,00
06.00.059	Bucha S10 Para bloco com parafuso cabeça sextavada	unid	100,00
06.00.060	Marcador WIC cor Amarela de 0-9 para cabo 2,5mm² Hellermann	unid	De 0 a 9
06.00.061	Cabo flexivel 2,5mm² cor Azul	mts	11.400,00
06.00.062	Cabo flexivel 2,5mm² cor Preta	mts	6.600,00
06.00.063	Cabo flexivel 2,5mm² cor Branca	mts	7.200,00
06.00.064	Cabo flexivel 2,5 mm² cor Vermelha	mts	7.500,00
06.00.065	Cabo flexivel 2,5mm² cor Amarela	mts	4.500,00
06.00.066	Cabo flexivel 2,5mm² cor Verde	mts	7.000,00
06.00.067	Tomada 3 pinos em linha	unid	700,00
06.00.068	Plug de três pinos em linha	unid	700,00
06.00.069	Tampa para eletrocalha de 100x50	unid	30,00
06.00.070	Eletrocalha lisa galvanizada de 500x100 com tampa	br	10,00
06.00.071	Leito para cabos tipo pesado eletrolitico largura de 1000 mm	br	9,00
06.00.072	Junção simples para leito	unid	20,00
06.00.073	Serra Copo para uso em chapa de aço 60mm	unid	2,00
06.00.074	Fita Isolante 3M 20 mts	rl	205,00
06.00.075	Disjuntor trifasico 100 A tipo C120 N da SCHNEID ou similar	unid	4,00
06.00.076	Disjuntor bifásico 20 A tipo 11.252 da SCHNEID ou similar	unid	4,00
06.00.077	Disjuntor trifásico 50 A tipo 11.292 da SCHNEID ou similar	unid	1,00
06.00.078	DR 63A 30mA Tipo bifásico 220V mod. 16208 da SCHNEID ou Similar	unid	2,00
06.00.079	DR 25A 30mA Tipo bifásico 220V mod. 16201 da SCHNEID ou Similar	unid	3,00
06.00.080	Cabo flexivel cor Preta 6,0 mm²	mts	100,00
06.00.081	Porca alta sextavada de 1/4" Galvanizada	unid	2.000,00
06.00.082	Tomada industrial 2P+T 10/15A 250V Vermelha Ref. S 1658 / 25 - VM da Steck ou similar (com rabicho)	unid	370,00
06.30.083	Tomada industrial 2P+T 10/15A 250V Cinza Ref. S 1658 / 25 - CZ da Steck ou similar (com rabicho)	unid	370,00
06.00.084	Emenda para eletrocalha de 500x100	unid	14,00
06.00.085	Duto de piso 3 vias 25x70mm	br	30,00
06.00.086	Tampa basculante para CX de Piso de 210x210mm	unid	500,00
06.00.087	Cinta de Amarração da HELLERMANN - T150M	unid	500,00
06.00.088	Cinta de Amarração da HELLERMANN - T250R	unid	7.000,00
06.00.089	Cinta de Amarração da HELLERMANN - T50L	unid	7.000,00
06.00.090	Cinta de Amarração da HELLERMANN - T50M	unid	500,00
06.00.091	Velcro para cabos UTP rolo com 3mts larg de 20mm	rl	50,00
06.00.092	Cabo Flexivel Paralelo 2x2,5mm²	mts	600,00
06.00.093	Cabo de audio Tipo LSL HT 15 da LANDO	mts	3.000,00
06.00.094	Cabo UTP 4px24AWG Cat. 6 Primeira Linha	mts	53.000,00
06.00.095	Terminal de Compressão para cabo 10mm² - TPP-24 INTELLI	unid	10,00
06.00.096	Terminal de Compressão para cabo 16mm² - TPP-28 INTELLI	unid	170,00
06.00.097	Terminal de Compressão para cabo 25mm² - TPP-32 INTELLI	unid	20,00
06.00.098	Terminal de Compressão para cabo 35mm² - TPP-38 INTELLI	unid	206,00
06.00.099	Terminal de Compressão para cabo 10mm² - TPT-10 furo 8mm² INTELLI	unid	10,00
06.00.100	Terminal de Compressão para cabo 16mm² - TPT-16 furo 8mm² INTELLI	unid	100,00
06.00.101	Terminal de Compressão para cabo 25mm² - TPT-25 furo 8mm² INTELLI	unid	10,00
06.00.102	Terminal de Compressão para cabo 35mm² - TPT-35 furo 8mm² INTELLI	unid	50,00
06.00.103	Terminal de Compressão para cabo 50mm² - TF-50L INTELLI	unid	46,00
06.00.104	Terminal de Compressão para cabo 150mm² - TF-150L INTELLI	unid	96,00
06.00.105	Terminal de Compressão para cabo 185mm² - TF-185L INTELLI	unid	36,00

AUTENTICAÇÃO 112359 AU1040DD08776J9
09 SET 2025
JULIANA DOS SANTOS VIEIRA
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU Nº 001/2007

06.00.106	Poste Metálico c/ 10 metros úteis Flangeado com furos de 1/2" Ref. SBP-800B / 60GJ com janela- Fabricante SHOMEI ou similar (em 02 partes)	unid	3,00
06.00.107	Cruzeta Ref. SBC - 712 p/ 2 projetores da SHOMEI ou similar	unid	3,00
06.00.108	Broca SDS Plus de encabre 8mm	unid	9,00
06.00.109	Lamina de serra 12x32	unid	10,00
06.00.110	Cabo flexivel 750V cor Preta de 25mm²	mts	700,00
06.00.111	Cabo flexivel 750V cor Azul de 25mm²	mts	235,00
06.00.112	Cabo flexivel 750V cor Verde 16mm²	mts	505,00
06.00.113	Cabo flexivel 750V cor Preta de 35mm²	mts	800,00
06.00.114	Cabo flexivel 750V cor Azul de 35mm²	mts	80,00
06.00.115	Cabo flexivel 750V cor Preta de 16mm²	mts	950,00
06.00.116	Cabo flexivel 750V cor Azul de 16mm²	mts	280,00
06.00.117	Cabo flexivel 750V cor Preta de 185mm²	mts	460,00
06.00.118	Cabo flexivel 750V cor Preta de 50mm²	mts	210,00
06.00.119	Cabo flexivel 750V cor preta de 150mm²	mts	151,00
06.00.120	Luminária completa de embutir em forro de gesso para 02 lâmpadas fluorescentes de 32 W,corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática na cor branca com refletor facetado em alumínio de alta pureza anodizado brilhante e difusor em aletas metálicas planas com pintura eletrostática na mesma cor. Reator duplo eletrônico 2x32W bivolt,alto fator de potencia,soquetes anti vibratórios e lâmpadas	unid	1.188,00
06.00.121	Idem porem de sobrepor	unid	96,00
06.00.122	Arandela para sanitários com lâmpadas PL-26W	unid	48,00
06.00.123	Arandela prova de interpéries com lâmpadas PL - 26W (uso externo)	unid	21,00
06.00.124	Barra chata de Alumínio com 3 mt 3/4"x1/4" Cod. MON-223 da MONTAL	br	217,00
06.00.125	Curva de 90º alumínio 3/4x1/4" Cod. MON-226 da MONTAL	unid	30,00
06.00.126	Terminal aéreo de Alumínio 3/4"x1/4"	unid	15,00
06.00.127	Parafuso porca e arruela para emenda das barras Cod MON-508 - 511 e 521	unid	600,00
06.00.128	Mastro Cod. MON-151 Altura de 3 mts Com terminação de 3/4" para instalação de captor Tipo Franklin	unid	1,00
06.00.129	Isolador Duplo simples Cod. MON-343 da MONTAL	unid	4,00
06.00.130	Estaiamento completo Cod. MON-151 da MONTAL	unid	1,00
06.00.131	Caixa com tampa de ferro fundido com diametro de 30 cm Cod MON-711 da MONTAL	unid	13,00
06.00.132	Sinalizador completo simples com rele e base Cod. MON-131	unid	1,00
06.00.133	Molde para solda exotérmica tipo T cabo 50mm² cod. MON-820	unid	1,00
06.00.134	Cartucho para solda exotérmica tipo T Cabo 50mm² cod MON-806	unid	20,00
06.00.135	Alicate para solda exotérmica Tipo T cabo 50mm² cod MON-852	unid	1,00
06.00.136	Molde para solda exotérmica tipo EMENDA cabo 50mm² cod. MON-813	unid	1,00
06.00.137	Cartucho para solda exotérmica tipo EMENDA Cabo 50mm² cod MON-803	unid	12,00
06.00.138	Molde para solda exotérmica tipo Cabo 50mm² com Haste 5/8" Cod MON828	unid	2,00
06.00.139	Cartucho para solda exotérmica, tipo cabo 50mm² com Haste 5/8" Cod. MON-115	unid	40,00
06.00.140	Palito Ignitor Cod. MON-858	cx	5,00
06.00.141	Massa de vedação Cod Mon-861	Kg	5,00
06.00.142	Terminal de Compressão 35 mm²	unid	20,00
06.00.143	Cabo de cobre Nú 35 mm²	mt	15,00
06.00.144	Captor tipo FRANKLIN Rosca de 3/4" Cod. MON-101	unid	1,00
06.00.145	Suporte para sinalizador 1 1/2" Cod.MON-135	unid	4,00
06.00.146	Bucha S8 com parafuso cabeça sextavada	unid	1.000,00
06.00.147	Broca SDS PLUS de 8mm	unid	2,00
06.00.148	Lamina de serra 18x24	unid	5,00
06.00.149	Cabo de cobre Nú50 mm2	mt	500,00
06.00.150	Perfilado Liso Galvan. 38x38	br	60,00
06.00.151	Gancho curto para perfilado	unid	69,00
06.00.152	Chumbador Ancora cod 14200	unid	1.340,00
06.00.153	Junção reta para perfilado 38x38	unid	60,00
06.00.154	Junção T para perfilado 38x38	unid	12,00
06.00.155	Junção X para perfilado 38x38	unid	20,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE DOS SANTOS SARAIVA - TABELIÃO
AV. RIO LUIS Nº 2.550 - VILA GUILHERME - CEP 02071-000
CÓPIA REPROGRÁFICA ESTA CONFERE COM O APRESENTADO
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO NESTA NOTA
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877650

06.00.156	Eletrocalha lisa galv. 100x50	br	20,00
06.00.157	Junção reta para eletrocalha 100x50	unid	20,00
06.00.158	Saida lateral horizontal de eletrocalha para perfilado 38x38	unid	40,00
06.00.159	Duto de piso 2vias cod. 142 - 2 / 070 da Mopa	br	6,00
06.00.160	Caixa de tomada de piso cod 163 - 146 da Mopa	unid	6,00
06.00.161	Eletroduto Galv. 1"	br	12,00
06.00.162	Gancho longo para perfilado	unid	69,00
06.00.163	Luminária p/ lâmpada Halopost AR - 111 - 50W - 12V ref. PE119 Lumini	unid	40,00
06.00.164	Luminária p/ lâmpada Halopost 4x - 111 - 50W - 12V ref. Lumini	unid	6,00
06.00.165	Luz de Emergência cod. 902 p/ lamp de 2x8W	unid	7,00
06.00.166	Lamp. Fluorescente 32 W Phillips	unid	30,00
06.00.167	Reator AFP 2x32W eletrônico bivolt	unid	15,00
06.00.168	Cabo flexivel 16 mm² 750 v cor Verde	mts	70,00
06.00.169	Cabo flexivel 35 mm² 750 v cor Azul	mts	50,00
06.00.170	KANAFLEX DE 2"	mts	360,00
06.00.171	Plug 3 pinos 2P+T Padrão ABNT 10A 250V Cod. 1043 da PERLEX	unid	200,00
06.00.172	Borne SINDAL para cabo 2,5mm²	unid	300,00
06.00.173	Cabo UTP 4x24AWG CAT 6	mts	35.915,00
06.00.174	Cabo flexivel 1 KV 16mm² cor preta	mts	435,00
06.00.175	Cabo flexivel 1 KV 16mm² cor Azul	mts	200,00
06.00.176	Cabo Flexivel 750 V 4mm² nas cores	mts	1.600,00
06.00.177	Eletroduto galvanizado de 3/4"	br	78,00
06.00.178	Eletroduto galvanizado a fogo de 2"	br	3,00
06.00.179	Abraçadeira tipo D com cunha de 3/4"	unid	140,00
06.00.180	Fita Isolante 3M Alta fusão	rolo	5,00
06.00.181	Projetor para iluminação de Quadra esportiva uso ao tempo com lâmpadas vapor Metálico de 250 Watts completa com reator ignitor e capacitor acoplado.	unid	12,00
06.00.182	Cabo EPR 90ºC 1 KV cor preta 150 mm²	mt	148,00
06.00.183	Cabo EPR 90ºC 1 KV cor Azul 150 mm²	mt	33,00
06.00.184	Cabo EPR 90ºC 750 V cor Verde 150 mm²	mt	41,00
06.00.185	Cabo EPR 90ºC 1KV cor Preta 300 mm²	mt	432,00
06.00.186	Cabo EPR 90ºC 1KV cor Azul 300 mm²	mt	144,00
06.00.187	Cabo EPR 90ºC 1KV cor Verde 300 mm²	mt	20,00
06.00.188	Cabo EPR 90ºC 1 KV cor Preta 400 mm²	mt	138,00
06.00.189	Cabo EPR 90ºC 1 KV cor Azul 400 mm²	mt	23,00
06.00.190	Cabo EPR 90ºC 750 V cor Verde 400 mm²	mt	9,00
06.00.191	Cabo 750 V cor Verde 50 mm²	mt	15,00
06.00.192	Terminal de compressão para cabo 300 mm²	unid	76,00
06.00.193	Terminal de compressão para cabo 400 mm²	unid	36,00
06.00.194	Cabo 10 mm² cor VERDE	mt	30,00
06.00.195	Conector tipo Grampo para haste de Aterramento 5/8"	unid	3,00
06.00.196	Caixa de inspeção de aterramento diam. 30cm com tampa metálica	unid	1,00
06.00.197	Sensor de presença 360º para 02 lâmpadas fluoresc. 32 W - Bivolt	unid	38,00
06.00.198	Keystone Jack RJ 45 CAT - 6	unid	2.800,00
06.00.199	Luva de Emenda de compressão para cabo 185mm²	unid	7,00
06.00.200	Luva de Emenda de compressão para cabo 150mm²	unid	7,00
06.00.201	Luva de Emenda de compressão para cabo 50mm²	unid	4,00
06.00.202	Abraçadeira tipo D de 2"	unid	25,00
06.00.203	Interruptor simples	unid	5,00
06.00.204	Interruptor paralelo simples	unid	3,00
06.00.205	Tomada dupla 2P+T para caixa 4x2	unid	2,00
06.00.206	Espelho para condulete 4x2 com um furo para tomada dupla	unid	2,00
06.00.207	Tomada simples 2P + T Padrão	unid	2,00
06.00.208	Espelho condulete 4x2 para tomada dupla padrão	unid	2,00
06.00.209	Eletroduto Galvanizado	Br	57,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DE CARIRÉ
ST. SÃO CARLOS SP. AUTENTICO PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
COMPARE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
03 SET 2007
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
TABELIÃO
LEI 6.935/94
AUTENTICAÇÃO
112359
1010000087661

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegácia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU/ N-001/2007

06.00.210	Condulete DAISA sem rosca tipo LR de 1"	unid	12,00
06.00.211	Condulete DAISA sem rosca tipo C de 1"	unid	6,00
06.00.212	Unidut conico de 3/4"	unid	10,00
06.00.213	Unidut Reto de 3/4"	unid	10,00
06.00.214	Bucha e Arruela de 1"	CJ	20,00
06.00.215	Bucha e Arruela de 3/4"	CJ	10,00
06.00.216	SEALTUB 1"	mts	50,00
06.00.217	SEALTUB 3/4"	mts	30,00
06.00.218	Condulete DAISA sem rosca tipo LR de 3/4".	unid	15,00
06.00.219	Condulete DAISA sem rosca tipo T de 3/4".	unid	4,00
06.00.220	Condulete DAISA sem rosca tipo E de 3/4".	unid	5,00
06.00.221	Caixa de aluminio c/ tampa de 15x15x10	unid	1,00
06.00.222	Gancho curto para perfilado	unid	20,00
06.00.223	Cabo flexivel 1 Kv. Cor preta 95mm²	mts	180,00
06.00.224	Cabo flexivel 1 Kv. Cor Azul 50mm²	mts	60,00
06.00.225	Cabo flexivel 1 Kv. Cor verde 25mm²	mts	60,00
06.00.226	Cabo PP 4x1,0mm²	mts	50,00
06.00.227	Terminal de compressão de 95mm²	unid	6,00
06.00.228	Espelho 4x2 cor branca para 02 módulos com suporte - SIEMENS	unid	21,00
06.00.229	Espelho 4x2 cor branca para 03 módulos com suporte - SIEMENS	unid	3,00
06.00.230	Espelho 4x4 cor branca para 02 módulos com suporte - SIEMENS	unid	14,00
06.00.231	Modulo de Interruptor simples cor branca - SIEMENS	unid	16,00
06.00.232	Espelho 4x2 cor branca para 01 módulos com suporte - SIEMENS	unid	19,00
06.00.233	Modulo de Tomada 2P+T 10A 250V cor branca - SIEMENS	unid	35,00
06.00.234	Luminária de sobrepor completa com aletas e refletor em aluminio de auto brilho 2x32W com reator eletrônico AFP bivolt com lâmpadas	unid	6,00
06.00.235	Luminária de sobrepor completa com aletas e refletor em aluminio de auto brilho 2x16W com reator eletrônico AFP bivolt com lâmpadas	unid	6,00
06.00.236	Bóia de nivel para caixa d'água.	unid	5,00
06.00.237	Reator eletronico bivolt AFP 2x32W	unid	20,00
06.00.238	Lâmpada fluorescente mod. SO32 640 da OSRAM	unid	40,00
06.00.239	Pilha tipo AAA DURACEL AlKALINE	unid	18,00
06.00.240	Flexible ID Tape Cod. TZ - FX231 1/2" (12mm) Black Print on White Tape da Brother	cx	10,00
06.00.241	Quadro de Telefonia de SOBREPOR 80x80x12	unid	2,00
06.00.242	Quadro de Força de SOBREPOR com 24 Mini Disjuntores unipolares de 20 A , com 01 Disjuntor Geral Trifasico de 50A com Barramento Trifasico compativel + Barramentos de Neutro e Terra.	cj	1,00
06.00.243	Fita Hellermann de 50 cm de comprimento	unid	300,00
06.00.244	Espelho cego 4x2 modular cor Branca Siemens Completo com suporte	unid	15,00
06.00.245	Espelho cego 4x4 modular cor Branca Siemens Completo com suporte	unid	20,00
06.00.246	Bloco Klony de 10 pares com suporte para telefonia	cj	50,00
06.00.247	Anel guia de cabos para telefonia	unid	20,00
06.00.248	Eletroduto Galvanizado de 2".	br	82,00
06.00.249	Unidut conico de 2".	unid	116,00
06.00.250	Bucha e Arruela de 2".	unid	184,00
06.00.251	Abraçadeira tipo D com cunha de 2"	unid	74,00
06.00.252	Poste E-100022/2 (vialigh) - 3mts de altura c/ 2 pétalas quadradas - c/ alojamento para reator E-27 / 36 reatores de vapor metálico 150W 220v. A.F (Keiko) / 36 lâmpadas de vapor metálico bipolar. "Palito" 150w E-27.	unid	18,00
06.00.252a	Sistema de monitoramento CFTV	unid	85,00
06.00.253	**QGBT**		
06.00.253a	**QGBT - 1**		
	Painel autoportante 1700x800x600mm	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 400A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 63A	unid	13,00
	Multimedidor de grandezas elétricas	unid	1,00
	Transformador de corrente 400/5A	unid	3,00

1º TRELADO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GUAZZELLI - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - 4º ANDAR - CENTRO
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA HOJE DO PRESENTE
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS
RECR AUTORIZADO
LEI 6.
CÓPIAS COM TRIBUNAL
Colégio Notarial do Brasil
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877648

	Mini Disjuntor 6A	unid	3,00
	Sinaleiros vermelho Ø 22,5mm 220v	unid	42,00
06.00.253b	**QGBT - 2**		
	Painel autoportante 1700x600x600mm	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 400A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 90A	unid	6,00
	Disjuntor caixa moldada 63A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 50A	unid	1,00
	Multimedidor de grandezas elétricas	unid	1,00
	Transformador de corrente 400/5A	unid	3,00
	Mini Disjuntor 6A	unid	3,00
	Sinaleiros vermelho Ø 22,5mm 220v	unid	27,00
06.00.253c	**QGBT - 3**		
	Painel autoportante 1900x600x600mm	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 400A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 90A	unid	8,00
	Disjuntor caixa moldada 50A	unid	1,00
	Multimedidor de grandezas elétricas	unid	1,00
	Transformador de corrente 400/5A	unid	3,00
	Mini Disjuntor 6A	unid	3,00
	Sinaleiros vermelho Ø 22,5mm 220v	unid	30,00
	Chave comutadora Tetrapolar 400A	unid	2,00
06.00.253d	**QGBT - 4**		
	Painel autoportante 1900x600x600mm	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 800A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 400A	unid	2,00
	Disjuntor caixa moldada 125A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 60A	unid	3,00
	Disjuntor caixa moldada 32A	unid	2,00
	Multimedidor de grandezas elétricas	unid	1,00
	Transformador de corrente 1250/5A	unid	3,00
	Mini Disjuntor 6A	unid	3,00
	Sinaleiros vermelho Ø 22,5mm 220v	unid	17,00
06.00.253e	**QGBT - 5**		
	Painel autoportante 1700x600x600mm	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 1250A	unid	1,00
	Disjuntor caixa moldada 320A	unid	2,00
	Disjuntor caixa moldada 250A	unid	2,00
	Disjuntor caixa moldada 125A	unid	1,00
	Multimedidor de grandezas elétricas	unid	1,00
	Transformador de corrente 1250/5A	unid	3,00
	Mini Disjuntor 6A	unid	3,00
	Sinaleiros vermelho Ø 22,5mm 220v	unid	18,00
06.00.254	**Entrada de Energia**	unid	4,00
06.00.254a	Abraçadeira para cabo de 15 kV	unid	2,00
06.00.254b	Bucha de 4" Aluminio	m	30,00
06.00.254c	Cabo seção 25 mm2 - 0,6/1KV	m	120,00
06.00.254d	Cabo seção 25 mm2 - 8,7/15 KV	unid	1,00
06.00.254e	Curva 90° 4" Fe. Galv.	vb	1,00
06.00.254f	Diversos (sapata de concreto, poste braçadeira, etc)	br	3,00
06.00.254g	Eletroduto galvanizado Ø 4" c/ conexões	m	10,00
06.00.254h	Fita de aço inox 3/4" com presilha	kg	2,00
06.00.254i	Massa de calafetar	unid	4,00
06.00.254j	Terminação polimérica 25 mm2 - 15KV (externo)		

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU/ Nº001/2007

06.00.254k	Eletroduto PVC Ø 4" tipo kanaflex + fita sinalizadora	m	10,00
06.00.254l	Unidut reto 4"	unid	2,00
06.00.255	**Cabine - medição e proteção**		
06.00.255a	Bancada p/ sustentação dos TC's e TP's da Medição	unid	1,00
06.00.255b	Braçadeira 4"	unid	2,00
06.00.255c	Cabo de cobre NU 25mm²	m	50,00
06.00.255d	Cabo de cobre NU 50 mm2	m	30,00
06.00.255e	Cabo seção 25 mm2 - 0,6/1KV Vd	m	10,00
06.00.255f	Caixa de inspeção em fibrocimento Ø 250 x 400 mm	unid	5,00
06.00.255g	Caixa de medidores Bandeirante Tipo A1	unid	1,00
06.00.255h	Chave seccionadora tripolar, acionamento simultâneo sem carga, instalação abrigada + eixo prolongador + mancal - classe de tensão **15 kV**, corrente nominal **400A** com contatos auxiliares **1NA+1NF**;	unid	3,00
06.00.255i	Condulete Múltiplo 1";	unid	15,00
06.00.255j	Curva 90° 4";	unid	2,00
06.00.255k	Curva galv. 1";	unid	10,00
06.00.255l	**Disjuntor 15 Kv -a PVO motorizado com bobina de abertura e fechamento, comandado por relé eletrônico**	unid	1,00
06.00.255m	Eletroduto galv fogo Ø 4"	bi	2,00
06.00.255n	Eletroduto galv. 1" x 3m	br	10,00
06.00.255o	Haste de aterramento Ø 5/8"x 3,0m com conector	unid	5,00
06.00.255p	Iluminação de emergência 2 x 8 W	unid	1,00
06.00.255q	Interruptor simples 2 s	unid	2,00
06.00.255r	Isolador epóxi 1 kV	unid	4,00
06.00.255s	Isolador pedestal 15 KV	unid	21,00
06.00.255t	Plafon sem globo, lâmpada PL 20W	unid	2,00
06.00.255u	Luminária tipo Tartaruga com lâmpada PL	unid	2,00
06.00.255v	Luva classe 17,5 KV c/ cx de madeira e luva de raspa	par	1,00
06.00.255x	Mangote borracha	unid	1,00
06.00.255z	Muffa polimérica interna .35 mm2 - 15 KV - KIT	unid	4,00
06.00.255aa	No Break com autonomia de 2 horas	unid	1,00
06.00.255bb	Pára-raios tipo polimérico12 KV - 10kA	unid	6,00
06.00.255cc	Placa de Advertência "Não Manobrar em carga"	unid	3,00
06.00.255dd	Placa de Advertência "Perigo de Morte"	unid	3,00
06.00.255ee	Quadro de proteção com relé pextron URP 1439 T, botões (liga/ desliga) sinaleiros (vermelho verde amarelo), bornes, disparador capacitivo, etc	unid	1,00
06.00.255ff	Suporte p/ para raio cantoneira	unid	1,00
06.00.255gg	Suporte para 2 TPs de proteção	unid	1,00
06.00.255hh	Suporte para 3 isoladores 15 kV	unid	7,00
06.00.255ii	Suporte para 4 isoladores 15 kV	unid	1,00
06.00.255jj	Suporte afastador de seccionadora sem base	unid	1,00
06.00.255kk	Suporte para muflas	unid	1,00
06.00.255ll	Tampa para interruptor duplo	unid	2,00
06.00.255mm	Terminal Split Bolt 25mm (derivação aterramento)	unid	20,00
06.00.255nn	Tapete de borracha 15KV - 1 m2	unid	2,00
06.00.255oo	Terminal compressão 25mm² (aterramento)	unid	35,00
06.00.255pp	Terminais reto p/ barramento 3/8"	unid	20,00
06.00.255qq	Terminais "T" p/ barramento 3/8"	unid	10,00
06.00.255rr	Terminais "L" p/ barramento 3/8"	unid	6,00
06.00.255ss	Terminal de interligação terra-neutro cobre	unid	1,00
06.00.255tt	Terminal p/ haste de aterr. Reforçado	unid	5,00
06.00.255uu	Split-Bolt 25 mm²	unid	30,00
06.00.255vv	Micro switch	unid	3,00
06.00.255xx	Transformador de corrente 150/5A - 10B50 15kV	unid	3,00

NOTAS DA CAPITAL
03 SET 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877647

06.00.255zz	Transformador de potencial - 500VA - 15KV - 13200/ 220 - 127 V com fusiveis 0,5 A	unid	2,00
06.00.255aaa	Vara de Manobra	unid	1,00
06.00.255bbb	Vergalhão de cobre x 3/8" x 3,00m com conectores	br	15,00
06.00.255ccc	Diversos (parafusos,conectores, terminais, placas, fiações, etc)	vb	1,00
06.00.256	**Interligação entre cabines**		
		unid	6,00
06.00.256a	Abraçadeira para cabo de 15 kV	unid	2,00
06.00.256b	Bucha de 4" Aluminio	m	330,00
06.00.256c	Cabo seção 25 mm2 - 8,7/15 KV	unid	2,00
06.00.256d	Curva 90° 4" Fe. Galv.	unid	6,00
06.00.256e	Muffa polimérica interna 35 mm2 - 15 KV - KIT	br	2,00
06.00.256f	Eletroduto galvanizado Ø 4" c/ conexões	m	10,00
06.00.256g	Fita de aço inox 3/4" com presilha	kg	2,00
06.00.256h	Massa de calafetar	m	110,00
06.00.256i	Cabo de cobre NU 50 mm2	m	200,00
06.00.256j	Eletroduto PVC Ø 4" tipo kanaflex + fita sinalizadora		
06.00.256	**Cabine de transformação 500 e 300 kVA**	unid	2,00
06.00.256a	**Transformador a óleo, 500 kVA - 13,2 kV / 220V**	m	60,00
	Cabo de cobre NU 25mm²	m	30,00
	Cabo de cobre NU 50 mm2	m	10,00
	Cabo seção 25 mm2 - 0,6/1KV Vd	unid	5,00
	Caixa de inspeção em fibrocimento Ø 250 x 400 mm	unid	15,00
	Condulete Múltiplo 1"	unid	10,00
	Curva galv. 1"	br	10,00
	Eletroduto galv. 1" x 3m	unid	2,00
	Interruptor simples 2 s	unid	5,00
	Haste de aterramento Ø 5/8"x 3,0m com conector	unid	2,00
	Plafon sem globo, lâmpada PL 20W	par	1,00
	Luva classe 17,5 KV c/ cx de madeira e luva de raspa	unid	3,00
	Para-raio tipo polimérico12 KV - 10kA		
	Chave seccionadora tripolar, acionamento simultâneo sem carga, instalação abrigada + eixo prolongador + mancal - classe de tensão **15 kV**, corrente nominal **400A** com contatos auxiliares **1NA+1NF**	unid	1,00
	Chave seccionadora HH, 400A 15kV, com micro switch, prolongador e punho	unid	2,00
	Base fusivel tripolar HH, 400 A	unid	2,00
	Fusivel HH 50 A	unid	6,00
	Isolador pedestal 15kV	unid	12,00
	Suporte para 3 isoladores de pedestal	unid	4,00
	Vergalhão cobre eletrolitico 3/8" x 3,0m	br	12,00
	Diversos (parafusos,conectores, terminais, placas, fiações, etc)	vb	1,00
06.00.256b	**Transformador a óleo, 300kVA - 13,2 kV / 220V**	unid	2,00
	Cabo de cobre NU 25mm²	m	60,00
	Cabo de cobre NU 50 mm2	m	30,00
	Cabo seção 25 mm2 - 0,6/1KV Vd	m	10,00
	Caixa de inspeção em fibrocimento Ø 250 x 400 mm	unid	5,00
	Condulete Múltiplo 1"	unid	15,00
	Curva galv. 1"	unid	10,00
	Eletroduto galv. 1" x 3m	br	10,00
	Interruptor simples 2 s	unid	2,00
	Haste de aterramento Ø 5/8"x 3,0m com conector	unid	5,00
	Plafon sem globo, lâmpada PL 20W	unid	2,00
	Luva classe 17,5 KV c/ cx de madeira e luva de raspa	par	1,00
	Para-raio tipo polimérico12 KV - 10kA	unid	3,00

03 SET 2025
JEOVILSON DOS SANTOS VIEIRA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877646

	Chave seccionadora tripolar, acionamento simultâneo sem carga, instalação abrigada + eixo prolongador + mancal - classe de tensão **15 kV**, corrente nominal **400A** com contatos auxiliares **1NA+1NF**;	unid	1,00
	Chave seccionadora HH, 400A 15kV, com micro switch, prolongador e punho	unid	2,00
	Base fusível tripolar HH, 400 A	unid	2,00
	Fusível HH 50 A	unid	6,00
	Isolador pedestal 15kV	unid	12,00
	Suporte para 3 isoladores de pedestal	unid	4,00
	Vergalhão de cobre eletrolítico 3/8" x 3,0m	br	12,00
	Diversos (parafusos, conectores, terminais, placas, fiações, etc.)	vb	1,00
07.00.000	**INSTALAÇOES MECANICAS E DE UTILIDADES**		**Total do item**
	Sistema geral de automação predial com climatização, instalação elétrica, hidráulica, alarmes, proteção contra incêndios	gl	1,00
07.01.000	Elevadores elétricos c/ velocidade de 1,0m/s/60m/min. Capacidades: 2 unid c/ 6 passageiros - 450kg por elevador e 1 unid c/ 10 passageiros - 750kg c/ percurso de aproximadamente 22,75m, total de 6 paradas. Todos com altura mínima de 4.000mm e poço com profundidade de 1.400mm. Para os elevadores de 6 passageiros temos largura de 1.650mm e profundidade de 1.700mm e para o elevador de 10 passageiros - largura de 1.700mm e profundidade de 2.050mm. As Cabinas 6 passageiros: 1.000mm frente x 1.200mm fundo e de 10 passageiros: 1.300mm frente e 1.450mm fundo, a localização da casa de máquina: superior. Alimentação dos elevadores: Controle: 220 volts - 60 hertz e Iluminação: 110 volts - 60 hertz. Acionamento com motor de corrente alternada c/ V.V.V.F c/ frequencia e tensão variável. Comando automático coletivo/ seletivo na subida e na descida. Controle: Seletor eletronico controlado por microprocessador. Painel de comando c/ botões de micromovimento, luz de emergência e placa face em aço inox. Cabina: Painéis laterais e fundo em aço inox escovado, design "Monet", com iluminação, piso da cabina com rebaixo, corrimão nas laterais, espelhos, relógio digital, indicador de posição digital, intercomunicador viva voz, botoeira com todos os botões com leitura em braille, barreira infra-vermelha instalada na porta de cabine, porta de cabina e portas de pavimentos são: automáticas e bilaterais em aço inox escovado nas medidas 800x2000mm. Botoeiras de andar: com botões de micro movimento iluminados, com placa face em aço inox e indicador de posição em todos os andares.	unid	3,00
07.02.000	**Ar Condicionado e gás**		
07.02.001	Isolamento Elastomérico 1 5/8	mts	420,00
07.02.002	Isolamento Elastomérico 1 3/8	mts	270,00
07.02.003	Isolamento Elastomérico 3/4	mts	704,00
07.02.004	Isolamento Elastomérico 1/2	mts	320,00
07.02.005	Tubo Rigido Cobre Parede (1/32) 1 3/8	mts	135,00
07.02.006	Tubo Rigido Cobre Parede (1/32) 1/2	mts	15,00
07.02.007	Tubo Flexivel de Cobre 3/4	mts	15,00
07.02.008	Curva de Cobre 90° 1/2	unid	96,00
07.02.009	Luva de cobre 1/38	unid	10,00
07.02.010	Luva de cobre 3/4	unid	25,00
07.02.011	Luva de cobre 1/2	unid	25,00
07.02.012	Fita Silvertap Preta	rl	14,00
07.02.013	Canto TDC	unid	10.500,00
07.02.014	chapa galvanizada 2 x 1,20m # 24	unid	650,00
07.02.015	chapa galvanizada 2 x 1,20m # 26	unid	710,00
07.02.016	Fita Ciclop para amarração (c/ 1000 mts)	rl	6,00
07.02.017	Chumbador 3/8" x 2R21	unid	450,00
07.02.018	Equip. Ar condicionado Split LG PISO TETO 220/3F Ciclo Frio - Medida 60.000	unid	10,00
07.02.019	Equip. Ar condicionado Split LG PISO TETO 220/1F Ciclo Frio - Medida 36.000	unid	7,00
07.02.020	Tubo Cobre Ø 1 5/8	kg	71,60
07.02.021	Tubo Cobre Ø 1 3/8	kg	75,40
07.02.022	Tubo Cobre Ø 1 1/8	kg	73,70
07.02.023	Tubo Cobre Ø 7/8	kg	75,70
07.02.024	Tubo Cobre Ø 3/4	kg	80,60

03 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877645

07.02.025	Tubo Cobre Ø 5/8	kg	66,60
07.02.026	Tubo Cobre Ø 1/2	kg	57,90
07.02.027	Tubo Cobre Ø 3/8	kg	137,50
07.02.028	Tubo Cobre Ø 3/8 FLEXIVEL	kg	23,20
07.02.029	Tubo Cobre Ø 1/4 FLEXIVEL	kg	14,80
07.02.030	Tubo Cobre Ø 1/2 FLEXIVEL	kg	20,00
07.02.031	Ø 1 1/8 Isolante elastomérico	mts	120,00
07.02.032	Ø 7/8 Isolante elastomérico,	mts	160,00
07.02.033	Ø 5/8 Isolante elastomérico	mts	320,00
07.02.034	Ø 3/8 Isolante elastomérico,	mts	340,00
07.02.035	Ø 1/4 Isolante elastomérico,	mts	120,00
07.02.036	Curva de Cobre 1" 1/8	unid	8,00
07.02.037	Luva de Cobre 1" 5/8	unid	50,00
07.02.038	Luva de Cobre 1" 1/8	unid	15,00
07.02.039	Luva de Cobre 5/8"	unid	15,00
07.02.040	Luva de Cobre 3/8"	unid	15,00
07.02.041	Solda foscoper 6 kg	kg	6,00
07.02.042	Gaz freon 22 dupon	kg	136,00
07.02.043	chapa galv. #22 (0,80) med. (2,00x1,20) BR 15,40	unid	250,00
07.02.044	Cantoneira 1 1/4 x 1/8 ASTM A BR 9,20	unid	30,00
07.02.045	Cola para Espuma Acústica 400 g	unid	64,00
07.02.046	Duto Flexivel isolado Ø 10"	mts	560,00
07.02.047	Duto Flexivel isolado Ø 8"	mts	55,00
07.02.048	Fita guarnição para junção de dutos largura 10mm	mts	4.000,00
07.02.049	Selo para fita ciclop (com 100 pçs)	unid	30,00
07.02.050	Porca sextavada 3/8	unid	1.000,00
07.02.051	Arruela lisa 3/8	unid	1.000,00
07.02.052	Silicone neutro	unid	120,00
07.02.053	Cantoneira 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8" c/ 6m	br	20,00
07.02.054	Parafuso cabeça sextavada 5/16 x 1 c/ 100 unid	unid	5.500,00
07.02.055	Porca p/ parafuso 5/16 x 1 c/ 100 unid	unid	5.000,00
07.02.056	Rebite 3/2 x 4 (caixa c/ 1000)	cx	1,00
07.02.057	Chumbador CBE 5/16 x 2"	unid	780,00
07.02.058	Barra de Varão Roscado 5/16 - 3m	unid	160,00
07.02.059	RHN+RG 1525x625mm	unid	2,00
07.02.060	RHN+RG 1325x625mm	unid	6,00
07.02.061	RHN+RG 1025x525mm	unid	13,00
07.02.062	RHN+RG 1025x425mm	unid	6,00
07.02.063	RHN+RG 725x425mm	unid	1,00
07.02.064	RHN+RG 625x325mm	unid	3,00
07.02.065	RHN+RG 525x325mm	unid	3,00
07.02.066	RHN+RG 525x265mm	unid	17,00
07.02.067	RHN+RG 425x225mm	unid	1,00
07.02.068	RHN+RG 325x165mm	unid	2,00
07.02.069	VSHM 300x300mm	unid	9,00
07.02.070	VSHM 300x400mm	unid	2,00
07.02.071	VSHM 500x400mm	unid	2,00
07.02.072	VAE 997x797mm	unid	1,00
07.02.073	VAE 797x797mm	unid	3,00
07.02.074	VAE 697x697mm	unid	1,00
07.02.075	DCL O 1000x400mm	unid	1,00
07.02.076	DCL O 1000x500mm	unid	1,00
07.02.077	DCL O 1000x600mm	unid	1,00
07.02.078	DCL-O 1200x800mm	unid	1,00

07.02.079	DCL-O 1250x600mm	unid	1.00
07.02.080	DCL-O 1300x650mm	unid	1.00
07.02.081	DCL-O 250x500mm	unid	1.00
07.02.082	DCL-O 350x200mm	unid	1.00
07.02.083	DCL-O 500x500mm	unid	1.00
07.02.084	DCL-O 600x500mm	unid	5.00
07.02.085	DCL-O 600x550mm	unid	3.00
07.02.086	DCL-O 600x550mm	unid	2.00
07.02.087	DCL-O 650x550mm	unid	3.00
07.02.088	DCL-O 650x650mm	unid	1.00
07.02.089	DCL-O 700x500mm	unid	2.00
07.02.090	DCL-O 750x550mm	unid	3.00
07.02.091	DCL-O 800x500mm	unid	1.00
07.02.092	DCL-O 900x800mm	unid	1.00
07.02.093	DCL-O 950x550mm	unid	2.00
07.02.094	DCL-O 950x800mm	unid	1.00
07.02.095	DQE 41+RG+PL B200mm TAM 5	unid	82.00
07.02.096	DQE 41+RG+PL B200mm TAM 4	unid	79.00
07.02.097	DQE 41+RG+PL B200mm TAM 3	unid	9.00
07.02.098	Junção de lona flexivel 100 mm	mts	40.00
07.02.099	Duto Flexível isolado Ø 12"	mts	5.00
07.02.100	Colarinho com Registro Ø 10"	unid	148.00
07.02.101	Colarinho com Registro Ø 12"	unid	1.00
07.02.102	Colarinho com Registro Ø 8"	unid	13.00
07.02.103	Lã de vidro / Feltro	m²	2.570.00
07.02.104	Fita adesiva aluminizada	rl	1.050.00
07.02.105	Bucha de redução 2" p/ 1 1/2"	unid	25.00
07.02.106	Disjuntor 125 A Tripolar	unid	1.00
07.02.107	seotubo 3/4"	mts	20.00
07.02.108	porca sext. 1/4"	unid	200.00
07.02.109	arruela lisa 1/4"	unid	200.00
07.02.110	Espuma Acustica de Poliuretano 30KG/m³ 35mm Grafite - Placas 1 x 1 m	m²	286.00
07.02.111	TUBO DE COBRE 7/8" x 1/32"	mts	65.00
07.02.112	CURVA DE COBRE 7/8"	unid	30.00
07.02.113	GRELHA DE RETORNO 1025x525mm	unid	2.00
07.02.114	CHUMBADOR 3/8 TIPO CB"	unid	300.00
07.02.115	BUCHA FHICHER S8 COM PARAFUSOS	unid	300.00
07.02.116	DIJUNTOR TRIPOLAR DE 80 AMP	unid	14.00
07.02.117	PAINEL MED. 800x600x250	unid	2.00
07.02.118	PAINEL MED. 600x500x250	unid	2.00
07.02.119	FITA HELLERMAN 150MM	unid	200.00
07.02.120	TUBO DE COBRE RÍGIDO 7/8" x 1/16"	mts	120.00
07.02.121	CURVA DE COBRE 90° 7/8"	unid	54.00
07.02.122	CURVA DE COBRE 45° 7/8"	unid	14.00
07.02.123	LUVA DE COBRE 7/8"	unid	51.00
07.02.124	ISOLAMENTO TÉRMICO 7/8"	mts	50.00
07.02.125	Curva de cobre 90° 1 5/8"	unid	223.00
07.02.126	Luva de cobre 1.3/8"	unid	25.00
07.02.127	CONDULETE LL 2"	unid	15.00
07.02.128	CONDULETE LC 2"	unid	40.00
07.02.129	CONDULETE C 2"	unid	10.00
07.02.130	ABRAÇADEIRA TIPO CUNHA 2"	unid	50.00
07.02.131	UNIDUT 2"	unid	25.00
07.02.132	ELETRODUTO GALVANIZADO 2"	br	60.00

1º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GUIMARÃES TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 51 - 2º ANDAR - CONJ. 22 - REPÚBLICA
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DOS ORIGINAIS QUE ME FOI APRESENTADA
CONFERE COM O ORIGINAL
S. Paulo 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB.
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877657

07.02.133	SEOTUBO 1 1/2"	mts	35,00
07.02.134	CABO FLEXIVEL 25 MM	mts	750,00
07.02.135	CABO FLEXIVEL 1.5 MM	mts	1.000,00
07.02.136	CABO FLEXIVEL 16 MM	mts	1.000,00
07.02.137	CABO 2.5 MM PRETO	mts	500,00
07.02.138	CABO FLEXIVEL 4 MM VERDE	mts	400,00
07.02.139	CABO FLEXIVEL 35 MM PRETO	mts	250,00
07.02.140	CABO FLEXIVEL 1.0 MM AMARELO	mts	400,00
07.02.141	DIJUNTOR 250 AMP TRIPOLAR	unid	2,00
07.02.142	DIJUNTOR 63 AMP. TRIPOLAR	unid	4,00
07.02.143	DIJUNTOR 20 AMP TRIPOLAR	unid	9,00
07.02.144	DIJUNTOR 25 AMP TRIPOLAR	unid	8,00
07.02.145	DIJUNTOR 150 AMP. TRIPOLAR	unid	2,00
07.02.146	FITA ISOLANTE	rl	30,00
07.02.147	FITA ISOLANTE ALTA FUZÃO	rl	2,00
07.02.148	Cabo PP 4x1.5	mts	900,00
07.02.149	Barras de cantoneiras 1 1/2"x1/8"	br	13,00
07.02.150	Cotovelo cobre 90° 1 3/8"	unid	136,00
07.02.151	Cotovelo cobre 90° 3/4"	unid	228,00
07.02.152	Cotovelo cobre 90° 5/8"	unid	104,00
07.02.153	Tubo cobre 1/32 = 1 3/4"	mts	280,00
07.02.154	Tubo cobre 1/32 = 1 5/8"	mts	365,00
07.02.155	Solda Foswper (Solda para tubulação de cobre)	kg	4,00
07.02.156	calço de borracha 100mmx100mm	unid	36,00
07.02.157	Gas Refrigerante R22	kg	204,00
07.03.000	**Pressurização da Escada de incêndio**		
07.03.001	Ventilador V. 15 120m³/h, PE 70mmCA	unid	1,00
07.03.002	DH + RG - 300 x 600mm	unid	5,00
07.03.003	Damper sob pressão 1000x500mm	unid	2,00
07.03.004	Damper de regulagem 100x500mm	unid	2,00
07.03.005	Canto TDC	unid	900,00
07.03.006	Silicone alta temperatura	unid	25,00
07.03.007	Parafuso 5/16"	unid	700,00
07.03.008	Porca 5/16"	unid	900,00
07.03.009	Chumbador 5/16"	unid	300,00
07.03.010	Barra roscada 5/16"	unid	20,00
07.03.011	Junção para duto 70mm	m	150,00
07.03.012	Cantoneira 1 1/4"x1/8"	br	10,00
07.03.013	Chapa Galvanizada #22	unid	35,00
07.03.014	Chapa Galvanizada #24	unid	35,00
08.00.000	**INST. DE PREV. E COMBATE A INCENDIO**		**Total do item**
08.00.001	**Tubulação: Aço carbono dim 2440 2 1/2"** Tubo com 6m de conexões em ferro, suportes galvanizados com buchas, parafusos, pintura acrilica especial e material para vedação	m	265,00
	Hidrantes		
08.00.002	Caixa metálica vermelha 60x45x17cm	unid	16,00
08.00.003	Mangueira 30x38mm tipo industrial (2)	unid	16,00
08.00.004	Esguicho de bronze 16mm	unid	16,00
08.00.005	Adaptador de 2 1/2 x 1/12 de cobre	unid	16,00
08.00.006	Registro angular de 2 1/2" de cobre	unid	16,00
08.00.007	Chave storz	unid	16,00
08.00.008	Tampão com corrente	unid	16,00

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES
AV. SÃO LUIZ Nº 99 - 4º
CÓPIA REPROGRÁFICA
CONFERE COM O ORIGINAL
S. Paulo
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CRC
LEI 6.015/73
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112359 AUTENTICAÇÃO
AA040DD00877656

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU/ Nº 001/2007

	Sistema de Alarme		
08.00.009	Eletroduto vermelho anti-chamas 1/2 com conex	tb	60,00
08.00.010	Eletroduto vermelho anti-chamas 3/4 com conex	tb	130,00
08.00.011	Fixação e pintura	vb	1,00
08.00.012	Cabo 1,5mm flex anti-chama bot. de bomba	m	900,00
08.00.013	Botoeira endereçável	unid	16,00
08.00.014	Cabo shildrado 3x1,5mm	m	1840,00
08.00.015	Sirene audio visual	unid	16,00
08.00.016	Botoeiras de bomba	unid	16,00
08.00.017	Detectores de fumaça	unid	115,00
08.00.018	Central de alarme endereçável	unid	1,00
	Fiação p/ ligação moto bomba		
08.00.019	Cabo flexível 6mm, conduíte e condulete	m	400,00
	Recalque		
08.00.020	Registro angular de 2 1/2	unid	1,00
08.00.021	Adaptador de 2 1/2 de cobre	unid	1,00
08.00.022	Tampão com corrente em cobre 2 1/2"	unid	1,00
08.00.023	Tampão de ferro fundido 60x40cm	unid	1,00
08.00.024	Caixa de alvenaria para abrigo recalque	unid	1,00
	Cavalete Bomba		
08.00.025	Registro de gaveta de 2 1/2	unid	2,00
08.00.026	Válvula de retenção de 2 1/2	unid	3,00
08.00.027	Conexões em ferro	unid	1,00
08.00.028	Painel elétrico completo com inversor de corrente 220x24v	unid	1,00
	Luz emergência		
08.00.029	Luz de emergência de 9w com led	unid	131,00
08.00.030	Canaflex e acessórios	vb	1,00
08.00.031	Cabo flex de 1,5mm	m	1400,00
08.00.032	Acessórios para fixação	vb	1,00
	Extintores		
08.00.033	Extintor de água 10lts	unid	22,00
08.00.034	Extintor pó 4kg	unid	23,00
08.00.035	Extintor CO2 6kg	unid	5,00
	Placas de sinalização fotoluminescentes		
08.00.036	Escada direita	unid	5,00
08.00.037	Saída de emergência	unid	12,00
08.00.038	Saída	unid	4,00
08.00.039	Inflamável (GLP)	unid	1,00
08.00.040	Extintor de água	unid	23,00
08.00.041	Extintor pó 4kg	unid	23,00
08.00.042	Extintor CO2	unid	5,00
08.00.043	Seta rota de fuga	unid	60,00
08.00.044	Hidrante Mangueira	unid	16,00
08.00.045	Hidrante	unid	16,00
08.00.046	Botoeira bomba	unid	16,00
08.00.047	Botoeira alarme	unid	16,00
08.00.048	Proibido fumar	unid	10,00
09.00.000	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		**Total do item**

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 64 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2007
27$
LEONILSON DOS SANTOS
PROCR. AUTORIZADO
LEI 6536/78
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
Colégio Notarial do Brasil
112369
AUTENTICAÇÃO
A1040DD0877655

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concorrência DRF/TAU/ Nº 001/2007

09.00.100	**Ensaios**		
09.00.101	Ensaios de solos	unid	1,00
09.00.102	Ensaios de agregados	unid	1,00
09.00.103	Ensaios de concreto	unid	1,00
09.00.105	Ensaios de cimento	unid	1,00
09.00.109	Ensaios de tijolos e blocos	unid	1,00
09.00.112	Ensaios de pavimentação	unid	1,00
09.01.200	**Testes**		
09.01.202	Provas de carga em fundações	unid	1,00
09.02.000	**Limpeza de Obras**		
09.02.001	Limpeza da Obra	m²	8.937,45

Atestamos que os serviços executados em plena conformidade com as normas técnicas e especificações fornecidas pela empresa Teto Construções, Comércio e Empreendimento Ltda estamos, portanto ao nosso inteiro contento; Sem qualquer causa que desabone a mesma.

Assim sendo cabe nos atestar a referida empresa e profissionais com capacidade técnica

Taubaté, 04 de agosto de 2011

Hailton de Paula
Receita Federal do brasil
Delegacia Regional de Taubaté

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAP
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTA DATA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo,
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 6.935/94
SELO DE AUTENTICIDADE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877654

Receita Federal

Ministério da Fazenda
Receita Federal do brasil
Secretaria da receita federal
Superintendência Regional da Receita Federal na 8ª Região Fiscal
Delegacia da Receita Federal em Taubaté/SP
Edital de concomência DRF/TAU/ N-001/2007

09.00.100	**Ensaios**	unid	1,00
09.00.101	Ensaios de solos	unid	1,00
09.00.102	Ensaios de agregados	unid	1,00
09.00.103	Ensaios de concreto	unid	1,00
09.00.105	Ensaios de cimento	unid	1,00
09.00.109	Ensaios de tijolos e blocos	unid	1,00
09.00.112	Ensaios de pavimentação		
09.01.200	**Testes**	unid	1,00
09.01.202	Provas de carga em fundações		
09.02.000	**Limpeza de Obras**	m²	8.937,45
09.02.001	Limpeza da Obra		

Atestamos que os serviços executados em plena conformidade com as normas técnicas e especificações fornecidas pela empresa Teto Construções, Comércio e Empreendimento Ltda estamos, portanto ao nosso inteiro contento, Sem qualquer causa que desabone a mesma.

Assim sendo cabe nos atestar a referida empresa e profissionais com capacidade técnica.

Taubaté, 04 de agosto de 2011.

Hailton de Paula
Receita Federal do Brasil
Delegacia Regional de Taubaté

2º Oficial de Registro Civil de Taubaté
Reconheço por semelhança (doc nº/s ecom) a firma indicada de
HAILTON DE PAULA
que abstere ci e outrão reg. sento serventia. Doc fé.
Taubaté, 19/10/2012 Sa ter 19 da verdade.
Valido somente com o selo de autenticidade

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27/8 03 SET 2012
LEONILSON DOS SANTOS
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. PREVID.
SELO DE AUTENTICIDADE 112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0877683

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620150009137
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s)

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 92221220151164547 Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 26/08/2015
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220151099116
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: TETO CONSTRUTORA S/A

Contratante: PORTO 25 ADMINISTRAÇÃO, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ: 58.635.608/0001-72
RUA VINTE E CINCO DE MARÇO No.: 555
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 01021200 PAIS: BRASIL
Contrato: SEM NÚMERO Celebrado em: 10/04/2013
Vinculado à ART
Valor do Contrato: R$ 5.000.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Endereço da Obra/serviço: RUA JOÃO BRÍCOLA No.: 59
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 01014010 PAIS: BRASIL
Data de início: 10/04/2013 Situação: Atividade em andamento Coordenadas Geográficas:
Finalidade
Proprietário CPF/CNPJ:
Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Reforma, Edificação de Madeira, 11300,00 metro quadrado.

Observações
REFORMA GERAL E RESTAURO DO EDIFÍCIO.

Informações Complementares
O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.
"O atestado anexo à presente certidão de acervo técnico foi objeto de laudo técnico em atendimento ao parágrafo único do artigo 58 da Resolução 1025/2009, do CONFEA"
Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período ou quantitativos constantes do atestado anexo.
A presente Certidão de Acervo Técnico foi analisada e expedida sob responsabilidade da unidade abaixo informada.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o Atestado apresentado pelo profissional acima, contendo 9 fls, expedido pelo contratante da obra/serviço em 14/07/2015, devidamente assinado por Khalil El Khouri, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620150009137
01/09/2015 07:50:51
Autenticação Digital: y5Kkiks551G150TgK...BkTTKIC

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES PASSANHA TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 65 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2015
279
LEONILSON DOS SANTOS VERAS
(RECR. AUTORIZADO)
LEI 6.82/94
CUSTAS CONTRID. P/ VERBA

182359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880730

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válido em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser conformada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

PORTO GERAL
SHOPPING

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a Teto Construtora S/A, CNPJ: 13.034.156/0001-35, sito à Rua Elisio de Carvalho,172- Vila São Luiz -São Paulo-SP, esta executando, para a PORTO 25 ADMINISTRAÇÃO, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 58.635.608/0001-72, End. Rua Vinte e cinco de março, 555- Centro/ SP, Reforma Geral e Restauro e edifício Tombado pelo patrimonio historico e Campresp, de nossa propriedade situado a Rua Joaoa Bricola, nº 59- Centro, os serviços estão em andamento e que o prazo previsto de término será em 25/08/2017, sobre a responsabilidade tecnica do Engº Michel Chedid Junior Crea nº 060154074/D, e Engº Eletricista, Murilo Rodrigues Granadu crea nº 5062269785 nas seguintes etapas de serviços a saber:

PERIODO : 10/04/2013 a 25/08/2017
Valor: 5.000.000,00
Área de Intetveção : 11.300,00M²

SERVIÇOS GERAIS		
EXECUÇÃO DE REFORMAS E PROJETOS HIDRAULICOS	vb	1,00
EXECUÇÃO DE REFORMAS E PROJETOS ELETRICA	vb	1,00
EXECUÇÃO DE PROJETOS DE RECUPERAÇÃO ESTUTRAL	vb	1,00
EXECUÇÃO DE PROJETOS DE INCENDIO	vb	1,00
DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE COFRE EM CONCRETO ARMADO NO SUB SOLO COM USO DE MARTELETE	m³	122,00
DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE COFRE EM CONCRETO ARMADO NO SUB SOLO COM USO DE COMPRESSOR HIDRAULICO	m³	85,00
RETIRADA DE MATERIAL DE DEMOLIÇÃO POR CAÇAMBA	m³	207,00
RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E ESTRUTURAÇÃO METALICA PARA ESCADAS ROLANTES	vb	1,00
CIMBRAMENTO METALICO	m³	18.000,00
ESTRUTURA METALICA PARA INSTALAÇÃO E SUPORTE DE ESCADAS ROLANTES CO MAÇO ASTM A709/A588 (RESISTENTE A CORROSÃO)	kg	128.900,00
TESTE DE SOLDA COM LIQUIDO PENETRANTE PARA VERIFICAÇÃO DA ESTRUTURA	unid	2,00
RECUPERAÇÃO DO CONCRETO APARENTE DAS FACHADAS		
LIMPEZA DE SUPERFICIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	7.144,60
DEFINIÇÃO E DEMARCAÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS , UTILIZANDO DISCO DE CORTE	M	2.000,00
APICOAMENTO DE SUPERFICIE DE CONCRETO	M2	1.266,51
CONCRETAGEM SOBRE PISO EXISTENTE UTILIZANDO MANTA DE PVC PARA SEPARAÇÃO COM CONCRETO POLIMERICO E ACABADORA MECANICA FCK 20MPA	M2	1.630,00
RETIRADA DA ARMADURA CORROIDA	KG	4.749,40
ARMADURA EM AÇO CA 51	KG	4.749,40
FURAÇÃO EM CONCRETO - DIÂMETRO 5/8"	CM	126.650,72
FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXÍDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM FUROS DE CONCRETO	KG	777,54
LIMPEZA E REMOÇÃO DE SUPERFICIE DETERIORADA COM JATEAMENTO	M2	1.266,51
TRATAMENTO DE ARMADURA COM APLICAÇÃO DE PRODUTO INIBIDOR OXIDANTE	M	3.043,48
PREPARAÇÃO DE PONTE DE ADERENCIA COM ADESIVO A BASE DE RESINA ACRILICA	M2	177,54
REPARO SUPERFICIAL COMARGAMASSA POLIMÉRICA (E<= A 5 CM)	M2	886,56
REPARO SUPERFICIAL COMARGAMASSA POLIMERICA (E>= A 5 CM < 10 CM)	M2	202,90
FORMA ESPECIAL DE CHAPAS PLASTIFICADAS (12MM) - PLANA	M2	177,54
ARGAMASSA GRAUTE EXPANSIVO AUTONIVELANTE	M3	92,00
COLMATAÇÃO DE FISSURAS COM FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ARGAMASSA EPOXÍDICA	M	471,01
BICOS DE INJEÇÃO PARA RESINAS - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E POSTERIOR CORTE	UN	4.710,14
TRATAMENTO DE TRINCAS INATIVAS COM INJEÇÃO DE RESINA EPÓXI	KG	471,01

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICA A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA ESTRANHA NESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 6.963/04
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880729

PORTO GERAL SHOPPING

CURA QUÍMICA	M2	8.411,11
LIXAMENTO MECÂNICO DE SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	7.144,60
PREPARO E APLICAÇÃO DE ESTUQUE COM ARGAMASSA FINA POLIMÉRICA	M2	7.144,60
POLIMENTO DE ESTUQUE COM LIXAMENTO FINO MANUAL DA SUPERFÍCIE DE CONCRETO	M2	7.144,60
PINTURA DE POLIURETANO BICOMPONENTE A BASE D'AGUA	M2	6.532,45
PROTEÇÃO E IMPERMEBILIZAÇÃO DOS PISOS DAS LAJES EXTERNAS	M2	612,17
EXECUÇÃO DE RECUPERAÇÃO EM FERRAGENS		
MÃO DE OBRA PARA MOVIMENTAÇÃO VERTICAL DOS MATERIAIS / ENTULHO (SERVENTES)	H.X.H	6.651,97
LIMPEZA DE CONCRETO E ARMADURA COM ESCOVA DE AÇO	M2	926,77
DEFINIÇÃO E DEMARCAÇÃO da área de reparo de estruturas , utilizando disco de corte	M	37.081,17
APICOAMENTO DE SUPERFICIE DE CONCRETO	M2	926,77
CORTE SUPERFICIAL DE CONCRETO ATÉ 3 CM DE PROFUNDIDADE	M2	926,77
RETIRADA DA ARMADURA CORROIDA	KG	0,79
ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	7,87
FURAÇÃO EM CONCRETO - DIÂMETRO 5/8"	CM	78,74
FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINA EPOXÍDICA PARA CHUMBAMENTO DE ARMADURAS EM FUROS DE CONCRETO	KG	7,87
TRATAMENTO DE ARMADURA COM APLICAÇÃO DE PRODUTO INIBIDOR OXIDANTE	M	7,87
PREPARAÇÃO DE PONTE DE ADERENCIA COM ADESIVO A BASE DE RESINA ACRILICA	M2	926,77
EXECUÇÃO DE RECUPERAÇÃO EM ARGAMASSAS		
REPARO SUPERFICIAL comargamassa polimérica (e<= a 5 cm)	M2	1.050,89
FORMA ESPECIAL DE CHAPAS PLASTIFICADAS (12MM) - PLANA	M2	0,89
GRAUTE - FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO	M3	0,09
COLMATAÇÃO DE FISSURAS COM FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ARGAMASSA EPOXÍDICA	M	1.193,93
BICOS DE INJEÇÃO PARA RESINAS - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E POSTERIOR CORTE	UN	11.939,29
TRATAMENTO DE TRINCAS INATIVAS COM INJEÇÃO DE RESINA EPÓXI	EG	1.193,93
CURA QUÍMICA	M2	827,42
EXECUÇÃO DE REFORÇOS ESTRUTURAIS		
PREPARO E ARMADURA COMPLEMENTAR EM LÂMINAS DE FIBRA DE CARBONO TIPO CARBODUR S 213	M	7.810,00
PREPARO E ARMADURA COMPLEMENTAR EM LÂMINAS DE FIBRA DE CARBONO TIPO CARBODUR S 513	M	3.850,00
PREPARO E ARMADURA COMPLEMENTAR EM LÂMINAS DE FIBRA DE CARBONO TIPO CARBODUR S 613	M	1.805,00
PREPARO E ARMADURA COMPLEMENTAR EM LÂMINAS DE FIBRA DE CARBONO TPO CARBODUR S 1015	M	142,50
RESTAURAÇÃO DO EDIFICIO		
RESTAURO DE OBRA DE ARTE COM DESLOCAMENTO DE OLEO SOBRE ALVENARIA PARA EXPOSIÇÃO PUBLICA	UN	1,00
RESTAURAÇÃO DE FACHADAS CONFORME EXISTENTE	M2	1.460,00
RESTAURAÇÃO DAS ESQUADRIAS DE FERRO	M2	885,00
RESTAURAÇÃO DE BEIRAIS EM MASSA	M	950,00
RECUPERAÇÃO DE ALVENARIA EM TIJOLO MACIÇO	M2	82,00
RECUPERAÇÃO DE PISOS DE MARMORES	M2	645,00
RECUPERAÇÃO DE GRANITOS	M2	623,00
RESTAURO DE PAREDES DE MADEIRA	M2	85,00
RESTAURO DE JANELAS DE MADEIRA	M2	78,00
RESTAURO DE VIDROS E VITROS	M2	25,00
IMPERMEABILIZAÇÃO		
DEMOLIÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO EXISTENTE	M2	630,00
CONCRETAGEM E PREENCHIMENTO DE LAJE COM CONCRETO CELULAR DENSIDADE 1200 KG/M3	M3	101,00
EXECUÇÃO DE MANTA DE PVC	M2	630,00
PROTEÇÃO MECANICA	M2	630,00
HIDRAULICA		
RETIRADA DE TODOS OS TUBOS E TUBULAÇÕES DE FERRO FUNDIDO EXISTENTES	VB	1,00
AGUA FRIA		
TUBO DE PVC RIGIDO, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	1.800,0

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
274
R$ 5,60
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CR. LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880728

PORTO GERAL
SHOPPING

[illegible]	M	270,00
TUBO DE PVC RÍGIDO DN 40 MM, (1 1/2") INCLUSIVE CONEXÕES	M	180,00
[illegible]	M	50,00
TUBO DE PVC RÍGIDO DN 50 MM, (2") INCLUSIVE CONEXÕES	M	18,00
[illegible]	M	15,00
[illegible]	M	1,00
[illegible]	M	1,00
TUBO DE PVC RÍGIDO TIPO PBA CLASSE 20, DN 150MM, (DE= 164MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	260,00
TUBO DE PVC RÍGIDO TIPO PBA CLASSE 20, DN 75MM, (DE= 85MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	33,00
[illegible]	UN	330,00
[illegible]	UN	28,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	50,00
[illegible]	UN	28,00
[illegible]	UN	4,00
[illegible]	UN	14,00
[illegible]	UN	15,00
[illegible]	UN	6,00
[illegible]	UN	6,00
[illegible]	UN	5,00
[illegible]	UN	6,00
[illegible]	UN	5,00
[illegible]	UN	7,00
[illegible]	UN	36,60
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	CJ	1,00
[illegible]	UN	2,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	4,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	4,00
[illegible]	UN	2,00
[illegible]	UN	4,00
[illegible]	M	1,40
ESGOTO		
[illegible]	M	110,00
[illegible]	M	208,00
[illegible]	M	637,00
[illegible]	M	138,00
[illegible]	M	111,00
[illegible]	M	440,00
[illegible]	M	40,00
[illegible]	UN	8,00
[illegible]	UN	78,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	M²	7,00
[illegible]	M²	2,00
[illegible]	M²	30,00
[illegible]	M³	1,20

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 59 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA HOJE NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
1/2159
AUTENTICAÇÃO
AU1040000880727

PORTO GERAL SHOPPING

ALVENARIA DE ESVAZIAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO (DN 75 CM)	M²	
AGUAS PLUVIAIS		
TUBO DE PVC, RIGIDO SERIE R, TIPO PBR COM ANEL DE BORRACHA, DN= 75 MM, (INCLUSIVE CONEXÕES)	M	
TUBO DE PVC, RIGIDO SÉRIE R, TIPO PBR COM ANEL DE BORRACHA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO PVC, RIGIDO, JUNTA ELÁSTICA, TIPO WINDFORT, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO PVC RIGIDO, JUNTA ELÁSTICA, TIPO WINDFORT, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO PVC RÍGIDO, JUNTA ELASTICA, TIPO WINDFORT, DN= 200 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	
GRELHA HEMISFERICA EM FERRO FUNDIDO DE 6	UN	
GRELHA HEMISFERICA EM FERRO FUNDIDO DE 4	UN	
GRELHA EM FERRO FUNDIDO PARA CANAL DE 15	M	
GRELHA REDONDA COM DISCO ROTATIVO EM AÇO INOXIDAVEL DE 15 CM	PÇ	
BOMBA SUBMERSIVEL VAZÃO: 20 M3/H, A MT. 10 MCA, POTÊNCIA: 3,5CV	UN	
VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL EM BRONZE, DN= 2 1/2"	UN	
REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACIONAMENTO, DN= 2 1/2"	UN	
TUBO DE PVC RÍGIDO, DN= 75 MM, (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO DE PVC RÍGIDO, DN= 32 MM, (1"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO DE PVC RÍGIDO, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO DE PVC RÍGIDO, DN= 60 MM, (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	
CAIXA SIFONADA CLUNTRICA EM FIBRA DNP: 18.000 JTROS	UN	
DRENAGEM		
EXECUÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM NO SUBSOLO COM BOMBA	VB	
HIDRANTES		
REGISTRO DE GAVETA (MANÍPULO) FUNDIDO SEM ACIONAMENTO, DN= 2 1/2"	UN	
REGISTRO DE GAVETA (MANÍPULO) FUNDIDO SEM ACIONAMENTO, DN= 4"	UN	
VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL EM BRONZE, DN= 2 1/2"	UN	
ABRIGO DE HIDRANTE DE 2 1/2" (65 MM) COMPLETO - INCLUSIVE MANGUEIRA - 30 M (2 X 15 M)	UN	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 2 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 6", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DE 400 X 600 MM, PADRÃO CORPO DE BOMBEIROS	UN	
VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL EM BRONZE, DN= 2 1/2"	UN	
VALVULA GLOBO ANGULAR DE 45° EM BRONZE, DN= 2 1/2"	UN	
TAMPÃO DE ENGATE RAPIDO EM LATÃO, DN= 2 1/2", COM CORRENTE	UN	
BOMBA DE INCÊNDIO, VAZÃO: 35 M3/H, A MT. 30 MCA, POTÊNCIA: 5HP	UN	
SPRINKLERS		
BICO DE SPRINKLER EMBUTIDO PENDENTE, COM ESCUDO E ATUAÇÃO POR AMPOLA A 68°C	UN	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 2 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 3 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 2 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 3", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 4", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
TUBO AÇO GALVANIZADO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 6", INCLUSIVE CONEXÕES	M	
VALVULA DE GAVETA EM FERRO FUNDIDO, HASTE ASCENDENTE COM FLANGE, CLASSE 300 LIBRAS, DN= 6	UN	
VALVULA DE GAVETA EM FERRO FUNDIDO, HASTE ASCENDENTE COM FLANGE, CLASSE 300 LIBRAS, DN= 4	UN	
VALVULA REDUTORA DE PRESSÃO BRONZE PR= 230 PSI P1 =90, PSI DN = 4"	UN	
TUBO DE PVC RÍGIDO, DN= 75 MM, (3 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	
CENTRAL DE GERENCIAMENTO (DETENÇÃO E ALARME) EM FERRO FUNDIDO, DN= 6	UN	
CHAVE DE FLUXO DN=3" COM RETARDO PNEUMÁTICO	UN	
CHAVE DE FLUXO DN=4" COM RETARDO PNEUMÁTICO	UN	
VISOR DE FLUXO EM FERRO MALEÁVEL DN= 11/2"	UN	
UNIÃO COM FLANGE DE 1" EM FERRO MALEÁVEL DN=1"	UN	

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA ESTRADA MESTRE MOA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS
AUTORIZADA
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRATO: R$ VERBA
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880726

PORTO GERAL
SHOPPING

[illegible]	UN	[illegible]
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
EXTINTORES		
EXTINTOR MANUAL DE GÁS CARBÔNICO - CAPACIDADE DE 6 KG	UN	67,00
EXTINTOR MANUAL DE ÁGUA PRESSURIZADA - CAPACIDADE DE 10 LITROS	UN	47,00
EXTINTOR MANUAL DE PÓ QUÍMICO ABC/BC - CAPACIDADE DE 4 KG	UN	5,00
SISTEMA FIXO DE GÁS PARA COMBATE A INCÊNDIO		
SISTEMA FIXO DE GÁS NOVEC 1230 COMPLETO COM CILINDRO, PAINEL DE DETEÇÃO, ALARME, BICO DIFUSOR, VÁLVULA E MATERIAIS DE FIXAÇÃO	VB	3,00
ELETRICA		
RETIRADA DE TODOS OS TUBOS, ELETRODUTOS CABOS E FIOS EXISTENTES	VB	1,00
FORÇA E ILUMINAÇÃO		
CAMINE DE BARRAMENTO		
[illegible]	UN	1,00
NO-BREAK		
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
SISTEMA GERAL DE AUTOMAÇÃO		
[illegible]	GL	1,00
GRUPO GERADOR		
[illegible]	UN	1,00
QUADROS - QDF'S / QDL'S / QDUF'S / QDUE'S / QDFE'S		
[illegible]	UN	37,00
[illegible]	UN	25,00
[illegible]	UN	37,00
[illegible]	UN	1.184,00
[illegible]	UN	1.776,00
[illegible]	UN	9,00
[illegible]	UN	3,00
[illegible]	UN	120,00
[illegible]	UN	8,00
[illegible]	KG	180,00
QUADROS - QDGN'S / QDGE / QDF-SPFAV-85/06		
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00

PORTO GERAL SHOPPING

QUADROS AUTO PORTANTE, 220/127V 60HZ, ESTRUTURA EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE 12MSG, COMPLETO COM DISJUNTORES EM CAIXA MOLDADA, INDICADORES DIGITAIS DE GRANDEZAS ELETRICAS, PROTETORES CONTRA SURTOS, BARRAMENTO DE COBRE E ETC, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E DIAGRAMA UNIFILAR. (CDGE 03)	UN	1,00
QUADROS AUTO PORTANTE, 220/127V 60HZ, ESTRUTURA EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE 12MSG, COMPLETO COM DISJUNTORES EM CAIXA MOLDADA, INDICADORES DIGITAIS DE GRANDEZAS ELETRICAS, PROTETORES CONTRA SURTOS, BARRAMENTO DE COBRE E ETC, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E DIAGRAMA UNIFILAR. (CDGE 08)	UN	1,00
ILUMINAÇÃO E ACESSÓRIOS		
LUMINÁRIA PROVISÓRIA PARA INSTALAÇÃO DO PISO, ANDAIMES OU OBRA ADAPTADA PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 32 W/220V	UN	46,00
LUMINÁRIA DE EMBUTIR DE CALHA PARA REFLETOR E ALETA PARABÓLICA DE COMPARTIMENTO RETO, MELIDE, PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 36 W	UN	1.545,00
LUMINÁRIA DE EMBUTIR EMBUTIDA PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES COMPACTAS DE 18 W/220V	PC	276,00
LUMINÁRIA ARANDELA 30° ANGULAR FECHADA PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, TIPO DE LUZ PEQUENA	UN	147,00
SUPORTE DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 3/4", COM CAIXA E TAMPA	CJ	84,00
TOMADA UNIVERSAL 2P+T, 15 A - 125/250 V, COM PLACA	CJ	1.415,00
CONDULETE METÁLICO DE 3/4	CJ	1.831,20
INTERRUPTOR COM 2 PLT DE 10A, 250V	UN	1.461,00
LÂMPADA FLUORESCENTE TUBULAR, BASE BIPINO BILATERAL DE 16 W	PC	4.144,80
LÂMPADA FLUORESCENTE TUBULAR, BASE BIPINO BILATERAL DE 32 W	UN	98,00
LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA "2U", BASE G 24D-2 DE 18 W	UN	552,00
LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA E LETRÔNICA "2U", BASE E27 DE 20 W - 127/180/220 V	UN	184,00
REATOR ELETRÔNICO DE ALTO FATOR DE POTÊNCIA "COM PARTIDA INSTANTÂNEA" PARA DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES, BASE BIPINO BILATERAL, 32 W - 127 V / 220 V	UN	46,00
REATOR ELETRÔNICO DE ALTO FATOR DE POTÊNCIA "COM PARTIDA RÁPIDA" PARA DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES, BASE BIPINO BILATERAL 16 W - 127 V / 220 V	UN	2.760,00
SUSPENSÃO DE LUMINÁRIA EM PERFILADO DE 38 X 38 MM, GANCHO TIPO "S"	UN	92,00
ROTA DE FUGA E ACESSÓRIOS		
LUMINÁRIA DE SOBREPOR AUTÔNOMA PARA BALIZAMENTO COM INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA, COM "LENTES DE ALTO BRILHO" NA COR VERDE, PARA INSTALAÇÃO EM TETO, TENSÃO 220 V, BATERIA SELADA "NÍQUEL CÁDMIO" 1,2V X 1200 MAH, AUTONOMIA SUPERIOR A UMA HORA (SISTEMA PERMANENTE)	UN	161,00
LUMINÁRIA DE SOBREPOR AUTÔNOMA PARA BALIZAMENTO COM INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA SETA, COM "LENTES DE ALTO BRILHO" NA COR VERDE, PARA INSTALAÇÃO EM TETO, TENSÃO 220 V, BATERIA SELADA "NÍQUEL CÁDMIO" 1,2V X 1200 MAH, AUTONOMIA SUPERIOR A UMA HORA (SISTEMA PERMANENTE)	UN	167,00
LUMINÁRIA DE SOBREPOR AUTÔNOMA PARA BALIZAMENTO COM INSCRIÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA E SETA PARA DESCIDA DE ESCADA, COM "LENTES DE ALTO BRILHO" NA COR VERDE, PARA INSTALAÇÃO EM TETO, TENSÃO 220 V, BATERIA SELADA "NÍQUEL CÁDMIO" 1,2V X 1200 MAH, AUTONOMIA SUPERIOR A UMA HORA (SISTEMA PERMANENTE)	UN	75,00
LUMINÁRIA DE SOBREPOR AUTÔNOMA PARA BALIZAMENTO COM INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA E SETA PARA SUBIDA DE ESCADA, COM "LENTES DE ALTO BRILHO" NA COR VERDE, PARA INSTALAÇÃO EM TETO, TENSÃO 220 V, BATERIA SELADA "NÍQUEL CÁDMIO" 1,2V X 1200 MAH, AUTONOMIA SUPERIOR A UMA HORA (SISTEMA PERMANENTE)	UN	3,00
BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, EQUIPADO COM 2 FAROIS DE LÂMPADAS DE 12V/5 W	UN	9,00
CONJUNTO AUTÔNOMO PARA READAPTAÇÃO DE LUMINÁRIA, ACOMPANHA 02 SOQUETES PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTE DE 18 W	UN	237,00
GERAÇÃO DE ENERGIA POR SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO (COMPOSTO DE PAINÉIS SOLARES INVERSORES COMPLETO) COM CAPTAÇÃO 1000 KWH/MÊS E HORA LOCADO JUNTO A CONCESSIONÁRIA	MÊ	1,00
CONDULETE METÁLICO DE 3/4	CJ	467,00
CABOS		
CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	12.420,00
CABO DE COBRE DE 4,0 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	6.900,00
CABO DE COBRE DE 6,0 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	2.277,00
CABO DE COBRE DE 16,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	1.196,00
CABO DE COBRE DE 35,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	1.000,00
CABO DE COBRE DE 50,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	225,00
CABO DE COBRE DE 70,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	1.196,00
CABO DE COBRE DE 95,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	1.173,00
CABO DE COBRE DE 120,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	713,00
CABO DE COBRE DE 185,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	408,00
CABO DE COBRE DE 240,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	713,00
CABO DE COBRE DE 300,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	1.173,00
CABO DE COBRE DE 500,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	3.220,00
CABO DE COBRE DE 630,0 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EPR 90°C	M	276,00
CONDULETES E CAIXAS		
CONDULETE METÁLICO DE 3/4	CJ	737,60
CONDULETE METÁLICO DE 1	CJ	158,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES ASSUMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 91 - AUTÊNTICO APRESENTADO
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27º 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS ASSUMA
CUSTAS CONTRIB.
R$ 5,00

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877665

PORTO GERAL
SHOPPING

[illegible]	CJ	8,00
[illegible]	CJ	5,00
[illegible]	UN	198,00
[illegible]	UN	228,00
CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 100 X 100 X 80 MM	UN	24,00
CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 150 X 110 X 82 MM	UN	91,00
CAIXA RETANGULAR 4"X2" EMBUTIDO (1 POSTO) SUPORTE EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, TAMPA E CAIXA EM PVC COM TAMPA DE VIDRO NA COR PRETA, PARA FIXAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO FLEXÍVEL CONTENDO ESPAÇO PARA 7 (SETE) HOMENS DE ELÉTRICA	UN	48,00
CAIXA RETANGULAR 4"X2" EMBUTIDO (2 POSTOS) SUPORTE EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, TAMPA E CAIXA EM PVC COM TAMPA DE VIDRO NA COR PRETA, CONTENDO ESPAÇO PARA 7 (SETE) HOMENS DE ELÉTRICA	UN	4,00
CAIXA INSTALADA EM CONTRA PISO EMBUTIDO (3 POSTOS) SUPORTE EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, TAMPA E CAIXA EM PVC COM TAMPA DE VIDRO NA COR PRETA, CONTENDO ESPAÇO PARA 7 (SETE) HOMENS DE ELÉTRICA	UN	8,00
CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 200 X 200 X 120 MM	UN	7,00
INTERRUPTORES		
[illegible]	CJ	182,00
[illegible]	CJ	2,00
[illegible]	CJ	68,00
ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		
[illegible]	M	1.084,53
[illegible]	M	123,06
[illegible]	M	5.065,15
[illegible]	M	461,82
[illegible]	M	43,00
[illegible]	M	382,89
TOMADAS		
[illegible]	CJ	994,00
[illegible]	CJ	695,00
[illegible]	CJ	448,00
ELETROCALHA, LEITO E PERFILADO		
[illegible]	M	468,30
[illegible]	UN	121,00
[illegible]	M	254,05
[illegible]	M	235,10
[illegible]	M	105,00
[illegible]	UN	14,00
[illegible]	UN	3,00
[illegible]	UN	23,00
[illegible]	UN	5,00
ATERRAMENTO E S.P.D.A.		
CAIXA DE INSPEÇÃO E HASTE		
[illegible]	UN	11,00
[illegible]	UN	12,00
[illegible]	UN	12,00
CABOS		
[illegible]	M	1.362,28
[illegible]	M	181,50
[illegible]	M	1.188,19
SOLDA EXOTÉRMICA		
[illegible]	UN	11,00
CAPTORES		
[illegible]	UN	10,00
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	4,00
[illegible]	UN	8,00

PORTO GERAL SHOPPING

MASTRO SIMPLES GALVANIZADO DE DIAMETRO 2" - ALTURA DE 4 A 6 M	M	4,00
CAPTOR TIPO FRANKLIN, H= 300 MM, 6 PONTOS, 2 DESCIDAS, ACABAMENTO CROMADO	UN	1,00
ELETRODUTO		
ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4" - COM ACESSÓRIOS	M	28,00
ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, PESADO DE 1" - COM ACESSÓRIOS	M	220,00
CONECTORES		
PRENSA EM LATÃO PARA CABOS DE 16 ATÉ 50 MM²	UN	7,00
CONECTOR CABO HASTE EM BRONZE PARA CABO DE COBRE DE 16 A 70MM²	UN	18,00
CONECTOR SPLIT BOLT EM BRONZE FOSFORETADO PARA CONEXÃO ENTRE CABO DE COBRE DE 16 A 70 MM² E CONDUTORES ATÉ 95 MM²	UN	10,00
PARAFUSO UNIVERSAL DE SOLDA ESTANHADO	UN	17,00
TERMINAL DE COMPRESSÃO PARA CABO DE COBRE DE 25MM²	UN	7,00
TERMINAL DE COMPRESSÃO PARA CABO DE COBRE DE 50MM²	UN	14,00
CONECTOR DE PRESSÃO TIPO SPLIT BOLT EM LIGA DE COBRE, PARA CABO DE COBRE	UN	24,00
BARRA / FITA / CORDOALHA		
HASTE CHATA DE ATERRAMENTO EXPESSURA 4,76 - LARGURA 63,5 - COMPRIMENTO 3.000 MM, COM PEÇA DE ACOPLAMENTO PARAFUSOS, ARRUELAS E BUCHAS PARA FIXAÇÃO	UN	100,00
CORDOALHA DE COBRE 35MM/M	LT	1.700,00
FITA PERFURADA EM LATÃO NO 20 X 0,7MM	M	6.000,00
ELETROCALHA		
ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" GALVANIZADA A FOGO, 300X100MM, COM ACESSÓRIOS	M	80,00
SUPORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 300X100MM	UN	83,00
CAIXAS		
CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE EMBUTIR EM AÇO COM BARRAMENTO, 20 X 30 CM E TAMPA	UN	10,00
CLIMATIZAÇÃO		
CONDICIONADORES DE AR		
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO TIPO MULTI SISTEMA COMPOSTO POR: 01 CONDENSADORA COM CAPACIDADE DE 153.500 BTU/H (15HP), 10 EVAPORADORAS MODELO K-7 COM CAPACIDADE DE 15.000 BTU/H CADA, 10 CONTROLES REMOTOS SEM FIO E 01 CONTROLE REMOTO CENTRAL	CJ	1,00
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO TIPO MULTI SISTEMA COMPOSTO POR: 01 CONDENSADORA COM CAPACIDADE DE 76.700 BTU/H (7,5HP), 05 EVAPORADORAS MODELO K-7 COM CAPACIDADE DE 15.000 BTU/H CADA, 05 CONTROLES REMOTOS SEM FIO E 01 CONTROLE REMOTO CENTRAL	CJ	1,00
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO TIPO MULTI SISTEMA COMPOSTO POR: 01 CONDENSADORA COM CAPACIDADE DE 114.300 BTU/H (11HP), 07 EVAPORADORAS MODELO K-7 COM CAPACIDADE DE 15.000 BTU/H CADA, 07 CONTROLES REMOTOS SEM FIO E 01 CONTROLE REMOTO CENTRAL	CJ	2,00
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO TIPO MULTI SISTEMA COMPOSTO POR: 01 CONDENSADORA COM CAPACIDADE DE 114.300 BTU/H (11HP), 07 EVAPORADORAS MODELO K-7 COM CAPACIDADE DE 15.000 BTU/H CADA, 07 CONTROLES REMOTOS SEM FIO E 01 CONTROLE REMOTO CENTRAL	CJ	1,00
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO TIPO MULTI SISTEMA COMPOSTO POR: 01 CONDENSADORA COM CAPACIDADE DE 76.400 BTU/H (8HP), 04 EVAPORADORAS MODELO K-7 COM CAPACIDADE DE 12.000 BTU/H CADA, 04 EVAPORADORAS MODELO K-7 COM CAPACIDADE DE 15.000 BTU/H CADA, 08 CONTROLES REMOTOS SEM FIO E 01 CONTROLE REMOTO CENTRAL	CJ	1,00
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO DE PRECISÃO COMPOSTO POR: 01 CONDENSADOR DO TIPO SKID COOLER E 1 EVAPORADOR DE PISO COM CONTROLE DE TEMPERATURA E UMIDADE, CAPACIDADE DE 94.000 BTU/H	CJ	2,00
CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO COMPOSTO POR CONDENSADOR E EVAPORADOR DE TETO - CAPACIDADE DE 18.000 BTU/H	CJ	1,00
VENTILADOR		
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 2080 M3/H	UNID.	1,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 1600 M3/H	UNID.	2,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 765 M3/H	UNID.	4,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 935 M3/H	UNID.	11,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO SIMPLES ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 790 M3/H	UNID.	11,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 1970 M3/H	UNID.	3,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 1390 M3/H	UNID.	3,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 3240 M3/H	UNID.	2,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 1730 M3/H	UNID.	12,00
GABINETE DE VENTILAÇÃO COM VENTILADOR SIROCCO DUPLA ASPIRAÇÃO, VAZÃO DE 1380 M3/H	UNID.	1,00
BOMBA DE ÁGUA		
BOMBA DE CIRCULAÇÃO DE ÁGUA DE CONDENSAÇÃO, SISTEMA DRY COOLER, 28 M³/H - 20 MCA	UNID.	1,00
TUBULAÇÃO DE COBRE		
1/4"	M	600,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA ESTÁ DE ACORDO COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2025
279
R$ 5,00
R$ 1,40
LEONILSON DE SOUZA
CUSTAS CONTRIB. E EMOL.
Selo de Autenticidade: 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0877663

PORTO GERAL SHOPPING

200	M	100,00
250	M	1.500,00
300	M	280,00
350	M	350,00
400	M	1.240,00
450	M	990,00
TUBO DE AÇO CARBONO PRETO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 2" - INCLUSIVE CONEXÕES.		
	M	330,00
ISOLAM. ESPUMA ELASTOMÉRICA PARA TUBULAÇÃO DE COBRE		
3/4"	M	360,00
1/2"	M	900,00
5/8"	M	1.580,00
7/8"	M	280,00
1 1/4"	M	150,00
1 1/8"	M	1.280,00
2 1/8"	M	490,00
CHAPA EM AÇO GALVANIZADO PARA DUTO		
#26	KG	2.025,00
#24	KG	2.412,00
GRELHAS VENEZIANAS E DAMPERS		
GRELHA DE INSUFLAÇÃO 0,60 X 0,15 - MOD. AM-AC - DIM 22.060.15	UNID.	144,00
GRELHA DE INSUFLAÇÃO 0,30 X 0,15 - MOD. AM-AC - DIM 12.030.15	UNID.	4,00
GRELHA DE RETORNO 0,60 X 0,60 - MOD. AM-AC - DIM 22.060.60	UNID.	110,00
GRELHA DE PISO - DIM 0,60 X 0,60 - MOD. AM-AC - DIM 22.060.60	UNID.	24,00
VENEZIANA PARA TOMADA DE AR 0,30 X 0,30 - MOD. AWS - DIM 12.030.12	UNID.	15,00
VENEZIANA PARA TOMADA DE AR COMPLETA 0,60 X 0,60 - MOD. AWS - DIM 22.060.12	UNID.	25,00
VENEZIANA PARA TOMADA DE AR COMPLETA 0,90 X 0,90 - MOD. AWS - DIM 36.090.12	UNID.	2,00
VENEZIANA PARA TOMADA DE AR COMPLETA 1,20 X 1,20 - MOD. AWS - DIM 48.120.12	UNID.	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 0,60 X 0,60 - DIM 22.060.12	UNID.	2,00
DAMPER DE REGULAGEM 0,90 X 0,90 - DIM 36.090.12	UNID.	27,00
DAMPER DE REGULAGEM 1,20 X 1,20 - DIM 48.120.12	UNID.	1,00

São Paulo, 14 de julho de 2015

Documento por semelhança SEM valor econômico até formalização
KHALIL EL KHOURY 59442 Diurno
São Paulo-SP, 28 de Ago de 2015. Em Teor? ____ ou verdade
NELSON GONÇALVES DA SILVA - JOSE BRITO DOS SANTOS
Código Seg. 1.01.4.3.3.1.5.1.0.4.6.6.9.5.1.4.8.4.9.5.0.5.7.5.3
Valor Unitário: 4,50 Valor: 4,50
Retirar: 48446560

1022648443560

1 VIA

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPRODUZIDA ESTAMPA NESTA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO

S. Paulo, 03 SET

274

LEONILSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZADO
LEI 6930/64
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

SELO DE AUTENTICIDADE
AU1040DD00877662
112359

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620130004157
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente á(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número ART: 92221220130373523 Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 27/03/2013 Baixada em: 25/04/2013
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO a 92221220120178531
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA

Contratante: CIETEC INOVACAO E EMPREENDEDORISMO CNPJ: 01.948.065/0001-26
AVENIDA PROFESSOR LINEU PRESTES No.: 2242
Complemento: Bairro: BUTANTÃ
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 05508000 PAIS: BRASIL
Contrato: Sem número Celebrado em: 10/01/2011
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 4.160.262,48 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Endereço da Obra/serviço AVENIDA PROFESSOR LINEU PRESTES No.: 2242
Complemento: Bairro: BUTANTÃ
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 05508000 PAIS: BRASIL
Data de início: 10/01/2011 Conclusão Efetiva: 05/03/2012 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Edificação, Parques. 3916,00 metro quadrado.

Informações Complementares

"O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil."

"Empresa contratada: Teto Construções Comércio e Empreendimentos Ltda, atualmente denominada Teto Incorporação Imobiliária Ltda."

"O vínculo do profissional com a empresa contratada encerrou-se em 10/05/2011."

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o(s) documento(s) contendo 14 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620130004157
25/04/2013 14:25:40
5TTgCGKFB33CyxJ

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
16 MAI 2025
SELO DE AUTENTICIDADE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751252

A CAT a qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT a qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou vier a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT contém informações dos dados técnicos qualitativos e quantitativos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CREA-SP

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digital e por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outu e 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 ue 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 - CNJ - pag 22

cietec
Inovação e Empreendedorismo

1º

ATESTADO

Atestamos para os devidos fins, que a empresa TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA. Com sede à Av. Lins de Vasconcelos, 2749 sala 03 -SP/SPCNPJ 45533585/0001-43, sob a responsabilidade Técnica Engº Michel Chedid Junior, CREA-0601540746/D e Engº Eletricista, Murilo Rodrigues Granado,CREA nº 5062269785/D Executou obras do Conjunto Arquitetônico do Parque de São Paulo Localizado na Av. Professor Lineu Prestes nº 2242 – em São Paulo- SP.

Valor contrato: 4.160.262,48 (Quatro Milhões Cento E Sessenta Mil Duzentos E Sessenta E Dois Reais E Quarenta E Oitos Centavos)

Objeto: Execução de obras do Conjunto Arquitetônico do Parque de São Paulo

Prazo de Execução: 10/01/2011 á 05/03/2012

Área total – 3.916,00 M²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 26201300041S7
SÃO PAULO, 25/04/13

MODULO LESTE		
DESCRIÇÃO	**UNID.**	**QUANT.**
SERVIÇOS INICIAIS		
Instalação do canteiro	VB	1,00
Locação da obra	M2	1.958,00
FUNDAÇÕES PROFUNDAS		
Estacas pré-moldas prof. 25 m		
De 17,5 x 17,5 cm	M	3.050,00
Arrasamento de cabeça de estacas	UN	122,00
ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS		
Forma de madeira	M2	1.440,00
Aço CA-50	KG	7.910,00
Concreto fck 30 Mpa	M3	127,00
COBERTURA		
Estrutura metálica para cobertura	KG	39.000,00
Cobrimento com telha zipada Bemo		
Tipo Roof Plus 65/420 termo-isolante com felt	M2	1.685,00
Topo	M	97,00
Pingadeira simples	M	93,00
Laterais	M	226,00
Fechamento Bemo Round Roof simples (alumínio)	M2	540,00
Coroamento	M	167,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES
AUTENTICAÇÃO
112359
AUTENTICAÇÃO DIGITAL
ENDEREÇO ELETRÔNICO
São Paulo 16 MAI 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

cietec
Inovação e Empreendedorismo

Canto	M	75,00
Pingadeira	M	167,00
Fechamento interno trapezoidal simples	M2	420,00
Calha de chapa galvanizada		
Des. 1,20 m	M	78,00
Des. 1,00 m	M	15,00
Rufos de chapa galvanizada	M	431,00
Dômus acrílico diam. 60 cm	UN	8,00
IMPERMEABILIZAÇÃO		
Impermeabilização de baldrames	M2	429,00
Impermeabilização de lajes de cobertura	M2	147,00
Cobrimento com argila expandida esp. 10 cm	M2	147,00
ALVENARIA / DIVISÓRIAS		
Alvenaria de bloco de concreto		
De 19 x 19 x 39 cm	M2	1.447,00
Divisória estrutural TS-10 mm Neocom System, acabamento texturizado dupla face	M2	32,00
REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES		
Chapisco	M2	297,50
Emboço	M2	83,50
Reboco	M2	83,50
Emboço para receber azulejos	M2	214,00
Cerâmica Portobello 9,5 x 9,5 cm, linha Arquiteto Design, cor neve	M2	214,00
Lixamento de paredes de bloco à vista	M2	1.880,00
TETOS E FORROS		
Chapisco	M2	106,00
Emboço	M2	106,00
Reboco	M2	106,00
Forro de gesso acartonado com manta termo-acústica	M2	283,50
Forro metálico tipo Orsometal	M2	224,50
PISOS INTERNOS		
Contrapiso de concreto armado em contato com solo esp. 15 cm com tela dupla Q-159 / 196	M2	1.892,00
Argamassa regularizadora para receber revestimento de pisos	M2	52,00
Piso cimentado desempenados	M2	154,00
Piso cerâmico Portobello, 30 x 30 cm, linha Laser, cor gelo	M2	52,00
Piso de granito cinza andorinha polido, 20 x 40 cm	M2	562,00
Faixa de granito polido preto 20 x 40 cm	M	175,00
Contrapiso acabamento desempenado	M2	1.124,00
Rodapés		
Rodapé granito cinza andorinha preto, h = 10 cm	M	105,50
Soleiras		
Soleira de granito cinza andorinha	M	23,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EMITIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 262053000957 SÃO PAULO 25/04/13
Gisele M. C. Bonacicto
Resp. Téc. - Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sul

16 MAI 2025

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0751253

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digital te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outu le 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04 043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento n° 100/2020 CNJ - artigo 22.

cietec
Inovação e Empreendedorismo

FACHADAS		
Lixamento de bloco de concreto	M2	348,50
Fechamento de alumínio com telhas Bemo (incluso □ava 4.3)		
ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		
Fornecimento e colocação de caixilhos de alumínio, tipo:		
PA1 – Porta de alumínio com veneziana (1,60x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (1,60x0,90)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003	UN	6,00
PA2 – Porta de alumínio com veneziana (0,90x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (0,90x0,44)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003	UN	4,00
PA3 – Porta de alumínio com veneziana (0,90x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (0,90x0,44)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003, com puxador horizontal	UN	1,00
PA4 – Porta de alumínio com veneziana (0,80x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (0,80x0,44)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003	UN	1,00
CA1- Caixilho de alumínio (9,12x6,20)m, com porta de correr (4,56x2,83)m	UN	2,00
CA2 – Caixilho de alumínio (4,84x2,12)m, Alcoa modelo Unit – pele de vidro, alumínio anodizado bronze médio prodec 1003	UN	16,00
CA3 – Caixilho de alumínio (7,93x0,80)m, basculante, alumínio anodizado bronze médio prodec 1003	UN	16,00
CA4 – Caixilho de alumínio (diâmetro = 1,00)m, com veneziana de alumínio	UN	14,00
VA1 – Veneziana de alumínio (2,71x2,13)m, alumínio anodizado bronze médio prodec 1003	UN	6,00
Canaleta com grelha em alumínio L= 0,40m Comp= 15,70m	UN	3,00
PINTURA		
Latex acrílico sobre paredes internas	M2	83,50
Latex PVA sobre forro de gesso	M2	284,00
Latex acrílico sobre teto	M2	106,00
Silicone sobre alvenaria bloco à vista interno	M2	1.880,00
Silicone sobre alvenaria bloco à vista externo	M2	348,50
VIDROS		
Vidro temperado conforme detalhes de Projetos:		
CV1 – Porta de vidro temperado incolor 10mm (4,76x2,54)m	UN	3,00
Vidro laminado refletivo verde esp. 10 mm	M2	277,50
BANCADAS / APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS		
Tampo em granito preto (4,75x0,40)m – bar	UN	1,00
Bancada em granito cinza andorinha (4,75x0,60)m – bar	UN	1,00

O PRESENTE É CÓPIA FIEL DE DOCUMENTO INTEGRANTE DE CONTROLE DO ACERVO TÉCNICO DA ENTIDADE DATA PELO CREA-SP SOB Nº 26201300415?
SÃO PAULO, 25/04/13
Cristina R. Salvador
Resp. Acervo Técnico
Crea-SP - Ugi Sul

1º OFÍCIO DE NOTAS

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
S.Paulo, 6 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112350
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751268
S WEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Barra - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
COM O SELO DE AUTENTICIDADE
ALIZAÇÃO - R$ 5,00

cietec
Inovação e Empreendedorismo

Bancada granito Cinza Andorinha (3,25x0,60)m – bar	UN	1,00
Bancada granito Cinza Andorinha (1,60x0,55)m	UN	1,00
Bancada granito Cinza Andorinha (2,40x0,55)m	UN	2,00
Bancada granito Cinza Andorinha (1,40x0,60)m – bar	UN	1,00
Vaso sanitário, linha Ravena, branca, Deca, cód CP 929 17	UN	5,00
Vaso sanitário para deficiente físico com assento sanitário com abertura frontal linha Profissional, Deca	UN	1,00
Mictório branco Deca	UN	3,00
Cuba oval branca, Deca Universal, (400x300)mm, cód L 59 17	UN	8,00
Cuba aço inox (40x35)cm	UN	1,00
Lavatório sem coluna, linha Ravena branca, Deca, cód L91/C9	UN	1,00
Torneira para lavatório, Deca Decamatic, fechamento automático, cód 1170C – cromado	UN	9,00
Torneira bica móvel de mesa Deca linha Targa cód 1167C40 CR	UN	1,00
Toalheiro	UN	6,00
Espelho (0,50x0,80)m	UN	9,00
Papeleira	UN	6,00
Cabide	UN	10,00
Porta sabão líquido	UN	6,00
Barra de apoio comp= 0,80m	UN	2,00
Chuveiro	UN	2,00
DIVERSOS		
Canaleta de concreto tipo Neorex CA-88 – GRE88R, larg. 40 cm, módulo 1,25 m	M	77,50
Banco de concreto (1,00 x 0,40) m, com pintura – avat (WC masc / fem)	UN	2,00
LIMPEZA		
Limpeza permanente e final	M2	1.958,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 6.2013.00.04157
SÃO PAULO, 25/04/13
Gerência C. C. Benedicto
Resp. 4061 Agente Adm.
Crea-SP - 065.508

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO ELETRÔNICO E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO CERTIFICADO
SÃO PAULO 6 MAI 2013
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0751262
LEONILSON DOS SANTOS DIAS - Escrevente Autorizado
Av. São Luís, 50 - Republica - São Paulo
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

ODE LO OESTE

DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
SERVIÇOS INICIAIS		
Reinstalação do canteiro	VB	1,00
Locação Parcial da obra	M2	1.958,00
FUNDAÇÕES PROFUNDAS		
Arrasamento de cabeça de estacas	UN	0,00
ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS		
Forma de madeira CHAPA COMPENSADA 12 MM	M2	1.440,00
Aço CA-50	KG	12.895,32
Concreto USINADO fck 30 Mpa COM LANÇAMENTO	M3	127,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digital e por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outu e 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04 043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirma... no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ, artigo 22

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel, mediante impressão de autenticação, pelo Colégio Notarial do Brasil - Seção Minas Gerais - Provimento nº 100/2020 - anexo II

cietec
Inovação e Empreendedorismo

COBERTURA		
Estrutura metálica para cobertura	KG	33.379,00
IMPERMEABILIZAÇÃO		
Impermeabilização de baldrames	M2	429,00
ALVENARIA / DIVISÓRIAS		
Alvenaria de bloco de concreto		
De 14 x 19 x 39 cm	M2	1.967,73
REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES		
Chapisco	M2	1.961,07
Emboço	M2	1.931,90
Reboco	M2	1.755,67
Emboço para receber azulejos	M2	214,00
LIMPEZA		
Limpeza permanente e final	M2	924,74

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA ATRAVÉS DO CREA-SP COM O Nº 9620530004157
SÃO PAULO 25/04/13
Giselly R. C. Benedicto
Fiscal CREA Agente Adm.
Unidade - Ugi Sul

MÓDULO OESTE FASE II

DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
SERVIÇOS INICIAIS		
Reinstalação do canteiro	VB	1,00
Locação Parcial da obra	M2	1.958,00
FUNDAÇÕES PROFUNDAS		
Arrasamento de cabeça de estacas	UN	0,00
ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS		
Forma de madeira CHAPA COMPENSADA 12 MM	M2	1.440,00
Aço CA-50	KG	12.895,32
Concreto USINADO fck 30 Mpa COM LANÇAMENTO	M3	127,00
COBERTURA		
Estrutura metálica para cobertura	KG	33.379,00
Telha galvanizada modelo GT 25/980 mm c/isolamento	M2	1.789,60
Topo	M	97,00
Pingadeira	M	267,00
Fechamento interno trapezoidal simples	M2	483,21
Estrutura metálica para fechamento interno	M2	483,21
Calha de chapa galvanizada		
Des. 1,20 m	M	78,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0751269
6 MAI 25
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
99 Prudente - São Paulo-SP - CEP: 01406-001
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

cietec
Inovação e Empreendedorismo

Des. 1,00 m	M	15,00
Rufos de chapa galvanizada	M	431,00
Dômus acrílico diam. 60 cm	UN	8,00
IMPERMEABILIZAÇÃO		
Impermeabilização de baldrames	M2	429,00
Impermeabilização de lajes de cobertura	M2	149,69
Cobrimento com argila expandida esp. 10 cm	M2	114,84
ALVENARIA / DIVISÓRIAS		
Alvenaria de bloco de concreto		
Divisória estrutural TS-10 mm Neocom System, acabamento texturizado dupla face	M2	32,00
REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES		
Chapisco	M2	1.961,07
Cerâmica Portobello 9,5 x 9,5 cm, linha Arquiteto Design, cor neve	M2	214,00
Lixamento de paredes de bloco à vista	M2	1.509,19
TETOS E FORROS		
Chapisco	M2	114,26
Emboço	M2	114,26
Reboco	M2	114,26
Forro de gesso acartonado com manta termo-acústica	M2	571,00
PISOS INTERNOS		
Contrapiso de concreto armado em contato com solo esp. 15 cm com tela dupla Q-159 / 196	M2	1.937,00
Argamassa regularizadora para receber revestimento de pisos	M2	618,13
Piso cimentado desempenados	M2	157,92
Contrapiso acabamento desempenado	M2	1.160,95
Rodapés		
Rodapé de granito cinza andorinha preto, h = 10 cm	M	3,00
Soleiras		
Soleira de granito cinza andorinha L = 43,50 cm	M	18,20
Piso Cerâmico 45 x 45 cm Transit White	M2	683,00
Rodapé de cerâmica Cecrisa/Portinari	M	200,00
Calçada contorno módulo Oeste	M2	402,00
FACHADAS		
Telha galvanizada GT 25x980 mm	M2	347,85
Estrutura metálica para fechamento externo	M2	347,85
ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		
Fornecimento e colocação de caixilhos de alumínio, tipo:		

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digital te por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outu le 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04 043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirma no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digital por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04 043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por [illegible]

cietec
Inovação e Empreendedorismo

PA1 – Porta de alumínio com veneziana (1,60x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (1,60x0,90)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003	UN	6,00
PA2 – Porta de alumínio com veneziana (0,90x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (0,90x0,44)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003	UN	4,00
PA3 – Porta de alumínio com veneziana (0,90x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (0,90x0,44)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003, com puxador horizontal	UN	1,00
PA4 – Porta de alumínio com veneziana (0,80x2,10)m, bandeira fixa veneziana de alumínio (0,80x0,44)m, alumínio série 30 anodizado bronze médio prodec 1003	UN	1,00
CA1- Caixilho de alumínio (9,12x6,20)m, com porta de correr (4,56x2,83)m	UN	2,00
CA2 – Caixilho de alumínio (4,84x2,12)m, Alcoa modelo Unit – pele de vidro, alumínio anodizado bronze médio prodec 1003	UN	16,00
CA3 – Caixilho de alumínio (7,93x0,80)m, basculante, alumínio anodizado bronze médio prodec 1003	UN	16,00
CA4 – Caixilho de alumínio (diâmetro = 1,00)m, com veneziana de alumínio	UN	14,00
VA1 – Veneziana de alumínio (2,71x2,13)m, alumínio anodizado bronze médio prodec 1003	UN	6,00
Veneziana de alumínio 0,50 x 55,32 m	UN	2,00
Veneziana de alumínio na □av branca H= 0,80	M	32,00
PINTURA		
Latex acrílico sobre massa corrida paredes internas	M2	83,50
Latex PVA sobre forro de gesso	M2	571,00
Latex acrílico sobre teto	M2	114,26
Silicone sobre alvenaria bloco à vista interno	M2	1.509,19
Pintura grafiato/Textura	M2	934,32
Latex acrílico Externo	M2	223,20
VIDROS		
Vidro temperado conforme detalhes de Projetos:		
CV1 – Porta de vidro temperado incolor 10mm (4,76x2,54)m	UN	3,00
Vidro laminado refletivo verde esp. 10 mm	M2	277,50
Vidro Laminado 6 mm	M2	81,92
BANCADAS / APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS		
Tampo em granito preto (4,75x0,40)m – bar	UN	1,00
Bancada em granito cinza andorinha (4,75x0,60)m – bar	UN	1,00
Bancada granito Cinza Andorinha (3,25x0,60)m – bar	UN	1,00
Bancada granito Cinza Andorinha (1,60x0,55)m	UN	1,00
Bancada granito Cinza Andorinha (2,40x0,55)m	UN	2,00
Bancada granito Cinza Andorinha (1,40x0,60)m – bar	UN	1,00
Vaso sanitário, linha Ravena, branca, Deca, cód CP 929.17	UN	5,00
Vaso sanitário para deficiente físico com assento sanitário com	UN	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CAUTELA DE VISTORIA TÉCNICA EL PEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 262053004157
SÃO PAULO 25/04/13
Giselle N. C. Benedicto
Resp. Adm. Agente Adm.
Cietec SP - Unid Sul

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
GUILHERME GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
CONFERE A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO CONFERIU A AUTENTICIDADE NO ENDEREÇO
06 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359 VALIDO
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751270
SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Liberdade - São Paulo-SP - CEP: 01506-001
SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE FISCALIZAÇÃO - R$ 5,00

cietec
Inovação e Empreendedorismo

abertura frontal linha Profissional, Deca		
Mictório branco Deca	UN	3,00
Cuba oval branca, Deca Universal, (400x300)mm, cód L 59 17	UN	8,00
Cuba aço inox (40x35)cm	UN	2,00
Lavatório com coluna, linha Ravena branca, Deca, cód L91/C9	UN	1,00
Torneira para lavatório, Deca Decamatic, fechamento automático, cód 1170C – cromado	UN	9,00
Torneira bica móvel de mesa Deca linha Targa cód 1167C40 CR	UN	2,00
Toalheiro	UN	6,00
Espelho (0,50x0,80)m	UN	9,00
Papeleira	UN	6,00
Cabide	UN	10,00
Porta sabão líquido	UN	6,00
Barra de apoio comp= 0,80m	UN	2,00
Chuveiro	UN	2,00
DIVERSOS		
Canaleta de concreto tipo Neorex CA-88 – GRE88R, larg.35 cm, módulo 59	M	77,50
Peitoril em granito cinza andorinha L= 26 cm	M	98,50
LIMPEZA		
Limpeza permanente e final	M2	1.033,26
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
MÓDULO EMPRESARIAL 1 - OESTE		
LUMINÁRIAS – Ref.: J.H.Silva		
Luminárias fluorescentes, 4x16W de sobrepor na laje com aletas parabólicas – Mod.: JHS/STS 3517	UN	6,00
Luminárias fluorescentes, 4x16W de sobrepor no forro com aletas parabólicas Mod.: JHS/STS 3517	UN	32,00
Luminárias fluorescentes compactas, 2x26W de sobrepor na laje com aletas parabólicas Mod. JHS/CT 1.100	UN	5,00
Luminárias fluorescentes compactas, 1x26W de sobrepor na laje com aletas parabólicas Mod.: JHS/CT 1.100	UN	18,00
Arandelas incandescentes de embutir com lâmpada incandescente de 60 W – Mod. JHS/IT 150	UN	2,00
Luminárias HQI, 70W T-5 de embutir no forro – Mod.: JHS/BL 088	UN	28,00
Luminárias dicróicas , 50W de embutir no forro – Mod.: JHS/IL 5035	UN	4,00
Reatores simples 1x26W de partida rápida (alto fator de potência) 127 V	UN	18,00
Reatores duplos 2X26W de partida rápida (alto fator de potência) 127V	UN	5,00
Reatores duplos 2x16W de partida rápida (alto fator de potência) 127 V	UN	38,00
Reatores 70W (alto fator de potência) 220 V	UN	28,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser conferido por meio de apenas impressão simples.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES VASSIMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONTIDO NO SISTEMA
16 MAI 2022
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751264
LEUNILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUT.
Av. São Luís, 99 República - São Paulo - SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 9,00

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
ART DE PROJETO
ART DE OBRA
Lei Federal nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
1 - RESPONSÁVEL TÉCNICO
GUILHERME ALVES SILVA
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL
RNP: 2613000457
Registro nº: 0600000000 SP
Empresa contratada: CIETEC
Registro nº: 0000000000 SP
2 - DADOS DO CONTRATO
Contratante: CIETEC
CPF/CNPJ: 43.082.618/0001-05
Endereço: AV. PROFESSOR LUCIANO GUALBERTO, 374
Complemento:
Cidade: SÃO PAULO
UF: SP
Nº: 374
Bairro: CIDADE UNIVERSITÁRIA
CEP: 05508-010
Telefone: (11) 3091-1800
Valor: R$ 0,00
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação Institucional: Outros
3 - DADOS DA OBRA/SERVIÇO
Endereço: AV. PROFESSOR LUCIANO GUALBERTO, 374
Complemento:
Cidade: SÃO PAULO
UF: SP
Nº: 374
Bairro: CIDADE UNIVERSITÁRIA
CEP: 05508-010
Coordenadas Geográficas:
Data de início: 25/04/2013
Previsão de término: 25/04/2013
Finalidade: Não Residencial
Código: Não Informado
Proprietário: CIETEC
CPF/CNPJ: 43.082.618/0001-05
4 - ATIVIDADE TÉCNICA
Elaboração de Orçamento
Quantidade: 1,00
Unidade: Unidade
5 - OBSERVAÇÕES
Elaboração de orçamento e parte administrativa de certidão de acervo técnico em vistoria.
6 - ASSINATURAS
Declaro serem verdadeiras as informações acima
SÃO PAULO, 25/04/2013
Giselle P. Bernadete
Rua [illegible] Agenda Adm.
[illegible] - Vila Sul
GUILHERME ALVES SILVA
CIETEC
7 - INFORMAÇÕES
A ART é o instrumento que define, para os fins de lei, os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia, arquitetura e agronomia.
A falta de ART sujeita o profissional e a empresa à multa prevista na legislação.
A ART deve ser paga antes do início dos trabalhos.
O contratante e o profissional devem guardar a via da ART que lhes cabe.
A ART somente terá validade após o pagamento da taxa correspondente ou comprovação de isenção.
Para cancelamento, substituição ou baixa da ART é necessário requerimento ao CREA.
Valor da taxa de ART: R$ 0,00
Data de pagamento: 25/04/2013
Nº do documento: 0000000000
Forma de pagamento: Isento
Nº da ART: 26201300457
Data: 25/04/2013
Hora: 11:13:17
Autenticação: 0000000000

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel, por meio de autenticação no cabeçalho das páginas. Para verificar o selo acesse www.tabeliaodenotas.com.br

1º OFÍCIO DE NOTAS

cietec
Inovação e Empreendedorismo

Ignitores para lâmpadas de 70W – 220V	UN	28,00
Caixa 3"x 3" em PVC para arandela – Ref.:Tigre	UN	2,00
Condulete 4x2" múltipla – Ref.:Mega	UN	32,00
Caixa octogonal em PVC – Ref.:Tigre	UN	30,00
LÂMPADAS – Ref.:Osram		
Lâmpadas Fluorescentes compactas 26W / 127 V	UN	28,00
Lâmpadas Fluorescentes 16W / 127 V	UN	152,00
Lâmpadas HQI 70W / 220 V	UN	28,00
Lâmpadas dicróicas 50W / 127 V	UN	4,00
Lâmpadas incandescentes 60W / 127 V	UN	2,00
TOMADAS E INTERRUPTORES – Ref.:Pial Legrand – Pial Plus		
Conjunto de embutir 4x2"+ interruptor simples	UN	8,00
Conjunto de embutir 4x2"+ interruptor duplo	UN	1,00
Conjunto de embutir 4x2"+ interruptor paralelo simples	UN	8,00
Conjunto de embutir 4x2"+ interruptor paralelo duplo	UN	2,00
Conjunto de embutir 4x2"+ interruptor simples + tomada simples de 10ª (F+N+T)	UN	1,00
Conjunto de embutir 4x2"+ 1 tomada de 10 A (F+N+T)	UN	26,00
Conjunto de embutir 4x2"+ 1 tomada de 20 A (2F+T)	UN	7,00
Conjunto de embutir 4x2"+ 2 tomadas de 10 A (F+N+T)	UN	6,00
Caixas de PVC 4x2" – Ref.:tigre	UN	59,00
CAIXAS DE DISTRIBUIÇÃO – Ref.: Doepke do Brasil		
Caixa de Distribuição Padrão DIN de embutir (padrão europeu):		
24 disjuntores (380 x 315 x 85) mm	UN	20,00
Mini disjuntores conforme normas ABNT, classe 600 VCA, com capacidade de ruptura mínima de 6 kA em 220 VCA, Ref.: Siemens		
Unipolares		
10 A	UN	4,00
15 A	UN	6,00
Bipolares		
10 A	UN	2,00
20 A	UN	5,00
Disjuntores em caixa moldados, conforme normas ABNT, classe 600 VCA, com capacidade de ruptura mínima de 18 kA em 220 VCA, Monofásico. Ref.:Siemens		
100 A	UN	1,00
80 A	UN	20,00
30 A	UN	20,00
Dispositivo DR – Tipo AC 380 V / 220 VAC – 50 / 60 HZ, Tetrapolar de corrente residual (IDN = 300 MA) – Ref.Siemens		
40 A	UN	1,00
DUTOS – Ref.: Tigre		
Eletroduto em PVC rígido roscável		
¾" (embutido na laje/parede/piso)	M	160,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751271
SELO DE AUTENTICIDADE
R$ 5,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital deste tipo foi produzido em padrão definido pelo Provimento nº 100/2020 CNJ. Tabelião de Notas - Lei nº 8.935/94 regulamentada pelo Provimento nº 100/2020 CNJ

¾" (sobre forro)	M	40,00
Perfilados perfurados, 38 X 38 mm, em chapa de aço zincado a fogo, chapa 14, sem tampa – Ref.: Mega	M	170,00
FIOS E CABOS – Ref.: Pirelli		
Fio anti-chamas de cobre eletrolítico – sistema metrificado 750 V – 75ºC – flexíveis		
# 2,5 mm²		
Branco (retorno / iluminação)	M	530,00
Amarelo (fase / iluminação)	M	165,00
Vermelho (fase / tomadas)	M	460,00
Azul (neutro / iluminação / tomadas)	M	510,00
Verde (terra / iluminação / tomadas)	M	350,00
Preto (fase / equipamentos)	M	170,00
#6,0 mm²		
Preto (fase / equipamentos)	M	92,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
ÁGUA FRIA		
MÓDULO EMPRESARIAL OESTE		
Tubos e Conexões– linha PVC Soldável – marrom, de acordo com a EB-892 da ABNT		
Ref. TIGRE ou similar		
Tubo PVC rígido soldável, em barras de 6 metros de comprimento.		
25 mm	M	78,00
32 mm	M	3,00
40 mm	M	12,00
50 mm	M	9,00
60mm	M	10,00
Joelho 90º soldável		
25 mm	UN	31,00
40 mm	UN	2,00
50 mm	UN	3,00
60 mm	UN	2,00
Joelho 45º soldável		
50 mm	UN	4,00
60 mm	UN	4,00
Bucha de Redução soldável		
50 mm x 25 mm	UN	1,00
32 mm x 25 mm	UN	2,00
40 mm x 32 mm	UN	1,00
60 mm x 50 mm	UN	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP Nº 2620230004157 SÃO PAULO, 25/04/23 Gisella R. Benedicto Resp. Téc. Cietec Gerente SIT - Liga Sul

1º TABELIÃO DE NOTAS DA COMARCA DE OSASCO ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA COM DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO CÓDIGO QR QUE ACOMPANHA ESTE SELO. SELO DIGITAL: 1112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0751265 VÁLIDO SOMENTE COM O CÓDIGO QR QUE ACOMPANHA ESTE SELO. 16 MAI 2025 LEONARDO DOS SANTOS VIEIRA

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação do Tabelionato de Notas. Protocolo nº 30/2022 GUI 3813722

cietec
Inovação e Empreendedorismo

Joelho de 90º c/ bucha de latão c/ redução p/chuveiro.		
25 mm x ½"	UN	2,00
Te 90º SRM com redução na bolsa central		
25 mm x ½"	UN	4,00
Cotovelo 90º SRM		
25 mm x ¾"	UN	9,00
32 mm x 1"	UN	3,00
Cotovelo 90º SRM com redução		
25 mm x ½"	UN	16,00
Te 90º soldável		
25 mm	UN	6,00
50 mm	UN	2,00
60 mm	UN	3,00
Te 90º soldável com redução na bolsa central		
50 mm x 25 mm	UN	1,00
40 mm x 25 mm	UN	3,00
32 mm x 25 mm	UN	3,00
60 mm x 25 mm	UN	1,00
Adaptador soldável curto, com bolsa e rosca para registro e válvula de descarga		
25 mm x ¾"	UN	12,00
32 mm x 1"	UN	3,00
50 mm x 1 ½"	UN	3,00
Niple duplo PVC com rosca		
½"x ½"	UN	14,00
Engate Flexível p/ lavatório e bacia sanitária – Cromado		
½"	UN	14,00
Ref. DECA ou similar		
Registro de gaveta c/ canopla metálico		
¾"	UN	12,00
1"	UN	3,00
1 ½"	UN	3,00
Registro de pressão c/ canopla metálico		
3/4"	UM	3,00
Aquecedor de passagem de baixa pressão	UN	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO DE ACERTO TÉCNICO E COMERCIAL DATA FELO CREA-SP SOB Nº 2620130009157 SÃO PAULO, 25/04/23

Gisele [illegible] Benedetto
Reg. 4681 Agente Adm.
Cietec/SP - Usp Sul

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES [illegible]
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO [illegible]
SELO DE AUTENTICIDADE 112359 AUTENTICAÇÃO
1120DD0751272
S. Paulo, 16 MAI 2025
LEONILSON DOS SANTOS MEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

cietec
Inovação e Empreendedorismo

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG

CREA-SP

Ref. CARDAL ou similar		
ÁGUAS PLUVIAIS		
MÓDULOS EMPRESARIAL OESTE		
Tubo PVC rígido em sistema de junta de ponta e bolsa para anel de borracha ou soldável, em barras de 3 metros de comprimento, Série R.		
150 mm	M	150,00
100 mm	M	55,00
Curva 87º 30' curta série R, com bolsas, para pé de coluna.		
150 mm	UN	13,00
100 mm	UN	8,00
Curva de raio longo de 45° série R		
150 mm	UN	22,00
100 mm	UN	4,00
Junção simples a 45° série R		
150 mm	UN	4,00
100 mm	UN	4,00
Luva de redução longa		
150 mm x 100 mm	UN	1,00
Luva PVC		
150 mm	UN	1,00
CANALETAS EM ALVENARIA (elaboradas em obra)		
Canaleta CAN 88 / GRE 88 R		
Módulos de 1,25 m	UN	135,00
Tubo de Concreto Classi C1		
DN 500 mm	M	42,00
ESGOTO		
MÓDULO EMPRESARIAL 1 – OESTE		
Tubo PVC rígido com ponta, bolsa e virola para anel de borracha, esgoto primário, com 6 metros de comprimento.		
150 mm	M	30,00
75 mm	M	27,00
100 mm	M	122,00
Tubo de PVC rígido com ponta e bolsa soldável para esgoto secundário, com 6 metros de comprimento.		

ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 262013000457 SÃO PAULO, 25/04/13 Claudia R. C. Benedicto Reg. 406 Agente Adm. Crea/SP - Ugi Sul

1º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE ... MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA ... CONFORME O ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. 16 MAI 2025 S. PAULO 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0751259 VÁLIDO SOMENTE ... MATERIALIZADO EM PAPEL

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Sistema de Notas Provimento nº 100/2020 - CNJ artigo 22.

Grelhas redondas de alumínio para caixa seca 100 mm	UN	1,00
Porta grelhas redondas para caixa sifonada e caixa seca		
100 mm	UN	1,00
150 mm	UN	8,00
185 mm	UN	2,00
Tubo PVC rígido com ponta, bolsa e virola para anel de borracha, esgoto primário, com 6 metros de comprimento.		
50 mm	M	12,00
75 mm	M	1,00
Joelho 90° 50 mm	UN	1,00
Joelho 45° 50 mm	UN	1,00
Junção simples a 45° 50 - 50 mm	UN	1,00
Caixa sifonada monobloco 150 x 150 x 50 mm	UN	1,00
Grelhas redondas de alumínio para caixa sifonada 150 mm	UN	1,00
Porta grelhas redondas para caixa sifonada 150 mm	UN	1,00
Tubo PVC rígido com ponta, bolsa e virola para anel de borracha, esgoto primário, com 6 metros de comprimento. 100 mm	M	94,00

São Paulo, 15 de março de 2012.

Eng.Luiz Fernando Mendonça Ferrari
CREA : 5061263870
Fiscal de Obras – CIETEC

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 29/09/2022 14:32:06-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Engº Michel Chedid Junior
CREA:060154074/D

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro de 2022 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação

Tabelião de Notas, Provimento nº 100/2017 CNJ, artigo 22

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DO CERTIFICADO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 262023004157 SÃO PAULO 25/04/13

27º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GUIMARÃES GASPARINI
MATERIALIZOU O DOCUMENTO DIGITAL AU10600D00761251
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE DO ATO NO SITE ELETRÔNICO
São Paulo 16 MAI 2025
LEONARDO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luiz, 59 Republica • São Paulo-SP • CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 06/10/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIARIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro
SELO DE CONSULTA: GBP44954
CÓDIGO SEGURANÇA: 7937.6492.5119.8100
27º TABELIÃO DE NO
ALEXANDRE GONÇALVES
16 MAI 2025
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751260

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalme or GUILHERME ALVES SILVA, em quinta-feira, 6 de outubro c 22 11:13:17 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisoria N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade devera ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620130003327
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s)

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número ART: 92221220130271699 Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 08/03/2013 Baixada em: 05/04/2013
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220101964438
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA

Contratante: VK DRILLER EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA CNPJ: 68.996.580/0001-81
ESTRADA FAZENDINHA No.: 2149
Complemento: Bairro: JARDIM ANA ESTELA
Cidade: Carapicuíba UF: SP CEP: 06364000 PAIS: BRASIL
Contrato: Celebrado em: 12/01/2010
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 7.520.324,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Endereço da Obra/serviço: ESTRADA FAZENDINHA No.: 2149
Complemento: Bairro: JARDIM ANA ESTELA
Cidade: Carapicuíba UF: SP CEP: 06364000 PAIS: BRASIL
Data de início: 20/04/2010 Conclusão Efetiva: 25/07/2011 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Construção, Galpão, 4523,00 metro quadrado

Informações Complementares

"O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil."

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o(s) documento(s) contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620130003327
05/04/2013 16:28:30
kzKUaxxlaKfBAyG

Eng.º Luis Alberto Bonfiglio
CREA/SP nº 060058474

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constitui prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio da declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos quantitativos e quantitativos nela contidos, bem como da alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.crea-sp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo
Rua HELENA, 335 11 ANDAR SL 111 VILA OLIMPIA SÃO PAULO - SP - CEP 04552-050
Telefone: 0800 171811 - www.crea-sp.org.br - Conselho

CREA-SP

27º TABELIÃO DE NOTAS ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO O PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880733

Driller®
Equipamentos Elétricos Ltda.

Atestado de Execução de Serviços

Atestamos para devidos fins que a empresa Teto Construções Comércio Empreendimentos Ltda inscrito no CNPJ nº 45.533.585/0001-43, com sede Av. Lins de Vasconcelos 2749, sala 03, Vila Mariana CEP 04112-002, executou obras de construção da fabrica VK Driller situada na Estrada da fazendinha, 2149, Município de Carapicuiba SP. Ressaltamos que as referidas obras alem da elaboração dos projetos de arquitetura, estrutura, elétrica,hidráulica, terraplanagem e incêndio, sob a responsabilidade técnica dos Eng Civil Michel Chedid Junior, CREA nº 0601540746 , Eng Eletricista Murilo Rodrigues Granado CREA nº 5062269785 e Eng Mecânico Fabio Guariglia CREA nº 0682013402 como seus responsáveis técnicos.

OBRA : **CONSTRUÇÃO DE GALPÃO MISTO, ESTRUTURA E CONCRETO COBERTURA METÁLICA**

Período : 20 ABRIL 2010 a 25 JULHO 2011

LOCAL : **Estrada da Fazendinha 2149**
Carapicuiba SP

Metragem 4523,00 m2 — **Valor 7.520.324,00**

SERVIÇOS PRELIMINARES INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		
-INST PROVISÓRIA DE AGUA E ENERGIA	vb	1,00
-MOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTO	vb	1,00
DEPRECIAÇÃO E MONT. BARRACOS E ABRIGO DE 40M2 P/ 12 PESSOAS	m2	1,00
-LOCAÇÃO DE OBRA (GALPÃO)	m2	4523,00
-LOCAÇÃO DE OBRA (GUARITA + MARQUISE)	m2	60,50
MOVIMENTO DE TERRA		
SERVIÇO EM TERRA		
-ESCAVAÇÃO MECANIZADA CORTE E ATERRO EM SOLO TERCEIRA CATEGORIA COM BOTA FORA	m3	11.200,00
ATERRO POR COMPENSAÇÃO COM MAQUINA E SOLO DE 1ºCATEGORIA PARA PROCTOR NORMAL 9520	m3	185.500,00

Driller®
Equipamentos Elétricos Ltda.

INFRA ESTRUTURA		
FORMAS AÇO E CONCRETO		
-PROJETO DE FUNDAÇÃO	VB	1,00
-ESCAVAÇÃO DE TUBULAÇÃO / CÉU ABERTO	m3	686,89
FUSTE 1,40 M	unid	12,00
FUSTE 1,20 M	unid	16,00
FUSTE 1,00 M	unid	28,00
BROCA DE CONCRETO ø 30	M	1.050,00
BLOCOS - GALPÃO + MARQUISE		
-ESCAVAÇÃO MANUAL DE BLOCOS	m3	180,54
-APILOAMENTO MANUAL BLOCOS	m2	180,64
-LASTRO CONCRETO	m3	14,03
-FÔRMA DE MADEIRA PARA --- FUNDAÇÃO	m2	615,56
-CONCRETO FCK 30.0 MPA* (B1 - BOMB.)	m3	686,83
-REATERRO DE VALAS	m3	115,56
-AÇO DOS BLOCOS CA50	kg	16.469,65
-AÇO CA25	Kg	3450,00
BLOCOS - GUARITA		
-ESCAVAÇÃO MANUAL DE BLOCOS	m3	82,00
-APILOAMENTO MANUAL BLOCOS	m2	82,00
-LASTRO CONCRETO	m3	6,00
-FÔRMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO EM TABUA	m2	12,56
-CONCRETO FCK 30.0 MPA* (B1 - BOMB.)	m3	38,00
-REATERRO DE VALAS	m3	4,00
-AÇO DOS BLOCOS	kg	280,00
VIGAS BALDRAME - GALPÃO		
-ESCAVAÇÃO MANUAL	m3	88,15

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ ATO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880732

...CRIDADO DE
...NPEDIDA NESTA
...ALIDADE PELA Nº SOB
26201300033327
05/04/23
CREA-SP

-APILOAMENTO MANUAL	m2	130,59
-LASTRO CONCRETO	m3	6,53
-FÔRMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO	m2	1522,35
-CONCRETO FCK 30.0 MPA* (B1 - BOMB.)	m3	152,24
-REATERRO DE VALAS	m3	35,91
-AÇO CA50	kg	5.225,00
VIGAS BALDRAME - GUARITA		
-ESCAVAÇÃO MANUAL	m3	1,19
-APILOAMENTO MANUAL	m2	2,05
-LASTRO CONCRETO	m3	0,10
-FÔRMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO EM TABUA	m2	8,10
-CONCRETO FCK 30.0 MPA* (B1 - BOMB.)	m3	0,61
-REATERRO DE VALAS	m3	0,58
AÇO CA50	kg	36,25
-BROCA D=20CM, INCL. CONCRETO FCK 13,5 MPA E AÇO	M	2016,00
-TUBULÕES - GALPÃO E MARQUISE	UN	12,00
SUPER ESTRUTURA		
-FORMA EM COMPENSADO - PLASTIFICADO 18mm	M2	7835,00
-AÇO CA50	kg	75317,00
-AÇO CA60	Kg	6848,00
-CONCRETO FCK 35MPA USINADO E BOMBEADO	M	868,00
-ESTRUTURA CONVENCIONAL	VB	1,00
-LAJE PRÉ-FABRICADA D 25	M2	2.772,00
ESCADA METÁLICA EM AÇO		
-ASTM 709 RESITENTE A CORROSÃO		

1 - TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
RUA LUIS Nº 58 - AUTENTICO A PRESENTE
REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
SOBRE ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
DATA 20 SET 2025
SELO DE AUTENTICIDADE 112359
SELO DE FISCALIZAÇÃO
ATOS PRATICADOS POR DELEGAÇÃO
ALEXANDRE DOS SANTOS VIEIRA
TABELIÃO AUTORIZADO
LEI 8.935/94
EMOLUMENTOS CONFORME TABELA
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

Driller®
Equipamentos Elétricos Ltda.

	Kg	6380,00
ALVENARIA GALPÃO		
-ALVENARIA VEDAÇÃO BLOCO CONCRETO 14X19X39	M2	7602,80
-ALVENARIA EM CONCRETO E=15 L=30 CELULAR	M2	880,00
-LAJE PRÉ-FABRICADA H12	M2	20,00
IMPERMEABILIZAÇÕES		
-IMPERMEAB. HORIZONTAL BALDRAMES C/NEUTROL (GALPÃO)	M2	615,00
-IMPERMEAB. HORIZONTAL BALDRAMES C/NEUTROL (GUARITA)	M2	12,00
IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA MODIFICADA COM POLIMEROS TIPO 3	M2	300,00
JUNTA DE DILATAÇAÕ EM MASTIQUE	ML	243,00
COBERTURA		
-CALHA E RUFOS EM CHAPA DE ALUMÍNIO	M	720,00
-COBERTURA GALPÃO TELHAS GALVANIZADAS TÉRMICAS TIPO SANDUICHE	M2	3125,00
-COBERTURA GUARITA TELHAS TÉRMICAS TIPO SANDUICHE	M2	9,00
-ESTRUTURA METALICA COBERTURA PARAFUSADA	Kg	108.750,00
ESQUADRIAS		
ESQUADRIAS DE MADEIRA		
-PORTA LISA COM BATENTE, GUARNIÇÃO E FERRAGENS	UNID	39,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 91 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
R$ 5,00 1 AUT
27º
LEONILSON DOS SANTOS
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877661

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB
Nº 26201300033827
DATA 05/04/13
CREA-SP

(0,80X2,10)M		
-PORTA LISA COM BATENTE, GUARNIÇÃO E FERRAGENS (0,70X2,10)M	UNID	19,00
-PORTA PARA BANHEIRO DE DIVISÓRIA (0,60X1,60)M COM TARGETA "LIVRE-OCUPADO"	UNID	52,00
ESQUADRIAS DE FERRO		
-PORTÃO METÁLICO PARA DOCA	UNID.	4,00
-ABERTURA BASCULANTE	UNID	8,00
-PORTA METÁLICA TIPO VENEZIANA (0,90X2,20)M PORTA CORTA FOGO P120	UNID	8,00
CAIXILHO DE ALUMINIO COM VIDRO TEMPERADO E=10mm		
-FACHADA EM PELE DE VIDRO	M2	600,00
ESQUADRIA DE VIDRO		
-PORTA EM VIDRO	UNID.	4,00
INSTALAÇÃO ELÉTRICA		
-ENTRADA DE ENERGIA	VG	1,00
-INSTALAÇÃO ELÉTRICA	VG	1,00
-PROJETO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA	VG	1,00
-CABINE PRIMARIA INSTALAÇÃO 300 KVA COMPLETA	UNID	1,00
SISTEMA INTERNA DE ILUMINAÇÃO COM LED POSTE DE ILUMINAÇÃO EXTERNA FLUX LIGTH COM SISTEMA DE BATERIA SOLAR E LÂMPADA LED	UNID	1.120,00

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 91 - AUTÊNTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
São Paulo, 03 SET 2025
R$ 5,80
1 AUT
275
LEONILSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935
CUSTAS CONTRIB.
172359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877659

Driller®
Equipamentos Elétricos Ltda.

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		
INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		
-LOUÇA E METAIS SANITÁRIOS	VG	1,00
ÁGUAS PLUVIAIS		
-CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 60X60X80	UN	40,00
-CANALETA DE CONCRETO PARA AGUAS PLUVIAIS LARG.=50 CM	M	122,40
-FOSSA SÉPTICA	UNID	2,00
-SUMIDOURO	UNID	2,00
-RESERVATÓRIO DE ÁGUA METÁLICO 15000 L	UNID	3,00
-PROJETO DE INSTALAÇÕES HID. E INCÊNDIO	vb	1,00
PAVIMENTAÇÃO INTERNA		
PISO BRUTO		
-CORREÇÃO NÍVEL SUPERF. PISO DE BARRO	M2	3200,00
-LONA PLÁSTICA	M2	1.300,00
-CONCRETO FCK 30.0 MPA*E=20CM	M3	252,00
-TELA DE AÇO SOLDADA Q- 159 - SOLIDARIZAÇÃO	M2	2600,00
-LASTRO DE BRITA - E= 5CM	M2	3222,00
-VEDAÇÃO JUNTAS	ML	1.235,67
-REVESTIMENTO EPOX	M2	1600,00
REGULARIZAÇÃO DE REVESTIMENTO PISO INTERNO		
-CORTE PISO/PAREDE COM MAKITA	ML	2430,52
-CONTRAPISO FCK=13,5 MPA E=6 CM PARA PISO CERÂMICA	M3	81,10
-ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO PARA PISO CERÂMICO	M2	2630,63
-PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI 4, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	2630,63

27º TABELIÃU DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo.
27º 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS
CR. AUTORIZADO
LEI 65.676/21
CUSTAS CONFORME TABELA
Código Nacional de Serventias
1112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877671

PISO EM PASTILHA DE VIDRO COLORIDA	M2	450,00
-RODAPÉ CERÂMICA ALT.=7CM	M	165,84
PISO CERÂMICO PEI5 AUTODERRAPANTE	M2	985,00
PISO EXTERNO INTERTRAVADO H8 EM BERÇO DE AREIA		
-CORREÇÃO NÍVEL.SUPERF. PISO INTERTRAVADO	M2	2.500,00
-INSTALAÇÃO MEIA CANA DE 40	ML	300,00
-INSTALAÇÃO PISO	M2	2.500,00
-INTERTRAVADO PISO INTERTRAVADO H8	M2	2.500,00
-PEDRA MIRACEMA	M2	250,00
PINTURAS E REVESTIMENTOS DE PAREDES		
-CHAPISCO ARG.: CIM. AREIA:1:3 ESP=0,5MM	M2	17540,00
-EMBOÇO DESEMPENADO ARG.: 1:2:8 ESP=2,0MM	M2	17540,00
-AZULEJO 20X20, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	94,00
PINTURA E FACHADA EXTERNA		
-PINTURA ACRÍLICA PAREDE INT S/MASSA	m2	5.057,70
-AZULEJO 36X60, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	150,00
-REVESTIMENTO DE TETO FORRO ACARTONADO	M2	2.772,00
-EMBOÇO DESEMPENADO ARG.: 1:2:8 ESP=2,0MM	M2	2.772,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA ESCRITURA DE ... DATA DE HOJE. DOU FÉ.
SÃO PAULO, 05/04/13
... 1º SP

-PINTURA ACRÍLICA	M2	5030,00
-PASTILHAS ATLAS 5 cmX 5cm	M2	2.300,00
MURO DE DIVISA		
-FUNDAÇÃO COM CRAVAÇÃO EM PERFIL METÁLICO ALMA 12"	M	260,00
-ESTRUTURA EM CONCRETO FCK30	M3	310,00
-FORMA EM TÁBUA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	850,00
-AÇO FCK 50	Kg	3240,00
-ALVENARIA ESTRUTURAL - BLOCO DE CONCRETO 19X19X39	M2	1200,00
-CHAPISCO MURO DE DIVISA	M2	2100,00
-CORDOALHA DE 250mm PARA ATIRANTADO C/ BAINHA	ML	1220,00
-MURO ATIRANTADO EM CONCRETO	M2	480,00
PILARES		
-ARMADURA DE AÇO CA-50 E CA-60	KG	426,00
-CONCRETO ESTRUTURAL 25 MPA	m3	4,26
-FORMAS DE MADEIRA (UTIL 3X)	M2	42,60
-BROCAS ARMADAS d=20 cm	m	213,00
BALDRAMES ARMADOS COMPLETO		
-ESCAVAÇÃO MANUAL	M3	26,30
-FÔRMA PARA FUNDAÇÃO	M2	180,00
-APILOAMENTO	M2	45,00
-LASTRO DE CONCRETO E= 5CM	M3	2,30
-CONCRETO ESTRUTURAL 30 MPA	M3	13,50
-ARMADURA DE AÇO CA-50 E CA-60	kg	1.350,00

... TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL ... ALEXANDRE GONÇALVES ASSUMA ... AV. SÃO LUIS Nº 65 - AUTÊNTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS CONFORME ORIGINAL CONFERIDO. DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2015
R$ 5,00
... 112359
AUTENTICAÇÃO
A01040DD0877670

Driller®
Equipamentos Elétricos Ltda.

DIVERSOS		
-DIVISÓRIA DE GRANITO	M2	134,10
-PAISAGISMO	M2	2300,00
LIMPEZA DA OBRA		
-LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	M2	5.784,29
LIMPEZA DE FACHADA EM CERAMICA COM LAVAGEM	M2	4.850,00

Sta Isabel, 07 de MARÇO 2013

Tiago Barbosa Machado

Engº Civil CREA: 5062960695

0913AA050211

Tabelionato de Comarca de Santa Isabel - SP
Av. Manoel Ferraz de Campos Salles 25 - Centro
ERIKSEN NAKASHI SILVA - Tabelia
Reconheco atst firma(s) com valor econômico por semelhança de —
TIAGO BARBOSA MACHADO
SANTA ISABEL, 07 de Março de 2013.
Em testemunho _____ da verdade.
NADIZI:
CLAUDIO ALEXANDRE DA SILVA - ESCREVENTE
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE - Qtd: 1 Total R$ R$6,50

03 SET 2015

AUTENTICAÇÃO 112359

CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de São Paulo

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT

Válida somente com a autenticação do CREA-SP

CERTIDÃO Nº: **SZL-05829**

Folha(s) nº: 1 de 1

Referente à(s) ART(s) 8220200302986511

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, de acordo com os artigos 4º, 5º e 6º da Resolução nº 317/86 do CONFEA, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo Técnico do profissional abaixo mencionado.

Profissional	**MICHEL CHEDID JUNIOR**
Titulo(s)	Engenheiro Civil
CREASP Nº	0601540746
Atribuições	Do artigo 07, da Resolução 218/73, do CONFEA.
Atividade(s) Técnica(s) Realizada(s)	Responsável Técnico por Execução na área da Engenharia Civil - Execução das Obras de Construção de um Shopping Center denominado Maxi Shopping Jundiaí, composto de 271 Lojas, 02 Salas de Cinema, Centro de Convenções e Estacionamento, além de Salas de Escritório para a Administração, no Município de Jundiaí / SP.
Quantificação	Especificadas conforme Atestado anexo, limitadas as atribuições acima.
Local da obra/serviço	Avenida Antônio Frederico Ozanam e Rua Tiradentes, nº 800 - Vila Rio Branco
Cidade	Jundiaí *Estado* SP
Valor	Cz$ 372.264.163,31 (Abril/1988)
Periodo	05/04/1988 a 30/04/1989
Contratante	Construtora Lix da Cunha S/A
Contratada	Teto - Construções Comércio e Empreendimentos Ltda.
CREASP Nº	0248492

O profissional declarou que houve a participação de outro(s) profissional(is)

CERTIFICAMOS, finalmente, que faz(em) parte integrante da presente Certidão o(s) documento(s) emitido(s) pela contratante ou órgão público, a quem cabe a responsabilidade pela exatidão e veracidade do que nele(s) consta(m).

São Paulo, terça-feira, 3 de julho de 2007

Conferido Claudia Henriqueta Gabriel

Claudia Henriqueta Gabriel
Conforme Portaria 042/2004

IMPORTANTE: A presente certidão é valida somente como acervo técnico do profissional certificado.

O Acervo Técnico é toda a experiência adquirida ao longo da vida do profissional, compatível com suas atribuições legais, não cabendo qualquer limitação temporal à sua validade

MICHEL CHEDID JUNIOR

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE CONCALVES TAVELLA
AV. SÃO LUIS Nº 187 - 2º ANDAR
COPIA REPROGRAFICA APRESENTADA
CONFORME ORIGINAL
S. Paulo 03 SET 2025
274
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880716

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NO DIA 19
CREA-SP SOB N.
São Paulo
Claudia [illegible]
Agente Administrativo II
Reg. 1657

CONSTRUTORA LIX DA CUNHA S.A.

A T E S T A D O

Atestamos, para os devidos fins e a quem possa interessar, que a empresa TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CGC no 045.533.585/0001-43, executou como subcontratada desta Empresa, sob a responsabilidade técnica do Engo Civil Michel Chedid Júnior - CREA no 154074/D, a construção de um Shopping Center denominado MAXI SHOPPING JUNDIAÍ, dentro dos prazos e especificações técnicas exigidas:

01. LOCAL DA OBRA

Av. Antonio Frederico Ozanam e Rua Tiradentes no 800, Vila Rio Branco, em Jundiaí - SP.

02. DESCRIÇÃO DA OBRA

Serviços de construção civil, compreendendo a execução de estaqueamento, fundações, estrutura, cobertura e instalações.

Área do Terreno	72.233,00 m2
Área construida	30.840,00 m2
Área do térreo	17.020,00 m2
Área do pavimento superior	13.820,00 m2

O empreendimento conta com 271 lojas comerciais, sendo quatro destinadas para lojas de departamentos, 2 salas de cinema, centro de convenções e estacionamento com 858 vagas, além de salas de escritório para a administração.

03. SERVIÇOS EXECUTADOS

3.1 - MOVIMENTO DE TERRA

Escavação e transp material de 1ª categoria 1km em aterro 95% PN	33.000,00 m3

3.2 - FUNDAÇÃO

Estaca pré-moldada

- Diâm. 18 cm p/ 20 ton	13.800,00 ml
- Diâm. 26 cm p/ 30 ton	600,00 ml
- Diâm. 28 cm p/ 40 ton	9.000,00 ml
- Diâm. 40 cm p/ 75 ton	7.800,00 ml

3.3 - BLOCOS E BALDRAMES

Escavação	2.570,00 m3
Forma	3.250,00 m2
Concreto dosado Fck = 18,0 Mpa	646,00 m3
Aço CA-50	108.030,00 kg

3.4 - ESTRUTURA CONVENCIONAL

Concreto dosado Fck = 18,0 Mpa	650,00 m3
Formas	5.930,00 m2
Aço CA-50	94.350,00 kg
Cimbramento	12.020,00 m3

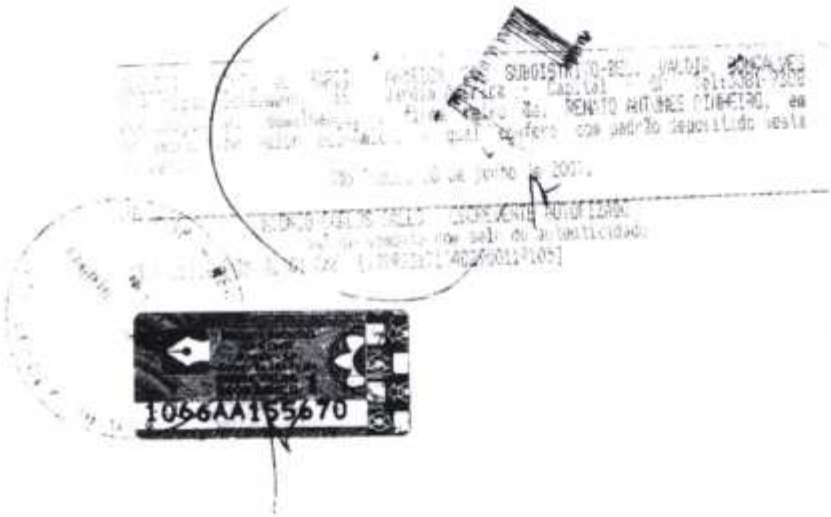
AUTENTICAÇÃO 112359 0880723
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
RECR. AUTORIZADO
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 92-05329
São Paulo 31/07/2007
Claudia Berrocoso Gabriel
Agente Administrativo II
Reg. 1637

CONSTRUTORA LIX DA CUNHA S.A.

3.5 -	ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA	
	Concreto Fck = 18,0 Mpa	2.850,00 m3
	Formas	38.415,00 m2
	Aço CA-50	680.678,00 kg
	Nota: Todas as peças PM foram granteadas e receberam Neoprene de acordo com a montagem das mesmas.	
3.6 -	FECHAMENTO	
	Alvenaria de tijolo de barro	5.682,50 m2
	Alvenaria de bloco de concreto	28.890,20 m2
	Esquadrias de madeira	38,56 m2
	Esquadrias de ferro	72,60 m2
	Esquadrias de aluminio anodizado	19.208,10 m2
3.7 -	COBERTURAS	
	Estrutura metálica	2.240,00 m2
	Estrutura pré-moldada	10.900,00 m2
	Cobertura em telha de chapas de aço galvanizadas, pré-pintadas em 2 faces, nas espessuras 0,65mm e 0,50mm	13.455,00 m2
	Nota: Sobre os cinemas foram colocadas telhas duplas com interposição de lã de vidro tipo FSB (112 x 50 mm)	
3.8 -	PISOS	
	Preparo, nivelamento e apiloamento do terreno	17.020,00 m2
	Contra-piso 1o pavimento	12.045,00 m2
	Granito polido	11.528,30 m2
	Manta PVC preta 20 micras	17.020,00 m2
	Aço CA-50	46.288,00 kg
	Concreto dosado Fck = 18,0 Mpa	2.820,00 m3
	Nota: O piso do ton. em módulos de 4m x 4m, com vigas baldrames e juntas de dilatação.	
3.9 -	REVESTIMENTOS E PINTURAS	
	Látex PVA sobre massa corrida	28.560,00 m2
	Azulejo	1.891,00 m2
	Látex acrílico	3.145,00 m2
	Esmalte portas de madeira	38,56 m2
	Óleo esquadrias de ferro	72,60 m2
3.10 -	INSTALAÇÕES	
	Sanitárias	
	- 2 (dois) sanitários femininos	304,60 m2
	- 2 (dois) sanitários femininos	245,20 m2
	- 1 (um) sanitário feminino	78,50 m2
	- 2 (dois) sanitários masculinos	304,60 m2
	- 2 (dois) sanitários masculinos	304,60 m2
	- 1 (um) sanitário masculino	85,60 m2
	- Louças Celite	73,00 un

112359 AUTENTICAÇÃO RO1040DD0880722
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
RCR AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. R$ 4,VERDA


1066AA155670

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALESSANDRA GONÇALVES KASTEN
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTENTICAÇÃO
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO
12359
AUTENTICAÇÃO
1040DD0860721
São Paulo,
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 52405324
São Paulo 30/11/2007
Claudia Henriquem Gabriel
Agente Administrativo II
Secional Leste
Reg. 1657

CONSTRUTORA LIX DA CUNHA S.A.

CREA-SP

- Metais Deca	41,00 un
Hidrossanitárias	
- Tubulações completas (água fria, esgotos, águas pluviais)	1.085,20 ml
Telefônicas (tubulação e caixa)	750,00 Kva
Elétricas	
- Cabine de força com 2 transformadores.	
- Iluminação (QDLs, luminárias, lâmpadas, reatores, eletrodutos)	
- Tubulações completas (cabeamento, tomadas e interruptores)	
- Iluminação externa (projetores)	40,00 un
- Pára-raios Franklin (captadores)	14,00 un
Detecção e combate a incêndio	
- Sprinkler)	181,00 pts
- Rede de incêndio - FoFo (k9)	985,00 ml
Ar Condicionado	
- Sistema Central - Cap. 550 TRs	
- Chilhers	2,00 un
- Fancoils	30,00 un
- Dutos de chapas galvanizadas	2.583,70 ml

3.11 - INSTALAÇÕES ESPECIAIS

- Reservatório elevado	30.000,00 lt
- Auditório para convenções com capacidade para 335 pessoas, dotado de sistema de iluminação e áudio-visual completo.	

3.12 ESTACIONAMENTO

- Pavimentação asfáltica	18.580,00 m2
- Pavimentação articulada blockret	12.445,00 m2
- Fechamento com gradil metálico	1.185,00 m2

04. VALOR TOTAL
Cz$ 372.264.163,31

05. PERÍODO DA OBRA
Início: 05.04.88
Término: 30.04.89

Declaramos que os serviços foram executados dentro da melhor técnica e de acordo com os termos do contrato assinado, não existindo nenhum fato que desabone a idoneidade técnica da empresa TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA.

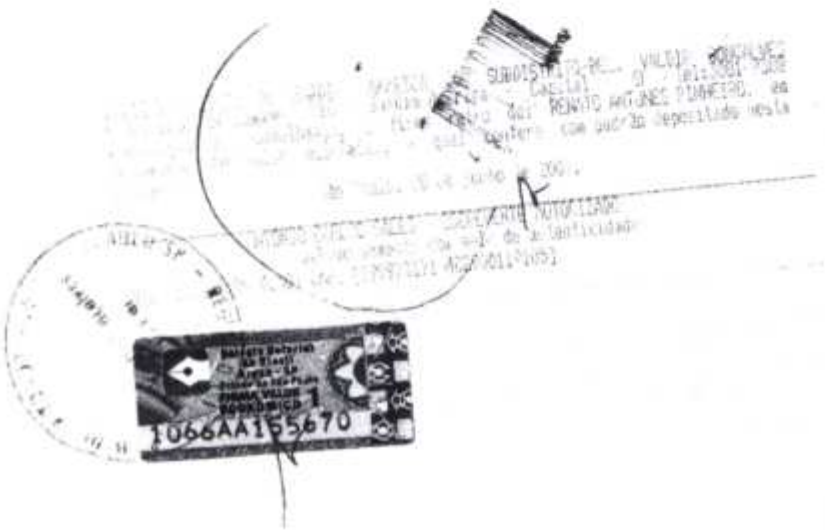
Campinas, 15 de fevereiro de 1990

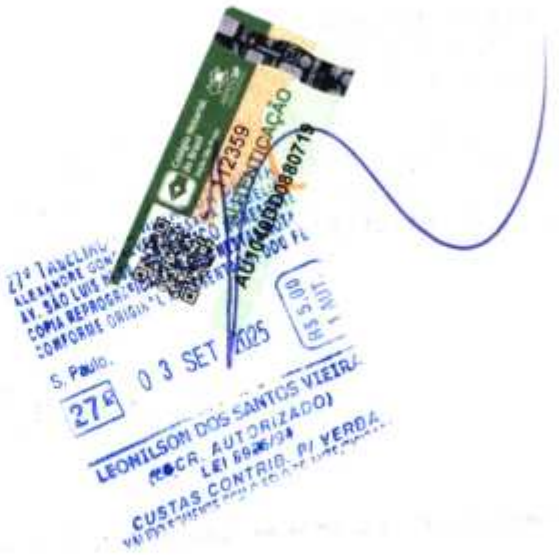
Engo Renato Antunes Pinheiro
Vice-Pres. Comercial

Sede: Av. Antonio Carvalho de Miranda, 701 - CEP 13034-900 - CAMPINAS - SP - Cx. P. 367 - Tel.: (0192) PABX 41-7766 - Telex (19) 1415 CLIX/BR

GR-0201009-7

03 SET 2025
LEOMILSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZADO
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880720


1066AA155670


03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620120011552
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s)

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número ART: 92221220121359345 Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 09/10/2012 Baixada em: 19/11/2012
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220101120310
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA CNPJ: 45.781.176/0001-66
AVENIDA Brasil No: 85
Complemento: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA Bairro: JARDIM GIRASSOL
Cidade: Americana UF: SP CEP: 13465901 PAIS: BRASIL
Contrato: Celebrado em: 05/04/2010
Vinculado à ART: 92221220121360772
Valor do Contrato: R$ 26.504.644,20 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Endereço da Obra/serviço: AVENIDA DA SAUDE No: 415
Complemento: Bairro: VILA NOSSA SENHORA DE FATIMA
Cidade: Americana UF: SP CEP: 13478640 PAIS: BRASIL
Data de início: 10/04/2010 Conclusão Efetiva: 20/03/2012 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Reforma, 10000,00 metro quadrado

Informações Complementares
ADITIVO R$ 9.319.975,31 (Novembro/2011)

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o(s) documento(s) contendo 26 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes

Certidão de Acervo Técnico No 2620120011552
19/11/2012 12:09:44
JST5a13kUIGU0fn

Téc. Gerardo Sérgio Marcos Lopes
ART 92221220121359345

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ELEANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
RUA LUIS Nº 59 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONTILSON DOS SANTOS JUNIOR
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIBUIÇÕES E EMOLUMENTOS

112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880731

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova a execução da obra ou prestação de serviço atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico nele indicado estiver ou vier a ser integrado ao seu quadro técnico por ocasião de declaração exigido no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT passará a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela constantes, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CREA-SP

Americana, 21 de Março de 2012

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA
Secretaria e Obras e Serviços Urbanos

REFERENTE: TETO CONSTRUTORA S.A.
ENDEREÇO: AV LINS DE VASCONCELOS, Nº 2749 VILA MARIANA – SÃO PAULO.

CARTA DE ATESTADO DE SERVIÇOS EXECUTADOS

Atestamos para os devidos fins que a empresa TETO CONSTRUTORA S.A., tendo como seu responsável técnico o eng. Michel Chedid Junior CREA 0601540746, Eng Eletricista, Murilo Rodrigues Granado, CREA nº 506226978S/D, Eng. Mecânico, Fabio Guariglia CREA nº 0682013402, executou serviços de reforma e ampliação no Hospital Municipal Dr. Waldemar Tebaldi na cidade de Americana SP com áreas de obra como segue: Reforma área de **10.000 m2** e Ampliação com **5.807 m2**, valor da obra **R$ 35.824.619,51**(trinta e cinco milhões, oitocentos e vinte quatro mil, seiscentos e dezenove reais e cinquenta e um centavos). Período de execução **10/04/2010 A 20/03/2012.**

DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

OBRA: **AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL**
LOCAL: **AV. DA SAÚDE, nº 415 - JD. N. SRA. DE FÁTIMA - AMERICANA/SP**
EMPR.: **TETO CONSTRUTORA S.A.**

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
1	**FUNDAÇÕES**		
1.1	**Fundação profunda**	m³	1.779,15
1.2.3	Fôrma		
1.3	**Baldrames**	kg	75.132,69
1.3.1	Aço CA50/60	m²	4.564,79
1.3.3	Fôrma		
2	**ESTRUTURA MOLDADA IN LOCO**		
2.1	**Pilaretes e Vigas Amarração Alvenarias**	kg	21.121,46
2.1.1	Aço CA50/60	m³	755,71
2.1.3	Fôrma		
2.2	**Pilares Principais**	kg	60.886,33
2.2.1	Aço CA50/60	m²	3.161,23
2.2.3	Fôrma		
2.3	**Vigas Principais**	kg	99.413,80
2.3.1	Aço CA50/60	m²	12.648,89
2.3.3	Fôrma	m³	35.800,00
2.3.4	Cimbramento metálico, montagem/desmontagem		
3	**ESTRUTURAS METÁLICAS**	m²	3.190,49
3.1	Estrutura metálica cobertura prédio		

AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880738 112359
03 SET 2015
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É INTEGRANTE DE CONTRATO ACERVO TÉCNICO EXPEDIDO NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 26-2042001-5312
SÃO PAULO, 13/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2655 Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sul

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA ARQUITETURA E AGRONOMIA CREA-SP

4	**COBERTURA**		
4.1	Telhas trapezoidal simples, face externa chapa pré pintado e face interna galvanizada - Cobertura principal	m²	3.890,00
4.2	Calha e rufos	m	555,65
5	**PISO**		
5.1	Piso de concreto sobrecarga de 300kgf/m²	m²	3.557,50
5.2	Piso ceramico - banheiros	m²	448,00
5.3	Rodapé piso ceramico	m	773,00
5.4	Piso vinilico	m²	5.361,00
6	**VEDAÇÕES**		
6.1	Alvenaria em bloco de concreto de 19x19x39cm estrutural	m²	24.121,10
6.2	Divisória de granilite para sanitarios	m²	238,00
7	**REVESTIMENTO INTERNO**		
7.1	Chapisco	m²	35.155,20
7.2	Argamassa de revestimento (emboço, reboco)	m²	35.155,20
7.3	Pintura epóxi	m²	35.155,20
8	**REVESTIMENTO EXTERNO**		
8.1	Chapisco	m²	1.318,70
8.2	Argamassa de revestimento (emboço, reboco)	m²	1.318,70
8.3	Textura acrilica	m²	1.318,70
9	**TETO**		
9.1	Forro de gesso acartonado	m²	5.807,80
10	**REVESTIMENTO DE TETO**		
10.1	Látex acrilico	m²	6.175,50
11	**ESQUADRIAS**		
11.1	**Portas de madeira**		
11.1.1	Batente e folha em madeira - 1 folha de abrir (0,60x1,85) com pintura em esmalte sintetico - divisórias dos banheiros	pç	40,00
11.1.2	Batente e folha em madeira - 1 folha de abrir (0,70x2,10) revestida com laminado melaminico	pç	56,00
11.1.3	Batente e folha em madeira - 1 folha de abrir (0,90x2,10) revestida com laminado melaminico	pç	191,00
11.2	**Portas de aluminio com vidro**		
11.2.1	Caixilharia em alumínio anodizado branco, com vidro temperado de 4mm, incolor, MAXIM AR	m²	712,80
	Sub Total da Etapa		
12	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		
12.1	Base e estais para haste de para-raios	cj	14,00
12.2	Terminal aéreo ar	un	14,00
12.3	Suporta para fixação de Cabo em telha ondulada	un	1.850,00
12.4	Caixa de inspeção alvenaria com tampa e aresta	un	15,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
AUTENTICO O PRESENTE
S. PAULO 05 SET
279
LEONILSON DOS SANTOS
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880739

O PRESENTE DOCUMENTO É INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 2620120111312 SÃO PAULO, 19/11/12

Valeria Izabel Z. Alves
Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sul

CREA-SP

12.5	Caixa de inspeção aterrada- tampa suspensa - PVC	un	12,00
12.6	Sinaleiro simples com fotocélula solar	un	9,00
12.7	Sinaleiro duplo com fotocélula solar	un	9,00
12.8	Buque - Franklin, rosca e niple 3/4	un	7,00
12.9	Suporte isolador simples com roldana - Rosca soberba e bucha para descida de pára-raios	un	95,00
12.10	Haste tipo copperweld alta camada - 5/8"X3,00m	un	118,00
12.11	Haste tipo copperweld alta camada - 3/4"X3,00m	un	35,00
12.12	Haste de aço galvanizado - 2"X3,00m	un	118,00
12.13	Caixa gem em chapa metálica com tampa aparafusada medidas (10X10X8)cm	un	118,00
12.14	Conector de pressão para Cabo 6mm²	un	60,00
12.15	Conector de pressão para Cabo 10mm²	un	80,00
12.16	Conector de pressão para Cabo 16mm²	un	80,00
12.17	Conector de pressão para Cabo 25mm²	un	40,00
12.18	Conector de pressão para Cabo 35mm²	un	120,00
12.19	Conector de pressão para Cabo 50mm²	un	180,00
12.20	Conector de pressão para Cabo 70mm²	un	40,00
12.21	Conector de pressão para Cabo 95mm²	un	40,00
12.22	Conector de pressão para Cabo 120mm²	un	30,00
12.23	Conector de pressão para Cabo 150mm²	un	30,00
12.24	Conector de pressão para Cabo 185mm²	un	60,00
12.25	Conector de pressão para Cabo 240mm²	un	60,00
12.26	Conector de pressão para Cabo 300mm²	un	60,00
12.27	Conector para haste tipo copperweld	un	220,00
12.28	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 16mm²	un	60,00
12.29	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 16mm²	un	40,00
12.30	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 25mm²	un	60,00
12.31	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 35mm²	un	80,00
12.32	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 70mm²	un	60,00
12.33	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 95mm²	un	40,00
12.34	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 50mm²	un	80,00
12.35	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 120mm²	un	60,00
12.36	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 150mm²	un	60,00
12.37	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 185mm²	un	40,00
12.38	Conector tipo Split -Bolt para Cabo de 240mm²	un	80,00
12.39	CConector tipo Split -Bolt para Cabo de 300mm²	un	120,00
12.40	Braçadeira de aço galvanizado tipo U (Omega/simples) - 1"	un	120,00
12.41	Braçadeira para tubo de 150mm	un	120,00
12.42	Bucha e arruela rigida de aço galvanizado - 1/2"	un	400,00
12.43	Bucha e arruela rigida de aço galvanizado - 3/4"	un	420,00
12.44	Bucha e arruela rigida de aço galvanizado - 1"	un	280,00
12.45	Bucha e arruela rigida de aço galvanizado - 1.1/2"	un	180,00
12.46	Bucha e arruela rigida de aço galvanizado - 2.1/2"	un	220,00
12.47	Bucha e arruela rigida de aço galvanizado - 3"	un	80,00

AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880740
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA (RECR. AUTORIZADO) LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2020120251152
SÃO PAULO, 13/11/12
Valda Izabel Z. Alves
Reg. 2555-Agente Adm
Crea/SP - Ltda Sul

CREA-SP

12.48	Bucha e arruela rígida de aço galvanizado - 4"	un	80,00
12.49	Braçadeira de aço galvanizado tipo U (Omega/simples) - 1/2"	un	380,00
12.50	Braçadeira de aço galvanizado tipo U (Omega/simples)-3/4"	un	420,00
12.51	Braçadeira de aço galvanizado tipo U (Omega/simples)-3"	un	120,00
12.52	Poste de concreto duplo T - H=6,00m - 90 kg	un	4,00
12.53	Poste de concreto duplo T - H=7,50m - 90kg	un	5,00
12.54	Poste de concreto duplo T - H=7,50m - 200kg	un	5,00
12.55	Poste de concreto duplo T - H=7,50m - 300kg	un	5,00
12.56	Poste de concreto circular reto - H=12,00m/200DAm	un	2,00
12.57	Caixa para medidor tipo M externa- (120x90x25)cm	un	4,00
12.58	Relé fotoelétrico fotocélula solar - 1000W	un	14,00
12.59	Isolador de porcelana, suporte tipo pedestal - 15KV	un	7,00
12.60	Vergalhão de cobre - 3/8" (10mm)	m	87,00
12.61	Mufla unipolar interna para Cabo até 35mm²/15KV	un	14,00
12.62	Mufla unipolar externa para Cabo até 35mm²/15KV	un	15,00
12.63	Mufla tripolar interna para Cabo até 35mm²/15KV	un	14,00
12.64	Mufla tripolar externa para Cabo até 35mm²/15KV	un	14,00
12.66	Luva de borracha isolação 20KV	par	1,00
12.67	Pára-raio tipo cristal valve - 15KV	un	5,00
12.68	Caixa de medição - padrão Eletropaulo - 100x100x25cm	un	2,00
12.69	Placa aviso cabine primária- ferro esmaltado 30x40cm	un	1,00
12.70	Pallet de madeira com 4 entradas-2 faces-med:(100x100)cm	un	2,00
12.71	Plaqueta indicativa de PVC 8x12cm	un	14,00
12.72	Chave seccionadora trip. seca - 400A/15KV	un	7,00
12.73	Chave seccionadora trip. com base para fusível HH	un	9,00
12.75	Quadro de distribuição de embutir com porta, sem barramento em chapa metálica, 30A - 4 Disjuntorres	un	3,00
12.76	Quadro de distribuição de embutir com porta, sem barramento, em chapa metálica, 60A - 10 Disjuntorres	un	5,00
12.78	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica, 60A - 16 Disjuntorres	un	2,00
12.80	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica, 100A - 20 Disjuntorres	un	3,00
12.81	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica, 100A - 24 Disjuntorres	un	5,00
12.82	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica - 26 Disjuntorres	un	2,00
12.84	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica, 200A - 32 Disjuntorres	un	5,00
12.85	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica, 200A - 36 Disjuntorres	un	7,00
12.87	Quadro de distribuição de sobrepor com porta, com barramento, em chapa metálica, 250A - 60 Disjuntorres	un	9,00
12.88	Caixa em chapa 16 [illegible] 100x40x15cm	un	8,00

03 SET 2005
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877666

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2320136011SP
SÃO PAULO, 19/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Resp. 2855 Agente Adm.
CREA-SP

12.89	Caixa em chapa 14, esmaltada, tipo "X" - medidas 140x145x25 cm - Paschoal	un	5,00
12.90	Caixa de medição, padrão Eletropaulo - tipo III	un	5,00
12.91	Caixa telefone, interna, padrão Telesp nº 2 - 20x20x12cm	un	6,00
12.92	Caixa telefônica, interna, padrão Telesp, nº 3, 40x40x13,5cm	un	6,00
12.94	Caixa telefônica, interna, padrão Telesp, nº 5 80x80x13,5cm	un	4,00
12.95	Caixa telefônica, interna, padrão Telesp, nº 6 -120x120x13,5cm	un	4,00
12.97	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 3/4"	un	281,00
12.98	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 1"	un	320,00
12.99	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 1.1/2"	un	120,00
12.100	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 2"	un	60,00
12.101	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 2.1/2"	un	95,00
12.102	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 3"	un	
12.103	Curva 90º, em aço galvanizado para eletroduto - 4"	un	48,00
12.104	Eletroduto de aço galvanizado, eletrolítico, tipo leve - rosca BSP - esp. 1,06mm - 1/2"	m	50,00
12.105	Eletroduto de aço galvanizado, eletrolítico, tipo leve - rosca BSP - esp. 1,06mm - 3/4"	m	850,00
12.106	Eletroduto de aço galvanizado, eletrolítico, tipo leve - rosca BSP - esp. 1,06mm - 1"	m	1.200,00
12.108	Eletroduto de aço galvanizado, eletrolitico, tipo leve - rosca BSP - esp. 1,06mm - 1 1/2"	m	180,00
12.110	Eletroduto de aço galvanizado, eletrolitico, tipo leve - rosca BSP - esp. 1,50mm - 2 1/2"	m	150,00
12.119	Eletroduto de aço galvanizado a fogo tipo semi-pesado / médio - rosca BSP - esp. 1,50mm - 2 1/2"	m	120,00
12.120	Eletroduto de aço galvanizado a fogo tipo semi-pesado / médio - rosca BSP - esp. 1,50mm - 3"	m	120,00
12.122	Luva de aço galvanizado - 3/4"	un	240,00
12.123	Luva de aço galvanizado - 1"	un	420,00
12.124	Luva de aço galvanizado - 1.1/2"	un	80,00
12.126	Luva de aço galvanizado - 2.1/2"	un	40,00
12.127	Luva de aço galvanizado - 4"	un	20,00
12.128	Curva 135 em aço galvanizado - 1"	un	20,00
12.129	Curva 135 em aço galvanizado - 1.1/2"	un	10,00
12.130	Curva 135 em aço galvanizado - 2"	un	20,00
12.131	Curva 135 em aço galvanizado - 2	un	20,00
12.134	Eletroduto flexível de PVC -	m	400,00
12.135	Eletroduto de PVC roscável	m	200,00
12.136	Eletroduto de PVC roscável DN:3/4"	m	11.800,00
12.137	Eletroduto de PVC roscável DN:1"	m	6.200,00
12.144	Duto polietileno flexível, alta resistência	m	480,00
12.145	Duto polietileno flexível, alta resistência - 3	m	800,00
12.146	Duto polietileno flexível, alta resistência -	m	800,00

AUTENTICAÇÃO 11112359 1111400000877667
03 SET 2013
CONFERE COM OS DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO LEI 6936/64
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É
INTEGRANTE DA ENTIDADE
ACERVO TÉCNICO PARCIAL NESTA
DATA FELO CREA-SP SOB
Nº 362012/2011
SÃO PAULO, 19/1/12
Valdir Izabel Z. Alves
Resp. 2665-Agente Adm.
Crea-SP - Ugi Sul

CREA-SP

12.147	Tubo metálico flexível, com revestimento de PVC - 3/4"	m	250,00
12.148	Tubo metálico flexível, com revestimento de PVC - 1"	m	250,00
12.153	Cabo 10;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	5.370,00
12.154	Cabo 16;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	3.600,00
12.155	Cabo 25;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	3.200,00
12.156	Cabo 35;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	2.100,00
12.157	Cabo 50;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	180,00
12.158	Cabo 70;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	220,00
12.159	Cabo 95;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	180,00
12.160	Cabo 120;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	110,00
12.162	Cabo 185;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	180,00
12.163	Cabo 240;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	320,00
12.164	Cabo 300;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	120,00
12.165	Cabo 10;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	3.150,00
12.169	Cabo 50;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	680,00
12.170	Cabo 70;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	680,00
12.171	Cabo 95;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	320,00
12.172	Cabo 120;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	110,00
12.174	Cabo 185;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	180,00
12.175	Cabo 240;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	320,00
12.176	Cabo 300;00 mm² - Isolamento P/ 1;0 KV	m	120,00
12.178	Cabo de cobre nu - 10,00mm²	m	320,00
12.179	Cabo de cobre nu - 16,00mm²	m	240,00
12.180	Cabo de cobre nu - 25,00mm²	m	180,00
12.181	Cabo de cobre nu - 35,00mm²	m	1.020,00
12.182	Cabo de cobre nu - 50,00mm²	m	750,00
12.184	Cabo de cobre nu - 95,00mm²	m	35,00
12.185	Cabo de cobre nu - 120,00mm²	m	31,00
12.186	Fio 0;75 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	1.600,00
12.187	Fio 1;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	1.600,00
12.189	Fio 2;50 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	31.250,00
12.190	Fio 4;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	12.150,00
12.191	Fio 6;00 mm² - Isolamento P/ 0;7 KV	m	2.400,00
12.196	Fio telefônico int. tipo FI-60 trançado	m	4.300,00
12.197	Fio telefônico ext. tipo FE-100 paralelo	m	4.300,00
12.198	Cabo média tensão 12/20KV - 1x35mm²	m	14,00
12.199	Cabo flexível PVC 750V - 2 cond. 1,50mm²	m	2.000,00
12.206	Chave magnética bifásica - 220V - 5 HP - 3/4A	un	43,00
12.207	Chave NH com base e fusíveis - 3X125A	un	6,00
12.208	Chave NH com base e fusíveis - 3X250A	un	8,00
12.209	Chave NH com base e fusíveis - 3X400A	un	8,00
12.211	Chave seccionadora rotativa - 3X63A (PACCO)	un	14,00
12.212	Chave seccionadora rotativa - 3X40A (PACCO)	un	14,00
12.213	Chave seccionadora rotativa - 3X16A (PACCO)	un	14,00
12.214	Chave seccionadora rotativa - 3X25A (PACCO)	un	14,00

AUTENTICAÇÃO 112359 AU1040DD0877668
27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
03 SET 2015
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 6936/64
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

INTEGRANTE DE CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 26201200352
SÃO PAULO, 09/11/12
Valdia Izabel Z. Alves
Resp. 2655 Agente Adm.
Crea/SP - UR SJC

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO CREA-SP

12.215	Chave seccionadora trip. abertura sob carga com fusível NH 100A/2	un	14,00
12.216	Chave seccionadora trip. abertura sob carga com fusívelL NH 200A/2	un	14,00
12.217	Chave seccionadora trip. abertura sob carga com fusível NH 400A/2	un	14,00
12.218	Chave seccionadora trip. abertura sob carga com fusível NH 630A/600V	un	8,00
12.219	Chave seletora com 3 posições - 10 A	un	12,00
12.224	Chave seccionadora trip. abertura sob carga-seca-200A/600V	un	7,00
12.225	Chave seccionadora trip. abertura sob carga-seca-250A/600V	un	7,00
12.226	Chave seccionadora trip. abertura sob carga-seca-400A/600V	un	
12.227	Chave seccionadora trip. abertura sob carga-seca-630A/600V	un	7,00
12.229	Chave seccionadora trip. abertura sob carga-seca-1000A/600V	un	7,00
12.230	Fusível tipo NH00 - 125A	un	18,00
12.231	Fusível tipo NH1 - 250 A	un	24,00
12.232	Fusível tipo NH2 - 400A	un	42,00
12.237	Fusível tipo DIAZED - rápido retardo - 2x25A	un	45,00
12.238	Fusível tipo DIAZED - rápido retardo - 35/63A	un	45,00
12.239	Base para fusíveis DIAZED - 2/25A	un	45,00
12.240	Base para fusíveis DIAZED - 35/63A	un	45,00
12.241	Base para fusíveis NH - 125A	un	18,00
12.242	Base para fusíveis NH - 250A	un	24,00
12.243	Base para fusíveis NH - 400A	un	42,00
12.246	Isolador de poliester interno, baixa tensão - (45x20)mm	un	58,00
12.247	Isolador de poliester interno, baixa tensão - (45x60)mm	un	36,00
12.248	Isolador de poliester interno, baixa tensão - (60x60)mm	un	42,00
12.249	Isolador de poliester interno, baixa tensão - (60x75)mm	un	58,00
12.250	Barra de cobre eletrolitico, chata, med. 1/4"x1/16" (6,35x1,58mm)	m	14,00
12.251	Barra de cobre eletrolitico, chata, med. 3/8"x3/32" (9,52x2,38mm)	m	23,00
12.252	Barramento de cobre para 100A - 15X3mm	m	58,00
12.253	Barramento de cobre para 150A - 20X4mm	m	43,00
12.254	Barramento de cobre para 200A - 25X4mm	m	29,00
12.255	Barramento de cobre para 400A - 40X7mm	m	25,00
12.256	Barramento de cobre para 600A - 7X60mm	m	14,00
12.257	Barramento de cobre para 800A - 10X80mm	m	22,00
12.258	Barramento de cobre para 1000A - 10X100mm	m	29,00
12.259	Barramento de cobre para 1200A - 9,5X127mm	m	12,00
12.260	Barra de cobre eletrolitico, chata, med. 6"x3/8" (152x9,52mm)	m	12,00
12.261	Disjuntorr de proteção diferencial residual - 30mA/240V 2 pólos - 15A	un	58,00
12.262	Disjuntorr de proteção diferencial residual - 30mA/240V 2 pólos - 20A	un	58,00

INTEGRANTE DO ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 26201200113152
SÃO PAULO, 01/11/12
Valcia Itabel Z. Alves
Resp. TÉCNICO Adm.
CREA-SP

12.263	Disjuntorr de proteção diferencial residual- 30mA/240V 2 pólos - 25A	un	58,00
12.264	Disjuntorr de proteção diferencial residual - 30mA/240V 2 pólos - 30A	un	17,00
12.265	Disjuntorr de proteção diferencial residual- 30mA/240V 2 pólos - 40A	un	58,00
12.266	Disjuntorr de proteção diferencial residual - 30mA/240V 3 pólos - 63A	un	58,00
12.268	Interruptor diferencial 2P - 30mA/380V - 63A	un	60,00
12.281	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) -unipolar DE 10/30A	un	152,00
12.282	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) -unipolar DE 35/50A	un	2,00
12.283	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) -unipolar DE 60/100A	un	22,00
12.284	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) - bipolar DE 10/30A	un	520,00
12.285	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) - bipolar DE 35/50A	un	18,00
12.286	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) - bipolar DE 60/100A	un	42,00
12.288	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) -TRIPOLAR DE 35/50A	un	24,00
12.289	Disjuntorr em caixa moldada -tipo americano (NEMA) -TRIPOLAR DE 60/100A	un	17,00
12.296	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-1600A	un	5,00
12.297	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-2500A	un	3,00
12.298	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-1000A	un	5,00
12.299	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-800A	un	2,00
12.300	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-1250A	un	2,00
12.301	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-2000A	un	3,00
12.302	Disjuntorr de potência baixa tensão tripolar a seco 600V-3200A	un	1,00
12.303	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 100A	un	14,00
12.304	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 125A	un	14,00
12.307	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 200A	un	12,00
12.309	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 250A	un	11,00
12.310	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 300A	un	14,00
12.312	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 400A	un	11,00
12.315	Disjuntor caixa mold. bip. - disp. termomag. ajust. - 630A	un	3,00
12.316	Disjuntor caixa mold. trip. - disp. termomag. ajust. - 100A	un	6,00
12.318	Disjuntor caixa mold. trip. - disp. termomag. ajust. - 150A	un	7,00
12.320	Disjuntor caixa mold. trip. - disp. termomag. ajust. - 200A	un	4,00
12.322	Disjuntor caixa mold. trip. - disp. termomag. ajust. - 250A	un	4,00
12.323	Disjuntor caixa mold. trip. - disp. termomag. ajust. - 300A	un	3,00

LEONILSON DOS SANTOS
CUSTAS CONFORME LEI
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877675

APRESENTADO COMO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 2620120011532
SÃO PAULO, 19/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2565-Agente Adm.
CREA-SP 400 Sul

CREA-SP

12.325	Disjuntor caixa mold. trip - disp. termomag. ajust. - 400A	un	3,00
12.327	Disjuntor caixa mold. trip - disp. termomag. ajust. - 500A	un	4,00
12.329	Voltimetro 250V - 96x96mm	un	9,00
12.330	Sinalizador luminoso com lâmpada - diâm. 22mm	un	5,00
12.331	Sinalizador luminoso com lâmpada - diâm. 30mm	un	5,00
12.332	Contator auxiliar tripolar 220V, com 2NA + 2NF	un	43,00
12.333	Contator tripolar 220V - 12A	un	43,00
12.334	Contator tripolar 220V - 22A	un	43,00
12.335	Contator tripolar 220V - 40A	un	43,00
12.336	Contator tripolar 220V - 55A	un	43,00
12.337	Contator tripolar 220V - 90A	un	43,00
12.338	Relé bimetálico sobrecarga ajuste 06 - 12,50A	un	29,00
12.339	Relé bimetálico sobrecarga ajuste 16 - 25A	un	29,00
12.340	Relé bimetálico sobrecarga ajuste 25 - 40A	un	29,00
12.341	Relé térmico de sobrecarga de ajuste - 70A A 90A	un	29,00
12.342	Relé de tempo eletrônico ajuste 6 - 60S	un	29,00
12.343	Suporte de fixação para 2 disjuntores geral	un	145,00
12.344	Trava de disjuntores para dois cadeados	un	7,00
12.345	Dispositivo de proteção contra surtos elétricos - 275V / 15A	un	102,00
12.346	Caixa de ferro estampado - 3"X3"	un	290,00
12.347	Caixa de ferro estampado - 4"X4"	un	1.400,00
12.348	Caixa de ferro estampado - 4"X2"	un	2.650,00
12.349	Caixa de passagem em chapa de aço esmaltado nº 20, fundo móvel - 2"	un	185,00
12.350	Caixa em aluminio fundido para equipamento, com tampa, 25x20x15cm	un	87,00
12.352	Caixa em aluminio fundido para equipamento, com tampa 45x30x25cm	un	60,00
12.353	Caixa de passagem, porta/fech. 40x40x15cm	un	20,00
12.354	Caixa de passagem em chapa de aço de sobrepor com porta fechada - med. (50x50x15)cm	un	9,00
12.355	Caixa de passagem, tampa parafusada - 20x20x10cm	un	14,00
12.356	Caixa de passagem em chapa de aço, de sobrepor, com tampa aparafusada - med. (30x30x12)cm	un	4,00
12.357	Caixa de passagem em chapa de aço, de sobrepor, com tampa aparafusada - mED. (40x40x15)cm	un	14,00
12.358	Condulete corpo duplo, inclusive tampa - 3/4"	un	10,00
12.359	Condulete de aluminio, tipo C, com tampa - 1/2"	un	
12.360	Condulete de aluminio, tipo C, com tampa - 3/4"	un	420,00
12.361	Condulete de aluminio, tipo C, com tampa	un	245,00
12.370	Perfilado liso chapa 14 - 38X38mm	m	5.000,00
12.373	Perfilado perfurado chapa 14 - 38X38mm	m	3.500,00
12.377	Suporte para perfilado 100x300mm	un	145,00
12.378	Suporte para Luminária 100x38mm	un	350,00

AUTENTICAÇÃO AU040DD0877676
LEOMILSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZ.
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB.
0 3 SET 2015

INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2620120231/TR2
SÃO PAULO, 13/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2655 Agente Adm.
Crea/SP - Uni Sul

12.380	Emenda interna para perfilado I 38x38mm	un	580,00
12.381	Emenda interna para perfilado T 38x38mm	un	350,00
12.382	Caixa de derivação para perfilado, tipo C - 38X38mm	un	120,00
12.383	Caixa de derivação para perfilado, tipo L - 38X38mm	un	10,00
12.388	Caixa de tomada em perfilado - med. (38x40x120)mm	un	320,00
12.389	Tirante em aço galvanizado rosqueado - 5/16"	m	500,00
12.390	Suspensão para tirante 1/4"	un	15,00
12.391	Suspensão para tirante 3/8"	un	800,00
12.392	Saída lateral para eletroduto em perfilado - 3/4"	un	280,00
12.393	Eletrocalha lisa, galvanizada, eletr. chapa 14 - 100 x 50mm	m	840,00
12.395	Eletrocalha lisa, galvanizada, eletr. chapa 14 - 150 x 50mm	m	360,00
12.397	Eletrocalha lisa, galvanizada, eletr. chapa 14 - 200 x 50mm	m	25,00
12.399	Eletrocalha lisa, galvanizada, eletr. chapa 14 - 300 x 50mm	m	310,00
12.404	Eletrocalha lisa, galvanizada, eletr. chapa 14 - 400 x 100mm	m	380,00
12.405	Tampa para eletrocalha galvanizada, eletr. - 100mm	m	600,00
12.407	Tampa para eletrocalha galvanizada, eletr. - 150mm	m	280,00
12.411	Tampa para eletrocalha galvanizada, eletr. - 300mm	m	310,00
12.412	Tampa para eletrocalha galvanizada, eletr. - 400mm	m	380,00
12.413	Eletrocalha perf. galvanizada, eletr. chapa 14 - 100 x 50mm	m	320,00
12.415	Eletrocalha perf. galvanizada, eletr. chapa 14 - 150 x 50mm	m	280,00
12.419	Eletrocalha perf. galvanizada, eletr. chapa 14 - 300 x 50mm	m	280,00
12.423	Eletrocalha perf. galvanizada, eletr. chapa 14 - 400 x 100mm	m	280,00
12.424	Botão para campainha, completo	un	52,00
12.425	Espelho plástico - 4"X2"	un	1.777,00
12.426	Espelho plástico - 4"X4"	un	92,00
12.427	Espelho plástico - 3"X3"	un	58,00
12.428	Variador de luminosidade rotativo - 127V/500W	un	7,00
12.429	Interruptor paralelo - 1 tecla - sem placa/espelho	un	120,00
12.434	Interruptor simples bipolar - 1 tecla - sem placa/espelho	un	243,00
12.435	Tomada para piso, completa	un	2,00
12.436	TOmADA P/ TELEFONE 4P PADRÃO TELEBRAS	un	180,00
12.437	TOmADA 3P+T 30A - 440V	un	29,00
12.438	TOmADA 3P+T 32A - 750V - TIPO INDUSTRIAL	un	29,00
12.439	Tomada 3P+T 63A - 750V - TIPO INDUSTRIAL	un	35,00
12.440	Tomada Simples DE EmBUTIR - 110/220V	un	145,00
12.441	Tomada TRIPOLAR - 220V	un	73,00
12.442	Tomada RJ 45 PARA INFORmÁTICA COm PLACA	un	110,00
12.450	Luminária blindade em alumínio fundido, de embutir, até 200W	un	48,00
12.451	Luminária TIPO BEED PARA Lâmpada mista - 1x250W	un	12,00
12.454	Luminária industrial, corpo em chapa de aço tratada, pintada e refletor em alumínio anodizado de alto brilho para lâmpada E38 110W	un	16,00
12.455	Luminária tipo drops para lâmpadas incandescentes, incluindo a base de ferro - 2 x 100W	un	11,00
12.456	Luminária decorativa em vidro leitoso tipo globo, com diâm. 300mm alt. 310mm e boca de 150mm	un	9,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE CONSELHEIRO PRESIDENTE
RUA SÃO LUIS Nº 55 - SÃO PAULO
03 SET 2015
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
RECA, AUTENTICADO
CUSTAS CONFORME LEI
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877677

INTEGRANTE DO ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2820238472
SÃO PAULO 6/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2455 Agente Adm.
CREA/SP - Dp Sul

CREA SP
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

12.457	Luminária industrial, refletor repuxado em alumínio anodizado, com grade de proteção galvanizada, para lâmpada de vapor de mercúrio de 400w	un	12,00
12.459	Projetor fechado, refletor repuxado em alumínio anodizado, com lente plana de cristal temperado, para lâmpada de vapor de mercúrio de 500W	un	18,00
12.461	Projetor fechado em alumínio fundido, com lente plana de cristal temperaddo para lâmpada de vapor metálico de 1000W	un	8,00
12.462	Luminária industrial, corpo em chapa de aço tratada, pintada e refletor em alumínio anodizado de alto brilho - 1XT14/24W	un	18,00
12.463	Luminária industrial, corpo em chapa de aço tratada, pintada e refletor em alumínio anodizado de alto brilho - 2XT14/24W	un	70,00
12.464	Luminária industrial, corpo em chapa de aço tratada, pintada e refletor em alumínio anodizado de alto brilho - 1XT28/54W	un	83,00
12.465	Luminária industrial, corpo em chapa de aço tratada, pintada e refletor em alumínio anodizado de alto brilho - 2XT28/54W	un	925,00
12.466	Luminária comercial de sobrepor, com corpo, aletas plan, tamp. port.lâmpada, chapa de aço tratada, pintada, refletor com acabamento espec., para 2 lâmpadas fluorescentes, 16/20W	un	20,00
12.484	Reator para lâmpada de vapor de mercúrio - 400W / 220V	un	72,00
12.489	Reator para lâmpada de vapor de sódio - 400W / 220V	un	72,00
12.490	Ignitor para partida de lâmpada de sódio	un	72,00
12.491	Reator BFP/CONV. - 110/40W	un	72,00
12.495	Reator para lâmpada vapor metálico - 220V - 400W	un	72,00
12.500	Reator eletrônico AFP220V para Lâmpada fluorescente -1X16W	un	36,00
12.504	Reator eletrônico AFP220V para Lâmpada fluorescente -1X54W	un	83,00
12.505	Reator eletrônico AFP220V para Lâmpada fluorescente -2X54W	un	925,00
12.508	Reator eletrônico AFP127/220V para Lâmpada fluorescente - 2X14W	un	18,00
12.509	Reator eletrônico AFP127/220V para Lâmpada fluorescente - 2X28W	un	70,00
12.510	Lâmpada fluorescente - 20 W	un	80,00
12.511	Lâmpada fluorescente - 14W	un	36,00
12.512	Lâmpada fluorescente - 28W	un	140,00
12.513	Lâmpada fluorescente - 54W	un	1.933,00
12.518	Lâmpada incandescente - 60W	un	60,00
12.521	Lâmpada incandescente - 200W	un	48,00
12.534	Lâmpada de halogênio 1000W / 220V	un	8,00
12.538	Lâmpada fluorescente COmPACTA - 15W/220	un	48,00
12.542	Lâmpada vapor metálico - 400W	un	72,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
AV. SÃO LUIZ Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO POR PF
S. PAULO 03 SET
AUTENTICADO
AU1040DD0087678
WILSON DOS
CUSTAS, E

INTEGRANTE DA CERTIDÃO
ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA
DATA PELO CREA-SP SOB
Nº 2620212011042
SÃO PAULO, 13/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm.

CREA-SP

13	**EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E EMERGÊNCIA**		
13.1	Abrigo para hidrante em chapa de aço nº 20	pç	42,00
13.2	Seta para extintor / hidrante	pç	43,00
13.3	Esguicho com engate rápido - 1.1/2"X1/2"	pç	17,00
13.4	Esguicho com engate rápido - 2.1/2" X 5/8"	pç	43,00
13.5	Extintor água pressurizada - 10L	pç	6,00
13.7	Extintor gás carbônico - 4kg	pç	6,00
13.9	Extintor gás carbônico - 10 kg	pç	6,00
13.10	Extintor pó químico - 4kg	pç	12,00
13.11	Extintor pó químico - 8 kg	pç	
13.12	Extintor pó químico - 12 kg	pç	14,00
13.13	Registro hidráulico de bronze, tipo globo angular 45º (2.1/2"), com adaptador e tampão de 1.1/2"	pç	44,00
13.14	Mangueira de incêncio - 15m - 1.1/2"	pç	
13.15	Mangueira de incêncio - 30m - 1.1/2"	pç	20,00
13.16	Mangueira de incêncio - 30m - 2.1/2"	pç	43,00
13.17	Central de iluminação de emergência 720W -24V, com baterias	un	2,00
13.18	Luminária de emergência com Lâmpada incandescente de 40W	un	18,00
13.19	Luminária de emergência autônoma com Lâmpada fluorescente de 15W	un	420,00
13.25	Bateria automotiva sem complemento de nível 12V-45A	un	1,00
13.26	Bateria estacionária chumbo/cálcio-12V - 45A	un	24,00
13.27	Estante metálica para acondicionamento de 2 baterias	un	8,00
13.28	Central de alarme de incêncio até 10 laços	un	
13.29	Central de alarme de incêndio até 24 laços	un	4,00
13.30	Botoeira LIGA/DESLIGA para bomba de recalque	un	46,00
13.31	Acionador manual tipo QUEBRE-O-VIDRO	un	43,00
13.32	Campainha timbre para incêndio 24V - 95DB	un	12,00
13.33	Sirene eletrônica som agudo ondulante - 24V - 90DB	un	12,00
13.35	Detector óptico de fumaça não-analógico para sistemas endereçáveis	un	420,00
13.37	No-break trifásico - 15 KVA - autonomia de 15 min	un	1,00
13.38	Estabilizador eletrônico trifásico - 15 KVA	un	1,00
14	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**		
14.1	Tubo de aço galvanizado para condução com costura NBR 5580M (DIN 2440) - 1"	m	271,00
14.2	Tubo de aço galvanizado para condução com costura NBR 5580M (DIN 2440) - 1.1/2"	m	216,00
14.3	Tubo de aço galvanizado para condução com costura NBR 5580M (DIN 2440) - 2.1/2"	m	743,00
14.4	Tubo de aço galvanizado para condução com costura NBR 5580M (DIN 2440) - 3"	m	280,00
14.6	Tubo de aço galvanizado para condução com costura NBR 5580M (DIN 2440) - 6"	m	47,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GOMES VERÍSSIMO DE BARCELLOS
TABELIÃO SÃO LUIS Nº 99 - SÃO PAULO - SP
COMPARE O DOCUMENTO APRESENTADO COM O ORIGINAL
S. Paulo 03 SET 2013
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877673

14.7	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 25mm	m	3.480,00
14.8	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 32mm	m	1.660,00
14.9	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 40mm	m	980,00
14.10	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 50mm	m	840,00
14.11	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 60mm	m	280,00
14.12	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 75mm	m	680,00
14.13	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 85mm	m	320,00
14.14	Tubo de PVC rigido, soldável, para água - 110mm	m	280,00
14.15	Tubo de PVC 40 mm - para esgoto - série normal	m	480,00
14.16	Tubo de PVC 50 mm - para esgoto - série normal	m	2.600,00
14.17	Tubo de PVC 75 mm - para esgoto - série normal	m	820,00
14.18	Tubo de PVC 100 mm - para esgoto - série normal	m	4.500,00
14.19	Tubo de PVC 150 mm - para esgoto - série normal	m	2.850,00
14.20	Tubo de PVC rigido, 200 mm (8") - para esgoto	m	420,00
14.23	Tubo de concreto simples PS -1 D = 300 mm	m	170,00
14.24	Tubo de concreto simples PS -1 D = 400 mm	m	130,00
14.25	Tubo de concreto simples PS -1 D = 500 mm	m	100,00
14.26	Tubo de concreto simples PS -1 D = 600 mm	m	86,00
14.27	Tubo de concreto armado PA -2 D = 0,60m	m	120,00
14.29	Tubo de concreto armado PA -2 D = 0,80m	m	180,00
14.31	Tubo de concreto armado PA -2 D = 1,00m	m	112,00
14.32	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto - 3/4"	un	30,00
14.33	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto - 1 "	un	42,00
14.35	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto	un	56,00
14.36	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto - 2"	un	18,00
14.37	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto - 2.1/2	un	42,00
14.38	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto - 3"	un	12,00
14.39	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta bruto - 4"	un	8,00
14.40	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta, cromado, completo - 3/4"	un	132,00
14.41	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta, cromado, completo - 1"	un	60,00
14.42	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta, cromado, completo - 1.1/4"	un	40,00
14.43	Registro hidráulico de bronze tipo gaveta, cromado, completo - 1.1/2"	un	40,00
14.44	Registro hidráulico de bronze tipo pressão bruto - 1/2"	un	23,00
14.45	Registro hidráulico de bronze tipo pressão bruto - 3/4"	un	26,00
14.47	Registro hidráulico de bronze, tipo globo angular, 45° (2.1/2"), com adaptador e tampão de 2.1/2"	un	45,00
14.48	Registro esférico para gás - D= 3/4"	un	65,00
14.49	Registro regulador de vazão, cromado, D= 1/2"	un	65,00
14.52	Válvula de metal cromado com grelha - 1.1/2"	un	42,00
14.53	Válvula de metal cromado - 1"	un	128,00
14.57	Válvula de retenção vertical em ferro fundido flangeado - 2.1/2"	un	15,00
14.59	Válvula de retenção horizontal - 1.1/2"	un	12,00
14.60	Válvula de retenção horizontal - 2"	un	8,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 2620220111352
SÃO PAULO, 12/12/22
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sul
CREA-SP

14.61	Válvula de retenção horizontal - 2.1/2"	un	8,00
14.62	Válvula de retenção horizontal - 3"	un	12,00
14.66	Válvula de retenção vertical - 1.1/2"	un	8,00
14.67	Válvula de retenção vertical - 2"	un	12,00
14.68	Válvula de retenção vertical - 2.1/2"	un	12,00
14.69	Válvula de retenção vertical - 3"	un	6,00
14.70	Válvula de retenção vertical - 4"	un	6,00
14.71	Pigtail	un	86,00
14.72	Válvula de retenção para botijão de GLP de 45kg- 1/2"x7/16"	un	6,00
14.73	Válvula esférica 1/2" NPT	un	32,00
14.74	Corpo de caixa sifonada de PVC para esgoto, med. 100x150x50mm	un	102,00
14.75	Corpo de caixa sifonada de PVC para esgoto, med. 150x150x50mm	un	46,00
14.76	Caixa sifonada PVC rígido, med. (250x230x75)mm	un	16,00
14.77	Ralo seco de ferro fundido - diâm. 100mm	un	22,00
14.78	Ralo seco de PVC - diâm. 100mm - saída 40mm	un	48,00
14.79	Grelha de concreto pré-moldado para canaleta de águas pluviais, com largura de 30cm - med. (79,5x24,5x5)cm	m	36,00
14.81	Grelha de ferro fundido 30x100cm, para canaleta de águas pluviais	m	9,00
14.82	Grelha de ferro perfilado - (100x40)cm	un	12,00
14.83	Grelha de ferro perfilado - (100x50)cm	un	22,00
14.85	Grelha hemisférico, ferro fundido - 75mm	un	36,00
14.88	Grelha redonda, ferro fundido - 100mm	un	18,00
14.89	Tampa cega redonda de alumínio - 250mm	un	18,00
14.90	Grelha redonda, metal cromado - 100mm	un	124,00
14.91	Grelha redonda, metal cromado - 150mm	un	46,00
14.93	Sifão de metal cromado - 1"x2"	un	128,00
14.94	Sifão de metal cromado tipo copo - 1.1/2"x2"	un	42,00
14.97	Conjunto anti-vandalismo para mictório: válvula de fechamento automático e rabicho de metal - não incluir o mictório de porcelana	un	13,00
14.99	Válvula de fechamento automático, cromada, para chuveiro elétrico, de 3/4"	un	26,00
14.101	Válvula de fechamento automático, cromada, para chuveiro de aquecedor de acumulação, com válvula de retenção e mist. de contrôle de temperatura, 3/4"	un	42,00
14.106	Bacia sanitária alteada	un	14,00
14.109	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada de 6 litros por descarga	un	81,00
14.111	Lavatório de louça branca com coluna suspensa - 7 L	un	115,00
14.112	Lavatório de louça branca com coluna	un	4,00
14.116	Tanque de louça branca, com pedestal - 30 L	un	12,00
14.117	Tanque de louça branca com coluna - 40 L	un	1,00
14.118	Arejador de vazão constante de 6 litros	un	16,00

03 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877686

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 262012005152
SÃO PAULO, 7/11/12
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm
Crea/SP - Upi Sul

CREA-SP

14.119	Misturador de mesa para lavatório - 1/2"	un	13,00
14.120	Misturador de parede para pia - 3/4"	un	17,00
14.121	Torneira para pia com corpo longo - 3/4"	un	46,00
14.123	Torneira para uso geral, metal amarelo - 3/4"	un	28,00
14.126	Torneira para lavatório - 1/2"	un	128,00
14.127	Torneira com acionamento por alavanca (clínica) - 1/2"	un	42,00
14.129	Torneira eletrônica de banca, cromada, com sensor de movimento e acionamento elétrico de 110V	un	11,00
14.130	Bica alta articulável de mesa, cromada de 1/2"	un	11,00
14.131	bTorneira de parede anti-vandalismo ACQUAPRESS ref. 1182-AV fabrimar	un	9,00
14.132	Chuveiro elétrico corpo em PVC cromado - 220V-2800/4	un	22,00
14.133	Anel de borracha para bacia sanitária	un	60,00
14.134	Bolsa de borracha para bacia sanitária	un	122,00
14.135	Automático de nivel reversível - 127/250V - de 15A	un	5,00
14.136	Cola para PVC	kg	105,00
14.137	Estopa alccatroada (para encanamento)	kg	22,00
14.138	Fita de teflon - 1/2"	m	865,00
14.139	Fita de teflon - 3/4"	m	865,00
14.140	Fita de teflon - 1"	m	866,00
14.141	Solda preparada - 50% estanho, 50% chumbo - em barra	kg	13,00
14.142	Solda preparada - 30/70	kg	22,00
14.143	Solução limpadora para PVC	L	43,00
14.144	Suporte para lavatório sem coluna	un	68,00
14.145	Conjunto de fixação para tanque	un	22,00
14.146	Tampo e assento de plástico flexivel	un	122,00
14.150	Torneira de bóia de latão - 1.1/2"	un	8,00
14.151	Torneira de bóia de latão - 2"	un	4,00
14.152	Rabicho de metal cromado flexível para lavatório (1/2" x 30cm)	un	115,00
14.154	Tubo ABS cromado - ligação para bacia	un	95,00
14.155	Tubo em aluminio - ligação para chuveiro	un	22,00
14.156	Perfil de aço L 2"x2"x3/16"	kg	432,00
14.157	Perfil de aço L 3"x3"x1/4"	kg	432,00
14.158	Tampão de ferro fundido dúctil, classe mínima 400 (40T) , d= 600 mm - NBR 10160, articulado, para galeria de águas pluviais	un	6,00
14.159	Tampão de ferro fundido dúctil, classe mínima 400 (40T) , d= 600 mm - NBR 10160, não articulado, para galeria de águas pluviais	un	6,00
14.160	Grelha tipo "boca de leão" de ferro fundido dúctil CL. Min 250 - 25T-dimensão aproximada de 810x270mm-NBR 10160 -tampa articulada, para galeria de águas pluviais	un	5,00
14.161	Grelha tipo "boca de leão" de ferro fundido dúctil CL. Min 250 - 25T-dimensão aproximada de 810x270mm-NBR 10160 -tampa não articulada, para galeria de águas pluviais	un	5,00

112359 AUTENTICAÇÃO AB1040DD00877685
03 SET 2012

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2620220157-2
SÃO PAULO, 04/11/22
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2555-Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sul
CREA-SP

14.162	Tinta esmalte brilhante	L	430,00
14.163	Removedor	L	518,00
14.164	Lixa d'água - nº 80 e nº 320	un	17,00
14.165	Lixa para ferro - nº 150	un	22,00
14.166	Aguarrás - mineral	L	22,00
15	**SERVIÇOS EXTRA-CONTRATUAIS**		
15.1	**Projetos**		
15.1.1	Levantamento topográfico e locação	gb	1,00
15.1.2	Projeto fundações	gb	1,00
15.1.3	Projeto estrutural	gb	1,00
15.1.4	Projetos de instalações hidráulicas, sanitárias e águas pluviais e incêndio.	gb	1,00
15.1.5	Projetos de instalações gás oxigênio, ar comprimido, óxido nitroso, vácuo clínico.	gb	1,00
15.1.6	Projetos de ar condicionado c/ troca de ar.	gb	1,00
15.1.7	Projetos de instalações elétricas, telefônicas, sonorização e SPDA.	gb	1,00
15.1.8	Projeto de estrutura metálica	gb	1,00
15.1.9	Projeto Arquitetônico	gb	1,00
16	**CANTEIRO DE OBRAS**		
16.1	Tapume fixo para fechamento de áreas, com portão	m²	836,00
16.2	Locação de obra	m²	4.800,00
16.3	Construção provisória em madeira - fornecimento e montagem	m²	134,40
16.4	Sanitário/vestiário	m²	38,00
16.5	Desmobilização de construção provisória	m²	172,40
17	**SERVIÇOS PRELIMINARES**		
17.1	Entrada de energia provisória	vb	1,00
17.2	Entrada de Agua Provisória	vb	1,00
17.3	Limpeza do terreno (incluindo bota-fora).	m²	6.880,00
17.4	Corte de terreno com retirada por caminhão	m³	8.279,56
17.5	Aterro de terreno com transporte por caminhão	m³	497,86
17.6	Placa de identificação para obra	m2	45,00
18	**SONDAGEM**		
18.1	Sondagem de reconhecimento do subsolo com tubo de revestimento ø 2 1/2'	m	225,00
18.2	Instalação e transporte de equipamento de sondagem	un	1,00
19	**FUNDAÇÕES**		
19.1	**Sapatas**		
19.1.1	Aço CA50/60	kg	43.310,92
19.1.2	Concreto 30MPa	m³	308,67
19.2	**Baldrames**		
19.2.1	Escavação manual	m³	4.707,05
19.2.2	Apiloamento de fundo de valas	m²	3.187,70
19.2.3	Lastro de concreto	m³	163,66

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPRODUZIDA ESTAMPADA NESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON ... VIEIRA
CUSTAS ... R$ 5,08
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877684

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 2620120 SÃO PAULO, 19/11/12
Valeria Izabel Z. Alves Reg. 2555 Agente Adm. Crea/SP - Unid. Sul
CREA-SP

19.2.4	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	315,11
19.2.5	Chapisco	m²	2.730,94
19.2.6	Revestimento de baldrames com argamassa de cimento, areia contendo HIDROFUGO	m²	2.730,94
19.2.7	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	2.730,94
19.2.8	Reaterro compactado	m³	3.749,71
20	**ESTRUTURA MOLDADA IN LOCO**		
20.1	Concreto 30MPa	m³	1.655,19
20.2	Cimbramento metálico	m³xmês	152.305,68
20.3	Montagem e desmontagem de cimbramento metálico	m³	98.013,52
20.4.1	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 12 cm	m²	4.334,69
20.4.2	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 16 cm	m²	3.445,40
20.4.3	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 20 cm	m²	692,08
20.4.4	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 25 cm	m²	293,36
20.4.5	Armação em tela soldada	kg	18.633,03
22	**REVESTIMENTO INTERNO**		
22.1	Azulejo branco 20 x 20	m²	2.273,00
23	**REVESTIMENTO EXTERNO**		
23.1	Revestimento cerâmico 10x10 cor laranja	m²	595,00
23.2	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura até 10 m	m²/6 meses	5.400,00
23.3	Andaime fachadeiro	m²/6 meses	5.400,00
24	**PISOS**		
24.1	Rodapé vinílico	ml	6.660,00
25	**ESQUADRIAS**		
25.1	Portas em alumínio anodizado branco, com vidro temperado de 10mm, incolor	m²	47,00
25.2	Portas em ferro, de correr, com pintura branca, vidro de 4mm, incolor	m²	51,00
25.3	Portas Radiológicas, de correr, com folha 1,20m x 2,10m	m²	3,00
25.4	Portas Radiológicas de abrir, com folha 0,80m x 2,10m	m²	2,00
25.5	Domus acrílico, 0,80m x 0,80m	m²	20,00
26	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		
26.1	Remoção de entulho	m³	418,00
26.2	Limpeza final de obra	m²	5.807,00
26.3	Camada drenante com brita	m³	90,72

03 SET 2025

AU1040DD087768

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2650120071152
SÃO PAULO 13/11/12
Valda Isabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sor
CREA-SP

27	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		
27.1	Tomada universal 2P+T, 15 A - 125/250 V	un	1.076,00
27.2	Interruptor bipolar - 1 tecla - sem placa/espelho	un	243,00
27.3	Interruptor bipolar - 2 tecla - sem placa/espelho	un	8,00
27.4	Interruptor bipolar - 3 tecla - sem placa/espelho	un	2,00
27.5	Interruptor bipolar Intermediário - 2 tecla - sem placa/espelho	un	2,00
27.6	Interruptor bipolar Intermediário - 3 tecla - sem placa/espelho	un	8,00
27.7	Interruptor paralelo bipolar - 1 tecla - sem placa/espelho	un	8,00
27.8	Interruptor paralelo bipolar - 2 tecla - sem placa/espelho	un	64,00
27.9	Interruptor paralelo bipolar - 3 tecla - sem placa/espelho	un	10,00
27.10	Interruptor bipolar - 4 tecla - sem placa/espelho	un	1,00
27.11	Eletrocalha perf. galvanizada, eletr. chapa 14 - 500 x 100mm	m	1.060,00
27.12	Tampa p/ Eletrocalha perf. galvanizada, eletr. chapa 14 - 500x100mm	m	1.060,00
27.13	Sub Estação Blindada de 15.000 V ao tempo 2000A 220V	un	1,00
27.14	Quadro comando p/ conj. Motor bomba trifase 5cv	un	1,00
27.15	Transformador de potência trifásico 750KVA, classe 15KV a óleo	un	1,00
27.16	Grupo gerador com potência de 228/250VA, 220/127V ou 380/220V e fator de potencia de 0,8 indutivo, completo, inclusive painel e conjunto de baterias	un	1,00
27.17	Gerador 450KVA, 220/127V ou 380/220V	un	1,00
27.18	Relé Supervisor Hospitalar sistemas de baixa tensão não aterrados em esquema IT-médico (DSI), abrangendo também a supervisão de elevação de temperatura do transformador isolador (DST) e eventual sobrecarga momentânea	VB	1,00
27.19	Sistema de telefonia/telemática/CFTV	m²	15.807,00
28	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**		
28.1	Tubo de PVC 100 mm - para esgoto - série reforçada	un	980,00
28.2	Tubo de PVC 150 mm - para esgoto - série reforçada	un	380,00
28.3	Tubo de PVC 250 mm - para esgoto - série normal	un	243,00
28.4	Conjunto motor-bomba (centrifuga) 5 cv monoestágio Hman=24 a 33 mca,Q=41,6 a 35,2 m³/h	un	2,00
28.5	Caixa em alvenaria 80x80x80cm	un	32,00
28.6	Caixa em alvenaria 100x100x100cm	un	28,00
28.7	Bancada em granito cinza polido, e=21,5 cm, larg 60cm-instalado	un	160,00
28.8	Lavatorio coletivo c/ tampo de granito l=50cm, e=2cm c/ recorte p/ cuba, cuba oval de louça branca	m	41,80
28.9	Lavatório com torneira de mesa, granito l=50cm, e=2cm c/ recorte p/ cuba, cuba oval de louça branca	m	56,20
28.10	Tampo liso em aço inox - ch.20	m²	11,90
28.11	Pia em aço inox, c/ cuba simples - ch.22	m²	42,50
28.12	Pia em aço inox, c/ cuba dupla - ch.22	m²	20,40
28.13	Torneira longa sem bica para uso geral, em latão fundido cromado	un	80,00

1º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0877681

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB
Nº 13/11/12
SÃO PAULO,
Valéria Isabel Z. Alves
Agente Adm. 2655
Crea/SP - Ugi Sul
CREA-SP

28.14	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2'	un	60,00
28.15	Torneira clínica, parede ou mesa tipo alavanca	un	20,00
28.16	Chuveiro elétrico comum co acabamento em plástico, 220 V / 5500 W	un	6,00
28.17	Lavatório de louça branca com coluna - 7 L	un	60,00
28.18	Lavatório de louça branca c/ coluna suspensa - 7 L	un	20,00
28.19	Bacia sifonada de louça branca	un	40,00
28.20	Soleira em granito cinza andorinha 20 cm x 2 cm	m	500,49
28.21	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada de 6 litros por descarga	un	10,00
28.22	Barra de apoio p/ deficientes em latão cromado	cj	76,00
28.23	Drenagem com pedra britada	m³	780,00
29	**GASES ESPECIAIS**		
29.1	Tubo de cobre 42mm classe a	m	68,00
29.2	Tubo de cobre 35mm classe a	m	128,00
29.3	Tubo de cobre 28mm classe a	m	452,00
29.4	Tubo de cobre 22mm classe a	m	824,00
29.5	Tubo de cobre 15mm classe a	m	2673,00
29.6	Tee cobre de 35mm	pç	5,00
29.7	Tee cobre de 42mm	pç	4,00
29.8	Tee cobre de 28mm	pç	43,00
29.9	Tee cobre de 22mm	pç	149,00
29.10	Tee cobre de 15mm	pç	378,00
29.11	Cotovelo de cobre 42mm	pç	14,00
29.12	Cotovelo de cobre 35mm	pç	15,00
29.13	Cotovelo de cobre 28mm	pç	162,00
29.14	Cotovelo de cobre 22mm	pç	338,00
29.15	Cotovelo de cobre 15mm	pç	2565,00
29.16	Luva de cobre 42mm	pç	12,00
29.17	Luva de cobre 35mm	pç	30,00
29.18	Luva de cobre 28mm	pç	97,00
29.19	Luva de cobre 22mm	pç	162,00
29.20	Luva de cobre 15mm	pç	149,00
29.21	Redução de cobre de 42x35mm	pç	3,00
29.22	Redução de cobre de 42x28mm	pç	3,00
29.23	Redução de cobre de 35x28mm	pç	8,00
29.24	Redução de cobre de 35x22mm	pç	3,00
29.25	Redução de cobre de 28x22mm	pç	23,00
29.26	Redução de cobre de 28x15mm	pç	27,00
29.27	Redução de cobre de 22x15mm	pç	176,00
29.28	Painel de alarme para oxigenio medicinal	pç	7,00
29.29	Painel de alarme para ar medicinal	pç	7,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA ALAMEDA GONÇALVES ARAGUAIA AP. SÃO LUIS Nº 91 - AUTENTICO COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA CONFORME ORIGINAL EXIBIDO
132359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877682
S. Paulo 03 SET 2013
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2012 [illegible] 12
SÃO PAULO, 13/11/12
Valdir Izabel J. Alves
Reg. 2555-Agente Adm
Crea/SP - Ugi Sul
CREA-SP

29.30	Painel de alarme para oxido nitroso	pç	3,00
29.31	Painel de alarme para vacuo medicinal	pç	7,00
29.32	Caixa de seccionamento para o2, ar medicinal, n2o e vacuo	pç	3,00
29.33	Caixa de seccionamento para o2, ar medicinal, e vacuo	pç	4,00
29.34	Caixa de seccionamento para o2, ar medicinal	pç	1,00
29.35	Regua para gas medicinal 02,ar medicinal,n2o e vacuo	pç	18,00
29.36	Regua para gas medicinal 02,ar medicinal, e vacuo	pç	123,00
29.37	Solda prata	kg	5,00
29.38	Fluxo	pç	14,00
29.39	Abraçadeira sisa de 1 1/4"	pç	34,00
29.40	Abraçadeira sisa de 1"	pç	68,00
29.41	Abraçadeira sisa de 3/4"	pç	243,00
29.42	Abraçadeira sisa de 1/2"	pç	412,00
29.43	Abraçadeira sisa de 3/8"	pç	675,00
29.44	Perfilado 38x19	m	135,00
29.45	Chumbador de 1/4"	pç	810,00
29.46	Vergalhão rosca de 1/4"	m	270,00
29.47	Porca de 1/4"	pç	3240,00
29.48	Aruelas de 1/4"	pç	3240,00
29.49	Tinta verde	L	5,00
29.50	Tinta amarela	L	5,00
29.51	Tinta cinza	L	5,00
29.52	Tinta azul	L	2,00
29.53	Desengraxante	L	68,00
29.54	Tiner	L	14,00
29.55	Diversos	L	1,00
29.56	Ponto de consumo de ar medicinal embutido	pç	134,00
29.57	Ponto de consumo de oxigenio medicinal embutido	pç	137,00
29.58	Ponto de consumo de oxido nitroso embutido	pç	15,00
29.59	Ponto de consumo de vacuo clinico embutido	pç	109,00
30	**SISTEMA DE CONDICIONAMENTO DE AR**		
30.1	Ar condicionado 450 TRS	vb	1,00
30.2	Rede frigorigena e elétrica	vb	1,00
30.3	Rede de dutos	vb	1,00
30.4	Sistema de filtro absoluto	cj	8,00
30.5	Exaustores	vb	1,00
30.6	Rede elétrica	vb	1,00
30.7	Transporte / logistica	vb	1,00
30.8	Projeto / Eng / supervisão	vb	1,00
30.9	Administração / omissos	vb	1,00
31	**BRISES**		
31.1	Brise em aluminio, aba fixa, pré pintado	m²	3.800,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DO ALEXANDRE GONÇALVES KASSAR
1º SÃO LUIS Nº 59 - AUTENTICA
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DE DOCUMENTO ORIGINAL APRESENTADO
CONFORME ORIGINAL
AU1040DD0877680
S. Paulo, 03 SET 2025
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 26201700[illegible]
SÃO PAULO, 13 / 11 / 17
Marisa Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm.
Crea/SP - Ugi Sul

CREA-SP

A	**REFORMA INTERNA SUBSOLO**		
1	**REVESTIMENTO DE FORROS:**		
1.1	Demolição de forro de gesso	m²	556,01
1.2	Demolição de entarugamento de forro	m²	556,01
1.3	Forro de gesso acartonado tipo FGE (fornecimento e instalação)	m²	556,01
1.8	Tinta acrilica - com massa corrida	m²	556,01
1.9	Bota fora de demolição	vb	1,00
2	**REVESTIMENTO DE PISOS:**		
2.1	Demolição de rodapés em geral, inclusive argamassa de assentamento	m	441,60
2.2	Retirada de fibro vinil	m²	127,19
2.3	Piso cerâmico esmaltado (PEI-5) - assentado com argamassa colante	m²	428,82
2.4	Piso tipo Paviflex Chroma ou similar - e=3,2 mm, exclusive argamassa regularizante de base	m²	127,19
2.5	Rodapé cerâmico esmaltado PEI 5 - 7cm à 10cm	m	356,50
2.6	Rodapé de fibro vinil - 7,5cm	m	85,10
2.8	Bota fora de demolição	vb	1,00
3	**PINTURAS:**		
3.1	Remoção de pintura em alvenaria e concreto - lixa	m²	1.246,14
3.2	Remoção de pintura em alvenaria e concreto - removedor	m²	281,75
3.3	Tinta acrilica - com massa corrida	m²	1.246,14
3.4	Tinta epóxi - com massa base epóxi	m²	281,75
B	**REFORMA INTERNA PAVIMENTO INFERIOR**		
1	**REVESTIMENTO DE PAREDES:**	-	-
1.1	Demolição de revestimento cerâmico ou similar	m²	810,64
1.2	Azulejos brancos, juntas de amarração ou a prumo, assentes com argamassa comum	m²	810,64
1.3	Cantoneira de proteção para azulejos - perfil "triface" de aluminio	m	269,10
1.4	Bota fora de demolição	vb	1,00
2	**REVESTIMENTO DE FORROS:**		
2.1	Demolição de forro de gesso	m²	2.591,33
2.2	Demolição de entarugamento de forro	m²	2.591,33
2.3	Forro de gesso acartonado tipo FGE (fornecimento e instalação)	m²	2.591,33
2.4	Tinta acrilica - com massa corrida	m²	2.591,33
2.5	Bota fora de demolição	vb	1,00
3	**REVESTIMENTO DE PISOS:**		
3.1	Demolição de rodapés em geral, inclusive argamassa de assentamento	m	2.461,81

AU1040DD0877693 112359 AUTENTICAÇÃO

03 SET 2018

LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
PROCURADOR AUTORIZADO

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 2220260/22
SÃO PAULO, 6/11/22
Valcia Izabel Z. Alves
CREA-SP

3.2	Retirada de fibro vinil	m²	1.509,75
3.3	Piso cerâmico esmaltado (PEI-5) - assentado com argamassa colante	m²	1.081,58
3.4	Piso tipo Paviflex Chroma ou similar - e=3,2 mm, exclusive argamassa regularizante de base	m²	1.509,75
3.5	Rodapé cerâmico esmaltado PEI 5 - 7cm à 10cm	m	872,85
3.6	Rodapé de fibro vinil - 7,5cm	m	1.588,96
3.7	Cimentado comum, desempenado - espessura 20mm	m²	277,58
3.8	Bota fora de demolição	vb	1,00
4	**PINTURAS:**		
4.1	Remoção de pintura em alvenaria e concreto - lixa	m²	3.709,84
4.2	Remoção de pintura em alvenaria e concreto - removedor	m²	5.314,21
4.3	Tinta acrílica - com massa corrida	m²	3.709,84
4.4	Tinta epóxi - com massa base epóxi	m²	5.314,21
C	**REFORMA INTERNA PAVIMENTO TÉRREO**		
	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
1	**REVESTIMENTO DE PAREDES:**	-	-
1.1	Demolição de revestimento cerâmico ou similar	m²	1.654,68
1.2	Azulejos brancos, juntas de amarração ou a prumo, assentes com argamassa comum	m²	1.654,68
1.3	Cantoneira de proteção para azulejos - perfil "tniface" de aluminio	m	562,35
1.4	Bota fora de demolição	vb	1,00
2	**REVESTIMENTO DE FORROS:**		
2.1	Demolição de forro de gesso	m²	5.306,64
2.2	Demolição de entarugamento de forro	m²	5.306,64
2.3	Forro de gesso acartonado tipo FGE (fornecimento e instalação)	m²	5.306,64
2.4	Tinta acrílica - com massa corrida	m²	5.306,64
2.5	Bota fora de demolição	vb	1,00
3	**REVESTIMENTO DE PISOS:**		
3.1	Demolição de rodapés em geral, inclusive argamassa de assentamento	m	5.190,82
3.2	Retirada de fibro vinil	m²	3.550,38
3.3	Piso cerâmico esmaltado (PEI-5) - assentado com argamassa colante	m²	1.756,26
3.4	Piso tipo Paviflex Chroma ou similar - e=3,2 mm, exclusive argamassa regularizante de base	m²	3.550,38
3.5	Rodapé cerâmico esmaltado PEI 5 - 7cm à 10cm	m	1.813,96
3.6	Rodapé de fibro vinil - 7,5cm	m	3.376,86
3.7	Cimentado comum, desempenado - espessura 20mm	m²	473,70

27º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
ALESSANDRO GONÇALVES PEDRAZZI
SÃO PAULO - SP
RECONHEÇO A(S) FIRMA(S) DE: LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
EM TESTEMUNHO DA VERDADE.
SÃO PAULO, 13 SET 2025
Selo: 27B
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
RECONHECIMENTO DE FIRMA
AUTORIZADO
CUSTAS: R$ 6,00
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877692

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2320220211352
SÃO PAULO, 14/11/17
Veloia Izabel Z. Alves
Mat. 2655-Agente Adm.
CREA/SP - Ugi Sul

CREA-SP

3.8	Bota fora de demolição		1,00
3.9	Piso Pavflex linha IQ-TORO (Condutivo) em manta	m²	360,00
3.10	Regularização de piso com nata de cimento e bianco	m²	8.813,98
4	**PINTURAS:**		
4.1	Remoção de pintura em alvenana e concreto - lixa	m²	5.881,73
4.2	Remoção de pintura em alvenana e concreto - removedor	m²	11.625,01
4.3	Tinta acrilica - com massa corrida	m²	5.881,73
4.4	Tinta epóxi - com massa base epóxi	m²	11.625,01
1	**RECUPERAÇÃO DOS TELHADOS**		
1.1	Hidrojateamento	m²	5.156,00
1.2	Revisão de parafusos e telhas (não incluida a troca de telhas)	m²	5.156,00
1.3	Instalação de rufos em todo o perimetro	m	1.413,00
1.4	Vedação de rufos junto às paredes e platibandas por meio de abertura de junta 1x1 vedada com selante de PU	m	706,50
1.5	Troca de telhas trincadas	unid	50,00
2	**RECUPERAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS SUPERIORES**		
2.1	Hidrojateamento	m²	94,00
2.2	Tratamento de armaduras	m²	22,00
2.3	Impermeabilização sistema duplo Denvertec 100 + 540 reforçado com tela poliéster	m²	94,00
2.4	Reimpermeabilização laje de cobertura com manta asfáltica 4mm colada com maçarico e proteção mecânica com argamassa de cimento e areia 1:3, formando placas de 1,5 x 1,5 m vedadas com mastique asfáltico	m²	22,00
2.5	Instalação de alçapões com tampas de aluminio	unid	2,00
3	**RECUPERAÇÃO DE JUNTAS DE DILATAÇÃO**		
3.1	Limpeza e Vedação de juntas de dilatação por meio de abertura de junta 1x1, regularização dos lábios da junta, vedação com selante de PU	m	552,48
3.2	Instalação de chapa de aluminio sobre a junta (cobre junta) 50 mm # 2 mm fixada com parafusos galvanizados somente em um dos lados	m	552,48
5	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		
5.1	Substituição de portas danificadas (porta de madeira para receber pintura)	unid	20,00
5.2	Substituição de portas de aluminio - padrão médio (chapa 18), veneziana	unid	14,00
5.3	Substituição de portas de correr, com trilho superior	unid	2,00
5.4	Instalação de Bate-macas	m	1.327,10
5.5	Projeto de Acessibilidade segundo a NBR 9050/04	vb	1,00
5.6	Projeto de Instalações de Combate a Incêndio - sinalização	vb	1,00
5.7	Reforço com perfil metálico sob parede do isolamento (PS) e reconstituição da parede de alvenaria com pintura epóxi	m	4,50
5.8	Revestimento cerâmico (porcelanato) de piso e base das mesas de	m²	30,00

AUTENTICAÇÃO 112359 AU18400008877691
LEONILSON DOS SANTOS SILVA AUTORIZADO! LEI 8666/93 P/ VERBA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA AUTENTICAÇÃO DE ACERVO TÉCNICO EMITIDA NESTA DATA E REGISTRADA SOB Nº 2026/20[illegible]
SÃO PAULO, 04/11/25
Valeria Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm
CREA/SP - Hg Sul

	granito do velório		
5.9	Reforma geral dormitórios médicos centro cirúrgico	UNID	10,00
6	**DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPES E EQUIPAMENTOS**		
6.1	Remoção de entulho	vb	1,00
6.2	Limpeza final de obra	vb	1,00

	FACHADAS		
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**		
1.1	Instalação da obra, inclusive mobilização de equipe e equipamentos	vb	1,00
1.2	Instalação e operação de andaimes suspensos tipo "Balancim Motorizado", com plataforma de 3,0 metros, munidos de pórtico e sistema de contrapeso	un. x mês	30,00
1.3	Fornecimento, transporte, instalação e movimentação de andaimes metálicos, inclusive plataforma de madeira, para bandeja de proteção tipo salva-vidas compostas por estrutura tubular e chapas de madeira compensada	m	1.580,00
1.4	Proteção dos locais com fechamento dos andaimes com telas de nylon	m²	1.580,00
1.5	Fornecimento e instalação de sinalização de segurança durante a obra	vb	1,00
	SUBTOTAL 1		
2	**RECUPERAÇÃO DAS FACHADAS**		
2.1	**Hidrojateamento das fachadas - REC 01**	m²	**5.145,00**
2.2	**Recuperação do revestimento em argamassa - REC 02**		
2.2.1	Teste de percussão e delimitação dos trechos a serem recuperados com disco de corte.	m	437,26
2.2.2	Remoção de todo o revestimento existente sem aderência ou desagregando.	m²	217,63
2.2.3	Recomposição de blocos da alvenaria que porventura se danificarem.	m²	217,63
2.2.4	Saturação da superfície com água.	m²	217,63
2.2.5	Aplicação de chapisco, traço em volume, 1:3 de cimento e areia grossa úmida e cura úmida por 24 horas.	m²	217,63
2.2.6	Aplicação de emboço de argamassa mista de cimento CP II E - 32, cal hidratada CH-I e areia média lavada no traço 1:1:6, em volume. Cura úmida por 03 dias no mínimo. Espessura máxima de 25 mm	m²	217,63
2.3	**Recuperação de trincas por movimentações térmicas diferenciadas - REC 03**		
2.3.5	Fixar tiras de tela de aço galvanizado, fio de 1 mm de diâmetro e malha quadrada de 10 mm, da MORLAN, na largura aproximada de 50 cm.	m	1.156,50
2.4	**Tratamento da junta de dilatação - REC 04**		
2.4.1	Remoção do material existente nas juntas através de processos manuais.	m	149,40
2.4.2	Limpeza com jato de ar comprimido e execução de regularização dos lábios da junta com argamassa de cimento e areia média, traço em volume 1:4	m	149,40
2.4.3	Cura úmida por 03 dias	m	149,40

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GUIMARÃES GOMES VIEIRA
SÃO LUIS Nº 112 - 1º ANDAR - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO - SP
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DE NOTAS NOTA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO E DEVOLVIDO
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SANTOS
CR. AUT.
CUSTAS CONFORME LEI
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877590

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 3226120152
SÃO PAULO 19/11/12
Valdia Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm.

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO CREA-SP

2.4.4	Aplicar uma demão de fundo preparador de paredes base água da Suvinil	m²	8,96
2.4.5	Instalar corpo de apoio Ø 15 mm de polietileno de célula fechada	m	149,40
2.4.6	Aplicar selante de PU tipo SikaFlex 1A Plus da Sika (junta de 1:0,5cm-largura x profundidade), sobre Primer tipo Sika Primer 1	m	149,40
2.5	**Pinturas**		
2.5.1	Remoção de pintura em alvenaria	m²	9.307,77
2.5.2	Tinta acrílica	m²	9.307,77
	SUBTOTAL 2		
3	**RECUPERAÇÃO DOS MAXIM-AR**		
3.1	**Lado Interno**		
3.1.1	Remoção de toda crosta ou borra de silicone existente nas janelas	m²	817,31
3.1.2	Aplicação de silicone de cura neutra tipo 791 da Dow Corning na cor cinza	m²	817,31
3.1.3	Instalação de escova (fita) adesiva nos batentes e folhas: 09 x 4,40 x 50,00 Mod. 6 x 6 da Seal Technology, auto-adesiva	m²	817,31
3.1.4	Revisão geral de toda articulação da folha e substituição de peças	vb	1,00
3.1.5	Substituição de parafusos aparentes oxidados por aço inox	vb	1,00
3.1.6	Instalação de limitadores de aberturas da Fermax	un.	715,00
3.2	**Lado Externo**		
3.2.1	Remoção de toda crosta ou borra de silicone existente nas janelas.	m²	817,31
3.2.2	Limpeza dos perfis com produto especifico Adhetech	m²	817,31
3.2.3	Aplicação de silicone de cura neutra tipo 791 da Dow Corning na cor cinza	m²	817,31
	SUBTOTAL 3		
4	**DESMOBILIZAÇÃO DE EQIPES E EQUIPAMENTOS**		
4.1	Remoção de entulho	m³	288,00
4.2	Limpeza final de obra	vb	1,00
	SUBTOTAL 4		
1	**ELEVADORES**		
1.2	Elevador Social modelo Hospitalar para macas	cj	2,00
1.3	Sistema de Ar Condicionado em salas Cirúrgicas e UTI's	cj	9,00
	SUBTOTAL 1		
2	**ELÉTRICA**		
2.1	Readequação e modernização de instalações elétricas conforme Relatório Técnico de Elétrica	vb	1,00
	SUBTOTAL 2		

Atestamos que a empresa executou serviços de reforma e construção bem como serviços especializados como seguem:

Construção cabine blindada ao tempo TRIFÁSICA classe de 15 KW e potencia de 2000 KVA.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 187 - 4º ANDAR
CÓPIA REPROGRÁFICA DE DOCUMENTO APRESENTADO
CONFORME O ORIGINAL
São Paulo 03 SET 2015

AUTENTICAÇÃO 112359 1104DDD08776B9

WILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
PMSP/SMG AUTORIZAÇÃO LEI 8906/94
NOTAS CONTRIB. PJ VENDA
SELO DE AUTENTICIDADE

Instalação de Relé Supervisor Hospitalar sistemas de baixa tensão monofásicos ou trifásicos não aterrados em esquema IT-médico (DSI), abrangendo também a supervisão de elevação de temperatura do transformador isolador(DST) e eventual sobrecarga momentânea.

Instalação de sistema de gases medicinais.
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE VÁCUO, ÓXIDO NITROSO, AR COMPRIMIDO E OXIGENIO E RÉGUAS HOSPITALARES PERFAZENDO UM TOTAL DE 148 PONTOS.

Sistema de climatização das áreas controladas nos ambientes beneficiados, condições especificas de temperatura, umidade relativa, renovação e purificação do ar.
Os ambientes classificados foram zoneados por pavimentos com capacidade total de trabalho 146,5 PR.
Inclusos nos serviços Ambientes de CONSULTA, UTI, SALAS CIRÚRGICAS, SALAS DE PARTO, SALAS PÓS CIRÚRGICO E PÓS PARTO UTI NEO NATAL, LACTÁRIO, INTERNAÇÃO, ISOLAMENTO, EMERGÊNCIA ENTRE OUTRAS.

NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS
ABNT-NBR6401 - Instalações Centrais de Ar condicionado para conforto; ABNT-NBR7256 - Instalações de Tratamento de Ar em unidades médico assistênciais ABNT-NBR5410 - Instalações Elétricas de baixa tensão;

SEM MAIS, NOS COLOCAMOS AO INTEIRO DISPOR PARA MAIORES ESCLARECIMENTOS.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 26201200 7552
SÃO PAULO, 19/11/17
Valcia Izabel Z. Alves
Reg. 2655-Agente Adm
Crea/SP - Ugi Sul

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES DE ALMEIDA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 65 - ATENDIMENTO DE 9 ÀS 17 HS
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTA DATA
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo, 03 SET 2025
LEOMILSON L. A. [illegible]
CUSTAS CONTRIB. PI [illegible]
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877688
REGISTRO CIVIL

OFICIAL DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE AMERICANA - SP
Reconheço por semelhança 01 firma com Valor econômico
Supra de MARCIO RODRIGO MORENO e dou fé.
Americana - SP, 29 de março de 2022
Em testemunho da verdade.
VERA LUCIA PEREIRA - Escrevente - 13
Valor 6,00 Cart. 0024 Folha: 74 Hrs: 10:26
Válido somente com selo de autenticidade
0024AA0581174
Véra Lucia Pereira
Escrevente Autorizada
Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tutelas da Comarca de Americana / SP
Marcelo Sendoro, 126 Centro Americana SP

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de São Paulo

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT

Válida somente com autenticação do **CREA-SP**

Folha(s) nº: 1 de 1

CERTIDÃO Nº: **SZS-04027**

Referente à(s) ART(s) 92221220081083978 e 92221220102168977

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, de acordo com a Resolução nº 1025/09 do CONFEA, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo Técnico do profissional abaixo mencionado:

Profissional	**MICHEL CHEDID JUNIOR**
Título(s)	Engenheiro Civil
RNP/CREASP Nº	0601540746
Atribuições	do artigo 07, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.
Atividade(s) Técnica(s) Realizada(s)	Responsável Tecnico por Execução de Obra e Projeto na área da Engenharia Civil - Execução dos serviços de engenharia civil referentes a execução de obras de construção do Terminal Rodoviario de Guarulhos - Parcial.
Quantificação	Especificadas conforme Atestado anexo, limitada às atribuições acima.
Local da obra/serviço	Terminal Turistico Rodoviario de Guarulhos
Cidade	Guarulhos *Estado* SP
Valor	R$ 15.103.125,35 (Dezembro/2008)
Período	23/06/2009 a 30/07/2010
Contratante	Prefeitura Municipal de Guarulhos
Contratada	Tetc Construções Comércio e Empreendimentos Ltda
CREASP Nº	0248492

O profissional declarou que houve a participação de outro(s) profissional(is)

CERTIFICAMOS, finalmente, que faz(em) parte integrante da presente Certidão o(s) documento(s) emitido(s) pela contratante ou órgão publico, a quem cabe a responsabilidade pela exatidão e veracidade do que nele(s) consta(m).

São Paulo, quarta-feira, 12 de janeiro de 2011

Eng. [illegible] Bourroul
CREASP Nº: 0600284134

Contratante

IMPORTANTE: A presente certidão é valida somente como acervo técnico do profissional certificado.

MICHEL CHEDID JUNIOR

O Acervo Técnico é toda a experiência adquirida ao longo da vida do profissional, compatível com suas atribuições legais, não cabendo qualquer limitação temporal à sua validade

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS CONFORME ORIGINAL APRESENTADO POR PE.
S. Paulo, 27 03 JUN 2005
ELTON FERREIRA DE OLIVEIRA (ESCREVENTE AUTORIZADO) LEI 8935/94
112359 AUTENTICAÇÃO
AU10400DD0809742
CUSTAS CONTRIB. SELO E VERBA

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cnad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - Selo 176

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA ESCRITURA DE ACERVO TÉCNICO E FOI COLHIDA NESTA DATA
SÃO PAULO

ATESTADO PARCIAL DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

Atestamos para os devidos fins que a empresa Teto Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda. inscrito no CNPJ nº 45.533.585/0001-43, com sede a Av. Lins de Vasconcelos 2749-sala03-Vila Mariana-CEP-04112-011, esta executando os SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO terminal turisticop rodoviário de Guarulhos, conforme a tabela abaixo escrita, no município de Guarulhos, sob a responsabilidade técnica dos Engº Civil Michel Chedid Junior, CREA nº 0601540746/D, e Engº Eletricista Murilo Rodrigues granado CREA nº 5062269785, Arquiteta Ana Paula Guedes Moreira CREA nº 5062886222 , para Construção do Terminal Turistico Rodoviário de Guarulhos-SP

Período: 23/06/2009 a 30/07/2010

Valor da obra: R$ 15.103.125,35(Quinze milhões cento e três mil cento e vinte e cinto reais e trinta e cinto centavos.)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE
1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	VB	0,50
1.2	LOCAÇÃO NTOPOGRAFICA DE OBRA	VB	10.870,00
1.3	CANTEIRO DE OBRAS	MES	6,00
1.4	PLACA DA OBRA COM ILUMINAÇÃO	UNID	2,00
2	**PROJETOS**		
2.1	PROJETO EXECUTIVO ARQUITETONICO(DESENVOLVIMENTO DE PROJETO EXECUTIVO FORMATO A0)	UNID	49,00
2.2	PROJETO DE PAISAGISMO (DESENVOLVIMENTO DE PROJETO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	4,00
2.3	PROJETO FUNDAÇÃO (DESENVOLVIMENTO DE PROJETO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	14,00
2.4	PROJETO ESTRUTURAL (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	41,00
2.5	PROJETO DE DRENAGEM (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	7,00
2.6	PROJETO GEOMETRICO + CORTE +ATERRO (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	3,00
2.7	PROJETO PAVIMENTAÇÃO (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	3,00
2.8	PROJETO DE INSTAÇÕES HIDRAULICAS (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	22,00
2.9	PROJETO INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	16,00
2.10	PROJETO INSTALAÇÕES ELETRICAS (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	22,00
2.11	PROJETO DE TELEFONIA (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	5,00
2.12	PROJETO TRANSMISSÃO DE DADOS (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	5,00
2.13	PROJETO DE COMUNICAÇÃO COM O USUÁRIO (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	3,00
2.14	PROJETO CFTV (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	5,00
2.15	PROJETO DE PARA RAIO (DESENVOLVIMENTO EXECUTIVO FORMATO A1)	UNID	2,00
2.16	AS BUILT FORMATO A0	UNID	10,00
2.17	ENGENHEIRO CIVIL/ARQUITETO COORDENADOS SETORIAL - 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA	HR	34,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA, TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo,
27º 02 [illegible]
SILV12359
AUTENTICAÇÃO
AO1040DD00809781
ELTON FERA
CUSTAS CONFORME LEI

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 252[illegible]

ATESTADO PARCIAL DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

3	**MOVIMENTO DE TERRA**		
3.1	**FUNDAÇÃO**		
3.1.1	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAMADA DE VEGETAL ATÉ 30 CM DE PROFUNDIDADE, SEM TRANSPORTE	M2	40.000,00
3.1.2	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM (15)	M3XKM	175.174,99
3.1.3	ESPALHAMENTO DE MATERIAL NO BOTA FORA	M3	14.272,50
3.1.4	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PRFUNDIDADE MÉDIA <OU= 1.50M	M3	1.001,52
3.1.5	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 4METROS	M3	2.122,50
3.1.6	FORNECIMENTO DE TERRA INCLUINDO ESCAVAÇÃO CARGA E TRANSPORTE ATÉ DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,00KM MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	M3	1.438,75
3.1.7	COMPACTAÇÃO DE TERRA, MEDIDA NO ATERRO	M3	4.200,00
3.1.8	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1.00KM	M3	919,60
3.1.9	REATERRO COMPACTADO DE FUNDAÇÃO	M3	919,60
3.2	**DRENAGEM**		
3.2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS PROFUNDIDADE MENOS OU IGUAL A 4.00 METROS	M3	10.624,30
3.2.2	REMOÇÃO DE TERRA ALEM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	133.586,72
3.2.3	ESPALHAMENTO DE MATERIAL NO BOTA FORA	M3	9.113,67
3.2.4	FORNECIMENTO DE TERRA INCLUINDO ESCAVAÇÃO CARGA E TRANSPORTE ATÉ DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,00KM MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	M3	4.011,88
3.2.5	REATERRO COMPACTADO DE FUNDAÇÃO	M3	4.522,50
3.3	**PAVIMENTAÇÃO**		
3.3.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS PROFUNDIDADE MENOS OU IGUAL A 4.00METROS	M3	9.145,00
3.3.2	REMOÇÃO DE TERRA ALEM DO PRIMEIRO KM	M3XKM	268.340,00
3.3.3	ESPALHAMENTO DE MATERIAL NO BOTA FORA	M3	9.145,00
3.3.4	FORNECIMENTO DE TERRA INCLUINDO ESCAVAÇÃO CARGA E TRANSPORTE ATÉ DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,00KM MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	M3	8.544,00
3.3.5	REATERRO COMPACTADO DE FUNDAÇÃO	M3	8.544,00
4	**FUNDAÇÃO**		
4.1	ESTACA RAIZ DN200MM-CAPACIDADE ATÉ 50 TF	M	1.162,00
4.2	ESTACA RAIZ DN250MM-CAPACIDADE ATÉ 70 T	M	1.260,00
4.3	ESTACA RAIZ DN310MM-CAPACIDADE ATÉ 100 TF	M	1.440,00
4.4	ESTACA TIPO STRAUSS DIAM 25CM CAPACIDADE ATE 20TF	M	746,00
4.5	FORMA PINHO 3A PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO REAPROV 2 VEZES - CORTE/ MONTAGEM/ ESCORAMENTO/ DESFORMA, NÃO INCLUIDO DESMOLDANTE	M2	5.202,56
4.6	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-50 o <1/2 BLOCOS	KG	5.287,22
4.7	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-50 o >1/2 BLOCOS	KG	11.201,11
4.8	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	363,72
5	**ESTRUTURAS EM CONCRETO**		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES [illegible]
AV. SÃO LUIS Nº 99 - REPÚBLICA - SÃO PAULO - SP
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTA DATA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo, 27 03 2023
ELTON FERNANDO DA SILVA
(ESCR. AUTORIZADO) LEI 8935/94 - PJ VERANÓPOLIS
CUSTAS CONFORME TABELA
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE AUTENTICIDADE 012359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0809743

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP
Nº 2[illegible]
SÃO PAULO 12/01/22

ATESTADO PARCIAL DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

5.1	FORMA MADEIRA COMP RESINADA 12MM PARA ESTRUTURA REAPROV 2 VEZES - CORTE/ MONTAGEM/ ESCORAMENTO/ DESFORMA	M2	6.772,41
5.2	**CIMBRAMENTO DE MADEIRA**	M3	697,68
5.3	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-50 o <1/2	KG	121.933,37
5.4	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-50 o >1/2	KG	62.970,28
5.5	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	792,20
6	**COBERTURAS, E FECHAMENTOS EM TELHA**		
6.1	PROJETO EXECUTIVODETALHAMENTO DOS PROJETOS DE FABRICAÇÃO FORNECIMENTO DE MATERIAISE ACESSORIOS DA ESTRUTURA MATALICA PARA COBERTURA DO TERMINAL	KG	303.200,00
6.2	FABRICAÇAÕ, PINTURA TRANSPORTESE MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA DO TERMINAL	KG	303.200,00
6.3	COBERTURA COM TELHAS METALICAS PERFILADAS, GALVANIZADA, PINTADA, TERMO ACUSTICO EM LÃ DE VIDRO - FORNECIMENTOS DOS MATERIAIS/ACESSORIOS E FABRICAÇAÕ	M2	5.544,00
6.4	COBERTURA COM TELHA METALICA PERFILADO, GALVANIZADO, PINTURA FORNECIMENTO DOS MATERIAIS E FABRICAÇAÕ	M2	1.699,20
7	**DRENAGEM**		
7.1	TUBO CONCR SIMPLES D=500MM AGUAAS PLUVIAIS INCL MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	480,00
7.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO o 60CM TIPO PA2	M	170,00
7.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO o 80CM TIPO PA2	M	245,00
7.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO o 100CM TIPO PA2	M	83,00
7.5	BOCA DE LOBO SIMPLES	UNID	14,00
7.6	BOCA DE LOBO DUPLA	UNID	26,00
7.7	POÇO DE VISITA TIPO 1	UNID	17,00
7.8	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M3	1.818,87
8	**PAVIMENTAÇÃO**		
8.1	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M3	10.448,29
8.2	BASE DE BRITA GRADUADA	M3	2.159,09
8.3	BASE DE BRITA GRADUADA TRATADA COM CIMENTO 4%	M3	778,06
8.4	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	M2	12.004,02
8.5	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	M2	3.948,42
8.6	BASE DE BINDER DENSO (SEM TRANSPORTE)	M3	242,55
8.7	BASE DE MACADAME BETUMINOSO	M3	905,52
8.8	CONCRETO ASFALTICO MODIFICADO COM POLIMEROS	M3	358,54
8.9	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFALTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM (15)	M3XKM	6.417,88
8.10	TRANSPORTE DE BINDER ALÉM DO PRIMEIRO KM(15)	M3XKM	2.425,46
8.11	PISO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO	M3	1.542,30
8.12	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA FCK- 20MPA	M	2.134,05
8.13	CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO- FCK= 20 MPA	M3	222,16

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KARSAKLIAN - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 JAN 2022
27º
ELTON FERREIRA [illegible] 112359 AUTENTICAÇÃO
(ESCR. AUTORIZADO) LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. [illegible]
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
AU1040DD0809780

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O PRESENTE DOCUMENTO FOI INTEGRALMENTE DIGITALIZADO E ARQUIVADO NESTA DATA. SÃO PAULO, 12/11/25

1º

1º TABELIÃO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE

ATESTADO PARCIAL DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

9	**INSTALAÇÕES HIDRAULICAS GUICHES , MEZANINO E LOJAS**	UNID	1,00
9.1	REGISTRO COM GAVETA COM CANOPLA CROMADA 40MM	UNID	1,00
9.2	REGISTRO COM GAVETA COM CANOPLA CROMADA 32MM	UNID	1,00
9.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 100MM	UNID	1,00
9.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 50MM	UNID	1,00
9.5	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA CROMADA 20MM	UNID	1,00
9.6	CAIXA SIFONADA DE PVC 150X150X150	UNID	1,00
9.7	VALVULA DE RETENÇAÕ HORIZONTAL DE BRONZE 1"	UNID	1,00
9.8	CONJUNTO ELEVATORIO MOTOR BOMBA ATE 5HP	UNID	1,00
9.9	TUBO DE AÇO GALVANIZADO , CL MEDIA(DIN2440)-1"(RECALQUE)	M	248,19
9.10	TUBO DE AÇO GALVANIZADO , CL MEDIA(DIN2440)-1 1/2"(SUCÇÃO)	M	96,52
9.11	TUBO RIGIDO, PONTAE BOLSA(LINHA ESGOTO)-100MM (4")	M	400,00
9.12	TUBO RIGIDO, PONTAE BOLSA(LINHA ESGOTO)-50MM (2")	M	550,00
9.13	TUBO DE PVC RIGIDO, SOLDAVEL (LINHA AGUA)- 32MM(1")	M	300,00
9.14	TUBO DE PVC RIGIDO, SOLDAVEL (LINHA AGUA)- 25MM(3/4")	M	400,00
9.15	FOSSA SÉPTICA EM ANEIS DE CONCRETO, PARA 140 PESSOAS - 2,40X3,50MM	UNID	3,00
9.16	SUMIDOURO, DIAMETRO INTERNO 2,00M-POÇO ABSORVENTE	M	5,00
9.17	SUMIDOURO, DIAMETRO INTERNO 2,00M-TAMPO DE CONCRETO	UNID	3,00
9.18	FILTRO ANAEROBICO D=3,00 H=2,00M	UNID	2,00
9.19	ANEL DE CONCRETO D=3,00M H 0,50	UNID	12,00
11	**INSTALAÇÕES ELETRICAS GUICHES, MEZANINO E LOJAS**		
11.01	ELETRODUTO DE POLIETILENO FLEXIVEL, ALTA RESISTENCIA -4"	M	100,00
11.02	CABO DE 240 MM2-ISOLAMENTO PARA 1,0KV	M	150,00
11.03	CABO DE 120 MM2-ISOLAMENTO PARA 1,0KV	M	337,01
11.04	CABO DE 10 MM2-ISOLAMENTO PARA 1,0KV	M	770,00
11.05	CABO DE 35 MM2-ISOLAMENTO PARA 1,0KV	M	480,00
11.06	FIO 2,5MM2-ISOLAMENTO PARA 1KV	M	900,00
11.07	FIO 1,5MM2-ISOLAMENTO PARA 1KV	M	650,00
11.08	LUMINARIA INDUSTRIAL, CORPO REFLETOR EM CHAPA DE ALUMINIO ANODIZADO E SELADO- FLANGE DE FIXAÇAÕ EM LIGA DE ALUMINIO FUNDIDO PARA LAMPADA DE VAPOR DE MERCURIO ATE 400 W	UNID	15,00
12	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO GUICHES, MEZANINOS E LOJAS**		
12.1	REGISTRO DE RECALQUE NO PASSEIO TIPO ENGATE RAPIDO	UNID	4,00
12.2	ABRIGO DE EMBUTIR PARA HIDRANTE E MAGUEIRA CHAPA DE AÇO Nº20	UNID	4,00
12.3	ENVELOPAMENTO DE TUBULAÇÃO ENTERRADA, COM CONCRETO	M	215,00
13	**FECHAMENTO E ACABAMENTOS**		
13.1	**FECHAMENTO**		
13.2	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDAÇÃO 15X20X40CM, ESPESSUARA 15 CM ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRACO 1:0,5:8(CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	2.574,04
13.3	DIVISORIAS DE GESSO ACARTONADO (BILHETERIAS)	M2	189,00
13.4	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:3(CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5 CM PREPARO MANUAL	M2	2.575,04
13.5	EMBOÇO PAULISTA (MASSA ÚNICA)TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM PREPARO MECANICO	M2	2.575,04

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 50 - SOBRELOJA
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS CONFORME ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo, 27º 02 JUN 2025
ELTON FERREIRA
(LEI 8935/94)
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0809744

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

ATESTADO PARCIAL DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

14	**REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS**		
14.1	chapisco em paredes traço 1:3(cimento e areia), espessura 2,0 cm preparo mecânico	M2	2.575,04
14.2	emboco paulista:(massa única) traço 1:1:4(cimento, cal , areia) espessura 2,0 cm preparo mecânico.	M2	2.575,04
15	**REVESTIMENTO DE PISO**		
15.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO TRACO 1:4:8 ACABAMENTO SARRAFEADO, PREPARO MECANICO	M3	354,12
15.2	ARMADURA EM AÇO CA-60 TELA	M2	5.058,90
15.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO TRACO 1:4:8 ACABAMENTO SARRAFEADO, PREPARO MECANICO	M3	225,52
15.4	PISO EM PEDRA PORTUGUESA 50% BRANCA 50% PRETA ASSENTADA SOBRE BASE DE SAIBRO, COM REJUNTAMENTO EM CIMENTO BRANCO	M2	545,00
15.5	PISO LADRILHO HODRAILICO 20X20 CMASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE M2 43,91	M2	2.867,83
16	**PORTAS CAIXILIO E VIDROS**		
16.1	CA-09-CAIXILHO EM ALUMINIO ANODIZADO-MAXIMAR	M2	174,00

30/11/10

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE E INSEPARÁVEL DE ACERVO TÉCNICO - CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 28-2022

SÃO PAULO 12/01/22

DIRETOR DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
FERNANDO BORGES FORTES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 0601682558
RG Nº 87.83.45-4

govbr Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 20/09/2022 10:14:21 -0300
Verifique em https://verificador.iti.br

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo,
27º
ELTON FERNANDES DA SILVA
(ESCR. AUTORIZADO)
LEI 8.935/94 - PT. 112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0809779
CUSTAS CONFORME TABELA
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cnad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalme or GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de seter de 2022 16:33:00 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 26/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620170005410
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230171885585 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO . Registrada em: 04/05/2017Baixada em: 04/05/2017
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220160005662
Participação Técnica: INDIVIDUAL
Empresa Contratada: TETO CONSTRUTORA S/A

Contratante: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI
AVENIDA PRESIDENTE VARGAS No.
Complemento: Bairro: NOVA ITAPEVI
Cidade: Itapevi UF: SP CEP: 06694000 . PAIS: BRASIL
Contrato: 166/15 Celebrado em : 17/12/2015
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 3.694.830,94 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Endereço da Obra/serviço:AVENIDA CESÁRIO DE ABREU No.: 243
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: Itapevi UF: SP CEP: 06653020 . PAIS: BRASIL
Data de início: 11/01/2016 Conclusão Efetiva: 27/10/2016 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI CNPJ: 46.523.031/0001-28

Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Reforma com Ampliação, Estação Rodoviária, 3695,19000 metro quadrado.

Observações

ESTA ART, REFERE- SE AO CONTRATO Nº 166/15. CONC. PÚBLICA Nº 14/15. OBJETO: EXECUÇÃO DE OBRAS REFERENTES A REFORMA E AMPLIAÇÃO DE TERMINAL URBANO RETIFICAÇÃO DE TERMINO DA OBRA.

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.
A presente Certidão de Acervo Técnico foi analisada e expedida sob responsabilidade da unidade abaixo informada.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o Atestado apresentado pelo profissional acima, contendo 11 fls. expedido pelo contratante da obra/serviço em 26/12/2016, devidamente assinado por José Amercio Pereira Leite, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620170005410
30/05/2017 11:01:02
Autenticação Digital: 5afak0azB3JlaCnAFAa1gByCfC6yAxCx

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou vier a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo
Av. Brigadeiro Faria Lima, 1059 Pinheiros São Paulo-SP CEP:01452-920
Telefone: 0800.171811 - www.creasp.org.br opção 'Atendimento/Fale Conosco'

CREA-SP

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

47º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
SUBSTABELECIDO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
SÃO PAULO 16 MAI 2025

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751545

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO | Itapevi

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **TETO CONSTRUTORA S/A**, inscrita no CNPJ 13.034.156/0001-56, executou conforme conforme Concorrência Pública nº **14/15**, Processo nº 012826/15 e Contrato Administrativo PMI nº **166/15**, os serviços de "**Reforma e Ampliação do Terminal Rodoviário Urbano neste Município**", a contento sob a responsabilidade técnica do engenheiro Eng.º Michel Chedid Jr - CREA 0601540746 no período de 11/01/2016 a 27/10/2016 conforme quantidades abaixo discriminadas.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE
obra	PROJETO FUNCIONAL DE MOBILIDADE URBANA (CENTRAL)		
01	SERVIÇO TÉCNICO ESPECIALIZADO		
01.01	SERVÇOS TECNICOS		
01.01.01	PROJETO EXECUTIVE DE ARQUITETURA EM FORMATO AO	un	3.00
01.01.02	PROJETO EXECUTIVE DE ESTRUTURA EM FORMATO AO	un	9.00
01.01.03	PROJETO EXECUTIVE DE INSTALAGOES ELETRICAS EM FORMATO AO	un	3.00
01.02	SERVÇOS PRELIMINARES		
01.02.01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	-
01.02.02	SINALIZAÇÃO TAPUME MOVEL	m²	352.00
01.02.03	INSTALAÇÃO DE GAMBIARRA PARA SINALIZAÇÃO, PADRÃO 20 M, INCLUINDO LÂMPADA BOCAL E BALDE A CADA 2 M	un	50.00
01.02.04	ALUGUEL CONTAINER ESCRITÓRIO COM WC COM 1 VASO / 1 LAVATÓRIO / 1 MICTÓRIO / LARGURA = 2.20M COMPRIMENTO = 6.20M ALTURA = 2.50M CHAPA EM AÇO NERVURADA TRAPEZOIDAL , FORRO COM ISOLAMENTO TERMO ACUSTICO , CHASSIS REFORÇADO PISO COMPENSADO NAVAL , INCLUINDO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDROSANITÁRIAS	mês	6.00
01.02.05	ALUGUEL DE CONTAINER SANITÁRIO COM 04 VASOS / 01 LAVATÓRIO / 01 MICTÓRIO / 04 CHUVEIROS LARGURA 2.20M , COMPRIMENTO 6.20M , ALTURA 2.50M CHAPAS EM AÇO COM NERVURA TRAPEZOIDAL FORRO COM ISOLAMENTO TERMO ACUSTICO , CHASSIS REFORÇADO PISO COMPENSADO NAVAL INCLUINDO INSTALAÇÕES ELETRICAS, HIDROSANITÁRIAS	mês	6.00
01.02.06	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	m²	24.75
01.02.07	LIGAÇÃO / INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA BAIXA TENSÃO P/ CANTEIRO DE OBRA	un	1.00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
16 MAI 2025
S. Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751565

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º OFÍCIO DE NOTAS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO | Itapevi

01.02.08	LIGAÇÃO / INSTALAÇÃO PROVISÓRIA HIDRAULICA / ESGOTO P/ CANTEIRO DE OBRA (COMPOSIÇÃO)	un	1,00
01.00.04	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVES DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE ATÉ 10 VEZES	m²	3.500,00
2	**MOVIMENTO DE TERRAS**		
02	DEMOLIÇÃ TRANSPORTE E REMOÇÃO		
02.01	DEMOLIÇÕES		
02.01.01	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA , EXCLUSIVE TRANSPORTE DO MATERIAL RETIRADO (ACESSOS INTERNOS)	m³	1.478,07
02.01.02	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/ REAPROVEITAMENTO (ÁREA SABESP)	m³	23,81
02.01.03	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/ REAPROVEITAMENTO (ABRIGOS)	m³	19,25
02.01.04	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE FRAGMENTAÇÃO E ACOMODAÇÃO DO MATERIAL (ABRIGOS)	m³	79,70
02.01.05	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE PAVIMENTO OU PISO EM CONCRETO, INCLUSIVE FRAGMENTAÇÃO E ACOMODAÇÃO DO MATERIAL (CALÇADAS TIPO 1)	m³	135,54
02.01.06	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM LADRILHO HIDRAULICO, INCLUINDO A BASE (CALÇADAS TIPO 2)	m²	120,00
02.02	TRANSPORTES E REMOÇÃO		
02.02.01	CARGA E REMOÇÃO DE ENTULHO ATÉ A DISTÂNCIA MEDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	1.856,37
02.02.02	REMOÇÃO DE ENTULHO ALEM DO PRIMEIRO KM (20 KM)	m³xkm	37.127,44
02.02.03	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUINDO RAIZES DIÂMETRO >15<30 CM. (FDE - TABELA)	m²	10,00
02.02.04	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUINDO RAIZES DIÂMETRO >40<60CM. (FDE - TABELA)	m²	2,00
02.02.05	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão a disposição dentro e fora da obra com transporte no raio de até 1,0 k	m²	798,52
03	FUNDAÇÃO		
03.01	FUNDAÇÕES ESTRUTURA METALICA		
03.01.01	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,50 M (BLOCOS)	m³	97,90
03.01.02	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0 KM	m³	59,40
03.01.03	REMOÇÃO DE TERRA ALEM DO PRIMEIRO KM		891,00

Rua Geraldo Vasques, 112 – Jd. Christianópolis – CEP: 06694-150 – Fone: (11) 4143-9200

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisoria N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
16 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751546

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação do Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

		m³xkm	
03.01.04	REATERRO COMPACTADO DE FUNDAÇÃO	m³	52.00
03.01.05	LASTRO DE BRITA	m³	47.25
03.01.06	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	m²	154.53
03.01.071	Taxa de mobilização para estaca tipo hélice continua em solo	TX	1.00
03.01.072	concreto usinado, fck = 20,0 MPa - para bombeamento em estaca hélice continua	m³	114.30
03.01.073	Estaca tipo hélice continua, diâmetro de 35 cm em solo	M	1.182,60
03.01.08	CORTE E REPARO DE CABEÇA DE ESTACA	un	66.00
03.01.09	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO USINADO FCK = 25 MPA	m³	50.90
03.01.10	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DIAM.6,3 MM (1/4") A 12,5 MM (1/2") - FORNECIMENTO/ CORTE (PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO E TELA. (BLOCOS)	kg	7.151,06
03.01.11	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURA ENTERRADA, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOS	m²	17.15
04	PLATAFORMAS		
04.01.02	ESCAVAÇÃO MECÂNICA , CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0 KM	m³	1.176,00
04.01.03	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0 KM	m³	1.176,00
04.01.04	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 10 KM	m³xkm	11.760,00
04.01.05	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0 KM MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	m³	831.00
04.01.06	COMPACTAÇÃO DE TERRA, MEDIDA NO ATERRO	m³	831.00
04.01.08	Alvenaria de bloco de concreto estrutural uso aparente de 19 cm	m2	54.47
04.01.09	chapisco	m2	108.94
04.01.10	EMBOÇO COMUM	m2	108.94
04.01.11	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (INTERNO E EXTERNO)	m2	167.60
04.01.12	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO USINADO FCK = 25 MPA	m3	252.81
04.01.13	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DIAM.6,3 MM (1/4") A 12,5 MM (1/2") - FORNECIMENTO/ CORTE (PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO E TELA. (BLOCOS)	kg	139.00
04.02	CALÇADAS		
04.02.01	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	m²	1.916,92
04.02.02	LASTRO DE BRITA	m³	96.00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 16 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751564

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO | Itapevi

04.02.03	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO USINADO FCK = 25 MPA	m³	230,00
04.02.04	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-138, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 10X10CM	kg	2.396,15
04.02.05	LADRILHO HIDRAULICO SULCADO, BRANCO E PRETO - TIPO MAPA DE SÃO PAULO	m²	1.916,92
04.03	EXECUÇÃO DE GUIAS E SARJETAS		
04.03.01	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIAS TIPO PMSP 100, INCLUSIVE ENCOSTAMENTO DE TERRA FCK 30,00 MPA	m	744,00
04.03.02	CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK = 25,0 MPA	m³	37,95
04.03.03	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0 KM	m³	81,60
04.03.04	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 10 KM	m³xkm	816,00
04.03.05	LASTRO DE BRITA E PÓ DE PEDRA	m³	17,00
04.04	RAMPAS DE ACESSO		
04.04.01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	m²	81,61
04.04.02	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO USINADO FCK = 25 MPA	m³	16,32
04.04.03	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO COM 19 CM	m²	46,44
04.04.04	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	m	46,44
04.04.05	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DIAM 6,3 MM (1/4") A 12,5 MM (1/2") - FORNECIMENTO/ CORTE (PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO E TELA (BLOCOS)	kg	1.305,60
04.05	ESCADAS DE ACESSO		
04.05.01	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO COM 19 CM	m²	36,56
04.05.02	ESCADA EM CONCRETO ARMADO, FCK 15 MPA, MOLDADA IN LOCO	m³	10,17
04.05.03	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	m	36,56
04.05.04	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	m3	33,19
04.05.05	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m3	22,13
04.05.06	Broca em concreto armado diametro de 25 cm completa	m	194,50
04.05.07	Alvenaria de bloco de concreto estrutural uso aparente de 19 cm	m2	201,85
04.05.08	chapisco	m2	403,70
04.05.09	EMBOÇO COMUM	m2	403,70

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisoria N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de certidão lavrada no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
16 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751547

04.05.10	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	m3	8.83
04.05.11	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (INTERNO E EXTERNO)	m2	403.70
05	ESTRUTURA METÁLICA		
05.01	ESTRUTURA		
05.01.01	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA - AÇO ESTRUTURAL ASTM OU ABNT - NÃO PATINÁVEL	kg	64.548.08
05.02	COBERTURA E FECHAMENTO		
05.02.01	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, PERFIL TRAPEZOIDAL, COM ESPESSURA DE 0,50 MM E ALTURA 40 MM	m²	3.112,32
05.02.02	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, PERFIL TRAPEZOIDAL, COM ESPESSURA DE 0,50 MM E ALTURA 40 MM (FECHAMENTO)	m²	549.86
05.02.03	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 1,00 M	m	955.00
05.02.04	JUNTA DE DILATAÇÃO OU VEDAÇÃO COM MASTIQUE DE SILICONE, 1,0 X 0,5 CM - INCLUSIVE GUIA DE APOIO EM POLIETILENO	m	2.680.00
05.02.05	FE-02 FECHAMENTO PARA SETORIZACAO (GRADIL ELETROFUNDIDO)	m2	144.00
05.02.06	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m2	1.68
05.03	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA		
05.03.01	FUNDO PREPARADOR PRIMER A BASE DE EPÓXI, PARA ESTRUTURA METÁLICA, UMA DEMÃO, ESPESSURA DE 25 MICRA	m²	4.312.00
05.03.02	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	m²	4.312.00
06	PAVIMENTAÇÃO		
06.01	ASFALTO		
06.01.01	ENSAIOS DE CONCRETO ASFÁLTICO	t	10.00
06.01.02	ABERTURA DE CAIXA ATÉ 40 CM, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO	m²	3.775,62
06.01.03	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	m³	969,82
06.01.04	BASE DE BRITA GRADUADA TRATADA COM CIMENTO - BGTC	m³	775,86
06.01.05	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	m²	7.202,40
06.01.06	IMPRIMIÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	m²	4.260,40
06.01.07	REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	m³	213.02

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de solicitação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
16 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751554

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO | Itapevi

06.01.08	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	213,02
06.01.09	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFALTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	m³/Km	2.130,20
06.01.10	BASE DE BINDER ABERTO (SEM TRANSPORTE)	m³	185,82
06.01.11	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	m³	185,82
06.01.12	TRANSPORTE DE BINDER ALEM DO PRIMEIRO KM	m³/Km	1.858,20
06.01.13	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDROS	m²	186,66
06.01.14	PINTURA DE SETAS E ZEBRADA TERMOPLÁSTICO P/ 05 ANOS (P/EXTRUSÃO)*	m²	575,20
06.01.15	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO SEMI-REFLETIVA	m²	12,98
06.01.16	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE LOGRADOURO, DIMENSÃO 30 X 60 CM (**)	m²	7,92
06.01.17	SUPORTE FABRICAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO DE 2" E H - 3,00M	un	32,00
06.01.18	KIT DE FIXAÇÃO (1 PARAFUSO TIPO FRANCÊS 3/8 X 3" + 1 PORCA + 1 ARRUELA	un	32,00
06.01.19	BARRA DE CONTRAVENTAMENTO (ABRAÇADEIRA EM AÇO GALVANIZADO)	un	32,00
06.01.20	**fresagem continua de pavimento, independente da espessura**	M3	27,20
06.02	DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS		
06.02.01	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0 M	m³	86,40
06.02.02	CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0 KM	m³	14,40
06.02.03	BASE DE COXIM DE AREIA	m³	14,40
06.02.04	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM	m³xkm	144,00
06.02.05	FORNECIMENTO DE ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO SIMPLES - DIÂMETRO 40 CM	m	72,00
06.02.06	PREENCHIMENTO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL SEM FORNECIMENTO DE TERRA	m³	72,00
06.02.07	INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO DUPLA COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO O FORNECIMENTO DA GRELHA	un	8,00
06.02.08	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUNDIDO DUCTIL CL. MINIMO D400-40T - DIM. APR = 810X270 MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/GAL. AGUAS PLUVIAIS	un	8,00
06.02.09	BOCA DE LOBO DUPLA	un	9,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTORIO DO 1° OFICIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE CÓPIA FOTOSTÁTICA É FIEL REPRODUÇÃO DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO E QUE CONFERE COM O ORIGINAL. DOU FÉ.
São Paulo, 16 MAI 2025
Selo Digital: 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0751548

1º

06.02.10	REFORMA BOCA DE LOBO DUPLA	un	1.00

07	BOX AMBULANTES		
07.01	PILARETE / VIGAS		
07.01.01	CONCRETO FCK = 20MPA, VIRADO EM BETONEIRA. SEM LANÇAMENTO (PILARETE/VIGAS)	m³	14.09
07.01.02	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DIAM.6,3 MM (1/4") A 12,5 MM (1/2") - FORNECIMENTO/ CORTE (PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO E TELA (BLOCOS)	kg	737.52
07.01.03	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	m²	52.49
07.02	ALVENARIA		
07.02.01	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO , USO REVESTIDO 14 CM	m²	88.02
07.02.02	ELEMENTO VAZADO EM CONCRETO, TIPO QUADRICULADO - 39 X 39 X 10 CM	m²	44.28
07.03	REVESTIMENTOS		
07.03.01	CHAPISCO	m²	224.10
07.03.02	EMBOÇO COMUM	m²	224.10
07.03.03	REBOCO	m²	224.10
07.03.04	TINTA ACRILICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (INTERNO E EXTERNO)	m²	224.10
07.03.05	TINTA LÁTEX EM ELEMENTO VAZADO	m²	88.56
07.03.06	ESMALTE EM SUPERFICIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO (PORTAS)	m²	105.96
07.04	PISO		
07.04.01	CIMENTADO LISO QUEIMADO ESP = 2CM C/ JUNTAS PLASTICAS DE DILATAÇÃO CIM/AREIA 1:4	m²	48.60
07.05	PORTAS		
07.05.01	PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL	m²	52.98
07.06	LAJES CONCRETO		
07.06.01	LAJE PRÉ MOLDADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA / LAJOTA CERÂMICA LT12(8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25MPA	m²	48.60
07.07	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE ANTI RAIZ		
07.07.01	REGULARIZAÇÃO DE PISO COM NATA DE CIMENTO E BIANCO	m²	39.15
07.07.02	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA TIPO III, ANTI RAIZ ESPESSURA DE 04MM	m²	61.02
07.07.03	APLICAÇÃO DE PAPEL KRAFT	m²	61.02
07.07.04	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	m³	0.98
07.08	COBERTURA		
07.08.01	COBERTURA PLANA EM POLICARBONATO ALVEOLAR 10 MM	m²	32.40
07.09	VEGETAÇÃO (TELHADO VERDE)		
07.09.01	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	m²	37.80

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
16 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751553

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO | Itapevi

08	PINTURA		
08.01	PINTURA INTERNA		
08.01.01	TEXTURA ACRÍLICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	350,00

9	ABRIGO VIATURA GUARDA MUNICIPAL		
09.01	ESTRUTURA METÁLICA		
09.01.01	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	kg	1.267,03
04.03.01	JATEAMENTO ÓXIDO DE ALUMÍNIO	m²	15,12
04.03.02	FUNDO PREPARADOR PRIMER A BASE DE EPÓXI, PARA ESTRUTURA METÁLICA, UMA DEMÃO, ESPESSURA DE 25 MICRA	m²	15,12
04.03.03	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	m²	15,12
09.02	COBERTURA		
09.02.01	CHAPA DE POLICARBONATO COMPACTA CRISTAL 10MM	m²	26,00
09.03	CONCRETO FCK = 20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO (PILARETE/VIGAS)	m³	0,50
20.03.03	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DIAM 6,3 MM (1/4") A 12,5 MM (1/2") - FORNECIMENTO/ CORTE (PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO E TELA (BLOCOS)	kg	66,53

10	PAISAGISMO		
10.01	PAISAGISMO		
10.01.01	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	m²	130,00
10.01.02	PLANTIO DE CERCA VIVA COM ARBUSTOS DE ALTURA 50 A 100 CM COM 04 UND/M	m	48,00

11	ACESSIBILIDADE		
11.01	RAMPAS DE ACESSO		
11.01.01	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO NAS DIMENSÕES 2,20 X 1,86 X 1,20 M	un	6,00
11.02	ACESSIBILIDADE		
11.02.01	CORRIMÃO TUBULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 1 1/2" (RAMPA)	m	114,40
11.02.02	CORRIMÃO TUBULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 1 1/2" (ESCADA)	m	45,16
11.02.03	ESMALTE EM SUPERFÍCIE METÁLICA INCLUSIVE PREPARO (CORRIMÃO)	m²	25,46

12	OUTROS		
12.01	OUTROS		
12.01.01	CADEIRAS - TIPO 1	un	19,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

171 TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECI E CONFIRMO A VERACIDADE DO ENDEREÇO
S. Paulo 16 MAI 2025
EMOLUMENTOS JANEIRO/2025 - ESC. AUTENTICADO - LEI 8935/94
Sem Valor Econômico - São Paulo-SP - CEP: 01503-001
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
VALIDAÇÃO: 04 6 AA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751555

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

12.01.02	CADEIRAS - TIPO 2	un	33.00
12.01.03	LIXEIRAS QUADRADA COM TAMPA VAZADA EM AÇO INOX CAPACIDADE 100 LITROS	un	35.00
12.01.04	ADESIVO VINÍLICO, PADRÃO REGULAMENTADO, PARA SINALIZAÇÃO DE INCÊNDIO	un	4.00
12.01.05	PLACA COMEMORATIVA EM AÇO INOXIDÁVEL ESCOVADO	Vb	1.00
12.02	INCÊNDIO		
12.02.01	EXTINTOR MANUAL DE PÓ QUÍMICO SECO ABC - CAPACIDADE DE 6 KG	un	12.00
13	LIMPEZA		
13.01	LIMPEZA FINAL DA OBRA		
13.01.01	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	3.695.18
14	REFORMA BANHEIRO PUBLICO		
14.01	REFORMA DO BANHEIRO PUBLICO		
14.01.01	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE (PAREDE E PISO)	m²	194.94
14.01.02	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	m²	14.40
14.01.03	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO , USO REVESTIDO 14 CM	m²	15.80
14.01.04	CHAPISCO	m²	149.04
14.01.05	EMBOÇO COMUM	m²	149.04
14.01.06	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	m³	2.30
14.01.07	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA PARA PAREDES DE 20 X 20 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA AC-I COLANTE INDUSTRIALIZADA	m²	149.04
14.01.08	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI-4, RESISTÊNCIA QUÍMICA A, PARA ÁREAS INTERNAS SUJEITAS A LAVAGEM FREQUENTE, ASSENTADO POR ARGAMASSA MISTA	m²	45.90
14.01.09	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO COM ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM	m	3.50
14.01.10	FORRO EM LÂMINA DE PVC	m²	45.90
14.01.11	CAIXILHO EM FERRO MÁXIMA, SOB MEDIDA	m²	6.00
14.01.12	VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 6 MM	m²	6.00
14.01.13	PORTA EM LAMINADO FENÓLICO MELAMINICO COM ACABAMENTO LISO, BATENTE DE MADEIRA SEM REVESTIMENTO - 92 X 210 CM	un	1.00
14.01.14	PORTA EM LAMINADO FENÓLICO MELAMINICO COM ACABAMENTO LISO, BATENTE DE MADEIRA SEM REVESTIMENTO - 82 X 210 CM	un	2.00
14.01.15	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 62 X 210 CM	un	8.00
14.01.16	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO ESTRUTURAL, PERFIS EM ALUMINIO, INCLUSIVE FERRAGEM COMPLETA PARA VÃO DE PORTA	m²	23.49

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFRONTEI A REPRODUÇÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO INFORMADO NO SUPORTE
S. Paulo 16 MAI 2025
LEGISLAÇÃO APLICÁVEL: ESC. AUTORIZADO LEI 8.935/94 Art. 30, VII, 41 PARÁGRAFO 3º • SÃO PAULO • DECRETO 40.326/95 Art. 5º, VII, 9º, INCISO II
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,36
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751552

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO | Itapevi

14.01.17	FECHADURA COM MAÇANETA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM ALUMÍNIO	un	1,00
14.01.18	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, EM POLIAMIDA, PARA PORTA EXTERNA	un	2,00
14.01.19	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA DE BOX DE WC TIPO LIVRE/OCUPADO	un	8,00
14.01.20	DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO REFORÇADA DE 3 1/2" X 3"	un	11,00
14.01.21	BACIA SIFONADA DE LOUÇA SEM TAMPA - 6 LITROS	un	8,00
14.01.22	TAMPA DE PLASTICO PARA BACIA SANITÁRIA	un	8,00
14.01.23	LAVATORIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	un	5,40
14.01.24	MICTÓRIO COLETIVO EM AÇO INOXIDÁVEL	un	2,50
14.01.25	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - 6 LITROS	un	1,00
14.01.26	ASSENTO PARA BACIA SANITÁRIA COM ABERTURA FRONTAL, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	1,00
14.01.27	LAVATORIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	1,00
14.01.28	BARRA DE APOIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2	un	3,00
14.01.29	TORNEIRA DE PAREDE ANTIVANDALISMO, DN= 3/4"	un	8,00
14.01.30	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4" - LINHA ESPECIAL	un	1,00
14.01.31	RALO SECO EM PVC RIGIDO DE 100 X 40 MM, COM GRELHA	un	3,00
14.01.32	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 20 MM, (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	30,00
14.01.33	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	30,00
14.01.34	CAIXA DE ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS	un	1,00
14.01.35	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300/600M, COM VISOR	un	8,00
14.01.36	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS E POLICARBONATO PARA BOBINA DE 20CM X 20M, COM ALAVANCA	un	5,00
14.01.37	MEIA SABONETEIRA DE LOUÇA DE EMBUTIR	un	5,00
14.01.38	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	un	3,00
14.01.39	LUMINARIA RETANGULAR DE SOBREPOR TIPO CALHA FECHADA COM DIFUSOR EM ACRILICO TRANSLUCIDO PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 28/32/36/54W	un	8,00
14.01.40	LÂMPADA FLUORESCENTE TUBULAR, BASE BIPINO BILATERAL DE 54 W	un	16,00
14.01.41	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	m	40,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisoria N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
S. Paulo 16 MAI 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751556

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisoria N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

14.01.42	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	140,00
14.01.43	TINTA ACRILICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (INTERNO E EXTERNO)	m²	95,88
14.01.44	ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO (PORTAS)	m²	43,13
14.01.45	ESMALTE EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO (PORTAS)	m²	12,00
14.01.46	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM ALUMÍNIO PARA WC, COM DESENHO UNIVERSAL DE ACESSIBILIDADE	un	1,00
14.01.47	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	un	2,00
14.01.48	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	50,00
14.01.49	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	un	6,00
14.01.50	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00

Declaramos ainda que os serviços foram executados rigorosamente dentro dos projetos e especificações técnicas exigidas, dentro dos prazos estabelecidos, portanto, atestamos a sua capacidade técnica e administrativa para execução de serviços semelhantes, em função da comprovada capacidade e habilidade de sua equipe, dentro de sua sistemática de trabalho, proporcionando agilidade no desempenho dos serviços a ela delegados.

Itapevi, 26 de dezembro de 2016.

José Americo Pereira Leite
Secretário de Planejamento e Gestão
CREA 0601507127

TABELIÃO ITAPEVI/SP
Reconheço por semelhança à firma de: (1) JOSE AMERICO PEREIRA LEITE
Selo(s): 1
Itapevi, 27 de fevereiro de 2013.
Em Testº da verdade.
IZAAC MANOEL TAVARES - Escrevente
(Qtd Ficais:1)R$ 5,92

Rua Geraldo Vasques, 112 - Jd. Christiana Bolis - CEP: 06694-150 - Fone: (11) 4143-9700

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
GUILHERME ALVES SILVA - TABELIÃO
16 MAI 2025

gov.b

112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0751558

1º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

MANIFESTO

DATA: 26/09/2022

Certifico que o original foi apresentado no formato eletrônico, **autenticado no formato digital**, convertido para o formato de longa duração - PDF/A, e assinado digitalmente nos termos nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, V, do 7º, da lei 8935/94 e VIII, do art. 2º, Provimento 100 do Conselho Nacional de Justiça, pela plataforma da CENAD: Central Notarial de Autenticação Digital do Colégio Notarial do Brasil, do que dou fé.

Autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade.

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por GUILHERME ALVES SILVA, em segunda-feira, 26 de setembro de 2022 16:43:04 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de São Paulo

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT

Válida somente com a autenticação do CREA-SP

Folha(s) nº: 1 de 1

CERTIDÃO Nº: **IZL-01520**

Referente à(s) ART(s) 8210200504331442

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, de acordo com os artigos 4º, 5º e 6º da Resolução nº 317/86 do CONFEA, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo Técnico do profissional abaixo mencionado

Profissional	MICHEL CHEDID JUNIOR
Título(s)	Engenheiro Civil
CREA Nº	0601540746
Atribuições	Artigo 07 da Resolução 218/73 do CONFEA
Atividade(s) Técnica(s) Executada(s)	Responsável Técnico por Projeto e Execução de Obra na Área da Engenharia Civil - Elaboração de Projeto Executivo e Execução das Obras de Construção do Complexo Industrial no Município de Cotia/SP.
Quantificação	Especificadas conforme Atestado anexo, limitadas as atribuições acima.
Local da obra/serviço	Av. Benedito Isaac Pires.
Cidade	Cotia *Estado* SP
Valor	R$ 1.250.000,00 (janeiro/97)
Período	02/01/1997 a 31/12/1997
Contratante	C. M. K. Engenharia e Construções Ltda
Contratada	Teto Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda
CREASP Nº	0248492

O profissional declarou que houve a participação de outro(s) profissional(is)

CERTIFICAMOS, finalmante, que faz(em) parte integrante da presente Certidão o(s) documento(s) emitido(s) pela contratante ou órgão público, a quem cabe a responsabilidade pela exatidão e veracidade do que nele(s) consta(m), cuja(s) cópia(s) encontra(m)-se arquivada(s) neste Conselho no processo A-000704/99

São Paulo segunda feira, 18 de julho de 2005

Claudio Henrique Gabriel
Diretor de Portaria 4/2004

Conferido: Luiz Francisco Rossetti

IMPORTANTE: A presente certidão é valida somente como acervo técnico do profissional certificado.

O Acervo Técnico é toda a experiência adquirida ao longo da vida do profissional, compatível com suas atribuições legais, não cabendo qualquer limitação temporal à sua validade.

Cód. 2.01.33

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA ESTRAGA MESTAS NOTA
CONFORME ORIG NAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ V.

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880724

C.M.K
Engenharia e Construções Ltda

ATESTADO

Atestamos para o devidos fins, que a Teto Construções,Comércio e Empreendimentos Ltda, durante o periodo compreendido entre janeiro e dezembro de 1997, executou obras de construção do complexo industrial, situado à Av. Benedito Isaac Pires, Município de Cotia/SP, ressaltamos que as referidas obras além da elaboração do projeto executivo, compreenderam as seguintes atvidades sobre a responsabilidade técnica do Engº Michel Chedid Junior Crea nº 0601540746.

Valor do contrato : R$ 1.250.000,00 Janeiro/1997.

Área total do galpão :	10.000,00 m²

Movimento de terra:

Levantamento topográfico:	20.800,00 m²
Limpeza do terreno	20.800,00 m²
Escavação Mecânica:	6.000,00 m³
Aterro Compactado :	12.000,00 m³

Obras de Contenção

Gabião :	280,00 m³
Muro de arrimo em concreto:	420,00 m²
Cortina atirantada:	680,00 m²

Fundações :

Estacas pré-moldadas : (25/30ton.)	4.600,00 m
Aço CA 50	28.480,00 Kg
Blocos e sapatas –concreto 20 Mpa	356,00 m³
Brocas d = 25 cm :	260,00 m

Estrutura:

Forma	1.400,00 m²
Aço CA 50	65.000,00 Kg
Concreto 25 Mpa	650,00 m³
Laje Pré Moldada h=20cm	3.000,00 m²

Rua Teodoro Sampaio, 1765 – Conj. 141/142 – 14º Andar – CEP 05406-150
Jardins – São Paulo –SP – Fone/Fax: (011) 883-2800

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
R$ 5,60 1 AUT
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
CR AUTORIZADO
LEI 6.8[illegible]/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112559 AUTENTICAÇÃO
AU10400D0880725

C.M.K
Engenharia e Construções Ltda

Tela telcom Q-180	4.800,00 Kg

Cobertura:

Telhas metálicas tipo sanduiche :	10.000,00 m²
Estruturas metálica:	180.000,00 kg

Fechamentos:

Alvenaria de elevação em blocos de concreto :	3.500,00 m²
Alvenaria de elevação em blocos de concreto celular:	500,00 m²

Pisos

Piso em concreto armado para quadra poloesportiva (16X25):	400,00 m²
Alambrado:	82,00 m²
Concreto usinado Fck 25 Mpa, espessura de 20 cm, armado com tela Telcom Q 196, provido de barras de transferência:	10.000,00 m²
Piso de granilite:	450,00 m²
Cerâmica anti-ácido:	280,00m²
Paviflex:	450,00 m²
Plurigoma:	260,00 m²
Cimentado roletado:	795,00 m²
Piso elevado:	428,00 m²

Acabamentos

Revestimento em massa (chapisco, emboço e reboco)	7.000,00 m²
Revestimento em azulejo 15X15	380,00 m²
Pintura látex acrilico	7.000,00 m²
Esmalte sobre esquadrias metálicas	1.650,00 m²

Esquadrias Metálicas

Caixilhos tipo basculante:	1.200,00 m²
Caixilhos tipo pivotante:	450,00 m²
Caixilho de aluminio anodizado:	360,00 m²

Instalações Elétricas

Cabine primária:	1.200 KVA
Instalação de Luminárias:	860 um
Instalação de lógica:	80 pt
Rede de telefonia:	35 pt
Rede de proteção atmosférica:	20 pt

Rua Teodoro Sampaio, 1765 – Conj. 141/142 – 14° Andar – CEP 05406-150
Jardins – São Paulo –SP – Fone/Fax: (011) 883-2800

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
AV. SÃO LUIS Nº 33 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
S. PAULO 03 SET 2025
LEONELSON DE JESUS SANTOS
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880736

Rede de piso: 632 pt

Instalações Hidráulicas

Instalações de água fria
Instalação de esgoto
Rede de incêndio com sprinklers

PRÉDIO ADMINISTRATIVO – 1.200 M²

Fundações

Blocos e sapatas – concreto 20 Mpa:	62 m³
Estaca pré moldada para 30 ton:	1.540 m

Estrutura

Estrutura pré moldada (Reago):	1.200 m²

Vedações

Alvenaria em blocos de concreto:	3.620 m²
Divisória em gesso acartonado:	895 m²

Revestimentos de Pisos

Granito:	380 m²
Tábua larga de 20 cm:	120 m²
Cerâmica (Portobelo anti derrapante)	200 m²
Piso Vinílico:	700 m²

Forro

Forro de gesso acartonado com tabica e estruturado:	1.200 m²
Forro mineral:	460 m²

Pintura

Verniz sobre concreto aparente:	835 m²
Pintura com látex 100% acrílico:	3.640 m²

Impermeabilização

Impermeabilização com manta asfáltica 4mm:	480 m²

Instalações Hidráulicas e Elétricas

Instalações elétricas e hidro-sanitárias prediais em geral
Sistema de combate à incêndio

Rua Teodoro Sampaio, 1765 – Conj. 141/142 – 14º Andar – CEP 05406-150
Jardins – São Paulo – SP – Fone/Fax: (011) 883-2800

C.M.K
Engenharia e Construções Ltda

Instalações Especiais

Instalação de elevador c/ capacidade para 6 passageiros e quatro paradas.
Instalação de monta carga com capacidade de 800 Kg.
Instalação de 4 (quatro) condicionadores de ar tipo self contained com condensador 20 TR.
Montagem de cozinha industrial e câmara frigorifica, incluindo móveis e equipamentos.

Ressaltamos ainda que os serviços acima referidos, foram executados à contento com o contrato, sem vicios e detro do prazo combinado.

13 JUL. 2005

Atenciosamente,

CMK Engenharia e Construções Ltda
Marcelo Martinez Lourenço
RG nº 17.181.004

OFICIAL DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 13º SUBDISTRITO BUTANTÃ
FIRMA 1021AA215765
Ailton Nascimento Souza

Rua Teodoro Sampaio, 1765 – Conj. 141/142 – 14º Andar – CEP 05406-150
Jardins – São Paulo –SP – Fone/Fax: (011) 883-2800

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo,
03 SET 2025
279
LEOMELSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VEDEA
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU00000880735

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620140008101
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s)

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 501540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 92221220140526817 Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 24/04/2014Baixada em: 26/05/2014
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO a 92221220092355296, 92221220140531147, 92221220140531591, 92221220140531830
Participação Técnica: INDIVIDUAL
Empresa Contratada: TETO INCORPORACAO IMOBILIARIA LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CARAGUATATUBA CNPJ: 46.482.840/0001-39
RUA LUIZ PASSOS JUNIOR No: 50
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: Caraguatatuba UF: SP CEP: 11660270 PAIS: BRASIL
Contrato: 175-09 Celebrado em: 12/11/2009
Vinculado à ART: 92221220140526566
Valor do Contrato: R$ 33.077.365,34 Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO

Endereço da Obra/serviço: DIVERSOS LOCAIS No:
Complemento: Bairro:
Cidade: Caraguatatuba UF: SP CEP: 11674410 PAIS: BRASIL
Data de início: 20/11/2009 Conclusão Efetiva: 10/08/2013 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: ESCOLAR
Proprietário: CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução: Execução: Construção, Edificação: 3,00 unidade

Observações

O CAMPO QUANTIFICAÇÃO REFERE-SE A 3 (TRÊS) CENTROS INTEGRADOS DE DESENVOLVIMENTO EDUCACIONAL

Informações Complementares

"Atestado complementar aos atestados vinculados à CAT nº 2620140004618 emitida por este Conselho em 26/05/2014".
"O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil".
Empresa Contratada: "Teto Construções Comércio e Empreendimento Ltda" Atualmente denominada "Teto Incorporação Imobiliária Ltda"
"Constam planilhas anexas ao atestado contendo 40 folhas".
Aditivo: R$ 1.960.707,26 (Março/2011)

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o(s) documento(s) contendo 42 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No 2620140008101
07/08/2014 10:17:07
fIGEaGCa3ICCgv

A CAT é o documento que comprova o registro do acervo no CREA.

A CAT pertence à pessoa física ou jurídica detentora de acervo técnico, sendo intransferível, salvo em caso de fusão, cisão ou incorporação da pessoa física ou jurídica detentora da ART.

A CAT é válida em todo território nacional.

A autenticidade e a validade deste documento deverão ser confirmadas através do CREA-SP (www.crea-sp.org.br).

A CAT é o documento que comprova a capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico estiver nele relacionado e for integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração emitida no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento, inclusive mediante alteração, constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o infrator a responsabilização penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo
Avenida DOUTOR CARDOSO DE MELO, 1855 CJTOS. 111 E 12 VILA OLÍMPIA S Paulo SP CEP 04548-004
Telefone: 0800 17181** - www.crea-sp.org.br opção Atendimento - Fale Conosco

CREA-SP

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS -
COMPARECE ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
279
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. PI
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880741

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

ATESTADO

GILSON MENDES DE SOUZA, engenheiro civil, Secretario de Obras Publicas da Prefeitura Municipal da estância da balneária de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, **ATESTA** para os devidos fins e na melhor forma de direito que, a empresa **TETO CONSTRUÇÕES COMERCIO E EMPREENDIMENTO LTDA**, com sede na Av. Lins de Vasconcelos, 2749, sala 03, SP/SP, inscrita no CNPJ sob nº 45.533.585/0001-43, por seu representante técnico **MICHEL CHEDID JUNIOR**, CREA/SP. Nº 0601540746/D.

Executou para esta Prefeitura as obras de **Construção do Centro Integrado de Desenvolvimento Educacional- CIDE**, localizado na Av. Marechal Deodoro da Fonseca, Nº 1109, **Bairro do Tinga**, nesta cidade, conforme descrições abaixo e planilha de quantitativos anexa.

Inicio: 20/11/2009- Termino: 20/06/2013

Valor: R$ 10.062.256,04(Dez Milhões, sessenta e dois mil, duzentos e cinquenta e seis reias e quatro centavos)

Executou para esta Prefeitura as obras de **Construção do Centro Integrado de Desenvolvimento Educacional- CIDE**, localizado, Rua: JOSE PEDRO DE OLIVEIRA BARBOSA 805 CEP: 11663-660- **CASA BRANCA**, nesta cidade, conforme descrições abaixo e planilha de quantitativos anexa.

Inicio: 20/11/2009- Termino: 10/08/2013

Valor: R$ 11.611.875,90(Onze Milhões Seiscentos e onze mil oitocentos e setenta e cinco reais e noventa centavos).

Executou para esta Prefeitura as obras de **Construção do Centro Integrado de Desenvolvimento Educacional- CIDE**, localizado, Av. José da Costa Pinheiro Junior, nº 920, Caraguatatuba/SP CEP 11663-000, no Bairro Pegoreli- **PEREQUE MIRIM**, nesta cidade, conforme descrições abaixo e planilha de quantitativos anexa.

Inicio: 20/11/2009- Termino: 15/07/2013

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

Valor: R$ 13.363.940,66(Treze Milhões trezentos e sessenta e três mil novecentos e quarenta reais e sessenta e seis centavos)

Caraguatatuba, 04 de novembro de 2013.

Engº GILSON MENDES DE SOUZA
Secretario Municipal de Obras Públicas

Oficial de Registro Civil Av. Dyonisio Monteiro Marcondes, nº 283,Caraguatatuba-SP
Reconheco por semelhança vdos c/ valor econômico: a firma indicada de:
GILSON MENDES DE SOUZA
que confere c/ o padrão reg. nesta serventia. Dou fé.
Caraguatatuba, 11 de julho de 2014 (12h21min). Em testemunho da verdade

Taina Maria Silva Tenti - Escrevente
Emolum: R$ 6,80

*** Valido somente com o selo de autenticidade *** (Lei nº 4.226/84)

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 86 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAIDA MESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo. 03 SET 2014
27º
LEONILSON DOS SANTOS
AUTORIZADO
CR. AUTORIZAÇÃO
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB.
NÃO SOLICITE SEM O SELO DE AUTENTICIDADE

PLANILHA DE SERVIÇOS- CIDE TINGA

DISCRIMINAÇÃO	CONTRATO	
	UNID.	QUANT.
SERVIÇOS PRELIMINARES		
Ar-condicionado	m²	40,00
Limpeza de concreto	m²	235,00
Aquisição e limpeza	m²	15.000,00
Locação da obra com gabarito e topografia	m²	6.850,00
Placa de obra	m²	24,00
Aterro compactado 95 % PN	m³	7.580,00
Cercamento tipo tapume em tela galvanizada	m	860,00
Ponto Provisório Telefonia	unid	1,00
Ponto provisório Luz e Força	unid	2,00
Ligação Provisória Água	unid	1,00
Cabine primária 3000 Kva	unid	1,00
Fornecimento e colocação de cabine	m²	210,00
Escavação e fogo elétrico em concreto pré moldado	m³	85,00
EMEI/EMEI		**AREA 3.363 M²**
EMEI – pavimento superior		
02 salas de aula	unid	8,00
Conjunto de sanitários masculino	unid	1,00
Conjunto de sanitários no pavimento superior	unid	1,00
Sala de apoio à gestão	unid	1,00
Área de recreação coberta	unid	1,00
Rampa externa acessível	unid	1,00
EMEI – pavimento térreo		
03 salas de aula	unid	5,00
Sala coletiva	unid	1,00
Refeitório	unid	1,00
Área externa	unid	1,00
Conjunto de sanitários	m²	1,00
Cobertura 2 pergolas abrigo porta uniforme (vestiário)	unid	1,00
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas	m³	577,33
Apiloamento de fundo de vala	m³	166,65
Lastro de brita comprimido	m³	2,50
Estaca de fundação estaca pré moldada 30 cm	m	1.100,00
Concreto usinado Fck 20 MPa	m³	99,15
Lastro com 5cm de concreto	m³	99,15
Armação CA 50 média	kg	8.427,75
Forma de tabuas de pinho	m²	1.197,80
Impermeabilização	m²	277,75
Viga de contenção pública	m²	277,75
Escavação para sapata de viga	m³	478,07
Estaca escavação Perfil 2x3	m	130,00
Superestrutura(Pré Moldada)		
Pilares e vigas	m³	221,43
Laje painel aparente com capeamento	m²	3.550,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação	m²	3.936,00
Elemento vazado	m²	630,00
Divisória sanitária	m²	65,00
ESQUADRIAS MAD.		
Porta 0,80x2,10 comp.	un	21,00
Porta vidro 1,40x2,10	un	3,00
porta 0,82x2,10	un	20,00
Porta 0,82x2,10 comp.	un	73,00
Porta n. Jogo 1,40x2,10	un	1,00
Porta vid. 0,82x2,10	un	1,00
ESQUADRIAS MET.		
Gradil de ferro	m²	562,00
Grades de proteção	m²	125,00
Portão basculante de ferro	m²	46,00
COBERTURA		
Estrutura p/ cobertura	m²	980,00
Telhamento de telha cerâmica	m²	1.890,00
Telha de fibro cimento	m²	1.650,00
Calha em meio arco	m²	1.100,00
Cumeeira de telhas	m	65,00
Rufo de chapa galvanizada	m	310,00
Condutor água pluvial	m	175,00
Lajes de cobertura	m²	560,00
Impermeabilização	m²	560,00
INST. HIDRÁULICAS		
Ponto de água fria	pt	1,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
R. SÃO LUIS Nº 85 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
DO DOCUMENTO ORIGINAL APRESENTADO. SOLO FE
AUTENTICAÇÃO 112359 AUTO420D0880744
03 SET 2025
ROSILDO SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 6.015/73
CUSTAS CONFORME P/ VERBA

PLANILHA - CIDE TINGA

Lavatorio louça c/coluna	un	17,00
Bacia louça branca	un	33,00
Jardineira coletiva	un	2,00
Misturador de aço inox	un	4,00
Filtro de agua	un	7,00
Tanque louça c/ coluna	un	3,00
Tanque alv. rev./L. inox	un	2,00
Barra apoio sanit. esp.	vj	2,00
Rede de gas de cozinha	m	6,00
INSTAL. ELÉTRICAS		
Tubo/Fiação/caixas	gl	1,00
Luminaria fluor. 2x40w	un	240,00
Plafonier/globo leitoso	un	11,00
Arandela cristal fech.	un	36,00
Chuveiro metálico tipo ducha	un	8,00
Ventilador de teto	un	38,00
Sist. Prot. contra descr. Atm.	un	1,00
Entrada de energia	un	1,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	gl	1,00
Ext/conex./tubos/liq.	un	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tubos p/ telefonia e lógica	un	1,00
REVESTIM. FORROS		
Chapisco sup. Horizontais	m²	1.557,00
Revestimento acustico em placas de madeiras	m²	520,00
Emboço/reboco forro	m²	1.557,00
REVESTIM. PAREDES		
Chapisco sobre sup. Vertical	m²	1.837,00
Emboço/reboco parede	m²	1.916,00
Revest. cerâmico 10x10 cm	m²	1.916,00
Soleira em granito	m	1.916,00
Assentamento de azulejos	m²	980,00
PISOS		
Lastro impermeab. concreto	m²	1.353,00
Reg. base p/revest. ceramico	m²	1.463,00
Piso cerâmico PEI-5 com rejunte	m²	1.353,00
Assoalho madeira pr. junta	m²	123,00
Formação textil pl/ nivelamento	m²	484,00
Soleira em granito	m	454,00
Piso emborrach. plurigoma	m²	1.167,00
PINTURA		
Pintura latex acrílico	m²	17.790,00
Esmalte sintetico em madeira	m²	360,00
Esmalte sint. em ess. ferro	m²	622,00
Esmalte sint em ess. metalica	m²	767,00
Emassamento parede/forro	m²	7.115,00
Pintura externa "projetada"	m²	6.780,00
VIDROS		
Vidro liso e=4 mm	m²	813,24
Espelho 4mm	m²	300,00
Miroirs 10mm	m²	280,00
Tampo de vidro	m²	320,00
Vidro fantasia e= 4 mm	m²	54,00
PORTAL DE ENTRADA		
Concreto estr. fck 25 mpa	m³	3,00
Lanç./aplicação de concreto	m³	4,00
Forma tabua de pinho	m²	84,00
Armadura CA 50	kg	804,00
Revestimento ceramico 10x10	m²	84,00
Portão gradil em ferro	m²	54,00
Pintura esm. sint. em esmalte	m²	10,80
Equipamentos/Acessórios/		
Fundo em concreto	m³	240,00
Piso em tijolo em concreto		125,00
Tampo de granito são carlos	m²	850,00
Suporte para ferro passado	m	30,00
Plataforma e mastro	un	1,00
Lousa "Green board"	un	20,00
Mureta em blocos de concr.	m²	400,00
Gradil em ferro galvanizado	m²	400,00
Gradil ornamental	m²	580,00
Muretas em blocos concreto	m	900,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 80 - AUTENTICO O PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo. 03 SET 2021
27º
LEONILSON DOS S. JUNIOR
AUTORIZADA
CUSTAS CONTRIB.
112359
AUTENTICAÇÃO
AUTB400D0877687

PLANILHA - CIDE TINGA

Execução de canteiro	m²	1.000,00
Locação da construção	m²	2.00
Abrigo provisório compartilhado	un	1,00
Andaimes ou tranqueiras	m²	24,00
Abrigo provisório	un	1,00
Caixa d'água com 2.000 e 2.000 m	un	1,00
Caixa de gordura	un	20,00
Ligação de água	m	150,00
Ligação de esgoto	m	30,00
Ligação de energia	un	1,00
Limpeza da obra	m	16,50
Placa de obra metálica	un	1,00
Projeto de Leed		
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
CEI CRECHE		**AREA 2.550 M²**
Prédio térreo		
Berçários		
B1		
12 conjuntos com fraldários, amamentação, lactários, depósitos e sanitários	U	2,00
B II		
12 conjuntos com sanitários, trocadores, depósitos e salários	U	2,00
Maternal		
M I e M II		
4 salas com sanitários, depósitos e salários	unid	1,00
Dependências em comum		
Recepção	unid	1,00
Secretaria	unid	1,00
Diretoria	unid	1,00
Coordenação	unid	1,00
Sanitários	unid	1,00
Copa / cozinha	unid	1,00
Almoxarifado	unid	1,00
Sala de Professores	unid	1,00
Serviços		
Depósito de Materiais de limpeza	unid	1,00
Lavanderia Roupa Suja e Limpa	unid	1,00
Área de Serviço	unid	1,00
Despensa	unid	1,00
Lavanderia	unid	1,00
Depósito industrial	unid	1,00
Despensa	unid	1,00
Depósito de gás e lixo		
Apoio		
Vestiário/WC	unid	1,00
Refeitório	unid	1,00
Pátio coberto e áreas externas	unid	1,00
Cantina		
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de vala	m³	535,70
Escavação mecânica de vala	m³	398,60
Reaterro apiloamento compactado	m³	30,98
Lastro de concreto magro	m	1.400,00
Concreto estrut. fck 25 MPa	m³	137,64
Forma de madeira	m³	137,64
Armação em geral	kg	11.011,20
Impermeabilização CA/IC média	m²	1.172,16
Forma de tábua de pinho	m²	528,00
Impermeabilização	m²	528,00
Contrapiso nata esfárica	m²	387,13
Sistema aparente de escoamento	m	200,00
Tubos para Rede Água		
SUPERESTRUT.		
Concreto estrut. fck 25 MPa	m³	118,80
Armação em geral	m³	118,80
Armação CA-50	kg	14.256,00
Forma de tábua de pinho	m²	1.815,00
Laje pré-fabricada	m²	1.890,03
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação	m²	3.388,00
Elevação reboco	m²	120,00
Revestimento argamassado	m²	118,80
ESQUADRIAS DE MADEIRA		
Porta Sanitário 0,60x1,50m	un	18,00
Porta 0,82x2,10 c/ visor	un	9,00
Porta 0,82	un	1,00
Porta 0,82x2,10m	un	35,00
Porta pre-moldada 0,82x2,10	un	1,00
Porta pre-moldada 0,72x2,10	un	1,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
Gradil	m²	209,30

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE GOMES ALVES VASCONCELOS
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. BOA FÉ
SÃO PAULO
23 SET 2015
AUTENTICAÇÃO
112359
1000002776699
TELSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCREVENTE AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VENDA
SELO DE AUTENTICIDADE

PLANILHA - CIDE TINGA

Porta de correr 2,10 x 2,10m	m²	72,00
Grades/proteção: ferro galv.	m²	726,00
Portão/ferro galv. e tela	m²	24,00
COBERTURA		
Estrut. madeira p/ telha cer. Vão de 12m	m²	104,50
Cobertura / telhas cerâmica	m²	104,50
Estrutura metálica/madeira	m²	2.975,00
Telhas de fibro vegetal	m²	2.975,00
Rufo, condutor, calha, SSE etc	m	180,00
Impermeab./laje e vigas / viga	m²	423,00
Telha perfurada fechamento lateral	m²	640,00
Telhas de chapa galv. 0,50mm	m²	2.400,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
Tubulações, conexões	pt	1,00
Cubo de louça branco	un	42,00
Pia de louça branca	un	23,00
Bacia / louça branca infantil	un	30,00
Refeitórios coletivos	un	1,00
Sanitários coletivos	un	1,00
Filtro de água	un	1,00
Tanque de louça c/ coluna	un	7,00
Tanque alvenaria revest.	un	8,00
Barra apoio sanit. especial	u	1,00
Barreira em fibra completa	unid	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
Tubulações, fiações	pt	1,00
Luminária fluores. 2x40w	un	775,00
Plafonier com globo leitoso	un	26,00
Arandela / arno externa	un	85,00
Chuveiro elet. tipo ducha	un	14,00
Ventilador de teto	un	25,00
Cx. prot. cja desc. Almoxif.	un	1,00
Entrada de energia	un	1,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	pt	1,00
Caixas de passagem	pt	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tubulação/ telefônia e lógica	un	1,00
REVESTIMENTO DE FORROS		
Chapisco	m²	1.890,00
Emboço/reboco, para forro	m²	1.890,00
REVESTIMENTO DE PAREDES		
Chapisco	m²	6.776,00
Emboço/reboco, p/ gabinete	m²	6.776,00
Revest. cerâmico 30x30 cm	m²	5.988,00
Pingadeira em granito	m	5.630,00
Azulejos	m²	780,00
PISOS		
Lastro esp. de concreto	m²	2.550,00
Regularização de base	m²	2.550,00
Piso cerâmico PEI-5	m²	2.238,00
Soleira em granito	m	2.240,00
Rodapé cerâmico	m²	422,00
PINTURA		
Latex PVA Muro	m²	4.838,00
Esmalte sintetico Madeira	m²	299,04
Esmalte sintetico de ferro	m²	591,20
Emassamento de paredes internas e forro com massa acrílica	m²	1.988,00
Pintura cerosa "pisantada"	m²	2.280,00
VIDROS		
Vidro liso e = 4 mm	m²	354,72
Blindex 10mm	m²	250,00
Vidro blindex e=8 mm	m²	64,00
PORTAL DE ENTRADA		
Concreto estrut. fck 25 mpa	m³	9,00
Lastro concr. magro, de concreto	m²	3,00
Forma de tabua de pinho	m²	96,00
Armadura CA 50	kg	800,00
Ceramica 10x10 cm	m²	80,00
Portão(grade, ferro e chapa	m²	90,00
Pintura esquadrias metálicas	m²	92,00
Equipras/Acessórios		
Passeio/concreto e=7 cm	m²	265,00
Cinta de viga em concreto	m²	120,00
Grama tipo são Carlos	m²	700,00
Alambrado em ferro galv	m	60,00
Plataforma e mastros	un	1,00
Lousa "Green board"	un	2,00
Grade em ferro galvanizado	m²	147,00
Grade ornamental	m²	140,00
Meios-fios de concreto	m	350,00
Rampa sentido concreto	m²	170,00
Guiche com grade	m²	1,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 65 - AUTÊNTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
CUSTAS CORRESPONDENTES
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877700

Soleira em granito	m²	101,00
Alarga para gás com grade	un	3,00
Rodapé em granito de granito	m²	14,00
Alarga para iluz com grade	un	3,00
Caixa em alvenaria	un	3,00
Caixa inspeção em alvenaria	un	20,00
Tubulação PVC 100 mm AP	m	150,00
Grama em leiva fundida	m	40,00
Ligação condutor de at tipo split	un	14,00
Instalações contra incêndio do complexo (Bombeiro)	un	1,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
QUADRA COBERTA		
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas até 2m de profundidade	m³	51,50
Apiloamento de fundo de vala	m²	85,00
Lastro de brita	m³	28,00
Laje de fundação	m	840,00
Concreto fck 25 mpa	m³	5,40
Concretagem de concreto	m³	5,40
Armação CA-50	kg	432,00
Baldrame de tijolo	m²	26,88
Impermeabilização de laje e vigas calha, com manta asfaltica e proteção mecânica	m²	2.050,00
Pintura com tinta asfaltica	m²	1.080,00
Reaterro apiloado de valas	m³	15,00
Superestrutura (Pré Moldada)		
Pilares e vigas	m³	14,70
Laje alveolar apartir com capeamento	m²	156,80
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação, bloco de concreto, espess. 14 cm	m²	2.860,00
Elemento vazado de concreto 08 x 40 x 40 cm	m²	1.300,00
Peitoril em granito	m	286,00
Chapisco colante e de aderência polido, 5 cm espessura	m²	83,00
QUADRA / ESPORTES		
Lastro de brita	m³	58,70
Lastro em concreto, concreto	m³	600,00
Impermeabilização de laje	m²	600,00
Armadura CA-50	kg	8.925,00
Concreto fck 25 mpa	m³	105,00
Lançamento, Corte	m³	105,00
Assentamento de alambrado	m²	1.050,00
Pintura esmalte sobre alambrado	m²	1.050,00
Alambrado, tela	m	146,00
Instalação elétrica	par	1,00
Traves de futebol	par	1,00
Tabela de marcação	par	1,00
Pintura de quadra em acrílico	m²	1.050,00
Faixa de marcação em acrílico	m²	1.050,00
REVESTIMENTO DE TETOS E PAREDES		
Chapisco teto e p. externa	m²	1.250,00
Reboco teto	m²	1.255,00
Assentamento de revestimento cerâmico 10x10 cm, junta a prumo, com cimento cola	m²	1.250,00
Assentamento de azulejo, junta a prumo, com cimento cola	m²	1.100,00
PISOS		
Execução de passeio em concreto não estrutural, e=8cm	m²	980,00
Execução de regularização de base para revestimento cerâmico/vinílico	m²	780,00
Piso cerâmico PEI 5, esmaltado fosco e rodapé	m²	852,00
Soleira em granito	m	350,00
Execução de piso vinílico esp 2 mm, e=6mm rodado, fixado com cola à base de neoprene, e=6mm rodapé	m²	680,00
PINTURA		
Caiação em Muro	m²	1.225,00
Esmalte sintético Madeira	m²	1.100,00
Esmalte sintético de ferro	m²	980,00
Emassamento de paredes internas e forro com massa acrílica	m²	880,00
Pintura externa "grafiatada"	m²	870,00
VIDROS		
Vidro liso e=4 mm	m²	170,00
INST HIDRÁULICAS		
Instalação hidráulica	gl	1,00
Registro de gaveta	un	5,00
Registro de pressão	un	5,00
Bebedouro elétrico	un	2,00
Válvula de descarga	un	5,00
Ralo de grelha	un	1,00
Caixa de gordura	m²	2,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
Instalação elétrica	gl	1,00
Luminária fluorescente 2x40w	un	115,00
Luminária com globo vidro	un	100,00
Refletor para externo	un	80,00
Tomada com tipo macho	un	5,00
Ventilador de teto	un	2,00

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIZ Nº 58 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
AUTENTICAÇÃO 112359
1A1404ODD0877698

PLANILHA - CIDE TINGA

Sist. prot. contra descc. Atmosf.	un	1,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	ø	1,00
Caixas de passagem	un	69,00
URBANIZAÇÃO		
Pisos em gabião		
Piso cimentado liso em concreto incluso preparo de caixa e base esp 7,00 cm, incluso acabamento com alisadora de superfície e cortes de juntas	m²	1.000,00
Piso em mosaico português	m²	1.400,00
Piso em blocos de concreto, tipo tarmiha e= 8 cm	m²	2.100,00
Pavimentação em Gabião		
Nivelamento e assentamento de pano pedra PMSP	m	500,00
Execução de sarjetas em concreto fck 20 Mpa	m²	67,00
Execução de sarjetões em concreto fck 25 Mpa	m²	3,00
Preparo de caixa até 0,40 m, para pavimentação	m²	2.500,00
Fornecimento e assentamento de tubos ø=60	m	2.500,00
Base concreto rolo vibratório	m²	2.500,00
Egtos/Acabtos		
Banco em concreto armado, moldado no local	m	150,00
Poste de em concreto para iluminação, h 12 m , com braço, pétalas, incluso hastes e luminaria 400 W, vapor de sódio	unid	35,00
Plantio, preparo e plantio de grama tipo são carlos	m²	6.800,00
Grade em ferro galvanizado para fechamento h 2,50m	m²	200,00
Grade ornamental	m²	180,00
Muretas em blocos de concreto 14x29x39 cm h 0,50 m, com emboço e reboco, portados em cpos e vigas de ambos os lados, incluso broca e viga baldrame	m	500,00
PORTAL ENTRADA		
Concreto estrutural fck 25 mpa	m³	4,20
Lançamento e aplicação de concreto	m³	4,00
Forma de tabua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	36,00
Armadura CA 50	kg	400,00
Revest cerâmica 10x10	m²	60,00
Pintura/ ferro/chapa	m²	20,00
Execução de broca ø 25cm	ml	660,00
Execução de muro de fechamento h=2,80	m²	2.800,00
Porta esquadrias met	m²	30,00
COMPLEMENTARES		
PISCINA SEMI OLIMPICA		
Fundações piscina		
Esc. mec. Carga transp	m³	1.134,00
Apiloamento/fundo vala	m²	162,50
Lastro brita comp.	m³	15,00
Form./ cravação est.	m	600,00
Concreto estr. fck 20	m³	135,00
Lanch/apilo. Concr.	m²	135,00
Armadura CA 50	kg	16.200,00
Forma de tabua de pinho	m²	225,00
Impermeabilização	m²	405,00
Alvenaria aplicada	m²	665,25
Infiltro 30	m	625,00
Ponto de Água	m	100,00
Revest/piscina		
Revestimento cerâmico	m²	425,00
Pedra são tomé	m²	245,00
Borda em marmore branco e=30 cm	m	215,00
Rejunte simples tabeiras	m	120,00
Equipmos/piscina		
Conj. Filtração	unid	1,00
Barrilete e Inst. Aquecimento	unid	2,00
Acessor. de filtração	unid	1,00
Casa de máquinas	m²	2,50
Dependencias em comum do EMEF/EMEI		
Pavimento térreo		
Administração		
Secretaria	unid	1,00
Diretoria	unid	1,00
Coordenadoria	unid	1,00
Almoxarifado	unid	1,00
Sanitários	unid	1,00
Sala de professores	unid	1,00
Serviços		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALESSANDRA GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUÍS Nº 86 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS
RECA. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CONFERE COM O ORIGINAL
112359
AUTENTICADO
AU1040DD0877696

PLANILHA - CIDE TINGA

[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
Pavimento superior		
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
[illegible]	und	1,00
ACESSIBILIDADE		
[illegible]	SIL	1,00
UBS UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE		**AREA 235BM²**
PROJETOS E SONDAGEM		
[illegible]	M2	180,00
[illegible]	M	55,00
[illegible]	M2	180,00
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA		
LIGAÇÕES PROVISÓRIAS E POÇOS DE ÁGUA		
[illegible]	UN	1,00
[illegible]	UN	1,00
TAPUMS E ALUAMENTOS		
[illegible]	M2	23,00
[illegible]	M2	213,00
[illegible]	UN	1,00
LOCAÇÃO DA OBRA		
[illegible]	M2	380,00
MOVIMENTO DE TERRA		
DRENAGEM DO TERRENO		
[illegible]	M3	18,00
[illegible]	M	58,00
[illegible]	M2	50,00
[illegible]	M	55,00
ESCAVAÇÕES, CARGAS E TRANSPORTES		
[illegible]	M2	663,55
ATERRO E COMPACTAÇÃO		
[illegible]	M3	845,55
[illegible]	M3	845,55
[illegible]	M3	845,55
INFRA ESTRUTURA		
FUNDAÇÕES PROFUNDAS		
[illegible]	M	782,00
SERVIÇOS GERAIS DE FUNDAÇÃO		
[illegible]	M3	72,00
[illegible]	M3	27,00
[illegible]	M2	100,00
[illegible]	UN	39,00
[illegible]	M3	20,63
[illegible]	M3	6,90
INFRA-ESTRUTURA - FORMAS		
[illegible]	M2	363,00
INFRA-ESTRUTURA - ARMADURAS		
[illegible]	KG	3.153,20
INFRA ESTRUTURA - CONCRETO		
[illegible]	M3	33,33
[illegible]	M3	56,33
SUPERESTRUTURA		
SUPERESTRUTURA - FORMAS		

CREA-SE
AUTENTICO APRESENTE
03 SET 2025
AUTENTICAÇÃO 112359
AU104ODDD08776897
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

PLANILHA - CIDE TINGA

FÔRMA de chapa compensada para estruturas em geral, revestida, e=12 mm, 3 reaproveitamentos	M2	111
SUPERESTRUTURA - ARMADURAS		
ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra	KG	1.158,75
SUPERESTRUTURA - CONCRETO		
CONCRETO estrutural dosado em central, fck 30 MPa	M3	25,00
TRANSPORTE, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO de concreto em estrutura	M3	25,00
SUPERESTRUTURA - LAJES E PAINEIS PRE-FABRICADOS		
LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, h=16 cm (capeamento 4 cm + enchimento isopor 12 cm)	M2	480,00
REPARO E REFORÇO DE CONCRETO		
JUNTAS DE DILATAÇÃO com material, inclusive cantoneiras metálicas	M	74,00
PAREDES E PAINEIS		
ALVENARIA DE VEDACAO		
ALVENARIA de vedação com blocos cerâmico furado, 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14 cm, juntas de 12 mm com argamassa industrializada	M2	1.709,09
VERGAS		
VERGA RI 14 moldada in loco com fôrma de madeira considerando 5 reaproveitamentos, concreto armado fck = 13,5 MPa, comprimento 'P'	M3	20,83
ESQUADRIAS DE MADEIRA E PVC		
PORTAS		
PORTA externa de madeira, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,70 x 2,10 m	UN	5,00
PORTA externa de madeira, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,80 x 2,10 m	UN	17,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
PORTAS		
PORTA de ferro tipo enrolamento tipo cavalho, de abrir, colocação e acabamento com uma folha	M2	21,60
JANELAS		
GRADE de ferro sob encomenda, colocação e acabamento basculante	M2	53,00
OUTROS ELEMENTOS		
TELA MOSQUITEIRO metálica, fixa, de correr ou de abrir, inclusive colocação e acabamento	M2	4,55
VIDROS		
VIDRO CRISTAL COMUM		
VIDRO cristal comum, colocado em caixilho com ou sem baguetes, duas demãos de massa e = 5 mm	M2	17,00
COBERTURA		
ESTRUTURA METÁLICA		
ESTRUTURA de aço para cobertura	KG	1.240,00
TELHAS		
DOMO de acrílico, colocação e acabamento, individual com ou sem ventilação	M2	4,00
COBERTURA EM VIDRO temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com queda de inclinação e = 10 mm	M2	85,96
CUMEEIRA de alumínio ondulada acab. natural	M	21,52
TELHA de alumínio ondulada acab. natural e=0,5 mm	M2	430,00
IMPERMEABILIZACAO		
IMPERMEABILIZACAO DE BALDRAMES		
IMPERMEABILIZAÇÃO de alvenaria de embasamento com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivo impermeabilizante, e=2 cm	M2	211,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de viga-cinta com tinta betuminosa	M	260,00
IMPERMEABILIZACAO DE COBERTURAS		
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFICIE horizontal e vertical para impermeabilização , com arg. de cimento e areia traço 1:3, e= 2 cm	M2	53,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de cobertura com asfalto oxidado e véu de poliéster	M2	53,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de cobertura plana (inclusive pré-fabricado) , utilizando manta asfáltica polimérica	M2	53,00
FORRO		
CHAPISCO		
CHAPISCO em teto com argamassa de cimento e areia com peneirar traço 1:3, com adição de adesivo à base de resina sintética, e=5 mm	M2	190,00
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA ÚNICA em teto com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia com peneirar traço 1:2:9, e=20 mm	M2	860,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0877695

REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS		
CHAPISCO		
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	2.000,00
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA ÚNICA para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, traço 1:2:9, e=20 mm	M2	2.000,00
ACABAMENTOS		
AZULEJO assentado com argamassa pré fabricada de cimento colante, juntas a prumo	M2	950,00
CANTONEIRA de alumínio para proteção de quinas de superfície revestida com azulejo	M	99,00
REVESTIMENTO de andares 15 x 15 cm, com argamassa pré fabricada, para juntas até 5 mm	M2	950,00
[illegible] de Proteção (+20cm | Bate Maca)	M	870,00
REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS		
CHAPISCO E ENTELAMENTO		
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	645,00
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA ÚNICA para parede externa com argamassa	M2	645,00
Execução de argamassa barrada em cata de Raio X	M2	81,00
PISOS INTERNOS		
LASTRO DE CONTRA-PISO		
LASTRO DE CONCRETO regularizado para piso, incluindo preparo de caixa, e=5 cm	M2	390,01
REGULARIZACAO DE BASE		
REGULARIZAÇÃO DESEMPENADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm	M2	300,00
ACABAMENTOS		
SOLEIRA - peitoril de laminado, assentado com cola, e=5 mm	M2	4,00
SOLEIRA - de pedra de mármore, assentado com cola, e=5 mm	M2	2,20
[illegible]	M2	430,00
DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS		
PEITORIL de granito natural, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:1:6 (largura 15 cm)	M	33,00
REGULARIZAÇÃO de rampas com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:5, e=3 cm, altura [illegible]	M	165,00
RODAPÉ DE GRANILITE SIMILES DE 7 CM	M	180,00
SOLEIRA INTERNA [illegible] - 15 CM MONTEGLI 1.50 M	M	90,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS GERAIS		
[illegible] Caixa de fibra de vidro cilíndrica, capacidade 5000 litros	UN	1,00
[illegible] ACESSÓRIOS [illegible]	VB	1,00
TELHAS DE AGUAS PLUVIAIS - RUFOS CALHAS E CONDUTORES		
RUFO EM MANDEIRA de chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 33 cm	M	830,00
CALHA em chapa galvanizada nº 26, desenvolvimento 50 cm	M	339,00
CONDUTOR em chapa galvanizada nº 26 (Ø 100 mm (4"))	M	79,00
CURVA 90° em chapa galvanizada nº 26 (Ø 100 mm (4"))	UN	19,00
METAIS, LOUÇAS E METAIS		
PONTO PARA [illegible] de louça branca ou em cores	UN	5,00
PORTA-TOALHA de louça branca ou em cores	UN	16,00
SABONETEIRA de plástico para sabonete líquido a granel	UN	16,00
BACIA sanitária com banco de apoio em duas paredes, com assento sanitário para portadores de necessidades especiais	UN	2,00
CONJUNTO DE TORNEIRA com coluna suspensa, bica de apoio de canto e misturador monocomando, para pessoas portadoras de necessidades especiais	UN	2,00
LAVATÓRIO de louça, com coluna, com furação de preensão e alcochoados	UN	14,00
TANQUE de louça com coluna	UN	1,00
[illegible] de pressão metálico para pia	UN	8,00
VÁLVULA de pressão metálica para uso geral	UN	8,00
[illegible] de pressão metálicos para uso geral	UN	9,00
[illegible] de aço inoxidável simples, dimensões 430x480x135 mm	UN	4,00
BACIA SANITÁRIA COM caixa acoplada, com louça e acessórios	M	14,00
[illegible] de parede para pia, e= 40,00 mm, largura 0,60 m	UN	1,00
[illegible] para [illegible] - [illegible] 30 em polipropileno		
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
RAMONE GONÇALVES KASSIANA - TABELIÃ
RUA SÃO LUIS Nº 85 - AUTÊNTICO A PRESENTE
REPRODUÇÃO FOTOGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFERE COM O DOCUMENTO ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
03 SET 2025
AUTENTICAÇÃO 12359
1040DDD0877694
JOSÉ NILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VEDEA
Assinatura não confere

PLANILHA - CIDE TINGA

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAIS		
INSTALAÇÕES elétricas e lógica	VB	1,00
LUMINÁRIAS INTERNAS		
LUMINÁRIA FLUORESCENTE completa com 2 lâmpadas de 40 W, tipo calha de sobrepor com proteção anti-ofuscante	UN	72,00
LUMINÁRIA FLUORESCENTE completa para emergência de 15 W	UN	8,00
LUMINÁRIAS EXTERNAS		
PROJETOR EXTERNO para lâmpada a vapor de mercurio , de soquete metálico ou de vidro, com ângulo regulavel, com alojamento para reator	UN	8,00
PARA-RAIOS		
INSTALAÇÃO completa do Para-Raios	M2	137,60
APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRICOS		
CHUVEIRO elétrico automático , 220 V - 5400 W	UN	1,00
PINTURA		
PINTURA DE ESTRUTURAS METÁLICAS		
PINTURA COM VERNIZ em estrutura de madeira, com três demãos	M2	100,00
PINTURA com esmalte sintético em estrutura de aço / arbonn com duas demãos, e= 50 micra, a revelar	M2	665,00
PINTURA DE FORROS, PISOS E PAREDES INTERNAS		
PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	890,00
PINTURA COM CAIAÇÃO em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	1.568,00
EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida a base de PVA com duas demãos, para pintura ou otra	M2	910,00
EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo	M2	1.681,60
PINTURA EM PAREDES EXTERNAS		
LATEX ACRÍLICO em parede externa com três demãos, sem massa corrida	M2	645,37
PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
EMASSAMENTO de esquadria de madeira com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo ou esmalte	M2	124,20
PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de madeira com duas demãos, sem massa corrida	M2	124,20
PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS		
PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de ferro, com duas demãos	M2	230,00
PINTURA EXTERNA EM GERAL		
PINTURA com tinta esmalte em rufo, calha e condutor com uma demão	M	5.533,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS		
MUROS E FECHAMENTOS		
GRADIL E PORTÃO tipo ornamental, colocação e acabamento	M2	16,00
MURO divisorio em bloco ceramico H= 2,25M, chapiscado, emboco, chapisco com pemeio, com	M	39,00
MURO divisorio em bloco cerâmico revestido, E=14 cm, H= 1,00 m inclusive fundação e pintura	M	23,00
MASTROS PARA BANDEIRA	CJ	1,00
ABRIGO PARA LIXO	UN	1,00
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE GÁS MEDICINAL COMPOSTO DE : LINHA CENTRAL COM 06(SEIS) CILINDROS DE OXIGÊNIO (OM² COM CARGA (GAS MEDICINAL), VÁLVULA REGULADOR DE PRESSÃO COM ACESSÓRIOS, REGISTRO DE ESFERA 1/2" COM CONEXÕES, TRÊS METROS DE MANGUEIRA ESPECIAL PARA GAS COM CONEXÕES, TRÊS PONTOS DE UTILIZAÇÃO DE GÁS MEDICINAL	UN	1,00
PAVIMENTAÇÃO		
PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA de blocos de concreto sobre coxim de areia	M2	380,00
MURO DE ARRIMO		
MURO DE ARRIMO com Bloco de Concreto, até 2,30 m, inclusive fundação	M2	115,00
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE horizontal e vertical para impermeabilização , com arg. de cimento e	M2	115,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de muro de arrimo utilizando manta asfáltica com armadura de filme de poliéster e	M2	115,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de superfície sujeita à umidade de terra aplicando emulsão asfáltica com armadura	M2	115,00
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	115,00
GERAL		
SISTEMA de reuso de aguas pluviais para todos os sanitários dos complexos	gl	1,00
LIMPEZA FINAL		
LIMPEZA geral da edificação	M2	690,00
LIMPEZA de vidros	M2	184,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 86 - AUTÊNTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA MESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
279
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880748

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Grades de proteção	m²	125,00
Portão/ ferro galv. e tela	m²	26,00
COBERTURA		
Estrutura p/ cobertura	m²	980,00
Estr. mad. p/ telha com vão de 11m	m²	1.690,00
Telhas de fibra cimento	m²	1.690,00
Telhas de chapa galv.0,50mm tipo galvalume	m²	1.000,00
Cumeeira p/ telhas	m	65,00
Rufo/ chapa aço galv.	m	310,00
Condutor aguas pluviais	m	175,00
Forro atualsic	m²	780,00
Impermeab. calx/rega	m²	320,00
Cobertura com telhas termoacustica	m²	310,00
INST.HIDRAÚLICAS		
Tub./conex./reg./valv	gl	1,00
Lavat. louça br. c/col.	un	17,00
Bacia louça branca	un	34,00
Bebedouro coletivo	un	2,00
Mictório sifonado	un	3,00
Filtro de agua	un	7,00
Tanque louça/coluna	un	2,00
Tanque 2 cv. fibr.	un	2,00
Barra apoio sanit. Esp.	cj	2,00
Teste de gas de cozinha	m	7,00
INSTAL.ELÉTRICAS		
Tubs./Ligações/gerais	gl	1,00
Lum. fluor. 2x40w comp.	un	260,00
Plafonier c/ globo fe fosca	un	15,00
Arandela p/ a.ext.	un	86,00
Chuveiro metálico tipo ducha	un	3,00
Ventilador de teto	un	38,00
Sist. Prot. contra descs. Atm.	un	1,00
LIGAÇÃO DE ENERGIA		
REDE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	gl	1,00
Cxs passagens	gl	1,00
TELEFONIA E LÓGICA		
Tub./rede telefônia e lógica	un	1,00
REVESTIM. FORROS		
Chapisco sup. Horizontais	m²	3.950,00
Emboço/reboco forro	m²	3.550,00
REVESTIM. PAREDES		
Chapisco sobre sup.	m²	7.832,00
Emboço/reboco parede	m²	3.916,00
Revest. cerâmico 10x10 cm	m²	3.916,00
Peitoris em granito	m	2.250,00
Assentamento de azulejos	m²	980,00
PISOS		
Lastro impermeab. concreto	m²	3.363,00
Reg. base p/revest. cerâmico	m²	3.363,00
Piso cerâmico PEI 5 com rejunte	m²	3.363,00
Assoalho madeira p/ palco	m²	125,00
Rodapés em granito	m²	460,00
Junção textil p/ revest piso	m	430,00
Soleira em granito	m	160,00
Piso emborrach plurigoma		
PINTURA		
Pintura latex acrilica	m²	17.792,00
Esmalte sintético em madeira	m²	260,00
Esmalte sint. em esq ferro	m²	620,00
Esmalte em estr. metálica	m²	787,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES RASSLAN - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DE(AS) NOTAS
CONFERE COM O(S) ORIGINAL(IS) APRESENTADO(S). DOU FÉ
S. Paulo,
27º 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ ATO
112359 AUTENTICAÇÃO
AU10400DD0880749

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

PLANILHA DE SERVIÇOS- CIDE PEREQUE MIRIM

DISCRIMINAÇÃO	CONTRATO	
	UNID.	QUANT.
SERVIÇOS PRELIMINARES		
Abrigo provisório	m²	40,00
Roçagem e limpeza	m²	30.000,00
Locação da obra com gabarito e topografo	m²	8.830,00
Muro de contenção em gabião e tela galvanizada	m²	1.830,00
Placa de obra	m²	24,00
Aterro compactado 95 % PN	m³	20.000,00
Projeto Executivo Estrutural	unid	1,00
Projeto executivo Elétrica	unid	1,00
Projeto Exec. Hidrosanitárias	unid	1,00
Cabine primária 1000 Kva	unid	1,00
Reservatório d'água inferior em concreto pré moldado	m³	65,00
EMEF/EMEI		**3.550 m²**
EMEF – pavimento superior		
08 salas de aula	unid	8,00
Conjunto de sanitários no térreo	unid	1,00
Conjunto de sanitários no pavimento superior	unid	1,00
Refeitório no térreo	unid	1,00
Pátio coberto no térreo	unid	1,00
Pátio externo no térreo	unid	1,00
EMEI – pavimento térreo		
05 salas de aula	unid	5,00
Pátio coberto	unid	1,00
Refeitório	unid	1,00
Pátio externo	unid	1,00
Conjunto de sanitários	CJ	1,00
Elevador 2 paradas elétrico porta unilateral (acessib.)	unid	1,00
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas	m³	577,21
Apiloamento de fundo de vala	m²	186,65
Lastro de brita compactado	m³	2,57
Fornec / cravação estacas pre moldada 30 tf	m	5.100,00
Concreto estr fck 20 MPa.	m³	99,15
Lançto e aplic. de concreto	m³	99,15
Armadura CA-50 média	kg	8.427,75
Forma de tábua de pinho	m²	1.189,80
Imperm. de fundação	m²	277,75
Pintura com tinta asfáltica	m²	277,75
Reaterro apiloado de valas	m³	478,07
Superestrutura(Pré Moldada)		
Pilares e vigas	m³	221,30
Laje alveolar aparente com capeamento	m²	3.550,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação	m²	3.916,00
Elemento vazado	m²	430,00
Gradaria de ardosia	m²	65,00
ESQUADRIAS MAD.		
Porta 0,60 x 2,10	un	31,00
Porta eso 0,90x2,10	un	1,00
porta 0,82x2,10 compl	un	20,00
Porta 0,82x2,10 compl	un	23,00
Porta fi dupla 1,40x2,10	un	1,00
Porta ext 0,82x2,10	un	1,00
ESQUADRIAS MET.		
Cavilho de ferro	m²	560,00

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880750

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Chapiscamento paredes/forro	m²	7.110,00
Pintura externa "projetada"	m²	5.000,00
VIDROS		
Vidro liso e=4 mm	m²	312,24
Jumbo e 8mm	m²	310,00
Blindex 10mm	m²	280,00
Jalú de vidro	m²	80,00
vidro fantasia e= 4 mm	m²	16,00
PORTAL DE ENTRADA		
Concreto estr. fck 25 mpa	m³	4,00
Lançto/aplicação de concreto	m³	4,00
Forma tabua de pinho	m²	36,00
Armadura CA 50	kg	400,00
Revestimento cerâmica 10x10	m²	60,00
Portão/gradil em ferro	m²	50,00
Pintura esp. Met. em esmalte	m²	50,00
Equipamentos/Acessórios/		
Passe o em concreto	m²	240,00
Piso em lajota em concreto		125,00
Plantio de grama são carlos	m²	850,00
Brocretar o ferro galvaniz.	m	30,00
Plataforma e mastros	un	1,00
Lousa "Green board"	un	20,00
Muro em blocos de concr.	m²	500,00
Gradil em ferro galvanizado	m²	750,00
Gradil ornamental	m²	700,00
Mureta em blocos concreto	m	300,00
Blocos sextav. de concreto	m²	1.200,00
Guiche para secretaria	m²	2,00
Abrigo para gás com grade	un	1,00
Extintores c/suporte	m²	24,00
Abrigo para lixo	un	1,00
Cerca em arc. max 2,00 x 2,00 m	un	1,00
Caixa de insp. em alvenaria	un	20,00
Tubos pvc diâm. 100 mm AP	m	150,00
Grelha em ferro fundido	m	30,00
Aparelho condic. de ar	un	3,00
Guarda corpo metálico	m	36,50
Corrimão metálico duplo	m	16,00
Limpeza da obra	un	1,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
		AREA 5.550 M²
CEI CRECHE		
Prédio térreo		
Berçários		
B I		
02 conjuntos com fraudários, amamentação, lactários, depósitos e solários	cj	2,00
B II		
02 conjuntos com sanitários, escaninhos, depósitos e solários	cj	2,00
Maternal		
M I e M II		
5 salas com sanitários, depósitos e solários	unid	5,00
Dependências em comum		
Recepção	unid	1,00
Secretaria	unid	1,00
Diretoria	unid	1,00
Coordenaria	unid	1,00
Sanitários	unid	1,00
Copa / cozinha	unid	1,00
Almoxarifado	unid	1,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27º 03 SET 2025
LEONARDO DOS SANTOS
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD6880751
CUSTAS CONTRIB.

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Sala de Professores	unid	1,00
Serviços		
Deposito de Materiais de limpeza	unid	1,00
Vestiarios Masc/Fem. Funcionários	unid	1,00
Área de Serviço	unid	1,00
Depositos	unid	1,00
Lavanderia	unid	1,00
Cozinha industrial	unid	1,00
Despensa	unid	1,00
Abrigos de gás e lixo	unid	1,00
Apoio		
Brinquedoteca	unid	1,00
Refeitório	unid	1,00
Banhos cobertos e pátios externos	unid	1,00
Jardins	unid	1,00
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas	m³	585,20
Apiloamto fundo de vala	m²	195,60
Lastro de brita compactado	m³	30,93
Estacas pré mold. concreto	m	5.400,00
Concreto estrut. Fck 20 MPa	m³	137,64
Lançamto/aplic. de concreto	m³	137,64
Armadura CA-50 média	kg	11.011,20
Forma de tabua de pinho	m²	1.172,16
Impermi. de fundação	m²	528,00
Pintura com tinta asfáltica	m²	528,00
Reaterro apiloado de valas	m³	387,13
SUPERESTRUTURA		
Concreto estrut. Fck 25 MPa	m³	118,80
Lançamto/aplic. de concreto	m³	118,80
Armadura CA-50	kg	14.256,00
Forma de tabua de pinho	m²	1.815,00
Laje pré-fabricada	m²	1.890,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação	m²	8.388,00
Elemento vazado	m²	120,00
Divisória de ardósia pólida	m²	118,80
ESQUADRIAS DE MADEIRA		
Porta / sanitário 0,60x1,50m	un	18,00
Porta 0,82x2,10 c/ visor	un	9,00
Porta 0,92 completa	un	4,00
Porta 0,82x2,10m	un	55,00
Porta mexicana 0,82x2,10	un	1,00
Porta mexicana 1,20x2,10	un	3,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
Caulho ferro galv. Basc.	m²	269,20
Porta de correr 2,10 x2,50m	m²	72,00
Grades/proteção ferro galv	m²	226,00
Portão/ferro galv. e tela	m²	24,00
COBERTURA		
Estrut. madeira p/ telha cer.	m²	104,50
Cobertura / telhas cerâmica	m²	104,50
Estrutura metálica/madeira	m²	2.975,00
Telhas de fibra vegetal	m²	2.975,00
Inst. condutor diâm. 100 mm	m	180,00
Impermi./laje e vigas calha	m²	523,00
Telha perfurada fechto Lateral	m²	570,00
Telhas de chapa galv 0,50mm tipo galvalume	m²	2.800,00
INST.HIDRAÚLICAS		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA MESMO NOTA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICADO
AU1040DD0680145

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Tubulações, conexões	gl	1,00
Cuba de louça branca	un	42,00
Bacia de louça branca	un	27,00
Bacia / louça branca infantil	un	10,00
Bebedouro coletivo	un	5,00
Mictório /aço inox coletivo	un	1,00
Filtro de água	un	6,00
Tanque de louça c/ coluna	un	7,00
Tanque alvenaria revest.	un	4,00
Barra apoio sanit. especial	cj	1,00
Banheira em fibra completa	unid	4,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
Tubulações, fiações, cabine	gl	1,00
Luminária fluoresc. 2x40w	un	225,00
Plafonier com globo leitoso	un	26,00
Arandela /área externa	un	35,00
Chuveiro elet. tipo ducha	un	14,00
Ventilador de teto	un	25,00
Sist. prot. ctra desc. Atmosf.	un	1,00
ENTRADA DE ENERGIA	un	
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	gl	1,00
Caixas de passagem	gl	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tubulação/ telefonia e lógica	un	1,00
REVEST.FORROS		
Chapisco	m²	1.890,00
Emboço/reboco, para forro.	m²	1.890,00
REVEST.PAREDES		
Chapisco	m²	6.776,00
Emboço/reboco, p/ parede.	m²	6.776,00
Revest. cerâmico 10x10 cm.	m²	3.388,00
Pingadeira em granito	m	
Azulejos	m²	780,00
PISOS		
Lastro mto. de concreto	m²	2.550,00
Regularização de base	m²	2.550,00
Piso cerâmico PEI-5	m²	2.238,00
Soleira em granito	m	300,00
Piso vinílico	m²	312,00
PINTURA		
Latex em moto	m²	4.498,00
Esmalte /esquad. Madeira	m²	299,04
Esmalte /esquadrias de ferro	m²	591,20
Emassamento de paredes internas e forro com massa acrílica	m²	3.388,00
Pintura externa "projetada"	m²	2.000,00
VIDROS		
Vidro liso e= 4 mm	m²	249,20
Blindex 10mm	m²	250,00
Vitro laminado e=8 mm.	m²	44,00
PORTAL DE ENTRADA		
Concreto estrut. fck 25 mpa	m³	4,00
Lastro/ apoio de concreto	m³	4,00
Forma de tabua de pinho	m²	30,00
Armadura CA 50	kg	400,00
Cerâmica 30x30 cm	m²	60,00

1º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
TABELIÃO: ES GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 65 - AUTÊNTICO APRESENTE
COMP. - REPROGRAFIA ESTAMPA NESTAS NOTAS
CONFERE ORIGINAL. RECONHECIMENTO. DOU FÉ
SET 2025
AUTENTICAÇÃO 112359
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
SELO DE CONTROLE POR VERBA

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Portão/ gradil, ferro e chapa	m²	50,00
Pintura esquadrias metálicas	m²	50,00
Equiptos/Acessórios		
Passeio/concreto e=7 cm	m²	265,00
Cimentado liso em concreto	m²	120,00
Grama tipo são Carlos	m²	700,00
Bicicletario em ferro galv.	m	90,00
Plataforma e mastros	un	3,00
Lousa "Green board"	un	5,00
Gradil em ferro galvanizado	m²	142,00
Gradil ornamental	m²	130,00
Mureta /blocos de concreto	m	355,00
Blocos sentav. concreto	m²	120,00
Guiche com grade	m²	1,00
Bancada em granito	m²	104,00
Abrigo para gás com grade	un	1,00
Prateleira/ tampo de granito	m²	24,00
Abrigo para lixo com gradil	un	1,00
Cuba em aço inox	un	1,00
Caixa inspeção em alvenaria	un	20,00
Tubos pvc diâm. 100 mm AP	m	150,00
Grelha em ferro fundido	m	30,00
Ap. condicionador de ar	un	3,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
GINASIO POLIESPORTIVO		**AREA 3.220 M²**
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas	m³	479,51
Apiloamento de fundo de vala	m²	70,25
Lastro de brita	m³	11,00
Estacas pré moldadas 40T	m	4.686,00
Concreto estr. Fck 20 MPa	m³	60,57
Lançamento e aplicação de concreto em fundação	m³	60,57
Armadura CA 50 média	kg	5.451,31
Forma de tabua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	478,00
Impermeabilização de fundação	m²	188,32
Pintura com tinta asfáltica sobre argamassa, 2 demãos	m²	188,32
Reaterro apiloado de valas	m³	418,94
SUPERESTRUTURA(PRÉ MOLDADA)		
Pilares e vigas	m³	383,25
Laje alveolar aparente com capeamento	m²	460,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria elevação, bloco e=14 cm	m²	5.363,05
Elemento vaz. concreto 08x40x50 cm	m²	518,10
Divisória sanitária de ardósia	m²	102,00
Iluminação/ventilação/vidro	m²	276,00
Elemento vaz. concreto 08x40x50 cm	m²	512,00
ESQUADRIAS DE MADEIRA		
Porta interna de acabamento liso a prova dágua com batente para sanitário 0.60 x 2.10 - completa	un	23,00
Fornecimento e inst. de porta externa, 0,82 x 2,10 - mesicana, completa	un	3,00

Página 6
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 86 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA MESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2015
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880747

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Porta sanitário especial NBR 9050	un	6,00
Fornecimento e inst. de porta interna, 0,82 x 2,10 - completa	un	24,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
Colocação de caixilho de ferro galvanizado, basculantes	m²	156,20
Grades de proteção em ferro galvanizado	m²	78,00
Colocação de portão de ferro galvanizado	m²	146,00
COBERTURA		
Estrutura metálica treliçada para telhas metálicas, incluso pintura	m²	3.421,00
Cobertura com telhas aço galv termoacustica esp. 43 mm, sanduiche poliuretano pre pintada face externa cor amarela	m²	3.421,00
Cobertura com telhas de vidro laminado, incluso material e equipamentos e = 10mm	m²	148,00
Instalação de rufo em chapa aço galvanizado nº 24 de 33 cm	m	209,00
Instalação de condutor águas pluviais diâm. 100 mm em pvc	m	330,00
Impermeabilização de laje e vigas calha, com manta asfáltica e proteção mecânica	m²	345,00
INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS		
Tubulações, conexões, registros e válvulas e ligação desde a caixa dagua e cavalete a incendio	gl	1,00
Lavatório de louça branca, com coluna, completa	un	28,00
Bacia de louça branco sifonada, incluso tampa e acessórios	un	27,00
Bebedouro coletivo	un	4,00
Mictorio de aço inox coletivo	un	3,00
Filtro de agua	un	8,00
Tanque de louça com coluna	un	1,00
Barra de apoio para sanitário especial em latão cromado	cj	6,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
Ligação desde a cabine primária	gl	1,00
Luminária fluorescente 2x40w completa	un	82,00
Arandela com globo leitoso e lâmpada de 100 w	un	9,00
Arandela com corpo fechado para area externa	un	42,00
Chuveiro metálico tipo ducha	un	16,00
Ventilador de teto	un	12,00
Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	un	1,00
metálica 400w, reator externo	un	30,00
lâmpada de vapor metálico 250w,	un	20,00
Iluminação de arqu, bancada esportes refletor galvanizado, lâmpada mista de vapor metálico 250w	un	40,00
Entrada de Energia	um	1,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC até a rede da SABESP	gl	1,00
Caixas de passagem , conexões, tubos e ligação na rede coletora da Sabesp	gl	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tub. rede telef./lógica	un	1,00
REVEST. / FORROS		
Chapisco	m²	490,00
Emboço/reboco	m²	490,00
REVEST. PAREDES		
Chapisco	m²	10.726,10
Emboço/reboco	m²	10.726,10
Ver.cerâmico 10x20	m²	748,00
Pingadeira em granito	m	700,00
Azulejos	m²	468,00
PISOS		
Lastro impr. Concreto	m²	1.536,00
Regularização de base	m²	872,00
Soleira em granito	m	800,00

1º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEOMILSON
CUSTAS
AUTENTICAÇÃO

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Piso cerâmico PEI-5	m²	872,00
PINTURA		
Latex ant ulofo	m²	10.726,10
Esmalte esq. madeira	m²	173,55
Esmalte esq. de ferro	m²	367,20
Pintura externa "projetada"	m²	800,00
VIDROS		
Vidro temp/laminado e=(4+4mm)	m²	350,00
Vidro liso e= 4 mm	m²	142,00
QUADRA/ ESPORTES		
Lastro de brita	m²	88,70
Armadura tela de aço CA-60	kg	8.496,00
Concr. estr. fck 20 mpa	m³	104,20
Lanç/apl/ad. Concr.	m³	103,20
Aderramento/regular.	m²	1.240,00
Pintura/faixas demarc.	m²	1.290,00
Alambrado / tela	m	146,00
Poste/rede vôlei c/rede	par	1,00
Traves de futebol	par	1,00
Tabela of./basquete	par	1,00
Equip/Acessórios/Acabamentos		
Passeio/concr. e 7cm	m²	320,00
Piso cim.liso/concr.	m²	680,00
Grama tipo são carlos	m²	110,00
Bicicletario/ferro galv	m	40,00
Plataforma/ mestros	un	1,00
Prateleira/t.granito	m²	10,00
Abrigo para lixo	un	1,00
Caixa de inspeção	un	30,00
Tubo pvc d. 100 mm A/P	m	120,00
Grelha em ferro fundido	m	22,00
Guarda-corpo tubular	m	389,00
Aparl. Condic. de ar tipo split	un	14,00
URBANIZAÇÃO		
Pisos		
Piso cim. liso em concreto	m²	7.000,00
Piso mosaico portugues	m²	2.300,00
Piso/blk.torrinha	m²	2.500,00
Pavimentação		
Fornecimento e colocação de gabião	m³	210,00
Fornec. assent. de guias	m	1.260,00
Sarjetas concr. Fck 20mpa	m²	72,00
Sarjetões concr.25 mpa	m²	19,20
Preparo/caixa até 0,40	m²	4.260,00
Reg/ base brita	m³	465,00
Regularização de base com rachão e=50cm	m²	430,00
Regularização/binder	m²	124,00
Impr.mad. imperm.	m²	3.100,00
Impr.madura ligante	m²	3.100,00
Capa concr. betuminoso	m²	3.100,00
Blocos/concr. Sext.	m²	660,00
Equip./Acessórios		
Banco/concr. armado	m	178,85
Poste/ em concreto	unid	25,00
Grama tipo são carlos	m²	12.000,00

Reconhecimento por Semelhança
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2015
279
LEOMILSON DOS SANTOS
CR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112859
AUTENTICAÇÃO
Aurea
DD0880757

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Gradil/ferro galv.	m²	200,00
Gradil ornamental	m²	180,00
Mureta/ blocos concr.	m	500,00
Ardosia em marmore sobre mureta	m	350,00
PORTAL / ENTRADA		
Concreto estr. fck 25 mpa	m³	4,00
Lançto/ aplic. do concreto	m³	4,00
Forma de tabua de pinho	m²	36,00
Armadura CA 50	kg	400,00
Ceramica 10x10 cm	m²	60,00
Porto/gradil em ferro	m²	50,00
Execução de broca ø 25 cm	ml	870,00
Execução de muro de fechamento h=2,80	m²	2.200,00
Pintura esquad. Metálicas	m²	50,00
COMPLEMENTARES		
CAMPO/DRENAGEM		
Escavação mecanizada	m³	220,00
Ø geotextil 300g/m²	m²	1.600,00
Brita/enchimento vala	m³	150,00
Tubo/drenagem d=100	m	1.080,00
Tubo/drenagem d=150	m	450,00
Tubo/drenagem d=400mm	m	420,00
Reaterro apiloado	m³	55,00
CAMPO/ACABAMTOS		
Fornec./esp.terra plantio	m³	630,00
Grama tipo batatais	m²	6.300,00
Trave/ rede de proteção	unid.	2,00
Rede/proteção fundos	m²	608,00
Alambrado com tela	m	344,00
Mureta/blocos concr.	m	344,00
Hidráulica		
Ptos concreto/bebed.	unid	4,00
Ptos/ring. gramado	unid	4,00
Equipamentos/Acessório		
Passeio/ concr. 7cm	m²	125,00
Guarda-corpo tubular	m	120,00
PISCINA SEMI OLIMPICA		
Fundações/piscina		
Escavação mecanizada	m³	1.183,00
Apiloamento/fundo	m²	312,50
Lastro brita compact.	m³	15,00
Estacas pré moldadas	m	600,00
Concreto estr. fck 20	m³	135,00
Lançto/aplic. concreto	m³	135,00
Armadura CA-50 med.a	kg	16.200,00
Formas de tabua de pinho	m²	225,00
Impermeabilização	m²	495,00
Reaterro apiloado	m³	665,25
Estacas SPT	m	600,00
Revestimentos/piscina		
Revestimento cerâmico	m²	425,00
Borda em mármore branco e=30cm	m	480,00
Pedra são tomé	m²	225,00
Equipamentos/ piscina		

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
RUA TENENTE LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
REPROGRAFICA ESTAMPA MESTAS NOTAS
COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
112359 AUTENTICAÇÃO 1070A0DDD08607S8
03 SET 2025
R$ 5,00 1 AUT
CONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 694/94
CUSTAS CONTRIB.
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

Conjunto/ filtrante	unid	1,00
Conecta e inst. Aquecimento	unid	
Acessorios	unid	1,00
Casa de maquinas.	m²	2,50
Equiptos/acabamentos		
Poste/concr 16x600d	pç	6,00
Projetor iga/alum.	pç	26,00
Gaiola ferro gal v.	pç	6,00
Automação	pç	1,00
Cabo/cobre 70mm²	m	40,00
Cabo cobre 70mm²	m	13,00
Cabo/ cobre 35mm²	m	2,00
Cabo/ cobre 16mm²	m	300,00
Cabo/ cobre 6,0mm²	m	180,00
Tubo/kanaflex100mm	m	230,00
Cabo/ cobre 6mm²	m	360,00
Cabo/ cobre 25m² c/ isol.	m	300,00
Luster/cobre Coop.	pç	7,00
Caixa/pig pré-fabr.	pç	7,00
Alambrado c/ tela	m	96,00
Instalações Contra Incêndio	gl	1,00
Dependências em comum da EMEF/EMEI		
Pavimento térreo	unid	1,00
Administração	unid	1,00
Secretaria	unid	1,00
Diretoria	unid	1,00
Coordenadoria	unid	1,00
Almoxarifado	unid	1,00
Sanitários	unid	1,00
Sala de professores	unid	1,00
Serviços		
Depósito de Materiais de limpeza	unid	1,00
Vestiários Masc/Fem. Funcionários	unid	1,00
Área de Serviço	unid	1,00
Depósito geral	unid	1,00
Cozinha industrial com capacidade para 750 refeições diárias	unid	1,00
Despensa	unid	1,00
Abrigos de gás e lixo	unid	1,00
Pavimento superior		
Biblioteca	unid	1,00
Laboratório de Informática	unid	1,00
Laboratório de Ciências	unid	1,00
Auditório com palco, camarim e sanitários (350 pessoas)	unid	1,00
UBS-UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE		**AREA 2.250 M²**
PROJETOS E SONDAGEM		
PROJETO executivo de estrutura metálica	M2	490,00
SONDAGEM de reconhecimento do subsolo com tubo de revestimento Ø 2 1/2"	M	55,00
PROJETO executivo de estrutura em concreto	M2	490,00
INSTALACAO DO CANTEIRO DE OBRA		
LIGACOES PROVISORIAS E POCOS DE AGUA		
LIGAÇÃO provisória de água para obra e instalação sanitária provisória , pequenas obras (instalação mínima)	UN	1,00
LIGAÇÃO provisória de luz e força para obra (instalação mínima)	UN	1,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SANTOS
REGR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONFORME TABELA
Selo de Autenticidade
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880752

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

TAPUMES E ALOJAMENTOS		
ABRIGO PROVISÓRIO de madeira executado na obra para alojamento e depósito de materiais e ferramentas	M2	24,00
TAPUME de chapa de madeira compensada, inclusive montagem - madeira compensada resinada e=6 mm	M2	236,00
PORTÃO provisório de madeira em chapa compensada resinada 10 mm, largura 3 m e altura 2 m	UN	1,00
LOCACAO DA OBRA		
LOCAÇÃO DA OBRA: execução de gabarito	M2	490,00
MOVIMENTO DE TERRA		
DRENAGEM DO TERRENO		
ATERRO com brita 2 e 3 - fornecimento e colocação	M3	22,00
VALA para drenagem de terreno, escavação de valeta, largura 50 cm, profundidade 70 cm,	M	92,00
GEOTÊXTIL usado como filtro envolvendo o material drenante	M2	50,00
Tubo de pvc p/ dreno D=100 MM	M	62,00
ESCAVACOES, CARGAS E TRANSPORTES		
RASPAGEM mecanizada do terreno até 40 cm de profundidade, utilizando trator sobre esteiras	M2	668,00
ATERRO E COMPACTACAO		
COMPACTAÇÃO de aterro	M3	888,80
ESPALHAMENTO e regularização de terra em camadas no aterro utilizando trator sobre esteiras, distância até 30 m	M3	888,80
TRANSPORTE de terra com transporte	M3	888,80
INFRA-ESTRUTURA		
FUNDACOES PROFUNDAS		
ESTACA TIPO STRAUSS moldada "in loco", concreto controle tipo "C", fck=13,5 Mpa , Ø 25 cm, carga admissível: 20 t	M	798,00
SERVIÇOS GERAIS DE FUNDAÇÃO		
ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria, profundidade até 2 m	M3	72,00
ATERRO MANUAL de vala apiloado	M3	26,00
APILOAMENTO de fundo de vala com maço de 30 kg	M2	107,00
CORTE e preparo de cabeça de estacas	UN	80,00
ALVENARIA DE EMBASAMENTO com tijolo comum, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8	M3	22,00
LASTRO DE BRITA 1 e 2 apiloado manualmente com maço de até 30 kg	M3	8,00
INFRA-ESTRUTURA - FORMAS		
FORMA de madeira para fundação com tábua de 3ª, 5 reaproveitamentos	M2	320,00
INFRA-ESTRUTURA - ARMADURAS		
ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra	KG	3.160,00
INFRA-ESTRUTURA - CONCRETO		
CONCRETO estrutural dosado em central , fck 30 MPa	M3	34,00
TRANSPORTE, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO do concreto em fundação	M3	34,00
SUPERESTRUTURA		
SUPERESTRUTURA - FORMAS		
FORMA de chapa compensada para estruturas em geral, resinada, e=12 mm, 3 reaproveitamentos	M2	310,00
SUPERESTRUTURA - ARMADURAS		
ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA-50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra	KG	3.100,00
SUPERESTRUTURA - CONCRETO		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo,
03 SET 2015
27º
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADA
CUSTAS CONTRIB. P/ V.R.D.
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880753

PLANILHA - CIDE PERFQUE MIRIM

CONCRETO estrutural dosado em central , fck 30 MPa	M3	27,00
TRANSPORTE, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO do concreto em estrutura	M3	27,00
SUPERESTRUTURA - LAJES E PAINEIS PRE-FABRICADOS		
LAJE PRE-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, e=16 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 12 cm)	M2	130,00
REPARO E REFORCO DE CONCRETO		
JUNTAS DE DILATAÇÃO com mastique, inclusive cantoneiras metalicas	M	24,00
PAREDES E PAINEIS		
ALVENARIA DE VEDACAO		
ALVENARIA de vedação com blocos cerâmico furado, 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14 cm, juntas de 12 mm com argamassa industrializada	M2	1.220,00
VERGAS		
VERGA RETA moldada no local com fôrma de madeira considerando 5 reaproveitamentos, concreto armado fck = 13,5 MPa, controle tipo "B"	M3	11,00
ESQUADRIAS DE MADEIRA E PVC		
PORTAS		
PORTA interna de madeira, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,70 x 2,10 m	UN	6,00
PORTA interna de madeira, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,90 x 2,10 m	UN	18,00
ESQUADRIAS METALICAS		
PORTAS		
PORTA de ferro sob encomenda tipo cavalho, de abrir, colocação e acabamento com uma folha	M2	21,00
JANELAS		
JANELA de ferro sob encomenda, colocação e acabamento basculante	M2	9,00
OUTROS ELEMENTOS		
TELA Milimetrada metalica, fixa, de correr ou de abrir, inclusive colocação e acabamento	M2	4,00
VIDROS		
VIDRO CRISTAL COMUM		
VIDRO cristal comum liso, colocado em caixilho com ou sem baguetes, duas demãos de massa e = 5 mm	M2	97,00
COBERTURA		
ESTRUTURA METALICA		
ESTRUTURA de aço para cobertura	KG	1.200,00
TELHAS		
DOMO de acrilico, colocação e acabamento, individual com ou sem ventilação	M2	4,00
COBERTURA EM VIDRO temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene e = 10 mm	M2	45,00
CUMEEIRA de aluminio ondulada acab. natural	M	22,00
TELHA de aluminio ondulada acab. natural e=0,5 mm	M2	440,00
IMPERMEABILIZACAO		
IMPERMEABILIZACAO DE BALDRAMES		
IMPERMEABILIZAÇÃO de alvenaria de embasamento com argamassa de cimento e areia traço 1:3, com adit.vo impermeabilizante, e=2 cm	M2	210,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de alicerce com tinta betuminosa	M	245,00
IMPERMEABILIZACAO DE COBERTURAS		
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFICIE horizontal e vertical para impermeabilização , com arg. de cimento e areia traço 1:3, e= 2 cm	M2	33,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de cobertura com asfalto oxidado e véu de poliéster	M2	33,00

4º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
LV. SÃO LUIS Nº 33 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. PAULO, 03 SET 2005
EM TEST. DA VERDADE
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
R. AUTORIZADO A CONTRIB. P/ VENDA
LEI 6.820/98
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880754

IMPERMEABILIZAÇÃO de cobertura plana (inclusive pré-fabricada) , utilizando manta asfáltica polimérica	M2	38,00
FORRO		
CHAPISCO		
CHAPISCO em teto com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, com adição de adesivo a base de resina sintética, e=5 mm	M2	390,00
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA UNICA em teto com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:9, e=20 mm	M2	390,00
REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS		
CHAPISCO		
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamasa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	2.030,00
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA UNICA para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:9, e=20 mm	M2	2.030,00
ACABAMENTOS		
AZULEJO assentado com argamassa pré fabricada de cimento colante, juntas a prumo	M2	350,00
CANTONEIRA de alumínio para proteção de quinas de superfície revestida com azulejo	M	110,00
REASSENTAMENTO de azulejo 15 x 15 cm, com argamassa pré-fabricada, para juntas até 3 mm	M2	352,00
FAIXA de Proteção (+20cm (Bate Maca)	M	278,00
REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS		
CHAPISCO E ENTELAMENTO		
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamasa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	630,00
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA UNICA para parede externa com argamassa	M2	630,00
Execução de argamassa curitato em sala de Raio X	M2	80,00
PISOS INTERNOS		
LASTRO DE CONTRA-PISO		
LASTRO DE CONCRETO regularizado para piso, incluindo preparo de caixa, e=5 cm	M2	390,00
REGULARIZACAO DE BASES		
REGULARIZAÇÃO DESEMPENADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e= 8 cm	M2	390,00
ACABAMENTOS		
PISO TÁTIL direcional de borracha, assentado com cola, e=5 mm	M2	4,00
PISO TÁTIL de alerta de borracha, assentado com cola, e=5 mm	M2	2,00
GRANILITE CINZA / CIM. COMUM 8MM C/ POLIMENTO	M2	410,00
DEGRAUS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS		
PEITORIL de granito natural , assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:1:4 (largura: 15 cm)	M	50,00
REGULARIZAÇÃO de rodapé, com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:5, e=3 cm, altura 7 cm	M	380,00
RODAPES DE GRANILITE SIMPLES DE 7 CM	M	380,00
SOLEIRA EM GRANILITE L=15,5CM DESNIVEL 1,5CM	M	30,00
INSTALACOES HIDRAULICAS		
INSTALAÇÕES HIDRAULICAS GERAIS		
RESERVATÓRIO d'água de fibra de vidro cilíndrico, capacidade 5000 litros	UN	1,00
INSTALAÇÕES hidráulicas	VB	1,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALESSANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. BOA FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS
CUSTAS CONTR
112359
AUTENTICAÇÃO
AUTADDD0880755

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

REDE DE AGUAS PLUVIAIS - RUFOS,CALHAS E CONDUTORES		
RUFO e PINGADEIRA de chapa de aço galvanizado nº 26 desenvolvimento 33 cm	M	150.00
CALHA de chapa galvanizada nº 26 desenvolvimento 50 cm	M	185.00
CONDUTOR de chapa galvanizada nº 26 Ø 100 mm (4")	M	70.00
GRELHA hemisférica de ferro fundido Ø 100 mm (4")	UN	20.00
APARELHOS E METAIS		
PORTA-PAPEL de louça branca ou em cores	UN	5.00
PORTA-TOALHA de louça branca ou em cores	UN	15.00
SABONETEIRA de plástico para sabonete líquido a granel	UN	15.00
BACIA sanitária com barras de apoio em duas paredes, com assento sanitário para portadores de necessidades especiais	UN	2.00
LAVATÓRIO de louça com coluna suspensa, barra de apoio de canto e misturador monocomando, para	UN	2.00
LAVATÓRIO de louça , sem coluna, com torneira de pressão e acessórios	UN	14.00
TANQUE de louça com coluna	UN	1.00
TORNEIRA de pressão metálica para pia	UN	10.00
TORNEIRA de pressão metálica para uso geral	UN	10.00
CUBA de aço inoxidável simples, dimensões 400x340x125 mm	UN	10.00
SACIA de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios	UN	4.00
TAMPO de granito para pia, e=30,00 mm, largura 0,60 m	M	15.00
FILTRO GERAL para entrada (cavalete) 8824/TFVPRP3-20 em polipropileno	UN	1.00
INSTALAÇÕES ELETRICAS		
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAIS		
INSTALAÇÕES elétricas e lógica	VB	1.00
LUMINARIAS INTERNAS		
LUMINÁRIA FLUORESCENTE completa com 2 lâmpadas de 40 W, tipo calha de sobrepor com proteção anti explosão	UN	85.00
LUMINÁRIA FLOURESCENTE completa para emergência de 15 W	UN	7.00
LUMINARIAS EXTERNAS		
PROJETOR EXTERNO para lâmpada a vapor de mercurio , de sodeto metálico ou de sodio, com ângulo regulável, com alojamento para reator	UN	3.00
PARA-RAIOS		
INSTALAÇÃO completa de Pára-Raios	M2	400.00
APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRICOS		
CHUVEIRO elétrico automático , 220 V - 5400 W	UN	2.00
PINTURA		

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO É PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA HOJE DO ORIGINAL
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2005
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
Selo de Autenticidade 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880762

PLANILHA - CIDE PEREQUE MIRIM

PINTURA DE ESTRUTURAS METALICAS		
PINTURA COM VERNIZ em estrutura de madeira, com três demãos	M2	95,00
PINTURA com esmalte sintético em estrutura de aço carbono com duas demãos, e=50 micra, a cavalete	M2	860,00
PINTURA DE FORROS, PISOS E PAREDES INTERNAS		
PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	390,00
PINTURA COM TINTA ÓLEO em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	1.680,00
EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	M2	390,00
EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo	M2	1.680,00
PINTURA EM PAREDES EXTERNAS		
LÁTEX ACRÍLICO em parede externa com três demãos, sem massa corrida	M2	630,00
PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
EMASSAMENTO de esquadria de madeira com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo ou esmalte	M2	120,00
TINTA ESMALTE em esquadria de madeira com duas demãos, sem massa corrida	M2	120,00
PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS		
PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de ferro, com duas demãos	M2	790,00
PINTURA EXTERNA EM GERAL		
PINTURA com tinta esmalte em rufo, calha e condutor com uma demão	M	510,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS		
MUROS E FECHAMENTOS		
GRADIL E PORTÃO tipo ornamental, colocação e acabamento	M2	17,00
MURO divisório em bloco cerâmico H=2,25M, chapiscado, emboço, chapisco com peneira, com reboco, pingadeira inclusive fundação e pintura de requadro	ML	36,00
MURO divisório em bloco cerâmico revestido, E=14 cm, H= 1,00 m inclusive fundação e pintura	M	34,00
MASTROS PARA BANDEIRA	CJ	1,00
ARRIMO PARA LIXO	UN	1,00
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE GÁS MEDICINAL, COMPOSTO DE: UMA CENTRAL COM DOIS CILINDROS DE OXIGÊNIO 10M³ COM CARGA (GÁS MEDICINAL); VÁLVULA REGULADOR DE PRESSÃO COM ACESSÓRIOS; REGISTRO DE ESFERA 1/2" COM CONEXÕES; TRES METROS DE MANGUEIRA ESPECIAL PARA GÁS COM CONEXÕES; TRÊS POSTOS DE UTILIZAÇÃO DE GÁS MEDICINAL	UN	1,00
PAVIMENTACAO		
PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA de blocos de concreto sobre colxm de areia	M2	180,00
MURO DE ARRIMO		
MURO DE ARRIMO com bloco de Concreto, até 2,50 m, inclusive fundação	M2	105,00
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE horizontal e vertical para impermeabilização , com arg. de cimento e areia traço 1:3, e= 2 cm	M2	105,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de muro de arrimo utilizando manta asfáltica com armadura de filme de polietileno	M2	105,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de superfície sujeita à umidade de terra aplicando impermeabilizante estrutural com emulsão adesiva	M2	105,00
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	105,00
GERAL		
SISTEMA de reuso de águas pluviais para todos os sanitarios dos complexos.	gl	1,00
LIMPEZA FINAL		
LIMPEZA geral da edificação	M2	455,00
LIMPEZA de vidros	M2	150,00

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

ATESTADO CASA BRANCA		
DISCRIMINAÇÃO	CONTRATO	
	UNID.	QUANT.
SERVIÇOS PRELIMINARES		
Abrigo provisório	m²	40,00
Raspagem e limpeza	m²	37.970,00
Locação da obra com gabarito e topografo	m²	9.775,02
Placa de obra	m²	24,00
Aterro compactado 95 % PN	m³	4.877,52
Projeto Executivo Estrutural	unid	1,00
Projeto executivo Elétrica	unid	1,00
Projeto Exec. Hidrosanitárias	unid	1,00
Tubo/concreto PA-2 d=600mm	m	2.300,00
Tubo/concreto d=1000 mmm	m	2.200,00
Boca de lobo simples	unid	18,00
Laste de boca corrida	unid	350,00
Caixa pr maria 1000 Kva	unid	1,00
Reservatorio d'água inferior em concreto pré moldado	m³	85,00
EMEF/EMEI		**Area 3.363 M²**
EMEF – pavimento superior		
08 salas de aula	unid	8,00
Conjunto de sanitários no terreo	unid	1,00
Conjunto de sanitários no pavimento superior	unid	1,00
Refeitório no terreo	unid	1,00
Patio coberto no terreo	unid	1,00
Patio externo no terreo	unid	1,00
EMEI – pavimento térreo		
05 salas de aula	unid	5,00
Patio coberto	unid	1,00
Refeitorio	unid	1,00
Patio externo	unid	1,00
Conjunto de sanitários	unid	1,00
Elevador 2 paradas elétrico porta unilateral (acessivel)	unid	1,00
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas	m³	577,23
Apiloamento de fundo de vala	m²	166,65
Lastro de brita compactado	m³	2,52
Fornec / crav. estacas pré moldada 80 ton	m	1.920,00
Concreto estr fck 20 MPa,	m³	98,15
Lançto e aplic. de concreto	m³	98,15
Armadura CA-50 média	kg	8.417,75
Forma de tabua de pinho	m²	1.189,80
Impermi. de fundação	m²	277,75
Pintura com tinta asfáltica	m²	277,75
Reaterro apiloado de valas	m³	438,07
SUPERESTRUTURA (Pré Moldado)		
Pilares e vigas	m³	221,30
Laje alveolar aparente com capeamento	m²	1.550,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação	m²	1.910,00
Elemento vazado	m²	330,00
Divisoria de ardósia	m²	65,00
ESQUADRIAS MAD.		
Porta 0,60 x 2,10 - compl	un	31,00
Porta esp 0,90x2,10 - compl	un	3,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS TEIXEIRA
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB.
Colégio Notarial do Brasil
1112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0080764

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

porta 0,82x2,10 compl c/ visor	un.	20,00
Porta 0,82x2,10 compl.	un.	23,00
Porta 1 fl. pla 1,40x2,10 compl.	un.	1,00
Porta vid. 2,82x2,10 compl.	un	1,00
ESQUADRIAS MET.		
Gradil fo ferro	m²	560,00
Grades de proteção	m²	125,00
Portão ferro giv. e tela	m²	46,00
COBERTURA		
Estrutura metálica p/ cobertura	m²	380,00
Cob. mad. s/ telha/ Tela e veg.	m²	1.690,00
Telhas de fibro cimento	m²	2.670,00
Cumeeira p/ telha ond/fibro	m	65,00
Rufo chapa aço galv.	m	310,00
Condutor águas pluviais	m	175,00
Forro gesso	m²	780,00
Impermeab. calha/rufo calha	m²	320,00
Cobertura com telhas aço galv termoacustica esp. 43 mm, sanduiche poliuretano pre pintada face externa cor ardosia	m²	1.200,00
INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS		
Tub. ferros /reg./válvulas	gl	1,00
Lavatorio louça br. c/coluna	un	12,00
Bacia louça branca	un	14,00
Bebedouro coletivo	un	2,00
Mictorio de aço inox sifonado	un	3,00
Torneira de agua	un	7,00
Tanque de louça com coluna	un	2,00
Tanque aço inox cuba inox	un	2,00
Barra apoio reta/angulo especial	cj	2,00
Rede de gás de cozinha	m	8,00
INSTALAÇÕES ELETRICAS		
Tubulações/fiações/quadros	gl	1,00
Luminaria fluor. 2x40w compl	un	260,00
Plafonier pl globo leitoso	un	35,00
Arandela corpo fech. p/ a ext	un	36,00
Chuveiro metálico tipo ducha	un	3,00
Ventilador de teto	un	38,00
Sist. Prot. contra descr. Atm	un	1,00
Emissão de energia	un	1,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	gl	1,00
Cx passag./inspeç./tubo/ralo	gl	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tub. rede telefônia e lógica	un	1,00
REVESTIM. FORROS		
Chapisco sob. Horizontais	m²	3.550,00
Revestimento acústico em placas de madeiras	m²	280,00
Emboço/reboco forro	m²	3.550,00
REVESTIM. PAREDES		
Chapisco sobre sup. Vertical	m²	7.832,00
Emboço/reboco parede	m²	3.916,00
Revest. cerâmico 10x10 cm	m²	3.916,00
Pintura acrílica em gesso	m²	200,00
Azulejamento de azulejos	m²	980,00
PISOS		
Cont. impermeab. concreto	m²	3.363,00
Rev. piso cz vermelho cerâmico	m²	3.363,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo,
03 SET 2025
LEONILSON DOS SA
CR. AUT
LEI 69
CUSTAS CONTRIB
AUTENTICAÇÃO
112359
AU104ODDO8807G5

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Piso cerâmico PEI 5 com rejunte	m²	3.361,50
Assoalho madeira p/ palco	m²	125,00
Execução treil p/ revest piso	m²	460,00
Soleira em granito	m	520,00
Piso emborrach plurigoma	m	164,20
PINTURA		
Pintura latex acrílico (ext. =1057,86m²)	m²	17.790,00
Esmalte sintético em madeira	m²	280,00
Esmalte sint. em esq ferro	m²	520,00
Esmalte em estr. metálica	m²	102,30
Emassamento parede/forro	m²	7.110,00
Pintura externa "projetada"	m²	4.320,00
VIDROS		
Vidro liso e =4 mm	m²	312,24
Blindex e=8mm	m²	270,00
Blindex e=10mm	m²	250,00
Tijolo de vidro	m²	105,00
Vidro temperado e= 4 mm	m²	16,00
PORTAL DE ENTRADA		
Concreto estr. fck 25 mpa	m³	4,50
Lanche/lagricação de concreto	m²	3,00
Forma tabua de pinho	m²	36,00
Armadura CA 50	kg	400,00
Revestimento ceramica 10x10	m²	60,00
Portão/grade em ferro	m²	50,00
Pintura esq. Met. em esmalte	m²	50,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
Equipamentos/Acessórios/		
Passeio em concreto	m²	240,00
Piso cim. liso em concreto	m²	125,00
Plantio de grama são carlos	m²	850,00
Bicicletario ferro galvaniz	m	30,00
Plataforma e mastros	un	1,00
Lousa "Green board"	un	20,00
Muro em blocos de concr	m²	500,00
Gradil em ferro galvanizado	m²	600,00
Grade circ. metal	m	120,00
Mureta em blocos concreto	m	300,00
Blocos sextav. de concreto	m²	1.000,00
Guiche para secretaria	m²	2,00
Abrigo para gás com grade	un	1,00
Prateleira piv./tampo gran	m²	24,00
Abrigo para lixo	un	1,00
Cerca em aço max 2,00 a 2,00 m	un	1,00
Caixa de insp. em alvenaria	un	70,00
Tubos pvc d=jm. 100 mm AP	m	150,00
Grelha em ferro fundido	m	90,00
Aparelho condic. de ar split	un	10,00
Guarda corpo metálico	m	16,50
Corrimão metalico duplo	m	8,00
Limpeza da obra	un	1,00
CEI		Area 1.498,20 M²
Prédio térreo		
Berçários		
B I		
02 conjuntos com fraudários, amamentação, lactarios, depósitos e sanitários	cj	2,00
B II		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO E PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFERE ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27º 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS OLIVEIRA
AUTORIZADO
LEI 6.935
CUSTAS CONTRIBUIÇÕES
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08807

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

02 conjuntos com sanitários, escaninhos, depósitos e solários	cj	2,00
Maternal		
M I e M II		
5 salas com sanitários, depósitos e solários	unid.	5,00
Dependências em comum		
Recepção	unid.	1,00
Secretaria	unid.	1,00
Diretoria	unid.	1,00
Coordenação	unid.	1,00
Sanitários	unid.	1,00
Copa / cozinha	unid.	1,00
Almoxarifado	unid.	1,00
Sala de Professores	unid.	1,00
Serviços		
Depósito de Materiais de Limpeza	unid.	1,00
Vestiário Masc/Fem. Funcionários	unid.	1,00
Área de Serviço	unid.	1,00
Depósito	unid.	1,00
Lavanderia	unid.	1,00
Copa industrial	unid.	1,00
Despensa	unid.	1,00
Abrigo de gás e lixo	unid.	1,00
Apoio		
Brinquedoteca	unid.	1,00
Refeitório	unid.	1,00
Pátios cobertos e pátios externos	unid.	1,00
Jardins	unid.	1,00
DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		
Demolição e remoção de parede de alvenaria em blocos de concreto 14x19x39 - sem reaproveitamento	m²	46,75
Demolição e remoção de lastro de concreto em concreto - sem reaproveitamento	m²	66,42
Demolição e remoção de cobertura em telhas metálicas, incluso estrutura de madeira - com reaproveitamento	m²	415,38
Demolição e remoção de alvenaria - sem reaproveitamento	m³	86,00
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de valas até 2m de profundidade	m³	597,80
Apiloamento de fundo de vala com maço de 30Kg	m²	148,83
Lastro de brita compactado e=2cm	m²	2,98
Estaca hélice contínua, estacas até 40T	m	3.003,00
Concreto estrutural Fck 20 MPa	m³	75,24
Lançamento e aplicação de concreto em fundação	m³	75,24
Armadura CA 50 média	kg	6.019,20
Forma de tabua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	624,22
Impermeabilização de fundação	m²	248,05
Pintura com tinta asfáltica sobre argamassa, 2 demãos	m²	248,05
Reaterro apiloado de valas	m³	522,06
SUPERESTRUTURA		
Concreto estrutural pré misturado Fck 25 Mpa	m³	60,20
Lançamento e aplicação de concreto em estrutura	m³	60,20
Armadura CA 50, conforme projeto	kg	7.224,36
Forma de tabua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	803,33
Laje pré fabricada espessura de 12 a 20 cm (+ 4 cm capa), incluso escoramento, malha em aço e concreto para capa	m²	1.064,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação, bloco de concreto, esp. 14 cm	m²	1.102,00
Verga em concreto 08 x 40 x 50 cm	m²	71,50
Peitoril em tabua de andoba polida, 3 cm espessura	m²	87,12
ESQUADRIAS/MADEIRA		
Porta interna de atabalhoamento lisa a prova d'água com batente para sanitário 0,60 x 1,50 m - completa	un.	20,00
Fornecimento e inst. de porta interna, 0,82 x 2,10 - completa com visor em vidro liso	un.	10,00
Fornecimento e inst. de porta p sanitário especial NBR 9050 0,90x2,10	un.	1,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo, 27º 03 SET 2025
LEOMILSON DOS SANTOS
CUSTAS CONTRIBUIÇÃO
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD00380760

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Fornecimento e inst. porta interna 0,82 x 2,10 m completa	un	23,80
Fornecimento e inst. de porta externa tipo mexicana, 0,82 x 2,10 - completa	un	3,00
Fornecimento e inst. de porta externa tipo mexicana, 1,20 x 2,10 - completa	un	2,00
ESQUADR./METÁLICAS		
Colocação de caixilho de ferro galvanizado, Basculantes	m²	242,37
Colocação de porta de correr em aço 2,10 x2,50m	m²	11,55
Grades de proteção em ferro galvanizado	m²	39,00
Colocação de portão de ferro galvanizado e tela	m²	55,44
COBERTURA		
Estrutura madeira para telha cerâmica	m²	104,50
Cobertura com telhas cerâmica	m²	104,50
Estrutura mista metálica/madeira para cobertura, incluso pintura	m²	2.145,00
Telhas de fibro cimento	m²	2.585,00
Cobertura com telhas aço galv termoacustica esp. 43 mm, sanduiche poliuretano pre pintada face externa cor amarela	m²	1.545,00
Instalação de condutor aguas pluviais diâm. 100 mm em pvc	m	90,00
Impermeabilização de laje e vigas calha, com manta asfáltica e proteção mecânica	m²	526,00
INST. HIDRAÚLICAS		
Tubulações, conexões, registros e válvulas e ligação desde a caixa dagua, e instalações completas de incêndio	gl	1,00
Cuba de louça branca, completa d=40 cm	un	31,00
Bacia de louça branca sifonada, incluso tampa e acessórios	un	7,00
Bacia de louça branca sifonada, incluso tampa e acessórios - infantil	un	17,00
Bebedouro coletivo	un	2,00
Mictorio de aço inox coletivo	un	1,00
Filtro de agua	un	7,00
Tanque de louça com coluna	un	6,00
Tanque alvenaria revest. cuba inox 1,00 x 0,80 x 0,60 cm	un	6,00
Barra de apoio para sanitario especial em latão cromado	cj	3,00
Banheira em fibra, completa, padrão creche	unid	4,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
Tubulações, fiações , quadros de distribuição, conexões, acessórios, disjutores, interruptores, tomadas e ligação desde a cabine primária	gl	1,00
Luminaria fluorescente 2x40w completa	un	365,00
Plafonier com globo vitroso e lâmpada de 100 w	un	76,00
Arandela com corpo fechado para area externa	un	10,00
Chuveiro metalico tipo ducha	un	17,00
Ventilador de teto	un	26,00
Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	un	1,00
Entrada de Energia	un	1,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	gl	1,00
Caixas de passagem , conexões, tubos e ligação na rede coletora da Sabesp	gl	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tubulação para rede de telefônia e logica	un	1,00
REVESTIM. DE FORROS		
Chapisco sup. horizontais argamassa de cim. e areia, 1:3, e= 5mm	m²	1.066,00
Emboço/reboco, para forro, tipo paulista, traço 1:2:9 e= 20 mm	m²	1.066,00
REVESTIMENTO DE PAREDES		
Chapisco sobre superf. vertical, 1:3, e= 5mm	m²	6.204,00
Emboço/reboco, para parede, tipo paulista, traço 1:2:9 e= 20 mm	m²	4.136,00
Assentamento de revestimento cerâmico 10x10 cm, junta a prumo, com cimento cola	m²	2.068,00
Pingadeira em granito	m	
Assentamento de azulejos, junta a prumo, com cimento cola	m²	891,40
PISOS		
Execução de lastro impermeab., de concreto não estrutural, e=6cm	m²	2.032,00
Execução de regularização de base para revestimento cerâmico/vinilico	m²	1.898,20
Execução de piso cerâmico PEI 5, incluso rejunte e rodapé	m²	1.409,10
Soleira em granito	m	
Execução de piso vinilico esp.2 mm, incluso rodape, fixado com cola à base de neoprene, incluso rodape	m²	534,60
PINTURA		

2º TABELIÃO DE NOTAS CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO APRESENTADO
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA HOJE NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2005
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880761

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Pintura latex ant. mofo	m²	2.350,00
Pintura com latex, 100% acrilico, 3 demãos, sem massa	m²	5.308,80
Pintura com esmalte sintetico,em esquadrias de madeira, 2 demãos	m²	221,76
Pintura com esmalte sintetico,em esquadrias de ferro, 2 demãos	m²	143,44
Emassamento de paredes internas e forro com massa acrilica	m²	3.027,20
Pintura externa "proyetada"	m²	2.300,00
VIDROS		
Colocação de vidro liso espessura 4 mm	m²	242,17
Blindex e=10mm	m²	180,00
Colocação de vidro blindex espessura 8 mm, incluso ferragens	m²	44,00
PORTAL DE ENTRADA		
Concreto estrutural fck 25 mpa	m³	4,00
Lançamento e aplicação de concreto	m³	4,00
Forma de tabua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	36,00
Armadura CA-50	kg	400,00
Revestimento em ceramica 30x30 cm	m²	60,00
Portão gradeado em ferro e chapa galv	m²	50,00
Pintura esquadrias metálicas em esmalte	m²	50,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
Equipamentos/Aces./Acabtos		
Passeio em concreto e= 7 cm sobre lastro de brita e= 5 cm, ao redor da obra e passeio externo	m²	110,00
Piso cimentado liso em concreto incluso preparo de caixa e base esp 7,00 cm, incluso acabamento com colocação de superfícies e cortes de juntas	m²	380,00
Plantio de grama tipo são Carlos	m²	1.100,00
Fornecimento e instalação de bicicletario em ferro galvanizado incluso pintura	m	35,00
Plataforma e 03 mastros em ferro galvanizado para bandeira	un	1,00
Lousa "Green board"	un	5,00
Grade em ferro galvanizado para fechamento h 2,50m	m²	300,00
Grade arco metal	m²	280,00
Mureta em blocos de concreto 14x29x39 cm H 0,50 m, com emboço e reboco, pintados em latex acrilico de ambos os lados, incluso broca e viga baldrame	m	300,00
Fornecimento e assentamento de blocos intertravados de concreto 25 x 25 x 08 cm sobre colxin de areia, incluso preparo de caixa e areia	m²	60,00
Guarita para secretaria com grade	m²	1,00
Bancada em granito, incluso frontão, cantoneiras e fixação	m²	98,00
Abrigo para gás com grade, completo incluso ligação ao ponto de fogão	un	1,00
Pia de cozinha em alvenaria e tampo de granito	m²	24,00
Abrigo para lixo com grade	un	1,00
Caixa em aço inox 2,00 x 2,00 m, incluso equipamentos	un	1,00
Caixa de inspeção em alvenaria 40 x 40 x 60 cm p/ drenagem	un	20,00
Fornecimento e assentamento de tubos pvc diâm. 100 mm AP	m	150,00
Grelha em ferro fundido	m	30,00
Fornecimento e instalação de aparelho condicionador de ar capacidade 18.000 Btu's tipo split	un	3,00
Silos em fibras de vidro, composto em alvenaria	m³	420,00
Limpeza da obra e remoção de entulho	un	1,00
NÚCLEO DE EDUCAÇÃO ESPORTIVA		
FUNDAÇÕES		
Escavação manual de vala até 2m. de profundidade	m³	479,51
Apiloamento de fundo de vala com maço de 30kg	m²	75,25
Lastro de brita compactada e=2cm	m³	11,00
Fornecimento e cravação de estacas pré moldadas de concreto armado, capacidade para até 40T, incluso perdidas e mobilização de equipamentos	m	4.686,00
Concreto estrutural fck 20 MPa,	m³	60,57
Lançamento e aplicação de concreto em fundação	m³	60,57
Armadura CA-50 média	kg	5.451,34
Forma de tabua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	478,00
Impermeabilização de fundação	m²	188,32

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEOMILSON DOS SANTOS
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
AUTENTICAÇÃO
AU10400000880772

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Pintura com tinta látéxica sobre argamassa, 2 demãos	m²	188,32
Reaterro apiloado de valas	m³	433,56
SUPERESTRUTURA		
Concreto estrutural pré misturado fck 25 MPa	m³	383,25
Lançamento e aplicação de concreto em estrutura	m³	383,25
Armadura CA-50, conforme projeto	kg	53.990,00
Forma de tábua de pinho, 5 vezes de utilização	m²	2.832,75
Laje pré fabricada espessura de 12 x 20 cm (+ 4 cm capa), incluso escoramento, malha em aço e concreto para capa	m²	990,00
VEDAÇÃO		
Alvenaria de elevação, bloco de concreto, espess. 14 cm	m²	4.363,05
Elemento vazado de concreto 08 x 40 x 50 cm	m²	1.092,10
Divisória sanitária de ardósia polida, 3 cm espessura	m²	102,00
Iluminação/ventilação em vidro comum aramado em caixilho ac 6 mm no telhado	m²	27,00
ESQUADRIAS DE MADEIRA		
Porta interna de acabamento liso a prova dagua com batente para sanitário 0,60 x 2,10 - completa	un	21,00
Fornecimento e inst. de porta externa, 0,82 x 2,10 - mexicana, completa	un	1,00
Porta sanitário especial NBR 9050	un	6,00
Fornecimento e inst. de porta interna, 0,82 x 2,10 - completa	un	21,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
Colocação de caixilho de ferro galvanizado, basculantes	m²	156,25
Grades de proteção em ferro galvanizado	m²	28,00
Colocação de portão de ferro galvanizado	m²	189,00
COBERTURA		
Estrutura metálica treliçada para telhas metálicas, incluso pintura	m²	1.428,00
Cobertura com telhas aço galv termoacustica esp. 43 mm, sanduiche poliuretano pre pintada face externa cor amarela	m²	1.421,00
Cobertura com telhas de vidro laminado, incluso materiais e equipamentos	m²	132,00
Instalação de rufo em chapa aço galvanizada nº 24 de 33 cm	m	209,00
Instalação de condutor águas pluviais diâm. 100 mm em pvc	m	180,00
Impermeabilização de laje e vigas calha, com manta asfáltica e proteção mecânica	m²	945,00
INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS		
Tubulações, conexões, registros e válvulas e ligação desde a caixa dagua	gl	1,00
Tubulações, conexões, registros, hidrantes, válvulas e ligação desde a caixa dagua para combate a incêndio	gl	1,00
Lavatório de louça branca, com coluna, completa	un	28,00
Bacia de louça branco sifonada, incluso tampa e acessórios	un	27,00
Bebedouro coletivo	un	4,00
Mictorio de aço inox coletivo	un	3,00
Filtro de agua	un	4,00
Tanque de louça com coluna	un	1,00
Barra de apoio para sanitário especial em latão cromado	cj	6,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
Tubulações, fiações , quadros de distribuição, conexões, acessórios, disjutores, interruptores, tomadas e ligação desde a cabine primária	gl	1,00
Luminária fluorescente 2x40w completa	un	82,00
Plafonier com globo leitoso e lâmpada de 100 w	un	9,00
Arandela com corpo fechado para área externa	un	32,00
Chuveiro metálico tipo ducha	un	16,00
Ventilador de teto	un	12,00
Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	un	1,00
Iluminação de quadra de esportes , projetor internotipo canoco, galvanizado, lâmpada de vapor metalico 400w, reator externo	un	41,00
Iluminação de quadra de esportes refletor galvanizado, com ângulo regulável e abrigo pra reator, lâmpada de vapor metálico 250w.	un	30,00

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUÍS Nº 91 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo,
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
SELO DE AUTENTICIDADE
AU1040DD00680771

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Iluminação de arquibancada e gaiotes refletor galvanizado, lâmpada mista de vapor metálico 250w	un	40,00
Entrada de Energia	un	
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC até a rede da SABESP	gl	1,00
Caixa de passagem , conexões, tubos e ligação na rede coletora da Sabesp	gl	1,00
TELEFONIA E LOGICA		
Tubo/ rede telefônia e lógica	un	1,00
REVESTIMENTO DE FORROS		
Chapisco com Zarena 1:3 e= 5mm	m²	490,00
Emboço/reboco	m²	490,00
REVESTIMENTO DE PAREDES		
Chapisco 1:3 e= 5mm	m²	10.726,10
Emboço/reboco	m²	10.726,10
Revestimento cerâmico 10x10 cm	m²	748,00
Rejuntamento em grandes	m	
Azulejos com cimenticia cola	m²	466,00
PISOS		
Radier impermeável de concreto	m²	1.936,00
Regularização base p/ revest	m²	872,00
Soleira em granito	m	
Piso cerâmico PEI-5	m²	872,00
PINTURA		
Pintura com latex	m²	10.726,10
Esmalte sintético/pint. Madeira	m²	171,96
Esmalte sintético/pint. de ferro	m²	367,20
Pintura externa "projetada"	m²	320,00
VIDROS		
Vidro temp/ laminado e=6+4mm	m²	125,00
Vidro liso espessura 4 mm	m²	142,00
QUADRA DE ESPORTES		
Lastro de brita 3 e 4 apiloado	m³	38,70
Armadura tela de aço CA-60	kg	8.256,00
Concreto estrutural fck 20 mpa	m³	103,20
Lançamento/ aplic. de concr.	m³	103,20
Alambramento/ regularização	m²	1.290,00
Pintura de faixa/ demarcação	m²	1.290,00
Alambrado com tela de arame	m	146,00
Rede para rede de vôlei	par	1,00
Trave de Futebol	par	1,00
Tubulão / sapata/ fte sitio	par	1,00
Equipios/Ac./Acabamentos		
Piso cimentado e= 7 cm	m²	320,00
Piso em uso/ marmoto vitula	m²	680,00
Piso cerâmica PEI elevado	m²	160,00
Corrimão/ ferro galvanizado	m	40,00
Alambrados/ muros ferro gal	un	1,00
Bancos/ granito e tampo de gran.	m²	30,00
Abrigo para lixo	un	1,00
Caixa de inspeção	un	30,00
Tubos pvc esgoto 100 mm AP	m	170,00
Caixa em ferro fundido	m	22,00
Guarda-corpo tubular	m	189,00
Aparelho/acessórios sanitários	un	4,00
URBANIZAÇÃO		
Pisos e gabião		
Piso em bloc em concreto	m²	2.900,00
Piso em pedra portuguesa	m²	600,00
Piso/ placa/ canal / sarjeta	m²	1.200,00
Serv./pavimentação		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA HOJE NOTAS
SOB FORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo. 03 SET 2025
27º
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0680770

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Fornec./assent guias padrão	m	600,00
Sarjetas concreto Fck20mpa	m²	36,20
Sargetões/ concreto fck 25 Mpa	m³	10,80
Preparo de caixa até 0,40m	m²	2.100,00
Fornecimento e colocação de gabião	m³	270,00
Muros concreto sextavados	m²	3.800,00
Equipamtos/Acessórios		
Banco em concreto armado	m	45,00
Poste/ em concreto	unid	15,00
Grama tipo são carlos	m²	1.800,00
Gradil em ferro galvanizado	m²	237,50
Gradil arsil metal	m²	605,00
Muretal/ blocos de concreto	m	87,00
PORTAL / ENTRADA		
Execução de broca ø 25 cm	ml	840,00
Execução de muro de fechamento h=2,80	m²	2.100,00
Concreto estr. fck 25 mpa	m³	3,00
Lançto/ aplic. de concreto	m²	3,00
Forma de tabua de pinho	m²	35,20
Armadura CA-50	kg	400,00
Ceramica 10x10 cm	m²	60,00
Portão/gradil em ferro	m²	60,00
Pintura esquad. Metálicas	m²	90,00
COMPLEMENTARES		
FUNDAÇÕES (arqui/bancadas campo)		
Escavação manual de valas	m³	284,75
Apiloamento/ fundo de vala	m²	68,25
Lastro/brita compact. e=2cm	m³	3,20
Estacas pre moldadas de concr. Até 40 ton	m	2.050,00
Concreto estrutural Fck 20 MPa	m³	26,90
Lançto/aplic. concreto em fund.	m³	26,90
Armadura CA 50 média	kg	2.352,00
Forma de tabua de pinho	m²	199,80
Impermeabilização de fundação	m²	27,00
Pintura com tinta asfáltica	m²	27,00
Reaterro apiloado de valas	m³	240,29
SUPERESTRUTURA		
Concreto estrutural Fck 25 MPa	m³	44,42
Lançto/aplicação de concreto	m³	44,57
Armadura CA-50	kg	5.341,40
Forma de tabua de pinho	m²	151,36
Laje pre fabricada para piso	m²	382,50
VEDAÇÃO		
Alvenaria/efetv. bloco e=14 cm	m²	396,00
Elemento vazado de concreto	m²	45,00
Divisoria/ ardosia polida 3 cm	m²	123,68
ESQUADR. DE MADEIRA		
Porta/cabamento h=a0,60x2,10	un	10,00
Porta sanitario especial NBR	un	2,00
Porta mexicana 0,82 x 2,10	un	4,00
ESQUADR. METÁLICAS		
Caixilho/ ferro galv. basculantes	m²	68,00
COBERTURA		
Impermeabilização/laje e vigas	m²	125,00
INST. HIDRAÚLICAS		
Tubulações, conexões/registros	gl	1,00
Lavatorio/louça branca	un	9,00
Bacia/louça branca	un	11,00
Hidrometro coletivo	un	2,00

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONCALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo.
03 SET 2015
279
LEOMILSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZADA
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB.
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880768

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Medidor vazão água inda coletivo	un	2,00
Filtro de água	un	2,00
Reservatório pvc semelhante existente	cj	2,00
INST. ELÉTRICAS		
Tubulações, fiações, quadros	gl	1,00
Luminária fluorescente 2x40w	un	32,00
Plafonier com globo vidro	un	8,00
Arandela para área externa	un	12,00
Chuveiro metálico tipo ducha	un	12,00
REDE DE ESGOTO		
Tubos e conexões em PVC	gl	1,00
Caixas de passagem , conexões	gl	1,00
REVESTIM./FORROS		
Emboço	m²	390,00
Reboco/Massa	m²	390,00
REVEST. DE PAREDES		
Chapisco	m²	897,00
Emboço/reboco	m²	897,00
Revestimento cerâmico 10x10 cm	m²	260,00
Azulejo cor creme ou cinza	m²	448,00
PISOS		
Execução/lastro: mg. concreto	m²	125,00
Regular vazios/ base p/ revest	m²	125,00
Piso cerâmico PEI 5	m²	125,00
PINTURA		
Pintura em látex	m²	1.287,00
Esmalte/ madeira/ madeira	m²	53,76
Pintura textura "projetada"	m²	
VIDROS		
Vidro liso espessura 4 mm	m²	35,00
Equiptos/Acabamentos		
Passeio concreto e= 7 cm	m²	125,00
Grade / cerca tubular com tela	m	120,00
PISCINA SEMI OLIMPICA		
Fundações estr./piscina		
Escavação mec./carga/ transp.	m³	1.134,00
Apiloamento de fundo de vala	m²	312,50
Lastro de brita compactado	m³	15,00
Estacas pré moldadas de concr. Até 40 ton.	m	600,00
Concreto estr. fck 20 MPa	m³	135,00
Lançamento de concreto	m³	135,00
Armadura CA 50 média	kg	15.200,00
Formas de tábua de pinho	m²	225,00
Impermeabilização	m²	405,00
Reaterro manual	m²	665,25
Concreto estr. 25 mpa	m³	77,00
Concreto magro de concreto	m³	80,00
Revestimentos/piscina		
Revestimento cerâmico/ piscina	m²	425,00
Borda em marmore branco e=30cm	m²	210,00
Viga de baldrame	m³	225,00
Equipamentos p/ piscina		
Conjunto de iluminação	unid	1,00
Fornecimento e inst. Aquecimento	unid	1,00
Equipamento de filtração	unid	1,00
Casa de máquinas	m²	2,50
Equiptos/Acabamentos		
Ponto completo de 16mm100 com	pç	6,00
Projetor de alumínio "under"	pç	16,00

1º TABELIÃO DE NOTAS DE CAPITAL
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
RUA SÃO LUIZ, 919 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA FOTOGRÁFICA EXTRAÍDA HOJE DE NOTAS
SOBRE DOCUMENTO ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
Selo 03 SET 2025
NELSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 6.015/73
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
AUTENTICAÇÃO 17359
1104ADDD08807688

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

Grade de ferro galv. a fogo	PC	1,00
Automação	PC	1,00
Cabo/cobre 70mm² /preto	m	80,00
Cabo/ cobre 70mm²/ azul	m	11,00
Cabo/ cobre 35mm² / verde	m	2,00
Cabo/ cobre 16mm² /preto	m	900,00
Cabo/cobre 6,0mm² verde	m	180,00
Tubo tipo kanaflex 100mm	m	230,00
Cabo/ cobre 6mm² / preto	m	360,00
Cabo/ cobre 25m² preto	m	900,00
Haste/cobre Cooperweld 1 3/4"	PC	7,00
Cx/ passagem pré fabric	PC	5,00
Alambrado, com tela de arame	m	96,00
Fornec./esp.tora plantio grama (Campo)	m²	245,00
Drenagem completa	m²	220,00
Grama tipo batatais	m²	420,00
Traves/ rede de proteção	unid	11,00
Rede/proteção funtos	m²	5,00
Alambrado com tela	m	220,00
Mureta/blocos concr	m	320,00
Pts torneira/bebed	unid	4,00
Pts/mictg. gramado	unid	4,00
Instalações contra incendio do Complexo	E	1,00
Dependências em comum da EMEF/EMEI		
Pavimento térreo	unid.	1,00
Administração	unid	1,00
Secretaria	unid.	1,00
Diretoria	unid.	1,00
Coordenadoria	unid.	1,00
Almoxarifado	unid	1,00
Sanitários	unid	1,00
Sala de professores	unid	1,00
Serviços		
Depósito de Materiais de limpeza	unid	1,00
Vestuários Masc/Fem. Funcionários	unid.	1,00
Área de Serviço	unid.	1,00
Depósito geral	unid	1,00
Cozinha industrial com capacidade 750 refeições diárias	unid	1,00
Despensa	unid	1,00
Abrigos de gás e lixo	unid	1,00
Pavimento superior		
Biblioteca	unid	1,00
Laboratório de Informática	unid	1,00
Laboratório de Ciências	unid	1,00
Auditório com palco, camarim e sanitários (350 pessoas)	unid	1,00
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
UBS-UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE		**AREA 4.350 M²**
PROJETOS E SONDAGEM		
PROJETO executivo de estrutura metálica	M2	480,00
SONDAGEM de reconhecimento de subsolo com tubo de revestimento Ø 2 1/2"	M	60,00
PROJETO executivo de estrutura em concreto	M2	480,00
INSTALACAO DO CANTEIRO DE OBRA		
LIGACOES PROVISORIAS E POCOS DE AGUA		
LIGAÇÃO provisória de água para obra e instalação sanitária provisória , pequenas obras (instalação mínima)	UN	1,00
LIGAÇÃO provisória de luz e força para obra (instalação mínima)	UN	1,00
TAPUMES E ALOJAMENTOS		
ABRIGO PROVISÓRIO de madeira executado na obra para alojamento e depósito de materiais e ferramentas	M2	75,00

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
279
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/
1 AUT 09:15 SE
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1048DD00656767

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

TAPUME de chapa de madeira compensada, inclusive montagem - madeira compensada resinada e=6 mm	M2	234,00
PORTÃO provisório de madeira em chapa compensada resinada 10 mm, largura 3 m e altura 2 m	UN	1,00
LOCAÇÃO DA OBRA		
LOCAÇÃO DA OBRA - execução de gabarito	M2	480,00
MOVIMENTO DE TERRA		
DRENAGEM DO TERRENO		
DRENO com brita 2 e 3 - fornecimento e colocação	M3	20,00
VALA para drenagem no terreno, escavação de valeta, largura 50 cm, profundidade 70 cm, preenchimento até 30 cm com brita 2 e 3, incluindo abertura, enchimento e retaterro	M	60,00
GEOTÊXTIL, usado como filtro envolvendo o material drenante	M2	48,00
Tubo de pvc p/ dreno D=100 MM	M	60,00
ESCAVAÇÕES, CARGAS E TRANSPORTES		
RASPAGEM mecanizada do terreno até 40 cm de profundidade, utilizando trator sobre esteiras	M2	866,78
ATERRO E COMPACTAÇÃO		
COMPACTAÇÃO de aterro	M3	866,78
ESPALHAMENTO e regularização de terra em camadas no aterro utilizando trator sobre esteiras, distância até 30 m	M3	866,78
FORNECIMENTO de terra com transporte	M3	866,78
INFRA-ESTRUTURA		
FUNDAÇÕES PROFUNDAS		
ESTACA TIPO STRAUSS moldada "in loco", concreto controle tipo "C", fck=13,5 Mpa , Ø 25 cm, carga admissível 20 t	M	780,00
SERVIÇOS GERAIS DE FUNDAÇÃO		
ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria, profundidade até 2 m	M3	70,28
REATERRO MANUAL de vala apiloado	M3	27,04
APICOAMENTO de fundo de sapata com maço de 30 kg	M2	108,16
CORTE e preparo de cabeça de estacas	UN	79,00
ALVENARIA DE EMBASAMENTO com tijolo comum, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, com paredes de vez 1 2 B	M3	21,63
LASTRO DE BRITA 3 e 4, aplicado manualmente com maço de até 30 kg	M3	7,57
INFRA ESTRUTURA - FORMAS		
FORMA de madeira para fundação com tábua de 3ª, 5 reaproveitamentos	M2	316,19
INFRA ESTRUTURA - ARMADURAS		
ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA 50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra	KG	1.161,90
INFRA-ESTRUTURA - CONCRETO		
CONCRETO estrutural dosado em central , fck 30 MPa	M3	35,13
TRANSPORTE, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO do concreto em fundação	M3	35,13
SUPERESTRUTURA		
SUPERESTRUTURA - FORMAS		
FORMA de chapa compensada para estruturas em geral, resinada, e=12 mm, 5 reaproveitamentos	M2	116,87
SUPERESTRUTURA - ARMADURAS		
ARMADURA de aço para estruturas em geral, CA 50, diâmetro até 10,0 mm, corte e dobra industrial, fora da obra	KG	1.168,74
SUPERESTRUTURA - CONCRETO		
CONCRETO estrutural dosado em central , fck 30 MPa	M3	28,81
TRANSPORTE, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO do concreto em estrutura	M3	28,81
SUPERESTRUTURA - LAJES E PAINEIS PRE-FABRICADOS		
LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, intereixo 38 cm, em 16 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 12 cm)	M2	432,72
REPARO E REFORÇO DE CONCRETO		
JUNTAS DE DILATAÇÃO com mastique, inclusive cantoneiras metálicas	M	25,00
PAREDES E PAINEIS		
ALVENARIA DE VEDAÇÃO		
ALVENARIA de vedação com blocos cerâmicos furados 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14 cm, juntas de 12 mm com argamassa industrializada	M2	1.225,89
VERGAS		
VERGA RETA moldada no local com fôrma de madeira considerando 5 reaproveitamentos, concreto armado fck = 15,5 MPa, controle tipo "B"	M3	11,41
ESQUADRIAS DE MADEIRA E PVC		
PORTAS		

27º TABELIAU DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CR. LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880766

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

PORTA interna de madeira, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,70 x 2,10 m	UN	4,00
PORTA interna de madeira, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,90 x 2,10 m	UN	19,00
ESQUADRIAS METÁLICAS		
PORTAS		
PORTA de ferro sob encomenda tipo caixilho, de abrir, colocação e acabamento com uma folha	M2	23,28
JANELAS		
JANELA de ferro sob encomenda, colocação e acabamento basculante	M2	52,86
OUTROS ELEMENTOS		
TELA Mioneirada metálica, fixa, de correr ou de abrir, inclusive colocação e acabamento	M2	4,20
VIDROS		
VIDRO CRISTAL COMUM		
VIDRO cristal comum liso, colocado em caixilho com ou sem baguetes, duas demãos de massa e = 5 mm	M2	77,17
COBERTURA		
ESTRUTURA METÁLICA		
ESTRUTURA de aço para cobertura	KG	4,41
TELHAS		
DOMO de acrílico, colocação e acabamento, individual com ou sem ventilação	M2	3,80
COBERTURA EM VIDRO temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene e = 10 mm	M2	80,93
CUMEEIRA de alumínio ondulada acab. natural	M	22,36
TELHA de alumínio ondulada acab. natural e=0,5 mm	M2	432,22
IMPERMEABILIZACAO		
IMPERMEABILIZACAO DE BALDRAMES		
IMPERMEABILIZAÇÃO de alvenaria de embasamento com argamassa de cimento e areia traço 1:3, com aditivo impermeabilizante, e=2 cm	M2	216,42
IMPERMEABILIZAÇÃO de alicerce com tinta betuminosa	M	270,40
IMPERMEABILIZACAO DE COBERTURAS		
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE horizontal e vertical para impermeabilização , com arg. de cimento e areia traço 1:3, e= 2 cm	M2	94,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de cobertura com asfalto oxidado e véu de poliester	M2	94,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de cobertura plana (inclusive pré-fabricada) , utilizando manta asfáltica polimérica	M2	94,00
FORRO		
CHAPISCO		
CHAPISCO em teto com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, com adição de adesivo a base de resina sintética, e=5 mm	M2	391,66
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA ÚNICA em teto com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:9, e=20 mm	M2	391,66
REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS		
CHAPISCO		
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	2.040,20
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA ÚNICA para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:9, e=20 mm	M2	2.040,20
ACABAMENTOS		
AZULEJO assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo	M2	353,76
CANTONEIRA de alumínio para proteção de quinas de superfície revestida com azulejo	M	303,00
REJUNTAMENTO de azulejo 15 x 15 cm, com argamassa pré fabricada, para juntas até 3 mm	M2	353,76
FAIXA de Proteção 1x20cm (Bate Maca)	M	179,60
REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS		
CHAPISCO E ENTELAMENTO		
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	603,23
EMBOCO		
EMBOÇO/MASSA ÚNICA para parede externa com argamassa	M2	490,23
Execução de argamassa barlatada em sala de Raio X	M2	62,90

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo,
03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS
CR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTIDO AO VERBA 112359
AU1040000080779

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

PISOS INTERNOS		
LASTRO DE CONTRA PISO		
LASTRO DE CONCRETO regularizado para piso, incluindo preparo de caixa, e=5 cm	M2	399,66
REGULARIZACAO DE BASES		
REGULARIZAÇÃO DESEMPENADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=1 cm	M2	399,66
ACABAMENTOS		
PISO TÁTIL direcional de borracha, aderentado com cola, e=5 mm	M2	5,00
PISO TÁTIL de alerta de borracha, aderentado com cola, e=5 mm	M2	2,00
GRANILITE LINGA / CIA. COMUM BMM C/ POLIMENTO	M2	439,44
DEGRAUS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS		
PEITORIL de granito natural, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:1:6 (largura 15 cm)	M	57,45
REGULARIZAÇÃO de rodapé com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=3 cm, altura 7 cm	M	390,60
RODAPES DE GRANILITE SIMPLES DE 7 CM	M	390,60
SOLEIRA EM GRANILITE L=15,5CM DESNIVEL 1,5CM	M	31,20
INSTALACOES HIDRAULICAS		
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS GERAIS		
RESERVATORIO d agua de fibra de vidro cilindrico, capacidade 5000 litros	UN	1,00
INSTALAÇÕES hidraulicas	VB	1,00
REDE DE AGUAS PLUVIAIS - RUFOS CALHAS E CONDUTORES		
RUFO e PINGADEIRA de chapa de aço galvanizado nº 26 desenvolvimento 33 cm	M	316,20
CALHA de chapa galvanizada nº 26 desenvolvimento 50 cm	M	120,00
CONDUTOR de chapa galvanizada nº 26 Ø 100 mm (4")	M	80,00
GRELHA hemisferica de ferro fundido Ø 100 mm (4")	UN	20,00
APARELHOS E METAIS		
PORTA PAPEL de louça branca ou em cores	UN	6,00
PORTA TOALHA de louça branca ou em cores	UN	17,00
SABONETEIRA de plástico para sabonete liquido a granel	UN	17,00
BACIA sanitaria com barras de apoio em duas paredes, com assento sanitário para portadores de necessidades especiais	UN	2,00
LAVATÓRIO de louça com coluna suspensa, barra de apoio de canto e misturador monocomando, para pessoas portadoras de necessidades especiais	UN	2,00
LAVATÓRIO de louça, sem coluna, com torneira de pressão e acessórios	UN	15,00
TANQUE de louça com coluna	UN	1,00
TORNEIRA de pressão metálica para pia	UN	9,00
TORNEIRA de pressão metálica para uso geral	UN	8,00
CUBA de aço inoxidável simples, dimensões 400x340x125 mm	UN	9,00
BACIA de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios	UN	4,00
TAMPO de granito para pia, e=30,00 mm, largura 0,60 m	M	14,00
FILTRO GERAL para entrada (cavalete) 6824/TFVFRP3-20 em polipropileno	UN	1,00
INSTALACOES ELETRICAS		
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAIS		
INSTALAÇÕES elétricas e hidros	VB	1,00
LUMINARIAS INTERNAS		
LUMINÁRIA FLUORESCENTE completa com 2 lâmpadas de 40 W, tipo calha de sobrepor com proteção anti ofuscante	UN	70,00
LUMINÁRIA FLUORESCENTE completa para emergência de 15 W	UN	8,00
LUMINARIAS EXTERNAS		
PROJETOR EXTERNO para lâmpada a vapor de mercúrio , de iodeto metálico ou de sódio, com ângulo regulável, com suporte para reator	UN	4,00
PARA-RAIOS		
INSTALAÇÃO completa de Para-Raios	M2	480,00
APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRICOS		
CHUVEIRO elétrico automático , 220 V - 5400 W	UN	2,00
PINTURA		
PINTURA DE ESTRUTURAS METÁLICAS		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃ
AV. SÃO LUÍS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEOMELSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880778

PLANILHA - CIDE CASA BRANCA

PINTURA COM VERNIZ em estrutura de madeira, com três demãos	M2	97,60
PINTURA com esmalte sintético em estrutura de aço carbono com duas demãos, e=50 micra, a revelver	M2	864,84
PINTURA DE FORROS, PISOS E PAREDES INTERNAS		
PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	649,56
PINTURA COM TINTA ÓLEO em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	M2	1.688,94
EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	M2	371,64
EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo	M2	1.496,94
PINTURA EM PAREDES EXTERNAS		
LÁTEX ACRÍLICO em parede externa com três demãos, sem massa corrida	M2	999,24
PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
EMASSAMENTO de esquadria de madeira com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo ou esmalte	M2	128,52
TINTA ESMALTE em esquadria de madeira com duas demãos, sem massa corrida	M2	128,52
PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS		
PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de ferro, com duas demãos	M2	211,56
PINTURA EXTERNA EM GERAL		
PINTURA com tinta esmalte em rufo, calha e condutor com uma demão	M	510,20
ACESSIBILIDADE		
Projeto e execução de acessibilidade segundo a norma NBR 9050/04	GL	1,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS		
MUROS E FECHAMENTOS		
GRADIL E PORTÃO tipo ornometal, colocação e acabamento	M2	19,02
MURO divisório em bloco cerâmico H=2,25M, chapiscado, emboço, chapisco com peneira, com moldura, emgadeira inclusive fundação e pintura de requadro	M	91,20
MURO divisório em blocos cerâmico revestido, E=14 cm, H= 1,00 m inclusive fundação e pintura	M	24,92
MASTROS PARA BANDEIRA	CJ	1,00
ABRIGO PARA LIXO	UN	1,00
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE GÁS MEDICINAL COMPOSTO DE : UMA CENTRALCOM DOIS CILINDROS DE OXIGÊNIO 10M³ COM CARGA (GÁS MEDICINAL), VÁLVULA REGULADOR DE PRESSÃO COM ACESSÓRIOS, REGISTRO DE ESFERA 1/2" COM CONEXÕES, TRÊS METROS DE MANGUEIRA ESPECIAL PARA GÁS COM CONEXÕES, TRÊS POSTOS DE UTILIZAÇÃO DE GÁS MEDICINAL	UN	1,00
PAVIMENTAÇÃO		
PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA de blocos de concreto sobre coxim de areia	M2	186,36
MURO DE ARRIMO		
MURO DE ARRIMO com blocos de Concreto, até 2,50 m, inclusive fundação	M2	110,00
REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE horizontal e vertical para impermeabilização , com arg. de cimento e areia traço 1:3, e= 2 cm	M2	110,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de muro de arrimo utilizando manta asfáltica com armadura de filme de polietileno	M2	110,00
IMPERMEABILIZAÇÃO de superfície sujeita à umidade de terra aplicando impermeabilizante estrutural com emulsão adesiva	M2	110,00
CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2	113,03
GERAL		
SISTEMA de reuso de águas pluviais para todos os sanitários dos complexos	F	1,00
LIMPEZA FINAL		
LIMPEZA geral da edificação	M2	680,00
LIMPEZA de vidros	M2	154,13

O PRESENTE DOCUMENTO COMPOSTO DE 1 ATESTADO DATADO DE 04/11/2013 E 3 PLANILHAS TOTALIZANDO 42 FLS., É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 2620140008161

SÃO PAULO, 05/08/2014

Katia Franca Prado
Reg. 4271 – Agente Adm
CREA-SP - UGI SUL

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
LV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo 03 SET 2014
LEOMILSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZADO
LEI 6.935/94
CUSTAS CONFORME TABELA VIGENTE
AUTENTICAÇÃO
112359
AU1040DD0880777

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620200005728
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional MICHEL CHEDID JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: MICHEL CHEDID JUNIOR
Registro: 601540746-SP RNP: 2609701918
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230200747414 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 06/07/2020Baixada em: 08/07/2020
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 28027230190582285
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: TETO CONSTRUTORA S/A

Contratante: CAMARA MUNICIPAL DE SANTO ANDRE
PRAÇA PRAÇA QUARTO CENTENÁRIO 02 No.:
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: Santo André UF: SP CEP: 09040905 . PAIS: BRASIL
Contrato: 11/2019 Celebrado em : 07/05/2019
Vinculado à ART: 28027230200750687, 28027230200750311, 28027230200750190, 28027230200747414
Valor do Contrato: R$ 4.831.010,54 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:PRAÇA PRAÇA QUARTO CENTENÁRIO 02 No.:
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: Santo André UF: SP CEP: 09040905 . PAIS: BRASIL
Data de início: 20/05/2019 Conclusão Efetiva: 09/02/2020 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Reforma, Edificação de Alvenaria. 1267,00000 metro quadrado.

Observações

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO 1º ANDAR DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ, COMPREENDENDO: REFORMAS ESTRUTURAIS, DEMOLIÇÃO, DIVISÓRIAS, HIDRÁULICA, REVESTIMENTO DE TETOS, PAREDES, DE PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURA E TRATAMENTO DE CONCRETO.

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil e quantificações relativas como indicadas no atestado.
Houve Termos de Aditamentos ao Contrato, como informados no atestado vinculado.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 18 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620200005728
14/07/2020 11:11:26
Autenticação Digital: fCy0CBasAklGG6BKTII3U0s0CysA3gKl

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

CREA-SP

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Contrato nº 001/2019

Pelo presente instrumento, a Câmara Municipal de Santo André, CNPJ Nº 43.307.008/0001-08, situada na Praça IV Centenário, 2, Centro, Santo André, SP, **TETO CONSTRUTORA S/A**, com sede à Rua Elísio de Carvalho, nº 172 – Bairro Vila São Luís – São Paulo -SP – CNPJ: 13.034.156/0001-35, através do contrato nº 0011 de 2019, prestou serviços na área de engenharia civil, com fornecimento de materiais, insumos e mão de obra, inclusive de terceiros, de forma satisfatória.

Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para reforma do 1º andar do prédio da Câmara Municipal de Santo André.

Início da Execução: 20/05/2019
Término da Execução: 09/02/2020

Valor do Contrato: R$ 4.831.010,54 (Quarto milhões, oitocentos e trinta e um e dez reais e cinquenta e quatro reais)

1º termo aditivo de prazo:20/09/2019 a 31/12/2019
2ºTermo aditivo: R$ 395.026,79

Responsável Técnico:

Eng. Civil Michel Chedid Junior - CREA-SP: 0601540746
Engº Eletricista e engenheiro de segurança do trabalho - Murilo Rodrigues Granado- CREA – SP - 5062269785

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBa iG6BKTII3U0s0CysA3gKl.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
REFORMAS ESTRUTURAIS		
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - Contêiner constituído por um conjunto de dois módulos podendo ser acoplados pela lateral, fundo e frente.	LOC/MÊS	30,00
CANTEIRO DE OBRAS MANUTENÇÃO - Contêiner composto de 2 módulos com reservado sanitário - locação largura total: 4,60 m / comprimento total: 6,00 m / altura: 2,50 m)	LOC/MÊS	6,00
Fornecimento e Instalação de redes de proteção da obra malha 2mm.	M2	1.800,00
Instalação de tapume/ caibros / madeirit de 6mm para isolamento parcial da obra.	M2	100,00
Placa inaugural 3 mm chapa de aço galvanizada número 22	PÇ	1,00
Remoção de entulho com caçamba metálica, incluisive carg manual e descarga em bota fora.	M3	713,00
ANDAIMES METÁLICOS		
Andaimes metálicos fornecimento e entrega 1.50x1.50x1m	M3xMES	1.800,00
Andaimes metálicos montagem e desmontagem	M3	1.800,00
Plataforma de madeira para andaimes	M2	600,00
DEMOLIÇÃO		
DEMOLIÇÃO de piso revestido com taco comum de madeira	M2	850,08
DEMOLIÇÃO de revestimento de pastilhas corredor mecanizado	M2	358,30
DEMOLIÇÃO de piso cerâmico - Ret concreto mecanizado	M2	397,67
DEMOLIÇÃO de sistemas de isolamento térmico em geral - forro metálico	M2	1.317,94
DEMOLIÇÃO de divisórias chapas ou tábuas, inclusive entarugamento	M2	1.310,73
LIMPEZA geral da obra	M2	1.317,94
DEMOLIÇÃO mecanizada conc simples contrapiso 1 pavimento	M3	633,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262020000572[illegible] - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

INTERVENÇÕES		
EMBOÇO para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8, e = 20 mm - (com mão-de-obra empreitada)	M2	289,00
REBOCO para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, base tinta epóxi, e=20 mm - (com mão-de-obra empreitada)	M2	289,00
ARGAMASSA superior cor branca, embalagem com 20 kg - rendimento 5KG/M2	M2	1.660,00
Piso estrutural em conc armado com h= 7 cm	M2	1.267,00
Taco de madeira para fixAção com cola esp sobre base	M2	1.267,00
Raspagem e calafetação piso em madeira	M2	1.267,00
Liquido imunizante para madeira piretroide	M2	1.267,00
Colocação de taco de madeira	M2	1.267,00
argamassa pré-fabricada de cimento colante, inclusive rejuntamento - (com mão-de-obra empreitada) PASTILHA CERÂMICA ATLAS LINHA PODIUM, REFERENCIA M 14947, FORMATO: 2,5 X 2,5 CM	M2	358,30
PAPEL kraft Betumado para proteção do piso	M2	1.350,00
Pintura com tinta acrílica esmalte sintético	M2	289,00
Pintura com tinta esmalte para porta de madeira	M2	20,00
Mão-de-obra para pintura inclusive lixamento	M2	289,00
Mão-de-obra pra pintura inc lixamento madeiras	M2	40,00
FORRO metálico, cor Aluminio com Flush - ref. 84 R - REFERÊNCIA: Hunter Douglas ou similar.	M2	1.317,94
INSTALAÇÃO de forro metálico e acessórios para fixação (M.O)	M2	1.317,94
Rejunte cor camurça, embalagem com 3Kg, ref. Uniko Branco Brilhante UP 96.325	KG	102,00
DIVISORIAS		
DIVISÓRIAS acusticas painel cego, painel/ vidro, vidro duplo com persiana embutida, incluindo septo de gesso, conforme memorial descritivo da obra (com mão-de-obra para	M2	1.350,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERV^ TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBa GG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Conjunto de portas para divisórias painel cego, painel/ conforme memorial descritivo da obra (com mão-de-obra para instalação)	UNID.	60,00
SISTEMA DE MOBILIZAÇÃO		
CENTRAL de condicionamento de ar para todas as salas e gabinetes do 1º andar, conforme memorial descritivo	VB	1,00
Administração	DIA	80,00
Mobilização de Pessoal e Ferramentas	VB	1,00
Emissão de RRT	VB	1,00
Projeto As Built	UNID.	1,00
Transportes verticais, horizontais e seguros dos equipamentos e materiais desde a fábrica até os locais da instalação.	VB	1,00
HIDRAULICA		
TUBO DE COBRE Ø 1/4"	M	105,00
TUBO DE COBRE Ø 1/2"	M	105,00
TUBO DE COBRE Ø 3/8"	M	90,00
TUBO DE COBRE Ø 3/4"	M	50,00
TUBO DE COBRE Ø 5/8"	M	35,00
TUBO DE COBRE Ø 7/8"	M	55,00
TUBO DE COBRE Ø 1"	M	9,00
TUBO DE COBRE Ø 1.1/4"	M	7,00
TUBO DE COBRE Ø 1.1/8"	M	11,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 3/4"	M	91,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 1"	M	36,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 1.1/2"	M	41,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 2"	M	30,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 3"	M	9,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 4"	M	35,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 3/4"	M	91,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 1"	M	36,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 1.1/2"	M	41,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 2"	M	30,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 3"	M	9,50
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 4"	M	35,00
CARGA DE FLUÍDO REFRIGERANTE R-410A	KG	100,00
GÁS NITROGÊNIO PARA LIMPEZA E PRESSURIZAÇÃO DO SISTEMA	M^3	250,00
FLUÍDO REFRIGERANTE PARA LIMPEZA DO SISTEMA	KG	40,00
TUBO DE COBRE Ø 1/4"	M	250,00
TUBO DE COBRE Ø 1/2"	M	250,00
TUBO DE COBRE Ø 3/8"	M	110,00
TUBO DE COBRE Ø 3/4"	M	100,00
TUBO DE COBRE Ø 5/8"	M	70,00
TUBO DE COBRE Ø 7/8"	M	70,00
TUBO DE COBRE Ø 1"	M	9,00
TUBO DE COBRE Ø 1.1/4"	M	7,00
TUBO DE COBRE Ø 1.1/8"	M	11,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 3/4"	M	91,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 1"	M	36,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 1.1/2"	M	41,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 2"	M	30,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 3"	M	9,50
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 4"	M	35,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 3/4"	M	182,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 1"	M	72,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBa[redacted]GG6BKTII3U0s0CysA3gKl.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 1.1/2"	M	82,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 2"	M	60,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 3"	M	19,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 4"	M	70,00
CARGA DE FLUÍDO REFRIGERANTE R-410A	KG	150,00
GÁS NITROGÊNIO PARA LIMPEZA E PRESSURIZAÇÃO DO SISTEMA	M^3	330,00
FLUÍDO REFRIGERANTE PARA LIMPEZA DO SISTEMA	KG	60,00
TUBO DE COBRE Ø 1/2"	M	13,50
TUBO DE COBRE Ø 3/8"	M	13,10
TUBO DE COBRE Ø 3/4"	M	17,00
TUBO DE COBRE Ø 7/8"	M	11,00
TUBO DE COBRE Ø 1"	M	6,00
TUBO DE COBRE Ø 1.1/2"	M	17,00
TUBO DE COBRE Ø 1.1/8"	M	5,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 3/4"	M	91,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 1"	M	36,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 1.1/2"	M	41,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 2"	M	30,00
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 3"	M	9,50
ISOLAMENTO TÉRMICO EM BORRACHA ELASTOMÉRICA 19 A 26 mm PARA TUBO Ø 4"	M	35,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 3/4"	M	182,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 1"	M	72,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 1.1/2"	M	82,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 2"	M	60,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 3"	M	19,00
TUBULAÇÃO DE DRENO - PVC MARROM Ø 4"	M	70,00
CARGA DE FLUÍDO REFRIGERANTE R-410A	KG	25,00
GÁS NITROGÊNIO PARA LIMPEZA E PRESSURIZAÇÃO DO SISTEMA	M^3	100,00
FLUÍDO REFRIGERANTE PARA LIMPEZA DO SISTEMA	KG	20,00
COXIM NEOPREME	PÇ	40,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

AR CONDICIONADO - ELÉTRICA - TÉRREO		
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #26	KG	452,00
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #24	KG	940,00
FIAÇÃO	M	
QUADRO ELÉTRICO - 220V/3F/60HZ - COMPLETO COM DISJUNTORES, CONTATORAS, RELES PARA 06 MOTORES + COMPRESSORES	PÇ	1,00
INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA - QUADRO AOS MOTORES - 06 MOTORES + COMPRESSORES	CJ	6,00
AR CONDICIONADO - ELÉTRICA - 1o. PAVIMENTO		
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #26	KG	2.500,00
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #24	KG	1.500,00
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #22	KG	800,00
FIAÇÃO	M	-
AR CONDICIONADO - ELÉTRICA - COBERTURA		
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #24	KG	77,00
CHAPA GALVANIZADA - FLAGEADO #22	KG	277,00
FIAÇÃO	M	
AR CONDICIONADO - APARELHOS - TÉRREO		
KIT DE TUBULAÇÃO PARA CONEXÕES MULTIPLAS DAS UNIDADES EXTERNAS PIPING RAMFI. EM Y	PÇ	108,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 7.500 Btu/h - MOD. REF. FXZQ20MVE - DAIKIN	PÇ	17,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 9.600 Btu/h - MOD. REF. FXZQ25MVE - DAIKIN	PÇ	13,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 12.300 Btu/h - MOD. REF. FXZQ32MVE - DAIKIN	PÇ	13,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 2 VIAS - 7.500 Btu/h - MOD. REF. FXCQ20MVE - DAIKIN	PÇ	3,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 2 VIAS - 9.600 Btu/h - MOD. REF. FXCQ20MVE - DAIKIN	PÇ	2,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 2 VIAS - 12.300 Btu/h - MOD. REF. FXZQ32MVE - DAIKIN	PÇ	1,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBi IGG6BKTII3U0s0CysA3gKl.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 1 VIA - 7.500 Btu/h - MOD. REF. FXCQ20MVE - DAIKIN	PÇ	1,00
UNIDADE EVAPORADORA - PISO/TETO - 12.300 Btu/h - MOD. REF. FXHQ32MAVE - DAIKIN	PÇ	2,00
UNIDADE EVAPORADORA - DUTADO - 76.400 Btu/h - MOD. REF. FXMQ200MAVE - DAIKIN	PÇ	2,00
GRELHA DE INSUFLAMENTO COM REG. 32,5 x 12,5 cm	PÇ	40,00
GRELHA DE EXAUSTÃO COM REG. 22,5 X 12,5 cm	PÇ	22,00
DAMPER DE REGULAGEM 20 x 10 cm	pç	2,00
DAMPER DE REGULAGEM 20 x 15 cm	pç	10,00
DAMPER DE REGULAGEM25 x 15 cm	pç	3,00
DAMPER DE REGULAGEM 25 x 20 cm	pç	2,00
DAMPER DE REGULAGEM 30 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 35 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 40 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 45 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 50 x 15 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 50 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 55 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 55 x 25 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 60 x 20 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 75 x 30 cm	pç	1,00
DAMPER DE REGULAGEM 60 x 25 cm	pç	1,00
AR CONDICIONADO - APARELHOS - 1o. PAVIMENTO		
KIT DE TUBULAÇÃO PARA CONEXÕES MULTIPLAS DAS UNIDADES EXTERNAS PIPING RAMFL EM Y	PÇ	186,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 7.500 Btu/h - MOD. REF. FXZQ20MVE - DAIKIN	PÇ	61,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 9.600 Btu/h - MOD. REF. FXZQ25MVE - DAIKIN	PÇ	21,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 12.300 Btu/h - MOD. REF. FXZQ32MVE - DAIKIN	PÇ	2,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 15.400 Btu/h - MOD. REF.	PÇ	11,00
UNIDADE EVAPORADORA - CASSETE 4 VIAS - 19.100 Btu/h - MOD. REF.	PÇ	3,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262020000057287 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

UNIDADE EVAPORADORA - HI-WALL - 7.500Btu/h - MOD. REF.	PÇ	1,00
GRELHA DE INSUFLAMENTO COM REG. 32,5 x 16,5 cm - AH/VAT + AG	PÇ	105,00
GRELHA DE EXAUSTÃO COM REG. 22,5 X 12,5 cm - AH/AR + AG	PÇ	2,00
DAMPER DE REGULAGEM - 15 x 10 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 10 cm - RL	PÇ	6,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 15 cm - RL	PÇ	5,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 20 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 10 cm - RL	PÇ	6,00
DAMPER DE REGULAGEM - 25 x 15 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 30 x 15 cm - RL	PÇ	2,00
DAMPER DE REGULAGEM - 30 x 20 cm - RL	PÇ	4,00
DAMPER DE REGULAGEM - 45 x 15 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 50 x 20 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 60 x 25 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 75 x 25 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 80 x 30 cm - RL	PÇ	2,00
AR CONDICIONADO - APARELHOS - COBERTURA		
VI-COB-01 - CAIXA DE VENTILAÇÃO DE INSUFLAMENTO C/ FILTRAGEM G4/M5 - LIMIT LOAD - DUPLA ASPIRAÇÃO - 3.886 m3/h - PRESSÃO TOTAL 70 mmca - 3,0 CV	PÇ	1,00
VI-COB-02 - CAIXA DE VENTILAÇÃO DE INSUFLAMENTO C/ FILTRAGEM G4/M5 - LIMIT LOAD - DUPLA ASPIRAÇÃO - 5.245 m3/h - PRESSÃO TOTAL 70 mmca - 4,0 CV	PÇ	1,00
VI-COB-03 - CAIXA DE VENTILAÇÃO DE INSUFLAMENTO C/ FILTRAGEM G4/M5 - LIMIT LOAD - DUPLA ASPIRAÇÃO - 5.190 m3/h - PRESSÃO TOTAL 70 mmca - 4,0 CV	PÇ	1,00
VE-COB-01/02 (res.) - VENTILADOR DE EXAUSTÃO - LIMIT LOAD - SIMPLES ASPIRAÇÃO - 3.250 m3/h - 50 mmca - 3,0 CV	PÇ	2,00
UC-COB-01/02 - UNIDADE CONDENSADORA - CAP. 249.000 Btu/h - RHXYQ26AYL - DAIKIN	PÇ	2,00
UC-COB-03 - UNIDADE CONDENSADORA - CAP. 249.000 Btu/h - RHXYQ26AYL - DAIKIN	PÇ	1,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBi IGG6BKTII3U0s0CysA3gKl.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

UC-COB-04/05 - UNIDADE CONDENSADORA - CAP. 249.000 Btu/h - RHXYQ26AYL - DAIKIN	PÇ	2,00
UC-COB-06/07 - UNIDADE CONDENSADORA - CAP. 229.000 Btu/h - RHXYQ24AYL - DAIKIN	PÇ	2,00
GRELHA DE INSUFLAMENTO COM REG. 32,5 x 16,5 cm - AH/VAT + AG	PÇ	105,00
GRELHA DE EXAUSTÃO COM REG. 22,5 X 12,5 cm - AH/AR + AG	PÇ	2,00
DAMPER DE REGULAGEM - 15 x 10 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 10 cm - RL	PÇ	6,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 15 cm - RL	PÇ	5,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 20 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 20 x 10 cm - RL	PÇ	6,00
DAMPER DE REGULAGEM - 25 x 15 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 30 x 15 cm - RL	PÇ	2,00
DAMPER DE REGULAGEM - 30 x 20 cm - RL	PÇ	4,00
DAMPER DE REGULAGEM - 45 x 15 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 50 x 20 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 60 x 25 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 75 x 25 cm - RL	PÇ	1,00
DAMPER DE REGULAGEM - 80 x 30 cm - RL	PÇ	2,00
AR CONDICIONADO - LIMPEZA GERAL		
Limpeza geral final térreo	M2	2172,00
Limpeza geral final 10. pavimento	M2	1655,00
Limpeza geral final cobertura	M2	200,00
SISTEMAS ELÉTRICOS, DADOS E COMUNICAÇÃO - 1o. PAVIMENTO		
MÃO DE OBRA ELÉTRICO, DADOS E TELEFONIA		

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkiGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Montagem de luminárias lâmpadas LED 2 x 18 Wats, fornecidas com cabo PP 3 vias com mínimo de 1 metro de comprimento fase/fase/terra plug macho 2P+T padrão Brasileiro 10A	UNI	272,00
Instalação das luminárias refletivas 1.246 x 186 mm LED	UNI	272,00
Elétrocalhas de rodapé	UNI	350,00
Eletrocalhas metálicas perfuraddas 300x100x3000 mm	UNI	140,00
Eletrocalhas metálicas perfuraddas 200x100x3000 mm	UNI	20,00
Emendas de eletrocalhas metálicas 300x100 mm	UNI	60,00
Curvas de eletrocalhas metálicas 300x100 mm	UNI	10,00
Emendas de eletrocalhas metálicas 200x100 mm	UNI	10,00
Te de eletrocalhas metálicas 300x100 mm	UNI	8,00
Montagem QD elétrico distribuição 60 disjuntores 1200x600x20	0 UNI	1,00
Instalação de cx de tomadas dois polos + terra embutir rodap	é UNI	160,00
Distribuição do sistema de sonorização com arandelas	UNI	62,00
Instalação dos potenciometros de sonorização 10 K	UNI	62,00
Passagem de cabos de sonorização cabo polarizado 2x75OHMS	UNI	240,00
Intalação de pontos de rede com certificação EXC 50 PONTOS	UNI	371,00
Passagem de corrugado tipo Sealtubo 1"	UNI	500,00
Distribuição da parte elétrica do térreo até QD 1o. Paviment	o UNI	797,00
Distribuição da parte de dados e telefonia	UNI	797,00
Distribuição do sistema de sonorização cabeamento	UNI	397,00
Distrinuição elétrica pavimento superior iluminação e tugs	UNI	797,00
MATERIAIS ELÉTRICOS, DADOS E TELEFONIA		
Cabo flexível antichama 2,5 mm2 preto isolamento p 0,7 KV	metros	342,00
Cabo flexível antichama 2,5 mm2 verde isolamento p 0,7 KV	metros	115,00
Cabo flexível antichama 2,5 mm2 branco isolamento p 0,7 KV	metros	342,00
Cabo flexível antichama 2,5 mm2 preto isolamento p 0,7 KV	metros	342,00
Cabo flexível antichama 2,5 mm2 azul isolamento p 0,7 KV	metros	342,00
Cabo flexível antichama 2,5 mm2 verde isolamento p 0,7 KV	metros	230,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBa[redacted]GG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Cabo flexível antichama 95 mm2 preto isolamento p 0,7 KV	metros	120,00
Cabo flexível antichama 50 mm2 verde isolamento p 0,7 KV	metros	40,00
Cabo flexível antichama 95 mm2 azul isolamento p 0,7 KV	metros	40,00
Cabo flexível antichama 50 mm2 preto isolamento p 0,7 KV	metros	120,00
Cabo flexível antichama 50 mm2 azul isolamento p 0,7 KV	metros	40,00
Cabo flexível antichama 35 mm2 verde isolamento p 0,7 KV	metros	40,00
Luminária LED embutir chapa de aço fosfatizada e pintura eletrostática, potencia 18 W, fluxo luminoso 1850 lumens, temperratura de cor 4000 K, IRC 85 multitensão, 292 mm x 1243 Nicho 230x1176 mm	PÇ	272,00
Lâmpadas Tubulares de LED 18 Wats 1200 mm bivolt, Temp. 4000 K	PÇ	544,00
Tomadas elétricas dois polos mais terra embutir mesas 10A	PÇ	160,00
Arandelas som ambiente embutir teto para sonorização 75 OHMS polarizado	PÇ	240,00
Potenciometro mini logarit s cha L15 m estriado para cx som	PÇ	62,00
Cabos polarizados 2 cond x 75OHMS	metros	340,00
Patch cord 2,5m CAT 6A F/UTP	PÇ	400,00
Sealtubo Elecon 1 polegada PR 25mts / Tubo Met Revestido 1"	metros	400,00
Tomadas elétricas dois polos mais terra embutir mesas 20A	PÇ	32,00
Eletrocalhas metálicas perfuraddas 300x100x3000 mm	metros	47,00
Eletrocalhas metálicas perfuraddas 200x100x3000 mm	metros	7,00
Emendas interna de eletrocalhas metálicas 300x100 mm	PÇ	60,00
Curvas de derivação eletrocalhas metálicas 300x100 mm tipo L	PÇ	15,00
Caixa de derivação eletrocalhas metálicas 200x100 mm tipo C	PÇ	15,00
Caixa de derivação eletrocalhas metálicas 300x100 mm tipo T	PÇ	12,00
Eletrocalha de rodapé 200 x 100 mm	metros	350,00
QD elétrico distribuição 70 disjuntores ~ 1200x600x200 mm	PÇ	1,00
Multimedidor BT fixado tipo PM 5110 200A tp 5x1	PÇ	1,00
Disjuntor Trifásico caixa moldada 200A	PÇ	1,00
Disjuntor DR-4 polo norma DIN 100A 30mA	PÇ	1,00

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTIl3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Mini disjuntor - tipo europeu (IEC) - Unipolar de 6 a 25A	PÇ	28,00
Mini disjuntor - tipo europeu (IEC) - Bipolar de 6 a 25A	PÇ	26,00
Disjuntor de proteção de surto DPS	PÇ	6,00
Cabo PP 3 vias bitola 1,5 mm	metros	300,00
Plugue Macho 2P+T padrão Brasileiro 10A	PÇ	272,00
Plugue Femea 2P+T padrão Brasileiro 10A	PÇ	272,00
MATERIAIS ELÉTRICOS INSUMOS		
Parafuso zincado branco fenda simples cabeça chata 6,1 mm	cento	25,00
Auto atarraxante com bucha S8 5,5 mm	cento	25,00
Rebite de reouxo alumínio 4 x 15 mm	KG	6,00
Gancho chato 140 mm	cento	25,00
Haste Alumínio 250 mm x 5/16 com acessórios (porca/arruela alumínio/arruela PVC)	cento	25,00
INSTALAÇÃO ELÉTRICA MOBILIZAÇÃO		
Andaimes metálicos fornecimento e entrega	M3xMES	300,00
Andaimes metálicos montagem e desmontagem	M3	200,00
Plataforma de madeira para andaimes	M2	150,00
Elaboração de projeto executivo de instalações elétricas conforme projeto básico do engenheiro da Câmara	UNI	1,00
EXECUÇÃO DE SISTEMA DE FIBRA OTICA		
Escavação manual de valas prof média 1,50 a 3,00 m	M3	527,35
Apiloamento de fundo de vala com maço de 60 kg	M2	546,17
Reaterro compactado de vala	M3	191,16
Lastro de brita e pó de pedra	M3	45,51
Fornecimento e aplicação de concreto usinado FCK=30,0MPA	M3	68,27
Tubo corrugado Ø 110 mm	M	1820,57
REVESTIMENTO DE TETOS		
Forro de gesso acartonado fixo monolítico, suspensos por pendurais de arame galvanizado nº 18 painel, e=12,5 mm	M2	702,15
Isolacao termoacustica	M2	702,15
REVESTIMENTO DE PAREDES		

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACER ÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBi GG6BKTII3U0s0CysA3gKl.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Chapisco rolado com mistura de cimento, areia e adesivo a base acrílica, traço 1:3	M2	2.804,31
Emboço para parede interna com argamassa de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:3, e=30 mm	M2	2.804,31
Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:2, e=5 mm	M2	2.400,00
Gesso aplicado em parede ou teto interno - desempenado - com mão de obra empreitada	M2	2.400,00
Azulejo assentado com cola especial à base de PVA, juntas a prumo	M2	404,55
Rejuntamento de azulejo 15 x 15 cm, com argamassa pré-fabricada, para juntas até 3 mm	M2	404,55
REVESTIMENTOS DE PISOS		
Piso de concreto liso-fundacao direta fck-25 mpa	M2	1.072,00
Piso de concreto fck=25mpa e=8cm desempenamento mecânico	M2	4.931,00
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	M2	784,00
Porcelanato polido assentado com argamassa pré- fabricada de cimento colante - com mão de obra empreitada dimensão: 40 x 40 cm	M2	299,50
Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa pré- fabricada junta: 6 mm	M2	299,50
Revestimento com carpete para tráfego intenso, uso comercial, tipo bouclê de 6 mm	M2	177,00
Revestimento em granito com 3 cm de espessura, assente com massa	M2	308,05
Piso industrial alta resistencia, espessura 12mm, incluso juntas de dilatacao plasticas e polimento mecanizado tipo KORODUR	M2	4.931,00
Limpeza e polimento mecanizado em piso alta resistencia, utilizando estuque com adesivo, cimento branco e corante	M2	4.931,00
IMPERMEABILIZAÇÃO		
Regularização de superfície para impermeabilização, com arg. de cimento e areia traço 1:3, e= 2 cm	M2	3.517,63

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Impermeabilização de cobertura utilizando manta asfáltica com armadura de filme de polietileno - com mão de obra empreitada	M2	3.517,63
Proteção mecânica de superfície sujeita a pouco trânsito com arg. de cimento e areia traço 1:7, e=3 cm	M2	3.517,63
ESQUADRIAS METALICAS		
Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	42,00
Caixilho em alumínio maximar, sob medida	M2	12,60
Porta de alumínio, de correr, duas folhas, uma fixa	M2	5,80
Porta de ferro, em chapa dupla, uma folha	M2	3,70
Corrimão tubular de ferro galvanizado diâmetro 2"	M	243,75
VIDROS		
Vidro refletivo para controle solar de fachadas antélio, colocado em caixilho,com gaxeta de neoprene, espessura 10 mm	M2	42,00
PINTURA		
Emassamento de esquadria de madeira com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo ou esmalte	M2	4.176,10
Pintura com tinta látex acrílica em parede externa com duas demãos, sem massa corrida - com mão de obra empreitada	M2	1.255,00
Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos	M2	11.188,77
Impermeabilização de calha, viga-calha e jardineira com impermeabilizante estrutural e proteção mecânica	M2	6,30
Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira, com duas demãos, sem massa corrida	M2	4.176,10
Pintura com tinta epóxi, com duas demãos, incluindo emassamento e lixamento	M2	549,00
TRATAMENTO DE CONCRETO		
Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2xMÊS	4.734,72
Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura até 10 m	M2	4.734,72
Lixamento manual de superfície de concreto	M2	6.455,16

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBa[redacted]GG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

Polimento de estuque por lixamento manual da superfície	M2	6.455,16
Estucagem de superfície de concreto	M2	6.455,16
Pintura impermeabilizante sobre superfície de concreto com duas demãos de verniz acrílico à base de solvente	M2	14.667,92
Pintura com tinta acrílica em piso, para faixas de demarcação, com faixas de 5 cm de largura, aplicada com trincha	M	3.344,54
LOUCAS E METAIS		
Bacia sanitária com barras de apoio em duas paredes, com assento sanitário para portadores de necessidades especiais	UN	5,00
Lavatório de louça com coluna suspensa, barra de apoio de canto e misturador monocomando, para pessoas portadoras de necessidades especiais	UN	1,00
Bacia sanitária de louça com caixa acoplada, com saída horizontal, tampa e acessórios	UN	12,00
Lavatório de louça de embutir (cuba), com torneira de pressão e acessórios	UN	19,00
Lavatório de louça, sem coluna, com torneira de pressão e acessórios	UN	3,00
Mictório de louça individual	UN	2,00
Chuveiro-ducha metálico	UN	2,00
Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20cm x 20m, com alavanca	UN	5,00
Saboneteira de louça 15 x 15 cm sem alça	UN	7,00
Barra de apoio para lavatório de louça, para portadores de deficiência física, comprimento 60 cm, largura 45 cm	UN	10,00
Misturador em metal cromado para pia de cozinha instalação mesa	UN	2,00
Pia de cozinha de aço inoxidável, cuba dupla, 2,00 x0,54 m	UN	2,00
Torneira de pressão metálica para pia	UN	20,00
Torneira de pressão metálica para uso geral	UN	3,00
Tampo de granito para pia, e=30 mm, largura 0,60 m	M	15,40
Torneira elétrica automática, 220 v- 5400 w	UN	2,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTIl3U0s0CysA3gKI.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

INSTALAÇÕES		
INSTALAÇÃO ELETRICA	%	6,50
INSTALAÇÃO ELETRICA - PARA RAIO	%	2,00
INSTALAÇÃO HIDRAULICA / AGUA REUSO	%	5,50
INSTALAÇÃO HIDRAULICA - INCENDIO	%	4,00
ISTALAÇÕES MECANICA	%	2,00
ISOLAMENTO		
ISOLAMENTO ACUSTICO EM PAREDES DO PLENÁRIO	M2	1.830,00
ISOLAMENTO ACUSTICO FORRO	M2	1.030,00
FORNECIMENTO DE POLTRONAS ESTOFADAS	UM	206,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
SISTEMA DE LOGICA PLENÁRIO/MESA	UN	83,00
PAINEL DE VOTAÇÃO DIGITAL	UN	1,00
SISTEMA DE CRONOMETRIA DIGITAL	UN	1,00
CONTROLE DE PRESENÇA/VOTAÇÃO DIGITAL	UN	83,00
CONTROLE DE ACESSO P/ PLENARIO	VB	3,00
SISTEMA DE AUDIO	VB	1,00
SISTEMA DE PROJEÇÃO	VB	1,00

Áreas de intervenções:

- Laje da edificação para instalação de condensadoras
- Piso superior da edificação para piso, tacos, divisórias e insumos;
- Face interior da laje superior, para instalação de estrutura da fixação de maquinas evaporadoras, de ferro, elétrica e calhas de distribuição
- Face interior da laje superior para instalação de forro e iluminação

CM 09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBi GG6BKTII3U0s0CysA3gKl.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SANTO ANDRÉ

- Paredes do andar superior para a aplicação de pastilhas;
- Face superior da laje inferior para instalação de estruturas para aparelhos de ar condicionados evaporadoras, tubulação frigorifica e dutos de insuflamento e exaustão;

Santo André, Junho de 2020.

Rudinei Guimarães
Gerente de Infraestrutura
e Serviços

Rudinei Guimarães - Gerencia de Infraestrutura; CMSA 10/06/2020

Engenheiro Civil - Nicolau Cilurzo Junior; PMSA

Portaria 0010.10.2018

Engenheiro Elétrico - Nelson Garcia

Câmara Municipal de Santo André

Pedro Luiz Mattos Canhassi

Presidente da Câmara Municipal de Santo André.

CM-09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620200005728 - 14/07/2020 11:11:26 - Autenticação Digital: fCy0CBasAkIGG6BKTII3U0s0CysA3gKI.

CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de São Paulo

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT

Válida somente com a autenticação do CREA-SP

Nome: Michel Chedik Junior

Título: Engenheiro Civil

RNP: 060164276

Atribuição: de acordo com o artigo 07 da Resolução 218 de 29 de junho de 1973 do CONFEA

Observações: Responsável Técnico pela execução das obras do Prédio da Reitoria da Universidade de São Paulo - Departamento de Engenharia de Estruturas e Geotécnica da Escola Politécnica da USP, localizado na Avenida Prof. Luciano Gualberto, nº 380, Cidade Universitária, São Paulo, SP, de propriedade da Universidade de São Paulo.

Anotação: Executada em conformidade com o Atestado fornecido em 01/12/2010

Endereço: Rua Prof. Mello de Moraes, 21 - Cidade Universitária

Cidade: São Paulo - Estado: SP

Valor: R$ 3.409.279,56 (janeiro/2010)

Período: 01/01/2006 a 01/12/2010

Contratante: Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo - FUSP

Contratada: Tino Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda.

Registro: 37486-SP

Observações: Não houve a participação de terceiro(s) profissional(is).

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras as informações acima e que cumprirei as disposições contidas na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea.

São Paulo, 03 de setembro de 2012

Data: 03/09/2012 Hora: 10:40:12 Impresso por: 91128230804 IP: 200.160.61.70

Para verificar a autenticidade desta certidão acesse o site www.crea-sp.org.br e informe o código de verificação: 112859

Para verificar a autenticidade desta certidão acesse o site www.crea-sp.org.br e informe o código de verificação: AU1040DD0880802

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo. 03 SET 2012
27º
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
SELOS CONTRIB. P/ VERBA

Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo
Av. Afrânio Peixoto, 14 São Paulo, SP 05507-000
Tel (11) 3815.0800 / 3091.4289 / 3035.0550
Fax (11) 3815.9553 / 3035.0580
www.fusp.org.br fusp@fusp.org.br fusp@edu.usp.br

São Paulo, 09 de Março de 2009

À
TETO Construções Comércio e Empreendimentos Ltda.
Rua Elísio de Carvalho, 172
Butantã, São Paulo, Capital

CREA-SP

Ref.: **ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS**
CONTRATO do Projeto FUSP nº

Atestamos, para devidos fins, que essa empresa executou os serviços contratados através do instrumento contratual celebrado após Procedimento Licitatório efetuado pela FUSP, cujos dados expressivos informamos a seguir:

Dados do Contratante:

- FUNDAÇÃO DE APOIO À UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO - FUSP
- CNPJ Nº 68.314.830/0001-27
- Av Afrânio Peixoto, 14 – Butantã – São Paulo - SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 25-0000
SÃO PAULO 04 / 06 / 2009
Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo I-Reg. 2811
UGI - SUL - Crea-SP

Dados da Contratada:

- TETO Construções Comércio e Empreendimentos Ltda.
- CREA 0601540746
- Nº do CNPJ 45.533.585/0001-43
- Responsável Técnico Principal: Michel Chedid Junior
- CREA : 0601540746

Dados do serviço da obra:

OBJETO: Execução das obras do prédio do Tanque de Provas Numérico implantado junto à Es cola Politécnica da USP na Cidade Universitária Armando de Salles Oliveira, no Departamento de Engenharia Naval e Oceânica da Escola Politécnica da USP.

ESCOPO DO CONTRATO: Toda a impolantação do prédio, excluídos a implantação de equipamentos e ar condicionado.

REGIME DE EXECUÇÃO: Preço Global

LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS: Escola Politécnica da Universidade de São Paulo, Cidade Universitária – Butantã, São Paulo, Capital.

27º Tabelião de Notas da Capital
Alexandre Gonçalves Kassama - Tabelião
Av. São Luis Nº 50 - Autentico a presente
Copia reprográfica extraída nesta nota
Conforme original apresentado. Dou fé
São Paulo, 03 SET 2015
Leomilson dos Santos Jr.
Escr. Autorizado
Lei 8935/94
Custas Contrib. R$ 1,40
112359 AUTENTICAÇÃO
AU10400D0280824

Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo
Av. Arlindo Pereira, 14 São Paulo SP 05507-000
Tel (11) 3815.0800 / 3091.4289 / 3035.0550
Fax (11) 3815.9553 / 3035.0555
www.fusp.org.br fusp@fusp.org.br fusp@usp.br

PRAZO DE CONTRATO: 180 dias (Aditivo de mais 180 dias)

DATA DO INICIO DOS SERVIÇOS: 21/01/2008

DATA DO TÉRMINO DOS SERVIÇOS: 28/ 02 / 2009

VALOR DOS SERVIÇOS: R$ 2.453.278,58 (dois milhões, quatrocentos e cincoenta e três mil e duzentos e setenta e oito reais e cincoenta e oito centavos).

PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS DO EDIFÍCIO:
Edifício com um bloco de escritórios, Tanque de provas numérico com 4,50 metros de profundidade, área total do prédio – 2.201,00 m².
Área do tanque: 19 x 19 x 4,5 m
Áreas Complementares: Administração, Salas de Aula, área do Cluster/CPD, Auditório/Sala de Projeções para 60 pessoas, Salas de Técnicos, Sala de Controle, Salas de Trabalho, Oficinas e Áreas de Apoio.

CREA-SP

Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo – FUSP

Antonio Marcos de Aguirra Massola
Diretor Executivo
FUSP

SÃO PAULO 24 06 2009

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo I-Reg. 281
UGI - SUL - Crea-SP

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de ANTONIO MARCOS DE AGUIRRA MASSOLA
Em Testemunho da verdade.
Valido somente com selo de autenticidade
Selo(s): 1021AA455183

Maday Moreira da Silva

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS
RSCA. AUTORIZADA
LEI 8.935/94
SELO DE AUTENTICIDADE
1112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880806

Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo
Av. Afrânio Peixoto, 14 São Paulo, SP 05507-000
Tel. (11) 3815.0800 / 3091.4289 / 3035.0550
Fax (11) 3815.9553 / 3035.0580
www.fusp.org.br fusp@fusp.org.br fusp@edu.usp.br

FUSP/CTB/P1559/175509

São Paulo, 11 de maio de 2009

DECLARAÇÃO

A Fundação de Apoio à Universidade de São Paulo – FUSP através do processo licitatório nº 03/2007, visando a execução de serviços de implantação da obra relacionada com o Tanque de Provas Numérico do Departamento de Engenharia Naval e Oceânica da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo, na Cidade Universitária Armando Salles Oliveira, "Campus" da Capital, Butantã, São Paulo, DECLARA que a empresa selecionada e contratada foi a Teto Construções Comércio Empreendimentos Ltda., C.N.P.J. n.º 45.533.585/0001-43, com sede na Av. Lins de Vasconcelos, 2749, sala 03, São Paulo - SP, CEP 04.112-002.

Informamos também que, o orçamento sintético de serviços e o cronograma físico-financeiro apresentado no processo licitatório são partes integrantes do contrato assinado com a FUSP, cuja cópia está em anexo a esta declaração.

Prof. Dr. Antonio Marcos de Aguirra Massola
Diretor Executivo

CREA-SP

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo I Reg. nº
UGI - SUL - Crea-SP

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 27º 03 SET 2009
LEONILSON DOS SANTOS
(ESCR. AUTORIZADO)
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB.
12359
AUTENTICAÇÃO
AU104DD0880817

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
020000	INSTALAÇAO DO CANTEIRO DE OBRA				
020100	DEMOLIÇAO E RETIRADAS				
020101	Demolição de passeio em concreto	m²	60,00	94,98	5.698,80
020200	LIMPEZA DO TERRENO				
020201	Raspagem e limpeza manual de terreno	m²	2.195,00	1,62	3.555,90
020300	LIGAÇOES PROVISORIAS				
020301	Ligaçao provisória de aguá para obra e instalaçao sanitaria provisoria pequenas obras(instalaçao minima)	un	1,00	1.110,12	1.110,12
020400	TAPUMES E ALOJAMENTOS				
020401	Abrigo provisorio metalico tipo container constituido por um conjunto de dois modulos podendo ser acoplados pela lateral fundo e frente-locaçao	mês	8,00	591,29	4.730,32
020402	Tapume de chapa de madeira compensada inclusive montagem madeira compensada resinada E=6mm	m²	422,40	27,45	11.594,88
020403	Placa de obra	un	1,00	0,00	0,00
020500	LOCAÇAO DA OBRA				
020501	Locaçao da obra, execuçao de gabarito	m²	1.347,00	3,36	4.525,92
030000	MOVIMENTO DE TERRA				
030100	ESCAVAÇOES CARGAS E TRANSPORTES				
030101	ESCAVAÇÃO MECANIZADA em campo aberto profundidade até 2 m	m3	105,25	1,51	158,92
030102	ESCAVAÇÃO MECANIZADA em campo aberto em solo de 2ª categoria, profundidade até 2 m (material para emprestimo)	m³	11.458,95	1,70	19.480,21
030200	CARGA DE MATERIAL ESCAVADO				
030201	TRANSPORTE e descarga de terra em caminhão basculante de 6 m³, distância até 4 km (VOLUME COM 30% DE EMPOLAMENTO)	m3	596,64	7,38	4.403,20
030200	ATERRO E COMPACTAÇAO				
030201	Espalhamento e regularizaçao de terra em camadas no aterro utilizando trator sobre esteiras	m3	733,46	0,93	682,11
030202	COMPACTAÇÃO de aterro	m3	733,46	3,20	2.347,07
050000	INFRA ESTRUTURA				
050100	FUNDAÇÕES PROFUNDAS				
050101	Estaca tipo hélice continua 0 30 cm para cargas até 45 tf	m	660,00	43,87	28.954,20
050102	Estaca tipo hélice continua 0 40 cm para cargas até 80 tf	m	275,00	66,38	18.254,50
050103	concreto estrutural dosado em central conforme especificaçao de projeto	m³	81,17	174,41	14.156,85
050200	SERVIÇOS GERAIS DE FUNDAÇAO				
050201	Escavaçao manual de vala	m³	216,77	148,78	32.251,04
050202	Apiloamento de fundo de vala	m²	220,79	11,06	2.446,35
050203	REATERRO MANUAL apiloado de vala	m3	129,16	25,56	3.301,32
050204	lastro de concreto e=5cm incluindo preparo e lançamento	m²	2,30	236,40	543,72
050300	INFRA ESTRUTURA - FORMAS				
050301	Forma de tabuas de pinho para concreto armado em fundaçao	m²	635,78	26,27	16.701,94

TETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS,
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON LUIS SANTOS VIEIRA
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880807

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 2[illegible]

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

SÃO PAULO, 21 de junho de 2005

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo - Reg. [illegible]
CREA-SP

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - IPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA - 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
050300	**INFRA ESTRUTURA - ARMADURAS**				
050301	Armaduras de aço CA-50	kg	5.287,00	4,94	26.117,78
050302	Armaduras de aço CA-60	kg	389,00	5,21	2.026,69
050400	**INFRA ESTRUTURA CONCRETO**				
050401	CONCRETO estrutural dosado em central , fck 25 MPa	m3	69,99	174,41	12.206,95
050402	LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO de concreto em estrutura	m3	69,99	23,88	1.671,36
060000	**SUPERESTRUTURA**				
060100	**SUPERESTRUTURA-FORMAS**				
060101	Forma de chapa de madeira compensada resinada E=12mm para concreto armado	m²	2.268,62	19,30	43.784,36
060200	**SUPERESTRUTURA - ARMADURAS**				
060201	armadura de aço CA - 50	kg	33.254,00	4,94	164.274,76
060202	armadura de aço CA - 60	kg	986,00	5,21	5.137,06
060300	**CONCRETO DOSADO EM CENTRAL**				
060301	CONCRETO estrutural dosado em central , fck 25 MPa	m3	359,24	174,41	62.655,04
060302	LANÇAMENTO, APLICAÇÃO E ADENSAMENTO dE concreto em estrutura	m3	359,24	23,88	8.578,65
060400	**SUPERESTRUTURA LAJES PRÉ FABRICADAS**				
060401	Laje pré fabricada treliçada unidirecional h=12 cm com capa de concreto 4 cm e cimbramento	m²	80,50	46,46	3.740,03
060402	Laje pré fabricada treliçada unidirecional h=16 cm com capa de concreto 4 cm e cimbramento	m²	52,34	53,97	2.824,78
060403	Laje pré fabricada treliçada unidirecional h=20cm com capa de concreto 4 cm e cimbramento	m²	44,86	60,67	2.721,65
060404	Laje pré fabricada treliçada bidirecional h=20 cm com capa de concreto 4 cm e cimbramento	m²	597,48	60,67	36.249,11
060405	Laje pré fabricada treliçada unidirecional h=30 cm com capa de concreto 5 cm e cimbramento	m²	238,85	80,31	19.182,04
060406	laje protentida alveolar hp= 25 cm com capa de concreto de 5 cm	m²	44,75	161,44	7.224,44
070000	**PAREDES E PAINEIS**				
070100	**ALVENARIA E VEDAÇÃO**				
070101	Alvenaria com tijolo comum 5x10x20 cm e= 10 cm p/ base do auditorio	m²	62,00	43,10	2.672,20
070102	alvenaria com bloco de concreto 19x19x39cm empreg pasta de cimento colante(incluindo alvenaria e embasamento)	m²	2.099,41	21,13	44.360,53
070200	**VERGAS**				
070201	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO CONTROLE TIPO B fck = 13,5 Mpa	m3	4,20	1.028,88	4.321,29
070300	**PLACAS DIVISORIAS PRÉ FABRICADAS**				
070301	Divisoria em laminado estrutural revestimento em laminado texturizado com perfis em aluminio anodizado incluindo drywalls h= 1,90 cm	m²	19,00	86,78	1.648,82
070400	**PAINEIS DE GESSO ACARTONADO**				

PRETO CONSTRUÇÃO CIVIL
COMÉRCIO E MONTAGEM
1º TABELIONATO DE NOTAS DO JABAQUARA
ALEXANDRE GONÇALVES KASSIRSKY - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO É PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2005
LEONELSON DIAS DE ALMEIDA
RECR. AUTORIZADO
LEI 6.663
CUSTAS CONTRIBUIÇÃO
SELO DE AUTENTICIDADE
AU1040DD0880820
Colégio Notarial do Brasil
Seção São Paulo

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
070401	PAREDE DE GESSO acartonado para parede interna simples, espessura final 100 mm, com miolo em fibra de vidro 40 kg/m³, pé-direito máximo 3,15 m	m2	425,28	61,74	26.256,78
070402	PAREDE DE GESSO acartonado para parede interna simples, espessura final 100 mm, com miolo em fibra de vidro 40 kg/m³, pé-direito máximo 3,15 m tipo verde resistente a umidade	m²	95,87	61,74	5.919,01
070500	JUNTAS DE TRABALHO				
070501	Junta horizontal para travamento da alvenaria a estrutura com utilizaçao de argamassa de cimento e areia peneirada no traço 1:4 com aditivo plastificante	m²	5,66	6,17	34,92
080000	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**				
080100	**PORTAS**				
080101	PORTA interna de madeira de uma folha revestida em laminado melaminico com batente, guarnição e ferragem, 0,80 x 2,10 m - conjunto de barras, molas e chapas de acordo com a NBR 9050	un	4,00	646,47	2.585,88
080102	PORTA interna de madeira de uma folha revestida em laminado melaminico com batente, guarnição e ferragem, 0,80 x 2,10 m	un	22,00	359,94	7.918,68
080103	PORTA interna de madeira, de duas folhas revestidas em laminado melaminico com batente, guarnição e ferragem, 1,70 x 2,10m	un	4,00	562,52	2.250,08
080104	PORTA interna de madeira, de duas folhas revestidas em laminado melaminico com batente, guarnição e ferragem, 1,40 x 2,10m	un	2,00	454,45	908,90
090000	**ESQUADRIAS METALICAS**				
090100	**PORTA E JANELAS DE ALUMINIO**				
090101	Porta em aluminio com veneziana duas folhas de abrir 2,10x 2,10 m 3 unidades	m²	10,08	332,18	3.348,37
090102	Porta em aluminio com veneziana e vidro fixo duas folhas de abrir 1,70x 2,10 m 4 unidades - CANCELADO	m²	14,28	0,00	0,00
090103	janela em aluminio tipo maxim AR 05 modulos 6,03x1,00 m 12 unidades	m²	72,36	390,96	28.289,86
090104	janela em aluminio 4 modulos tipo maxim AR e 1 modulo com veneziana e vidro fixo 6,03x1,00 m 2 unidades 6,03x1,00 m 12 unidades	m²	12,06	390,96	4.714,97
090105	janela em aluminio 5 modulos mistos tipo maxim AR e 1 modulo com veneziana 6,03x1,00 m 2 unidades	m²	12,06	390,96	4.714,97
090106	porta em aluminio tipo veneziana 0,90x2,10 m 6 unidades	m²	13,23	304,13	4.023,63
090107	Porta em aluminio com veneziana duas folhas de abrir 2,15 x 2,10 2 unidades	m²	9,03	332,18	2.999,58
090108	Porta em aluminio com veneziana uma folha de abrir 1,07 x 2,10 2 unidades	m²	4,49	332,18	1.491,48
090109	Caixilho fixo em aluminio 4 modulos 4,94x3,60 m 2 unidades - CANCELADO	m²	35,26	0,00	0,00

TETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONCALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO E PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SANTOS
RSCA. AUTORIZADO
LEI 8935/94
AUTENTICAÇÃO
112359
AU1040DD0880808

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
110201	Cobertura chapa galvanizado 0,62 mm face superior e 0.5 mm face inferior pré pintada ondulada tipo sanduiche com isolamento montagem sobre estrututa metalica com acessorios	m²	1.544,25	106,13	163.891,25
110102	ESTRUTURA METALICA de fechamento lateral pre trtada com primer de zarcao e esmalte fornecimento completo	kg	7.500,00	7,64	57.300,00
110103	ESTRUTURA METALICA para ponte rolante pre tratada com primer de zarcao e esmalte fornecimento completo	kg	15.000,00	7,64	114.600,00
110104	Brise de aluminio com pintura eletrostatica fixado em estrutura metalica	m²	300,00	18,32	5.496,00
110105	calhas metalicas desenvolvimento 75 cm incluir suportes	ml	120,00	36,33	4.359,60
120000	IMPERMEABILIZAÇAO				
120100	IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAMES				
120101	Impermeabilização de sapatas blocos baldrames e primeiras fiadas das alvenarias com tres demaos de tinta asfaltica	m²	899,66	29,47	26.512,98
120200	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISOS				
120201	Impermeabilização de pisos com manta asfaltica pré fabricado com veu de poliester inclusive argamassa para regularização e proteção mecanica	m²	58,00	14,93	865,94
120300	IMPERMEABILIZAÇÃO DO TANQUE NUMERICO				
120301	Impermeabilização com resina acrilica termoplastica 4 kg/m² estrutura com tela de poliester	m²	448,00	72,95	32.681,60
120301	Impermeabilização com argamassa polimerica 2 kg/m² tratamento de fundo	m²	196,00	16,66	3.265,36
140000	FORRO				
140100	CHAPISCO				
140101	Chapisco em laje	m²	1.479,64	6,77	10.017,16
140200	EMBOCO				
140201	EMBOÇO massa única para laje de forro com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia traço 1:2:8, e=20 mm , acabamento para receber pintura	m2	429,62	14,39	6.182,23
140300	ACABAMENTOS				
140301	FORRO de placa de gesso pre moldada, e=12,5 mm, inclusive acessorios para fixação e arremates	m2	394,31	40,68	16.040,53
140302	sanca reta em gesso para arremate de forro H= 20 cm	m	35,00	34,73	1.215,55
140302	sanca reta em gesso para arremate de forro H= 65 cm	m	43,31	34,73	1.504,15
140304	FORRO em placa acustica, modulos 0,625 x 0,625 m, inclusive acessorios para fixação e arremates	m2	665,71	40,68	27.081,08
150000	REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS				
150100	CHAPISCO				
150101	Chapisco para parede interna	m²	1.350,72	2,75	3.714,48
150200	EMBOÇO				
150201	EMBOÇO para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, e=20 mm	m2	176,05	13,21	2.325,62

TETO CONSTRUÇÕES CAPITAL
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS
1º OFICIAL DE NOTAS DO ALTO DA MOOCA
ALEXANDRE GONÇALVES PARAMA TABELIA
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
1 AUT R$ 5,80
03 SET 2015
São Paulo
27
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB.
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880819

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
150202	EMBOÇO/MASSA ÚNICA para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia traço 1:2:8 e = 20 mm para receber pintura	m2	1.174,67	13,17	15.470,40
150300	**ACABAMENTOS**				
150301	revestimento ceramico 30x30 cm assentado com pasta de cimento colante	m²	176,05	34,08	5.999,78
150302	REJUNTAMENTO DE PISO cerâmico com argamassa pré-fabricada	m2	176,05	2,17	382,02
150303	CANTONEIRA de alumínio para proteção de quinas de superfície revestida com azulejo	m	12,00	9,61	115,32
160000	**REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS**				
160100	**CHAPISCO**				
160101	CHAPISCO para parede externa com argamasa de cimento e areia traço 1:3, e=5 mm	m2	1.210,97	2,75	3.330,16
160200	**ACABAMENTOS**				
160201	Emboço massa única para parede externa com argamassa mista de cimento,cal hidratada e areia traço 1:2:6, e=20 mm	m²	1.210,97	15,64	18.939,57
160202	Revestimento em telha de aço trapezoidal e= 0,65 mm	m	542,00	0,00	0,00
160203	PORCELANATO acabamento polido cor azul cobalto 40x40 cm assentado com pasta de cimento30 x 30 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	m2	46,70	94,76	4.425,29
160204	REJUNTAMENTO DE porcelanato com argamassa pré-fabricada tipo juntaplus	m²	46,70	2,17	101,33
160205	revestimento em aluminio composto para logo da fachada	m²	360,00	153,40	59.826,00
170000	**PISOS INTERNOS**				
170100	**REGULARIZAÇÃO DE BASES**				
170101	LASTRO DE CONCRETO impermeabilizado NÃO ESTRUTURAL , e=8 cm	m2	1.490,48	25,44	37.917,81
170102	REGULARIZAÇÃO DESEMPENADA de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, com aditivo impermeabilizante, e=3 cm	m2	1.913,92	17,52	33.531,87
170200	**ACABAMENTOS**				
170201	Piso em PORCELANATO acabamento natural platina 40x40 cm assentado com pasta de cimento	m2	291,16	94,76	27.590,32
170202	REJUNTAMENTO DE porcelanato com argamassa pré-fabricada tipo juntaplus	m²	291,16	2,17	631,81
170203	PLACA vinilica 30x30x2 cm, e=2 mm, assentada com cola de neoprene	m2	849,13	33,05	28.063,74
170204	FORRAÇÃO têxtil (carpete)para revestimento de piso	m2	187,37	23,78	4.455,65
170205	Piso cimentado desempenado	m²	586,26	17,77	10.417,84
170206	Piso tátil em PLACA vinilica assentada com cola de neoprene ou argamassa	m2	2,10	33,05	69,40

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA MESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2005
LEONELSON DOS SANTOS
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880808

ESTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº
SÃO PAULO
Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo - Reg. nº
UGI - Sup. Crea-SP

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CREA-SP

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
	PISO elevado em aço com acabamento em laminado altura regulável com placas para insufilamento do ar condicionado	m2			
170207			62,26	213,47	13.290,64
170300	**DEGRAUS RODAPÉ E SOLEIRAS**				
170301	RODAPÉ de madeira de 7 cm de altura	m	426,53	13,58	5.792,27
170302	Rodapé em porcelanato 8,5x40 cm	m	155,92	19,02	2.965,59
170303	SOLEIRA de granito cinza andorinha de 15 cm de largura	m	15,00	51,15	767,25
170304	SOLEIRA de granito cinza andorinha de 22 cm de largura	m	32,00	36,76	1.176,32
	DEGRAU de cinza andorinha , assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço	m			
170305	1:1:4, espelho 20 cm, piso 30 cm (com faixa apicoada)		78,00	150,77	11.760,06
180000	**INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**				
	AGUA FRIAB RASCOS E ENCHIMENTOS EM ALVENARIA				
180100					
180101	RASGO em alvenaria para passagem de tubulação Ø 32 mm (1 1/4") a 50 mm (2")	m	320,00	3,76	1.203,20
	ENCHIMENTO DE RASGO em alvenaria com argamassa mista traço 1:4 PARA TUBULAÇÃO D= 32 mm (1 1/4") a 50	m			
180102	mm (2")		320,00	2,60	832,00
180103	escavação manual de vala inclusive preparo do fundo e reaterro para tubos enterrados seção até 40x40 cm	m	95,00	35,10	3.334,50
	REDE DE AGUA FRIA TUBOS E CONEXÕES - TUBOS E				
180200	**CONEXÕES DE PVC SOLDAVEL MARROM**				
180201	TUBO soldavel de PVC marrom,inclusive conexões d= 25 mm	m	252,00	8,90	2.242,80
180202	TUBO soldavel de PVC marrom,inclusive conexões d= 32 mm	m	156,00	13,58	2.118,48
180203	TUBO soldavel de PVC marrom,inclusive conexões d= 50 mm	m	96,00	17,86	1.714,56
180204	TUBO soldavel de PVC marrom,inclusive conexões d= 60 mm	m	42,00	28,90	1.213,80
180205	TUBO soldavel de PVC marrom,inclusive conexões d= 75 mm	m	30,00	40,77	1.223,10
180300	**REDE DE AGUA FRIA REGISTROS E VALVULAS**				
180301	REGISTRO de gaveta bruto D= 25 mm (3/4")	un	6,00	35,88	215,28
180302	REGISTRO de gaveta bruto D=32 mm (1 ")	un	6,00	49,83	298,98
180303	REGISTRO de gaveta bruto D= 50 mm (1 1/2")	un	4,00	78,98	315,92
180304	REGISTRO de gaveta bruto D= 60 mm (2")	un	3,00	191,24	573,72
180305	REGISTRO de gaveta bruto D=75 mm (2 1/2")	un	1,00	278,22	278,22
	REGISTRO de gaveta com canopla CROMADA D= 25 mm	un			
180306	(3/4")		19,00	65,90	1.252,10
180307	Valvula cromada com fechamento automatico p/ chuveiro	un	1,00	0,00	0,00
	VALVULA de descarga cromada com fechamento automatico	un			
180308	p/ mictorio		4,00	154,45	617,80
180309	VALVULA de retenção D= 50 mm (1 1/2")	un	1,00	158,25	158,25
180310	VALVULA de retenção D= 60 mm (2")	un	1,00	158,25	158,25

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo 03 SET 2005
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
RECR. AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIBUIÇÕES
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880818

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
180311	TORNEIRA de bóia D= 25 mm (3/4")	un	6,00	42,11	252,66
180312	Dreno antiturbilhao mod vmd 250	un	2,00	578,93	1.157,86
180313	Retorno mod CF 20 35 mm	un	3,00	289,46	868,38
180314	Filtro jacuzzi modelo 48sc8 T Pot: 5cv pré filtro mod.: s03 e bomba de recirculação mod: 5 gc 2 t pot: 5 cv	cj	1,00	771,90	771,90
180315	Caixa d'agua 6000 lts ref tinabras	un	4,00	1.929,77	7.719,08
180316	Caixa d'agua 500 lts ref tinabras	un	2,00	387,44	774,88
180317	Caixa d'agua para reserva de incendio (7hidrantes) capacidade 18.000 lts	un	1,00	70.758,24	70.758,24
180700	**REDE DE INCENDIO RASGOS E ENCHIMENTOS EM ALVENARIA**				
180701	RASGO em alvenaria para passagem de tubulação d= 65 mm (2 ½") a 100 mm (4")	m	16,00	5,46	87,36
180702	ENCHIMENTO de rasgo em alvenaria com argamassa mista traço 1:4, para tubulação D= 65 mm (2 1/2") a 100 mm (4")	m	16,00	4,12	65,92
180800	**REDE DE INCENDIOS - TUBOS**				
180801	TUBO de aço galvanizado, com costura inclusive com D= 65 mm (2 1/2")	m	54,00	93,17	5.031,18
180802	TUBO de aço galvanizado, com costura inclusive com D= 80 mm (3")	m	60,00	102,61	6.156,60
180803	TUBO de aço galvanizado, com costura inclusive com D= 100 mm (4")	m	6,00	129,75	778,50
180900	**REDE DE INCENDIO - REGISTROS E VALVULAS**				
180901	Valvula globo angular 45° bronze diametro (1 1/2")	un	8,00	278,42	2.227,36
180902	REGISTRO de gaveta bruto D= 80 mm (3")	un	2,00	278,22	556,44
180903	REGISTRO de gaveta bruto D= 100 mm (4")	un	3,00	473,10	1.419,30
180904	VALVULA de retenção D= 80 mm (3")	un	2,00	190,97	381,94
181000	**REDE DE INCENDIO - EQUIPAMENTOS**				
181001	ABRIGO para hidrante em chapa com mangueiraS de 65 mm (2 1/2") x 15 m	un	7,00	817,37	5.721,59
181002	EXTINTOR de água pressurizada , capacidade 10 litros	un	10,00	89,58	895,80
181003	EXTINTOR de pó químico pressurizado , capacidade 4 kg	un	6,00	57,38	344,28
181004	Bomba de incendio Q= 20 m³/h Hman = 30m pot: 5 cv	un	1,00	810,49	810,49
182200	**REDE DE ESGOTO - RASGOS E ENCHIMENTOS EM ALVENARIA**				
182001	RASGO em alvenaria para passagem de tubulação D= 65 mm (2 ½") a 100 mm (4")	m	15,00	5,46	81,90
182002	ENCHIMENTO DE RASGO em alvenaria com argamassa mista traço 1:4 para tubulação D= 65 mm (2 1/2") a 100 mm (4")	m	15,00	4,10	61,50
182003	escavação manual de vala para tubos enterrados inclusive preparo do fundo e reaterro seção até 40x40 cm	m	210,00	35,10	7.371,00

TETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA

27º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO APRESENTADO
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA MESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2005
LEONELSON DOS SANTOS
CUSTAS CONTRIB
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08804

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
090110	Caixilho fixo em aluminio 4 modulos 4,94x1,00 m 2 unidades - CANCELADO	m²	9,28	0,00	0,00
090111	Caixilho fixo em aluminio 5 modulos com tela metalica em aço galvanizado malha 3,0 x 3,0 cm - 6,03x070 m - 4 unidades	m²	16,88	265,40	4.479,95
090112	Caixilho fixo em aluminio 4 modulos tipo veneziana com 01 porta tipo veneziana 6,03x,065 m 8 unidades	m²	31,36	405,79	12.725,57
090113	Caixilho fixo em aluminio com vidro fixo 21,14x4,40 m 01 unidade (fechamento do mezanino)	m²	93,02	372,87	34.684,36
090200	CAIXILHOS FIXO				
090201	Caixilho fixo com baguete de aluminio E=3cm 1,50x1,10 m 20 unidades	m²	33,00	265,40	8.758,20
090202	Caixilho fixo com baguete de aluminio com porta de correr em vicro e= 3cm 6,03x2,60 m 01 unidade	m²	15,68	265,40	4.161,47
090203	Caixilho fixo com baguete de aluminio e= 3cm 4,00x1,10m 01 unidade	m²	4,40	265,40	1.167,76
090204	Caixilho fixo com baguete de aluminio e= 3cm 2,00x1,10m 01 unidade	m²	2,20	265,40	583,88
090300	PORTAS CORTA FOGO				
090301	Porta corta fogo 2 folhas de abrir 1,70x2,10 m 2 unidades	un	2,00	982,82	1.965,64
090400	PORTÃO AUTOMATIZADO				
090401	portao retratil automatizado com revestimento em telha de aço	un	1,00	3.377,09	3.377,09
100000	VIDROS				
100100	VIDRO CRISTAL COMUM				
100102	VIDRO cristal comum liso, colocado em caixilho com baguetes e = 6 mm	m2	136,05	75,95	10.332,99
100200	VIDRO CRISTAL LAMINADO				
100201	VIDRO cristal temperado, colocado em caixilho com baguetes, e = 8 mm	m2	153,24	143,76	22.029,78
100300	PELES DE VIDRO				
100301	V01 E V02 - PELES DE VIDRO com estrutura em aluminio arodizado e vidros laminados refletivos 7mm filetados	m²	153,56	82,03	12.596,52
100400	VIDROS ESPECIAIS				
100401	Vidros para tanque de provas em vidro cristal multilaminado E= 30 mm 0,40x0,40 mm 3 unidades	m²	0,48	59,91	28,75
100500	ESPELHOS				
100501	Espelho cristal incolor 5mm colado	un	6,84	62,92	430,37
100502	Espelho cristal incolor 5mm emoldurado 80x50 cm	un	4,00	82,03	328,12
110000	COBERTURA				
110100	ESTRUTURA				
110101	ESTRUTURA METALICA para cobertura, BRISES E PORTICO PRE TRATADA COM PRIMER DE ZARCAO E ESMALTE FORNECIMENTO COMPLETO	kg	29.431,00	7,64	224.852,84
110200	TELHAS				

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo - Reg. JR
USP - SUL - Área 57

JETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA ESTRAGA MESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo 03 SET 2005
27
1 AUT 00 5
NELSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
SELO DE AUTENTICIDADE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880823

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
188001	escavação manual de caixas , inclusive preparo do fundo , tampa de concreto e Alvenarias de parede com escada tipo de marinheiro qdo necessário para caixas com seção entre 40x40 cm até 1,20x2,20 m	m³	6,00	84,22	505,32
189000	**APARELHOS E METAIS**				
189001	BACIA de louça com caixa acoplada, branca ou em cores com tampa e acessórios	un	9,00	268,33	2.414,97
189002	BACIA de louça com caixa de descarga embutida na parede com tampa e acessórios	un	4,00	251,70	1.006,80
189003	LAVATÓRIO de louça branca ou em cores de embutir tipo cuba	un	3,00	455,05	1.365,15
189004	LAVATÓRIO de louça branca ou em cores tipo cuba 1/2 coluna	un	8,00	262,76	2.102,08
189005	MICTÓRIO individual de louça branca ou em cores	un	4,00	210,33	841,32
189006	PORTA-PAPEL de louça branca ou em cores	un	9,00	31,43	282,87
189007	Porta papel toalha em aço inox	un	6,00	44,60	267,60
189008	saboneteira de vidro para sabao liquido	un	6,00	56,59	339,54
189009	Cuba de aço inox para copa em fixação em bancada de granito	un	2,00	360,20	720,40
189010	torneira de pressão cromada automática para lavatório	un	9,00	54,42	489,78
189011	torneira cromada com sensor de presença para deficientes	un	4,00	625,24	2.500,96
189012	Torneira cromada com arejador articulavel	un	2,00	191,04	382,08
189013	Torneira de jardim	un	11,00	69,29	762,19
189014	ducha higienica	un	4,00	85,89	343,56
190000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
190100	**RASGO E ENCHIMENTO EM ALVENARIA OU CONCRETO**				
190101	RASGO em alvenaria para passagem de tubulação Ø 32 mm (1 1/4") a 50 mm (2")	M	250,00	3,76	940,00
190102	ENCHIMENTO DE RASGO em alvenaria com argamassa mista traço 1:4 para tubulação Ø 32 mm (1 1/4") a 50 mm (2")	M	250,00	2,60	650,00
190200	**REDE DE BAIXA TENSÃO - ELETRODUTOS PERFILADOS E ACESSÓRIOS**				
190201	ELETRODUTO de PVC rigido roscável, Ø 25 mm (3/4")	M	648,00	4,90	3.175,20
190202	ELETRODUTO de PVC rigido roscável, Ø 32 mm (1")	M	96,00	5,75	552,00
190203	ELETRODUTO de PVC rigido roscável, Ø 75 mm (2 1/2")	m	85,00	17,52	1.489,20
190204	ELETRODUTO de PVC rigido roscável, Ø 80 mm (3")	m	56,00	20,14	1.127,84
190205	ELETRODUTO fogo inclusive conexões, Ø 20 mm (3/4")	m	266,00	13,37	3.556,42
190206	ELETRODUTO fogo inclusive conexões, Ø 32 mm (1")	m	77,00	20,85	1.605,45
190207	ELETROCALHA fogo inclusive ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO 50X50 mm	M	74,00	31,40	2.323,60
190208	ELETROCALHA fogo inclusive ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO 100X50 mm	M	48,00	38,07	1.827,36

TETO CONSTRUCÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS
CNCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CARTAS CONTRIB. P/ SELO DE AUTENTICIDADE
Código Nacional de Serviços
AU12359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880805

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
182004	escavação manual de caixas , inclusive preparo do fundo , tarrpa de concreto e Alvenarias de parede com escada tipo de marinheiro qdo necessário para caixas com seção entre 40x40 cm até 1,20x2,20 m	m³	2,50	84,22	210,55
183000	REDE DE ESGOTO - TUBO E CONEXÕES DE PVC BOLSA E VIROLA BRANCO				
183001	TUBO ponta bolsa e virola DE PVC RIGIDO BCO INCLUS CONEXÕES D= 40 mm	m	18,00	6,14	110,52
183002	TUBO ponta bolsa e virola DE PVC BCO D= 50 mm	M	48,00	8,64	414,72
183003	TUBO ponta bolsa e virola DE PVC BCO D=75mm	m	42,00	12,83	538,86
183004	TUBO ponta bolsa e virola DE PVC BCO D=100 mm	m	120,00	13,90	1.668,00
183005	CAIXA sifonada de PVC rigido , 150 x 150 x 50 mm COM GRELHA DO TIPO ABRE E FECHA	un	14,00	25,17	352,38
183006	CAIXA sifonada de PVC rigido , 150 x 185 x 75 mm COM GRELHA DO TIPO ABRE E FECHA	un	9,00	31,59	284,31
183007	CAIXA de gordura de pvcrigido , 50 X 100 mm	un	2,00	198,25	396,50
184000	AGUAS PLUVIAIS - SERVIÇOS DIVERSOS				
184001	Escavação manual de vala inclusive e preparo do fundo e reaterro para tubos enterrados seção até 40x40 cm	m	232,00	35,10	8.143,20
186000	AGUAS PLUVIAIS - TUBOS E CONEXOES DE PVC REFORÇADO				
186001	TUBO ponta bolsa e virola de PVC reforçado, incl conexões Ø 40 mm	m	90,00	7,15	643,50
186002	TUBO ponta bolsa e virola de PVC reforçado, incl conexões Ø 50 mm	m	24,00	9,94	238,56
186003	TUBO ponta bolsa e virola de PVC reforçado, incl conexões Ø 75 mm	m	48,00	13,81	662,88
186004	TUBO ponta bolsa e virola de PVC reforçado, incl conexões Ø 100 mm	m	42,00	18,54	778,68
186004	TUBO ponta bolsa e virola de PVC reforçado, incl conexões Ø 150 mm	m	144,00	36,01	5.185,44
186005	TUBO ponta bolsa e virola tipo coletor publico, incl conexões Ø 200 mm	m	66,00	40,09	2.645,94
186006	TUBO ponta bolsa e virola tipo coletor publico, incl conexões Ø 250 mm	m	86,00	56,54	4.862,44
186007	Mangueira tipo cristal D= 1/2"mmx20m	m	55,00	16,39	901,45
186009	Tubo perfurado para drenagem incl conexoes D= 75mm	m	342,00	13,99	4.784,58
186010	Tubo perfurado para drenagem incl conexoes D= 100mm	m	462,00	26,26	12.132,12
187000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS - RUFOS CALHAS E CONDUTORES				
187001	GRELHA hemisférica de ferro fundido Ø 150 mm (6")	UN	10,00	23,84	238,40
188000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS SERVIÇOS COMPLEMENTARES				

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo
TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS
2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONCALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA DESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2005
VIEIRA
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880822

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
190703	Luminária cilindrica com anel de arremate em aço tratado e pintado por processo eletrostatico cor branca , lampada halogena dicroica 50 w - 12 V	un	5,00	63,00	315,00
190704	Luminária de embutir em forro de gesso com corpo em chapa de aço e acabamento em pintura eletrostatica com visor em vidro lampada fluorescente compcta 2x18W	un	53,00	66,57	3.528,21
190705	Luminária pendente com refletor em aluminio anodizado e antifuscamento atraves do proprio refletor caixa de aluminio pintada por processo eletrostatico cor titanio fixação por meio de cabos de aço H= variavel - lampada vapor metalico tubular bilateral 150w - 220 v	un	79,00	301,49	23.817,71
190706	Luminaria de sobrepor corpo e refletor em chapa de aço tratada e pintura eletrostatica branca lampada fluorescente 1x32W fixadas nas terças da cobertura	un	36,00	88,42	3.183,12
190707	Luminaria de sobrepor em chapa de aço tratada e pintura eletrostatica branca para lampada 2x32W	un	30,00	100,24	3.007,20
190708	arandela retangular em aluminio liga naval tratado e pintura eletrostatica branca refletor em aluminio anodizado importado com alto brilho visor em vidro temperado translucido lampada fluorescente compacta dupla 1x18 w	un	5,00	112,69	563,45
190709	arandela para lampada incandescente 100w	un	8,00	52,77	422,16
190710	projetor em aluminio fundido cor branca lampada vapor metalico HQI TS 150w	un	3,00	199,72	599,16
190800	**ALARME DE INCENDIO**				
190801	Acionador manual de larme tipo quebre o vidro	un	7,00	32,66	228,62
190802	Sirenes alarme 100 DB	un	1,00	23,01	23,06
190802	central de alarme	un	1,00	521,03	521,03
190803	Bobeira da bomba de incendio	un	1,00	58,81	58,81
190804	Bicco autonomo para luz de emergencia	cj	54,00	124,46	6.720,84
190900	**PARA RAIOS**				
190901	Cabo de cobre nu para aterramento 16 mm²	m	156,00	5,45	850,20
190905	anel de sustentação para cordoalha sem haste	m	104,00	14,04	1.460,16
190906	Eletroduto pvc rigido 0 11/2 "	m	36,00	10,71	385,56
190907	ATERRAMENTO completo c/ haste 0 19 mm x 2,40 m de cobre c/ alma de aço tipo Copperweld cx de inspeção 25x25x25 cm e conexão cabo x haste	un	12,00	445,48	5.345,76
191000	**CABINE PRIMARIA - INSTALAÇÕES**				
191001	Eletroduto galvanizado a fogo pesado diametro 4" em barra de 3 metros	br	2,00	120,75	241,50
191002	Curva galvanizada a fogo pesada longa 90° x 4"	pç	1,00	40,33	40,33
191003	Luva galvanizada a fogo pesada diametro 4"	pç	2,00	7,90	15,80
191004	Para raios de linha tipo polimérico tensão 12,0 kv	br	3,00	246,03	738,09
191005	interruptor de media tensao seccionadora manobra em carga 630 A classe 15 kv acionamento por estribo com punho de manobra	pç	1,00	139,90	139,90

TETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2015
27º
LEONELSON DOS SANTOS
CUSTAS CONFORME LEI

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
190209	ELETROCALHA fogo inclusive ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO 100X100 mm	m	1,00	52,84	52,84
190210	ELETROCALHA fogo inclusive ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO 150X150 mm	m	11,00	71,39	785,29
190211	PERFILADO fogo, inclusive acess rios e fixação 38 x 38 mm	m	860,00	12,94	11.128,40
190212	plug macho/femea	un	149,00	7,37	1.098,13
190213	Cabo PP com prensa cabos - eletroduto flexivel metalico sem capa	un	127,00	4,61	585,47
120700	**CANALETA LISA APARENTE EM ALUMINIO INJETADO PINTADO**				
120701	Canaleta lisa dupla perfil 200x100 mm com tampa e divisoes	m	125,00	3,76	470,00
120702	Caixa para duas tomadas de corrente dois polos mais terra	un	38,00	15,59	592,42
190300	REDE DE BAIXA TENSÃO - QUADROS E CAIXAS				
190301	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ MONTAGEM DE sobrepor, até 64 divisões modulares, 650x440x205 mm	un	2,00	379,08	758,16
190302	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ MONTAGEM DE sobrepor, com até 100 divisões modulares	un	1,00	516,77	516,77
190303	PAINEL GERAL COM CAPACIDADE PARA 100 A	UN	1,00	578,93	578,93
190304	CAIXA DE LIGAÇÃO de PVC rígido para eletroduto roscável,dimensões 4 x 2"	UN	306,00	3,13	957,78
190305	CAIXA DE LIGAÇÃO de PVC rígido para eletroduto roscável,dimensões 4 x 4"	UN	261,00	3,46	903,06
190400	**REDE DE BAIXA TENSAO - BASES CHAVES E DISJUNTORES**				
190401	DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético de 10 A em quadro de distribuição	UN	124,00	10,39	1.288,36
190402	DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético de 16 A em quadro de distribuição	UN	4,00	9,99	39,96
190403	DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético de 20 A em quadro de distribuição	UN	3,00	10,39	31,17
190404	DISJUNTOR BIPOLAR termomagnético de 10 A em quadro de distribuição	UN	3,00	41,61	124,83
190405	DISJUNTOR BIPOLAR termomagnético de 32 A em quadro de distribuição	UN	1,00	41,01	41,01
190406	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 10 A em quadro de distribuição	UN	11,00	86,89	955,79
190407	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 16 A em quadro de distribuição	UN	5,00	52,41	262,05
190408	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 20 A em quadro de distribuição	UN	1,00	52,99	52,99
190409	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 32 A em quadro de distribuição	UN	5,00	50,67	253,35

Iracema H. Oliveira
Agente Administrativo I Reg. nº
USP - SUL - Cad. 01

CREA-SP

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES BARBOSA - TABELIÃO
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS
COM O QUE ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. PREVIDENCIÁRIA
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08803121

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
190410	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 40 A em quadro de distribuição	UN	2,00	50,67	101,34
190411	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 50 A em quadro de distribuição	UN	1,00	50,68	50,68
190412	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 80 A	UN	1,00	59,09	59,09
190413	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 100 A	UN	1,00	59,09	59,09
190414	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 160 A	UN	1,00	82,87	82,87
190415	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 175 A	UN	1,00	82,87	82,87
190416	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 350 A	UN	1,00	144,73	144,73
190417	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 400 A	UN	1,00	221,91	221,91
190418	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 450 A	UN	1,00	221,91	221,91
190419	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 600 A	UN	1,00	416,82	416,82
190420	DISJUNTOR TRIPOLAR termomagnético de 800 A	UN	1,00	646,47	646,47
190421	INTERRUPTOR DIFERENCIAL MONOPOLAR AUTOMÁTICO 20A	UN	3,00	194,60	583,80
190422	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR AUTOMÁTICO 32A	UN	2,00	200,22	400,44
190500	**REDE DE BAIXA TENSÃO - FIOS E CABOS**				
190501	CABO ISOLADO dm PVC seção 1,5 mm² - 750 V - 70°C	m	1.768,00	2,12	3.748,16
190501	CABO ISOLADO dm PVC seção 2,5mm² - 750 V - 70°C	m	13.158,00	2,61	34.342,38
190502	CABO ISOLADO dm PVC seção 4 mm² - 750 V - 70°C	m	83,00	3,21	266,43
190503	CABO ISOLADO em PVC seção 35 mm² - 0,6/1kV - 70°C	m	42,00	15,34	644,28
190504	CABO ISOLADO em PVC seção 70 mm² - 750 V - 70°C	m	373,00	28,80	10.742,40
190505	CABO ISOLADO em PVC seção 95 mm² - 0,6/1kV - 70°C	m	194,00	39,79	7.719,26
190506	CABO ISOLADO em PVC seção 150 mm² - 0,6/1kV - 70°C	m	149,00	59,25	8.828,25
190600	TOMADAS E INTERRUPTORES				
190601	INTERRUPTOR de corrente, duas teclas simples 10 A - 250 V	un	67,00	11,87	795,29
190602	INTERRUPTOR de corrente , duas teclas paralelo 10 A - 250 V	un	6,00	16,85	101,10
190603	TOMADA PARA TELEFONE quatro pólos, tipo RJ 45	un	125,00	13,45	1.681,25
190604	TOMADA dois pólos mais terra 16 A - 250 V	un	190,00	12,88	2.447,20
190605	Tomada de corrente três polos mais terra 32 A - 250 V	un	4,00	28,73	114,92
190606	Tomada para dados tipo RJ	un	141,00	24,85	3.503,85
190700	LUMINÁRIAS INTERNAS				
190701	Luminaria de embutir corpo em chapa de aço e aletas planas anti-ofuscamento, acabamento em pintura eletrostatica cor branca lampada fluorescente 4x16w	un	146,00	124,78	18.217,88
190702	Luminaria de embutir corpo e refletor em chapa de aço tratado e acabamento em pintura eletrostatica cor branca lampada fluorescente compacta longa 2x36w	un	57,00	76,07	4.335,99

TETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS

21º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO E PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
R$ 5,00
1 AUT
R$ 1,79
LEONELSON DOS SANTOS OLIVEIRA
CR. AUTORIZADA
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIBUIÇÃO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880813

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
191006	interruptor de media tensao seccionadora manobra em carga 630 A classe 15 kv acionamento por estribo com punho de manobra, com base HH acoplada	pç	2,00	161,12	322,24
191007	prolongador de eixo com luva e mancal para interruptor de média tensao	pç	3,00	212,27	636,81
191008	Comando manual tipo punho para interruptor de media tensao compativel com o fabricante do interruptor	pç	3,00	150,51	451,53
191009	Fim de curso (micro swtch) para interruptor de media tensao	pç	3,00	67,54	202,62
191010	Terminação contabil a frio 15/25 kv para cabo 35 mm² uso interno	pç	3,00	37,62	112,86
191011	Fusivel limitador tipo HH corrente nominal 30 A tensao nominal 17,5 kv	pç	6,00	41,48	248,88
191012	isolador suporte tipo pedestal de porcelana ou epoxi classe 15 kv	pç	12,00	23,15	277,80
191013	Disjuntor de média tensão do tipo onboard corrente nominal 630 A tensao nominal 17,5 kv com relé de proteção e supervisor trifasico	pç	1,00	149,54	149,54
191014	Transformador a seco uso interno encapsulado em resina epoxi alta tensao religavel de 11,4 kv a 14,4 kv com termometro e controlador de temperatura dos enrolamentos baixa tensao 380/220 v potencia 500 kva	pç	1,00	27.016,78	27.016,78
191015	Vergalhao de cobre redondo o 3/8"	m	18,00	31,38	564,84
191016	Terminal de latão tipo A compressão para cabo 35 mm²	pç	10,00	6,08	60,80
191017	Terminal de latão conico avulso para vergalhao redondo de cobre 0 3/8"	pç	18,00	5,48	98,64
191018	Condutor de cobre flexivel seção 185 mm² isolação 1 kv cor preta	m	60,00	75,61	4.536,60
191019	Condutor de cobre flexivel seção 185 mm² isolação 1 kv cor azul claro	m	20,00	75,61	1.512,20
191020	Condutor de cobre flexivel seção 95 mm² isolação 1 kv cor verde	m	20,00	75,61	1.512,20
191021	Terminal de latão tipo A compressão para cabo 185 mm²	pç	24,00	13,44	322,56
191022	Terminal de latão tipo A compressão para cabo 95 mm²	pç	6,00	8,74	52,44
191023	Barramento para conexão terra neutro com isolador	pç	1,00	115,78	115,78
191024	Iluminação interna do posto de transformação	pç	1,00	192,97	192,97
191100	**CABINE PRIMÁRIA - FERRAGENS**				
191101	Suporte para tres para raios de linha	pç	1,00	15,84	15,84
191102	Vitraux fixo para iluminação e ventilação (1 m x 1 m)	pç	1,00	289,46	289,46
191103	Tela de proteção para vitraux malha 13 mm	pç	1,00	77,18	77,18
191104	chincana tipo veneziana (0,50 m x 0,40m)	pç	2,00	192,97	385,94
191105	Tela de proteção para chincana malha 13 mm	pç	2,00	77,18	154,36
191106	tela de proteção articulavel e removivel para os cubiculos malha 25 mm (dimensoes conforme projeto)	pç	2,00	192,97	385,94
191107	Suporte para tres isoladores tipo pedestal	pç	4,00	28,07	112,28
191108	Suporte para interruptor seccionadora de media tensao	pç	2,00	48,24	96,48

TETO CONSTRUÇÕES
COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS

27º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONELSON DOS SANTOS VERDE
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD088081

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
191109	Porta de chapa metálica duas folhas 0,90x 2,00 m	pç	2,00	390,77	781,54
191110	Placas de advertencia perigo de morte - alta tensão	pç	1,00	385,95	385,95
191111	Tampa de ferro fundido com sinalização alta tensao para as caixas de passagem marca oripiranga	pç	1,00	308,76	308,76
191200	**CABINE PRIMARIA - CIVIL**				
191202	Abertura de vala para tubulação de interligação entre subestação principal e posto de transformação	un	1,00	289,46	289,46
191203	Abertura de vala para tubulação de alimentação do posto de transformação (ramal de alimentação)	un	1,00	289,46	289,46
191204	Envelopamento em concreto da tubulação de alimentação	un	1,00	482,44	482,44
191207	Abertura de canaleta interna para cabos no posto de transformação	un	1,00	270,16	270,16
191208	Construção da caixa de passagem	un	1,00	95,52	95,52
191300	**CABINE PRIMÁRIA - GERAIS**				
191301	Pintura dos vergalhoes do posto de transformação (vermelho, branco e	un	1,00	37,36	37,36
191302	Testes e medições elétricas	un	1,00	482,44	482,44
200000	**PINTURA**				
200100	PINTURA DE FORROS				
200201	EMASSAMENTO DE FORRO DE GESSO E LAJE com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m2	823,93	4,79	3.946,62
200202	Pintura com tinta látex acrílico lajes e forros de gesso com duas demaos sem massa corrida	m²	823,93	9,16	7.547,19
200200	**PINTURAS DE PAREDES INTERNAS**				
200201	EMASSAMENTO de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos	m2	3.496,34	4,79	16.747,46
200202	PINTURA COM TINTA LÁTEX acrílico em parede interna com duas demãos, sem massa corrida	m2	3.496,34	7,53	26.327,44
200300	**PINTURA DE PAREDES EXTERNAS**				
200301	REVESTIMENTO texturizado em parede externa de alta camada, aplicado com desempenadeira	m2	1.210,97	16,54	20.029,44
200400	**PINTURAS DE ESQUADRIAS**				
200401	EMASSAMENTO de esquadria de madeira com massa corrida com duas demãos, para pintura esmalte	m2	63,84	7,17	457,73
200402	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO em esquadria de madeira com duas demãos	m2	63,84	9,16	584,77
200500	**PINTURA EPOXI**				
200501	Pintura com tinta epóxi (paredes internas do tanque numerico)	m²	448,00	52,46	23.502,08
210000	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS**				
210100	PAVIMENTAÇÃO				
210101	PASSEIO EM CONCRETO , fck = 13,5 MPa, incluindo preparo de caixa, e=7 cm	m2	856,01	36,10	30.901,96
210200	**PAISAGISMO**				

TETO CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTA NOTA
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
R$ 5,00 1 AUT
S. Paulo, 03 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SAN... VIEIRA
CR. AUTORIZADO
CUSTAS CONT...
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880814

ORÇAMENTO SINTETICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

AREA CONSTRUIDA 2.201,77 m2

CODIGO	DESCRIÇAO	UNIDADE	QTDE	PREÇO SERVIÇO	PREÇO TOTAL
201201	PLANTIO DE GRAMA São Carlos em placas de 40 x 40 cm	m2	811,20	5,21	4.226,35
210300	LIMPEZA FINAL				
210301	LIMPEZA completa da edificação e dos itens especificados	m2	2.224,13	4,56	10.142,03
220000	SERRALHERIA E MARCENARIA				
220100	ACABAMENTOS				
220101	Corrimao em tubo de ferro galvanizado inclusive instalação conexões arremates tratamento e pintura	m	45,00	36,17	1.627,65
220102	Guarda copo corrimao duplo para escada em tubo de ferro galvanizado inclusive instalação conexões arremates tratamentos e pintura - H=1,05	m	20,42	137,97	2.817,34
220103	Corrimao duplo para escada em tubo de ferro galvanizado inclusive instalação conexões arremates tratamento e pintura h=1,06	m	27,30	36,17	987,44
220104	Barras metálicas de apoio no sanitario para deficientes em aço inoxidável 80 cm inclusive instalaçao, arremates	cj	4,00	231,56	926,24
220105	Barras metálicas de apoio no entorno dos lavatorios para deficientes em aço inoxidavel 80 cm inclusive instalaçao, arremates	m	12,00	154,37	1.852,44
220106	Tela em ferro galvanizado com 10 malhas soldada em cantoneiras de ferro galvanizado 3x3cm (fechamento revestimento em telha de aço)	m²	78,52	73,58	5.777,50
220200	GRANITOS				
220201	Bancadas em granito branco polar para laboratorios e sanitarios incluindo frontoes sais rebaixos e apoios metalicos para instalação conforme detalhamento de projeto	m²	9,10	246,10	2.239,51
230000	Elevador com 2 paradas sem casa de máquinas para acesso de deficientes fisicos	un	1,00	56.626,57	56.626,57
	TOTAL GERAL				2.453.278,58

Razão Social do Proponente: TETO Construções Comercio e Empreendimentos Ltda
CNPJ: 45.533.585/0001-43
Endereço Completo: Av. Lins de Vasconcelos, 2749, sala 02, Vila Mariana, São Paulo - Capital
Cep: 04112-002
Fone/Fax: 11-2725-2242
E-mail: teto@uol.com.br / orcamento@teto.com.br
Nome e cargo do representante legal: Antonio Carlos Jarra
Cargo ou Função: Gerente Comercial
CPF: 074.708.308-05
RG: 14.645.436-SSP-SP
Data: São Paulo, 17 de dezembro de 2007

Assinatura

45 533 585/0001-43
TETO CONSTRUÇÕES COMERCIO EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. Lins de Vasconcelos 2749 - Sala 02
Vila Mariana - CEP 04112-002
SÃO PAULO - SP

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo - Reg. nº
UGI SUL Crea-SP

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUÍS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS
RECR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
PRATAS CONTRIB. P/ VERIFICAR AUTENTICIDADE

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1010DD0880811

ORÇAMENTO ANALITICO DE SERVIÇOS

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO
AREA CONSTRUIDA 2.201,77

CODIGO	DESCRIÇAO	TOTAL	PARTIC
020000	INSTALAÇAO DO CANTEIRO DE OBRA	31.215,94	1,27%
030000	MOVIMENTO DE TERRA	8.371,51	0,34%
050000	INFRA ESTRUTURA	158.632,70	6,47%
060000	SUPERESTRUTURA	356.371,92	14,53%
070000	PAREDES E PAINEIS	85.213,55	3,47%
080000	ESQUADRIAS DE MADEIRA	13.663,54	0,56%
090000	ESQUADRIAS METALICAS	121.486,78	4,95%
100000	VIDROS	45.746,53	1,86%
110000	COBERTURA	570.499,69	23,25%
120000	IMPERMEABILIZAÇAO	63.325,88	2,58%
140000	FORRO	62.040,70	2,53%
150000	REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS	28.007,62	1,14%
160000	REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS	86.622,35	3,53%
170000	PISOS INTERNOS	178.430,57	7,27%
180000	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	191.562,77	7,81%
190000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	234.818,77	9,57%
200000	PINTURA	99.142,73	4,04%
210000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS	45.270,34	1,85%
220000	SERRALHERIA E MARCENARIA	16.228,12	0,66%
230000	ELEVADOR PARA DEFICIENTE FISICO	56.626,57	2,31%
	TOTAL GERAL	2.453.278,58	100,00%

CREA-SP

Iracema R. Oliveira

Razão Social do Proponente: TETO Construções Comercio e Empreendimentos Ltda
CNPJ: 45.533.585/0001-43
Endereço Completo: Av. Luis de Vasconcelos, 2749, sala 03, Vila Mariana, São Paulo - Capital
Cep: 04112-002
Fone/Fax: 11-3735-2145
Email: tetoengr@uol.com.br / ericsm@yahoo.com.br
Nome Completo do representante legal: Antonio Carlos Jarra
Cargo ou Função: Gerente Comercial
CIC: 074.798.308-05
RG: 14.685.446-SSP-SP
Local: São Paulo, 17 de dezembro de 2007

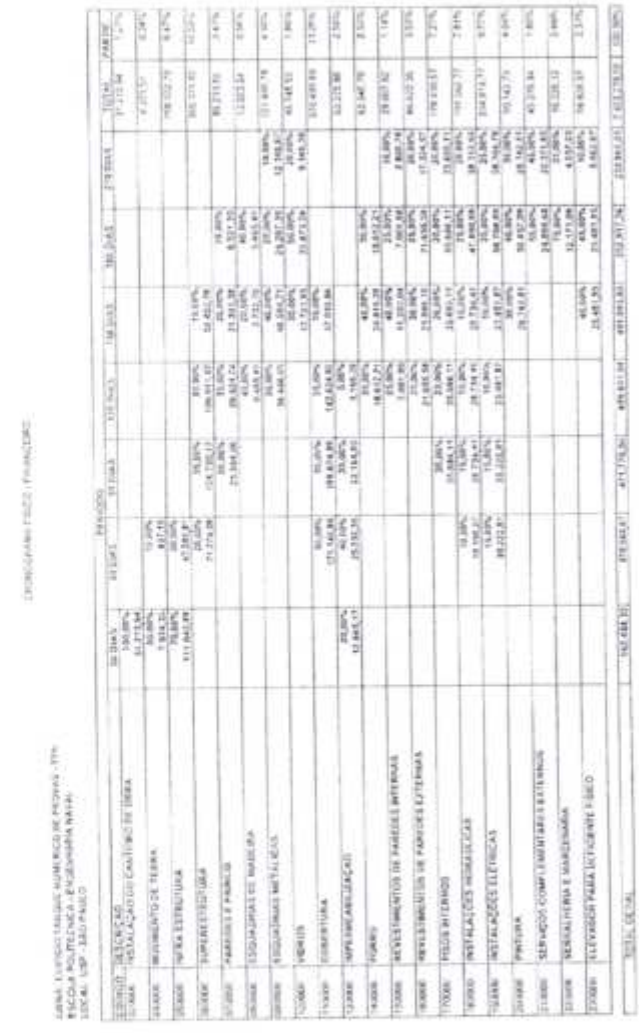
Assinatura _____

45 533 585/0001-43
TETO CONSTRUÇÕES COMERCIO EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. Luis de Vasconcelos 2749 - Sala 03
Vila Mariana - CEP 04112-002
SÃO PAULO - SP

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 63 - AUTÊNTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
279
LEONILSON DOS SANTOS
CUSTAS CONTRIB. R$ 5,00 + AUT
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880815

TETO engenharia

Iracema R. Oliveira
Agente Administrativo
UGI - SEL - Osasco-SP



R. Prof. Elísio de Carvalho - 172
Butantã - S. Paulo - SP - 05362-070
Fone - 11 3735-2145 Fax - Ramal 214
e-mail - tetoeng@uol.com.br

Rua Dr. Alexandre Gonçalves Kassama, 79 - Vila Nhocuné - São Paulo - SP

45 533 585/0001-43

TETO CONSTRUÇÕES COMERCIO EMPREENDIMENTOS LTDA

Av. Lins de Vasconcelos 2749 - Sala 02
Vila Mariana - CEP 04112-002

9ÀC 9AUI O - SP

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRAFICA EXTRAIDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO AU1040DD08804
SELO DE AUTENTICIDADE
112358
AUTENTICAÇÃO

239

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

OBRA: EDIFICIO TANQUE NUMERICO DE PROVAS - TPN
ESCOLA POLITECNICA - ENGENHARIA NAVAL
LOCAL: USP - SÃO PAULO

		PERIODO								
CODIGO	DESCRIÇÃO	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	TOTAL	PARTIC
020000	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA	100,00% 31.215,94							31.215,94	1,27%
030000	MOVIMENTO DE TERRA	90,00% 7.534,35	10,00% 837,15						8.371,50	0,34%
050000	INFRA ESTRUTURA	70,00% 111.042,89	30,00% 47.589,81						158.632,70	6,47%
060000	SUPERESTRUTURA		20,00% 71.274,38	35,00% 124.730,17	30,00% 106.911,57	15,00% 53.455,78			356.371,92	14,53%
070000	PAREDES E PAINEIS			30,00% 25.964,06	35,00% 29.824,74	25,00% 21.303,38	10,00% 8.521,35		85.213,53	3,47%
080000	ESQUADRIAS DE MADEIRA				40,00% 5.465,41	20,00% 2.732,70	40,00% 5.465,41		13.663,54	0,56%
090000	ESQUADRIAS METALICAS				30,00% 36.448,03	40,00% 48.594,71	20,00% 24.297,35	10,00% 12.148,67	121.488,76	4,95%
100000	VIDROS					30,00% 13.725,95	50,00% 22.873,26	20,00% 9.149,30	45.748,50	1,86%
110000	COBERTURA		30,00% 171.149,90	35,00% 199.674,89	25,00% 142.624,92	10,00% 57.049,96			570.499,69	23,25%
120000	IMPERMEABILIZAÇÃO	20,00% 12.665,17	40,00% 25.330,35	35,00% 22.164,05	5,00% 3.166,29				63.325,85	2,58%
140000	FORRO				30,00% 18.612,21	40,00% 24.816,28	30,00% 18.612,21		62.040,70	2,53%
150000	REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS				25,00% 7.001,90	40,00% 11.203,04	25,00% 7.001,90	10,00% 2.800,76	28.007,60	1,14%
160000	REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS				25,00% 21.655,58	30,00% 25.986,70	25,00% 21.655,58	20,00% 17.324,57	86.622,35	3,53%
170000	PISOS INTERNOS			20,00% 35.686,11	20,00% 35.686,11	20,00% 35.686,11	20,00% 35.686,11	20,00% 35.686,11	178.430,57	7,27%
180000	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		10,00% 19.156,27	15,00% 28.734,41	15,00% 28.734,41	15,00% 28.734,41	25,00% 47.890,69	20,00% 38.312,65	191.562,77	7,81%
190000	INSTALAÇÕES ELETRICAS		15,00% 35.222,81	15,00% 35.222,81	10,00% 23.481,87	10,00% 23.481,87	25,00% 58.704,69	25,00% 58.704,79	234.818,77	9,57%
200000	PINTURA					30,00% 29.742,81	40,00% 39.657,09	30,00% 29.742,81	99.142,71	4,04%
210000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS						55,00% 24.898,05	45,00% 20.371,65	45.270,34	1,85%
220000	SERRALHERIA E MARCENARIA						75,00% 12.171,09	25,00% 4.057,03	16.228,12	0,66%
230000	ELEVADOR PARA DEFICIENTE FISICO					45,00% 25.481,95	45,00% 25.481,95	10,00% 5.662,67	56.626,57	2,31%
	TOTAL GERAL	142.458,35	370.560,67	471.776,50	459.611,04	401.993,61	352.917,38	233.961,01	2.453.278,56	100,00%

Teto Construções Com. Emp. Ltda
Antonio Carlos Jarra
Gerente Comercial

112359 AUTENTICAÇÃO 1010410DD0880816
TERMO DE AUTORIZAÇÃO
TERMO DE RESPONSABILIDADE
CUSTAS CONFERIDAS
27
03 SET 2015

CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de São Paulo

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT

Válida somente com a autenticação do CREA-SP

CREA-SP

Referência(s) da ART: 9202120200803028958

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, de acordo com os artigos 4º, 5º e 6º da Resolução nº 317/86 do CONFEA, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo Técnico do profissional abaixo mencionado:

Profissional: MIGUEL CHEDID JUNIOR

Título: Engenheiro Civil

Modalidade: 060102476/D

Atribuições: conforme Art. 7º, da Resolução 218 de 29 de junho de 1973, do CONFEA

Atividade(s) Técnica(s): Responsável Técnico pela Execução - Projeto de Lei de Diretrizes Orçamentárias - Elaboração do projeto, execução e fiscalização das obras de construção de edificações diversas para instalação de Unidades da Faculdade de Tecnologia de Americana no Município de Americana/SP

Descrição(ões): Especificadas conforme Atestado anexo, emitido pela Contratante.

Local da Atividade: Município de Americana

Cidade: Americana Estado: SP

Início: R$ 0,00 (0 149,07 outubro/2005)

Prazo: 06/12/2005 a 11/11/2007

Contratante: Centro Estadual Tecnológico Paula Souza - CEETEPS

Contratada: Tejo Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda.

Anotação(ões): 02480/03

Nota Profissional: Responsável técnico pela execução e participação de outro(s) profissional(is).

Declaração(ões): Declaramos que fazem(em) parte integrante da presente Certidão a(s) declaração(ões) emitida(s) pela contratante da função pública, sob a qual cabe a responsabilidade pelas informações e esclarecimentos que julgar(em) necessário(s).

São Paulo, segunda-feira, 04 de setembro de 2006

Responsável pela Emissão

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTÊNTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. SÃO PAULO
03 SET 2006
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
AUTORIZADO

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880773

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos que a empresa TETO Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda, sob responsabilidade dos Engenheiros MICHEL CHEDID JUNIOR, CREA n. 0601540746, Engenheiro Civil e MURILO RODRIGUES GRANADO, CREA n. 5062269785, Engenheiro Eletricista, executou para o CENTRO ESTADUAL TECNOLÓGICO PAULA SOUZA - CEETEPS as Obras de Construção de edificações, infra-estrutura e urbanização para implantação do Campus da Faculdade de Tecnologia de Americana, Municipio de Americana/SP.

LOCAL: AMERICANA/SP

PERIODO: 26/12/2005 À 11/11/2007

VALOR CONTRATUAL R$ 1.603.418,27

AREA CONSTRUIDA 3.269,00 m2

112359 AUTENTICADO AU10400D0880001

03 SET 2008

CREA-SP

Item	Especificação do Serviço	Un	Quant.
	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1	**Mobilização e Instalações Provisórias**		
1.1	**Construção provisória**	m2	100,00
1.1.1	Construção provisória em madeira - fornecimento e montagem	m2	30,00
1.1.2	Sanitário/vestiário em alvenaria	m2	130,00
1.1.3	Desmobilização de construção provisoria		
1.2	**Tapume, vedação e proteções diversas**	m2	200,00
1.2.1	Tapume fixo para fechamento de áreas,com portão		
1.3	**Sinalização da obra**	m2	16,00
1.3.1	Placa de identificação para obra		
2	**Terraplenagem**		
2.1	**Locação da obra**	m2	22.981
2.1.1	Locação da obra de terraplenagem		
2.2	**Limpeza de terreno**		
2.2.1	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diametro, com caminhão à disposição, dentro da obra, até o raio de 1,0 km	m2	22.981,00
2.3	**Transporte mecanizado de solo**		
2.3.3	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distânicias superiores ao15º km até o 20º km	m3	3.906,77
2.3.4	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distânicias até o2º km	m3	5.847,15
2.4	**Esc. ou corte mec. em campo aberto de solo exceto rocha**		
2.4.1	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	m3	9.051,69
2.5	**Aterro mecanizado sem fornecimento de material**		
2.5.1	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto (serviço auxiliar do aterro)	m3	8.551,03

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 52C - 14210

São Paulo 30/06/08

Item	Especificação do Serviço	Un	Quant.
	BLOCO B		
1	**Serviços Preliminares**		
1.1	**Projeto executivo**		

1.1.1	Projeto formato A0	Un	1,00
1.2	**Locação da obra**		
1.2.1	Locação da obra de edificação -térreo	m2	1.160,00
2	**Infra-estrutura e serviços gerais**		
2.1	**Tubulão**		
2.1.1	Taxa de mobilização para tubulão escavado mecanicamento (serviço auxiliar)	tx	1,00
2.1.2	Abertura de fuste mecanizado diametro de 70 cm	m	344,40
2.1.3	Alargamento da base a céu aberto	m3	25,08
2.2	**Escavação manual em valas e buracos de solo, exceto rocha**		
2.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria, em vala ou cava até 1,50 m	m3	141,44
2.3	**Aterro manual sem fornecimento de material**		
2.3.1	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30kg	m3	106,40
2.4	**Fôrma em tábua**		
2.4.1	Fôrma em madeira comum para fundação	m2	705,98
2.5	**Armadura em barra**		
2.5.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	7.597,57
2.5.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma	kg	498,09
2.6	**Concreto usinado com controle fck - forn.. do material**		
2.6.1	Concreto usinado, fck = 15,0 Mpa	m3	157,62
2.6.2	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa	m3	85,61
2.7	**Concreto não estrutural executado no local - forn.. do material**		
2.7.1	Concreto não estrutural executado no local mínimo de 200 kg cim/m3	m3	12,78
2.8	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**		
2.8.1	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ ou enchimento	m3	12,78
2.8.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m3	243,23
2.9	**Alvenaria de fundação (embasamento)**		
2.9.1	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 14 cm	m2	75,00
2.9.2	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 19 cm	m2	22,28
2.10	**Reaterro manual sem fornecimento de material**		
2.10.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m3	70,72
3	**Super-estrutura**		
3.1	**Fôrma em madeira compensada**		
3.1.1	Fôrma plana em compensado para estrutura aparente	m2	1.255,88
3.2	**Armadura em barra**		
3.2.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	13.027,68
3.2.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma	kg	392,00
3.3	**Armadura em tela**		
3.3.1	Armadura em tela de aço	kg	3.979,36
3.4	**Concreto usinado com controle fck - forn. do material**		
3.4.1	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa	m3	304,25
3.5	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**		
3.5.1	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m3	304,25
3.6	**Pré-laje**		
3.6.1	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, 25 cm	m2	1.064,00
3.7	**Estrutura em aço**		
3.7.1	Fornecimento e montagem de estrutura aço ASTM-A36, sem pintura da escada externa	kg	2.020,00
3.8	**Concreto especial**		
3.8.1	Concreto protendido, incluso montagem	m3	34,15
3.8.2	Apoio em neoprene	un	16,00

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA SOB O Nº 92... - TV210
CREA-SP
São Paulo 30/06/05

03 SET 2005

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880774

4	**Impermeabilização, proteção e junta**		
4.1	**Impermeabilização flexível com membranas**		
4.1.1	Impermeabilização com pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m2	250,94
4.2	**Impermeabilização rígida**		
4.2.1	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m3	7,53
5	**Alvenaria e elemento divisor**		
5.1	**Alvenaria com bloco de concreto de vedação**		
5.1.1	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 14 cm - 2,5 Mpa	m2	1.525,25
5.1.2	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 19 cm - 2,5 Mpa	m2	947,00
5.2	**Peças moldadas no local (vergas, pilaretes, etc)**	m3	10,63
5.2.1	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado		
5.3	**Divisória e fechamento**	m2	96,00
5.3.1	Divisória em placa de granilite com espessura de 3 cm		
6	**Cobertura**		
6.1	**Estrutura em aço**		
6.1.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	14.102,40
6.2	**Telhamento metálico especial**		
6.2.1	Telha / Forro termoacustico perfil superior tipo MBP 40 e inferior tipo forro	m2	1.724,80
6.3	**Calhas e rufos**		
6.3.1	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33m	m	56,00
6.3.2	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50m	m	112,00
6.3.3	Rufo de topo dentado trapezoidal	m	56,00
7	**Esquadria, marcenaria e elemento de madeira**		
7.1	**Porta padrão lisa comum montada com batente**	un	32,00
7.1.2	Porta lisa com batente de madeira - 92x210 cm	un	32,00
7.1.3	Acréscimo de visor completo em porta de madeira		
7.2	**Porta padrão lisa laminada montada com batente**	un	-
7.2.1	Porta em laminado fenólico com acabameto liso com batente metálico - 62x160 cm	un	-
7.2.2	Porta em laminado fenólico com acabameto liso com batente metálico - 124x210 cm	un	2,00
7.2.3	Porta liso com batente em madeira - 200x210 cm	un	24,(
7.2.4	Porta lisa com batente metálico - 62x160 cm	un	4,00
7.2.5	Porta lisa de correr 2 folhas com trilho metálico e acessórios - 90x210 cm		
7.3	**Ferragem para porta**	cj	8,00
7.3.1	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 2 folhas	cj	32,00
7.3.2	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	2,00
7.3.3	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 2 folha	cj	24,00
7.3.4	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado		
7.4	**Marcenaria em geral**	m	550,00
7.4.1	Faixa/batedor de proteção em madeira aparelhada natural 10 x 2,5 cm	un	22,00
7.4.2	Lousa em laminaado melamínico texturizado, verde oficial, "Greenboard" 5,00 x 1,20 m		
8	**Esquadria, serralheria e elemento em ferro**	m2	261,00
8.1	**Caixilho em ferro**		
8.1.2	Caixilho em ferro basculante sob medida		
8.2	**Porta, portões e gradis**	m2	38,00
8.2.1	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida		
8.3	**Elementos em ferro**	un	8,00
8.3.1	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 x800 mm		

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
INTEGRANTE DA EQUIPE DE ANÁLISE
TÉCNICO EXPEDIDOR ASSINATURA PELO
CREA-SP SOB N.º 5TC-14210
São Paulo 30/06/08

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
CREA-SP
SÃO PAULO

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
AV. SÃO LUIS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DE DOCUMENTO
SOBRE ORIGINAL APRESENTADO NESTA DATA. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2015
AUTENTICAÇÃO
AU10400D00850794
LEONILSON DOS SANTOS
AUTORIZADO
REGR. LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. R$ 0,00

13.5.6	Mini disjuntor termomagnético tripolar 400 V, corrente de 80A até 125A	un	4,00
13.6	**Chave de baixa tensão**		
13.6.1	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento tipo punho, com porta fusível até NH-00-160A - sem fusíveis	un	5,00
13.7	**dispositivo DR ou interruptor de corrente de fuga**		
13.7.1	Dispositivo diferencial residual de 40A x 30mA - 4 pólos	un	2,00
13.8	**Eletroduto em ferro galvanizado - médio**		
13.8.1	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 3/4" - com acessórios	m	567,00
13.8.2	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 1" - com acessórios	m	274,00
13.9	**Canaleta / Perfilado e acessórios**		
13.9.1	Caixa para tomada fixo perfil,de encaixe rápido c/ tampa	un	289,00
13.9.2	Tampa de pressão para perfilado de 38x38 mm, em aço galvanizado Chapa 14 MSG	m	850,00
13.9.3	Perfilado perfurado 38x38mm em aço galvanizado,chapa n.º 14 MSG - com acessórios	m	850,00
13.9.4	Saída lateral simples, diâmetro de 3/4"	un	168,00
13.9.5	Vergalhão com rosca, porca e arruela de 5/16" (tirante)	m	285,00
13.10	**Eletrocalha e acessórios**		
13.10.1	Eletrocalha perfurada tipo "U", galv. À fogo, 50x50mm c/ acessórios	m	90,00
13.10.2	Eletrocalha perfurada tipo "U", galv. À fogo,100x50mm c/ acessórios	m	280,00
13.10.3	Eletrocalha perfurada tipo "U", galv. À fogo,200x50mm c/ acessórios	m	240,00
13.10.4	Tampa de encaixe para eletrocalha, galv. À fogo, L = 50mm	un	90,00
13.10.5	Tampa de encaixe para eletrocalha, galv. À fogo, L = 100mm	un	260,00
13.10.6	Tampa de encaixe para eletrocalha, galv. À fogo. L = 200mm	un	240,00
13.10.7	Suporte para eletrocalha, galv. À fogo, 50x50 mm	un	30,00
13.10.8	Suporte para eletrocalha, galv. À fogo, 100x50 mm	un	94,00
13.10.9	Suporte para eletrocalha, galv. À fogo, 200x50 mm	un	80,00
13.10.10	Suspensão em cabo de aço,com diametro de 3/16", para suporte de eletrocalha	m	200,00
13.11	**Cabo de cobre, isolamento 750V - isolação em PVC 70º C**		
13.11.1	Cabo de cobre 10mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	100,00
13.11.2	Cabo de cobre 16mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	60,00
13.11.3	Cabo de cobre 35mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	40,00
13.11.4	Cabo de cobre 2,5mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	14.000,00
13.11.5	Cabo de cobre 4,0mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	500,00
13.12	**Terminais de pressão e compressão**		
13.12.1	Terminal de pressão/compressão para cabo de 2,5mm2	un	388,00
13.12.2	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6,0 até 10mm2	un	18,00
13.12.3	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16mm2	un	18,00
13.12.4	Terminal de pressão/compressão para cabo de 35mm2	un	24,00
13.12.5	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50mm2	un	16,00
13.12.6	terminal de pressão/compressão para cabo de 70mm2	un	20,00
13.13	**Fios e cabos telefônicos**		
13.13.1	Fio telefônico tipo FI-60, p/ ligação de aparelhos telefonicos	m	1.400,00
13.14	**Cabo de cobre de comando para uso geral**		
13.14.1	Cabo de cobre flexível "PP" 3x1,5mm2, isolamento 750V,isolação em PVC 70º C	m	520,00
13.15	**Cabo para transmissão de dados**		
13.15.1	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 5 até 350 MHz - uso interno	m	2.000,00
13.16	**Tomadas**		
13.16.1	Tomada universal 2P+T 15A-125/250V com placa	cj	392,00
13.16.2	Tomada RJ 11 para telefone com placa	cj	340,00
13.16.3	Tomada de canaleta/perfilado universal 2P+T com caixa e tampa	cj	289,00

CREA-SP
TECNOLOGO
CREA-SP 506131 - SRC - 14210
São Paulo 30/06/08

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GALVES - TABELIÃ
AV. SÃO LUIS Nº 187 - SOBRELOJA
CÓPIA REPROGRÁFICA AUTÊNTICA DESTE DOCUMENTO
APRESENTADO, DOU FÉ
São Paulo, 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS
AUTORIZADO
LEI 8.935/94
SELO DE AUTENTICIDADE
AU1040DD0880775

13.17	**Interruptores e minuterias**		
13.17.1	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	4,00
13.17.2	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	32,00
13.17.3	Interrptor com 3 teclas simples e placa	cj	22,00
13.18	**Conduletes**		
13.18.1	Condulete metálico de 3/4"	cj	186,00
13.18.2	Condulete metálico de 1"	cj	20,00
13.18.3	Condulete metálico de 3/4" duplo	cj	12,00
13.18.4	Condulete metálico de 1" duplo	cj	34,00
13.18.5	Condulete metálico de 3/4" triplo	cj	80,00
13.18.6	Condulete metálico de 1" triplo	cj	80,00
13.19	**Contator**		
13.19.1	Contator de potência 16A - 2NA+2NF	un	10,00
13.20	**chave comutadora e seletora**		
13.20.1	Chave comutadora/seletora com 1 pólo e 2 posições 25A	un	10,00
13.21	**Reparos, conservações e complementos**		
13.21.1	Pluque com 2P+T de 10A 250V	un	289,00
13.22	**Acessórios de iluminação**		
13.22.1	Receptáculo de porcelana com parafuso de fixação com rosca E-27	un	21,00
13.22.2	Soquete antivibratório para lâmpada fluorescente com placa de pressão e fixação	un	1.072,00
13.23	**Lâmpada de descarga de alta potência**		
13.23.1	Lâmpada de vapor de sódio elipsoidal base E27 de 70W	un	21,00
13.24	**Lâmpadas fluorescentes**		
13.24.1	Lâmpada fluorescente tubular base bipino lateral de 32W	un	536,00
13.25	**Reatores e equipamentos para lâmpadas**		
13.25.1	Reator eletromagnético de alto fator de potência para lâmpada vapor de sódio 70W/220V	un	21,00
13.25.2	Reator eletrônico para duas lâmpadas fluorescente 32W	un	268,00
13.26	**Aparelho de iluminação de longo alcance e especifica**		
13.26.1	Projetor retangular fechado para lâmpada vapor metálico de sódio 70/150W e halógena 300 / 500W	un	21,00
13.27	**Aparelho de iluminação comercial e industrial**		
13.27.1	Luminária para instalação em perfilado para 2 lâmpadas fluorescente de 32W	un	268,
13.28	**estabilizador de tensão**		
13.28.1	Estabilizador eletronico de tensão monofásico c/ potência de 20kVA	un	2,00
13.29	**Reparos, conservações e complementos**		
13.29.1	Bloco de ligação engate rápido para 10 pares BER-10	un	4,00
14	**Instalações hidráulicas**		
14.1	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido marrom para água fria domiciliar**		
14.1.1	Tubo de PVC rigido, DN = 25 mm (3/4"), inclusive conexões	m	60,00
14.1.2	Tubo de PVC rigido, DN = 32 mm (1"), inclusive conexões	m	60,00
14.1.3	Tubo de PVC rigido, DN = 40 mm (11/4"), inclusive conexões	m	6,00
14.1.4	Tubo de PVC rigido, DN = 50 mm (11/2"), inclusive conexões	m	6,00
14.2	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido branco para esgoto domiciliar**		
14.2.1	Tubo de PVC rigido, pontas lisas DN = 40 mm , inclusive conexões	m	192,00
14.3	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido branco série R - A.P. e esgoto domiciliar**		
14.3.1	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 75 mm , inclusive conexões	m	60,00
14.3.2	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 100 mm , inclusive conexões	m	48,00

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES
AV. SÃO LUIS Nº 50 - 10º ANDAR
COPIA REPROGRAFICA
CONFORME ORIGINAL
S. Paulo, 03 SET 2015
27º
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
(OFICIAL AUTORIZADO)
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0880795
112359

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 542 - 14210
São Paulo 30/06/08

14.4	**Registro e ou válvula em latão fundido com acabamento cromado**		
14.4.1	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN = 1" - linha standard	pç	8,00
14.4.2	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/4"	pç	6,00
14.5	**Válvula de descarga ou para acionamento de metais sanitários**		
14.5.1	Válvula de mictório padrão,vazão automática,DN = 3/4"	m	8,00
14.6	**Caixa sifonada de PVC rígido**		
14.6.1	Caixa sifonada de PVC rígido de 150x185x75mm,com grelha	m	14,00
14.6.2	Grelha em alumínio fundido para caixas e canaletas	m2	51,00
14.7	**Aparelhos Sanitários**		
14.7.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un	24,00
14.7.2	Lavatório de louça sem coluna	un	4,00
14.7.3	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un	8,00
14.8	**Bebedouros**		
14.8.1	Bebedouro elétrico de pressão em aço inoxidável, capacidade 4 l/h - simples	un	2,00
14.9	**Bancadas e tampos**		
14.9.1	Tampo / bancada em granito espessura de 3 cm	m2	10,80
14.9.2	Estutura de apoio para tampo/bancada com largura até 600mm, em tubo de aço carbono galvanizado	m	18,00
14.10	**Acessórios e metais sanitarios**		
14.10.1	Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobinas de 25cm x 50 m, sem alavanva	un	4,00
14.10.2	Saboneteira de louça de embutir	un	4,00
14.10.3	Saboneteira globo em vidro, giratória para 500 ml sabão líquido	un	12,00
14.10.4	Porta-papel de louça de embutir	un	24,00
14.10.5	Torneira p/ lavatório em latão fundido cromado, DN = 1/2"	un	4,00
14.10.6	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecanico em latão cromado, DN = 1/2"	un	22,00
14.10.7	Cuba de louça de embutir	un	22,00
14.10.8	Válvula de metal cromado de 1 1/2"	un	26,00
14.10.9	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	un	26,00
14.11	**Hidrantes e acessórios**		
14.11.1	Abrigo de hidrante de 1 1/2" (38mm),completo - inclusive mangueira - 30m (2 x 15)	un	4,00
14.12	**Iluminação e sinalização de emergência**		
14.12.1	Sirene eletronica bitonal de 24 volts	un	4,00
14.12.2	Luminária para balizamento ou aclareamento de sobrepor completa com lâmpada flurescente	un	4,00
14.12.3	Bloco autonomo de iluminação de emergência equipado com lampada fluorescentes de 40W	un	42,00
14.12.4	Adesivo vinílico, padrão regulamentado, para sinalização de incêndio	un	8,00
14.12.5	Acionador manual tipo quebra vidro	un	7,00
14.13	**Extintores**		
14.13.1	Extintor manual de pó quimico seco de 4 kg	un	3,00
14.13.2	Extintor manual de gás carbonico de 6 kg	un	1,00
14.13.3	Extintor manual de água pressurizada de 10 l	un	4,00
15	**Vidros e espelhos**		
15.1	**Vidro comum e laminado**		
15.1.1	Vidro liso transparente de 4mm	m2	271,25
15.1.2	Vidro aramado de 6/7 mm	m2	45,00
15.2	**Espelhos**		
15.2.1	Espelho comum de 3mm com moldura em alumínio	m2	8,00
16	**Pintura**		
16.1	**Preparo de base**		
16.1.1	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em ferro	m2	1.075,00

CREA-SP
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
CREA-SP 52C-19210
São Paulo 30/06/08

03 SET 2008

16.1.2	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em madeira	m2	201,00
16.1.3	Preparo de base para pintura PVA/ACRÉLICA/EPÓXI/TEXTURA em massa	m2	5.594,00
16.2	**Pintura em superficies de concreto / massa / gesso / pedras**	m2	4.530,00
16.2.1	Pintura com textura acrílica - uso interno	m2	1.064,00
16.2.2	Latex acrílico antimofo		
16.3	**Pintura em superficies metálicas**	m2	1.075,00
16.3.1	Esmalte em suoerficie metálica		
16.4	**Pintura em superficies de madeira**	m2	201,00
16.4.1	Esmalte em suoerficie de madeira		

Item	Especificacão do Servico	Un	Quant.
	BLOCO ADMINISTRAÇÃO		
1	**Serviços Preliminares**		
1.1	**Projeto executivo**	Un	1,00
1.1.1	Projeto formato A0		
1.2	**Locação da obra**	m2	1.281,00
1.2.1	Locação da obra de edificação -térreo		
2	**Infra-estrutura e serviços gerais**		
2.2	**Estaca tipo STRAUSS** -		
2.2.1	Estaca tipo Strauss, diâmetro de 25 cm até 20t	m	1.229,50
2.3	**Escavação manual em valas e buracos de solo, exceto rocha**	m3	110,85
2.3.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria, em vala ou cava até 1.50 m		
2.4	**Aterro manual sem fornecimento de material**	m3	122,95
2.4.1	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30kg		
2.5	**Fôrma em tábua**	m2	512,42
2.5.1	Fôrma em madeira comum para fundação		
2.6	**Armadura em barra**	kg	2.855,16
2.6.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	629,30
2.6.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma		
2.7	**Concreto usinado com controle fck - forn.. do material**	m3	52,4
2.7.1	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa		
2.8	**Concreto não estrutural executado no local - forn.. do material**	m3	11,27
2.8.1	Concreto não estrutural executado no local mínimo de 200 kg cim/m3		
2.9	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**	m3	11,27
2.9.1	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ ou enchimento	m3	52,46
2.9.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação		
2.10	**Alvenaria de fundação (embasamento)**	m2	30,83
2.10.1	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 14 cm	m2	57,68
2.10.2	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 19 cm		
2.11	**Reaterro manual sem fornecimento de material**	m3	51,73
2.11.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação		
3	**Super-estrutura**		
3.1	**Fôrma em madeira compensada**	m2	1.056,83
3.1.1	Fôrma plana em compensado para estrutura aparente		
3.2	**Armadura em barra**		

CREA-SP — CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 92C - 19210

São Paulo 30/06/08

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GOMES ALVES KARSENA - TABELIÃ AV. SÃO LUIS Nº 50 - AUTÊNTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO POR FÉ S. Paulo, 03 SET 2005 279 R$ 5,00 1 AUT

LEONILSON DOS SANTOS SARAIVA AUTORIZADO PELA LEI 8.935/94 ART. 20 § 4º CUSTAS CONTRIB. PROV. 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880796

3.2.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	3.764,15
3.2.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma	kg	658,71
3.3	**Armadura em tela**		
3.3.1	Armadura em tela de aço	kg	2.370,31
3.4	**Concreto usinado com controle fck - forn. do material**		
3.4.1	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa	m3	107,38
3.5	**Concreto executado no local com controle fck - fornecimento do material**		
3.5.1	Concreto preparado no local fck = 20,0 Mpa	m3	22,00
3.6	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**		
3.6.1	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m3	129,38
3.7	**Pré-laje**		
3.7.1	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 25 cm	m2	127,47
4	**Impermeabilização, proteção e junta**		
4.1	**Impermeabilização flexível com membranas**		
4.1.1	Impermeabilização com pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m2	285,03
4.1.2	Impermeabilização em membrana à base de polímeros na cor branca e reforço de poliester	m2	48,00
4.2	**Impermeabilização rígida**		
4.2.1	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m3	8,55
5	**Alvenaria e elemento divisor**		
5.1	**Alvenaria com bloco de concreto de vedação**		
5.1.1	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 14 cm - 2,5 Mpa	m2	450,00
5.1.2	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 19 cm - 2,5 Mpa	m2	1.561,00
5.2	**Peças moldadas no local (vergas, pilaretes, etc)**		
5.2.1	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m3	85,07
5.3	**Divisória e fechamento**		
5.3.1	Divisória em placa de granilite com espessura de 3 cm	m2	34,23
6	**Cobertura**		
6.1	**Estrutura em aço**		
6.2	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	11.266,88
6.3	**Telhamento metálico especial**		
6.3.1	Telha / Forro termoacustico perfil superior tipo MBP 40 e inferior tipo forro	m2	1.281,00
6.4	**Calhas e rufos**		
6.4.1	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24, corte 0,33m	m	175,00
7	**Esquadria, marcenaria e elemento de madeira**		
7.1	**Porta padrão lisa comum montada com batente**		
7.1.1	Porta lisa com batente de madeira - 82x210 cm	un	19,00
7.1.2	Acréscimo de visor completo em porta de madeira	un	12,00
7.2	**Porta padrão lisa laminada montada com batente**		
7.2.1	Porta em laminado fenólico com acabameto liso com batente metálico - 62x100 cm	un	-
7.2.2	Porta em laminado fenólico com acabameto liso com batente metálico - 124x100 cm	un	-
7.2.3	Porta lisa com batente metálico - 62x160 cm	un	3,00
7.2.4	Porta liso com batente em madeira - 200x210 cm	un	2,00
7.2.5	Porta lisa com batente de madeira - 92x1,60 cm	un	4,00
7.3	**Ferragem para porta**		
7.3.1	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 1 folha	cj	1,00
7.3.2	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 2 folhas	cj	6,00

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PART. INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB N.º 52C.14210
São Paulo 30/06/03

7.3.3	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	19,00
7.3.4	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	cj	7,00
8	**Esquadria, serralheria e elemento em ferro**		
8.1	**Caixilho em ferro**	m2	153,50
8.1.1	Caixilho em ferro basculante sob medida		
8.2	**Elementos em ferro**		
8.2.1	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 x800 mm	un	8,00
9	**Revestimento interno**		
9.1	**Revestimento em argamassa**	m2	285,50
9.1.1	Chapisco	m2	285,50
9.1.2	Emboço comum	m2	85,50
9.1.3	Reboco		
9.3	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
9.3.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes internas, azulejo 15x15 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	200,00
9.3.2	Rejuntamento de azulejo 15 x15 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 6 mm	m2	200,00
9.4	**Cantoneira**	m	37,00
9.4.1	Cantoneira em alumínio perfil sextavado		
10	**Revestimento externo**		
10.1	**Revestimento em argamassa**	m2	910,00
10.1.1	Chapisco	m2	910,00
10.1.2	Emboço comum	m2	910,00
10.1.3	Reboco		
10.2	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
10.2.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para fachadas de 34,5 x 34,5 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	547,00
10.2.2	Rejuntamento em fachadas de placas cerâmicas 34,5 x 34,5 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 6 mm	m2	547,00
11	**Pisos e rodapés**		
11.1	**Regularização de base**	m3	26,
11.1.1	Argamassa de regularização e/ ou proteção (serviço auxiliar)	m3	85,44
11.1.2	Lastro de concreto impermeabilizado	m2	868,00
11.1.3	Cimentado desempenado e alisado (queimado		
11.2	**Pisos em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**	m	550,00
11.2.3	Rodapé de madeira 7 x 1,5 cm	m2	97,00
11.2.4	Piso cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada		
12	**Instalações Elétricas e Telefonia**		
12.1	**Quadro p/ telefonia, Telesp/Telebrás, proteção IP40 ch. Nº 16 msg**	un	1,00
12.1.1	Quadro Telesp embutir 600x600x120mm		
12.2	**Painel autoportante**		
12.2.1	Painel monobloco autoportante em chapa de aço 16 MSG de espessura, com proteção mínima IP54 - sem componentes	m2	1,00
12.3	**Barramentos**	kg	3,00
12.3.1	Barramento de cobre nú		
12.4	**Fusíveis**	un	3,00
12.4.1	Fusível tipo NH 00 de 6A até 160A		

CREA-SP
O PRESENTE PROJETO É DE... INTEGRANTE DA ART DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO ESPECIALIZADA REGISTRADA PELO CREA-SP SOB Nº S2C - 142710
São Paulo 30/06/08
Cecília Katiko Sato
Agente Administrativo
UGI CENTRO

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE CONSOLO ZANATTA - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 65 - 2º ANDAR
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTA NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo, 03 SET 2005
LEONELSON DOS SANTOS
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880797

12.5	**Disjuntores**		
12.5.1	Mini disjuntor termomagnético unipolar 127/220V, corrente de 10A até 32A	un	25,00
12.5.2	Mini disjuntor termomagnético bipolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	1,00
12.5.3	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	1,00
12.5.4	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 40A até 50A	un	2,00
12.6	**Chave de baixa tensão**		
12.6.1	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento tipo punho, com porta fusível até NH-00-160A - sem fusíveis	un	1,00
12.7	**dispositivo DR ou interruptor de corrente de fuga**		
12.7.1	Dispositivo diferencial residual de 40A x 30mA - 4 pólos	un	2,00
12.9	**Canaleta / Perfilado e acessórios**		
12.9.1	Caixa para tomada fixo perfil,de encaixe rápido c/ tampa	un	108,00
12.9.2	Tampa de pressão para perfilado de 38x38 mm, em aço galvanizado Chapa 14 MSG	m	350,00
12.9.3	Perfilado perfurado 38x38mm em aço galvanizado,chapa n.º 14 MSG - com acessórios	m	278,00
12.9.4	Saida lateral simples, diâmetro de 3/4"	un	103,00
12.9.5	Vergalhão com rosca, porca e arruela de 5/16" (tirante)	m	93,00
12.10	**Eletrocalha e acessórios**		
12.10.1	Eletrocalha perfurada tipo "U", galv. À fogo,100x50mm c/ acessórios	m	102,00
12.10.2	Eletrocalha perfurada tipo "U", galv. À fogo,200x50mm c/ acessórios	m	42,00
12.10.3	Tampa de encaixe para eletrocalha, galv. À fogo, L = 100mm	un	102,00
12.10.4	Tampa de encaixe para eletrocalha, galv. À fogo, L = 200mm	un	42,00
12.10.5	Suporte para eletrocalha, galv. À fogo, 100x50 mm	un	34,00
12.10.6	Suporte para eletrocalha, galv. À fogo, 200x50 mm	un	15,00
12.10.7	Suspensão em cabo de aço,com diametro de 3/16", para suporte de eletrocalha	m	48,00
12.11	**Cabo de cobre, isolamento 750V - isolação em PVC 70º C**		
12.11.1	Cabo de cobre 10mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	90,00
12.11.2	Cabo de cobre 2,5mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	4.500,00
12.11.3	Cabo de cobre 4,0mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	170,00
12.12	**Terminais de pressão e compressão**		
12.12.1	Terminal de pressão/compressão para cabo de 2,5mm2	un	80,00
12.12.2	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6,0 até 10mm2	un	18,00
12.12.3	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50mm2	un	8,00
12.13	**Fios e cabos telefônicos**		
12.13.1	Fio telefônico tipo FI-60, p/ ligação de aparelhos telefonicos	m	840,00
12.14	**Cabo de cobre de comando para uso geral**		
12.14.1	Cabo de cobre flexível "PP" 3x1,5mm2, isolamento 750V,isolação em PVC 70º C	m	162,00
12.15	**Cabo para transmissão de dados**		
12.15.1	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 5 até 350 MHz, uso interno	m	840,00
12.16	**Caixa de passagem estampada**		
12.16.1	Caixa de ferro estampada 4" x 2"	un	82,00
12.16.2	Caixa de ferro estampada 4" x 4"	un	42,00
12.16.3	Caixa de ferro estampada sextavada 3" x 3"	un	1,00
12.17	**Tomadas**		
12.17.1	Tomada universal 2P+T 15A-125/250V com placa	cj	85,00
12.17.2	Tomada RJ 11 para telefone com placa	cj	21,00
12.17.3	Tomada de canaleta/perfilado universal 2P+T com placa e tampa	cj	108,00
12.18	**Interruptores e minuterias**		
12.18.1	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	27,00
12.18.2	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	4,00
12.18.3	Interrptor com 3 teclas simples e placa	cj	3,00

CREA-SP

São Paulo 30/09/08

03 SET 2008

112359 AUTENTICAÇÃO AU10400D0880785

12.18.4	interruptor com 1 tecla simples conjugado com 1 tomada universal 2P-10A/250V com placa	cj	1,00
12.19	**Reparos, conservações e complementos**	un	108,00
12.19.1	Pluque com 2P+T de 10A 250V		
12.20	**Acessórios de iluminação**	un	1,00
12.20.1	Receptáculo de porcelana com parafuso de fixação com rosca E-27	un	432,00
12.20.3	soquete antivibratório para lâmpada fluorescente com placa de pressão e fixação		
12.21	**Lâmpadas incandescentes**	un	1,00
12.21.1	Lâmpada incandescente base E27 de 25 a 60W-110 ou 220V		
12.22	**Lâmpadas fluorescentes**	un	216,00
12.22.1	Lâmpada fluorescente tubular base bipino lateral de 32W		
12.23	**Reatores e equipamentos para lâmpadas**	un	108,00
12.23.1	Reator eletrônico para duas lâmpadas fluorescente 32W		
12.24	**Aparelho de iluminação comercial e industrial**	un	108,00
12.24.1	Luminária de sobrepor para 2 lâmpadas fluorescente de 32/40W		
12.25	**Estabilizador de tensão**	un	1,00
12.25.1	Estabilizador eletronico de tensão monofásico c/ potência de 20kVA		
12.26	**Reparos, conservações e complementos**	un	2,00
12.26.1	Bloco de ligação engate rápido para 10 pares BER-10		
12.27	**Eletroduto em ferro galvanizado - médio**	m	590,00
12.27.1	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 3/4" - com acessórios	m	126,00
12.27.2	Eletroduto de ferro galvanizado, médio de 1" - com acessórios		
13	**Instalações hidráulicas**		
13.1	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido marrom para água fria domiciliar**	m	42,00
13.1.1	Tubo de PVC rígido, DN = 25 mm (3/4"), inclusive conexões	m	12,00
13.1.2	Tubo de PVC rígido, DN = 32 mm (1"), inclusive conexões		
13.2	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido branco para esgoto domiciliar**	m	24,00
13.2.1	Tubo de PVC rígido, pontas lisas DN = 40 mm , inclusive conexões	m	6,00
13.2.2	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN = 50 mm , inclusive conexões		
13.3	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido branco série R - A.P. e esgoto domiciliar**	m	84,00
13.3.1	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 75 mm , inclusive conexões	m	90,00
13.3.2	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 100 mm , inclusive conexões		
13.4	**Registro e ou válvula em latão fundido com acabamento cromado**	m	5,00
13.4.1	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN = 3/4" - linha standard	m	2,00
13.4.2	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN = 1" - linha standard	m	1,00
13.4.3	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN = 3/4" - linha standard	m	5,00
13.5	**Válvula de descarga ou para acionamento de metais sanitários**	m	18,00
13.5.1	Válvula de mictório padrão,vazão automática,DN = 3/4"	m2	25,00
13.6	**Caixa sifonada de PVC rígido**	un	8,00
13.6.1	Caixa sifonada de PVC rígido de 150x185x75mm,com grelha	un	4,00
13.6.2	Grelha em aluminio fundido para caixas e canaletas	un	5,00
13.7	**Aparelhos Sanitários**		
13.7.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros		
13.7.2	Lavatório de louça sem coluna		
13.7.3	Mictório de louça sifonado auto aspirante		
13.8	**Bancadas e tampos**		

27º TABELIÃO DE NOTAS ALEXANDRE GONÇALVES AV. SÃO LUÍS Nº 53 - 1º AND. CONFORME ORIGINAL S. Paulo. 27 SET 2005
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA AUTORIZADO
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

CREA-SP

TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
CREA-SP 506 [illegible] 52C - 14210
São Paulo 30/06/08

13.8.1	Tampo / bancada em granito espessura de 3 cm	m2	7,00
13.8.2	Pia com cuba simples em mármore sintético, linha comercial	m2	2,00
13.8.3	Estutura de apoio para tampo/bancada com largura até 600mm, em tubo de aço carbono galvanizado	m	11,00
13.9	**Acessórios e metais sanitarios**		
13.9.1	Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobinas de 25cm x 50 m, sem alavanca	un	7,00
13.9.2	Saboneteira de louça de embutir	un	7,00
13.9.3	Saboneteira globo em vidro, giratória para 500 ml sabão líquido	un	7,00
13.9.4	Porta-papel de louça de embutir	un	8,00
13.9.5	Torneira p/ lavatório em latão fundido cromado, DN = 1/2"	un	4,00
13.9.6	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecanico em latão cromado, DN = 1/2"	un	14,00
13.9.7	Cuba de louça de embutir	un	14,00
13.9.8	Válvula de metal cromado de 1 1/2"	un	18,00
13.9.9	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	un	18,00
13.10	**Hidrantes e acessórios**		
13.10.1	Abrigo de hidrante de 1 1/2" (38mm),completo - inclusive mangueira - 30m (2 x 15),	un	2,00
13.11	**Iluminação e sinalização de emergência**		
13.11.1	Sirene eletronica bitonal de 24 volts	un	2,00
13.11.2	Acionador manual tipo quebra vidro	un	2,00
13.11.3	Bloco autonomo de iluminação de emergência equipado com lampada fluorescentes de 40W	un	8,00
13.11.4	Adesivo vinílico, padrão regulamentado, para sinalização de incêndio	un	4,00
13.12	**Extintores**		
13.12.1	Extintor manual de pó quimico seco de 4 kg	un	2,00
13.12.2	Extintor manual de água pressurizada de 10 l	un	2,00
14	**Vidros e espelhos**		
14.1	**Vidro comum e laminado**	m2	143,75
14.1.1	Vidro liso transparente de 4mm	m2	35,00
14.1.2	Vidro temperado 4+4mm, com pelicula refeltiva		
14.2	**Espelhos**		
14.2.1	Espelho comum de 3mm com moldura em alumínio	m2	2,00
15	**Pintura**		
15.1	**Preparo de base**	m2	274,00
15.1.1	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em ferro	m2	160,00
15.1.2	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em madeira		
15.1.3	Preparo de base para pintura PVA/ACRÉLICA/EPÓXI/TEXTURA em massa	m2	3.295,00
15.2	**Pintura em superficies de concreto / massa / gesso / pedras**	m2	2.385,00
15.2.1	Pintura com textura acrílica - uso interno	m2	910,00
15.2.2	Latex acrílico antimofo		
15.3	**Pintura em superficies metálicas**	m2	274,00
15.3.1	Esmalte em suoerficie metálica		
15.4	**Pintura em superficies de madeira**	m2	160,00
15.4.1	Esmalte em suoerficie de madeira		

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº 52C - 1420
São Paulo 30/06/08

03 SET 2005

Item	Especificação do Serviço	Un	Quant.
	BLOCO OFICINA		
1	**Serviços Preliminares**		
1.1	**Projeto executivo**	Un	1,00
1.1.1	Projeto formato A0		

1.2	**Locação da obra**	m2	1.248,00
1.2.1	Locação da obra de edificação -térreo		
2	**Infra-estrutura e serviços gerais**		
2.1	**Tubulão**	m	192,00
2.1.1	Abertura de fuste mecanizado diametro de 70 cm	m3	11,99
2.1.2	Alargamento da base a céu aberto		
2.2	**Escavação manual em valas e buracos de solo, exceto rocha**	m3	80,76
2.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria, em vala ou cava até 1,50 m		
2.3	**Aterro manual sem fornecimento de material**	m3	100,00
2.3.1	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30kg		
2.4	**Fôrma em tábua**	m2	303,48
2.4.1	Fôrma em madeira comum para fundação		
2.5	**Armadura em barra**	kg	4.087,13
2.5.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	254,29
2.5.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma		
2.6	**Concreto usinado com controle fck - forn.. do material**	m3	74,88
2.6.1	Concreto usinado, fck = 15,0 Mpa	m3	39,95
2.6.2	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa		
2.7	**Concreto não estrutural executado no local - forn.. do material**	m3	3,80
2.7.1	Concreto não estrutural executado no local mínimo de 200 kg cim/m3		
2.8	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**	m3	3,80
2.8.1	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ ou enchimento	m3	114,83
2.8.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação		
2.9	**Alvenaria de fundação (embasamento)**	m2	13,02
2.9.1	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 14 cm	m2	32,06
2.9.2	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 19 cm		
2.10	**Reaterro manual sem fornecimento de material**	m3	33,90
2.10.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação		
3	**Super-estrutura**		
3.1	**Fôrma em madeira compensada**	m2	1.045,01
3.1.1	Fôrma plana em compensado para estrutura aparente		
3.2	**Armadura em barra**	kg	6.336,90
3.2.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	308,50
3.2.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma	kg	2.346,00
3.3	**Armadura em tela**	m3	118,11
3.3.1	Armadura em tela de aço		
3.4	**Concreto usinado com controle fck - forn. do material**	m3	4,00
3.4.1	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa	m3	122,11
3.5	**Concreto executado no local com controle fck - fornecimento do material**	m2	188,04
3.5.1	Concreto preparado no local fck = 20,0 Mpa		
3.6	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**		
3.6.1	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura		
3.7	**Pré-laje**		
3.7.1	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 25 cm		
3.8	**Concreto especial**		

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº CAC-14210
São Paulo 30/06/08

AUTENTICAÇÃO 112359 AU1040DD0880800

3.8.1	Concreto protendido, incluso montagem	m3	14,58
3.8.2	Apoio em neoprene	un	10,00
4	**Impermeabilização, proteção e junta**		
4.1	**Impermeabilização flexível com membranas**		
4.1.1	Impermeabilização com pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m2	131,58
4.2	**Impermeabilização rígida**		
4.2.1	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m3	3,95
5	**Alvenaria e elemento divisor**		
5.1	**Alvenaria com bloco de concreto de vedação**		
5.1.1	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 14 cm - 2,5 Mpa	m2	302,00
5.1.2	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 19 cm - 2,5 Mpa	m2	1.040,00
5.2	**Peças moldadas no local (vergas, pilaretes, etc)**		
5.2.1	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m3	6,48
6	**Cobertura**		
6.1	**Estrutura em aço**		
6.1.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	15.360,00
6.2	**Telhamento metálico especial**		
6.2.1	Telha / Forro termoacustico perfil superior tipo MBP 40 e inferior tipo forro	m2	1.300,00
6.3	**Calhas e rufos**		
6.3.1	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33m	m	60,00
6.3.2	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50m	m	100,00
6.3.3	Rufo de topo dentado trapezoidal	m	50,00
7.	**Esquadria, marcenaria e elemento de madeira**		
7.1	**Porta padrão lisa comum montada com batente**		
7.1.1	Porta lisa com batente de madeira - 92x210 cm	un	8,00
7.1.2	Acrescimo de visor completo em porta de madeira	un	2,00
7.2	**Porta padrão lisa laminada montada com batente**		
7.2.3	Porta em laminado fenólico com acabameto liso com batente em madeira sem revestimento - 200x210 cm	un	4,00
7.2.4	Porta lisa com acabameto liso com batente em madeira - 200x210 cm	un	1,00
7.3	**Ferragem para porta**		
7.3.1	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 2 folhas	cj	4,00
7.3.2	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	6,00
7.3.3	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 2 folha	cj	1,00
8	**Esquadria, serralheria e elemento em ferro**		
8.1	**Caixilho em ferro**		
8.1.1	Caixilho em ferro basculante sob medida	m2	184,80
8.2	**Porta, portões e gradis**		
8.2.1	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	m2	22,26
9	**Revestimento interno**		
9.1	**Revestimento em argamassa**		
9.1.1	Chapisco	m2	343,00
9.1.2	Emboço comum	m2	343,00
9.1.3	Reboco	m2	188,00
9.2	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
9.2.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes internas, azulejo 20x20 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	159,26
9.2.2	Rejuntamento de azulejo 20x20 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 3 mm	m2	159,26

CREA-SP

O PRESENTE TRABALHO É DE INTEGRAL RESPONSABILIDADE DO(A) TÉCNICO ESPECIALIZADO(A) CREA-SP 506111 SÃO PAULO 30/06/09

03 SET

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880780

9.3	**Cantoneira**	m	42,00
9.3.1	Cantoneira em alumínio perfil sextavado		
10	**Revestimento externo**		
10.1	**Revestimento em argamassa**	m2	625,03
10.1.1	Chapisco	m2	625,03
10.1.2	Emboço comum		
11	**Pisos e rodapés**		
11.1	**Regularização de base**	m3	2,00
11.1.1	Argamassa de regularização e/ ou proteção (serviço auxiliar)	m3	32,00
11.1.2	Lastro de concreto impermeabilizado		
11.1	**Revestimento em cimentado**	m2	276,38
11.1.1	Cimentado alisado e queimado		
11.3	**Pisos em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**	m2	79,79
11.3.1	Piso cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada		
12	**Forro, brise e fachada**		
12.1	**Forro de gesso**	m2	35,20
12.1.1	Forro em placa de gesso liso fixo		
14	**Instalações hidráulicas**		
14.1	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido marrom para água fria domiciliar**	m	48,00
14.1.1	Tubo de PVC rígido, DN = 25 mm (3/4"), inclusive conexões	m	18,00
14.1.2	Tubo de PVC rígido, DN = 32 mm (1"), inclusive conexões	m	6,00
14.1.3	Tubo de PVC rígido, DN = 40 mm (11/4"), inclusive conexões		
14.2	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido branco para esgoto domiciliar**	m	36,00
14.2.1	Tubo de PVC rígido, pontas lisas DN = 40 mm , inclusive conexões	m	36,00
14.2.2	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN = 75 mm , inclusive conexões	m	42,00
14.2.3	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN = 100 mm , inclusive conexões		
14.3	**Registro e ou válvula em latão fundido com acabamento cromado**	m	6,00
14.3.1	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN = 3/4" - linha standard	m	2,00
14.3.2	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN = 1" - linha standard		
14.5	**Caixa sifonada de PVC rígido**	m	6,00
14.5.1	Caixa sifonada de PVC rígido de 100x100x40mm,com grelha		
15	**Vidros e espelhos**		
15.1	**Vidro comum e laminado**	m2	40,00
15.1.2	Vidro aramado de 6/7 mm		
16	**Pintura**		
16.1	**Preparo de base**	m2	335,12
16.1.1	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em ferro	m2	30,24
16.1.2	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em madeira		

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA SOB O Nº 57C - 19210
CREA-SP SOB Nº
São Paulo 30/06/08

Item	Especificação do Serviço	Un	Quant.
	BLOCO PORTARIA / CABINE		
1	**Serviços Preliminares**		
1.1	**Projeto executivo**	Un	1,00
1.1.1	Projeto formato A0		
1.2	**Locação da obra**	m2	158,40
1.2	Locação da obra de edificação -térreo		

27º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 187 - 4º ANDAR - REPÚBLICA - SÃO PAULO - SP
CÓPIA REPROGRÁFICA DE DOCUMENTO APRESENTADO
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO
S. Paulo. 03 SET 2025
279
LEONELSON DOS SANTOS JOSÉ
REGISTRO AUTORIZADO
LEI 8.935/94
SELO DE AUTENTICIDADE
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
112359 AUTENTICAÇÃO
ALINE40DD08800799

2	**Infra-estrutura e serviços gerais**		
2.1	**Estaca tipo STRAUSS**		
2.1.1	Estaca tipo Strauss, diâmetro de 25 cm até 20t	m	218,50
2.2	**Escavação manual em valas e buracos de solo, exceto rocha**		
2.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria, em vala ou cava até 1,50 m	m3	22,50
2.3	**Aterro manual sem fornecimento de material**	m3	15,84
2.3.1	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30kg		
2.4	**Fôrma em tábua**	m2	86,00
2.4.1	Fôrma em madeira comum para fundação		
2.5	**Armadura em barra**	kg	712,00
2.5.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	194,00
2.5.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma		
2.6	**Concreto usinado com controle fck - forn.. do material**	m3	10,51
2.6.1	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa		
2.7	**Concreto não estrutural executado no local - forn.. do material**	m3	1,77
2.7.1	Concreto não estrutural executado no local mínimo de 200 kg cim/m3		
2.8	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**	m3	1,77
2.8.1	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ ou enchimento	m3	10,51
2.8.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação		
2.9	**Alvenaria de fundação (embasamento)**	m2	1,00
2.9.1	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 14 cm	m2	17,20
2.9.2	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 19 cm		
2.10	**Reaterro manual sem fornecimento de material**	m3	11,85
2.10.1	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação		
3	**Super-estrutura**		
3.1	**Fôrma em madeira compensada**	m2	160,00
3.1.1	Fôrma plana em compensado para estrutura aparente		
3.2	**Armadura em barra**	kg	543,00
3.2.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Pma	kg	179,00
3.2.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Pma		
3.3	**Armadura em tela**	kg	402,80
3.3.1	Armadura em tela de aço		
3.4	**Concreto usinado com controle fck - forn. do material**	m3	22,11
3.4.1	Concreto usinado, fck = 20,0 Mpa		
3.5	**Concreto executado no local com controle fck - fornecimento do material**	m3	3,00
3.5.1	Concreto preparado no local fck = 20,0 Mpa		
3.6	**Lançamento e aplicação (serviço auxiliar)**	m3	25,11
3.6.1	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura		
3.7	**Pré-laje**	m2	57,00
3.7.1	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 25 cm		
4	**Impermeabilização, proteção e junta**		
4.1	**Impermeabilização flexível com membranas**	m2	53,10
4.1.2	Impermeabilização com pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m2	44,00
4.1.3	Impermeabilização em membrana à base de polímeros na cor branca e reforço de poliester		
4.2	**Impermeabilização rígida**		

CREA-SP

PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DO ACERVO TÉCNICO DE ... CREA-SP sob nº 526.142.15
São Paulo 30/06/08

AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880781

4.2.1	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m3	1,56
5	**Alvenaria e elemento divisor**		
5.1	**Alvenaria com bloco de concreto de vedação**	m2	9,00
5.1.1	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 14 cm - 2,5 Mpa	m2	262,00
5.1.2	Alvenaria de elevação em bloco de concreto de vedação, uso aparente, de 19 cm - 2,5 Mpa		
5.2	**Peças moldadas no local (vergas, pilaretes, etc)**	m3	4,51
5.2.1	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado		
6	**Cobertura**		
6.1	**Estrutura em aço**	kg	1.533,00
6.1.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura		
6.2	**Telhamento metálico especial**	m2	165,00
6.2.1	Telha / Forro termoacustico perfil superior tipo MBP 40 e inferior tipo forro		
6.3	**Calhas e rufos**	m	78,60
6.3.1	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33m		
7	**Esquadria, marcenaria e elemento de madeira**		
7.1	**Porta padrão lisa comum montada com batente**	un	3,00
7.1.1	Porta lisa com batente de madeira - 82x210 cm		
7.2	**Ferragem para porta**	cj	1,00
7.2.1	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 1 folha	cj	1,00
7.2.2	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 2 folhas	cj	2,00
7.2.3	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha		
8	**Esquadria, serralheria e elemento em ferro**	m2	15,87
8.1	**Caixilho em ferro**		
8.1.1	Caixilho em ferro basculante sob medida		
8.2	**Porta, portões e gradis**	m2	4,26
8.2.1	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida		
9	**Revestimento interno**		
9.1	**Revestimento em argamassa**	m2	125,50
9.1.1	Chapisco	m2	125,5^
9.1.2	Emboço comum	m2	77,3
9.1.3	Reboco		
9.2	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**	m2	48,20
9.2.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes internas, azulejo 15x15 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	48,20
9.2.2	Rejuntamento de azulejo 15 x15 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 3 mm		
10	**Revestimento externo**	m2	260,00
10.1	**Revestimento em argamassa**	m2	260,00
10.1.1	Chapisco		
10.1.2	Emboço comum		
10.2	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**	m2	260,00
10.2.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para fachadas de 10x10 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	260,00
10.2.2	Rejuntamento em fachadas de placas cerâmicas 10 x 10 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 6 mm		
11	**Pisos e rodapés**	m3	0,60
11.1	**Regularização de base**	m3	7,00
11.1.1	Argamassa de regularização e/ ou proteção (serviço auxiliar)		
11.1.2	Lastro de concreto impermeabilizado		

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA SÃO PAULO
CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PART. INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP SOB N.º 520 - 19210
São Paulo 30/06/09
Agente Administrativo I - 5171

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
AV. SÃO LUIS Nº 187 - SOBRELOJA 1 - CENTRO
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880789

11.2	**Revestimento em cimentado**		
11.2.1	Cimentado desempenado e alisado (queimado	m2	97,50
11.2.2	Rodapé em cimentado desempenado e alisado com altura de 7 cm	m	58,00
11.3	**Pisos em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
11.3.1	Piso cerâmico esmaltado PEI-4 resistência quimica A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada	m2	18,15
12	**Instalações Elétricas e Telefonia**		
12.1	**Quadro p/ telefonia, Telesp/Telebrás, proteção IP40 ch. Nº 16 msg**		
12.1.1	Quadro Telesp embutir 600x600x120mm	un	1,00
12.1.2	Quadro Telesp embutir 800x800120mm	un	1,00
12.2	**Painel autoportante**		
12.2.1	Painel monobloco autoportante em chapa de aço de 2,0 mm de espessura, com proteção mínima IP54 - sem componentes	m2	0,30
12.3	**Disjuntores**		
12.3.1	Mini disjuntor termomagnético unipolar 127/220V, corrente de 10A até 32A	un	4,00
12.3.2	Mini disjuntor termomagnético bipolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	6,00
12.3.3	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	2,00
12.3.4	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 63A	un	1,00
12.4	**Eletroduto em PVC rigido roscável**		
12.4.1	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	m	58,00
12.4.2	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	m	20,00
12.5	**Canaleta / Perfilado e acessórios**		
12.5.1	Caixa para tomada fixo perfil,de encaixe rápido c/ tampa	un	11,00
12.5.2	Tampa de pressão para perfilado de 38x38 mm, em aço galvanizado Chapa 14 MSG	m	45,00
12.5.3	Perfilado perfurado 38x38mm em aço galvanizado,chapa n.º 14 MSG - com acessórios	m	45,00
12.5.4	Saída lateral simples, diâmetro de 3/4"	un	8,00
12.5.5	Vergalhão com rosca, porca e arruela de 5/16" (tirante)	m	15,00
12.6	**Cabo de cobre, isolamento 750V - isolação em PVC 70º C**		
12.6.1	Cabo de cobre 2,5mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	500,00
12.6.2	Cabo de cobre 4,0mm2 isolamento 750V - isolação em PVC 70º C	m	100,00
12.7	**Terminais de pressão e compressão**		
12.7.1	Terminal de pressão/compressão para cabo de 2,5mm2	un	30,00
12.7.2	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16mm2	un	6,00
12.8	**Fios e cabos telefônicos**		
12.8.1	Fio telefônico tipo FI-60, p/ ligação de aparelhos telefonicos	m	30,00
12.9	**Cabo de cobre de comando para uso geral**		
12.9.1	Cabo de cobre flexível "PP" 3x1,5mm2, isolamento 750V,isolação em PVC 70º C	m	18,00
12.10	**Cabo para transmissão de dados**		
12.10.1	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 5 até 350 MHz, uso interno	m	30,00
12.11	**Caixa de passagem estampada**		
12.11.1	Caixa de ferro estampada 4" x 2"	un	4,00
12.11.2	Caixa de ferro estampada 4" x 4"	un	10,00
12.12	**Tomadas**		
12.12.1	Tomada universal 2P+T 15A-125/250V com placa	cj	19,00
12.12.2	Tomada RJ 11 para telefone com placa	cj	2,00
12.12.3	Tomada de canaleta/perfilado universal 2P+T com caixa e tampa	cj	11,00
12.13	**Interruptores e minuterias**		
12.13.1	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00
12.13.2	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	2,00

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DO VISTO DE ACERVO TÉCNICO EFETUADO HOJE PELO CREA-SP DOCUMENTO Nº 52C - 14310
São Paulo 30/06/03

Cecília Kazue Fugi
Agente Administrativo
UA CENTRO

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
RUA LUIS MURAT, 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COMPROBATÓRIA ESTAMPADA MESTAS NOTAS
COMPARE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
São Paulo 03 SET 2025
LEONELSON DOS SANTOS
RGCR. AUTORIZADO
LEI 8935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

Colégio Notarial do Brasil
112389
AUTENTICAÇÃO
AH1040DD0880782

12.13.3	Contator de potência 16A - 2NA+2NF	un	2,00
12.14	**Reparos, conservações e complementos**	un	11,00
12.14.1	Pluque com 2P+T de 10A 250V		
12.15	**Acessórios de iluminação**	un	44,00
12.15.1	soquete antivibratório para lâmpada fluorescente com placa de pressão e fixação		
12.16	**Lâmpadas fluorescentes**	un	22,00
12.16.1	Lâmpada fluorescente tubular base bipino lateral de 32W		
12.17	**Reatores e equipamentos para lâmpadas**	un	11,00
12.17.1	Reator eletrônico para duas lâmpadas fluorescente 32W		
12.18	**Aparelho de iluminação comercial e industrial**	un	11,00
12.18.1	Luminária para instalação em perfilado para 2 lâmpadas fluorescente de 32W		
12.19	**Reparos, conservações e complementos**	un	1,00
12.19.1	Bloco de ligação engate rápido para 10 pares BER-10		
13	**Instalações hidráulicas**		
13.1	**Tubulação c/ conexões em PVC rigido marrom para água fria domiciliar**	m	6,00
13.1.1	Tubo de PVC rigido, DN = 25 mm (3/4"), inclusive conexões		
13.2	**Tubulação c/ conexões em PVC rigido branco para esgoto domiciliar**	m	6,00
13.2.1	Tubo de PVC rigido, pontas lisas DN = 40 mm , inclusive conexões		
13.3	**Tubulação c/ conexões em PVC rigido branco série R - A.P. e esgoto domiciliar**	m	12,00
13.3.1	Tubo de PVC rígido séne R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 75 mm , inclusive conexões	m	12,00
13.3.2	Tubo de PVC rigido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 100 mm , inclusive conexões		
13.4	**Registro e ou válvula em latão fundido com acabamento cromado**	m	1,00
13.4.1	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN = 3/4" - linha standard	m	1,00
13.4.2	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN = 3/4" - linha standard		
13.5	**Caixa sifonada de PVC rigido**	m	1,00
13.5.1	Caixa sifonada de PVC rigido de 100x100x40mm,com grelha		
13.6	**Aparelhos Sanitários**	un	1,00
13.6.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un	1,00
13.6.2	Lavatório de louça sem coluna		
13.7	**Acessórios e metais sanitarios**	un	1,00
13.7.1	Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobinas de 25cm x 50 m, sem alavanva	un	1,00
13.7.2	Saboneteira de louça de embutir	un	1,00
13.7.3	Saboneteira globo em vidro, giratória para 500 ml sabão liquido	un	1,00
13.7.4	Porta-papel de louça de embutir	un	1,00
13.7.5	Torneira p/ lavatório em latão fundido cromado, DN = 1/2"	un	1,00
13.7.6	Chuveiro elétrico de 6500 W/220V com resistência blindada		
13.8	**Iluminação e sinalização de emergência**	un	1,00
13.8.1	Central de detecção e alarme de incêndio completa		
13.9	**Extintores**	un	1,00
13.9.1	Extintor manual de gás carbonico de 6 kg	un	4,00
13.9.2	Extintor manual de água pressurizada de 10 L		
13.10	**Iluminação e sinalização de emergência**	un	1,00
13.10.1	Central de detecção e alarme de incêndio completa		
14	**Vidros e espelhos**		
14.1	**Vidro comum e laminado**	m2	16,50
14.1.1	Vidro liso transparente de 4mm		

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA HOJE PELO CREA-SP SOB Nº 32C - 14210
São Paulo 30/06/09

Carla Katia Fogi
Agente Administrativo - 3171
CREA-SP

1ª TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL
RUA QUINZE DE NOVEMBRO Nº 87 - TABELIÃ
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2025
LEONILSON DOS SA
RS 5,00 1 AUT.

Código Nacional de Serventias
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880788

14.2	**Espelhos**		
14.2.1	Espelho comum de 3mm com moldura em alumínio	m2	0,50
15	**Pintura**		
15.1	**Preparo de base**		
15.1.1	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em ferro	m2	38,00
15.1.2	Preparo de base para pintura a óleo/esmalte em madeira	m2	15,00
15.2	**Pintura em superficies de concreto / massa / gesso / pedras**		
15.2.1	Pintura com textura acrílica - uso interno	m2	330,00
15.2.2	Latex acrílico antimofo	m2	180,00
15.3	**Pintura em superficies metálicas**		
15.3.1	Esmalte em superficie metálica	m2	38,00
15.4	**Pintura em superficies de madeira**		
5.4.1	Esmalte em superficie de madeira	m2	15,00

Item	Especificação do Serviço	Un	Quant
	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS		
1	**Entrada de energia média tensão - Cabine de Força**		
1.1	**Caixas de entrada / medição**		
1.1.1	Caixa de proteção do conjunto de medição, com fundo de madeira, (180x150x30cm), padrão CPFL	un	1,00
1.1.2	Caixa de proteção dos bornes do medidor, (30x25x9cm), padrão CPFL	un	2,00
1.2	**Isoladores**		
1.2.1	Isolador pedestal para 15 kV	un	33,00
1.3	**Muflas e terminais**		
1.3.1	Terminal modular (mufla) unipolar externo para cabo até 70mm²/15 kV	cj	4,00
1.3.2	Terminal modular (mufla) unipolar interno para cabo até 70mm²/15 kV	cj	4,00
1.4	**Pára-raios de média tensão**		
1.4.1	Pára-raios de distribuição, classe 12kV/10kA, completo, encapsulado com polimero	un	3,00
1.5	**Transformador de entrada**		
1.5.1	Transformador de potência trifásico de 225 kVA, classe 15 kV, a óleo	un	2,00
1.6	**Reparos, conservações e complementos**		
1.6.1	Vergalhão de cobre eletrolítico, diâmetro de 3/8"	m	42,00
1.6.2	União angular para vergalhão, diâmetro de 3/8"	un	15,00
1.6.3	Bobina mínima do disjuntor (óleo)	un	1,00
1.6.4	Terminal para vergalhão, diâmetro de 3/8"	un	24,00
1.6.5	Vara para manobra em cabine até 30 kV	un	1,00
1.6.6	Cruzeta de madeira de 2400 mm	un	1,00
1.6.7	Luva isolante de borracha, acima de 10 até 20 kV	par	1,00
1.6.8	Luva isolante de borracha, acima de 20 até 30 kV	par	1,00
1.6.9	Mão francesa de 700mm	un	2,00
1.6.10	Placa de advertência "Perigo Alta Tensão" em cabine primária nas dimensões 400x300mm, chapa 18	un	4,00
1.6.11	Luva de couro para proteção de luva isolante	par	1,00
1.6.12	Sela para cruzeta de madeira	un	1,00
1.6.13	Caixa porta luvas em madeira, com tampa	un	1,00
1.6.14	Estrado de borracha de 100x100x3cm, isolante elétrico até 68 kV	un	1,00
1.7	**Fusíveis**		
1.7.1	Fusível tipo HH para 15 kV de 2,5A a 50A	un	6,00
1.8.1	**Disjuntores**		
1.8.1	Disjuntor fixo PVO trifásico, 15kV, 630A x 350MVA, com relé de proteção de sobrecorrente e transformadores de corrente	cj	1,00
1.9	**Chave de média tensão**		

CREA-SP
PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA ART DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO EXPEDIDO E REGISTRADO PELO CREA-SP SOB O Nº 142112
São Paulo 30/06/08
1ºOficio Civil
Apostilamento
03 SET 2008
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0880783
LEONILDO DOS SANTOS VIEIRA
CUSTAS CONTRIBUIÇÃO

1.9.1	Chave seccionadora tripolar, sob carga, seca, com prolongador, para 400A-15kV	un	1,00
1.10	**Transformador de Potencial**		
1.10.1	Transformador de potencial monofásico até 1000VA classe 15kV, a seco, com fusíveis	un	2,00
1.11	**Eletroduto em ferro galvanizado - pesado**	m	6,00
1.11.1	Eletroduto de ferro galvanizado, pesado de 1 1/2" - com acessórios	m	30,00
1.11.2	Eletroduto de ferro galvanizado, pesado de 4" - com acessórios		
1.12	**Cabo de cobre unipolar, isolamento 8,7/15kv, isolação 90°C**	m	-
1.12.1	Cabo de cobre de 25,0 mm², tensão de isolamento 8,7/15 kV - isolação para 90°C		
1.13.1	**Relé**	un	1,00
1.13.1	Relé supervisor trifásico contra falta de fase, inversão de fase e mínima tensão	cj	3,00
1.13.2	Relé de sobrecorrente eletrônico tipo OCD-7, conjunto de 3 unidades	un	1,00
1.13.3	Relé supervisor monofásico detector de mínima tensão		
2	**Distriuição de Força Geral e Quadros**		
2.1	**Painel autoportante**	m²	4,50
2.1.1	Painel monobloco autoportante em chapa de aço de 2,0mm de espessura, com proteção mínima IP 54 - sem componentes		
2.2	**Barramentos**	kg	6,00
2.2.1	Barramento de cobre nu		
2.3.1	**Fusíveis**	un	45,00
2.3.1	Fusível tipo NH 00 de 6A a 160A	un	6,00
2.3.2	Fusível tipo NH 3 de 400A a 630A		
2.4	**Chave de baixa tensão**	un	15,00
2.4.1	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento tipo punho, com porta-fusível até NH 00-160A - sem fusíveis	un	2,00
2.4.2	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento tipo punho, com porta-fusível até NH 3-630A - sem fusíveis		
2.5	**Supressor de surto**	un	6,00
2.5.1	Supressor de surto monofásico, Fase-Terra, In > ou = 20kA, Imax. de surto de 65 até 80kA	un	2,00
2.5.2	Supressor de surto monofásico, Neutro-Terra, In > ou = 20kA, Imax. desurto de 65 até 80kA		
2.6	**Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade**	m	53,00
2.6.1	Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade, DN= 50mm, com acessórios	m	226,0
2.6.2	Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade, DN= 75mm, com acessórios	m	1.000,00
2.6.3	Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade, DN= 100mm, com acessórios	m3	767,40
2.6.4	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria, em vala ou cava até 1,50 m	m3	690,66
2.6.5	Reaterro compactado de vala ou cava com compactador		
2.7	**Cabo de cobre, isolamento 0,6/1kv, isolação em PVC 70°C**	m	800,00
2.7.1	Cabo de cobre de 16,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	800,00
2.7.2	Cabo de cobre de 25,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	2.850,00
2.7.3	Cabo de cobre de 50,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	1.000,00
2.7.4	Cabo de cobre de 70,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	50,00
2.7.5	Cabo de cobre de 120,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	250,00
2.7.6	Cabo de cobre de 240,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C		
2.8	**Terminais de pressão e compressão**	un	18,00
2.8.1	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16,0 mm²	un	9,00
2.8.2	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25,0 mm²	un	60,00
2.8.3	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50,0 mm²	un	27,00
2.8.4	Terminal de pressão/compressão para cabo de 70,0 mm²	un	9,00
2.8.5	Terminal de pressão/compressão para cabo de 120,0 mm²	un	36,00
2.8.6	Terminal de pressão/compressão para cabo de 240,0 mm²		
3	**Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica - SPDA**		
3.1	**Terminais de pressão e compressão**		

CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PART. INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO CREA-SP SOB Nº SEC - 142108
São Paulo 30/06/08
Agente Administrativo I - 3171 DSI CENTRO

Colégio Notarial do Brasil 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880757

3.1.1	Terminal de pressão/compressão para cabo de 35,0 mm²	un	60,00
3.1.2	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50,0 mm²	un	60,00
3.2	**Cabo de cobre nú, têmpera mole,classe 2**		
3.2.1	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 35,0 mm²	m	80,00
3.2.2	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 50,0 mm²	m	800,00
3.3	**Componentes de caba de descida**		
3.3.1	Sinalizador de obstáculo simples, com célula fotoelétrica	un	1,00
3.3.2	Conector olhal cabo/haste de 5/8´	un	52,00
3.3.3	Haste de aterramento de 5/8´ x 2,40 m	un	52,00
3.3.4	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	un	34,00
3.3.5	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300mm - h= 600mm	un	34,00
3.3.6	Barra condutora chata em cobre, 3/4´ x 3/16´ - inclusive acessórios de fixação	m	360,00
3.3.7	Caixa de equalização de embutir em aço com barramento, 40x40cm e tampa	un	1,00
3.4	**Componentes de caba de descida**		
3.4.1	Solda exotérmica tipo ´X´	un	52,00
3.4.2	Solda exotérmica tipo cabo-superficie	un	30,00
3.4.3	Solda exotérmica tipo cabo-haste	un	52,00
3.4.4	Solda exotérmica tipo ´T´	un	19,00
3.4.5	Solda exotérmica tipo ´SS´ cabo-cabo	un	52,00
4	**Iluminação Externa**		
4.1	**Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade**		
4.1.1	Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade, DN= 40mm, com acessórios	m	870,00
4.2	**Cabo de cobre, isolamento 0,6/1kv, isolação em PVC 70ºC**		
4.2.1	Cabo de cobre de 4,0 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	1.099,32
4.6	**Postes e acessórios**		
4.6.1	Caixa em aluminio fundido à prova de tempo, 200x200x200mm	un	26,00
5	**Sistema de Comunicação e Dados**		
5.1	**Eletroduto em PVC rígido roscável**		
5.1.1	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3´ - com acessórios	m	30,00
5.2	**Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade**		
5.2.1	Eletroduto corrugado de polietileno de alta densidade, DN= 75mm, com acessórios	m	800,00
5.3	**Fios e cabos telefônicos**		
5.3.1	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 10 pares de 0,50mm, para rede externa	m	190,00
5.3.2	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 20 pares de 0,50mm, para rede externa	m	380,00
5.3.3	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 30 pares de 0,50mm, para rede externa	m	140,80
5.3.4	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 50 pares de 0,50mm, para rede externa	m	220,00
6	**Rede de Esgoto**		
6.1	**Escavação mecanizada de valas e buracos em solo, exceto rocha**		
6.1.1	Escavação mecanizada de valas ou cavas com altura até 2,00 m	m3	540,00
6.2	**Reaterro mecanizado sem fornecimento de material**		
6.2.1	Reaterro compactado de vala ou cava com compactador	m3	540,00
6.3	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido branco série R - A.P. e esgoto domiciliar**		
6.3.1	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 100 mm , inclusive conexões	m	72,00
6.3.2	Tubo de PVC rígido série R, tipo PxB com anel de borracha, DN = 150 mm , inclusive conexões	m	90,00
6.4	**Tubulação c/ conexões em PVC rígido ocre com junta geri esgoto domiciliar**		
6.4.1	Tubo de PVC rígido ocre, com junta, DN = 150 mm , inclusive conexões	m	69,00
6.4.2	Tubo de PVC rígido ocre, com junta, DN = 200 mm , inclusive conexões	m	180,00
6.5	**Poço de visita / caixa de passagem**		
6.5.1	Caixa coletora de inspeção	un	8,00
6.5.2	Chaminé para poço de visita tipo PMSP em alvenaria diâmetro interno 70 cm - pescoço	m	10,00

CREA-SP
INTERESSADO
TÉCNICO RESPONSÁVEL
CREA-SP SOB Nº 52C 114210
São Paulo 30/06/03

27º TABELIÃO DE NOTAS
LEONARDO GONÇALVES VIEIRA
AV. LUIS Nº 88 - AUTENTICAÇÃO ELETRÔNICA
CÓPIA FOTOGRÁFICA EXTRAÍDA MEDIANTE APRESENTAÇÃO DO ORIGINAL
São Paulo 03 SET 2003
CUSTAS CONTRIBUIÇÕES
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880793

6.5.3	Tampão de ferro fundido de 600 mm padrão PMSP, tráfego leve	un	10,00
6.5.4	Poço de visita em alvenaria tipo PMSP - balão	un	10,00
7	**Rede de Agua**		
7.1	**Entrada de água**	un	1,00
7.2.1	Entrada completa de água, diâmetro 2", com abrigo		
7.2	**Hidrômetro**	un	1,00
7.2.1	Hidrômetro em ferro fundido, diâmetro de 50mm (2")		
7.3	**Reservatório metálico**	un	1,00
7.3.1	Reservatório metálico cilindrico capacidade total de 120 m3		
7.4	**Torneira de bóia**	un	1,00
7.4.1	Torneira de bóia, DN = 2"		
7.5	**Tubulação com conexões em aço galv. Classe 150**	m	12,00
7.5.1	Tubulação em aço galvanizado classe 150, DN = 2", inclusive conexões	m	12,00
7.5.2	Tubulação em aço galvanizado classe 150, DN = 3", inclusive conexões	m	2,00
7.5.3	Tubulação em aço galvanizado classe 150, DN = 4", inclusive conexões		
7.6	**Escavação mecanizada de valas e buracos em solo, exceto rocha**	m3	450,00
7.6.1	Escavação mecanizada de valas ou cavas com altura até 2,00 m		
7.7	**Reaterro mecanizado sem fornecimento de material**	m3	450,00
7.7.1	Reaterro compactado de vala ou cava com compactador		
7.8	**Tubulação c/ conexões em PVC rigido marrom para água fria domiciliar**	m	30,00
7.8.1	Tubo de PVC rigido, DN = 32 mm (1"), inclusive conexões	m	42,00
7.8.2	Tubo de PVC rigido, DN = 40 mm (11/4"), inclusive conexões	m	12,00
7.8.3	Tubo de PVC rigido, DN = 50 mm (11/2"), inclusive conexões	m	240,00
7.8.4	Tubo de PVC rigido, DN = 60 mm (2"), inclusive conexões	m	132,00
7.8.5	Tubo de PVC rigido, DN = 85 mm (3"), inclusive conexões	m	37,00
7.8.6	Tubo de PVC rigido, DN = 110 mm (4"), inclusive conexões		
8	**Rede de Combate à incendio**		
8.1	**Escavação mecanizada de valas e buracos em solo, exceto rocha**	m3	90,00
8.1.1	Escavação mecanizada de valas ou cavas com altura até 2,00 m		
8.2	**Reaterro mecanizado sem fornecimento de material**	m3	90,
8.2.1	Reaterro compactado de vala ou cava com compactador		
8.3	**Hidrante e acessórios**	un	1,00
8.3.1	Hidrante de coluna c/ duas saidas	un	1,00
8.3.2	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio		
8.4	**Tubulação com conexões em aço galv. Classe 150**	m	3,50
8.4.1	Tubulação em aço galvanizado classe 150, DN = 3", inclusive conexões	m	145,00
8.4.2	Tubulação em aço galvanizado classe 150, DN = 2 1/2", inclusive conexões		
8.5	**Registros e / ou válvulas**	un	1,00
8.5.1	Registro de gaveta sem acabamento, DN = 3"	un	1,00
8.5.2	Registro de gaveta sem acabamento, DN = 2 1/2"	un	15,00
8.5.3	Registro globo angular predial – Ø2 ½"	un	2,00
8.5.4	Válvula de retenção leve – Ø2 1/2"		
8.6	**Bombas centrifugas**	un	1,00
8.6.1	Conjunto motor-bomba (centrifuga) 5 cv Hman = 24 a 33 mca, Q = 41,6 a 66,2 m3/h		
9	**Rede de Galerias de Águas Pluviais**		
9.1	**Escavação mecanizada de valas e buracos em solo, exceto rocha**	m3	1.185,00
9.1.1	Escavação mecanizada de valas ou cavas com altura até 2,00 m		
9.2	**Reaterro mecanizado sem fornecimento de material**		

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA CREA-SP

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP SOB Nº 52C - 14210
São Paulo 30/06/08

Cecília Kazue Fugi
Agente Administrativo I - 3171
DGA CENTRO

27º TABELIÃO DE NOTAS
AV. SÃO LUIS Nº 65 - AUTENTICAÇÃO
CÓPIA REPROGRÁFICA ESTA
CONFORME ORIGINAL
AU104DD0880791
SET
LEOMILSON DOS SANTOS VIEIRA
ESCR. AUTORIZADO
LEI 8.935/94
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

9	**Revestimento interno**		
9.1	**Revestimento em argamassa**		
9.1.1	Chapisco	m2	3.207,29
9.1.2	Emboço comum	m2	3.207,29
9.1.3	Reboco	m2	2.995,72
9.3	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
9.3.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes internas, azulejo 15x15 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	270,00
9.3.2	Rejuntamento de azulejo 15 x15 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 3 mm	m2	270,00
9.4	**Cantoneira**		
9.4.1	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	m	45,60
10	**Revestimento externo**		
10.1	**Revestimento em argamassa**		
10.1.1	Chapisco	m2	550,00
10.1.2	Emboço comum	m2	550,00
10.1.3	Reboco	m2	176,00
10.2	**Revestimento em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
10.2.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para fachadas de 34,5 x 34,5 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m2	456,00
10.2.2	Rejuntamento em fachadas de placas cerâmicas 34,5 x 34,5 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 6 mm	m2	456,00
11	**Pisos e rodapés**		
11.1	**Regularização de base**		
11.1.1	Argamassa de regularização e/ ou proteção (serviço auxiliar)	m3	4,00
11.1.2	Lastro de concreto impermeabilizado	m3	176,40
11.2	**Revestimento em cimentado**	m2	2.820,00
11.2.1	Cimentado desempenado e alisado (queimado	m	1.203,00
11.2.2	Rodapé de madeira 7 x 1,5 cm		
11.4	**Pisos em placas cerâmicas esmaltadas prensadas**		
11.4.1	Piso cerâmico esmaltado PEI-4 resistência quimica A, para áreas internas sujeitas a lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada	m2	120,00
12	**Forro, brise e fachada**		
12.1	**Forro metálico**		
12.1.1	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal com espessura de 0,50 mm, e altura de 25mm	m2	475,00
13	**Instalações Elétricas e Telefonia**		
13.1	**Quadro p/ telefonia, Telesp/Telebrás, proteção IP40 ch. Nº 16 msg**	un	2,00
13.1.1	Quadro Telesp embutir 600x600x120mm		
13.2	**Painel autoportante**		
13.2.1	Painel monobloco autoportante em chapa de aço de 2,0 mm de espessura, com proteção mínima IP54 - sem componentes	m2	2,00
13.3	**Barramentos**	kg	12,00
13.3.1	Barramento de cobre nú		
13.4	**Fusíveis**	un	15,00
13.4.1	Fusível tipo NH 00 de 6A até 160A		
13.5	**Disjuntores**		
13.5.1	Mini disjuntor termomagnético unipolar 127/220V, corrente de 10A até 32A	un	91,00
13.5.2	Mini disjuntor termomagnético bipolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	32,00
13.5.3	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 10A até 32A	un	2,00
13.5.4	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 40A até 50A	un	6,00
13.5.5	Mini disjuntor termomagnético tripolar 220/380V, corrente de 63A	un	04,00

CREA-SP
TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA-SP 5068[illegible]
São Paulo, 30/06/08

03 SET 2015

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880792

9.2.1	Reaterro compactado de vala ou cava com compactador	m3	1.077,00
9.3	**Tubulação em concreto para rede de águas pluviais**	m	176,00
9.3.1	Tubo de concreto (C-1), DN = 400 mm	m	186,00
9.3.2	Tubo de concreto (C-1), DN = 500 mm	m	187,00
9.3.3	Tubo de concreto (C-1), DN = 600 mm		
9.4	**Poço de visita / caixa de passagem**	un	11,00
9.4.1	Boca de leão simples tipo PMSP,com grelha	un	9,00
9.4.2	Tampão de ferro fundido de 600 mm padrão PMSP, tráfego leve	m	9,00
9.4.3	Chaminé para poço de visita tipo PMSP em alvenaria diâmetro interno 70 cm - pescoço	un	9,00
9.4.4	Poço de visita em alvenaria tipo PMSP - balão		
10	**Pavimentação e passeio**		
10.1	**Pavimentação preparo de base**	m2	800,00
10.1.1	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal		
10.2	**Pavimentação com pedrisco e revestimento primário**	m3	-
10.2.1	Revestimento primário com pedra britada, compactação mínima de 95% do PN		
10.3	**Guias e sarjetas**	m3	-
10.3.1	Execução de perfil extrudado no local		
10.4	**Calçadas e passeio**	m3	11,00
10.4.1	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck		
11	**Limpeza e arremate**		
11.1	**Limpeza da obra**	vb	1,00
11.1.1	Limpeza final da obra		

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
CREA-SP
SÃO PAULO

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP SOB O Nº 52C-142109
São Paulo 30/06/08

São Paulo, 26 de fevereiro de 2008.

Rubens Goldman
Assessor Chefe
Centro Paula Souza

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃ
AV. SÃO LUÍS Nº 99 - AUTENTICO A PRESENTE
COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ
S. Paulo, 03 SET 2008
279
LEONILSON DOS S. J...
CUSTAS CONFERIDAS
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880790

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno - São Paulo-SP
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO E COORDENADOR DOS SERVIÇOS DESTA LICITAÇÃO

A empresa **TETO CONSTRUTORA S/A,** cadastrada sob CNPJ n.º **13.034.156/0001-35,** com sede a Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, através de seu representante abaixo assinado, indica o Engº Civil, Srº Michel Chedid Junior, CREA nº 0601540746, como responsável técnico e residente da obra e Engº Luís Fernando palma da Fonseca , rg. 9.747.930-5, cpf: 037.645.038-07, como coordenador qualificado pela execução dos serviços da qualificação acima referida.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno CEP 05358-090
São Paulo SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA

A empresa **Teto Construtora S/A,** sediada à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, vem indicar a equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos objeto desta licitação. Declara também, sob as penas da lei, sua disponibilidade para execução do objeto no prazo fixado para tanto no competente edital:

Michel Chedid Junior - Engenheiro Civil - CREA Nº 0601540746
Luiz Fernando Palma da Fonseca -Engenheiro Civil -CREA nº 060125045
Murilo Rodrigues Granado- Engenheiro Eletricista-CREA Nº 5062269785
Fabio Guariglia- Engenheiro de Produção Mecânica-CREA Nº 0682013402
Marcelo Dias Da Mota -Engenheiro Agrônomo-CREA Nº 5062269785

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno – 05358-090
São Paulo - SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

INDICAÇÃO DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

A empresa Teto Construtora S/A, cadastrada sob CNPJ n.º 13.034.156/0001-35, com sede a Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, através de seu representante abaixo assinado, indica o Engº Civil, Srº Michel Chedid Junior, CREA nº 0601540746, e o Engº Eletricista srº Murilo Rodrigues Granado, CRE-A nº 5062269785/D, Srº Fabio Guariglia, CREA nº 2609701918/D, Engº Luiz Fernando Palma da Fonseca CREA nº 0601250459, Marcelo Dias Da Mota, Engenheiro Agrônomo, CREA Nº 5062269785, como responsáveis técnicos qualificados pela execução dos serviços da concorrência acima referida.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno - [illegible]
São Paulo - SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO DAS INSTALAÇÕES E APARELHAMENTO TÉCNICO

Pelo presente instrumento, a signatária declara sob as penas da lei art. 30 do parágrafo 6 da lei nº 8.666/93, que tem conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da concorrência, bem como que detém instalações e aparelhamento técnico, nas condições declinadas na relação abaixo, necessárias à execução do objeto no prazo fixado para tanto no competente edital.

INSTALAÇÕES DA EMPRESA:	**Unid.**	**Qntd.**
Teto Construtora S/A		
CNPJ 13.034.156/0001-35		
I.E. 147.718.186.118		
Tel/Fax.: (11) 3735-2145		
e-mail: tetoeng@uol.com.br		
Av. Lins de Vasconcelos, 2749		
Depósito geral - área 908 m2		
Rua Giulho Romano, 80		
Recepção - 20m2		
Lavabo - 8m2		
Sala de reunião - 30m2		
Cozinha - 25m2		
Sala da diretoria com sanitário - 36m2		
Departamento financeiro - 28m2		
Departamento de compras - 32m2		
Departamento de engenharia com sanitário - 32m2		
Depósito nos fundos - 180m2		
APARELHAMENTO TÉCNICO e administrativo:		
Escritório de Obra:		
500 folhas sulfite A4	2,00	pcts
Grampeador grande	1,00	pç
Grampos	1,00	cx
Furador	1,00	pç
1000 cartões de ponto	1,00	pcts
Impressora multifuncional	1,00	pç
Notebook com Excel	1,00	pç
Relógio de ponto	1,00	pç
Mesas de escritório	3,00	pç
Cadeiras plásticas na cor preta	6,00	pç
Plástico para encapar mesa na cor branca	20,00	m
Marmiterio - banho maria	1,00	pç
Pastas tipo AZ	10,00	pç
Plásticos com dois furos para pastas de arquivo	500,00	unid
Escalas triangulares	2,00	pç
Ventilador	1,00	pç
Clips grande	1,00	cx

Teto S.A.

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

Luminárias completas com calha, lâmpadas e reatores	2,00	pç
Refletores com lâmpadas de 500w	2,00	pç
Filtro de linha	3,00	pç
Tomadas	3,00	pç
Fita isolante 3M	1,00	rl
Fita teflon 19mmx20m	1,00	rl
Telefone	1,00	pç
Roteador para internet	1,00	pç
Câmera digital	1,00	pç
Filtro d'água	1,00	pç
Tesoura	1,00	pç
Pen drive de pelo 4GB	1,00	pç
Mesa de escritório	1,00	pç
Estante de escritório	1,00	pç
Painel de recados	1,00	pç
Canetas esferográficas vermelhas, azuis e marca texto	1,00	cx
Prancheta	1,00	unid
Luminárias com lâmpada fluorescente	1,00	unid
Materiais de limpeza:		
Vassoura com cabo	2,00	pç
Vassourão gari com cabo		pç
	2,00	
Balde	2,00	pç
Rodo	1,00	pç
Sacos de lixo de 100 litros	100,00	unid
Pano de chão	5,00	unid
Fardo de papel higiênico	3,00	unid
Cloro desinfetante	10,00	litros
Desinfetante	20,00	litros
Detergente	20,00	litros
Aspirador de pó	1,00	unid
Lavadora vap	1,00	unid
Suporte para detergente com refiu	1,00	unid
Mangueira para limpeza	20,00	m
EPIs "Equipamentos de proteção individual":		
Capacetes brancos		
Óculos de proteção individual transparente		
Protetor auricular		
Demais equipamentos conforme necessidade do local e obra em conformidade com as NRs e em acordo com responsável pela segurança do trabalho no serviço.		
Canteiro de Obras:		
Bebedouro		pç

Teto S.A.

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

	1,00	
Mesa para refeições	1,00	pç
Cadeiras ou bancos	1,00	pç
Armários conforme o número de funcionários da construtora locados na obra	1,00	unid
Lavatório 1 para cada 20 funcionários	1,00	pç
Vaso sanitários com válvula hidra, 1 para cada 15 funcionários considerando instalação hidráulica ou um banheiro químico para cada 20 funcionários	1,00	pç
Chuveiro incluso instalação hidráulica e elétrica com aterramentos 1 unidade a cada 10 funcionários	1,00	pç
Suporte para detergente com refio a cada 10 funcionários	1,00	unid
Ventilador	1,00	unid
Pista quente para marmitas	1,00	unid
Telhas para cobertura do vestiários, banheiro, almoxarifado, escritório e refeitório		m²
Madeiramento para execução do vestiário, banheiro, almoxarifado, escritório e refeitório		m³
Ferramentas Hidráulicas:		
Chave de fenda		pç
Chave Philips		pç
Chave inglesa		pç
Chave de cano		pç
Alicate de preção		pç
Arco serra		pç
Fogadeiro		pç
Maçarico		pç
Morsa	1,00	pç

Prumo	1,00	pç
Nível de mão	1,00	pç
Régua de alumínio	3,00	m
Alavanca	1,00	pç
Demais itens são insumos conforme o serviço		
Furadeira	1,00	pç
Ferramentas de Solda, Armadura e Serralheria:		
Maquina de solda com cabo e alicate de solda	1,00	unid
Estufa	1,00	unid
Furadeira com caixa de ferramentas	1,00	unid
Lixadeira	1,00	unid
Esmeril	1,00	unid
Torques	4,00	unid
Bancadas	2,00	unid
Tesouras para corte de folhas metálicas e zinco	1,00	unid
Marreta	4,00	unid
Alavancas	4,00	unid
Morsa	1,00	unid
Macaco hidráulico	1,00	unid
Ferramentas para Carpintaria:		
Torques		unid

Teto S.A.

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

	1,00	
Picadeira e ou plaina	1,00	unid
Mesa para montar painéis	1,00	unid
Extensão de 20 m cabo pp tripolar e bocal com lâmpada florescente	1,00	unid
Lápis de carpinteiro	20,00	pç
Furaeiras	4,00	pç
Serra tico tico	4,00	pç
Jogo de ferramentas (sinto com porta prego, chave de fenda, alicate, canivete, linha de pedreiro, martelo com cabo, esquadro, prumo de mão e trena)	4,00	jogo
Ferramentas de execução estrutural e alvenárias:		
Andaime tubular	250,00	ml
Carrinho carga rápida para blocos	20,00	unid
Cavalete metálico para andaime	7,00	unid
Colher meia cana ablongular de 200mm	50,00	unid
Colher meia cana ablongular de 400mm	30,00	unid
Colher tipo palheta de alumínio de 400mm	30,00	unid
Esquadro de alumínio soldado	25,00	unid
Furadeira pneumática	9,00	unid
Lixadeira	6,00	unid
Broca 13x270mm	30,00	unid
Broca 16x270mm		unid

	30,00	
Broca 35x270mm	30,00	unid
Martelete PLA - 10 Kg	2,00	unid
Pá	40,00	unid
Picareta	40,00	unid
Enchada	40,00	unid
Andaime tubular com travessas	250,00	ml
Escoras metálicas	20,00	unid
Carrinho de mão	20,00	unid
Colher de pedreiro	7,00	unid
Carrinho carga rápida para blocos	20,00	unid
Cavalete metálico para andaime	7,00	unid
Colher meia cana ablongular de 200mm	50,00	unid
Colher tipo palheta de alumínio de 400mm	30,00	unid
Esquadro de alumínio	25,00	unid
Furadeira pneumática	9,00	unid
Lixadeira	6,00	unid
Broca 13x270mm	30,00	unid
Broca 16x270mm	30,00	unid
Broca 35x270mm	30,00	unid
Broca 6mm para concreto		unid

Teto S.A.

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

	5,00	
Broca 6mm para madeira	5,00	unid
Broca 8mm para Concreto	5,00	unid
Broca 8mm para madeira	5,00	unid
Broca 10mm para concreto	5,00	unid
Broca 10mm para madeira	5,00	unid
Broca 12mm para concreto	1,00	unid
Martelete PLA - 10 Kg	2,00	unid
Picareta	40,00	unid
Vanga	20,00	unid
Pá	40,00	unid
Enxada	40,00	unid
Talha	1,00	unid
Moitão	1,00	unid
Pé de cabra	5,00	unid
Guincho	1,00	unid
Ponteiro	6,00	unid
Betoneira cap. 250 lts	3,00	unid
Bomba p/esg. Diam. 4 ''	2,00	unid
Moto compactador	2,00	unid
Compressor de ar 350 p.cm.		unid

	1,00	
Grupo gerador elétrico c/iluminação	2,00	unid
Compressor de ar com marteletes;	2,00	unid
Caçamba	2,00	unid
De corda	50,00	unid
Serra mármore tipo maquita e discos	2,00	unid
Mangueira de nível	2,00	unid
Nível de mão	5,00	unid
Trena de 50m	2,00	unid
Linha de pedreiro	10,00	rolos
Prumo	5,00	unid
Prumo de centro	2,00	unid
Rolo de arame galvanizado	1,00	rolos
Caixa de giz para marcação (o escolar de lousa mesmo)	2,00	cx
Cavaletes	20,00	pç
Marretas 1 kg	5,00	pç
Marreta de 5 kg	5,00	pç
Reservatório de água	1,00	unid
Ferramentas de execução elétrica:		
Bocal para lampadas	5,00	pç
Tela de segurança	200,00	m

Teto S.A.

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

Lona preta para solo	200,00	m²
Cirene	1,00	pç
Tranca para portão elétrico c/ interfone	1,00	pç
Lâmpadas 220V 60W	10,00	pç
Lâmpadas 220V 100W	10,00	pç
Multiplo	2,00	pç
Cheve de teste	5,00	pç
Jogo de chaves de fenda, philips, sextavados	1,00	jogo
Alicate de eletricista	5,00	pç
Alicate de lógica	5,00	pç
Canivete inglês	5,00	pç
Caixa com tomadas diversas (Tensão 220V e 110V) energizada	1,00	unid
Equipamentos para pavimentação:		
Betoneira cap. 250 lts	1,00	unid
Bomba hidráulica p/ aaclonamento de macaco	1,00	unid
Bomba p/esg. Diam. 4 ''	1,00	unid
Caminhão basculante	1,00	unid
Caminhão carroceria	1,00	unid
Caminhão tanque esp. de asfalto	1,00	unid
Caminhão tanque irrigador	1,00	unid
Compressor de ar 350 p.cm.	1,00	unid
Grupo gerador elétrico c/iluminação	1,00	unid
Motoniveladora	1,00	unid
Pá carregadeira de pneus	1,00	unid
Placa vibratória p/ base e sub-base	1,00	unid
Retro-escavadeira ½ a ¾	1,00	unid
Rolo compressor 5-8 toneladas	1,00	unid
Rolo de pneus autop. De comp varriável	1,00	unid
Vibroacabadora p/ concreto asfáltico	1,00	unid
Caminhão toco caçamba mb 1725 cap. 4 m3- ano 2012	1,00	unid
Caminhão truck caçmba ford 2428 cao. 10 m3 ano 2012	1,00	unid
Caminhão toco carroceria mb 1418 cap. 5m3 ano 2005	1,00	unid
Caminhão ¾ carroceria mb 914 cap. 4 m3 ano de 2005	1,00	unid
Caminhão bau toco cap. 6mts 1618 ano 2005	1,00	unid
Caminhão ¾ bau cap. 4 mts mb 914 ano de 2005	1,00	unid
Caminhão toco baú refrigerado 4 mts mb 914 ano de 2006	1,00	unid
Caminhão tuco tanque 6.000 litros mb 17258 ano de 2008	1,00	unid
Caminhão truck hidrojateamento truck combinado ford 2428	1,00	unid
Caminhão toco espagidor de asfalto 6000 litros titan ano de 2012	1,00	unid
Carregadeira de pneus jcb ano 2007	1,00	unid
Moto niveladora 120b caterpilar 2006		unid

Teto S.A.

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

	1,00	
Moto niveladora 140b caterpilar 2004	1,00	unid
Retro escavadeira 1cb 3cx 2007	1,00	unid
Compactador vibratóorio tema terra ca 15 2004	1,00	unid
Compactador vibratóorio tema terra ca 25 2004	1,00	unid
Mini carregadora bob cat ano 2008	1,00	unid
Escavadeira hidraulica pc komatsu ano 2010	1,00	unid
Escavadeira hidraulica solar 225 dodsan ano 2007	1,00	unid
Trator de esfera komatsu ano 2000	1,00	unid
Mini escavadeira jcb- 130 ano 2005	1,00	unid
Os demais tipos de materiais ou mão de obra serão solicitados conforme o memorial descritivo da obra.		

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO CONCORDANCIA DE RESPONSÁBILIDADE TÉCNICA

A empresa , **TETO CONSTRUTORA S/A,** CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada à Rua: Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 147.718.186.118– Inscrição Municipal n.º. 4.198.833-7 por intermédio de seu representante legal, Sr. Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SP, CPF: 086.955.588-00, em atendimento ao edital, Indica o(s) profissional(ais) para atuar(em) como responsável(eis) técnico(s) dos serviços objeto da licitação CONCORRÊNCIA, caso sejamos vencedores da licitação e consequentemente contratada. Sendo assim, o(s) responsável(eis) técnico(s) declara(am) abaixo o aceite de sua(s) indicação(ões) como responsável(eis) para atuar(em) nos serviços objeto da licitação:

Eu, Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SP, CPF: 086.955.588-00, profissão, engenheiro civil, devidamente inscrito no CREA/CAU **CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP** sob registro nº 0601540746, pertencente ao quadro técnico permanente da empresa inscrita no CNPJ sob o nº 13.034.156/0001-35, DECLARO que aceito minha indicação como responsável técnico dos serviços objeto da licitação.

Na oportunidade, declara que o(s) mesmo(s) tem vinculação permanente ao nosso quadro técnico e está(ão) devidamente habilitado(s), como comprovam as certidões emitidas e/ou os atestados reconhecidos pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA (ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, conforme o caso).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO CONCORDANCIA DE RESPONSÁBILIDADE TÉCNICA

A empresa , **TETO CONSTRUTORA S/A,** CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada à Rua: Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 147.718.186.118– Inscrição Municipal n.º. 4.198.833-7 por intermédio de seu representante legal, FABIO GUARIGLIA **Título:** ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO – MECÂNICA, **Número do Registro (CREASP):** 0682013402, **CPF:** 035.600.148-24, em atendimento ao edital, Indica o(s) profissional(ais) para atuar(em) como responsável(eis) técnico(s) dos serviços objeto da licitação CONCORRÊNCIA, caso sejamos vencedores da licitação e consequentemente contratada. Sendo assim, o(s) responsável(eis) técnico(s) declara(am) abaixo o aceite de sua(s) indicação(ões) como responsável(eis) para atuar(em) nos serviços objeto da licitação:

Eu, FABIO GUARIGLIA **Título:** ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO – MECÂNICA, **Número do Registro (CREASP):** 0682013402, **CPF:** 035.600.148-24 devidamente inscrito no CREA/CAU **CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP** sob registro nº 0601540746, pertencente ao quadro técnico permanente da empresa inscrita no CNPJ sob o nº 13.034.156/0001-35, DECLARO que aceito minha indicação como responsável técnico dos serviços objeto da licitação

Na oportunidade, declara que o(s) mesmo(s) tem vinculação permanente ao nosso quadro técnico e está(ão) devidamente habilitado(s), como comprovam as certidões emitidas e/ou os atestados reconhecidos pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA (ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, conforme o caso).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO CONCORDANCIA DE RESPONSÁBILIDADE TÉCNICA

A empresa, **TETO CONSTRUTORA S/A,** CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada á Rua: Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 147.718.186.118– Inscrição Municipal n.º. 4.198.833-7 por intermédio de seu representante legal,,engº civil LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA **Número de registro no CREA-SP:** 0601250459 **Expedido em:** 13/02/2008 **Registro Nacional do Profissional:** 2605390470, **CPF:** 037.645.038-07, em atendimento ao edital, Indica o(s) profissional(ais) para atuar(em) como responsável(eis) técnico(s) dos serviços objeto da licitação CONCORRÊNCIA, caso sejamos vencedores da licitação e consequentemente contratada. Sendo assim, o(s) responsável(eis) técnico(s) declara(am) abaixo o aceite de sua(s) indicação(ões) como responsável(eis) para atuar(em) nos serviços objeto da licitação:

Eu, engº civil LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA **Número de registro no CREA-SP:** 0601250459 **Expedido em:** 13/02/2008 **Registro Nacional do Profissional:** 2605390470, **CPF:** 037.645.038-07, devidamente inscrito no CREA/CAU **CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP** sob registro nº 0601540746, pertencente ao quadro técnico permanente da empresa inscrita no CNPJ sob o nº 13.034.156/0001-35, DECLARO que aceito minha indicação como responsável técnico dos serviços objeto da licitação CONCORRÊNCIA.

Na oportunidade, declara que o(s) mesmo(s) tem vinculação permanente ao nosso quadro técnico e está(ão) devidamente habilitado(s), como comprovam as certidões emitidas e/ou os atestados reconhecidos pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA (ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, conforme o caso).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-050
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária. Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO CONCORDANCIA DE RESPONSÁBILIDADE TÉCNICA

A empresa , **TETO CONSTRUTORA S/A,** CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada à Rua: Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 147.718.186.118– Inscrição Municipal n.º. 4.198.833-7 por intermédio de seu representante legal, engº eletricista e segurança do trabalho MURILO RODRIGUES GRANADO **Número de registro no CREA-SP:** 5062269785, em atendimento ao edital, Indica o(s) profissional(ais) para atuar(em) como responsável(eis) técnico(s) dos serviços objeto da licitação CONCORRÊNCIA, caso sejamos vencedores da licitação e consequentemente contratada. Sendo assim, o(s) responsável(eis) técnico(s) declara(am) abaixo o aceite de sua(s) indicação(ões) como responsável(eis) para atuar(em) nos serviços objeto da licitação:

Eu, MURILO RODRIGUES GRANADO **Número de registro no CREA-SP:** 5062269785 **Expedido em:** 09/02/2007 **Registro Nacional do Profissional:** 2601684640 **CPF:** 217.035.628-28 **Endereço:** Rua OUVIDOR PELEJA, 611 APTO 54 VILA MARIANA 04128001 - SÃO PAULO – SP **Títulos e atribuições: Título:** ENGENHEIRO ELETRICISTA, **Título:** ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, devidamente inscrito no CREA/CAU **CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP** sob registro nº 0601540746, pertencente ao quadro técnico permanente da empresa inscrita no CNPJ sob o nº 13.034.156/0001-35, DECLARO que aceito minha indicação como responsável técnico dos serviços objeto da licitação.

Na oportunidade, declara que o(s) mesmo(s) tem vinculação permanente ao nosso quadro técnico e está(ão) devidamente habilitado(s), como comprovam as certidões emitidas e/ou os atestados reconhecidos pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA (ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, conforme o caso).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05362-070
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO CONCORDANCIA DE RESPONSÁBILIDADE TÉCNICA

A empresa , **TETO CONSTRUTORA S/A,** CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada à Rua: Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 147.718.186.118– Inscrição Municipal n.º. 4.198.833-7 por intermédio de seu representante legal,engº agrônomo , MARCELO DIAS DA MOTA **Número de registro no CREA-SP:** 5062253650 **Expedido em:** 19/10/2006 **Registro Nacional do Profissional:** 2604027895 **CPF:** 289.560.968-30 **Endereço:** Rua TUBARANA, 45 VILA MARIANA 04113020 - SÃO PAULO – SP **Título e atribuição: Título:** ENGENHEIRO AGRÔNOMO, em atendimento ao edital, Indica o(s) profissional(ais) para atuar(em) como responsável(eis) técnico(s) dos serviços objeto da licitação CONCORRÊNCIA, caso sejamos vencedores da licitação e consequentemente contratada. Sendo assim, o(s) responsável(eis) técnico(s) declara(am) abaixo o aceite de sua(s) indicação(ões) como responsável(eis) para atuar(em) nos serviços objeto da licitação:

Eu, engº agrônomo , MARCELO DIAS DA MOTA **Número de registro no CREA-SP:** 5062253650 **Expedido em:** 19/10/2006 **Registro Nacional do Profissional:** 2604027895 **CPF:** 289.560.968-30 , devidamente inscrito no CREA/CAU **CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP** sob registro nº 0601540746, pertencente ao quadro técnico permanente da empresa inscrita no CNPJ sob o nº 13.034.156/0001-35, DECLARO que aceito minha indicação como responsável técnico dos serviços objeto da licitação.

Na oportunidade, declara que o(s) mesmo(s) tem vinculação permanente ao nosso quadro técnico e está(ão) devidamente habilitado(s), como comprovam as certidões emitidas e/ou os atestados reconhecidos pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA (ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, conforme o caso).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno CEP 05362-070
São Paulo SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO ITEM 17.4.8

A TETO CONSTRUTORA S/A, Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP, neste ato representado pelo **Michel chedid junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00**, declara que os profissionais indicados na equipe citada na proposta vão compor a equipe que executara os serviços, somente sendo admitida a substituição de algum membro da mesma, no curso da excedido do contrato por profissional de comprovada experiência, equivalente ou superior, e desde que previamente aprovada pela Contratante, nos termos da Lei 14.13312021.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 12

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	TETO CONSTRUTORA S.A
NIRE	
CNPJ	13.034.156/0001-35
Número de Ordem	12
Natureza do Livro	LIVRO DE BALANCETES
Município	
Data do arquivamento dos atos constitutivos	
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	3490

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	TETO CONSTRUTORA S.A
Natureza do Livro	LIVRO DE BALANCETES
Número de ordem	12
Quantidade total de linhas do arquivo digital	3490
Data de início	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E0.18.BA.99.F8.EF.6D.F6.2F.7B.2D.6C.56.CE.E2.CD.10.E1.77.43-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 12

Periodo Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 23.534.138,62	R$ 23.519.395,06
CIRCULANTE		R$ 12.256.313,63	R$ 12.241.570,07
DISPONIVEL		R$ 89.980,33	R$ 452.741,91
CAIXA		R$ 35.000,00	R$ 398.171,27
BANCO CONTA MOVIMENTO		R$ 49.458,86	R$ 49.763,47
APLICACAO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R$ 5.521,47	R$ 4.807,17
CONTAS A RECEBER		R$ 8.302.953,68	R$ 7.202.700,93
DUPLICATAS A RECEBER		R$ 8.302.953,68	R$ 7.202.700,93
ESTOQUE		R$ 0,00	R$ 0,00
MERCADORIAS		R$ 0,00	R$ 0,00
OUTROS CREDITOS		R$ 3.863.379,62	R$ 4.586.127,23
TITULOS A RECEBER		R$ 0,00	R$ 0,00
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS		R$ 0,00	R$ 0,00
TRIBUTOS A COMPENSAR E RECUPERAR		R$ 1.809.884,71	R$ 1.959.108,14
OUTROS VALORES A RECEBER		R$ 2.053.494,91	R$ 2.627.019,09
ATIVO NAO CIRCULANTE		R$ 11.277.824,99	R$ 11.277.824,99
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R$ 0,00	R$ 0,00
CREDITOS E VALORES		R$ 0,00	R$ 0,00
IMOBILIZADO		R$ 6.034.979,00	R$ 6.034.979,00
BENS EM OPERACAO - CUSTO		R$ 6.034.979,00	R$ 6.034.979,00
(-) (-) DEPREC AMORTIZ E EXAUSTAO ACUMULAD		R$ (0,00)	R$ (0,00)
INTANGIVEL		R$ 5.227.420,00	R$ 5.227.420,00
DIREITO DE USO E MARCAS		R$ 5.227.420,00	R$ 5.227.420,00
(-) (-) AMORTIZACAO ACUMULADA		R$ (0,00)	R$ (0,00)
DIFERIDO		R$ 15.425,99	R$ 15.425,99
DESPESAS PRE OPERACIONAIS		R$ 15.425,99	R$ 15.425,99
PASSIVO		R$ 23.534.138,62	R$ 23.519.395,06
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 6.540.067,65	R$ 4.392.899,16
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 0,00	R$ 0,00
EMPRESTIMOS EM MOEDA NACIONAL		R$ 0,00	R$ 0,00
FORNECEDORES		R$ 853.966,09	R$ 149.170,15

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0865161
28 AGO 2025

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E0.18.BA.99.F8.EF.6D.F6.2F.7B.2D.6C.56.CE.E2.CD.10.E1.77.43-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 12

Periodo Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
FORNECEDORES NACIONAIS		R$ 853.966,09	R$ 149.170,15
OBRIGACOES FISCAIS		R$ 5.390.137,85	R$ 3.887.356,59
IMPOSTOS A RECOLHER		R$ 881.903,02	R$ 1.585.581,07
CONTRIBUICOES A RECOLHER		R$ 4.508.234,83	R$ 2.301.775,52
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R$ 295.963,71	R$ 356.372,42
SALARIOS E ORDENADOS		R$ 156.414,17	R$ 199.067,47
PROVISOES TRABALHISTAS		R$ 139.549,54	R$ 157.304,95
CONTAS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 0,00
CONTAS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 0,00
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R$ 258.554,01	R$ 1.710.812,91
OUTRAS OBRIGACOES		R$ 258.554,01	R$ 1.710.812,91
OBRIGACOES FISCAIS		R$ 258.554,01	R$ 1.710.812,91
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 0,00	R$ 0,00
FINANCIAMENTOS		R$ 0,00	R$ 0,00
CONTAS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 0,00
CONTAS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 0,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 16.735.516,96	R$ 17.415.682,99
CAPITAL SOCIAL		R$ 14.000.000,00	R$ 14.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R$ 14.000.000,00	R$ 14.000.000,00
RESERVAS		R$ 0,00	R$ 0,00
RESERVAS DE CAPITAL		R$ 0,00	R$ 0,00
RESERVAS DE LUCROS		R$ 0,00	R$ 0,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 1.464.806,49	R$ 2.144.972,52
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 1.464.806,49	R$ 2.144.972,52
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 1.270.710,47	R$ 1.270.710,47
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 1.270.710,47	R$ 1.270.710,47

273 TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO SOLICITADO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0865162

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E0.18.BA.99.F8.EF.6D.F6.2F.7B.2D.6C.56.CE.E2.CD.10.E1.77.43-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 12

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO		R$ 769.608,26	R$ 680.166,03
RESULTADO OPERACIONAL		R$ 769.608,26	R$ 680.166,03
RECEITA LIQUIDA		R$ 27.549.165,84	R$ 34.659.775,66
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 0,00	R$ 16,25
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R$ 465.268,99	R$ 221.710,88
(-) CUSTOS/DESPESAS OPERACIONAIS		R$ (26.779.557,58)	R$ (34.201.336,76)
RECEITA BRUTA		R$ 29.660.868,99	R$ 37.876.861,91
(-) IMP.INC.S/SERVICO/VENDAS		R$ (2.576.972,14)	R$ (3.217.086,25)
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 0,00	R$ 16,25
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAL		R$ 465.268,99	R$ 221.710,88
(-) CUSTOS OPERACIONAIS		R$ (17.748.990,91)	R$ (23.562.423,03)
(-) DESPESAS TRABALHISTAS		R$ (3.926.828,30)	R$ (5.396.021,96)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (1.468.547,65)	R$ (1.877.937,32)
(-) OUTRAS DESP. COM PESSOAL		R$ (60.956,58)	R$ (22.414,05)
(-) GASTOS GERAIS		R$ (1.224.306,02)	R$ (1.044.365,47)
(-) OUTRAS GASTOS		R$ (798.149,49)	R$ (895.990,56)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (950.770,43)	R$ (1.234.951,23)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS OPERACIONAL		R$ (601.008,20)	R$ (167.233,14)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E0.18.BA.99.F8.EF.6D.F6.2F.7B.2D.6C.56.CE.E2.CD.10.E1.77.43-8, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 10.3.3

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
	13.034.156/0001-35

NOME EMPRESARIAL
TETO CONSTRUTORA S.A

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Balancetes Diários e Balanços	01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
LIVRO DE BALANCETES	12

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)

E0.18.BA.99.F8.EF.6D.F6.2F.7B.2D.6C.56.CE.E2.CD.10.E1.77.43

ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contabilista	13910959873	NILSON APARECIDO SEVERINO:13910959873	474788749086287507 32056529266	24/09/2024 a 24/09/2025	Não
Procurador	13910959873	NILSON APARECIDO SEVERINO:13910959873	474788749086287507 32056529266	24/09/2024 a 24/09/2025	Sim
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	13910959873	NILSON APARECIDO SEVERINO:13910959873	474788749086287507 32056529266	24/09/2024 a 24/09/2025	

NÚMERO DO RECIBO:

E0.18.BA.99.F8.EF.6D.F6.2F.7B.2D.6C.
56.CE.E2.CD.10.E1.77.43-8

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 02/05/2025 às 17:56:38

33.2E.5E.AA.1C.94.40.B6
2A.8B.18.C1.F9.C4.4F.39

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 10.1.8

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
35300388046	13.034.156/0001-35

NOME EMPRESARIAL
TETO CONSTRUTORA S.A

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
LIVRO DE BALANCETES	10

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)
1A.20.8C.76.F1.D1.75.6C.9C.9B.E9.E5.A3.BA.28.0E.30.B5.B6.7D

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contabilista	13910959873	NILSON APARECIDO SEVERINO:13910959873	141770526223084191 4	26/09/2023 a 25/09/2024	Não
Procurador	13910959873	NILSON APARECIDO SEVERINO:13910959873	141770526223084191 4	26/09/2023 a 25/09/2024	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

1A.20.8C.76.F1.D1.75.6C.9C.9B.E9.E5.
A3.BA.28.0E.30.B5.B6.7D-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 28/02/2024 às 10:43:39

B6.41.7C.0F.D8.6F.44.79
AB.30.A9.27.44.66.FF.C3

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 37, 39 e 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

Sped

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 10

Periodo Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 16.999.998,74	R$ 23.534.138,62
ATIVO CIRCULANTE		R$ 5.722.173,75	R$ 12.256.313,63
CAIXA		R$ 21.986,88	R$ 35.000,00
BANCO CONTA MOVIMENTO		R$ 49.458,86	R$ 49.458,86
APLICACAO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R$ 5.521,47	R$ 5.521,47
DUPLICATAS A RECEBER		R$ 3.401.809,62	R$ 8.302.953,68
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS		R$ 225.154,32	R$ 0,00
TRIBUTOS A COMPENSAR E RECUPERAR		R$ 247.022,58	R$ 1.809.884,71
DEPOSITOS JUDICIAIS		R$ 1.771.219,82	R$ 2.053.494,91
ATIVO NAO CIRCULANTE		R$ 11.277.824,99	R$ 11.277.824,99
BENS EM OPERACAO - CUSTO		R$ 6.034.979,00	R$ 6.034.979,00
(-) (-) DEPREC.AMORTIZ.E EXAUSTAO ACUMULADA		R$ (0,00)	R$ (0,00)
DIREITO DE USO E MARCAS		R$ 5.227.420,00	R$ 5.227.420,00
(-) (-) AMORTIZACAO ACUMULADA		R$ (0,00)	R$ (0,00)
DESPESAS PRE-OPERACIONAIS		R$ 15.425,99	R$ 15.425,99
PASSIVO		R$ 16.999.998,74	R$ 23.534.138,62
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 2.304.800,51	R$ 2.886.612,32
FORNECEDORES NACIONAIS		R$ 286.403,78	R$ 853.966,09
IMPOSTOS A RECOLHER		R$ 776.107,35	R$ 881.903,02
CONTRIBUIÃÃES A RECOLHER		R$ 1.009.695,21	R$ 854.779,50
SALARIOS E ORDENADOS		R$ 112.380,03	R$ 156.414,17
PROVISOES TRABALHISTAS		R$ 120.214,14	R$ 139.549,54
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R$ 0,00	R$ 3.912.009,34
OBRIGACOES FISCAIS		R$ 0,00	R$ 3.653.455,33
OBRIGACOES TRABALHISTAS		R$ 0,00	R$ 258.554,01
PATRIMÃ¢NIO LIQUIDO		R$ 14.695.198,23	R$ 16.735.516,96
CAPITAL SUBSCRITO		R$ 14.000.000,00	R$ 14.000.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 695.198,23	R$ 1.464.806,49
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 0,00	R$ 1.270.710,47

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAI
AUTENTICADO O PRESENTE COPIA, QUE CONFERE COM O ORIGINAL APRESENTADO
ACESSE E CONFIRA A VERACIDADE ELETRÔNICO CONTRATO
28 AGO 2025
S. PAULO
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESCREVENTE AUTORIZADO
Av. São Luiz, 99 - Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AUTENTICAÇÃO 12359
A0104ODD0865172

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.20.8C.76.F1.D1.75.6C.9C.9B.E9.E5.A3.BA.28.0E.30.B5.B6.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 10

Periodo Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO		R$ 181.517,51	R$ 769.608,26
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL		R$ 181.517,51	R$ 769.608,26
RECEITA LIQUIDA		R$ 23.192.687,57	R$ 27.549.165,84
RECEITA BRUTA DE SERVICOS		R$ 25.388.820,50	R$ 29.660.868,99
(-) IMP.INC.S/SERVICO/VENDAS		R$ (2.196.132,93)	R$ (2.576.972,14)
OUTRAS RECEITAS		R$ 0,00	R$ 465.268,99
(-) CUSTOS/DESPESAS OPERACIONAIS		R$ (23.011.170,06)	R$ (26.779.557,58)
(-) CUSTOS OPERACIONAIS		R$ (15.691.932,24)	R$ (17.748.990,91)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R$ (3.596.177,67)	R$ (3.926.828,30)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (1.279.956,48)	R$ (1.468.547,65)
(-) OUTRAS DESP. COM PESSOAL		R$ (13.136,75)	R$ (60.956,58)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R$ (764.597,75)	R$ (1.224.306,02)
(-) OUTRAS GASTOS		R$ (827.477,75)	R$ (798.149,49)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (796.155,80)	R$ (950.770,43)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (41.735,62)	R$ (601.008,20)

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
2 8 AGO 2025
AU10400D00865171
AUTENTICAÇÃO 112359

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.20.8C.76.F1.D1.75.6C.9C.9B.E9.E5.A3.BA.28.0E.30.B5.B6.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Sped

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 10

Periodo Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	TETO CONSTRUTORA S.A
NIRE	35300388046
CNPJ	13.034.156/0001-35
Número de Ordem	10
Natureza do Livro	LIVRO DE BALANCETES
Municipio	
Data do arquivamento dos atos constitutivos	
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercicio social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5022

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	TETO CONSTRUTORA S.A
Natureza do Livro	LIVRO DE BALANCETES
Número de ordem	10
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5022
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

273 TABELIÃO DE NOTAS ALEXANDRE GONÇALVES
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, QUE CONFERE COM O ORIGINAL ACESSADO E CONFIRMO A VERACIDADE ELETRÔNICO CONSTATADA
S. Paulo 28 AGO 2025
LEONILSON DOS SANTOS PEREIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 50 - Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

AUTENTICAÇÃO 112359 AUTENTICA AUTODD0865170

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.20.8C.76.F1.D1.75.6C.9C.9B.E9.E5.A3.BA.28.0E.30.B5.B6.7D-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 10.1.3

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
35300388046	13.034.156/0001-35

NOME EMPRESARIAL
TETO CONSTRUTORA S.A

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
Livro Balancetes	9

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)
DD.A4.DC.7D.2B.86.34.E4.E8.E7.30.03.83.2F.95.F0.37.F3.14.53

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Diretor	10171536800	MARCELO MARTINEZ LOURENCO:10171536800	442339371114046803 1	02/05/2022 a 02/05/2023	Sim
Contabilista	13910959873	NILSON APARECIDO SEVERINO:13910959873	755803126694443178 765490603564869828 41	28/09/2020 a 28/09/2023	Não

NÚMERO DO RECIBO:
DD.A4.DC.7D.2B.86.34.E4.E8.E7.30.03
.83.2F.95.F0.37.F3.14.53-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 02/05/2023 às 13:32:04
0D.AF.85.D1.85.F3.3D.BD
17.E6.28.4E.29.8F.6F.C8

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 17.555.980,25	R$ 16.999.998,74
ATIVO CIRCULANTE		R$ 6.278.155,26	R$ 5.722.173,75
CAIXA		R$ 39.653,81	R$ 21.985,88
BANCO CONTA MOVIMENTO		R$ 49.459,86	R$ 49.459,86
APLICACAO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R$ 5.521,47	R$ 5.521,47
DUPLICATAS A RECEBER		R$ 4.488.642,82	R$ 3.401.809,82
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS		R$ 225.154,32	R$ 225.154,32
TRIBUTOS A COMPENSAR E RECUPERAR		R$ 247.022,58	R$ 247.022,58
DEPOSITOS JUDICIAIS		R$ 1.222.700,40	R$ 1.771.219,82
ATIVO NAO CIRCULANTE		R$ 11.277.824,99	R$ 11.277.824,99
BENS EM OPERACAO - CUSTO		R$ 6.034.979,00	R$ 6.034.979,00
(-) (-) DEPREC AMORTIZ E EXAUSTAO ACUMULADA		R$ (0,00)	R$ (0,00)
DIREITO DE USO E MARCAS		R$ 5.227.420,00	R$ 5.227.420,00
(-) (-) AMORTIZACAO ACUMULADA		R$ (0,00)	R$ (0,00)
DESPESAS PRE-OPERACIONAIS		R$ 15.425,99	R$ 15.425,99
PASSIVO		R$ 17.555.980,25	R$ 16.999.998,74
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 3.042.299,53	R$ 2.304.800,51
FORNECEDORES NACIONAIS		R$ 74.167,34	R$ 286.403,78
IMPOSTOS A RECOLHER		R$ 1.480.316,37	R$ 776.107,35
CONTRIBUIÃÃES A RECOLHER		R$ 1.243.836,35	R$ 1.009.695,21
SALARIOS E ORDENADOS		R$ 138.084,44	R$ 112.380,03
PROVISOES TRABALHISTAS		R$ 105.895,03	R$ 120.214,14
PATRIMÂ¢NIO LIQUIDO		R$ 14.513.680,72	R$ 14.695.198,23
CAPITAL SUBSCRITO		R$ 14.000.000,00	R$ 14.000.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 513.680,72	R$ 695.198,23

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO INFORMADO, DOU FÉ
S. Paulo 28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0865169
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DD.A4.DC.7D.2B.86.34.E4.E8.E7.30.03.83.2F.95.F0.37.F3.14.55, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Periodo da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 9

Periodo Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Demonstrativo do Resultado

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO		R$ 115.202,73	R$ 181.517,51
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL		R$ 115.202,73	R$ 181.517,51
RECEITA LIQUIDA		R$ 24.366.474,04	R$ 23.192.687,57
(-) DESPESAS		R$ (24.251.271,31)	R$ (23.011.170,06)
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R$ 26.102.274,86	R$ 25.388.820,50
(-) IMP.INC.S/SERVICO/VENDAS		R$ (1.735.800,82)	R$ (2.196.132,93)
(-) CUSTO DE MATERIAIS		R$ (15.172.012,31)	R$ (15.691.932,24)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R$ (4.960.880,65)	R$ (3.596.177,67)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (1.767.211,33)	R$ (1.279.956,48)
(-) OUTRAS DESP. COM PESSOAL		R$ (10.507,04)	R$ (13.136,75)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R$ (770.518,35)	R$ (764.597,75)
(-) OUTRAS GASTOS		R$ (649.386,64)	R$ (827.477,75)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (875.246,63)	R$ (796.155,80)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (45.508,36)	R$ (41.735,62)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DD.A4.DC.7D.2B.86.34.E4.E8.E7.30.03.83.2F.95.F0.37.F3.14.53-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Sped

Entidade: TETO CONSTRUTORA S.A

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 13.034.156/0001-35

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	TETO CONSTRUTORA S.A
NIRE	35300388046
CNPJ	13.034.156/0001-35
Número de Ordem	9
Natureza do Livro	Livro Balancetes
Município	
Data do arquivamento dos atos constitutivos	
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
Quantidade total de linhas do arquivo digital	6286

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	TETO CONSTRUTORA S.A
Natureza do Livro	Livro Balancetes
Número de ordem	9
Quantidade total de linhas do arquivo digital	6286
Data de início	01/01/2022
Data de término	31/12/2022

273 TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDAÇÃO DA PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO SUPORTE DO QUE DOU FÉ
São Paulo 28 AGO 2025
LEONARDO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 99 - Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-925
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0865166

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DD.A4.DC.7D.2B.86.34.E4.E8.E7.30.03.83.2F.95.F0.37.F3.14.53-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

JUCESP

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

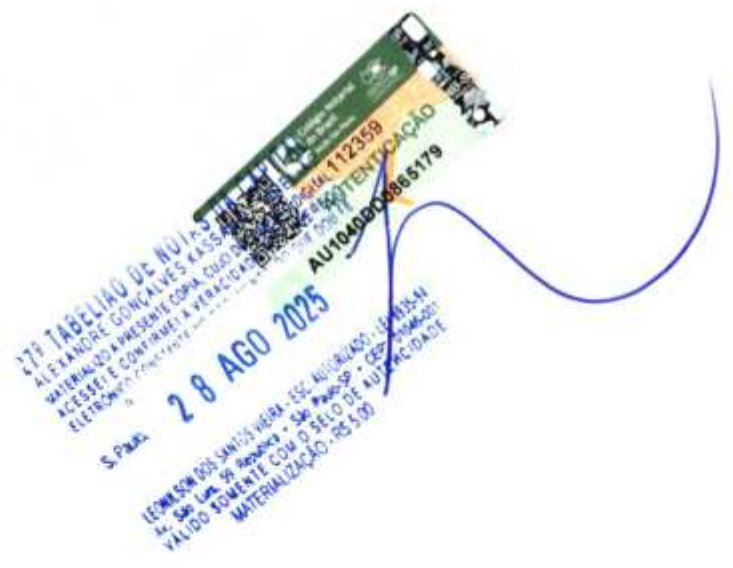
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL TETO CONSTRUTORA S.A		TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES	
NIRE 35300388046	CNPJ 13.034.156/0001-35	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 1.141.372/25-3	DATA DO ARQUIVAMENTO 08/05/2025

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 09/05/2025	HORA DE EXPEDIÇÃO 23:53:36	CÓDIGO DE CONTROLE 265921459
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 09/05/2025 PELO SECRETÁRIO GERAL DA JUCESP – ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

(6.1100) DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA



JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autenticação: validar a autenticidade do registro em: http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

JUCESP

Requerimento Capa

SEQ. DOC.
01
01

Protocolo Redesim

SPJ2500119986

DADOS CADASTRAIS

ATO(S)
Arquivamento de Ata

NOME EMPRESARIAL		PORTE
TETO CONSTRUTORA S.A		Demais
LOGRADOURO		NUMERO
10A RUA RUA GIULIO ROMANO		80
COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP
	RIO PEQUENO	05358090
MUNICIPIO		UF
SÃO PAULO		SP
E-MAIL		TELEFONE

NUMERO EXIGÊNCIA (S)	CNPJ - SEDE	NIRE - SEDE
SEM EXIGÊNCIA ANTERIOR	13034156000135	35300388046

IDENTIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO/ASSINANTE DO REQUERIMENTO CAPA

NOME: LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA - Conselheiro de Administração

DATA ASSINATURA:

ASSINATURA: gov.br Documento assinado digitalmente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA Data: 25/04/2025 09:58:16 -0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

VALORES RECOLHIDOS

DARE R$ 562,70

DARF Isento

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

JUCESP SEDE

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO: SP 25 AGO 2025 SP

PROTOCOLO

OBSERVAÇÕES:

ATE TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO MATERIALIZADA A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A PERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO CÓDIGO QR QUE O ACOMPANHA. S. Paulo 28 AGO 2025 LEONARDO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO Av. São Luiz, 99 - Pinheiros - São Paulo-SP VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,20

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0885176

JUCESP Junta Comercial do Estado de São Paulo

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autentico a validade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.156/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

REALIZADA EM 23 DE MARÇO DE 2025

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA**: Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO**: Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA**: Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Aprovação do balanço encerrado em 31/12/2024; **II)** Assuntos gerais. **DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: **I)** Aprovado o balanço finalizado em 31/12/2024; **II)** Ficam ratificados todos os atos praticados pela Diretoria ate a presente data. ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 23 de Março de 2025. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 25/04/2025 11:03:34 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diretor Presidente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA

Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 24/04/2025 13:32:07 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diretor Executivo MARCELO MARTINEZ LOURENÇO

Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 25/04/2025 11:01:48 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Presidente da Mesa MICHEL CHEDID JUNIOR

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - ESCREVENTE
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DE DOCUMENTO ELETRÔNICO QUE ACESSEI E CONFERI E A VERACIDADE
S. Paulo 28 AGO 2025
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0865177
112359
EMOLUÇÃO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO LEI 8.935/94
Av. São Luís, 99 Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,50

JUCESP
Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autenticação: validar a autenticidade do registro em: http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Balanço Patrimonial Findo em 31 de dezembro de 2024

TETO CONSTRUTORA SA
RUA GIULIO ROMANO, 80
RIO PEQUENO - SAO PAULO/SP

CNPJ: 13.034.184/0001-26

Descricao	2024
ATIVO	23.519.395,06 D
CIRCULANTE	12.241.570,07 D
DISPONIVEL	447.934,74 D
BENS NUMERARIOS	398.171,27 D
CAIXA	398.171,27 D
BANCO CONTA MOVIMENTO	49.763,47 D
BANCO DO BRASIL S.A.	49.457,86 D
BANCO BRADESCO S.A.	305,61 D
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	9.166.616,24 D
CLIENTES	7.202.700,93 D
DUPLICATAS A RECEBER	7.202.700,93 D
APLICACAO FINANCEIRA	4.807,17 D
APLICACAO LIQUIDEZ IMEDIATA	4.807,17 D
IMPOSTOS A COMPENSAR	1.959.108,14 D
INSS A RECUPERAR	1.837.781,71 D
IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE	75.559,45 D
CONTRIB. PREV. RETIDO S/PREST.SERV.	45.767,98 D
CREDITOS E VALORES	2.627.019,09 D
DEPOSITOS JUDICIAIS	2.627.019,09 D
DEPOSITOS JUDICIAIS CIVEIS/TRABALHISTA	2.627.019,09 D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	11.277.824,99 D
IMOBILIZADO	6.034.979,00 D
IMOBILIZADO	6.034.979,00 D
TERRENOS	6.034.979,00 D
DIFERIDO	15.425,99 D
DESPESAS FINANCEIRAS	15.425,99 D
DESPESAS PRÉ-OPERACIONAIS	15.425,99 D
DIREITO DE USO E MARCAS	5.227.420,00 D
INTANGIVEIS	5.227.420,00 D
ACERVO TECNICO	5.227.420,00 D
PASSIVO	23.519.395,06 C
CIRCULANTE	4.392.899,16 C
OBRIGACOES SOCIAIS	356.372,42 C
OBRIGACOES SOCIAIS	356.372,42 C
SALARIOS A PAGAR	199.067,47 C
PROVISÃO TRABALHISTA	157.304,95 C
OBRIGACOES FISCAIS	3.887.356,59 C
IMPOSTOS A RECOLHER	1.585.561,07 C
IRRF A RECOLHER	110.194,76 C
ISS A RECOLHER	534.741,89 C
I.R.P.J. A RECOLHER	820.686,43 C
C.S.S.L. A RECOLHER	119.957,96 C
CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	2.301.775,52 C
I.N.S.S A RECOLHER	985.534,41 C
F.G.T.S. A RECOLHER	33.696,81 C
PIS A RECOLHER	133.475,43 C
COFINS A RECOLHER	881.552,30 C
INSS (parcelamento)	587.518,57 C
FORNECEDORES	149.170,15 C
FORNECEDORES NACIONAIS	149.170,15 C
FORNECEDORES NACIONAIS DIVERSOS	149.170,15 C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.710.812,91 C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	1.710.812,91 C
PARCELAMENTOS	1.710.812,91 C
INSS PARCELAMENTOS	1.710.812,91 C
PATRIMONIO LIQUIDO	17.415.682,99 C
CAPITAL SOCIAL	14.000.000,00 C
CAPITAL SUBSCRITO	14.000.000,00 C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	14.000.000,00 C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	2.144.972,52 C
LUCROS ACUMULADOS	2.144.972,52 C
LUCRO EXERCICIOS ANTERIORES	1.464.908,49 C
RESULTADO DO EXERCICIO	580.186,03 C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	1.270.710,47 C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	1.270.710,47 C
AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	1.270.710,47 C

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial do Período, totalizando o Ativo e o Passivo de acordo com os documentos apresentados, a importância de R$ 23.519.395,06 (Vinte e Três Milhões, Quinhentos e Dezenove Mil, Trezentos e Noventa e Cinco Reais, Seis Centavos).

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 25/04/2025 09:50:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

São Paulo, 31 de dezembro de 2024

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 25/04/2025 10:11:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Diretor Presidente
RG: 9.747.930-8
CPF: 037.645.038-07

NILSON APARECIDO SEVERINO
Contador
C.P.F.: 138.109.598-73
C.R.C.: 1SP246430/O-2

27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB
AUTENTICAÇÃO 112359 AUTORIZADO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO SITE
28 AGO 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 11.331-A
Av. São Luís, 50 Republica - SP Piso 39 - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

JUCESP
Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SP.I2500[illegible]966, Ato(s) 000, para validar a autenticidade do registro em: http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi assinada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretario Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br

Demonstracao do Resultado do Periodo Findo de 31 de dezembro de 2024

TETO CONSTRUTORA SA
RUA GIULIO ROMANO, 80
IPIQ PEQUENO - SÃO PAULO/SP

CNPJ: 13.034.156/0001-35

Descricao	2024
RECEITAS	
RECEITAS OPERACIONAIS	34.881.902,79 C
RECEITA BRUTA OPERACIONAL	37.876.861,91 C
RECEITA BRUTA VENDAS/SERVIÇOS	37.876.861,91 C
SERVIÇOS PRESTADOS	37.876.861,91 C
DEDUCOES DE VENDAS	3.217.086,25 D
IMPOSTOS INCIDENTES S/VENDAS	3.217.086,25 D
ISS	1.834.580,79 D
PIS	246.185,61 D
COFINS	1.136.305,85 D
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	221.727,13 C
OUTRAS RECEITAS	221.727,13 C
OUTRAS RECEITAS	221.727,13 C
DESPESAS	34.201.336,76 D
DESPESAS OPERACIONAIS	34.201.336,76 D
CUSTO DE MERCADORIAS/SERVIÇOS	23.562.423,03 D
CUSTO DE MATERIAIS	23.562.423,03 D
MAO DE OBRA SUBEMPREITEIRO	15.210.574,94 D
MATERIAL APLICADO/OBRA	8.351.848,09 D
GASTOS OPERACIONAIS	10.638.913,74 D
DESPESAS COM PESSOAL	5.418.436,01 D
SALARIOS E ORDENADOS	4.798.287,35 D
FERIAS	242.955,20 D
DECIMO TERCEIRO SALARIO	354.779,41 D
REFEITORIO	4.094,76 D
VALE TRANSPORTE	18.349,29 D
ENCARGOS SOCIAIS	1.877.937,32 D
I.N.S.S.	1.421.067,32 D
F.G.T.S.	456.870,00 D
GASTOS GERAIS	885.267,91 D
COMBUSTIVEIS	288.230,93 D
AGUA E ESGOTO	13.475,21 D
ALUGUEIS	99.600,00 D
ENERGIA ELETRICA	16.676,94 D
TELEFONE	2.456,88 D
MATERIAIS DIV.	464.626,95 D
OUTROS CUSTOS	1.055.068,13 D
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO	159.097,57 D
SINDICATOS E ASSOCIACOES	1.487,72 D
COPIAS	96.044,46 D
FRETES/CARRETOS/CURRIER	159.497,65 D
CONDUCOES/ESTACIONAMENTO	29.925,00 D
CAFE / LANCHES, REFEICOES	90.387,38 D
BENS DE NAT. PERMANENTE	0,00 D
SERV CONTRATADOS PJ	109.809,30 D
SERV CONTR CONSULTORIA	78.441,09 D
DESP. C/SEGUROS	370.348,06 D
DESPESAS TRIBUTARIAS	92.343,88 D
IMPOSTOS E TAXAS	69.252,51 D
CONTRIB. SIND. PATRONAL	8.615,90 D
IMP. PREDIAL TER. URBANO	16.475,47 D
DESPESAS FINANCEIRAS	167.233,14 D
JUROS PASSIVOS	166.187,87 D
DESPESAS BANCARIAS	1.045,27 D
TRIBUTOS E CONTRIBUICOES	1.142.607,35 D
IRPJ	454.522,34 D
CSLL	409.070,12 D
ADICIONAL IRPJ	279.014,89 D
Demonstracao do Saldo Final	
Resultado do Periodo	
Lucro do Periodo	680.166,03

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo do Resultado do Periodo, cujo lucro apresentando é de R$ 680.166,03 (Seiscentos e Oitenta Mil, Cento e Sessenta e Seis Reais, Três Centavos)

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 25/04/2025 09:13:54 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

São Paulo, 31 de dezembro de 2024

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 25/04/2025 10:14:01 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Diretor Presidente
RG: 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-97

NILSON APARECIDO SEVERINO
Contador
C.P.F.: 139.109.598-73
C.R.C.: 1SP248430/O-2

7º TABELIÃO DE NOTAS - LEANDRO GONÇALVES
AUTENTICAÇÃO 112359 AU10400D0865174
2 8 AGO 2025
S. Paulo

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A. NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SP.J2500119986. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Diário Comercial 70 anos

Nacional

Publicidade Legal
Edição Nacional

Sindicato Comercial
Quinta-feira, 29 de maio de 2025

AUTENTICAÇÃO
11239
AUTO4DDD0865175
29 AGO 2025

Teto Construtora S/A

CNPJ nº 13.004.156/0001-09

Demonstrações Contábeis Consolidadas em 31/12/2024 (Mil R$)

Relatório da Administração: Sonhoras Autoridas. Para aprovação e deliberação, respectivamente e 7 Sec. as demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2024, juntamente com as disposições do Legislação Societária. A perspectiva de nuvia negócios são todas renovadas pelo próximo exercício, ainda a cautelosa e empenho da sobre fazem ao valor e os aprimorar bons resultados e esse é o time estratégico da empresa. **Teto Construtora S/A.**

Balanço Patrimonial	N.E	31/12/2023	31/12/2024
Ativo/Ativo Circulante		**12.256.312,53**	**12.241.570,27**
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	780.866,23	452.741,67
Impostos a Compensar e Recuperar	3	1.936.984,71	1.868.108,14
Realizável a Curto Prazo	3	10.556.440,59	9.629.720,02
Ativo Não Circulante		**11.277.824,99**	**11.277.824,99**
Imobilizado	3.5	6.034.979,00	6.034.979,00
Intangível	3.6	5.242.845,99	5.242.845,99
Total do Ativo		**23.534.136,52**	**23.519.395,26**

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31/12/2024 - (Mil R$)

Nota 1. Contexto Operacional: Teto Construtora S.A. constituída na termos da lei, é uma empresa privada, situada de personalidade jurídica de direito privado, com capital social totalmente subscrito e integrado, tem a sua sede na cidade São Paulo. (a) Seu objeto social é exercer atividades nos campos de engenharia, construção, montagem e gerenciamento de obras, compra e venda de imóveis e reparcelamento/venda em geral. **Nota 2. Elaboração e Apresentação das Demonstrações Contábeis:** As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), e pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC. Ainda com relação à elaboração das demonstrações contábeis citadas nesse Nota Explicativa, é estabelecido para fins gerais pelo Regime de Competência, com base nos eventos e decisões ocorridos dentro de um período de 01/01/2024 a 31/12/2024, e sem por objetivo apresentar informações úteis e de uso geral. **Nota 3. Resumo das Principais Políticas Contábeis:** Da uma nova mensuradas a seguir referem-se às práticas e aplicações apropriadas dos Principais Fundamentais de Consolidação que estão refletidas nas Demonstrações Contábeis Consolidadas. As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, baseadas na legislação societária. Na elaboração das demonstrações financeiras é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações (...) compreende de Cia. incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, determinação de provisão diversa e outras similares. **3.1 Caixa e Equivalente de Caixa:** O caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez. **3.2 Créditos a Receber:** As contas a receber decorrentes de prestação de serviços são registradas no momento da entrega e aceito pelos clientes, estão devidamente apresentadas na conta do Ativo Duplicatas a Receber.

Saldo Inicial	Débito	Crédito	Saldo Final
6.902.952,67	36.035.343,54	27.225.196,20	7.202.700,01

3.3 Tributos a Compensar e Recuperar: Sobre os tributos vendas de empresa (ISS, INSS e PIS/P) conforme as vendas prestados, legalmente recuperáveis estão determinados no exigíveis Tributos a Compensar e Recuperar do Ativo, totalizando um saldo final de R$ 1.868.108,14. **3.4 Depósitos Judiciais:** O saldo de R$ 1.927.119,04 são obtidos consignados em juízo para assegurar de processos relativos a recolhimentos cível e trabalhistas. **3.5 Imobilizado:** O total de R$4.034.979,00, está demonstrado pelo custo de aquisição ou, construção. Considerando a conta Bens em Operação: Custo. **3.6 Intangível:** Representa os custos de direitos de propriedade industrial e de serviços, licenças e patentes adquiridas para o programa, totalizando um saldo final de R$ 5.227.420,00. **3.7 Passivo Circulante: 3.7.1 Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo:** Os fornecedores e contas a pagar e curto prazo correspondem aos saldos finais de 2024 no R$ 149.170,15.

Descrição	2023	2024
Fornecedores Nacionais	661.958,08	149.170,15
Total	**913.960,29**	**149.170,15**

3.7.2 Obrigações Fiscais e Curto Prazo: As obrigações fiscais e curto prazo abrangem retenções efetuadas nas pagamentos de funcionários e fornecedores, obrigações fiscais federais.

Descrição	2023	2024
Impostos a Recolher	661.958,08	1.585.361,07
Contribuições a Recolher	804.779,20	2.401.175,50
Total	**1.739.960,23**	**3.987.396,55**

Balanço Patrimonial	N.E	31/12/2023	31/12/2024
Passivo/Patrimônio Circulante		**2.000.912,30**	**4.390.699,16**
Fornecedores	3.7	920.896,06	149.170,15
Impostos a Recolher	3.7	661.958,02	1.585.361,07
Contribuições a Recolher	3.7	804.779,50	2.401.175,50
Obrigações Sociais	3.7	225.963,71	356.237,42
Passivo Não Circulante		**3.912.000,34**	**1.716.913,81**
Empréstimos Fiscais e Trabalhistas	3.8	3.912.000,34	1.716.913,81
Total do Passivo Exigível		**6.798.921,86**	**6.103.713,07**
Patrimônio Líquido		**16.735.318,99**	**17.415.687,06**
Capital Social	4	14.000.000,00	14.000.000,00
Resultado do Exercício	4	769.606,25	980.166,23
Resultados de Exercícios Anteriores	4	695.166,23	1.484.905,44
Ajustes de Exercícios Anteriores	4	1.270.710,47	1.270.710,47
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		**23.534.136,52**	**23.519.395,26**

3.7.3 Obrigações Trabalhistas: referem-se aos valores apropriados relativos a salários, remunerações, benefícios assistenciais a pagar, antigos salários e pagos e apropriações mensais por competências, para pagamento de férias/décimo terceiro salário, férias e respectivos encargos sobres.

Descrição	2023	2024
Salários a Ordenados	156.619,17	189.067,47
Provisões Trabalhistas	139.949,54	157.304,95
Total	**385.963,71**	**346.372,42**

3.8 Passivo Não Circulante: referem-se aos valores de obrigações fiscais e trabalhistas cujo prazo de vencimento é superior a um ano.

Descrição	2023	2024
Obrigações Fiscais	3.653.400,10	1.716.913,81
Obrigações Trabalhistas	258.564,24	-
Total	**3.912.000,34**	**1.716.913,81**

Nota 4. Patrimônio Líquido: 4.1 - Capital Social: O Capital Social da Teto Construtora S.A. é de R$ 14.000.000,00, dividido em 14.000.000 ações ordinárias escriturais e sem valor nominal, integralmente subscritas. **4.2 - Lucros Acumulados:** O total de R$ 2.144.972,02 até dezembro de 2024 representa a consolidação e acumulado de exercícios anteriores, apurados com base nos resultados do exercício de 2023. **4.3 - Resultado Líquido do Exercício:** A Companhia apurou o lucro de R$ 680.166,23 período, correspondente entre 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2024. Esse representam os resultados dos atividades próprias da Companhia, sendo compostos pelo resultado líquido das Receitas de Prestação de Serviços, outras receitas, menos as Despesas Operacionais (Pessoal e Despesas Comerciais Administrativas).

Descrição	Saldo anterior	Saldo atual
Resultado Líquido do Exercício	769.606,25	680.166,23
Total	**769.606,25**	**680.166,23**

Nota 5. Demonstração do Resultado do Exercício - DRE: 5.1 - Receita Operacional Líquida: As receitas de vendas e serviços são oriundas da construção de obras de engenharia civil por conta própria.

Descrição	2023	2024
Saldo Inicial do Exercício	-	695.166,23
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	1.270.710,47
Constituição da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-
Resultado do Exercício	-	769.606,25
Saldo Final do Exercício 2023	**14.000.000,00**	**2.735.516,98**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-
Constituição da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-
Resultado do Exercício	-	680.166,23
Saldo Final do Exercício 2024	**14.000.000,00**	**3.415.682,99**

Nota 7. Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos

Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos em 31/12/2024

I - Origens dos Recursos	2024	2023
Lucro (Prejuízo) do Exercício	680.166,23	769.606,25
Dos Acionistas	-	-
Integralização de Capital	-	-
Total das Origens de Recursos	**680.166,23**	**769.606,25**
II - Aplicação dos Recursos		
No Ativo	-	-
Total das Aplicações de Recursos	-	-

Demonstração do Resultado do Exercício

Receita	N.E	31/12/2023	31/12/2024
Receita Bruta de Serviços	5	29.660.868,94	27.978.881,81
Impostos incidentes sobre vendas	5	(2.576.672,14)	(3.217.086,26)
Receita Líquida		**27.049.165,84**	**24.661.522,75**
Outras Receitas	5	486.258,96	201.727,13
Custos/Despesas Operacionais		**(26.779.557,58)**	**(24.201.336,76)**
Custos dos Serviços Prestados	5	(17.344.991,91)	(20.982.423,00)
Despesas Operacionais	5	(9.434.565,67)	(3.418.913,76)
Resultado Líquido do Período		**769.606,26**	**680.166,23**

Ou de forçarma. O total de receitas brutas ajustadas no período findo no R$ 24.661.522,74.

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Receita de Serviços Prestados	29.660.868,94	27.978.881,81
Outras Receitas	486.258,96	201.727,13
Deduções/Impostos sobre os Serviços	(2.576.672,14)	(3.217.086,26)
Total	**27.547.165,84**	**24.661.522,75**

Quanto as Deduções das Receitas de Venda e Serviços, elas estão representadas pelos impostos sobre COFINS, PASEP e ISS e Contribuição Concedidos incidentes sobre as vendas serviços, conforme segue:

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
ISS	1.484.380,42	1.834.588,75
PIS/PASEP	190.765,69	240.166,61
COFINS	880.526,07	1.138.305,88
Total	**2.575.672,14**	**3.217.086,25**

6.2 - Custo dos Serviços Prestados: Representa os valores dos custos de materiais aplicados na obra, mão de obra aplicada, insumos de prestações de serviços, conforme segue:

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Mão de Obra Aplicada	11.480.564,12	15.216.874,94
Material Aplicado	5.280.146,79	5.761.848,06
Total	**17.760.690,91**	**20.982.423,00**

6.3 - Despesas Operacionais: Outras de R$ 10.034.913,74 compreendem as despesas com pessoal, comerciais, administrativas, tributárias e financeiras necessárias à manutenção da atividade da Companhia.

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Despesas c/ Comercial	1.035.826,30	1.396.021,26
Encargos Sociais	1.466.547,65	1.877.997,52
Outras Despesas com Pessoal	80.365,08	82.801,13
Despesas Administrativas	1.324.308,02	284.701,35
Outras Saídas Operacionais	768.148,46	887.267,91
Despesas Tributárias/Financeiras	1.551.779,80	1.432.184,27
Total das Desp. de Pessoal	**6.226.966,67**	**10.034.913,74**

Nota 8. Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido: A Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - DMPL, foi elaborada segundo as disposições contidas na ITG 1000 (R1) e demonstra as ocorrências do período de 2024 bem como as modificações em 31 de dezembro de 2023, nas contas que compõem o grupo do Patrimônio Líquido:

	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldo Inicial do Exercício	**14.000.000,00**	-	**695.166,23**	**14.695.166,23**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	1.270.710,47	1.270.710,47
Constituição da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	769.606,25	769.606,25
Saldo Final do Exercício 2023	**14.000.000,00**	-	**2.735.516,98**	**16.735.516,98**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Constituição da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	680.166,23	680.166,23
Saldo Final do Exercício 2024	**14.000.000,00**	-	**3.415.682,99**	**17.415.682,99**

8 - Variação do Capital Circulante Líquido: 680.166,23 769.606,25

Demonstração da Variação do Capital Circulante Líquido:

Descrição	Inicial	Final	Variação
(+) Ativo Circulante	12.256.312,53	12.241.570,27	(14.742,26)
(-) Passivo Circulante	2.000.912,30	4.390.699,16	(1.936.090,86)
(=) Capital Circulante Líquido - CCL	**10.255.751,31**	**7.850.871,11**	**(1.921.228,40)**

Diretoria
Luiz Fernando Pietro de Fonseca
Diretor Presidente

Marcelo Martinez Lourenço
Diretor Executivo

Michel Chedid Junior
Secretário

Contador
Mauro Aparecido Severino
CRC SP298 436/O-0

Takaoka Participações S.A.

CNPJ nº 86.429.493/0001-78 - NIRE 11300[illegible]

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária

Os Senhores Acionistas da **Takaoka Participações** S.A. [illegible]

Verde 08 Energia S.A.

CNPJ/NE nº 14.729.982/0001-32 - NIRE nº 35.300.460.321

Edital De Convocação de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Ficam convocados os acionistas da **Verde 08 Energia S.A.** ("Companhia"), inscrita no CNPJ/NE nº 14.729.982/0001-32, NIRE nº 35.300.460.321, a se reunirem extraordinariamente [illegible]

Serra Azul Water Park S.A.

CNPJ/NIRE 06.345.375/0001-35

Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - Edital de Convocação

Ficam convocados os senhores acionistas da **Serra Azul Water Park S.A.** ("Companhia" ou "SAWP") para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a ser realizada no dia **30 de abril de 2025**, às 14:00 horas, por meio de reunião exclusivamente digital, por meio da plataforma eletrônica Zoom ("Plataforma"), conforme permitido pela Instrução Normativa nº 81 da [illegible]

IKS Administração e Participações S.A.

CNPJ/NIRE nº 27.067.301/0001-21 - ADM. VC 000.177.929

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária

Nos termos artigs. 121, caput, da Lei nº 6.404 de 1976 ("Lei das S.A."), ficam convocados os acionistas da IKS Administração e Participações S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Batista Bueno, nº 45, 11º andar, Bairro da Liberdade, CEP 01508-020, inscrita no CNPJ nº 27.067.301/0001-21, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob NIRE nº 35.300.517.929 ("Companhia"), a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se de forma exclusivamente digital, pela Via de acesso [illegible]

Atic Holding S.A.

CNPJ nº 33.852.213/0001-78 - NIRE nº 31.300.517.410 - Companhia de Capital Fechado

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas da **Atic Holding S.A.** para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada na Alameda Santarém, nº 1285, Bairro Cerqueira, em São Paulo/SP, CEP 06011-080, no dia **07 de Maio de 2025**, em primeira convocação, às 09:00 horas, deliberarão [illegible]

JUCESP
Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A. NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SP-125001[illegible] Para validar e verificar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo, ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi disponibilizada em e-mail em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e do Certificado em trâmite. Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Teto Construtora S/A

CNPJ nº 13.034.156/0001-35

Demonstrações Contábeis Consolidadas em 31/12/2024 (em R$)

Relatório da Administração: Senhores Acionistas: Para apreciação e deliberação, apresentamos a V. Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2024, preparadas com as [illegible] Legislação Societária. A perspectiva de novos negócios [illegible] empresa Teto Construtora S/A.

Balanço Patrimonial

	N.E	31/12/2023	31/12/2024
Ativo/Ativo Circulante		12.256.313,67	12.241.570,92
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	89.980,30	452.741,41
Impostos a Compensar e Recuperar	3	1.859.884,71	1.958.108,84
Realizável a Curto Prazo	3	10.306.448,59	9.829.700,02
Ativo Não Circulante		11.277.824,99	11.277.824,99
Imobilizado	3.5	6.034.979,00	6.034.979,00
Intangível	3.6	5.242.845,99	5.242.845,99
Total do Ativo		23.534.138,62	23.519.395,06

Balanço Patrimonial

	N.E	31/12/2023	31/12/2024
Passivo/Passivo Circulante		2.895.612,32	4.393.890,18
Fornecedores	3.7	853.966,09	149.170,15
Tributos a Recolher	3.7	881.903,02	1.585.581,07
Contribuições a Recolher	3.7	854.779,50	2.301.776,52
Obrigações Sociais	3.7	295.963,71	356.372,42
Passivo Não Circulante		3.912.009,34	1.710.812,91
Obrigações Fiscais e Trabalhistas	3.8	3.912.009,34	1.710.812,91
Total do Passivo Exigível		6.798.621,66	6.103.712,07
Patrimônio Líquido		16.735.516,96	17.415.682,99
Capital Social	4	14.000.000,00	14.000.000,00
Resultado do Exercício	4	769.606,26	680.166,03
Resultados de Exercícios Anteriores	4	695.198,23	1.464.806,49
Ajustes de Exercícios Anteriores	4	1.270.710,47	1.270.710,47
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		23.534.138,62	23.519.395,06

Demonstração do Resultado do Exercício

		31/12/2023	31/12/2024
Receita			
Receita Bruta de Serviços	5	29.550.966,95	37.876.861,91
Impostos Incidentes s/Serviços	5	(2.576.972,14)	(3.217.066,25)
Receita Líquida		27.549.165,84	34.881.502,79
Outras Receitas	5	465.268,99	221.727,13
Custos/Despesas Operacionais		(26.779.557,58)	(34.201.336,76)
Custos dos Serviços Prestados		(17.748.990,91)	(23.562.423,00)
Despesas Operacionais		(9.030.566,67)	(10.638.913,74)
Resultado Líquido do Período		769.608,26	680.166,03

[illegible] o total de receitas [illegible] foi R$ 34.881.502,79.

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Receita de Serviços Prestados	29.550.966,95	37.876.861,91
Outras Receitas	465.268,99	221.727,13
Deduções/Impostos s/Rec. de Serviços	(2.576.972,14)	(3.217.066,25)
Total	27.547.165,84	34.881.502,79

Quanto às Deduções das Receitas de Vendas e Serviços, [illegible] pelos impostos legais COFINS, PASEP e ISS e [illegible], conforme segue:

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
ISS	1.494.350,42	1.834.580,76
PIS/PASEP	192.795,65	246.159,51
COFINS	889.826,07	1.136.325,98
Total	2.576.972,14	3.217.066,25

5.2 - Custo dos Serviços Prestados: Representa os valores [illegible] de materiais aplicados na obra, mão de obra aplicada, relativos às prestações de serviços, conforme segue:

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Mão de Obra Aplicada	11.458.844,17	15.210.574,94
Material Aplicado	6.290.146,79	8.351.848,08
Total	17.748.990,91	23.562.423,02

5.3 - Despesas Operacionais: O total de R$ 10.638.913,74 [illegible] as despesas com pessoal, comerciais, administrativas, tributárias e financeiras necessárias à manutenção da atividade da Companhia.

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Salários e Ordenados	3.926.528,30	5.306.021,95
Encargos Sociais	1.498.547,60	1.877.933,62
Outras Despesas com Pessoal	60.956,58	82.601,17
Despesas Administrativas	1.201.306,02	934.701,02
Outros Gastos Operacionais	118.140,40	835.267,97
Despesas Tributárias/Financeiras	1.551.778,82	1.402.184,37
Total das Desp. de Pessoal	9.030.566,67	10.638.913,74

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31/12/2024 - (em R$)

Nota 1. Contexto Operacional: Teto Construtora S.A. constituída nos termos da lei, é uma empresa privada, dotada de personalidade jurídica de direito privado com capital social [illegible] sediada na cidade de São Paulo - SP. [illegible] atividades nos campos de engenharia, construção, montagem e gerenciamento de obras, compra e venda de imóveis e desmembramentos em geral. **Nota 2. Elaboração e Apresentação das Demonstrações Contábeis:** As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), e pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC. [illegible] **Nota 3. Resumo das Principais Práticas Contábeis:** [illegible] **3.1 Caixa e Equivalente de Caixa:** [illegible] **3.2 Créditos a Receber:** [illegible]

Saldo Inicial	Débito	Crédito	Saldo Final
8.302.953,87	25.935.243,54	27.035.506,29	7.202.706,92

3.3 Tributos a Compensar e Recuperar: [illegible] **3.4 Depósitos Judiciais:** O total de R$ 2.627.019,00 [illegible] **3.5 Imobilizado:** O total de R$ 6.034.979,00 [illegible] **3.6 Intangível:** [illegible] R$ 5.227.420,00. **3.7 Passivo Circulante: 3.7.1 Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo:** [illegible] R$ 149.170,15.

Descrição	2023	2024
Fornecedores Nacionais	853.966,09	149.170,15
Total	853.966,09	149.170,15

3.7.2 Obrigações Fiscais/Tributos a Curto Prazo: [illegible]

Descrição	2023	2024
Impostos a Recolher	881.903,02	1.585.581,07
Contribuições a Recolher	854.779,50	2.301.775,52
Total	1.736.682,52	3.887.356,59

3.7.3 Obrigações Trabalhistas: refere-se aos valores apropriados [illegible]

Descrição	2023	2024
Salários e Ordenados	156.515,17	195.067,47
Provisões Trabalhistas	139.548,54	157.304,95
Total	295.963,71	356.372,42

3.8 Passivo Não Circulante: refere-se aos valores de obrigações fiscais e trabalhistas cujo prazo de vencimento é superior a um ano.

Descrição	2023	2024
Obrigações Fiscais	3.653.455,30	1.710.812,91
Obrigações Trabalhistas	258.554,01	
Total	3.912.009,34	1.710.812,91

Nota 4. Patrimônio Líquido: 4.1 - Capital Social: O Capital Social da Teto Construtora S.A. é de R$ 14.000.000,00, dividido em 14.000.000 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, integralmente subscritas. **4.2 - Lucros Acumulados:** O total de R$ 2.144.372,52 até dezembro de 2024, representa a consolidação e acumulação de exercícios anteriores, apurados com base no resultado do exercício de 2023. **4.3 - Resultado Líquido do Exercício:** A Companhia apurou o lucro de R$ 680.166,03 período compreendido entre 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2024. Estes representam os resultados das atividades principais da Companhia, sendo composto pelo resultado obtido das Receitas de Prestação de Serviços, outras receitas, menos as Despesas Operacionais (Pessoal e Despesas Comerciais Administrativas).

Descrição	Saldo anterior 31/12/2023	Saldo Atual 31/12/2024
Resultado Líquido do Exercício	769.606,26	680.166,03
Total	769.606,26	680.166,03

Nota 5. Demonstração do Resultado do Exercício - DRE: 5.1 - Receita Operacional Líquida: As receitas de vendas e serviços são oriundas da construção de obras de engenharia [illegible]

Nota 6. Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido: A Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - DMPL, foi elaborada seguindo as disposições contidas na 2017/NBCTG26(R5) e demonstra os acontecimentos do período de 2024, bem como as modificações até 31 de dezembro de 2023, nas contas que compõem o grupo do Patrimônio Líquido.

Descrição	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldo Inicial do Exercício	14.000.000,00	-	595.198,23	14.595.198,23
Ajustes de Exercícios Anteriores		-	1.270.710,47	1.270.710,47
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos		-	-	-
Resultado do Exercício		-	769.606,26	769.606,26
Saldo Final do Exercício 2023	14.000.000,00	-	2.735.516,96	16.735.516,96
Ajustes de Exercícios Anteriores		-	-	-
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos		-	-	-
Resultado do Exercício		-	680.166,03	680.166,03
Saldo Final do Exercício 2024	14.000.000,00	-	3.415.682,99	17.415.682,99

Nota 7. Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos

Demonstração das Origens e Aplicações de Recursos em 31/12/2024

	2024	2023
I - Origens dos Recursos		
Lucro (Prejuízo) do Exercício	680.166,03	769.606,26
De Acionistas		
Integralização de Capital		
Total das Origens de Recursos	680.166,03	769.606,26
II - Aplicação dos Recursos		
No Diferido		
Total das Aplicações de Recursos	-	-

	2024	2023
III - Variação do Capital Circulante Líquido	680.166,03	769.606,26

Demonstração da Variação do Capital Circulante Líquido

Descrição	Inicial	Final	Variações
(+) Ativo Circulante	12.256.313,67	12.241.570,92	(14.743,55)
(-) Passivo Circulante	2.895.612,32	4.393.890,18	(1.498.277,86)
(=) Capital Circulante Líquido - CCL	9.360.701,35	7.847.680,74	(1.513.020,61)

Diretoria

Luiz Fernando Palma da Fonseca - Diretor Presidente

Marcelo Martinez Lourenço - Diretor Executivo

Michel Chedid Junior - Secretário

Contador: Nilson Aparecido Severino - CRC [illegible]

Construtora Metrocasa S.A.

CNPJ/MF nº 27.742.442/0001-37 - NIRE 35.300.560.81

Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 13 de Março de 2025

[illegible]

Brown-Forman Beverages Worldwide, Comércio de Bebidas Ltda.

CNPJ/MF nº 35.305.785/0001-30 | NIRE 35.212.483.953

Ata da Reunião de Sócios - Redução do Capital Social

[illegible]

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o numero do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu, NILSON APARECIDO SEVERINO, com inscrição ativa no CRC/SP sob o nº 246.430/O-2, expedida em 08/11/2005, inscrito no CPF nº 139.109.598-73, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e civeis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

Documentos apresentados:
1. CAPA DE REQUERIMENTO JUCESP - 01 via;
2. ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA - 02 vias
3. DOCUMENTOS OUTROS (Balanço Patrimonial, Jornal) - 02 vias

São Paulo, 25 de abril de 2025.

Nilson Aparecido Severino
CRC/SP-246.430/O-2

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2025
LEONARDO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI Nº 8.935/94
Av. São Luís, 99 - Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
112358
AUTENTICAÇÃO
AU20040DD0865185

JUCESP
Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SP.J2500119886. Acesse o site da Jucesp, opção autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

TERMO DE CONFERÊNCIA E DIGITALIZAÇÃO

Certifico e dou fé que conferi a documentação referente ao processo **SPJ2500119986** da empresa **TETO CONSTRUTORA S.A** e que as imagens digitalizadas deste processo eletrônico são fiéis aos documentos físicos protocolizados nesta Junta Comercial.

Assina o presente termo de conferência e digitalização, mediante certificado digital, o funcionário/empregado público **Fabio Augusto Campanini**

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 28/04/2025.

Fabio Augusto Campanini, CPF: 15157513844

Este documento foi assinado digitalmente por Fabio Augusto Campanini e é parte integrante sob o protocolo Nº SPJ2500119986.

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

TERMO DE ANÁLISE E DECISÃO.

Defiro a (s) solicitação (ões), sob o (s) protocolo (s) **SPJ2500119986** de Arquivamento de Ata da empresa **TETO CONSTRUTORA S.A.**

Assina o presente termo de decisão, mediante certificado digital, o Julgador **Leticia Bazzani da Silva**.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 08/05/2025.

Leticia Bazzani da Silva, CPF: 38843465805

Este documento foi assinado digitalmente por Leticia Bazzani da Silva e é parte integrante sob o protocolo Nº SPJ2500119986.

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autenticação para validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

TERMO DE AUTENTICAÇÃO E REGISTRO

Autentico que o ato, assinado digitalmente, pertencente a empresa **TETO CONSTRUTORA S.A de NIRE 35300388046**, protocolizado sob o número **SPJ2500119986** em **08/05/2025**, encontra-se registrado na JUCESP sob o número **1141372253**.

Assina o registro a Secretário(a)-Geral Aloizio Epifanio Soares Junior.

A autenticidade do presente documento, bem como o arquivo na forma eletrônica, poderão ser verificados no sítio eletrônico: www.jucesp.sp.gov.br, mediante a indicação do número de autenticidade disponível na capa da certidão de inteiro teor.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 08/05/2025.

Aloizio Epifanio Soares Junior, CPF: 40689779844

R. Guaicurus, 1394 | CEP 05033-060 | Lapa, São Paulo – SP
Fone: (11) 3468-3080

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.141.372/25-3 em 08/05/2025 da empresa TETO CONSTRUTORA S.A, NIRE nº 35300388046, protocolado sob o nº SPJ2500119986. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR - Secretário Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 265921459. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.150/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

JUCESP PROTOCOLO
0.420.543/24-7

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

REALIZADA EM 08 DE MARÇO DE 2024

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, à rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA:** I) Aprovação do balanço encerrado em 31/12/2023; **II)** Assuntos gerais. **DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: **I)** Aprovado o balanço finalizado em 31/12/2023; **II)** Ficam ratificados todos os atos praticados pela Diretoria ate a presente data. ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 08 de Março de 2024. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

gov.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE DOS SANTOS PEREIRA - SELO DE AUTENTICIDADE
S. Paulo 28 AGO 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0865184

JUCESP 11
12 MAR 2024
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
SEDE 126.626/24-8
MARIA CRISTINA FREI
SECRETÁRIA GERAL

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por ITAMAR HENRIQUE DUARTE, em quarta-feira, 4 de setembro de 2024 09:28:07 GMT-03:00, CNS: 04[illegible] - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, e a autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio da autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 04/09/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

sétimo

SELO DE CONSULTA: IBE68065
CÓDIGO SEGURANÇA: 7863-5177-5054-5480

Quantidade de atos praticados: 2 (2:1597)
Ato(s) praticado(s) por: Itamar Henrique Duarte - Escrevente
Emol.: 18,26 TFJ: 5,42 Vr. Total: 23,68 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://www.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. Paulo 28 AGO 2024
SELO DE AUTENTICAÇÃO
EQUIVALE AOS SINAIS PÚBLICOS
SÃO VÁLIDOS SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
VALIDO SOMENTE PARA MATERIALIZAÇÃO

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por ITAMAR HENRIQUE DUARTE, em quarta-feira, 4 de setembro de 2024 09:28:07 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas, Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 155.225.866-13

Nome: ITAMAR HENRIQUE DUARTE

Cartório: CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS

Município: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 04/09/2024, às 09:28

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
S. Paulo 28 AGO 2024
AUTENTICAÇÃO
4UT340DD0865180

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quarta-feira, 31 de maio de 2023 16:55:38 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BHMG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22

JUCESP PROTOCOLO
0.867.987/23-6
1º

TETO CONSTRUTORA S/A

CNPJ/MF Nº 13.034.176/0001-35

NIRE Nº 35.300.388.046

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 15 DE MAIO DE 2023

LOCAL, HORARIO: As 10:00 horas, na sede da companhia no município de São Paulo, no Estado de São Paulo, á rua Giulio Romano, 80, em São Paulo, SP. **PRESENÇA:** Os acionistas representando a totalidade do Capital Social. **PUBLICAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Dispensadas na forma do § 4º, do Art. 124, da Lei 6.404/76.**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente **Michel Chedid Junior**. Secretário **Marcelo Martinez Lourenço**. **ORDEM DO DIA: I)** Aprovação do balanço encerrado em 31/12/2022; **II)** Assuntos gerais. **DELIBERAÇÕES DOS ACIONISTAS**, por unanimidade, tomaram as seguintes decisões: **I)** Aprovado o balanço finalizado em 31/12/2022; **II)** Ficam ratificados todos os atos praticados pela Diretoria ate a presente data. ENCERRAMENTO: A ata foi lida e aprovada, unanimente e, após, por todos assinada. São Paulo, 15 de Maio de 2023. Presidente Michel Chedid Junior. Secretário Marcelo Martinez Lourenço. ASSINATURAS: Michel Chedid Junior, Marcelo Martinez Lourenço, Luiz Fernando Palma da Fonseca. Declaro que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

Diretor Presidente **LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA**

Diretor Executivo **MARCELO MARTINEZ LOURENÇO**

Presidente da Mesa **MICHEL CHEDID JUNIOR**

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de: AH162808
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
MICHEL CHEDID JUNIOR-MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Sao Paulo, 16/05/2023 Sem valor economico
Em Testemunho da Verdade R$ 24,00
4423140705 THIAGO ANTONIO C CORTEZ 08925794
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES MARANHÃO

112359 FIRMA 1 S11040AD0003081
112359 FIRMA 1 S11040AD0003085
112359 FIRMA 1 S11040AD0003080

112359 AUTENTICAÇÃO AUTO0004665183
28 AGO 2025
S. Paulo

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quarta-feira, 31 de maio de 2023 16:55:38 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1° OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – JUCESP

211.598/23-9

MARIA CRISTINA FREI
SECRETÁRIA GERAL

JUCESP

JUCESP
25 MAI 2023
SEDE

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
FERNANDO GONÇALVES ASSUMA - TABELIÃO
FERNANDO GONÇALVES ASSUMA, TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL, CERTIFICA QUE ESTA CÓPIA FOTOSTÁTICA É FIEL REPRODUÇÃO DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO E DEVOLVIDO. DOU FÉ.
28 AGO 2025
SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD00855190
12359

283

1º OFÍCIO DE NOTAS

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de: AH162805
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
MICHEL CHEDID JUNIOR-XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Sao Paulo, 16/05/2023 Com valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 21,40
4323144605 THIAGO ARMANDO G GOMEZ-8935/94
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião
FINAL
VALOR ECONÔMICO 2
GZ10404AA0961473

Teto S.A.

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram contábeis extraidos do Balanço Patrimonial de 2022.

CÁLCULO DOS ÍNDICES CONTÁBEIS 2022

ILG =	AC + RLP / PC + ELP	=	5.722.173 / 2.304.800	= 2,48	ILC =	AC / PC	= 5.722.173 / 2.304.800	= 2,48
ILS =	AC - EST - D.ANT / PC	=	5.722.173 / 2.304.800	= 2,48	IPCT =	PC + ELP / PL	= 2.304.800 / 14.695.198	= 0,16
IEG =	PC + ELG / AT	=	2.304.800 / 16.999.998	= 0,14	SG =	AT / PC + ELP	= 16.999.998 / 2.304.800	= 7,38
ET =	PC + PNC / AT	=	2.304.800 / 16.999.998	= 0,14	GEG =	PC + PNC / AT	= 2.304.800 / 16.999.998	= 0,14

Atenciosamente,

Teto Construtora S/A
CNPJ 13.034.156/0001-35
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto Construtora S/A
CNPJ 13.034.156/0001-35
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião
AUTENTICAÇÃO
AU16400D0845191
28 AGO 2025
S. Paulo
LEGISLAÇÃO DOS SELOS DE AUTENTICIDADE
VÁLIDO SOMENTE COM A ASSINATURA E SELO DE AUTENTICIDADE

Nilson Aparecido Severino
CRC 1SP-246430/0-2
CPF 139.109.598-73

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – e-mail: financeiro@tetoeng.com.br

1º OFÍCIO DE NOTAS - BELO HORIZONTE - MG
121657
FINAL
VALOR ECONÔMICO 1
GB10598AA0250972
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de: (1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Belo Cubas, 11 de maio de 2023. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 AB16105984-0250972
JESSICA CARLA FONSECA - ESCREVENTE; Pd.1 Valor R$ 12,26

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quarta-feira, 31 de maio de 2023 16:55:38 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quarta-feira, 31 de maio de 2023 16:55:38 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

1 Primeiro Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 31/05/2023

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

1 Primeiro Ofício de Notas

SELO DE CONSULTA: GTC81855
CÓDIGO SEGURANÇA: 9057.4830.8092.3177

Quantidade de atos praticados: 4 (4:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 34,84 TFJ: 10,36 Vr. Final: 45,20 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALIDAÇÃO APRESENTE CÓPIA DESTE DOCUMENTO DIGITAL ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONFERE COM O ORIGINAL QUE DOU FÉ
S. Paulo 28 AGO 2025
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
SELO VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0865192

Teto Construtora S/A

Takaoka Participações S.A.

Verde 08 Energia S.A.

Serra Azul Water Park S.A.

IKS Administração e Participações S.A.

Atic Holding S.A.

BUS SERVIÇOS DE AGENDAMENTO S.A.

CLICKBUS

Galgo Sistemas de Informações S.A.

Galgo Sistemas de Informações S.A.

Oncoclínicas do Brasil Serviços Médicos S.A.

112359 AUTENTICAÇÃO

LEI 7.433 TABELIÃ AU1040DD0865189 NOTAS DA CAPITAL

OUTBACK Steakhouse
Restaurantes Brasil S.A.

2 8 AGO 2025

Aeroporto de Guarulhos Participações S.A.

Alcançar Investimentos e Participações S.A.

São Eutiquiano Participações S.A.

Alfa Rodobus S/A Transportes, Administração e Participação

Maringá Ferro-Liga S.A.

CIP S.A.

ICP Brasil

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ou pelo link https://diariocomercial.com.br/publicidade-legal

AUTOPASS S.A.

RELATÓRIO DA DEMONSTRAÇÃO FINANCEIRA DA AUTOPASS - INTRODUÇÃO À OPERAÇÃO CORE DA AUTOPASS; RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

BALANÇO PATRIMONIAL

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

DIRETORIA

AUTENTICAÇÃO

28 AGO 2025

Teto Construtora S/A

Demonstrações Contábeis Consolidadas em 31/12/2024

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Construtora Metrocasa S.A.

Ata de Reunião do Conselho de Administração

Brown-Forman Beverages Worldwide, Comércio de Bebidas Ltda.

Ata de Reunião de Sócios - Redução de Capital Social

GTIS LX PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ (MATRIZ/FILIAL) nº

AUTENTICAÇÃO
112359
AU1040DD0665187
1600 2025

Teto Construtora S/A

CNPJ nº 13.204.160/0001-26

Kobold Instituição de Pagamento S.A.

05 de Maio Participações Ltda.

Cooperativa de Produtores de Cana-de-Açúcar, Açúcar e Álcool do Estado de São Paulo

CAPELA S/A COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras individuais e consolidadas em 31 de dezembro de 2022 e 2021 da Vila Velha S.A. Administração e Participações

[illegible]

Diretoria

[illegible]

Camil Investimentos S.A.

Demonstrações Financeiras

Balanços Patrimoniais

[illegible]

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

[illegible]

Demonstrações dos Resultados

[illegible]

Demonstrações dos Fluxos de Caixa

[illegible]

Notas Explicativas

[illegible]

Diretoria

Contadora

[illegible]

Teto Construtora S/A

Demonstrações Financeiras

Balanço Patrimonial

[illegible]

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

[illegible]

Demonstração da Variação do Capital Circulante Líquido

[illegible]

Demonstrativo de Resultados

[illegible]

Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos

[illegible]

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

[illegible]

Diretoria

Contador

[illegible]

Aunde Brasil S.A.

Demonstrações Contábeis

Balanços patrimoniais

[illegible]

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

[illegible]

Demonstrações dos resultados

[illegible]

Demonstrações dos resultados abrangentes

[illegible]

Demonstrações dos fluxos de caixa das atividades operacionais

[illegible]

Diretoria

Contador

[illegible]

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

EDITAL DE 1ª CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

[illegible]

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

EDITAL DE 1ª CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

[illegible]

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

EDITAL DE 1ª CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO

[illegible]

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

28 AGO 2025

AUTENTICAÇÃO
112359

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por THALIA RIBEIRO DE SOUSA, em quinta-feira, 1 de junho de 2023 12:51:59 GMT-03:00, CNS: 04.043-6 - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE BH/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 01/06/2023

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1 Primeiro Ofício de Notas
SELO DE CONSULTA: GTC82197
CÓDIGO SEGURANÇA: 3802.1735.7655.9239
Quantidade de atos praticados: 2 (2:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Thalia Ribeiro de Sousa - Escrevente
Emol.: 17,42 TFJ: 5,18 Vr. Final: 22,60 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

Teto S.A.

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses indices foram contábeis extraídos do Balanço Patrimonial de 2024.

CÁLCULO DOS ÍNDICES CONTÁBEIS 2024

ILG =	AC + RLP / PC + ELP	= 12.241.570 / 4.392.899	= 2,79	ILC =	AC / PC	= 12.241.570 / 4.392.899	= 2,79
ILS =	AC - EST - D.ANT / PC	= 12.241.570 / 4.392.899	= 2,79	IPCT =	PC + ELP / PL	= 4.392.899 / 17.415.683	= 0,25
IEG =	PC + ELG / AT	= 4.392.899 / 23.519.395	= 0,19	SG =	AT / PC + ELP	= 23.519.395 / 4.392.899	= 5,35
CCL =	AC - PC	= 7.848.671		GEG =	PC + PNC / AT	= 6.103.712 / 23.519.395	= 0,26

Atenciosamente,

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

Teto Construtora S/A
CNPJ 13.034.156/0001-35
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto Construtora S/A
CNPJ 13.034.156/0001-35
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

Nilson Aparecido Severino
CRC 1SP-246430/O-2
CPF 139.109.598-73

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 06 de maio de 2025. Em testº da verdade.
Selo(s): 1 Atos:C1059AAA-0284542
JUNIARA DE SOUSA SILVA - ESCREVENTE. Dig.: Valor(es) R$ 13,24

C1059AA0284542

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Gislio Rumano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – e-mail: [illegible]

gov.br Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:54:22-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 14:02:28 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 16:06:15-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

28 AGO 2025

Colégio Notarial do Brasil – Seção Minas Gerais
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0865198

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Ilustríssimos Senhores
Membros do Conselho de Administração e Conselho Fiscal da Teto Construtora S.A.
São Paulo - SP

Examinamos as demonstrações contábeis da Teto Construtora S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações das sobras ou perdas, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis
A administração da Teto Construtora S.A é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidade dos auditores independentes
Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações estão livres de distorções relevantes.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO QUE DOU FÉ
28 AGO 2025
S. PAULO
CONSULTE OS SELOS DE AUTENTICIDADE EM: https://selosdeautenticidade.tjsp.jus.br
SELO DE AUTENTICIDADE: AU12359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0865196

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Teto Construtora S.A para planejar procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Teto Construtora S.A. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Opinião

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Teto Construtora S.A em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

São Paulo, 28 de fevereiro de 2025.

Nilson Aparecido Severino
Contador Responsável
CRC: SP-246430/O-2

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 057.645.038-07
Diretor Presidente

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, sem valor econômico, a firma de: (1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em Testº da Verdade.
Selo(s): 1 Ato:S1059BAA-0196001
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Ord.1 Valor:AF R$ 8,66

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:55:59-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 13:54:49-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 15:58:09-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GUIMARÃES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE A VERSÃO DIGITAL DO DOCUMENTO ACESSÍVEL NO ENDEREÇO ELETRÔNICO [illegible] E CONFERE O CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO
28 AGO 2025
S. Paulo

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08655195

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE MG

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO ... CONFORME NO DOCUMENTO ORIGINAL
S. Paulo 28 AGO 2025
EMOLUMENTOS SANTOS VIEIRA - ESCREVENTE - São Paulo - CEP 11069
Rua Luiz Gama, 99 - Aeroporto - São Paulo - SP
SELO DIGITAL COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
SELO DIGITAL COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
MATERIALIZAÇÃO - RS 0,00
AU11040DD0865194

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de AH951800
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Sao Paulo, 14/05/2025 Sem valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 8,62
0625122905 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-0935/94
S11040AD0351012
112369 FIRMA 1
TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de AH951784
MICHEL CHEDID JUNIOR
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Sao Paulo, 14/05/2025 Sem valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 17,24
0625120705 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-0935/94
S11040AD0351013
S11040AD0351014
112369 FIRMA 1
112369 FIRMA 1
TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - Tabelião

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

TETO CONSTRUTORA S.A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35
NIRE: 35.300.388.046
Estado - SP

DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO EM 31/12/2024

Eventos	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucro/Prejuizo Acumulado	Total
Saldo em 31/12/2022	**14.000.000,00**	**-**	**695.198,23**	**14.695.198,23**
Ajustes de Exercicio Anteriores	-	-	1.270.710,47	1.270.710,47
Aumento de Capital	-	-	-	-
Resultado do Exercicio Apurado em 31/12/2023	-	-	769.608,26	769.608,26
Transferência para Lucros à Distribuir	-	-	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2023	**14.000.000,00**	**-**	**2.735.516,96**	**16.735.516,96**
Ajustes de Exercicios Anteriores	-	-	-	-
Aumento de Capital	-	-	-	-
Resultado do Exercicio Apurado em 31/12/2024	-	-	680.166,03	680.166,03
Transferência para Lucros a Distribuir	-	-	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2024	**14.000.000,00**	**-**	**3.415.682,99**	**17.415.682,99**

Nilson Aparecido Severino
Contador
CPF: 139.109.598-73
CRC: 1SP246430/O-2

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 037.645.938-07
Diretor Presidente

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:C1059BAA-0204543
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Total Valor:R$ 13,24
C1059BAA1543
1º TABELIÃO DE NOTAS - REGISTRO CIVIL DE BRAS

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:57:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 13:54:58-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 15:53:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:29:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS · BELO HORIZONTE MG ·

Ó presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

TETO CONSTRUTORA S/A
CNPJ nº 13.034.156/0001-35

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Para apreciação e deliberação, apresentamos a V. Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2024, preparadas com as disposições da Legislação Societária. A perspectiva de novos negócios são fatos relevantes para o próximo exercício, onde a confiança e empenho de todos fazem-se valer e de apresentar bons resultados e esta é a linha estratégica da empresa Teto Construtora S/A.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

Balanço Patrimonial

ATIVO	N.E	31/12/2023	31/12/2024
ATIVO CIRCULANTE		**12.256.313,63**	**12.241.570,07**
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	89.980,33	452.741,91
Impostos a Compensar e Recuperar	3	1.609.684,71	1.959.108,14
Realizável a Curto Prazo	3	10.356.448,59	9.829.720,02
ATIVO NÃO CIRCULANTE		**11.277.824,99**	**11.277.824,99**
Imobilizado	3.5	6.034.979,00	6.034.979,00
Intangível	3.6	5.242.845,99	5.242.845,99
TOTAL DO ATIVO		**23.534.138,62**	**23.519.395,06**

PASSIVO		31/12/2023	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE		**2.886.612,32**	**4.392.899,16**
Fornecedores	3.7	853.966,09	149.170,15
Impostos a Recolher	3.7	881.903,02	1.585.581,07
Contribuições a Recolher	3.7	854.779,50	2.301.775,52
Obrigações Sociais	3.7	295.963,71	356.372,42
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		**3.912.009,34**	**1.710.812,91**
Obrigações Fiscais e Trabalhistas	3.8	3.912.009,34	1.710.812,91
TOTAL DO PASSIVO EXIGÍVEL		**6.798.621,66**	**6.103.712,07**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**16.735.516,96**	**17.415.682,99**
Capital Social	4	14.000.000,00	14.000.000,00
Resultado do Exercício	4	769.608,26	680.166,03
Resultados de Exercícios Anteriores	4	695.198,23	1.464.806,49
Ajustes de Exercícios Anteriores	4	1.270.710,47	1.270.710,47
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**23.534.138,62**	**23.519.395,06**

Demonstração do Resultado do Exercício

	N.E	31/12/2023	31/12/2024
RECEITA			
Receita Bruto de Serviços	5	29.660.868,99	37.876.861,91
Impostos Incidentes s/Serviços	5	(2.576.972,14)	(3.217.086,25)
RECEITA LIQUIDA		**27.549.165,84**	**34.881.502,79**
Outras Receitas	5	465.268,99	221.727,13
CUSTOS/DESPESAS OPERACIONAIS		**(26.779.557,58)**	**(34.201.336,76)**
Custos dos Serviços Prestados	5	(17.748.990,91)	(23.562.423,03)
Despesas Operacionais	5	(9.030.566,67)	(10.638.913,74)
RESULTADO LÍQUIDO DO PERIODO		**769.608,26**	**680.166,03**

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA, QUE CONFERE COM O ORIGINAL ACESSADO E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
28 AGO 2025
São Paulo
LEONILSON DOS SANTOS NEGRI - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 99 - subsolo - São Paulo/SP
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875509

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

NOTA 1 | CONTEXTO OPERACIONAL

Teto Construtora S.A constituída nos termos da lei, é uma empresa privada, dotada de personalidade jurídica de direito privado, com capital social totalmente subscrito e integralizado, tem a sua sede na cidade São Paulo – SP.

Seu objeto social é exercer atividades nos campos de engenharia, construção, montagem e gerenciamento de obras, compra e venda de imóveis e desmembramentos em geral.

NOTA 2 | ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), e pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC.

Ainda com relação à elaboração das demonstrações contabeis tratado nessa Nota Explicativa, é elaborado para fins gerais pelo Regime de Competência, com base nos eventos e decisões ocorridos dentro de um período de 01/01/2024 a 31/12/2024, e tem por objetivo apresentar informações úteis e de uso geral.

NOTA 3 | RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Os critérios mencionados a seguir referem-se às práticas e aplicações apropriadas dos Princípios Fundamentais de Contabilidade que estão refletidas nas Demonstrações Contábeis Consolidadas.

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, baseadas na legislação societária. Na elaboração das demonstrações financeiras é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações financeiras da Cia. incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, determinações de tributos diferidos e outras similares.

3.1 Caixa e Equivalente de Caixa: O total incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez.

3.2 Créditos a Receber: As contas a receber decorrentes da prestação de serviços são registradas no momento da entrega e aceite pelos clientes, estão devidamente apresentadas na conta do Ativo Duplicatas a Receber.

Saldo Inicial	Débito	Crédito	Saldo Final
8.302.953,67	35.935.343,54	37.035.596,29	7.202.700,93

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO VALIDAÇÃO APENAS COM O SELO DE AUTENTICIDADE 2 8 AGO 2025 S. PAULO

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0875507

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

3.3 Tributos a Compensar e Recuperar: Todos os tributos retidos da empresa (ISS, INSS e IRRF) conforme os serviços prestados, legalmente recuperáveis estão descriminados no subgrupo Tributos a Compensar e Recuperar do Ativo, totalizando um saldo final de R$ 1.959.108,14.

3.4 Depósitos Judiciais: O total de R$ 2.627.019,09 são valores consignados em juízo para andamento de processos relativos a reclamatórias civis e trabalhistas.

3.5 Imobilizado: O total de R$6.034.979,00, está demonstrado pelo custo de aquisição e/ou construção. Constituindo a conta Bens em Operação - Custo.

3.6 Intangível: Representa os valores de direitos de propriedade industrial e de serviços, licenças e patentes adquiridas pela companhia, totalizando um saldo final de R$ 5.227.420,00.

3.7 Passivo Circulante:

3.7.1 Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo: Os fornecedores e contas a pagar a curto prazo correspondem aos saldos finais de 2024 de R$ 149.170,15.

Descrição	2023	2024
Fornecedores Nacionais	853.966,09	149.170,15
Total	**853.966,09**	**149.170,15**

3.7.2 Obrigações Fiscais a Curto Prazo: As obrigações fiscais a curto prazo abrangem retenções efetuadas nos pagamentos de funcionários e fornecedores, obrigações fiscais federais.

Descrição	2023	2024
Impostos a Recolher	881.903,02	1.585.581,07
Contribuições a Recolher	854.779,50	2.301.775,52
Total	**1.736.682,52**	**3.887.356,59**

3.7.3 Obrigações Trabalhistas: refere-se aos valores apropriados relativos a salários, remunerações, benefícios assistenciais a pagar, encargos sociais a pagar e apropriações mensais por competência, para pagamento de décimo terceiro salário, férias e respectivos encargos sociais.

Descrição	2023	2024
Salários e Ordenados	156.114,17	199.067,47
Provisões Trabalhistas	139.549,54	157.304,95
Total	**295.963,71**	**356.372,42**

3.8 Passivo Não Circulante: refere-se aos valores de obrigações fiscais e trabalhistas cujo prazo de vencimento é superior a um ano.

Descrição	2023	2024
Obrigações Fiscais	3.653.455,33	1.710.812,91
Obrigações Trabalhistas	[illegible]4,01	0,00

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
28 AGO 2025
S. Paulo
LEONILSON DOS SANTOS
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
112559
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0075508

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Total	**3.912.009,34**	**1.710.812,91**

NOTA 4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

4.1 - Capital Social: O Capital Social da Teto Construtora S.A é de R$ 14.000.000,00, dividido em 14.000.000 ações ordinárias escriturais e sem valor nominal, integralmente subscritas.

4.2 – Lucros Acumulados: O total de R$ 2.144.972,52 até dezembro de 2024, representa a constituição o acumulado de exercícios anteriores, apuradas com base no resultado do exercício de 2023.

4.3 – Resultado Líquido do Exercício:

A Companhia apurou o lucro de R$ 680.166,03 período compreendido entre 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2024.

Estes representam os resultados das atividades próprias da Companhia, sendo composto pelo resultado líquido das Receitas de Prestação de Serviços, outras receitas, menos as Despesas Operacionais (Pessoal e Despesas Comerciais Administrativas).

Descrição	Saldo anterior 31/12/2023	Saldo Atual 31/12/2024
Resultado Líquido do Exercício	769.608,26	680.166,03
Total	**769.608,26**	**680.166,03**

NOTA 5 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – DRE

5.1 – Receita Operacional Líquida

As receitas de vendas e serviços são oriundas da construção de obras de engenharia civil por conta própria ou de terceiros. O total de receitas líquidas apurados no período foram R$ 34.881.502,79.

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Receita de Serviços Prestados	29.660.868,99	37.876.861,91
Outras Receitas	465.268,99	221.727,13
Deduções/Imposto s/Rec. de Serviços	(2.576.972,14)	(3.217.086,25)
Total	**27.547.165,84**	**34.881.502,79**

Quanto às Deduções das Receitas de Venda e Serviços, elas estão representadas pelos impostos legais COFINS, PASEP e ISS e Descontos Concedidos, incidentes sobre as vendas serviço, conforme segue:

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
ISS	1.404.350,42	1.824.580,79
PIS/PASEP	192.795,65	246.199,61
COFINS	889.826,07	1.136.305,86
Total	**2.576.972,14**	**3.217.086,25**

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSADO ELETRONICAMENTE E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO
28 AGO 2025
S. PAULO
EDINALDO DOS SANTOS PEREIRA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
SÃO PAULO - SP - CEP: 01046-001
ATENDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875506

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

5.2 – **Custo dos Serviços Prestados**

Representa os valores dos custos de materiais aplicados na obra, mão de obra aplicada, relativos às prestações de serviços, conforme segue:

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Mão de Obra Aplicada	11.488.844,12	15.210.574,94
Material Aplicado	6.260.146,79	8.351.848,09
Total	**17.748.990,91**	**23.562.423,03**

5.3 – **Despesas Operacionais**

O total de R$ 10.638.913,74 compreende as despesas com pessoal, comerciais, administrativas, tributárias e financeiras necessárias à manutenção da atividade da Companhia.

Descrição	31/12/2023	31/12/2024
Salários e Ordenados	3.926.828,30	5.396.021,96
Encargos Sociais	1.468.547,65	1.877.937,32
Outras Despesas com Pessoal	60.956,58	82.801,13
Despesas Administrativas	1.224.306,02	994.701,05
Outros Gastos Operacionais	798.149,49	885.267,91
Despesas Tributarias/Financeiras	1.551.778,63	1.402.184,37
Total das Desp. de Pessoal	**9.030.566,67**	**10.638.913,74**

NOTA 6 | DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

A Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - DMPL, foi elaborada seguindo as disposições contidas na 2017/NBCTG26(R5) e demonstra as ocorrências do período de 2024, bem como as modificações até 31 de dezembro de 2023, nas contas que compõem o grupo do Patrimônio Líquido.

Descrição	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldo Inicial do Exercício	**14.000.000,00**		**695.198,23**	**14.695.198,23**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	1.270.710,47	**1.270.710,47**
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	769.608,26	**769.608,26**
Saldo Final do Exercício 2023	**14.000.000,00**		**2.735.516,96**	**16.735.516,96**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	680.166,03	**680.166,03**
Saldo Final do Exercício 2024	**14.000.000,00**		**3.415.682,99**	**17.415.682,99**

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. Paulo, 28 AGO 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - ESC. Nº 12369
São Luís, 99 - República - São Paulo
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO
1/12369 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875505

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

NOTA 7 **DEMONSTRATIVO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS**

Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos em 31/12/2024

I – Origens dos Recursos	**2024**	**2023**
Lucro (Prejuizo) do Exercicio	680.166,03	769.609,26
Dos Acionistas:		
Integralização de Capital	-	-
Total das Origens de Recursos	**680.166,03**	**769.609,26**
II – Aplicação dos Recursos		
No Diferido	-	-
Total das Aplicações de Recursos	**-**	**-**
III – Variação do Capital Circulante Líquido	**680.166,03**	**769.609,26**

Demonstração da Variação do Capital Circulante Líquido

Descrição	**Inicial**	**Final**	**Variações**
(+) Ativo Circulante	12.256.313,63	12.241.570,07	(14.743,56)
(-) Passivo Circulante	2.886.612,32	4.392.899,16	(1.506.286,84)
(=) Capital Circulante Líquido - CCL	**9.369.701,31**	**7.848.670,91**	**(1.521.030,40)**

Diretoria:

Luiz Fernando Palma da Fonseca
Diretor Presidente

Marcelo Martinez Lourenço
Diretor Executivo

Michel Chedid Junior
Secretario

Nilson Aparecido Severino
Contador
CRC SP246.430/0-2

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 037.645.938-07
Diretor Presidente

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

6

gov.br Documento assinado digitalmente NILSON APARECIDO SEVERINO Data: 15/05/2025 13:59:28 0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente MICHEL CHEDID JUNIOR Data: 15/05/2025 13:24:09 0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA Data: 15/05/2025 13:50:32 0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente MARCELO MARTINEZ LOURENCO Data: 15/05/2025 14:40:13 0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

7º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL AUTENTICAÇÃO AU10ADD0875504 28 AGO 2025 S.Paulo

BC CARTÓRIO Reconheço, por semelhança, o(a) valor econômico, a firma de: (1) NILSON APARECIDO SEVERINO. Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em Testº da verdade. Selo(s): 1 Ato:C10598AA-02845374 JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Valor:R$ 13,29

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, pos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

sétimo Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Belo Horizonte
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 16/05/2025

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

SELO DE CONSULTA: IVT10562
CÓDIGO SEGURANÇA: 6343.9436.9233.1364

Quantidade de atos praticados: 15 (15:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Clara Closel Franco Segal - Escrevente
Emol.: 143,40 TFJ: 42,60 Iss: Total: 186,00 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

273 TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
28 AGO 2025
S. Paulo
LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA
Av. São Luís, 50 - Republica - São Paulo
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE AUTENTICIDADE 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0875514
MATERIALIZADO

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Anemus Wind Holding S.A.

Teto Construtora S/A

DIAS PASTORINHO S/A COMÉRCIO E INDÚSTRIA

Profit Securitizadora de Créditos S.A.

CORUMBÁ CONCESSÕES S.A.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/C224-9172-EFF1-9C9B ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: C224-9172-EFF1-9C9B

Hash do Documento

23CB5B8A9B1851AD896EEE9057D4D0385F4B2350F1EA609EF0265C9F2D5AE5F5

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 29/02/2024 é(são):

- Marcos Nogueira Da Luz - *** 729.427-** em 29/02/2024 21:18 UTC-03:00
  Tipo: Certificado Digital - JORNAL DIARIO COMERCIAL LTDA - 33.270.067/0001-03

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA, QUE CONFERE COM O ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO DOCUMENTO APRESENTADO
S. Paulo 28 AGO 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
Autodd0875516
LEONILSON DOS SANTOS PEREIRA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luiz, 99 - Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram contábeis extraídos do Balanço Patrimonial de 2023.

CÁLCULO DOS ÍNDICES CONTÁBEIS 2023

ILG	=	AC + RLP / PC + ELP	= 12.256.314 / 2.886.612 = 4,25	ILC	=	AC / PC	= 12.256.314 / 2.886.612 = 4,25
ILS	=	AC - EST - D.ANT / PC	= 12.256.314 / 2.886.612 = 4,25	IPCT	=	PC + ELP / PL	= 2.886.612 / 16.735.517 = 0,17
IEG	=	PC + ELG / AT	= 2.886.612 / 23.534.139 = 0,12	SG	=	AT / PC + ELP	= 23.534.139 / 2.886.612 = 8,15
CCL	=	AC - PC	= 9.369.701	GEG	=	PC + PNC / AT	= 2.886.612 / 23.534.139 = 0,12

Atenciosamente,

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

Teto Construtora S/A
CNPJ 03.034.156/0001-35
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto Construtora S/A
CNPJ 03.034.156/0001-35
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

Nilson Aparecido Severino
CRC 1SP-246409/O-2
CPF 119.109.598-71

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 06 de maio de 2025. Em testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:C1059844-0284544
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE; Std.1 Valor:R$ 13,24
C1059844A0284544
1215659 BRÁS CUBAS

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Coelho Ribeiro, 305, 8º andar, sala 801 - SANTO ANDRÉ - SP
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:48:22-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:49:[illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 14:02:28-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 16:06:15-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
28 AGO 2025

112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875513

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS · BELO HORIZONTE · MG

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de AH951802
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
São Paulo, 14/05/2025 Com valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 13,17
08251205 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-8735/94
C11040AC0443564 112359
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de AH951795
MICHEL CHEDID JUNIOR
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
São Paulo, 14/05/2025 Com valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 26,34
08251205 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-8735/94
C31040AA0884028 112359 FIRMA
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA, QUE DESCONFIO SEJA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO PROTOCOLO
S. PAULO 28 AGO 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
Av. São Luís, 99 - República
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875512

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Ilustrissimos Senhores
Membros do Conselho de Administração e Conselho Fiscal da Teto Construtora S.A.
São Paulo - SP

Examinamos as demonstrações contábeis da Teto Construtora S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações das sobras ou perdas, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis
A administração da Teto Construtora S.A é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidade dos auditores independentes
Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações estão livres de distorções relevantes.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro.

7º OFÍCIO DE NOTAS • BELO HORIZONTE MG •

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
28 AGO 2025
S. Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875511

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Teto Construtora S.A para planejar procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Teto Construtora S.A. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Opinião

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Teto Construtora S.A em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

São Paulo, 28 de fevereiro de 2024.

Nilson Aparecido Severino
Contador Responsável
CRC: SP-246430/O-2

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, sem valor econômico, a firma de (1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Atos:S10598AA0796002
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Valor: R$ 8,56

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 037.445.038-07
Diretor Presidente

gov.br Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:46:02 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR

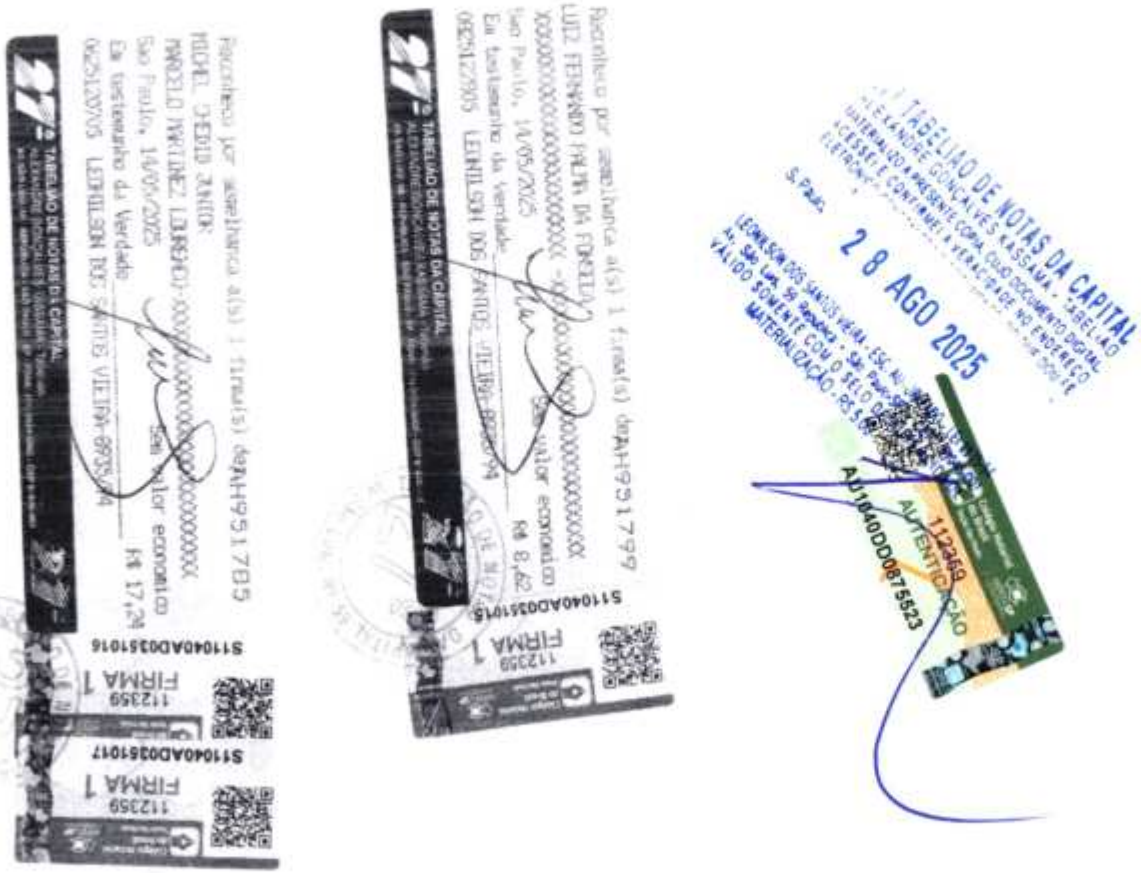
gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 11:58:49 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MARCELO MAR

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
28 AGO 2025

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875510

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA GROSSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305



O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

TETO CONSTRUTORA S.A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35
NIRE: 35.300.388.046
Estado - SP

DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO EM 31/12/2023

Eventos	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucro/Prejuizo Acumulado	Total
Saldo em 31/12/2021	**14.000.000,00**	**-**	**513.680,72**	**14.513.680,72**
Ajustes de Exercicio Anteriores	-	-	-	-
Aumento de Capital	-	-	-	-
Resultado do Exercicio Apurado em 31/12/2022	-	-	181.517,51	181.517,51
Transferência para Lucros à Distribuir	-	-	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2022	**14.000.000,00**	**-**	**695.198,23**	**14.695.198,23**
Ajustes de Exercicios Anteriores	-	-	1.270.710,47	1.270.710,47
Aumento de Capital	-	-	-	-
Resultado do Exercicio Apurado em 31/12/2023	-	-	769.608,26	769.608,26
Transferência para Lucros à Distribuir	-	-	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2023	**14.000.000,00**	**-**	**2.735.516,96**	**16.735.516,96**

Nilson Aparecido Severino
Contador
CPF: 139.109.598-73
CRC: 1SP246430/O-2

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 037.645.038-07
Diretor Presidente

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Ator: C1098AA0084545
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Ued.1 Valor(es) R$ 13,24

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

Documento assinado digitalmente gov.br
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente gov.br
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente gov.br
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:48:40 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente gov.br
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GUIMARÃES ALVES KARAM - TABELIÃO
ACESSE O SITE WWW.TABELIAO.COM.BR E VALIDE ESTA CÓPIA COM O CÓDIGO DIGITAL
ELETRÔNICO [illegible]
SÃO PAULO 20 AGO 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875520

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS · BELO HORIZONTE MG ·

TETO CONSTRUTORA S/A
CNPJ nº 13.034.156/0001-35

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Para apreciação e deliberação, apresentamos a V. Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2023, preparadas com as disposições da Legislação Societária. A perspectiva de novos negócios são fatos relevantes para o próximo exercício, onde a confiança e empenho de todos fazem-se valer e de apresentar bons resultados e esta é a linha estratégica da empresa Teto Construtora S/A.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

Balanço Patrimonial

ATIVO	N.E	31/12/2022	31/12/2023
ATIVO CIRCULANTE		**5.722.173,75**	**12.256.313,63**
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	76.067,21	99.980,33
Impostos a Compensar e Recuperar	3	247.022,58	1.809.884,71
Realizável a Curto Prazo	3	5.398.183,96	10.356.448,59
ATIVO NÃO CIRCULANTE		**11.277.824,99**	**11.277.824,99**
Imobilizado	3.5	6.034.979,00	6.034.979,00
Intangível	3.6	5.242.845,99	5.242.845,99
TOTAL DO ATIVO		**16.999.998,74**	**25.534.138,62**

PASSIVO		31/12/2022	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE		**2.304.800,51**	**2.886.612,32**
Fornecedores	3.7	286.403,76	853.966,09
Impostos a Recolher	3.7	776.107,35	881.903,02
Contribuições a Recolher	3.7	1.009.695,21	854.779,50
Obrigações Sociais	3.7	232.594,17	295.963,71
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		**0,00**	**3.912.009,34**
Obrigações Fiscais e Trabalhistas	3.8	0,00	3.912.009,34
TOTAL DO PASSIVO EXIGÍVEL		**2.304.800,51**	**6.798.621,66**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**16.695.198,23**	**16.735.516,96**
Capital Social	4	14.000.000,00	14.000.000,00
Resultado do Exercício	4	181.517,51	769.608,26
Resultados de Exercícios Anteriores	4	513.680,72	695.198,23
Ajustes de Exercícios Anteriores	4	0,00	1.270.710,47
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**16.999.998,74**	**25.534.138,62**

Demonstração do Resultado do Exercício

RECEITA	N.E	31/12/2022	31/12/2023
Receita Bruto de Serviços	5	25.388.820,50	29.660.868,99
Impostos Incidentes s/Serviços	5	(2.196.132,93)	(2.576.972,14)
RECEITA LIQUIDA		**23.192.687,57**	**27.549.165,84**
Outras Receitas	5	0,00	465.268,99
CUSTOS/DESPESAS OPERACIONAIS		**(23.011.170,06)**	**(26.779.557,58)**
Custos dos Serviços Prestados	5	(15.691.932,24)	(17.748.990,91)
Despesas Operacionais	5	(7.319.237,82)	(9.030.566,67)
RESULTADO LÍQUIDO DO PERIODO		**181.517,51**	**769.608,26**

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
INTERAGIU A PRESENTE CÓPIA DE DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIU A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO RODAPÉ DESTE TERMO
São Paulo 28 AGO 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AUH040DD0875522
LEGISLAÇÃO DOS SANTOS NEGRA - ESC. AUTORIZADA - SÃO PAULO
Av. São Luís, 99 Republica • São Paulo
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisoria N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de impressão no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

NOTA 1 CONTEXTO OPERACIONAL

Teto Construtora S.A constituída nos termos da lei, é uma empresa privada, dotada de personalidade jurídica de direito privado, com capital social totalmente subscrito e integralizado, tem a sua sede na cidade São Paulo – SP

Seu objeto social é exercer atividades nos campos de engenharia, construção, montagem e gerenciamento de obras, compra e venda de imóveis e desmembramentos em geral.

NOTA 2 ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), e pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC.

Ainda com relação à elaboração das demonstrações contábeis tratado nessa Nota Explicativa, é elaborado para fins gerais pelo Regime de Competência, com base nos eventos e decisões ocorridos dentro de um período de 01/01/2023 a 31/12/2023, e tem por objetivo apresentar informações úteis e de uso geral.

NOTA 3 RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Os critérios mencionados a seguir referem-se às práticas e aplicações apropriadas dos Princípios Fundamentais de Contabilidade que estão refletidas nas Demonstrações Contábeis Consolidadas:

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, baseadas na legislação societária. Na elaboração das demonstrações financeiras é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações financeiras da Cia. incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, determinações de tributos diferidos e outras similares.

3.1 Caixa e Equivalente de Caixa: O total incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez.

3.2 Créditos a Receber: As contas a receber decorrentes da prestação de serviços são registradas no momento da entrega e aceite pelos clientes, estão devidamente apresentadas na conta do Ativo Duplicatas a Receber.

Saldo Inicial	Débito	Crédito	Saldo Final
3.401.909,82	29.660.868,99	24.759.725,13	8.302.953,68

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MEDIANTE O APRESENTE CÓPIA DESTE DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
28 AGO 2025
S. PAULO
112799
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875819

O presente documento digital foi conferido com o original assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

3.3 Tributos a Compensar e Recuperar: Todos os tributos retidos da empresa (ISS, INSS e IRRF) conforme os serviços prestados, legalmente recuperáveis estão descriminados no sub grupo Tributos a Compensar e Recuperar do Ativo, totalizando um saldo final de R$ 1.809.884,71.

3.4 Depósitos Judiciais: O total de R$ 2.053.494,91 são valores consignados em juizo para andamento de processos relativos a reclamatórias civis e trabalhistas.

3.5 Imobilizado: O total de R$6.034.979,00 está demonstrado pelo custo de aquisição e/ou construção. Constituindo a conta Bens em Operação - Custo.

3.6 Intangível: Representa os valores de direitos de propriedade industrial e de serviços, licenças e patentes adquiridas pela companhia, totalizando um saldo final de R$ 5.227.420,00.

3.7 Passivo Circulante:

3.7.1 Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo: Os fornecedores e contas a pagar a curto prazo correspondem aos saldos finais de 2023 de R$ 853.966,09.

Descrição	2022	2023
Fornecedores Nacionais	286.403,78	853.966,09
Total	**286.403,78**	**853.966,09**

3.7.2 Obrigações Fiscais a Curto Prazo: As obrigações fiscais a curto prazo abrangem retenções efetuadas nos pagamentos de funcionários e fornecedores, obrigações fiscais federais.

Descrição	2022	2023
Impostos a Recolher	776.107,35	881.903,02
Contribuições a Recolher	1.009.695,21	854.779,50
Total	**1.785.802,56**	**1.736.682,52**

3.7.3 Obrigações Trabalhistas: refere-se aos valores apropriados relativos a salários, remunerações, benefícios assistenciais a pagar, encargos sociais a pagar e apropriações mensais por competência, para pagamento de décimo terceiro salário, férias e respectivos encargos sociais.

Descrição	2022	2023
Salários e Ordenados	112.380,03	156.413,17
Provisões Trabalhistas	120.214,14	139.549,54
Total	**232.594,17**	**295.963,71**

3.8 Passivo Não Circulante: refere-se aos valores de obrigações fiscais e trabalhistas cujo prazo de vencimento é superior a um ano.

Descrição	2022	2023
Obrigações Fiscais	0,00	3.653.455,33
Obrigações Trabalhistas	0,00	258.554,01
Total	**0,00**	**3.912.009,34**

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO MATERIALIZAÇÃO PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO CÓDIGO DE NORMAS DO FOLHA 28 AGO 2025 S. Paulo

Colégio Notarial do Brasil 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0875517

O presente documento digital foi conferido com o original assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

NOTA 4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

4.1 - Capital Social: O Capital Social da Teto Construtora S.A é de R$ 14.000.000,00, dividido em 14.000.000 ações ordinárias escriturais e sem valor nominal, integralmente subscritas.

4.2 – Lucros Acumulados: O total de R$ 1.464.806,49 até dezembro de 2023, representa a constituição o acumulado de exercícios anteriores, apuradas com base no resultado do exercício de 2022.

4.3 – Resultado Líquido do Exercício:

A Companhia apurou o lucro de R$ 769.608,26 período compreendido entre 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2023.

Estes representam os resultados das atividades próprias da Companhia, sendo composto pelo resultado líquido das Receitas de Prestação de Serviços, outras receitas, menos as Despesas Operacionais (Pessoal e Despesas Comerciais Administrativas).

Descrição	Saldo anterior 31/12/2022	Saldo Atual 31/12/2023
Resultado Líquido do Exercício	181.517,51	769.608,26
Total	**181.517,51**	**769.608,26**

NOTA 5 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – DRE

5.1 – Receita Operacional Líquida

As receitas de vendas e serviços são oriundas da construção de obras de engenharia civil por conta própria ou de terceiros. O total de receitas líquidas apurados no período foram R$ 27.549.165,84.

Descrição	31/12/2022	31/12/2023
Receita de Serviços Prestados	25.388.820,50	29.660.868,99
Outras Receitas	0,00	465.268,99
Deduções/Imposto s/Rec. de Serviços	(2.196.132,93)	(2.576.972,14)
Total	**23.192.687,57**	**27.547.165,84**

Quanto às Deduções das Receitas de Venda e Serviços, elas estão representadas pelos impostos legais COFINS, PASEP e ISS e Descontos Concedidos, incidentes sobre as vendas serviço, conforme segue:

Descrição	31/12/2022	31/12/2023
ISS	1.269.440,99	1.494.350,42
PIS/PASEP	165.027,32	192.795,65
COFINS	761.664,62	889.826,07
Total	**2.196.132,93**	**2.576.972,14**

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADA PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
28 AGO 2025
S. PAULO
LEONILSON DOS SANTOS NERIS - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luiz, 99 - Subsolo - Loja 9 - CEP 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
1123B9
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875518

O presente documento digital foi conferido com o original assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

5.2 – **Custo dos Serviços Prestados**

Representa os valores dos custos de materiais aplicados na obra, mão de obra aplicada, relativos às prestações de serviços, conforme segue:

Descrição	31/12/2022	31/12/2023
Mão de Obra Aplicada	11.360.763,28	11.488.844,12
Material Aplicado	4.331.168,96	6.260.146,79
Total	**15.691.932,24**	**17.748.990,91**

5.3 – **Despesas Operacionais**

O total de R$ 9.030.566,67 compreende as despesas com pessoal, comerciais, administrativas, tributárias e financeiras necessárias à manutenção da atividade da Companhia.

Descrição	31/12/2022	31/12/2023
Salários e Ordenados	3.596.177,67	3.926.828,30
Encargos Sociais	1.279.956,48	1.468.547,65
Outras Despesas com Pessoal	13.136,75	60.956,58
Despesas Administrativas	764.597,75	1.224.306,02
Outros Gastos Operacionais	827.477,75	798.149,49
Despesas Tributarias/Financeiras	837.891,42	1.551.778,63
Total das Desp. de Pessoal	**7.319.237,82**	**9.030.566,67**

NOTA 6 DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

A Demonstração das Mutações do Patrimônio Liquido - DMPL, foi elaborada seguindo as disposições contidas na 2017/NBCTG26(R5) e demonstra as ocorrências do período de 2023, bem como as modificações até 31 de dezembro de 2022, nas contas que compõem o grupo do Patrimônio Liquido.

Descrição	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldo Inicial do Exercício	**14.000.000,00**		**513.680,72**	**14.513.680,72**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	181.517,51	**181.517,51**
Saldo Final do Exercício 2022	**14.000.000,00**		**695.198,23**	**14.695.198,23**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	1.270.710,47	**1.270.710,47**
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	769.608,26	**769.608,26**
Saldo Final do Exercício 2023	**14.000.000,00**		**2.735.516,96**	**16.735.516,96**

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZAÇÃO APRESENTE CÓPIA DESTE DOCUMENTO DIGITAL ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875527
O presente documento digital foi conferido com o original assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

NOTA 7 — DEMONSTRATIVO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS

Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos em 31/12/2023

I – Origens dos Recursos	2023	2022
Lucro (Prejuizo) do Exercicio	769.609,26	181.517,51
Dos Acionistas:		
Integralização de Capital	-	-
Total das Origens de Recursos	**769.609,26**	**181.517,51**
II – Aplicação dos Recursos		
No Diferido	-	-
Total das Aplicações de Recursos	-	-
III – Variação do Capital Circulante Líquido	**769.609,26**	**181.517,51**

Demonstração da Variação do Capital Circulante Líquido

Descrição	Inicial	Final	Variações
(-) Ativo Circulante	5.722.173,75	12.256.313,63	6.534.139,88
(-) Passivo Circulante	2.304.800,51	2.886.612,32	581.811,81
(=) Capital Circulante Líquido - CCL	**3.417.373,24**	**9.369.701,31**	**5.952.328,07**

Diretoria:

Luiz Fernando Palma da Fonseca
Diretor Presidente

Marcelo Martinez Lourenço
Diretor Executivo

Michel Chedid Junior
Secretario

Nilson Aparecido Severino
Contador
CRC SP246.430/0-2

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:C1059BAA-0C89538
JUNAIRAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Valor: R$ 13,24

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-9
CPF 027.645.038-07
Diretor Presidente

6

Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 13:51:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:51:09-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:24:09-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 13:50:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CRISTINA FRANCO DE CAMARGO, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Reconheço por semelhança a(s) 1 firma(s) de[AH]H951E09
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
São Paulo, 14/05/2025
Em testemunho da Verdade. Com valor econômico
0825120S LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-ESCREVENTE R$ 13,17

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
C1104OAC0442577
112359 FIRMA

Reconheço por semelhança a(s) 1 firma(s) de[AH]H9517BB
REDHEL CHEDID JUNIOR
MARCELO MARTINEZ LOURENÇO XXXXXXXXXXXXXXXX
São Paulo, 14/05/2025
Em testemunho da Verdade. Com valor econômico
0825120S LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-ESCREVENTE R$ 26,34

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
C2104OAA0884021
112359 FIRMA

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. Paulo, 28 AGO 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
MATERIALIZAÇÃO
1104OD0875529

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

MANIFESTO

DATA: 16/05/2025

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

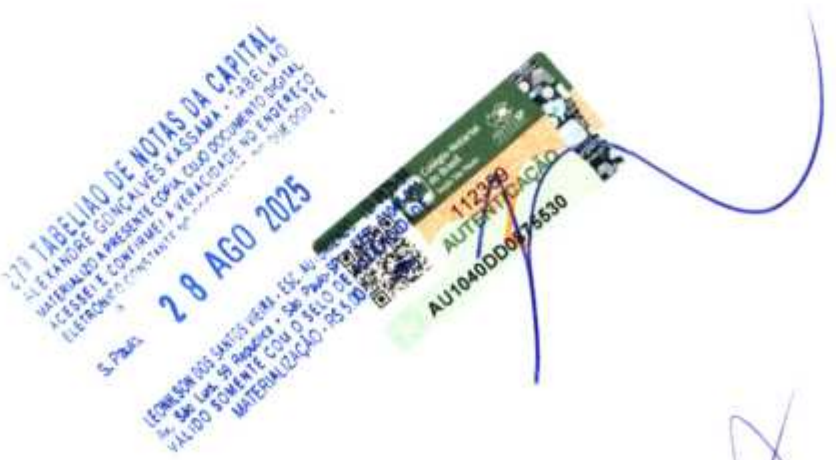
SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

sétimo

SELO DE CONSULTA: IVT10578
CÓDIGO SEGURANÇA: 2640.1403.6810.5900

Quantidade de atos praticados: 15 (15:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Clara Closel Franco Segal - Escrevente
Emol.: 143,40 TFJ: 42,60 Id.: Trust: 186,00 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br


7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDO A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO SELO DE CONSULTA
S. Paulo 28 AGO 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0075630
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE CONSULTA

CERTIFICADO DIGITAL

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de ago de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO MATERIALIZADA A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO E CONFERIDA A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO SELO DE AUTENTICIDADE. VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE. LEGISLAÇÃO DOS SELOS DE AUTENTICIDADE: Art. 5º, VII - gratuidade; Art. 6º, I - isenção; Art. 7º, § 1º - dispensa. SÃO PAULO - SP. 28 AGO 2025 S. Paulo. SELO DE AUTENTICIDADE 112359 AU1040DD0875525

Teto S.A

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram contábeis extraídos do Balanço Patrimonial de 2022.

CÁLCULO DOS ÍNDICES CONTÁBEIS 2022

ILG	=	AC + RLP / PC + ELP	=	5.722.174 / 2.304.801	=	2,48		
ILC	=	AC / PC	=	5.722.174 / 2.304.801	=	2,48		
ILS	=	AC - EST - D.ANT / PC	=	5.722.174 / 2.304.801	=	2,48		
IPCT	=	PC + ELP / PL	=	2.304.801 / 14.695.198	=	0,16		
IEG	=	PC + ELG / AT	=	2.304.801 / 16.999.999	=	0,14		
SG	=	AT / PC + ELP	=	16.999.999 / 2.304.801	=	7,38		
CCL	=	AC - PC	=	3.417.373				
GEG	=	PC + PNC / AT	=	2.304.801 / 16.999.999	=	0,14		

Atenciosamente,

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

Teto Construtora S/A
CNPJ 13.034.156/0001-35
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto Construtora S/A
CNPJ 13.034.156/0001-35
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

Nilson Aparecido Severino
CRC 1SP-246430/0-2
CPF 139.109.598-73

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 06 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Atos:C105988AA-0284540
JONATHAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. Total Valores R$ 13,24
C105988AA0284540 1215 BRÁS CUBAS

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05358-090
FONE: (011) 3735-7145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – e-mail: financeiro@tetoeng.com.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:36:34 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 15:54:10 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:34:53 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 13:58:48 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Ilustríssimos Senhores

Membros do Conselho de Administração e Conselho Fiscal da Teto Construtora S.A.

São Paulo - SP

Examinamos as demonstrações contábeis da Teto Construtora S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações das sobras ou perdas, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis

A administração da Teto Construtora S.A é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidade dos auditores independentes

Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações estão livres de distorções relevantes.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro.

27º TABELIÃO DE NOTAS CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES MESSIAS CARELLI
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA CONFERE COM O ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO
SÃO PAULO 28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875524

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305

TETO CONSTRUTORA S.A

CNPJ/MF nº 13.034.156/0001-35
NIRE: 35.300.388.046
Estado - SP

DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO EM 31/12/2022

Eventos	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucro/Prejuizo Acumulado	Total
Saldo em 31/12/2020	**14.000.000,00**	**-**	**398.477,99**	**14.398.477,99**
Ajustes de Exercício Anteriores	-	-	-	-
Aumento de Capital	-	-	-	-
Resultado do Exercício Apurado em 31/12/2021	-	-	115.202,73	115.202,73
Transferência para Lucros à Distribuir	-	-	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2021	**14.000.000,00**	**-**	**513.680,72**	**14.513.680,72**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Aumento de Capital	-	-	-	-
Resultado do Exercício Apurado em 31/12/2022	-	-	181.517,51	181.517,51
Transferência para Lucros à Distribuir	-	-	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2022	**14.000.000,00**	**-**	**695.198,23**	**14.695.198,23**

Nilson Aparecido Severino
Contador
CPF: 139.109.598-73
CRC: 1SP246430/O-2

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a(s) firma(s) de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 06 de maio de 2025. Em testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:C105988A-2204541
JONATHAN DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE; Dist.: 7,40 ISS 0,37

C105988AA2204541
CARTÓRIO DE BRÁS CUBAS - RECONHECIMENTO DE FIRMAS

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
RG 9.747.930-5
CPF 037.845.038-87
Diretor Presidente

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

gov.br
Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:39:39-0300
Verifique em: https://validar.iti.gov.br

gov.br
Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:29:10-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br
Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 15:53:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VISTO EM PRIMEIRA APRESENTAÇÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE DESTE SELO ELETRÔNICO

28 AGO 2025

LEONILSON DOS SANTOS PEREIRA
São Luiz, 99 - Republica - São Paulo
LEIDO SOMENTE COM O SEU MATERIAL DE LEITURA

AUTENTICAÇÃO
112359
AU1040DD0875537

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória Nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CN - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

TETO CONSTRUTORA S/A
CNPJ nº 13.034.156/0001-35

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Para apreciação e deliberação, apresentamos a V. Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2022, preparadas com as disposições da Legislação Societária. A perspectiva de novos negócios são fatos relevantes para o próximo exercício, onde a confiança e empenho de todos fazem-se valer e de apresentar bons resultados e esta é a linha estratégica da empresa Teto Construtora S/A.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

Balanço Patrimonial

ATIVO	N.E	31/12/2021	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE		**6.278.155,26**	**5.722.173,75**
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	94.635,14	76.967,21
Impostos a Compensar e Recuperar	3	247.022,58	247.022,58
Realizável a Curto Prazo	3	5.936.497,54	5.398.183,96
ATIVO NÃO CIRCULANTE		**11.277.824,99**	**11.277.824,99**
Imobilizado	3.5	6.034.979,00	6.034.979,00
Intangível	3.6	5.242.845,99	5.242.845,99
TOTAL DO ATIVO		**17.555.980,25**	**16.999.998,74**

PASSIVO		31/12/2021	31/12/2022
PASSIVO CIRCULANTE		**3.042.299,53**	**2.304.800,51**
Fornecedores	3.7	74.167,34	286.403,76
Impostos a Recolher	3.7	1.480.316,37	776.107,35
Contribuições a Recolher	3.7	1.243.836,35	1.009.695,21
Obrigações Sociais	3.7	243.979,47	232.594,17
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		**0,00**	**0,00**
Obrigações Fiscais e Trabalhistas	3.8	0,00	0,00
TOTAL DO PASSIVO EXIGÍVEL		**3.042.299,53**	**2.304.800,51**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**14.513.680,72**	**16.695.198,23**
Capital Social	4	14.000.000,00	14.000.000,00
Resultado do Exercício	4	115.202,73	181.517,51
Resultados de Exercícios Anteriores	4	398.477,99	513.680,72
Ajustes de Exercícios Anteriores	4	0,00	0,00
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**17.555.980,25**	**16.999.998,74**

Demonstração do Resultado do Exercício

	N.E	31/12/2021	31/12/2022
RECEITA			
Receita Bruto de Serviços	5	26.102.274,86	25.388.820,50
Impostos Incidentes s/Serviços	5	(1.735.800,82)	(2.196.132,93)
RECEITA LIQUIDA		**24.366.474,04**	**23.192.687,57**
Outras Receitas	5	0,00	0,00
CUSTOS/DESPESAS OPERACIONAIS		**(24.251.271,31)**	**(23.011.170,06)**
Custos dos Serviços Prestados	5	(15.172.012,31)	(15.691.932,24)
Despesas Operacionais	5	(9.079.259,00)	(7.319.237,82)
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO		**115.202,73**	**181.517,51**

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICAÇÃO PRESENTE CÓPIA QUE CONFERE COM O DOCUMENTO DIGITAL ACESSADO NESTA DATA
ELETRÔNICO CONSTANTE NO ENDEREÇO
SÃO PAULO 28 AGO 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875536

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CN' - artigo 305.

NOTA 1 CONTEXTO OPERACIONAL

Teto Construtora S.A constituída nos termos da lei, é uma empresa privada, dotada de personalidade Jurídica de direito privado, com capital social totalmente subscrito e integralizado, tem a sua sede na cidade São Paulo – SP.

Seu objeto social é exercer atividades nos campos de engenharia, construção, montagem e gerenciamento de obras, compra e venda de imóveis e desmembramentos em geral.

NOTA 2 ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), e pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC.

Ainda com relação à elaboração das demonstrações contábeis tratado nessa Nota Explicativa, é elaborado para fins gerais pelo Regime de Competência, com base nos eventos e decisões ocorridos dentro de um período de 01/01/2022 a 31/12/2022, e tem por objetivo apresentar informações úteis e de uso geral.

NOTA 3 RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Os critérios mencionados a seguir referem-se às práticas e aplicações apropriadas dos Princípios Fundamentais de Contabilidade que estão refletidas nas Demonstrações Contábeis Consolidadas:

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, baseadas na legislação societária. Na elaboração das demonstrações financeiras é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações financeiras da Cia. incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, determinações de tributos diferidos e outras similares.

3.1 Caixa e Equivalente de Caixa: O total incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez.

3.2 Créditos a Receber: As contas a receber decorrentes da prestação de serviços são registradas no momento da entrega e aceite pelos clientes, estão devidamente apresentadas na conta do Ativo Duplicatas a Receber.

Saldo Inicial	Saldo Final
4.388.642,82	3.401.809,82

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. Paulo 28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875533

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

3.3 Tributos a Compensar e Recuperar: Todos os tributos retidos da empresa (ISS, INSS e IRRF) conforme os serviços prestados, legalmente recuperáveis estão descriminados no subgrupo Tributos a Compensar e Recuperar do Ativo, totalizando um saldo final de R$ 247.022,58.

3.4 Depósitos Judiciais: O total de R$ 1.771.219,82 são valores consignados em juizo para andamento de processos relativos a reclamatórias civis e trabalhistas.

3.5 Imobilizado: O total de R$ 6.034.979,00 está demonstrado pelo custo de aquisição e/ou construção Constituindo a conta Bens em Operação - Custo.

3.6 Intangível: Representa os valores de direitos de propriedade industrial e de serviços, licenças e patentes adquiridas pela companhia, totalizando um saldo final de R$ 5.227.420,00.

3.7 Passivo Circulante:

3.7.1 Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo: Os fornecedores e contas a pagar a curto prazo correspondem aos saldos finais de 2023 de R$ 853.966,09.

Descrição	2021	2022
Fornecedores Nacionais	74.167,34	286.403,78
Total	**74.167,34**	**286.403,78**

3.7.2 Obrigações Fiscais a Curto Prazo: As obrigações fiscais a curto prazo abrangem retenções efetuadas nos pagamentos de funcionários e fornecedores, obrigações fiscais federais.

Descrição	2021	2022
Impostos a Recolher	1.480.316,37	776.107,35
Contribuições a Recolher	1.243.836,35	1.009.695,21
Total	**2.724.152,72**	**1.785.802,56**

3.7.3 Obrigações Trabalhistas: refere-se aos valores apropriados relativos a salários, remunerações, benefícios assistenciais a pagar, encargos sociais a pagar e apropriações mensais por competência, para pagamento de décimo terceiro salário, férias e respectivos encargos sociais.

Descrição	2021	2022
Salários e Ordenados	138.084,44	112.380,03
Provisões Trabalhistas	105.895,03	120.214,14
Total	**243.979,47**	**232.594,17**

NOTA 4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

4.1 - Capital Social: O Capital Social da Teto Construtora S.A é de R$ 14.000.000,00, dividido em 14.000.000 ações ordinárias escriturais e sem valor nominal, integralmente subscritas.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
S. PAULO 28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875534

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

4.2 – Lucros Acumulados: O total de R$ 695.198,23 até dezembro de 2022, representa a constituição o acumulado de exercícios anteriores, apuradas com base no resultado do exercício de 2022.

4.3 – Resultado Líquido do Exercício:

A Companhia apurou o lucro de R$ 181.517,51 período compreendido entre 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2022.

Estes representam os resultados das atividades próprias da Companhia, sendo composto pelo resultado líquido das Receitas de Prestação de Serviços, outras receitas, menos as Despesas Operacionais (Pessoal e Despesas Comerciais Administrativas).

Descrição	Saldo anterior 31/12/2021	Saldo Atual 31/12/2022
Resultado Líquido do Exercício	115.202,73	181.517,51
Total	115.202,73	181.517,51

NOTA 5 – DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – DRE

5.1 – Receita Operacional Líquida

As receitas de vendas e serviços são oriundas da construção de obras de engenharia civil por conta propria ou de terceiros. O total de receitas liquidas apurados no periodo foram R$ 25.388.820,50.

Descrição	31/12/2021	31/12/2022
Receita de Serviços Prestados	26.102.274,86	25.388.820,50
Outras Receitas	0,00	0,00
Deduções/Imposto s/Rec. de Serviços	(1.735.800,82)	(2.196.132,93)
Total	**24.251.271,31**	**23.192.687,57**

Quanto às Deduções das Receitas de Venda e Serviços, elas estão representadas pelos impostos legais COFINS, PASEP e ISS e Descontos Concedidos, incidentes sobre as vendas serviço, conforme segue:

Descrição	31/12/2021	31/12/2022
ISS	783.067,78	1.269.140,99
PIS/PASEP	169.664,80	165.027,32
COFINS	783.068,24	761.664,62
Total	**1.735.800,82**	**2.196.132,93**

5.2 – Custo dos Serviços Prestados

Representa os valores dos custos de materiais aplicados na obra, mão de obra aplicada, relativos às prestações de serviços, conforme segue:

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTIDO NO PROTOCOLO DE INTEGRIDADE
28 AGO 2025
S. PAULO
SELO DE AUTENTICIDADE 1122859 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0875631
EMOLUMENTOS SANTOS REGA - FAC. SÃO LUIZ, 99 - RUDGE - SÃO PAULO
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 4,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

Descrição	31/12/2021	31/12/2022
Mão de Obra Aplicada	11.110.781,93	11.360.763,28
Material Aplicado	4.061.230,38	4.331.168,96
Total	**15.172.012,31**	**15.691.932,24**

5.3 – Despesas Operacionais

O total de R$ 9.030.566,67 compreende as despesas com pessoal, comerciais, administrativas, tributárias e financeiras necessárias à manutenção da atividade da Companhia.

Descrição	31/12/2021	31/12/2022
Salários e Ordenados	4.960.880,65	3.596.177,67
Encargos Sociais	1.767.211,33	1.279.956,48
Outras Despesas com Pessoal	10.507,04	13.136,75
Despesas Administrativas	770.518,35	764.597,75
Outros Gastos Operacionais	649.386,64	827.477,75
Despesas Tributarias/Financeiras	920.754,99	837.891,42
Total das Desp. de Pessoal	**9.079.259,00**	**7.319.237,82**

NOTA 6 | DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

A Demonstração das Mutações do Patrimônio Liquido - DMPL, foi elaborada seguindo as disposições contidas na 2017/NBCTG26(R5) e demonstra as ocorrências do periodo de 2023, bem como as modificações até 31 de dezembro de 2022, nas contas que compõem o grupo do Patrimônio Liquido.

Descrição	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldo Inicial do Exercício	**14.000.000,00**		**398.477,99**	**14.398.477,99**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	115.202,73	115.202,73
Saldo Final do Exercício 2021	**14.000.000,00**		**513.680,72**	**14.513.680,72**
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Const./Realiz. da Reserva de Reavaliação de Ativos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	181.517,51	181.517,51
Saldo Final do Exercício 2022	**14.000.000,00**		**695.198,23**	**14.695.198,23**

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MEDIANTE O APRESENTE CÓPIA DESTE DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875532

O presente documento digital é cópia fiel do conteúdo com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CN' - artigo 305.

NOTA 7 **DEMONSTRATIVO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS**

Demonstrativo das Origens e Aplicações de Recursos em 31/12/2022

I – Origens dos Recursos	**2022**	**2021**
Lucro (Prejuízo) do Exercício	181.517,51	115.202,73
Dos Acionistas:		
Integralização de Capital	-	-
Total das Origens de Recursos	**181.517,51**	**115.202,73**
II – Aplicação dos Recursos		
No Diferido	-	-
Total das Aplicações de Recursos	**-**	**-**
III – Variação do Capital Circulante Líquido	**181.517,51**	**115.202,73**

Demonstração da Variação do Capital Circulante Líquido

Descrição	**Inicial**	**Final**	**Variações**
(+) Ativo Circulante	6.278.155,26	5.722.173,75	555.981,51
(-) Passivo Circulante	3.042.299,53	2.304.800,51	737.499,02
(=) Capital Circulante Líquido - CCL	**3.253.855,73**	**3.417.373,24**	**181.517,51**

Diretoria:

Luiz Fernando Palma da Fonseca
Diretor Presidente

Marcelo Martinez Lourenço
Diretor Executivo

Michel Chedid Junior
Secretário

Nilson Aparecido Severino
Contador
CRC SP246.430/0-2

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, com valor econômico a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Belo Horizonte, 08 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:C1099BAA-0284539
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE: Valores R$ 12,24

TETO CONSTRUTORA S.A.
Luiz Fernando P. da Fonseca
MG 9.747.930-5
CPF 032.445.038-07
Diretor Presidente

TETO CONSTRUTORA S.A.
Michel Chedid Junior
RG 8.295.496-SP
CPF 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.[illegible]
CPF: 101.[illegible]

gov.br Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 11:41:57 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 15:49:13 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TABELIÃO DE NOTAS GLEISSON GONÇALVES KASSARA
REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL APRESENTADO PARA VERIFICAÇÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
28 AGO 2025
S. PAULO

LEONELSON DOS SANTOS VIEIRA - ESCREVENTE AUTORIZADO
SAF Sul, Lote 19 Brasília - DF
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE E MATERIALIZAÇÃO DO ATO
112369 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875943

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CN ! - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE - MG

sétimo Ofício de Notas Belo Horizonte

República Federativa do Brasil
Belo Horizonte
Estado de Minas Gerais

MANIFESTO

DATA: 16/05/2025

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

sétimo

SELO DE CONSULTA: IVT10549
CÓDIGO SEGURANÇA: 4841.2126.4420.3804

Quantidade de atos praticados: 13 (13:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Clara Closel Franco Segal - Escrevente
Emol.: 124,28 TFJ: 36,92 Val.: Total: 161,20 ISQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. Paulo 28 AGO 2025
LEANDRO DOS SANTOS VIEIRA - SUBSTITUTO
Av. São Luís, 99 - Sobreloja - São Paulo - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,90
AU10400D0875540

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

DECLARAÇÃO OPTANTE PELO LUCRO PRESUMIDO

Declaramos para fins que se fizerem necessário, que a empresa **TETO CONSTRUTORA S/A,** CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada à Rua Giulio Romano, 80- Rio pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 112.323.938.118 – Inscrição Municipal n.º 9.669.242-1, é optante pela tributação com base no lucro presumido.

Nilson Aparecido Severino
CRC 1SP-246430/0-2
Cpf nº 139.109.598-73

BC CARTÓRIO BRÁS CUBAS
Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 08 de maio de 2025. Em testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:C1059BAA-0284534
JOHNYAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE Emol.1 Selo FERC R$ 13,24
C1059BAA02845347

Teto Construtora S.A
Michel Chedid Junior
RG Nº 8.295.496-SP
CPF nº 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor

TETO CONSTRUTORA S/A
Luis Fernando Palma da Fonseca
RG. 9 747 930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 12:54:57-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 12:55:00-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:29:10-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 12:02:04-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
RECONHEÇO POR SEMELHANÇA A(S) FIRMA(S) DE: NILSON APARECIDO SEVERINO
ELIANE GONÇALVES SOUZA CURADOR - SELO DE AUTENTICIDADE
SÃO PAULO 28 AGO 2025
Selo: 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0875541

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGANFREDO, em segunda-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 134/2022 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, COLHO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE
S. PAULO 28 AGO 2025

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de AH951807
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX -XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Sao Paulo, 14/05/2025 Com valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 13,17
06251205 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de AH951790
MICHEL CHEDID JUNIOR
MARCELO MARTINEZ LOURENCO-XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Sao Paulo, 14/05/2025 Com valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 26,34
06251205 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS BELO HORIZONTE-MG

T E T O S A

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALERIA LOZ A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875539

DECLARAÇÃO

A TETO CONSTRUTORA S/A, CNPJ nº 13.034.156/0001-35, sediada à Rua Giulio Romano, 80- Rio pequeno- SÃO PAULO – SP, Inscrição Estadual n.º 112.323.938.118 Inscrição Municipal n.º. 9.669.242-1 por intermédio de seu representante legal, Sr. Michel Chedid Junior RG: 8.295.496-SP, CPF: 086.955.588-00, DECLARAMOS e informando que mesmo que nosso valor seja apurado anualmente, contemplam o resultado acumulado do último exercício social, já exigível.

BC CARTÓRIO
Reconheço, por semelhança, sem valor econômico, a firma de: (1) NILSON APARECIDO SEVERINO.
Brás Cubas, 06 de maio de 2025. Em Testº da verdade.
Selo(s): 1 Ato:S10979AA-0196000
JONATAS DE SOUZA SILVA - ESCREVENTE. REG. E SELOS R$ 8,66

Nilson Aparecido Severino
CRC 1SP-246430.0-2
Cpf nº 139.109.598-73

Teto Construtora S.A
Michel Chedid Junior
RG Nº 8.295.496-SP
CPF nº 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S.A.
Marcelo Martinez Lourenço
RG: 17.181.004
CPF: 101.715.368-00
Diretor
Documento assinado digitalmente
gov.br MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Data: 15/05/2025 15:49:14-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TETO CONSTRUTORA S/A
Luis Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF. 037.645.038-07
Diretor Presidente

Documento assinado digitalmente
gov.br MICHEL CHEDID JUNIOR
Data: 15/05/2025 13:24:09-0300
verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 15/05/2025 13:50:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br NILSON APARECIDO SEVERINO
Data: 15/05/2025 12:01:14-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio pequeno– SÃO PAULO – SP
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSE [illegible]-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 gosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no e eço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

7º OFÍCIO DE NOTAS
BELO HORIZONTE - MG

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
VALE(M) ESTE PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO

28 ABR 2025

S. PAULO

112359
AUTENTICAÇÃO
AU11040DD0875538

LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA - 8735/94
Av. São Luiz, 99 - República - São Paulo - SP
VÁLIDO SOMENTE PARA USO DE MATERIAL DE TERCEIROS

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de: AH951813
MICHEL CHEDID JUNIOR
MARCELO MARTINEZ LOURENCO
Sao Paulo, 14/05/2025 Sem valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 17,24
1025120705 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-8735/94

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONCALVES KASSAMA - Tabelião
Av. São Luiz, 99 - República - São Paulo - SP

S11040AD0351010
S11040AD0351011
112359 FIRMA 1
112359 FIRMA 1

Reconheco por semelhanca a(s) 1 firma(s) de: AH951812
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Sao Paulo, 14/05/2025 Sem valor economico
Em testemunho da Verdade R$ 8,62
10251205 LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA-8735/94

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONCALVES KASSAMA - Tabelião
Av. São Luiz, 99 - República - São Paulo - SP

S11040AD0351009
112359 FIRMA 1

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

MANIFESTO

DATA: 16/05/2025

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

SELO DE CONSULTA: IVT10544
CÓDIGO SEGURANÇA: 7497.6767.0144.0984

Quantidade de atos praticados: 5 (5:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Clara Closel Franco Segal - Escrevente
Emol: 47,80 TFJ: 14,20 Iss: Total: 62,00 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site
http://selos.tjmg.jus.br

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES BASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE
28 AGO 2025
S.Paulo
122359
AUTENTICAÇÃO
1140008875550
LEI MUNICIPAL 10.604/88 - ESC. AUTORIZADO PELA PORTARIA 01/2019
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por CLARA CLOSEL FRANCO SEGAL, em sexta-feira, 16 de maio de 2025 15:14:50 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas, Provimento nº 149/2023 CNJ - artigo 305.

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por ITAMAR HENRIQUE DUARTE, em terça-feira, 12 de março de 2024 11:50:40 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE
DO ESTADO DE SÃO PAULO

CATEGORIA
CONTADOR

Nº DO REGISTRO
SP 246430/O-2

NOME
NILSON APARECIDO SEVERINO

FILIAÇÃO
JOSE CONCEICAO SEVERINO
MARIA EFIGENIA SEVERINO

ASSINATURA DO PROFISSIONAL

NASCIMENTO 21/04/1967
NACIONALIDADE BRASILEIRA
NATURALIDADE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
DIPLOMAÇÃO 10/06/2003
CPF 139.109.598-73
RG 18084924 SSP SP
TÍTULO BACHAREL EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS
TÍTULO EXPEDIDO (OU DECL. DE PROVISIONADO)
UNIVERSIDADE BRAZ CUBAS

Esta carteira tem fé pública como documento de identidade, nos termos do art. 18 do Decreto-Lei nº 9.295/46, c/c art. 1º da Lei nº 6.206/75.

CFC

DATA DE EXPEDIÇÃO
20/02/2010

Domingos Orestes Chiomento
PRESIDENTE DO CRC

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE CÓPIA, COM O DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2024
LEANDRO DOS SANTOS VIEIRA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 99 Republica - São Paulo - SP
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Código Nacional de Serviços SP
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875561

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
Data: 07/03/2024 15:16:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por ITAMAR HENRIQUE DUARTE, em terça-feira, 12 de março de 2024 11:50:40 GMT-03:00, CNS: 04.171-5 - CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS/MG, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

MANIFESTO

DATA: 12/03/2024

Os atos notariais eletrônicos reputam-se autênticos e detentores de fé pública, como previsto na legislação processual, Art. 16 do Provimento 100 do CNJ. O nome do responsável pelo ato, encontra-se nos termos verticais da referida autenticação.

Belo Horizonte, na data da assinatura digital supra.

SELO DE CONSULTA, ESCANEIE:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

sétimo

SELO DE CONSULTA: HMA19061
CÓDIGO SEGURANÇA: 3170.5319.9384.3910

Quantidade de atos praticados: 2 (2:1697)
Ato(s) praticado(s) por: Itamar Henrique Duarte - Escrevente
Emol.: 18,26 TFJ: 5,42 Vr. Final: 23,68 ISSQN: 0,00
Consulte a validade deste selo no site:
http://selos.tjmg.jus.br

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. Paulo 28 AGO 2025
LEONELSON DOS SANTOS RIBEIRO
Av. São Luís, 50 Pavimento
VÁLIDO SOMENTE COM A
MATERIALIZAÇÃO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08775549

Consulte a Autenticidade de um Documento Eletrônico

cre Selecione o documento que deseja verificar a autenticidade

2 Dados da Assinatura Digital

Aprovado

CPF: 155.225.866-13

Nome: ITAMAR HENRIQUE DUARTE

Cartório: CARTÓRIO DO 7° OFÍCIO DE NOTAS

Munícipio: BELO HORIZONTE

Estado: MG

Data: 12/03/2024, às 11:50

Quantidade de Páginas Autenticadas: 2

Tipo de documento: Outro

Documento autenticado em Notarchain

Nova Consulta

2° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875546

19/08/2025 0089124984

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3782145 **FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 18/08/2025, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: **********

TETO CONSTRUTORA S/A, CNPJ: 13.034.156/0001-35, conforme indicação constante do pedido de certidão.**********

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Não é necessária a complementação com a certidão do sistema eproc.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 19 de agosto de 2025.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
28 AGO 2025
S.Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0875547

0089124984

PEDIDO Nº:

ASSINATURA TJSP SAJ DIGITAL

CRCSP

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL
Nº 2025/078320

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME ..... :	NILSON APARECIDO SEVERINO
NOME SOCIAL :	
REGISTRO ..... :	1SP246430/O-2
CATEGORIA .... :	CONTADOR
CPF ..... :	139.109.598-73

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 01/07/2025 às 13:57:00

Válido até: 29/09/2025

Código de Controle: 5253.8554.9924.1585

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. PAULO 28 AGO 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0875548

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05358-090
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia. visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares. servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo I e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

ANEXO-XIII
DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE E ADIMPLEMENTO DE VERBAS TRABALHISTAS

A Empresa **TETO CONSTRUTORA S/A**, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00** em atendimento às regras estabelecidas pelo edital do certame, **DECLARA** que se encontra em situação regular no que tange aos direitos e verbas salariais devidas aos trabalhadores contratados e mobilizados para **obra de construção do novo plenário e bloco administrativo da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul,** em especial: Salário mensal, não inferior ao piso salarial da categoria ou fixado em Convenção Coletiva de Trabalho; Horas extras; Descanso semanal remunerado; Décimo terceiro salário; Vale transporte ou computo da Hora *in itinere* nos casos prescritos em Lei; Férias remunerada de 30 (trinta) dias após período aquisitivo de 12 (doze) meses de trabalho, acrescido do adicional de 1/3 (um terço); Anotação da Carteira de Trabalho desde o início de vigência do pacto laboral; Verbas rescisórias em caso de demissão; Fornecimento de Guias CD/SD conforme prescrição legal; Liberação dos depósitos de FGTS e sua multa, em casos de demissão por iniciativa da empresa; que conhece e cumpre todos os itens da Convenção Coletiva de Trabalho da categoria profissional. E por ser expressão da verdade firmo a presente.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

13.034.156/0001-35
TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80
Rio Pequeno Cep 05362-070
São Paulo-SP

A
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
Estado de Mato Grosso do Sul

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2025

OBJETO: Constitui o objeto da presente licitação a Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, incluindo todo material e mão de obra necessários para a execução dos serviços, de acordo com as especificações e quantidades constantes no Termo de Referência Anexo 1 e demais Anexos do Edital, na Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Memorial Descritivo.

DECLARAÇÃO ITEM 7.13

A TETO CONSTRUTORA S/A, à Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno– SÃO PAULO – SP, Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. **Michel Chedid Junior RG. 8.295.496-SSP/SP, CPF. 086.955.588-00** aceita plena e irrevogável de todos os termos, clausulas e condições constantes deste Edital e Anexos, bem como a observância dos preceitos legais e regulamentares em vigor e a responsabilidade pela fidelidade e legitimidade das informag6es e dos documentos apresentados em qualquer fase do processo.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente