DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
ÍNDICE

16.4. DECLARAÇÕES

16.4.1. Declaração de que atende aos requisitos de habilitação (Anexo V) 014
16.4.2. Declaração de fatos impeditivos (Anexo VI) 031
16.4.3. Declaração de que não emprega menor (Anexo VII) 046
16.4.4. Declaração de vistoria (Anexo XI)....062
16.4.5. Declaração de que não mantem vínculo com agente público (Anexo IX)....073
16.4.7. Declaração das normas de segurança do trabalho (Anexo XII)....089
16.4.8. Declaração de regularidade de verbas trabalhistas trabalho (Anexo XIII)....107
16.4.9. Declaração de ciência e concordância das condições do edital (Anexo XXI)....123
16.4.10. Declaração de que não se enquadra nas vedações e impedimentos (Anexo XXI)....139
16.4.11. Declaração de que não possui empregado executando trabalho degradante ou forçado (Anexo XXI)....155
16.4.12. Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargo (Anexo XXI)....171

17. DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO

17.1. Carta de apresentação dos documentos de habilitação (Anexo XVIII) 188

17.2. REGULARIDADE JURÍDICA

17.2.1. Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor e Procuração 205

17.3. REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA

17.3.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ 418
17.3.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual e Municipal 424
17.3.3. Prova de regularidade para com a Fazenda Federal 436
17.3.4. Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual 441
17.3.5. Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal 447
17.3.6. Prova de regularidade para com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS 456
17.3.7. Prova de regularidade Trabalhista – CNDT 461

17.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

17.4.1. Certidão de registro junto ao CREA e/ou CAU 467
17.4.3. Atestado de Capacidade Técnico Operacional/Profissional 485
17.4.5. Comprovação de vinculo 1627
17.4.6. Declaração de indicação do Responsável Técnico....1633
17.4.7. Declaração de concordância do Responsável Técnico....1649

17.5. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

17.5.1. Certidão Negativa de Falência 1669
17.5.3. Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais ..1677
17.5.3.1. Índices Contábeis (LG, LC e SG) 2229
17.5.3.6. Prova de Patrimonio Liquido 2248

MÍDIA ELETRÔNICA 2261

TERMO DE ENCERRAMENTO 2263

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – ALEMS

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

TERMO DE ABERTURA

O **CONSÓRCIO NOVO PLENÁRIO - ALEMS,** composto pelas empresas **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ: 49.437.809/0001-74, sediada na Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1000, Jardim Everest, São Paulo – SP – Cep: 05601-001 e **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNP: 60.850.845/0001-06, sediada na Rua José Antônio, 2777, Monte Castelo, Campo Grande/MS, CEP 79010-190, por intermédio de seu Representante legal abaixo, o Sr. **Pedro Luiz Paulikevis dos Santos**, vem pela presente solicitar sua participação na licitação em epígrafe, juntando para tanto toda documentação exigida no edital em referência.

Esta pasta contém os **Documentos de Habilitação**, assinados e/ou rubricados, e numerados sequencialmente de **001** à 2274.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:07800417808

Assinado de forma digital por PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:07800417808
Dados: 2025.09.03 15:11:46 -03'00'

CONSÓRCIO NOVO PLENÁRIO – ALEMS
Pedro Luiz Paulikevis dos Santos
CPF nº 078.004.178-08
Representante Legal

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 13 - Termo de Abertura e encerramento (8).pdf
Hash: c1f77b7d28e8a3cdf1f82fed8018d36c303d96565f1807f96e42faebcca61205
Data da validação: 11/09/2025 17:13:46 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS
CPF: ***.004.178-**
Nº de série de certificado emitente: 0x19220daf544ac1c1
Data da assinatura: 03/09/2025 15:11:46 BRT



Assinatura aprovada.

Esta assinatura se repete mais **1** vezes. É necessária apenas uma assinatura para validar todo o documento.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 17:13:46 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 13 - Termo de Abertura e encerramento (8).pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

c1f77b7d28e8a3cdf1f82fed8018d36c303d96565f1807f96e42faebcca61205

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 2

Quantidade de assinaturas ancoradas: 2

CN=PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:***004178**, OU=26919023000198, OU=Videoconferencia, OU=AR CONNECT ONLINE, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:***004178**, OU=26919023000198, OU=Videoconferencia, OU=AR CONNECT ONLINE, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.004.178-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:11:46 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:07800417808, OU=26919023000198, OU=Videoconferencia, OU=AR CONNECT ONLINE, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC ONLINE RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 12/09/2024 16:50:55 BRT

Aprovado até: 12/09/2025 16:50:55 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC ONLINE RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 28/11/2018 15:25:11 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:25:11 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

CN=PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:***004178**, OU=26919023000198, OU=Videoconferencia, OU=AR CONNECT ONLINE, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:***004178**, OU=26919023000198, OU=Videoconferencia, OU=AR CONNECT ONLINE, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.004.178-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:12:03 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS:07800417808, OU=26919023000198, OU=Videoconferencia, OU=AR CONNECT ONLINE, OU=AC ONLINE RFB v5, OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC ONLINE RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 12/09/2024 16:50:55 BRT

Aprovado até: 12/09/2025 16:50:55 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC ONLINE RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 28/11/2018 15:25:11 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:25:11 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

16.4.
DECLARAÇÕES

16.4.1.

Declaração de que atende aos requisitos de habilitação (Anexo V)

PAULITEC

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE HABILITAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, CNPJ nº 49.437.809/0001-74, situada na Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1000, Jardim Everest, São Paulo – SP, declara, sob as penas da Lei, nos termos do Inciso I, art.63º da Lei Federal no 14.133/2021, que cumpre plenamente os requisitos da habilitação exigidos no Edital de Concorrência nº 002/2025, autorizado pelo Processo Administrativo nº 021/2025.

Por ser expressa manifestação da verdade, firmo o presente.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:30:38 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 1 - ANEXO V.pdf
Hash: 56c5ea1704a9e92c3307d905dc98dd6954d3d81b02a4b3cb4b44f7e182b5fd9b
Data da validação: 11/09/2025 15:05:19 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:30:38 BRT

Assinatura aprovada.



Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:05:19 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 1 - ANEXO V.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

56c5ea1704a9e92c3307d905dc98dd6954d3d81b02a4b3cb4b44f7e182b5fd9b

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:30:38 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=292341230000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 1 - ANEXO V.pdf
Hash: 56c5ea1704a9e92c3307d905dc98dd6954d3d81b02a4b3cb4b44f7e182b5fd9b
Data da validação: 11/09/2025 15:09:18 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x4060784311177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:30:38 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
Conforme MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado à exibição de informações relacionadas à licença de uso.

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE HABILITAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antônio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, declara, sob as penas da Lei, nos termos do Inciso I, art.63º da Lei Federal no 14.133/2021, que cumpre plenamente os requisitos da habilitação exigidos no Edital de Concorrência nº 002/2025, autorizado pelo Processo Administrativo nº 021/2025.

Por ser expressa manifestação da verdade, firmo o presente.

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:54:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.1. DeclaraÃ§Ã£o de que atende aos requisitos de habilitaÃ§Ã£o ANEXO-V_assinado.pdf
Hash: 76b6ebc8a805d34b40d0d102e256a34c1d863fc53d062696e99c0600ccead3fb
Data da validação: 12/09/2025 09:23:01 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:54:47 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado à exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:23:01 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.1. DeclaraÃ§Ã£o de que atende aos requisitos de habilitaÃ§Ã£o ANEXO-V_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

76b6ebc8a805d34b40d0d102e256a34c1d863fc53d062696e99c0600ccead3fb

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:54:47 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.2.

Declaração de fatos impeditivos (Anexo VI)

PAULITEC

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

Declaramos, sob as penalidades cabíveis, a inexistência de fatos que impeçam a nossa empresa de participar de licitações Públicas, e comprometemo-nos a informar a qualquer tempo, sob as penas da Lei, a existência de fatos supervenientes impeditivos a habilitação na forma determinada na Lei Federal no 14.133/2021.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:31:07 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:09:18 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 1 - ANEXO V.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

56c5ea1704a9e92c3307d905dc98dd6954d3d81b02a4b3cb4b44f7e182b5fd9b

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:30:38 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=292341230000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antônio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, **DECLARA**, sob as penalidades cabíveis, a inexistência de fatos que impeçam a nossa empresa de participar de licitações Públicas, e comprometemo-nos a informar a qualquer tempo, sob as penas da Lei, a existência de fatos supervenientes impeditivos a habilitação na forma determinada na Lei Federal no 14.133/2021.

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:54:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.2. DeclaraÃ§Ã£o de fatos impeditivos ANEXO-VI_assinado.pdf
Hash: 8c2a8be68de6f2f2b19af72ec776a26b5064aceb35ff06f296907aea4061ece2
Data da validação: 12/09/2025 09:33:49 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:54:47 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:33:49 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.2. DeclaraÃ§Ã£o de fatos impeditivos ANEXO-VI_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

8c2a8be68de6f2f2b19af72ec776a26b5064aceb35ff06f296907aea4061ece2

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:54:47 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.3.

Declaração de que não emprega menor (Anexo VII)

PAULITEC

ANEXO VII

DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, por seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal no 14.133/2021, acrescido pela Lei no 9.854, de 27 de outubro de 1.999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz (X).

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:30:11 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 3 - ANEXO VII.pdf
Hash: 90667ff193a9860de48e940eb29e9e817e6e5035c5e5ccfe570af3fd172c761f
Data da validação: 11/09/2025 15:12:11 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:30:11 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
Conforme MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:12:11 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 3 - ANEXO VII.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

90667ff193a9860de48e940eb29e9e817e6e5035c5e5ccfe570af3fd172c761f

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:30:11 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO VII

DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antônio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal no 14.133/2021, acrescido pela Lei no 9.854, de 27 de outubro de 1.999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz (X).

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:58:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.3. DeclaraÃ§Ã£o de que nÃ£o emprega menor ANEXO-VII_assinado.pdf
Hash: ae45b72b09ca680a053888676c1c37d0bf3fe74c49078d91a0610d2457e67add
Data da validação: 12/09/2025 09:35:15 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:35:15 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.3. DeclaraÃ§Ã£o de que nÃ£o emprega menor ANEXO-VII_assinado.p

Resumo da SHA256 do arquivo:

ae45b72b09ca680a053888676c1c37d0bf3fe74c49078d91a0610d2457e67add

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.4.

Declaração de vistoria (Anexo XI)

TECNOEDIL S.A.

ANEXO XI
CONCORRÊNCIA Nº002/2025

ATESTADO DE VISITA

PROCESSO Nº. 021/2025

Eu, **Adriano Kawahata Barreto** Engenheiro Civil, portador da carteira do CREA nº 8513/D MS, responsável técnico da empresa **TECNOEDIL S. A CONSTRUTURA**., **DECLARO** que visitei o local onde será construído o novo plenário e bloco administrativo da ALEMS, objeto do Concorrência nº. 002/2025, da ALEMS, de acordo com as especificações e definições do Anexo I – Termo de Referência e Anexo II – Proposta de Preço, estando ciente de todas condições dos locais e dos futuros problemas a serem enfrentados durante a execução da obra, não cabendo qualquer alegação posterior de desconhecimento desse assunto e de todos os aspectos que possam influir direta ou indiretamente na execução das mesmas.

Campo Grande, MS 01 de setembro de 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br
ADRIANO KAWAHATA BARRETO
Data: 01/09/2025 18:40:22-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Nome: Adriano Kawahata Barreto
Engenheiro Civil
CREA 8513/D MS CPF.:615.134.151-15

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
S. Paulo, 04 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0885501
É EMOLUMENTOS SANTOS VIEIRA - ESV
São Luiz, 99 - República - SP
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZADO

RECEBIDO
01/09/2025

CONTRATO

TECNOEDIL S.A. CONSTRUTORA, estabelecida à Rua José Antonio, nº 2777 – Campo Grande / MS, inscrita no cadastro geral do Ministério da Fazenda sob o nº 60.850.845/0001-06. Neste ato por seu representante legal Sr. **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO**, doravante denominada CONTRATANTE, e de outro **ADRIANO KAWAHATA BARRETO**, portador do CPF nº **615.134.151-15**, CREA nº **8513 / MS**, doravante denominado CONTRATADO, tem justo e contratado o presente, que se regerá segundo as cláusulas e condições a seguir avençadas:

I. DO OBJETO:

A CONTRATANTE admite o CONTRATADO para serviços na função de Engenheiro Civil e Responsável Técnico perante ao CREA.

II. DO LOCAL DE TRABALHO:

A relação do emprego será mantida, nos locais em que a CONTRATANTE mantenha seus serviços dentro ou fora do município.

III. DA JORNADA DE TRABALHO:

A duração da jornada de trabalho será de 12 horas semanais, podendo ser prorrogado por até 4 horas diárias, desde que não exceda ao limite de 08 horas trabalhadas por dia, que serão remuneradas, de acordo com a lei.

PARÁGRAFO ÚNICO

É licito o CONTRATANTE, a fim de atender ao interesse de suas atividades, modificar ou alterar temporária ou definitivamente os horários de trabalho estabelecidos, desde que de tal atitude não resulte prejuízo evidente ao CONTRATADO.

IV. DA REMUNERAÇÃO:

O CONTRATADO receberá pelos seus serviços consignados na cláusula I do presente, a importância de R$ 5.000,00 por mês. (corrigidos sempre que houver alteração no salário mínimo)

PARÁGRAFO ÚNICO: A título de mera liberdade poderá a CONTRATANTE adiantar os pagamentos, ou fazê-los de maneira parcelada, isto é, na forma de vales, desde que o total dos vencimentos se encontre quitado até a data fixada.

V. DO PRAZO DE VALIDADE:

O presente aditivo vigorará por mais 04 (quatro) anos a contar desta data.

VI. DO FORO

Elegem-se partes a justiça do trabalho, em suas juntas sediadas nesta Capital para dirimir quaisquer dúvidas originárias deste contrato, independentemente de qualquer outra, por mais privilegiadas que seja.

E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas que tudo assistiram, para que produza os seus jurídicos e regulares efeitos.

São Paulo, 05 de maio de 2025.

CONTRATANTE

Documento assinado digitalmente
gov.br HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 17:01:11-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
TECNOEDIL S.A. CONSTRUTORA
CPF: 007.157.999-08

CONTRATADO

Documento assinado digitalmente
gov.br ADRIANO KAWAHATA BARRETO
Data: 02/09/2025 16:52:27-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ADRIANO KAWAHATA BARRETO
CPF: 615.134.151-15

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 11:22:56 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.2

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.2

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: Contrato_Adriano_%281%29_assinado_assinado (1).pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

fe18601c9468bb65bed184ca365a2020f28509c8866f292783bf1e6f14e9e1d9

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 2

Quantidade de assinaturas ancoradas: 2

CN=ADRIANO KAWAHATA BARRETO

Informações da assinatura

Assinante: CN=ADRIANO KAWAHATA BARRETO

CPF: ***.134.151-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 12/09/2025 11:11:14 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=ADRIANO KAWAHATA BARRETO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 27/11/2024 15:57:13 BRT

Aprovado até: 27/11/2025 15:57:13 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: IdSigningTime

Corretude: Valid

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 12/09/2025 11:15:56 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: IdSigningTime

Corretude: Valid

ANEXO XI

CONCORRÊNCIA Nº 002/2025

ATESTADO DE VISITA

PROCESSO Nº 021/2025.

Eu, **STEPHANO ALENCAR E SILVA**, Engenheiro, portador da carteira do CREA nº 2061575100, Região CREA-SP, representante da empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, sediada na Av. Lineu de Paula Machado, 1000 – Cidade Jardim – São Paulo/SP – CEP 05601-001, DECLARO que visitei o local onde será construído o novo plenário e bloco administrativo da ALEMS, objeto do **Concorrência nº 002/2025**, da ALEMS, de acordo com as especificações e definições do Anexo 1 - Termo de Referência e Anexo II – Proposta de Preço, estando ciente de todas condições dos locais e dos futuros problemas a serem enfrentados durante a execução da obra, não cabendo qualquer alegação posterior de desconhecimento desse assunto e de todos os aspectos que possam influir direta ou indiretamente na execução das mesmas.

São Paulo - SP, 27 de agosto de 2025.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICO A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA NESTAS NOTAS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 04 SET 2025
LEONILSON DOS SANTOS VIEIRA
(COCR. AUTORIZADO)
LEI 6.950/04
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA
EMOLUMENTOS POR ACERVO LITERÁRIO

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0885502

STEPHANO ALENCAR E SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 2061575100 / CPF.: 435.353.482/34

RECEBIDO
27 / 08 / 2025

16.4.5.

Declaração de que não mantem vínculo com agente público (Anexo IX)

PAULITEC

ANEXO IX

DECLARAÇÃO DA LICITANTE ASSEGURANDO QUE NÃO MANTEM VINCULO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, por seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, **DECLARA**, para os devidos fins que não mantem vinculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, na forma do art. 14º, inciso IV da Lei 14.133/2021.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:29:48 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 5 - ANEXO IX.pdf
Hash: 56a0479b7ad94d20b6237b4eeaf8d194940f88b192ebceffa71c68ee52a6f9d6
Data da validação: 11/09/2025 15:13:24 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente: 0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:29:48 BRT

Assinatura aprovada.



Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:13:24 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 5 - ANEXO IX.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

56a0479b7ad94d20b6237b4eeaf8d194940f88b192ebceffa71c68ee52a6f9d6

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:29:48 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=292341230000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO IX

DECLARAÇÃO DA LICITANTE ASSEGURANDO QUE NÃO MANTEM VINCULO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA**, para os devidos fins que não mantem vinculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, na forma do art. 14º, inciso IV da Lei 14.133/2021.

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:54:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.5. DeclaraÃ§Ã£o de que nÃ£o mantem vÃnculo com agente pÃºblico ANEXO-IX_assinado.pdf
Hash: 203109cf80655372fc9a2abdb788e0fc0137e3d359fb1e38415f96d22ae604be
Data da validação: 12/09/2025 09:36:18 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:54:47 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:36:18 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.5. DeclaraÃ§Ã£o de que nÃ£o mantem vÃ-nculo com agente pÃºblico ANEXO-IX_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

203109cf80655372fc9a2abdb788e0fc0137e3d359fb1e38415f96d22ae604be

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:54:47 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.7.

Declaração das normas de segurança do trabalho (Anexo XII)

PAULITEC

ANEXO - XII
Concorrência nº 002/2025 – ALEMS

DAS NORMAS DE SEGURANÇA DO TRABALHO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

1 - Declaramos que conhecemos e faremos cumprir todas as "Normas de Segurança no Trabalho" de 01 a 36, na hipótese de nossa proposta ser declarada vencedora na presente licitação, em especial as relacionadas a seguir:

NR - 01 - Disposições Gerais (Elaboração de Ordem de Serviços);
NR - 04 - Serviço Especializado em Segurança e Medicina do Trabalho- SESMT;
NR - 05 – Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA;
NR - 06 - Equipamentos de Proteção individual - EPI'S;
NR - 07 - Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional;
NR-08 - Edificações;
NR - 09 - Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA*;
NR - 10 - Segurança em instalações e Serviços de Eletricidade;
NR - 11 - Transporte, Movimentação, Armazenagem e Manuseio de Materiais;
NR - 12 - Máquinas e Equipamentos;
NR - 15 - Atividade e Operações insalubres;
NR -16 - Atividades e Operações Perigosas;
NR - 21 - Trabalho a céu aberto;
NR - 22 - Trabalhos Subterrâneos;
NR - 23 - Proteção Contra incêndios;
NR - 24 - Condições sanitárias e de conforto nos locais de trabalho;
NR - 26 - Sinalização de Segurança;
NR - 27 - Registro Profissionais;
NR - 28 - Fiscalização e Penalidades;
NR -34 - Condições Meio Ambiente Trabalho na indústria da Construção;
NR- 35 - Segurança e Saúde no Trabalho em Altura;

2 - Apresentação da metodologia e do programa do cumprimento das normas contidas na NR-01 (Programa de Gerenciamento de Riscos - PGR/ NR 09 - Avaliação e Controle das Exposições Ocupacionais a Agentes Físicos, Químicos e Biológicos) e NR 07 (PCMSO - Programa de Controle Médico de Saúde ocupacional);

3 - Durante a execução do objeto do contrato, observará as normas abaixo relacionadas:
- Portaria no 3.214 do MTE, Decreto nº 3048 - INSS;
-Manual de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Meio Ambiente;
- Programa de Prevenção de Acidentes, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental;
- Procedimentos de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental para trabalhos especiais; e,
- Procedimentos de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental em áreas operacionais.

4 - No local da obra/serviço deverá conter também permanentemente uma cópia destes documentos relacionados à Segurança e Medicina do Trabalho, para possíveis Fiscalizações do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) e Ministério Público do Trabalho - (MPT), perfazendo assim os comprimentos junto A lei e a assinatura do contrato.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:29:26 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 6 - ANEXO XII.pdf
Hash: 8c678d06b5fddc26dd58e4204a793b6bf3f3a3d2b481b2b332885bfa0961fbda
Data da validação: 11/09/2025 15:15:18 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:29:26 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
Conforme MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:15:18 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 6 - ANEXO XII.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

8c678d06b5fddc26dd58e4204a793b6bf3f3a3d2b481b2b332885bfa0961fbda

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:29:26 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.
CONSTRUTORA

ANEXO - XII
CONCORRÊNCIA Nº 002/2025 – ALEMS

DAS NORMAS DE SEGURANÇA DO TRABALHO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA:**

1 - Declaramos que conhecemos e faremos cumprir todas as "Normas de Segurança no Trabalho" de 01 a 36, na hipótese de nossa proposta ser declarada vencedora na presente licitação, em especial as relacionadas a seguir:

NR - 01 - Disposições Gerais (Elaboração de Ordem de Serviços);
NR - 04 - Serviço Especializado em Segurança e Medicina do Trabalho- SESMT;
NR - 05 – Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA;
NR - 06 - Equipamentos de Proteção individual - EPI'S;
NR - 07 - Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional;
NR-08 - Edificações;
NR - 09 - Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA*;
NR - 10 - Segurança em instalações e Serviços de Eletricidade;
NR - 11 - Transporte, Movimentação, Armazenagem e Manuseio de Materiais;
NR - 12 - Máquinas e Equipamentos;
NR - 15 - Atividade e Operações insalubres;
NR -16 - Atividades e Operações Perigosas;
NR - 21 - Trabalho a céu aberto;
NR - 22 - Trabalhos Subterrâneos;
NR - 23 - Proteção Contra incêndios;
NR - 24 - Condições sanitárias e de conforto nos locais de trabalho;
NR - 26 - Sinalização de Segurança;
NR - 27 - Registro Profissionais;

TECNOEDIL S.A.

NR - 28 - Fiscalização e Penalidades;
NR -34 - Condições Meio Ambiente Trabalho na indústria da Construção;
NR- 35 - Segurança e Saúde no Trabalho em Altura;
2 - Apresentação da metodologia e do programa do cumprimento das normas contidas na NR-01 (Programa de Gerenciamento de Riscos - PGR/ NR 09 - Avaliação e Controle das Exposições Ocupacionais a Agentes Físicos, Químicos e Biológicos) e NR 07 (PCMSO - Programa de Controle Médico de Saúde ocupacional);

3 - Durante a execução do objeto do contrato, observará as normas abaixo relacionadas:
- Portaria no 3.214 do MTE, Decreto nº 3048 - INSS;
-Manual de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Meio Ambiente;
- Programa de Prevenção de Acidentes, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental;
- Procedimentos de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental para trabalhos especiais; e,
- Procedimentos de Engenharia de Segurança, Saúde Ocupacional e Preservação Ambiental em áreas operacionais.

4 - No local da obra/serviço deverá conter também permanentemente uma cópia destes documentos relacionados à Segurança e Medicina do Trabalho, para possíveis Fiscalizações do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) e Ministério Público do Trabalho - (MPT), perfazendo assim os comprimentos junto A lei e a assinatura do contrato.

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:58:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.7. DeclaraÃ§Ã£o das normas de seguranÃ§a do trabalho ANEXO-XII_assinado.pdf
Hash: 947bd0e311618gf10c277d2b76bc834e4e51c1bbd84337f2799194160g9b5822
Data da validação: 12/09/2025 09:52:36 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:52:36 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.7. DeclaraÃ§Ã£o das normas de seguranÃ§a do trabalho ANEXO-XII_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

947bd0e3116189f10c277d2b76bc834e4e51c1bbd84337f279919416099b5822

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.8.

Declaração de regularidade de verbas trabalhistas trabalho (Anexo XIII)

PAULITEC

ANEXO - XIII

Concorrência nº 002/2025 - ALEMS

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE E ADIMPLEMENTO DE VERBAS TRABALHISTAS

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, estabelecida na Avenida Lineu de Paula Machado, 1.000 – Cidade Jardim – São Paulo/SP – Cep: 05601-001, representada pelo seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, em atendimento as regras estabelecidas pelo edital do certame, **DECLARA** que se encontra em situação regular no que tange aos direitos e verbas salariais devidas aos trabalhadores contratados e mobilizados para obra de construção do novo plenário e bloco administrativo da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, em especial: Salário mensal, não inferior ao piso salarial da categoria ou fixado em Convenção Coletiva de Trabalho; Horas extras; Descanso semanal remunerado; Décimo terceiro salário; Vale transporte ou computo da Hora *in itinere* nos casos prescritos em Lei; Férias remunerada de 30 (trinta) dias após período aquisitivo de 12 (doze) meses de trabalho, acrescido do adicional de 1/3 (um terço); Anotação da Carteira de Trabalho desde o início de vigência do pacto laboral; Verbas rescisórias em caso de demissão; Fornecimento de Guias CD/SD conforme prescrição legal; Liberação dos depósitos de FGTS e sua multa, em casos de demissão por iniciativa da empresa; que conhece e cumpre todos os itens da Convenção Coletiva de Trabalho da categoria profissional. E por ser expressão da verdade firmo a presente.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:25:21 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 7 - ANEXO XIII.pdf
Hash: 49a8baeb92b4ca4929de65694cbfef4a76340a4670391 9ed238a32e63a2bd0a7
Data da validação: 11/09/2025 15:16:27 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:25:21 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:16:27 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 7 - ANEXO XIII.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

49a8baeb92b4ca4929de65694cbfef4a76340a46703919ed238a32e63a2bd0a7

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:25:21 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO - XIII

CONCORRÊNCIA Nº 002/2025 - ALEMS

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE E ADIMPLEMENTO DE VERBAS TRABALHISTAS

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, representada pelo seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, em atendimento as regras estabelecidas pelo edital do certame, **DECLARA** que se encontra em situação regular no que tange aos direitos e verbas salariais devidas aos trabalhadores contratados e mobilizados para obra de construção do novo plenário e bloco administrativo da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul, em especial: Salário mensal, não inferior ao piso salarial da categoria ou fixado em Convenção Coletiva de Trabalho; Horas extras; Descanso semanal remunerado; Décimo terceiro salário; Vale transporte ou computo da Hora *in itinere* nos casos prescritos em Lei; Férias remunerada de 30 (trinta) dias após período aquisitivo de 12 (doze) meses de trabalho, acrescido do adicional de 1/3 (um terço); Anotação da Carteira de Trabalho desde o início de vigência do pacto laboral; Verbas rescisórias em caso de demissão; Fornecimento de Guias CD/SD conforme prescrição legal; Liberação dos depósitos de FGTS e sua multa, em casos de demissão por iniciativa da empresa; que conhece e cumpre todos os itens da Convenção Coletiva de Trabalho da categoria profissional. E por ser expressão da verdade firmo a presente.

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:58:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.8. DeclaraÃ§Ã£o de regularidade de verbas trabalhistas trabalho ANEXO-XIII_assinado.pdf
Hash: 6f34ae7e327155c4bc97a18ae46460a2d3b4f0e271990fa91c4e9e6eeea58fe0
Data da validação: 12/09/2025 09:42:34 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:42:34 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.8. DeclaraÃ§Ã£o de regularidade de verbas trabalhistas trabalho ANEXO-XIII_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

6f34ae7e327155c4bc97a18ae46460a2d3b4f0e271990fa91c4e9e6eeea58fe0

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.9.

Declaração de ciência e concordância das condições do edital (Anexo XXI)

PAULITEC

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, por intermédio de seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:34:09 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf
Hash: cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630
Data da validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=292341230000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:59:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.9. DeclaraÃ§Ã£o de ciÃªncia e concordÃ¢ncia das condiÃ§Ãµes do edital ANEXO-XXI_assinado.pdf
Hash: fa69bd1a4195790c541abd519d2be0bceade624f3b9f4c9c885f35f5cc7dd8a8
Data da validação: 12/09/2025 09:43:34 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:59:42 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:43:34 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.9. DeclaraÃ§Ã£o de ciÃªncia e concordÃ¢ncia das condiÃ§Ãµes do edi
ANEXO-XXI_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

fa69bd1a4195790c541abd519d2be0bceade624f3b9f4c9c885f35f5cc7dd8a8

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:59:42 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.10.

Declaração de que não se enquadra nas vedações e impedimentos (Anexo XXI)

PAULITEC

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, por intermédio de seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:34:09 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf
Hash: cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630
Data da validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série do certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
Conforme MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:59:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.7. DeclaraÃ§Ã£o das normas de seguranÃ§a do trabalho ANEXO-XII_assinado.pdf
Hash: 947bd0e311618gf10c277d2b76bc834e4e51c1bbd84337f279919416099b5822
Data da validação: 12/09/2025 09:52:36 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:52:36 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.7. DeclaraÃ§Ã£o das normas de seguranÃ§a do trabalho ANEXO-XII_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

947bd0e3116189f10c277d2b76bc834e4e51c1bbd84337f279919416099b5822

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.11.

Declaração de que não possui empregado executando trabalho degradante ou forçado

(Anexo XXI)

PAULITEC

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, por intermédio de seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:34:09 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf
Hash: cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630
Data da validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Assinatura aprovada.

ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
ITI
Conforme MP 2.200-2/01 e Lei 14.063/20

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:59:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.9. DeclaraÃ§Ã£o de ciÃªncia e concordÃ¢ncia das condiÃ§Ãµes do edital ANEXO-XXI_assinado.pdf
Hash: fa69bd1a4195790c541abd519d2be0bceade624f3b9f4c9c885f35f5cc7dd8a8
Data da validação: 12/09/2025 09:43:34 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:59:42 BRT



Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso.

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:43:34 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.9. DeclaraÃ§Ã£o de ciÃªncia e concordÃ¢ncia das condiÃ§Ãµes do edi ANEXO-XXI_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

fa69bd1a4195790c541abd519d2be0bceade624f3b9f4c9c885f35f5cc7dd8a8

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:59:42 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

16.4.12.

Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargo (Anexo XXI)

PAULITEC

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 49.437.809/0001-74, por intermédio de seu procurador o Sr. Geovane Sales Vieira, portador da carteira de identidade nº 57.739.099-5 e do CPF nº 726.360.689-53, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:34:09 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf
Hash: cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630
Data da validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x4060784311776e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Assinatura aprovada.



Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado à exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 15:18:03 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 8 - ANEXO XXI.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

cf491f7484d36270b894fb2c6de9f582f9de5eaa421a0a69a23b718afe70d630

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:34:09 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

TECNOEDIL S.A.

ANEXO XXI

DECLARAÇÃO

A
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Concorrência nº 002/2025
Processo Administrativo nº 021/2025

Objeto: Contratação de Empresa Especializada de engenharia, visando a execução da obra de construção de um novo plenário e bloco administrativo de apoio aos parlamentares, servidores e visitantes da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso do Sul.

A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA.**, CNPJ nº 60.850.845/0001-06, situada na Rua Jose Antonio, nº 2777, Monte Castelo, Campo Grande - MS, por seu procurador o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, inscrito no CPF nº 007.157.999-08, **DECLARA**, para os devidos fins que:

Está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a Proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

Que não se enquadra nas vedações e impedimentos previstos nos artigos 9º, § 1º, e artigo 156, incisos III e IV da Lei Federal no 14.133, de 2021;

Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5" da Constituição Federal;

Cumpre as exigências de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social (artigo 93 da Lei Federal no 8.213/1991), para aprendiz (artigo 51 do Decreto Federal nº 9.57912018) e para mulheres vítimas de violência doméstica e familiar (Lei Estadual nº 9.16612023), bem como demais reservas de cargos previstas na legislado e em outras normas especificas;

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:59:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 16.4.9. DeclaraÃ§Ã£o de ciÃªncia e concordÃ¢ncia das condiÃ§Ãµes do edital ANEXO-XXI_assinado.pdf
Hash: fa69bd1a4195790c541abd519d2be0bceade624f3b9f4c9c885f35f5cc7dd8a8
Data da validação: 12/09/2025 09:43:34 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:59:42 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI Instituto Nacional de Tecnologia da Informação — Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:43:34 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 16.4.9. DeclaraÃ§Ã£o de ciÃªncia e concordÃ¢ncia das condiÃ§Ãµes do edi ANEXO-XXI_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

fa69bd1a4195790c541abd519d2be0bceade624f3b9f4c9c885f35f5cc7dd8a8

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:59:42 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

17.
DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO

17.1.

Carta de apresentação dos documentos de habilitação (Anexo XVIII)

PAULITEC

ANEXO XVIII

CARTA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

À
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Ref.: Edital de Concorrência nº 002/2025 – Apresentação dos Documentos de Habilitação

Prezados Senhores,

1 - A empresa **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.**, por seu representante legal, apresenta anexos os documentos para sua habilitação no certame licitatório em referência, nos termos do Edital de Concorrência nº 002/2025, organizados consoante a ordem ali estabelecida.

2 - A Concorrente declara expressamente que tem pleno conhecimento dos termos do edital em referência e que os aceita integralmente, em especial, no que tange as faculdades conferidas à Comissão de Contratação de conduzir diligências especiais para verificar a veracidade dos documentos apresentados e buscar quaisquer esclarecimentos necessários para elucidar as informações neles contidas.

3 - A Concorrente declara expressamente que atendeu a todos os requisitos e critérios para habilitação e apresentou os Documentos de Habilitação, conforme definido no Edital, de forma correta.

4 - A Concorrente declara, ainda, que os Documentos de Habilitação ora apresentados são completos, verdadeiros e corretos em cada detalhe.

São Paulo, 08 de setembro de 2025.

GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953

Assinado de forma digital por GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953
Dados: 2025.09.03 15:26:54 -03'00'

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ nº 49.437.809/0001-74
Geovane Sales Vieira
CPF nº 726.360.689-53
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 11 - ANEXO XVIII.pdf
Hash: b1aad81255751aa7df5c5eb3ad5e32c48ad5949f0144240dd5b02eb4390e329a
Data da validação: 11/09/2025 16:55:59 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: GEOVANE SALES VIEIRA
CPF: ***.360.689-**
Nº de série de certificado emitente:
0x406078431177e60b016705e223181a9d
Data da assinatura: 03/09/2025 15:26:54 BRT

Assinatura aprovada.



Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar Sobre Dúvidas Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI
Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/09/2025 16:55:59 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 11 - ANEXO XVIII.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

b1aad81255751aa7df5c5eb3ad5e32c48ad5949f0144240dd5b02eb4390e329a

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Informações da assinatura

Assinante: CN=GEOVANE SALES VIEIRA:***360689**, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=29234123000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

CPF: ***.360.689-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 03/09/2025 15:26:54 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=GEOVANE SALES VIEIRA:72636068953, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=292341230000179, OU=VideoConferencia, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 16/01/2025 16:27:53 BRT

Aprovado até: 16/01/2026 16:27:53 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 08/12/2016 15:44:03 BRST

Aprovado até: 20/02/2029 14:44:03 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 20/07/2016 10:32:04 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 09:00:04 BRT

Expirado (LCR): false

CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão: 02/03/2016 10:01:38 BRT

Aprovado até: 02/03/2029 20:59:38 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: RevocationInfoArchival

Corretude: Valid

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

SGS

TECNOEDIL S.A.

ANEXO XVIII

CARTA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

À
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - ALEMS

Ref.: Edital de Concorrência nº 002/2025 – Apresentação dos Documentos de Habilitação

Prezados Senhores,

1 - A empresa **TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA**, por seu representante legal, apresenta anexo os documentos para sua habilitação no certame licitatório em referência, nos termos do Edital de Concorrência nº 002/2025, organizados consoante a ordem ali estabelecida.

2 - A Concorrente declara expressamente que tem pleno conhecimento dos termos do edital em referência e que os aceita integralmente, em especial, no que tange as faculdades conferidas à Comissão de Contratação de conduzir diligências especiais para verificar a veracidade dos documentos apresentados e buscar quaisquer esclarecimentos necessários para elucidar as informações neles contidas.

3 - A Concorrente declara expressamente que atendeu a todos os requisitos e critérios para habilitação e apresentou os Documentos de Habilitação, conforme definido no Edital, de forma correta.

4 - A Concorrente declara, ainda, que os Documentos de Habilitação ora apresentados são completos, verdadeiros e corretos em cada detalhe.

Campo Grande, 08 de setembro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
Data: 02/09/2025 08:58:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
CNPJ nº 60.850.845/0001-06
Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano
CPF nº 007.157.999-08
Procurador

gov.br | Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas

Simples > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: 17.1. Carta de ApresentaÃ§Ã£o dos Documentos de HabilitaÃ§Ã£o ANEXO-XVIII_assinado.pdf
Hash: 142aa16bc78f34f051a8b1c9830cde152f6fd39946c7cd36852c1e2997110c56
Data da validação: 12/09/2025 09:44:52 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO
CPF: ***.157.999-**
Nº de série de certificado emitente: 0x581e606ce9f15dc8
Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

ASSINATURA ELETRÔNICA AVANÇADA
ITI
Conforme Lei 14.063/20
gov.br

Assinatura aprovada.

Ver Relatório de Conformidade

ACESSO RÁPIDO

Validar | Sobre | Dúvidas | Informações

Fale Conosco

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso

ITI Instituto Nacional de Tecnologia da Informação — Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 12/09/2025 09:44:52 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.1

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: 17.1. Carta de ApresentaÃ§Ã£o dos Documentos de HabilitaÃ§Ã£o ANEXO-XVIII_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

142aa16bc78f34f051a8b1c9830cde152f6fd39946c7cd36852c1e2997110c56

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Informações da assinatura

Assinante: CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

CPF: ***.157.999-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 02/09/2025 08:58:19 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 28/10/2024 11:27:46 BRT

Aprovado até: 28/10/2025 11:27:46 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

17.2.
REGULARIDADE JURÍDICA

17.2.1.

Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor e Procuração

PAULITEC

JUCESP PROTOCOLO
0.437.794/18-0

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ/MF nº 49.437.809/0001-74
NIRE 35.201.784.261

31ª (TRIGÉSIMA PRIMEIRA) ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, os abaixo identificados:

I-MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 4.534.170-9 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 561.695.318-00, residente e domiciliado na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Alameda País de Gales, nº 136, Alphaville Residencial 1, CEP 06474-130;

II-PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 10.605.886-1 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 078.004.178-08, residente e domiciliado na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Alameda Berna, nº 30, Alphaville Residencial O, CEP 06475-180;

Únicos componentes da sociedade limitada, PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Lineu de Paula Machado, nº 1.000, Cidade Jardim, CEP 05601-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda CNPJ/MF sob o n. 49.437.809/0001-74, com seus atos constituídos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o NIRE 35.201.784.261 em sessão de 26 de março de 1982 ("Sociedade").

Resolvem, de comum acordo, alterar o contrato social da Sociedade, que fazem mediante as seguintes cláusulas e condições:

I – DO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL

Neste ato, deliberam os sócios quotistas aumentar o capital social da Sociedade, mediante a capitalização de R$ 14.700.000,00 (quatorze milhões e setecentos mil reais) da conta de Reserva de Lucros, conforme apurado no balancete de 31 de março de 2018, passando o capital social dos atuais R$ 45.800.000,00 (quarenta e cinco milhões e oitocentos mil reais), para R$ 60.500.000,00 (sessenta milhões e quinhentos mil reais), portanto, um aumento de R$ 14.700.000,00 (quatorze milhões e setecentos mil reais), sem a subscrição de novas quotas, passando, assim, o valor unitário de cada quota de R$ 4.580,00 (quatro mil, quinhentos e oitenta reais), para R$ 6.050,00 (seis mil e cinquenta reais), sendo referido aumento realizado na exata proporção da participação dos sócios quotistas no capital social da Sociedade, sendo : **(i)** R$ 31.635.450,00 (trinta e um milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta reais) pelo sócio quotista **Marcio Paulikevis dos Santos**; **(ii)** R$ 28.864.550,00 (vinte e oito milhões, oitocentos e sessenta e quatro mil, quinhentos e cinquenta reais) pelo sócio quotista **Pedro Luiz Paulikevis dos Santos**.

II - Por consequência da alteração havida indicada no item acima, a **CLÁUSULA QUARTA** passa a vigorar com a seguinte redação:

CLÁUSULA QUARTA

O capital social da Sociedade é de 60.500.000,00 (sessenta milhões e quinhentos mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas no valor nominal de R$ 6.050,00 (seis mil e cinquenta reais) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional e assim distribuídas aos sócios:

Sócio	Quantidade de Quotas	Valor Nominal R$	Valor total em R$
MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS	5.229	6.050,00	31.635.450,00
PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS	4.771	6.050,00	28.864.550,00
TOTAL	**10.000**	**6.050,00**	**60.500.000,00**

Parágrafo Único
A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas solidariamente pela integralização do capital social (artigo 1.052 do Código Civil).

III - Em razão das alterações introduzidas, resolvem os sócios consolidar o Contrato Social, que passa a vigorar com a seguinte redação:

CONTRATO SOCIAL
DA
PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.

CLÁUSULA PRIMEIRA

A Sociedade gira sob o nome comercial PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA. com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Lineu de Paula Machado, 1.000, Cidade Jardim, CEP 05601-001, podendo a qualquer tempo e a critério dos sócios quotistas, constituir, instalar, manter ou extinguir filiais, agências, escritórios ou dependências em qualquer parte do país.

CLÁUSULA SEGUNDA

A Sociedade tem por objeto:

a) Exploração da indústria de construção civil em quaisquer de seus ramos ou fins, bem como a prática de engenharia em todas as modalidades;

b) Execução de obras de terraplanagem, pavimentação, rodovias, ferrovias, saneamento, aeroportos, urbanizações, portos, rios, canais, usinas, barragens edificações, tuneis, pontes, viadutos e outras obras de arte;

c) Construção de edifícios, comercialização de imóveis, loteamentos residenciais e industriais, construção de prédios para revenda ou aluguel, incorporações e participações em outras sociedades;

d) Coleta e varrição de lixo, limpeza de vias e logradouros, conservação de áreas verdes inclusive com aplicação de agrotóxico e afins, em áreas públicas e privadas

e) Exploração de áreas, vias, logradouros públicos ou privados para estacionamentos de veículos;

f) Locação de máquinas e equipamentos.

CLÁUSULA TERCEIRA

A Sociedade iniciou em 26 de março de 1982, o prazo de duração da Sociedade é indeterminado (artigo 997, inciso II do Código Civil).

CLÁUSULA QUARTA

O capital social da Sociedade é de 60.500.000,00 (sessenta milhões e quinhentos mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas no valor nominal de R$ 6.050,00 (seis mil e cinquenta reais) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional e assim distribuídas aos sócios:

Sócio	Quantidade de Quotas	Valor Nominal R$	Valor total em R$
MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS	5.229	6.050,00	31.635.450,00
PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS	4.771	6.050,00	28.864.550,00
TOTAL	10.000	6.050,00	60.500.000,00

Parágrafo Único

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas solidariamente pela integralização do capital social (artigo 1.052 do Código Civil).

CLÁUSULA QUINTA

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições, preço e direito de preferência para sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente (artigo 1.056 e 1.057 do Código Civil).

CLÁUSULA SEXTA

A administração da Sociedade deverá ser exercida por um **Diretor Presidente** e um **Diretor Comercial**, escolhidos entre os sócios remanescentes da empresa, e por um **Diretor Técnico** e um **Diretor Financeiro** não necessariamente sócios da sociedade.
Todos os diretores serão eleitos pelo **CONSELHO DE QUOTISTA**, em ato separado, para mandato de 2 (dois) anos, ficando todos com poderes de representar individualmente a Sociedade nos atos normais de gestão, inclusive em juízo, ou fora dele, a exceção dos atos adiantes especificado:

a) A movimentação de contas em bancos ou em qualquer instituição financeira, inclusive por meios eletrônicos, o aceite, o aval, o endosso de títulos comerciais e financeiros, e a assunção de fianças caberá sempre aos 2 (dois) diretores sócios (Presidente e Comercial) assinando em conjunto ou a um deles e um procurador, com poderes específicos para tal.

b) A alienação de bens móveis ou imóveis, cujo valor supere isoladamente ou em conjunto R$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

c) As procurações serão outorgadas em nome da Sociedade sempre pelo Diretor Presidente e pelo Diretor Comercial assinando em conjunto, para um período determinado, nunca excedente a 1 (um) ano, a exceção das procurações "ad judicia" cujo prazo será indeterminado, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores.

d) As procurações "ad judicia" para representação perante a Justiça do Trabalho serão outorgadas em nome da Sociedade sempre por qualquer um dos dois diretores, o Diretor Presidente ou o Diretor Comercial, individualmente, independentemente de ordem.

e) É vetado o uso da Sociedade em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens móveis da Sociedade com valores acima dos previstos na cláusula sexta, parágrafo segundo, item "h", sem autorização do **CONSELHO DE QUOTISTA.**

Parágrafo Primeiro

O **CONSELHO DE QUOTISTA** será formado pelos sócios da PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA. e se reunirá anualmente para eleição dos diretores e/ou aprovação do Balanço Patrimonial do ano anterior, ou extraordinariamente por convocação de um dos diretores ou quotistas. O **Diretor Presidente** e o **Diretor Comercial** serão sempre, necessariamente, sócios da Sociedade, sendo eleito **Diretor Presidente** o sócio que receber o maior número de votos e **Direter Comercial** o segundo colocado na eleição. Os demais diretores serão eleitos pelo voto de no mínimo 2/3 (dois terços) das quotas representadas no capital social.

Parágrafo Segundo
Cabe ao **CONSELHO DE QUOTISTA,** em acordo com o art. 1061 da lei 1046 de janeiro de 2002, a aprovar com a maioria qualificada de quotistas representando, pelo menos, 2/3 (dois terços) do capital social da Sociedade as seguintes matérias:

a) Eleger os diretores não sócios da Sociedade;

b) Analisar anualmente e aprovar ou não o Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício;

c) Aprovar o valor de Pró-Labore pago à diretoria;

d) Aprovar o valor das distribuições de lucros aos quotistas;

e) Aprovar o pagamento de juros sobre o capital aos quotistas:

f) Pedido de Recuperação Judicial ou de Auto Falência;

g) Exclusão de sócio por justa causa;

h) Alienação ou compra de bens móveis ou imóveis com valor superior a R$200.000,00 (duzentos mil reais);

i) Incorporação ou Cisão;

j) Fusão;

k) Dissolução; e

l) Cessação do estado de liquidação.

Parágrafo Terceiro
Responde por perdas e danos perante a Sociedade o administrador que realizar operações sabendo ou devendo saber que estava agindo em desacordo com a maioria.

Parágrafo Quarto

Cabe ao **CONSELHO DE QUOTISTA,** aprovar com a maioria simples de quotistas representando, pelo menos, 50% do capital social da Sociedade a destituição, ou a prorrogação do mandato dos diretores não sócios.

CLÁUSULA SÉTIMA

Os administradores poderão de comum acordo, propor para aprovação do **CONSELHO DE QUOTISTA,** uma retirada mensal, a título de " pró-labore", o pagamento de juros sobre o capital e a distribuição de lucros aos quotistas observadas às disposições regulamentares pertinentes. A Sociedade na observância de lucros poderá distribuí-los aos sócios, após levantamento de Balanço Patrimonial ou Balancetes de Verificações mensais.

CLÁUSULA OITAVA

O exercício social encerra-se à em 31 de dezembro de cada ano. Ao final do exercício social serão levantados o Balancete Patrimonial e as demonstrações financeiras e, o lucro líquido apurado, após as amortizações legais e regulamentares, será no todo ou em partes, a critério do **CONSELHO DE QUOTISTAS** distribuído entre os sócios, na proporção das quotas. A Sociedade poderá levantar balanços mensais para efeito de distribuição de lucros, observadas as disposições legais aplicáveis.

CLÁUSULA NONA

A Sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei, competindo aos sócios quotistas estabelecer o modo de liquidação, nomear o liquidante ou liquidantes, que deverão atuar durante o período de liquidação, e fixar-lhes a remuneração.

CLÁUSULA DÉCIMA

No caso de falecimento de qualquer dos quotistas a Sociedade não se dissolverá. Havendo acordo entre os sócios remanescentes e os herdeiros, estes poderão ingressar na Sociedade com os mesmos ônus e vantagens do sócio falecido. Não havendo acordo, os haveres do *de cujus* serão pagos aos seus herdeiros ou sucessores em 06 (seis) prestações mensais, iguais e sucessivas, que não vencerão juros, vencendo a primeira delas em 30 (trinta) dias a contar da data do encerramento do balanço que se levantará em virtude do evento.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

Os encargos, direção de operações do objeto da Sociedade, relacionados com a engenharia, serão sempre exercidos com plena autonomia por engenheiro habilitado no país e no gozo de seus direitos perante os Conselhos Regionais de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

Fica eleito o foro da Comarca da Capital, para dirimir eventuais dúvidas oriundas de presente instrumento contratual, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - Reunião dos Sócios e Livros

As deliberações dos sócios serão tomadas em reuniões do CONSELHO DE QUOTISTA convocadas pelos sócios representando, no mínimo 15% (quinze por cento) do capital social, por meio de notificação escrita contendo data, hora, local e ordem do dia, entregue a todos os sócios, da seguinte forma: (a) pessoalmente, mediante protocolo; ou (b) por postagem de carta com aviso de recebimento; ou (c) mediante transmissão por fax com concomitante envio de carta com aviso de recebimento.

Parágrafo Único. Os sócios poderão ser representados em reuniões por procurador com poderes específicos para exercer direito de voto em relação às quotas da Sociedade. A Sociedade não terá livro de registro de atas de reunião de sócios, livro de presença em reuniões de sócios ou quaisquer outros que legalmente sejam dispensáveis. A reunião dos sócios será dispensada quando todos sócios decidirem, por escrito, sobre a Matéria que seria objeto dela.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

A gerência supletiva da sociedade limitada dar-se-á pelas normas regimentais da Sociedade por Ações, Lei nº 6.404/76.

E por estarem assim, justos e convencionados, assinam o presente instrumento, em 03 (três) vias de igual teor, por um só efeito perante as testemunhas abaixo.

São Paulo, 03 de outubro de 2018.

Sócios:

MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS

PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS

Testemunhas:

Nome: Alexandre Zorzi Berdelli
RG: 44 053 920-9 SSP-SP
CPF: 369.687.128-82

Nome: Paulo Cesar Gomes
RG: 25136 855-5 SSP-SP
CPF: 019 054 749-97

Esta página de assinatura é parte integrante da 31º alteração do contrato social da Paulitec Construções Ltda., datada de 03 de outubro de 2018.

JUCESP 202.290/18-9

JUCESP PROTOCOLO
0.680.800/25-6

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ/MF nº 49.437.809/0001-74

NIRE 35.201.784.261

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE QUOTISTA DA PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA. REALIZADA EM 10/03/2025.

No décimo dia do mês de março de 2.025 às 15:00 horas, reuniram-se na sua sede social na Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1.000 – Jardim Everest, nesta capital, em primeira convocação, atendendo a convocação do Diretor Presidente, os sócios Srs. Marcio Paulikevis dos Santos e Pedro Luiz Paulikevis dos Santos, representando 100% do capital social, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Aprovação das contas da Diretoria; b) Exame, discussão e aprovação das Demonstrações Contábeis; c) Eleição de Diretoria; d) Fixação dos honorários globais da Diretoria. Foram informados, os presentes, que em razão do quórum instalado na reunião poderiam apenas deliberar sobre as matérias elencadas na cláusula sexta, parágrafo segundo da 31ª alteração do contrato social. Os presentes também foram informados que os assuntos elencados na ordem do dia estavam listados na referida cláusula e, portanto, a assembleia estaria referendada para a discussão de todos os itens, oportunidade em que foram tomadas as seguintes deliberações: a) Foram aprovadas as contas da Diretoria; b) Foram aprovadas as Demonstrações Contábeis; c) Foram reeleitos os Srs. Marcio Paulikevis dos Santos, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador do RG nº 4.534.170-9 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob nº 561.695.318-00 e Pedro Luiz Paulikevis dos Santos, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador do RG nº10.605.886-1 SSP/SP e inscrito CPF/MF sob nº 078.004.178-08, para os cargos de Diretor Presidente / Diretor Financeiro e Diretor Comercial / Diretor Técnico, respectivamente, ambos com mandatos até 30/04/2026 e endereço comercial na Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1.000 - Jardim Everest, nesta capital; d) Foram aprovados os honorários mensais no valor de R$ 16.000,00 (dezesseis mil reais), a cada diretor. Todas as deliberações foram tomadas por unanimidade de votos. Não havendo outros assuntos a serem objeto de deliberações foram encerrados os trabalhos procedendo-se à lavratura da presente ata e a seguir assinada pelos sócios quotistas.

São Paulo, 10 de março de 2025.

(assinado digitalmente)

Márcio Paulikevis dos Santos

(assinado digitalmente)

Pedro Luiz Paulikevis dos Santos

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – JUCESP

82.465/25-3

JUCESP
17 MAR. 2025
COMÉRCIO-OSASCO

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N.

PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ/MF nº 49.437.809/0001-74

NIRE 35.201.784.261

LISTA DE PRESENÇA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE QUOTISTA DA PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA.

PAUTA: Aprovação das contas da Diretoria, Exame discussão e aprovação das demonstrações contábeis, eleição da diretoria e fixação dos honorários globais da diretoria.

No décimo dia do mês de março de 2.025 às 15:00 horas, reuniram-se na sua sede social na Avenida Lineu de Paula Machado, nº 1.000 – Jardim Everest, nesta capital, segue a lista dos presentes na reunião:

Nº	Nome	CPF	Assinatura
01	Marcio Paulikevis dos Santos	561.695.318-00	*(assinado digitalmente)*
02	Pedro Luiz Paulikevis dos Santos	078.004.178-08	*(assinado digitalmente)*

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N.

Termo de Posse

Para efeitos da lei nº 6.404 de 15 de dazembro de 1976, na sede social da Paulitec Construções Ltda., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Lineu de Paula Machado, 1.000, Jardim Everest, inscrita no CNPJ/MF sob nº 49.437.809/0001-74 com seus atos constitutivos registrados sob o NIRE 35201784261 é, neste ato, empossado o Sr. Marcio Paulikevis dos Santos, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 4.534.170-9 (SSP/SP) e inscrito no CPF/MF sob o nº 561.695.318-00, residente e domiciliado na cidade de Barueri, Estado de São Paulo, à Alameda País de Gales, 136, Residencial 1, CEP 06.474-130 para ocupar o cargo de Diretor Presidente e Diretor Financeiro, nos termos da eleição aprovada na Ata de Reunião do Conselho de Acionistas realizada em 10 de março de 2025. O diretor ora eleito fica desde já investido em seu cargo, exercendo seu mandato pelo prazo de 1 (um) ano, a partir do dia 01 de maio de 2025, nos termos da cláusula sexta, parágrafo segundo do Contrato Social da Paulitec Construções Ltda. o Sr. Marcio Paulikevis dos Santos aceita a nomeação e declara, para todos os fins legais, inclusive aqueles do artigo 147 da Lei 6.404/1976, que não está impedido por lei especial, nem condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

São Paulo, 10 de março de 2025.

(assinado digitalmente)

MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS

RG: 4.534.170-9 SSP/SP

CPF: 561.695.318-00

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N

Termo de Posse

Para efeitos da lei nº 6.404 de 15 de dazembro de 1976, na sede social da Paulitec Construções Ltda., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Lineu de Paula Machado, 1.000, Jardim Everest, inscrita no CNPJ/MF sob nº 49.437.809/0001-74 com seus atos constitutivos registrados sob o NIRE 35201784261 é, neste ato, empossado o Sr. Pedro Luiz Paulikevis dos Santos, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 10.605.886-1 (SSP/SP) e inscrito no CPF/MF sob o nº 078.004.178-08, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Rua Viradouro, 30, Apto 152 – Itaim Bibi, CEP 04.538-110 para ocupar o cargo de Diretor Comercial e Diretor Técnico, nos termos da eleição aprovada na Ata de Reunião do Conselho de Acionistas realizada em 10 de março de 2025. O diretor ora eleito fica desde já investido em seu cargo, exercendo seu mandato pelo prazo de 1 (um) ano, a partir de do dia 01 de maio de 2025, nos termos da cláusula sexta, parágrafo segundo do Contrato Social da Paulitec Construções Ltda. o Sr. Pedro Luiz Paulikevis dos Santos aceita a nomeação e declara, para todos os fins legais, inclusive aqueles do artigo 147 da Lei 6.404/1976, que não está impedido por lei especial, nem condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

São Paulo, 10 de março de 2025.

(assinado digitalmente)

PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS

RG: 10.605.886-1 SSP/SP

CPF: 078.004.178-08

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N

*** O documento pode conter assinaturas não ICP Brasil, confirmadas a partir do email atribuído ao signatário ***

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS (CPF 561.695.318-00)

PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS (CPF 078.004.178-06)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QVVGR-4GYJN-MYTGH-JVL3N







Serie: B-695
063.677-0

Serie: B-695
063.677-0







Série: B-562
008.913-8

ISO 9.001 NBR 15.906

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1° Traslado do Livro n° 4051 - Fls 365/367

PROCURAÇÃO QUE BASTANTE FAZ: PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração, virem que, aos **DEZENOVE** dias do mês de **MAIO** do ano dois mil e vinte e cinco **(19/05/2025)**, nesta Cidade e Estado de São Paulo,em **diligência** na Avenida Lineu de Paula Machado, n° 1000, Cidade Jardim CEP: 05601-001, onde a chamado vim, perante mim, **BIANCA DE SOUSA FERREIRA**, perante mim, **BIANCA DE SOUSA FERREIRA**, Escrevente Autorizada do 2° Tabelião de Notas desta Capital, situado na Avenida Paulista, n° 1776 - Bela Vista (CEP: 01310-200), compareceu como **OUTORGANTE**: **PAULITEC CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede nesta Capital, na Avenida Lineu de Paula Machado, n° 1.000 - Cidade Jardim (CEP: 05601-001), inscrita no CNPJ/MF n° 49.437.809/0001-74, com seus atos constitutivos devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob NIRE n° 35201784261, sendo que me foi apresentada a 31ª Alteração do Contrato Social, datada de 03/05/2018, registrada na JUCESP sob n° 202.290/18-9, em sessão de 11/05/2018, ficando neste ato representada, de conformidade com a Cláusula 6ª, da referida alteração contratual, por seu Diretor Presidente: **MÁRCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS,** brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG n° 4.534.170-9 SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 561.695.318-00, e o Diretor Comercial: **PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG n° 10.605.886-1 SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 078.004.178-08, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, com escritório profissional na sede da outorgante; reeleitos nos termos da Ata de Reunião dos Quotista, datada de 10/03/2025, devidamente registrada na JUCESP sob n° 082.465/25-3, em sessão de 17/03/2025, as quais ficam arquivadas nestas notas, juntamente com a ficha cadastral completa emitida pela referida Junta Comercial em 13/05/2025. Os presentes identificados através dos documentos acima mencionados e a mim exibidos no original, do que dou fé. Pela Outorgante, na forma como vem representada, me foi dito que por este instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seus **PROCURADORES**: **1) MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS**, **2) PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS**, supra qualificados; **3) SILVIO VINICIUS DA SILVA**, brasileiro, solteiro, assistente comercial, portador da cédula de identidade RG n° 27603905-1 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 259.341.318-26; **4) MARCUS VINICIUS LOMBARDI DOS SANTOS**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP sob n° 245.330, portador da cédula de identidade RG n° 27723733-6 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 213.193.618-46; **5) GEOVANE SALES VIEIRA,** brasileiro, solteiro, coordenador comercial, portador da cédula de identidade RG n° 57.739.099-5 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 726.360.689-53; **6) ANDRÉ ZEBINI VICENZI**, brasileiro, casado,

10512602171509.000531050-0

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG n° 33.932.038-2 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob n° 337.232.618-09; **7) ALEXANDRE ZORZI BERTOLLI**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG n° 44.053.910-9 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 364.687.128-82; **8) ANSELMO PEREIRA MELO**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG. n° 23.519.089-5 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 165.011.428-14; **9) CLAUDIO DA SILVA SOARES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG. n° 09.330.374-1 IFP/RJ, e inscrito no CPF/MF n° 011.209.187-31; **10) MARCELLO HENRIQUE AMYNTHAS DA COSTA BARROS**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG. n° 3660039 SSP/PE, e inscrito no CPF/MF n° 834.648.404-68; **11) FERNANDA MONTEIRO TEIXEIRA RIBEIRO**, brasileira, casada, advogada, portadora da cédula de identidade RG n° 29.999.268-8 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF n° 274.305.778-57; **12) STEPHANO ALENCAR E SILVA**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG. n° 36.705.119-9 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 435.353.482-34; e **13) EVANDRO PIRES DALTRO JUNIOR**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG n° 56559812 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 423.146.235-68, todos residentes e domiciliados nesta Capital, com endereço comercial na sede da outorgante; AOS QUAIS CONFERE OS ESPECÍFICOS PODERES, para representá-la perante Repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais, Administrativas ou Judiciárias, empresas públicas, privadas, de economia mista, autarquias, estatais, paraestatais, comissões, secretarias federais, estaduais e municipais, podendo para tanto, caucionar, requerer o que necessário for, impugnar, recorrer, acordar, discordar, alegar, exigir, juntar, desentranhar e retirar documentos e papéis, prestar informações e declarações, assinar todos os livros, termos, atas e documentos que se façam necessários, representar a ora outorgante em concorrências públicas ou privadas. Praticar, enfim todos os atos que se façam necessários ao bom e cabal desempenho do presente mandato. PODENDO REPRESENTA-LA ISOLADAMENTE, INDEPENDENTEMENTE DA ORDEM DE NOMEAÇÃO, SENDO VEDADO O SEU SUBSTABELECIMENTO. **O PRESENTE MANDATO TERÁ VALIDADE DE UM ANO A CONTAR DE 01/06/2025.** Os nomes e dados dos procuradores e os elementos relativos ao objeto do presente instrumento foram fornecidos conferidos pela OUTORGANTE, na forma que vem representada, que por eles se responsabiliza Os dados de qualificação dos órgãos acima citado foram fornecidos pela outorgante, a qual se responsabiliza pela exatidão dos mesmos. As PARTES declaram que não são Pessoas Expostas Politicamente - PEP, ou seja, não ocupam ou ocuparam nos últimos cinco anos cargo, emprego ou função pública relevante, não sendo ainda familiares representantes, estreitos colaboradores ou de relacionamento próximo de pessoas do gênero, nos termos da Resolução n. 40/2021 do COAF e do Provimento n. 161/2024 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ. Todos os documentos de arquivamento obrigatório mencionados

ISO 9.001 NBR 15.906

neste ato notarial ficam arquivados digitalmente, pelo prazo legal, neste 2° Tabelionato de Notas, sob o número de ordem do protocolo informatizado, nos termos do Provimento CNJ n° 149/2023. De como assim disseram, dou fé, pediram-me e eu lhes lavrei a presente procuração, a qual foi lida em voz alta, clara e aceita em todos os seus expressos termos, por achá-la em tudo conforme, outorgam e assinam na forma redigida. Eu, Bianca de Sousa Ferreira , Escrevente, a escrevi. Eu, Ingrid Bolonha Ferreira, Substituta do Tabelião, a subscrevi. (a.a) // MARCIO PAULIKEVIS DOS SANTOS , PEDRO LUIZ PAULIKEVIS DOS SANTOS . Trasladada na data supra. Eu _____, (MIGUEL ALMEIDA SILVA) Escrevente, fiz imprimir o presente traslado. Eu, Ingrid Bolonha Ferreira, Substituta do Tabelião, o conferi e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

Ingrid Bolonha Ferreira
SUBSTITUTA DO TABELIÃO

CUSTAS E EMOLUMENTOS: Ao Cartório R$ 168,34; Ao Estado: R$ 58,54; A Secretaria da Fazenda: R$ 36,64; Santa Casa: R$ 1,88; Ao Registro Civil: R$ 9,92; Ao Tribunal da Justiça: R$ 12,92; Ao Município: R$ 4,02; Ministério Público: R$ 9,04; **TOTAL: R$ 316,30**

PROTOCOLO Nº 320 258

SELO DIGITAL: 1127221PR000000252914825K - R$ 316,30

Colégio Notarial do Brasil 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0765677

27ª IHL ALEXANDRE GONÇALVES AV. SÃO LUIS Nº 56 COPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DO ORIGINAL CONFORME

S. Paulo 27 27 MAI 2025

RAFAEL DE ALMEIDA (ESCR. AUTORIZADO) LEI 8935/94 CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA

R$ 5,00

10512602171509.000531051-9

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

EM BRANCO

TECNOEDIL S.A.

CONSTRUCTORA

www.tecnoedil.com.py

Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte
Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte
Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica: 2178	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Nome: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP
MSP2500063099

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	101			ABERTURA DE FILIAL AUTORIZADA A FUNCIONAR NO PAIS

CAMPO GRANDE
Local

15 Maio 2025
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:
Nome: _____
Assinatura: _____
Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM _____ ☐ SIM _____

☐ NÃO ___/___/_____ _____ Responsável ☐ NÃO ___/___/_____ Data _____ Responsável

Processo em Ordem
À decisão

___/___/_____
Data

_____
Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐	☐	☐	☐

___/___/_____ Data _____ Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐	☐	☐	☐

___/___/_____ Data

_____ Vogal _____ Vogal _____ Vogal

Presidente da Turma

OBSERVAÇÕES

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ELETRÔNICO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO QUE ORIGINOU A PRESENTE CÓPIA.
S. Paulo, 02 SET 2025
AUTENTICAÇÃO 112359
AU1040DD0879759
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:36
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas g.b ITI		

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VER
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOC
S. Paulo, 2 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879760
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
ÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO - Seção 1 ISSN 1677-7042 Nº 207, quinta-feira, 24 de outubro de 2024

prejuízos causados pela interrupção do fornecimento de energia elétrica na Região Metropolitana de São Paulo, Estado de São Paulo, no mês de outubro de 2024.

Art. 2º As instituições financeiras participantes das linhas de crédito de que trata esta Portaria, poderão formalizar as operações de crédito no âmbito do Programa, observando-se a taxa de juros anual máxima igual à taxa do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia (Selic), acrescida de 4,5% (quatro e meio por cento), no máximo, sobre o valor concedido.

Art. 3º Para a contratação nas linhas de crédito de que trata esta Portaria, os mutuários assumirão contratualmente, ao tempo da celebração da operação de crédito, a obrigação de fornecer informações verídicas e deverão:

I - comprovar estar domiciliado ou ter estabelecimento situado em algum dos 39 municípios da Região Metropolitana de São Paulo, Estado de São Paulo.

II - apresentar declaração de que tiveram prejuízos causados pela interrupção do fornecimento de energia elétrica, no período dos dias 10 (dez) a 20 (vinte) do mês de outubro de 2024, na Região Metropolitana de São Paulo, Estado de São Paulo.

Parágrafo único. A declaração falsa sujeitará o infrator a devolução dos valores recebidos, sem prejuízo de outras sanções cíveis, administrativas e criminais.

Art. 4º As operações de crédito de que trata o Art. 6º-E da Lei nº 13.999, de 18 de maio de 2020, serão contratadas nas mesmas condições de cobertura de garantias previstas na Lei nº 13.999, de 18 de maio de 2020, exceto para os seguintes parâmetros, que respeitarão o que segue:

I - o limite de contratação para as empresas será de até R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), limitado a até 60% (sessenta por cento) da receita bruta anual calculada com base no exercício anterior ao da contratação, salvo no caso das empresas que tenham menos de 1 (um) ano de funcionamento, hipótese em que o limite do empréstimo corresponderá a até 50% (cinquenta por cento) do seu capital social ou a até 60% (sessenta por cento) de 12 (doze) vezes a média da sua receita bruta mensal apurada no período, desde o início de suas atividades, o que for mais vantajoso; e

II - o limite de contratação para profissionais liberais será de até R$ 100.000,00 (cem mil reais), limitado a até 50% (cinquenta por cento) do total anual do rendimento do trabalho sem vínculo empregatício informado na Declaração de Ajuste Anual referente ao ano-calendário anterior ao da contratação da linha de crédito.

Art. 5º Para a contratação de novas operações do Pronampe, não serão computadas, para fim de limite de valores de contratação, as contratações realizadas antes do dia 10 de outubro de 2024.

Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

MARCIO LUIZ FRANÇA GOMES

SECRETARIA NACIONAL DE MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE

DIRETORIA NACIONAL DE REGISTRO EMPRESARIAL E INTEGRAÇÃO

PORTARIA Nº 206, DE 18 DE OUTUBRO DE 2024

A DIRETORA DA DIRETORIA NACIONAL DE REGISTRO EMPRESARIAL E INTEGRAÇÃO, no uso da competência que lhe foi subdelegada pela Portaria GM/MDIC nº 118, de 11 de maio de 2023, do Ministro de Estado do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços e tendo em vista o disposto no art. 1.134 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 - Código Civil, e considerando as disposições da da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, Medida Provisória nº 1.187 de 13 de setembro de 2023, Decreto nº 11.725 de 04 de outubro de 2023 e Lei nº 14.816, de 16 de janeiro de 2024, bem como demais informações que constam nos autos do Processo nº 16100.003385/2024-54, resolve:

Art. 1º Fica a TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA, com sede em TTE 1º Demetrio Araujo Miño nº 107 E/Sacramento, Assunção, Paraguai TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA, com sede em TTE 1º Demetrio Araujo Miño nº 107 E/Sacramento, Assunção, Paraguai, autorizada a funcionar no Brasil, por intermédio de filial, com a denominação social TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA, tendo sido destacado o capital de R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), concernente ao desempenho de suas operações no Brasil, que consistirão em: "Instalação e Manutenção de Redes de Distribuição Elétrica; Aluguel de Máquinas e Equipamentos; Serviços Gerais de Engenharia Civil; Serviços de Engenharia Elétrica; Serviços de Engenharia Mecânica; Serviços de Construção Civil em geral; Serviços de Construção e Restauração de Pavimentos Asfálticos em Espaços Públicos; Ruas e Rodovias; Serviços de Terraplenagem, Limpeza e Grampeamento de Ruas, Estradas e Rodovias; Serviços de Execução de Obras de urbanização - Praças e Calçadas; Elaboração de Estudos e Projetos Gerais de Engenharia Civil; Construção de edifícios; Pintura para Sinalização em Rodovias e Aeroportos; Construção de Obras em Rodovias e Aeroportos; Construção de Obras de Arte Especiais; Construção de Redes de Abastecimento de Água, Esgotos e Construções Afins, Exceto Obras de Irrigação; Montagem de Estruturas Metálicas; Demolição de Edifícios e Outras Estruturas; Serviços de Preparação de Terreno não especificados anteriormente; Instalação e Manutenção Elétrica; Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás; Impermeabilizações em Obras de Engenharia Civil; Instalação de Portas, Janelas, Tetos, Telas e Armários Embutidos de Qualquer Natureza; Trabalhos de acabamento em gesso e estuque; Serviços Gerais de Pintura Predial; Aplicação de Revestimentos e Resinas em Interiores e Exteriores; Administração de Construção; Montagem e Desmontagem de Andaimes e Outras Estruturas Provisórias; Serviços e Operação e Fornecimento de Equipamentos para Transporte e Elevação de Cargas e Pessoas para Utilização em Obras; Perfuração e Construção de Poços de Água; Extração e Britagem de Pedras e Outros Materiais para Construção e Processamento Associados; Fabricação de Produtos Minerais Não Metálicos, Serviços de Cartografia, Topografia e Geodesia; Constituição de Empreendimentos Imobiliários; Serviços de usinagem, torneamento e soldagem" nos termos das deliberações constantes no documento intitulado "Solicitação de autorização para criar uma filial de uma empresa estrangeira no Brasil", datado de 8 de maio de 2024.

Art. 2º Ficam ainda estabelecidas as seguintes obrigações:

I - a TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA é obrigada a ter permanentemente um representante legal no Brasil, com plenos e ilimitados poderes para tratar quaisquer questões e resolvê-las definitivamente, podendo ser demandada e receber citação inicial pela sociedade;

II - todos os atos que praticar no Brasil ficarão sujeitos às leis e aos tribunais brasileiros, sem que, em tempo algum, possa a empresa reclamar qualquer exceção fundada em seus Estatutos;

III - a sociedade não poderá realizar no Brasil atividades constantes de seus Estatutos vedadas às sociedades estrangeiras e somente poderá exercer as que dependam de aprovação prévia de órgão governamental, sob as condições autorizadas;

IV - dependerá de aprovação do Governo brasileiro qualquer alteração nos Estatutos da empresa, que implique mudança de condições e regras estabelecidas no presente autorização;

V - publicado o ato de autorização, fica a empresa obrigada a providenciar o arquivamento, na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar, das folhas do Diário Oficial da União e dos documentos que instruíram o requerimento desta autorização;

VI - ao encerramento de cada exercício social, deverá apresentar à Junta Comercial da unidade federativa onde estiver localizada, para anotação nos registros, folha do Diário Oficial da União, do Estado ou do Distrito Federal, conforme o caso, e de jornal de grande circulação, contendo as publicações obrigatórias por força do art. 1.140 do Código Civil; e

VII - a infração de qualquer das obrigações, para a qual não esteja cominada pena especial, será punida, considerando-se a gravidade da falta, com cassação da autorização.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

FLAVIA REGINA BRITTO GONÇALVES

Ministério da Fazenda

CONSELHO MONETÁRIO NACIONAL

RESOLUÇÃO CMN Nº 5.181, DE 23 DE OUTUBRO DE 2024

Altera a Seção 7 (Normas Transitórias) do Capítulo 3 (Operações) do Manual de Crédito Rural - MCR para autorizar a renegociação de operações de crédito rural em municípios do estado do Rio Grande do Sul atingidos por enchentes, alagamentos, chuvas intensas, enxurradas, vendaval, deslizamentos ou inundações.

O Banco Central do Brasil, na forma do art. 9º da Lei nº 4.595, de 31 de dezembro de 1964, torna público que o Conselho Monetário Nacional, em sessão extraordinária realizada em 23 de outubro de 2024, com base nos arts. 4º, caput, inciso VI, da Lei nº 4.595, de 31 de dezembro de 1964, 4º e 14 da Lei nº 4.829, de 5 de novembro de 1965, e 5º e 6º da Lei nº 10.186, de 12 de fevereiro de 2001, resolveu:

Art. 1º A Seção 7 (Normas Transitórias) do Capítulo 3 (Operações) do Manual de Crédito Rural - MCR passa a vigorar com as seguintes alterações:

"15 - Ficam as instituições financeiras, a seu critério, autorizadas a prorrogar, de forma automática, para 27 de novembro de 2024, o vencimento das parcelas de principal e juros das operações de crédito rural de custeio, investimento e industrialização, vencidas ou vincendas entre 1º de maio e 26 de novembro de 2024, observadas as seguintes condições, cumulativamente:

a) as operações devem enquadrar-se nos critérios para obtenção dos descontos de que trata o art. 4º do Decreto nº 12.138, de 12 de agosto de 2024, e ter seu pedido encaminhado a Comissão Especial de Análise de Operações de Crédito Rural do Rio Grande do Sul;

b) o mutuário deve ter formalizado o pedido de desconto nos termos do Decreto nº 12.138, de 12 de agosto de 2024;

c) as operações devem ser corrigidas pelos encargos contratuais de normalidade, podendo ser mantida a fonte de recurso, dispensada a formalização de aditivo; e

d) as operações com recursos controlados devem estar em situação de adimplência em 30 de abril de 2024." (NR)

"16 - Caso o pedido de desconto para as operações de que trata o item 15 seja rejeitado pela Comissão Especial de Análise de Operações de Crédito Rural do Rio Grande do Sul, os mutuários dessas operações poderão optar pela renegociação de que trata o item 13, desde que solicitem a prorrogação à instituição financeira até 26 de novembro de 2024." (NR)

Art. 2º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

RODRIGO ALVES TEIXEIRA
Presidente do Banco
Substituto

CONSELHO NACIONAL DE POLÍTICA FAZENDÁRIA
SECRETARIA EXECUTIVA

ATO COTEPE/ICMS Nº 147, DE 23 DE OUTUBRO DE 2024

Altera o Anexo II do Ato COTEPE/ICMS nº 26, de 27 de outubro de 2016, que divulga a relação dos contribuintes credenciados para fins do disposto no § 1º da cláusula segunda A do Protocolo ICMS 55/13.

O Secretário Executivo da Secretaria Executiva do Conselho Nacional de Política Fazendária - CONFAZ, no uso de suas atribuições que lhe confere o inciso XIII do art. 12 e o art. 35 do Regimento da Comissão Técnica Permanente do ICMS - COTEPE/ICMS, de 12 de dezembro de 1997, por este ato, com base no § 1º da cláusula segunda A do Protocolo ICMS nº 55, de 22 de maio de 2013,

CONSIDERANDO a solicitação recebida da Secretaria de Fazenda do Estado do Espírito Santo, no dia 16 de outubro de 2024, registrada no processo SEI nº 12004.100750/2020-81, na forma do § 2º da cláusula segunda A do Protocolo ICMS nº 55/13, torna público:

Art. 1º Os itens 48, 49 e 50 ficam acrescidos ao Anexo II do Ato COTEPE/ICMS nº 26, de 27 de outubro de 2016, publicado no Diário Oficial da União no dia 28 de outubro de 2016, com as seguintes redações:

"ANEXO II

ESPÍRITO SANTO

ITEM	RAZÃO SOCIAL
48	BRASCOT LTDA
49	SUCDEN DO BRASIL LTDA
50	COFCO INTERNATIONAL COMERCIO E ARMAZENAGEM DE GRÃOS LTDA

".

Art. 2º Este ato entra em vigor na data da sua publicação no Diário Oficial da União.

CARLOS HE

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 2 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo
AU1040DD0879761
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.
pág. 3/197

MINISTÉRIO DO EMPREENDEDORISMO, DA MICROEMPRESA E DA EMPRESA DE PEQUENO PORTE
Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte
Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração

Nota Técnica SEI nº 351/2024/MEMP

Assunto: **Requerimento da sociedade estrangeira TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA solicitando autorização para instalação e funcionamento de filial no Brasil.**

Referência: Processo SEI nº 16100.003385/2024-54

Senhora Diretora,

SUMÁRIO EXECUTIVO

1. Por meio de Requerimento, a sociedade estrangeira TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA, com sede em TTE. 1° Demetrio Araujo Miño nº 107 E/Sacramento - Assunção, Paraguai, requer ao Poder Executivo autorização para instalação e funcionamento de filial, conforme as deliberações constantes no documento intitulado "Solicitação de autorização para criar uma filial de uma empresa estrangeira no Brasil", datado de 8 de maio de 2024. (fls. 1 e 2 do SEI 45478991 c/c fls. 8 a 13 do SEI 45633867).

ANÁLISE

Autorização para instalação e funcionamento de filial no Brasil.

2. Em relação à análise do pleito e da documentação constante dos autos, e observando as disposições contidas no art. 1.134 do Código Civil, bem como o disposto nos incisos I a VIII do § 2º do art. 1º da Instrução Normativa DREI nº 77, de 18 de março de 2020, transcrito abaixo, verificamos que os documentos necessários foram corretamente apresentados pela sociedade estrangeira interessada. Vejamos:

> Art. 1º A sociedade empresária estrangeira que desejar estabelecer filial, sucursal, agência ou estabelecimento no Brasil deverá solicitar autorização de funcionamento ao Governo Federal.
> § 1º Os processos referentes aos pedidos de autorização governamental de que trata esta Instrução Normativa serão examinados e decididos pelo Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração[1], ressalvados os casos em que a legislação específica atribua competência a outros órgãos do Poder Executivo.
> § 2º A solicitação de que trata o § 1º deverá ser formalizada através do Portal "gov.br" e ser instruída com os seguintes documentos:
> I - ato de deliberação sobre o funcionamento de filial, sucursal, agência ou estabelecimento no Brasil; (fls. 8 a 13 do SEI 45633867)
> II - inteiro teor do contrato ou estatuto; (fls. 1 a 21 do SEI 45633885)
> III - lista de sócios ou acionistas, bem como relação dos membros de todos os órgãos da administração, com os nomes, profissões, domicílios e número de cotas ou de ações, salvo quando, em decorrência da legislação aplicável no país de origem, for impossível cumprir tal exigência; (fl. 28 do SEI 45633885)
> IV - prova de achar-se a sociedade constituída conforme a lei do seu país; (fls. 8 a 11 do SEI 45633888)
> V - ato de deliberação sobre a nomeação do representante no Brasil, acompanhado da procuração que lhe dá poderes para aceitar as condições em que é dada a autorização e plenos poderes para tratar de quaisquer questões e resolvê-las definitivamente, podendo ser demandado e receber citação pela sociedade; (fls. 2 e 3 do SEI 45755544)
> VI - declaração do representante no Brasil de que aceita as condições em que for dada a autorização para funcionamento pelo Governo Federal; (fl.1 do SEI 45479034)
> VII - último balanço; e (fls. 9 a 14 do SEI 45479041)
> VIII - guia de recolhimento do preço do serviço. (fls. 1 e 2 do SEI 45699618)

3. Em atendimento ao que dispõe o § 5º do art. 1º da IN DREI nº 77, de 2020, a referida filial funcionará com a denominação social TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA, tendo sido destacado o capital de R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), concernente ao desempenho de suas operações no Brasil, que consistirão em: "Instalação e Manutenção de Redes de Distribuição Elétrica; Aluguel de Máquinas e Equipamentos; Serviços Gerais de Engenharia Civil; Serviços de Engenharia Elétrica; Serviços de Engenharia Mecânica; Serviços de Construção Civil em geral; Serviços de Construção e Restauração de Pavimentos Asfálticos em Espaços Públicos, Ruas e Rodovias; Serviços de Terraplenagem, Limpeza e Grampeamento de Ruas, Estradas e Rodovias; Serviços de Execução de Obras de urbanização - Praças e Calçadas; Elaboração de Estudos e Projetos Gerais de Engenharia Civil; Construção de edifícios; Pintura para Sinalização em Rodovias e Aeroportos; Construção de Obras em Rodovias e Aeroportos; Construção de Obras de Arte Especiais; Construção de Redes de Abastecimento de Água, Esgotos e Construções Afins, Exceto Obras de Irrigação; Montagem de Estruturas Metálicas; Demolição de Edifícios e Outras Estruturas; Serviços de Preparação de Terreno não especificados anteriormente; Instalação e Manutenção Elétrica; Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás; Impermeabilizações em Obras de Engenharia Civil; Instalação de Portas, Janelas, Tetos, Telas e Armários Embutidos de Qualquer Natureza; Trabalhos de acabamento em gesso e estuque; Serviços Gerais de Pintura Predial; Aplicação de Revestimentos e Resinas em Interiores e Exteriores; Administração de Construção; Montagem e Desmontagem de Andaimes e Outras Estruturas Provisórias; Serviços e Operação e Fornecimento de Equipamentos para Transporte e Elevação de Cargas e Pessoas para Utilização em Obras; Perfuração e Construção de Poços de Água; Extração e Britagem de Pedras e Outros Materiais para Construção e Processamento Associados; Fabricação de Produtos Minerais Não Metálicos, Serviços de Cartografia, Topografia e Geodésia; Constituição de Empreendimentos Imobiliários; Serviços de usinagem, torneamento e soldagem" nos termos das deliberações constantes no documento intitulado "Solicitação de autorização para criar uma filial de uma empresa estrangeira no Brasil", datado de 8 de maio de 2024. (fl. 4 do SEI 41891125).

4. Ademais, consta dos autos, a nomeação do Senhor Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano para atuar como representante legal da sociedade no Brasil (fl. 5 SEI 41891125).

5. Verifica-se, que os documentos encontram-se devidamente apostilados e traduzidos, consoante disposição contida no art. 8º da IN DREI nº 77, de 2020:

> Art. 8º Os documentos oriundos do exterior, de que tratam esta Instrução Normativa, deverão ser apresentados em original, devidamente autenticados, na conformidade da legislação aplicável no país de origem, e legalizados pela respectiva autoridade consular brasileira.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOC... DOU FÉ.
S. Paulo, 2 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO AU10000D0879770
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

§ 1º Com os documentos originais serão apresentadas as respectivas traduções feitas por um tradutor público matriculado em qualquer Junta Comercial.
§ 2º A legalização que trata o caput deste artigo fica dispensada no caso dos documentos públicos oriundos dos países signatários da Convenção sobre a Eliminação da Exigência de Legalização de Documentos Públicos Estrangeiros, celebrada em Haia, em 5 de outubro de 1961, aprovada pelo Decreto Legislativo nº 148, de 6 de julho de 2015 e promulgada pelo Decreto nº 8.660, 29 de janeiro de 2016.
§ 3º A dispensa a que se refere o parágrafo anterior fica condicionada a comprovação de que o documento foi objeto do apostilamento de que trata a referida Convenção, conforme Resolução CNJ nº 228, de 22 de junho de 2016.

6. Pelas razões expostas, e tendo em vista que a sociedade estrangeira TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA atendeu às formalidades legais, entendemos que o presente pedido poderá ser deferido.

Autoridade competente para aprovação de atos de estabelecimentos de sociedade estrangeira.

7. Nos termos da Portaria GM/MDIC nº 118, de 11 de maio de 2023, do Ministro de Estado do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços, a competência para decidir e praticar os atos de autorização de funcionamento no País de sociedade estrangeira, incluídos os atos para aprovação de modificação no contrato social ou no estatuto social; nacionalização; e cassação de autorização de funcionamento continua subdelegada à diretora da Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração.

CONCLUSÃO

8. Diante de todo o exposto, submetemos a presente Nota Técnica, bem como a Portaria nº 206, de 18 de outubro de 2024 (SEI 45790658) à consideração de Vossa Senhoria para anuência e, se de acordo, subscrevê-las.

VALQUIRIA JOSÉ DE OLIVEIRA
Chefe de Divisão

REGIANI OLIVEIRA DE PAULA
Coordenadora Geral de Normas

De acordo. Encaminhe se o presente processo para publicação da Portaria nº 206, de 18 de outubro de 2024 (SEI 45790658) no Diário Oficial da União (DOU).

FLÁVIA REGINA BRITTO GONÇALVES
Diretora Nacional de Registro Empresarial e Integração

1. da Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte do Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte, nos termos da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, Medida Provisória nº 1.187 de 13 de setembro de 2023, Decreto nº 11.725 de 04 de outubro de 2023 e Lei nº 14.816, de 16 de janeiro de 2024.

Documento assinado eletronicamente por **Valquiria Jose de Oliveira**, **Chefe(a) de Divisão**, em 18/10/2024, às 11:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Regiani Oliveira de Paula**, **Coordenador(a)-Geral**, em 21/10/2024, às 10:38, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Flavia Regina Britto Gonçalves**, **Diretor(a)**, em 22/10/2024, às 18:40, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **45790621** e o código CRC **7F3F4425**.

Referência: Processo nº 16100.003385/2024-54. SEI nº 45790621

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOC
S. Paulo, 02 SET
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD00679771
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:16
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI		

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FE
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC
Av. São Luis, 59 República - São
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879772

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21/10/22-4

CARTÓRIO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879768
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luiz, 59 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Nº 14.411

O documento apresentado tem cinco folhas e um adendo.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
CORTE SUPREMA DE JUSTIÇA
RUC: 80005191-2 – 4173444OU

LIQUIDAÇÃO DE LEGALIZAÇÕES

Identificação do professional que intervém — **Doc. Identidade ou Matrícula ou RUC**
Não disponível

Atuantes, solicitantes ou contratantes
Nomes e Sobrenomes — **Doc. Identidade ou Matrícula ou RUC**
TECNOEDIL SA CONST. — 8005531-4

Detalhes			
Conceitos	**Valor original**	**Quantidade**	**Valor**
Legalizações	43.051	1	43.051
		TOTAL A PAGAR	43.051

São guaranis (por extenso) quarenta e três mil e cinquenta e um
Tipo de câmbio 1 Moeda Guaranis

Pela presente, declaro sob fé de juramento que toda a informação fornecida precedentemente se ajusta à verdade, é correta e completa. A mesma tem caráter de Declaração Juramentada, pelo que de ser falsa tenho conhecimento e assumo as consequências legais que isso implica (Art. 243 do Código Penal Paraguaio, pena privativa de liberdade até 5 anos).

Data da GERAÇÃO da LIQUIDAÇÃO 09/12/2024
Data do VENCIMENTO da LIQUIDAÇÃO 12/12/2024

Senhor contribuinte, esta liquidação tem validade de 72 horas, se nesse período não realizou o pagamento da mesma, (ilegível) de uma nova impressão. (ilegível) os encargos através de guichês de Bancos ou Locais de pagamento tem uma comissão bancária de até Gs. 4.400 IVA incluído. Os pagamentos por meio do Home Banking são sem custo para os clientes do banco.
Abaixo existe uma assinatura e carimbo: Poder Judicial. Impostos Internos. 09 dezembro 2024. Fiscalização. Jose Alejandro Pigon. Fiscalizador.

Página 1 de 3. Nestas páginas, abaixo carimbo onde se pode ler; Certifico: Que a presente fotocópia é reflexo fiel do original. Segue uma assinatura e se pode ler: Stela Mari Busto Otazu. Cartorária e Escrivã Pública. Registro nº 742. República Dominicana 961. Telefone: 212.105. Asunción Paraguay.

SOLICITAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO PARA CRIAR UMA FILIAL DE UMA EMPRESA ESTRANGEIRA NO BRASIL
DELIBERAÇÃO DA EMPRESA ESTRANGEIRA:

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.411 Fl. 2 / 6

À
Secretaria de Governo Digital
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Ministério da Economia
Departamento Nacional de Registro e Integração Empresarial (DREI)
Assunto: Solicitação de autorização para estabelecer uma filial no Brasil

Estimados senhores:

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA sociedade empresarial devidamente constituída e operando conforme as leis do Paraguay, com sede em Asunción-Paraguay, ITE DEMETRIO ARAUJO MIÑO Nº10 SACRAMENTO, inscrita no CNPJ sob nº 53.096.714/0001-01, por meio de seu representante legal, seu Diretor Executivo ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNE, paraguaio, Cédula de Identidade Civil nº 347422, Passaporte Nº S732394, órgão emissor Polícia Nacional, País emissor PRY, TIPO P, residente e com domicílio em Asunción, - Paraguay, Calle To Demetrio Araujo Miño nº 107 esquina Avda. Santíssimo Sacramento, neste ato representado por seu advogado **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO,** brasileiro naturalizado, casado em comunhão de bens, engenheiro da computação, identidade RG 2.660.321.SSP-MS e CPF nº 007.157.999-0, residente e domiciliado na Rua Fagundes Varela, nº 236, bairro Jardim São Bento, CEP 79.004-20 Campo Grande-MS., solicita a Vossa Excelência autorização para estabelecer uma filial no território brasileiro, conforme o artigo 1.134 da Lei Nº 10.406/2002 e a Instrução Normativa DREI nº77/2020.

I. INFORMAÇÃO SOBRE A DELIBERAÇÃO DA EMPRESA ESTRANGEIRA

1. Fica ratificada a ata de 8 de maio de 2024.

2. A requerente pretende realizar no Brasil, por meio de sua filial, as seguintes atividades, todas relacionadas à atividade principal de sua sede paraguaia:

Instalação e Manutenção de Redes de Distribuição Elétrica.
Aluguel de Máquinas e Equipamentos.
Serviços de Engenharia Civil.
Serviços de Engenharia Elétrica.
Serviços de Engenharia Mecânica.
Serviços de Construção e Restauração de Pavimentos Asfálticos em Espaços Públicos, Ruas e Rodovias.
Serviços de Terraplanagem, Limpeza e Alinhamento de Ruas, Caminhos e Rodovias, Execução de Obras de Urbanização – Praças e Calçadas.
Elaboração de Estados e Projetos de Engenharia Civil.
Construção de Edifícios
Pintura para sinalização em rodovias e aeroportos.
Construção de Obras de Arte Especiais.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luis, 59 Republica
VÁLIDO SOMENTE COM A SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879769

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Esgotos e Obras Conexas, Exceto Obras de irrigação.
Montagem de Estruturas Metálicas.
Demolição de Edificios e Outras Estruturas.
Serviços de preparação de terreno.
Instalação e Manutenção Elétrica.
Instalações Hidráulicas, Sanitárias e Gás.
Impermeabilização em Obras de Engenharia Civil.
Instalação de Portas, Janelas, Tetos, Telas e Armários Embutidos de Qualquer Tipo.
Trabalhos de Acabamento em Gesso e Estuque.
Serviços de pintura predial.
Aplicação de Revestimentos e Resinas em Interiores e Exteriores.
Administração de Construção.
Montagem e Desmontagem de Andaimes e Outras Estruturas Provisórias
Serviços e Operação e Fornecimento de Equipamentos para Transporte e Elevação de Cargas.
Pessoal para Uso em Obras.
Perfuração e Construção de Poços de Água.
Extração e Britagem de Pedras e Outros Materiais para Construção e Processamentos Associadas.
Fabricação de Produtos Minerais Não Metálicos.
Serviços de Cartografia, Topografia e Geodésia.
Constituição de Empreendimentos Imobiliários.
Serviços de Usinagem, Torneamento e Soldagem.

3. A filial terá sede no endereço Rua José Antônio 2777, Bairro Monte Castelo -Campo Grande-Mato Grosso do Sul-Brasil. CEP 79010-190.

4. A filial destinará um capital social de R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) para a realização de suas operações no Brasil.

5. O Representante Legal da filial no Brasil será: **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO**, brasileiro naturalizado, casado em comunhão parcial de bens, Engenheiro da Computação, RG 2.660 323 SSP/MS e/CPF nº 007.157.999-08, residente e domiciliado na Rua Fagundes Varela 236, bairro Jardim São Bento, CEP 79.004-200, Campo Grande-MS.

II. DOCUMENTOS ANEXOS:

6. Em atendimento ao disposto na Lei nº 10.406/2002 e na Instrução Normativa DREI nº 77/2020, a solicitante junta a esta exigência os seguintes documentos:

Ata de deliberação da empresa.
Contrato ou estatutos atualizados e registrados.
Lista de sócios ou acionistas.
Comprovante de constituição de acordo com a legislação do país de origem.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - AUTENTICAÇÃO
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AU10400D0879766

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv 01

Nº 14.411 Fl. 4 / 6

Documentação do representante legal no Brasil.
Último demonstrativo financeiro.
Comprovante de pagamento da taxa de serviço (DARF, código 6621).
Procuração do requerente.
Traduções juramentadas dos documentos necessários.

7. O solicitante destaca que todos os documentos originados no exterior estão devidamente legalizados pela autoridade consular brasileira ou apostilados de acordo com a Convenção de Haia sobre a Apostila, e acompanhados de traduções juramentadas.

III. CONCLUSÃO:

Assim, agradecendo antecipadamente a sua atenção e colocando-se à disposição para quaisquer esclarecimentos ou informações adicionais que se façam necessários, a **TECNOEDIL, SA CONSTRUCTORA** solicita que, após análise favorável, lhe seja concedida autorização para proceder ao registo perante a Junta Comercial competente e dar início às operações da filial em Campo Grande, Mato Grosso do Sul.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Representante legal: HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO. CPF nº 007.157.999-08

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 / 2024
Colégio Notarial do Brasil 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0879767
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

SÉRIE PJC-2024

ESCRIVÃO: **STELA MARI BUSTO OTAZU**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
REGISTRO: **743**

Nº 000859842

Eu, **STELA MARI BUSTO OTAZU**, Escrivã Pública, Titular do Registro Nº 743, em virtude do Art. 375, Inc. b) do Código Civil Paraguaio e Art. 154 do Código de Organização Judicial, Lei 879/91, a pedido da firma **"TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, com RUC Nº 80005531-4,** procedi a autenticação do documento, "Solicitação de Autorização para criar uma filial de uma empresa estrangeira no Brasil. Deliberação de Empresa Estrangeira", (consta de 3 folhas), a qual tive em vista e tem meu selo e assinatura.
Expeço a presente constância na Cidade de Asunción, capital da República do Paraguay, aos seis dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler; Stela Mari Busto Otazu. Cartorária e Escrivã Pública. Registro nº 742. República Dominicana 961. Telefone: 212.105. Asunción Paraguay.

No verso:

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.411 Fl. 5 / 6

A Corte Suprema de Justiça, legaliza a assinatura e carimbo da Cartorária Stela Meri Busto Otazu existente no Selado Notarial SPJC-2024-859842 de data de 06 de dezembro de 2024. A presente legalização se realiza sobre um documento de uso notarial expedido em nome da cartorária solicitante. 09 de dezembro de 2024
Abaixo existe carimbo do poder Judicial e uma assinatura onde se pode ler: Adv. Ximena Martinez Seifart. Secretária Geral.

Certifico que a assinatura que antecede o presente documento, recebido em Terça-feira às 11:10 tem similaridade com a assinatura que tem registrada Adv. Ximena Martinez Secretária Geral Corte Suprema de Justiça no Registro de assinatura correspondente. A presente certificação tem como único efeito legalizar a assinatura do funcionário precedentemente mencionado sem qualificar a autenticidade e veracidade do conteúdo do documento. Asunción, 10 de dezembro de 2024. Nº 4174440 U.
Abaixo existe carimbo do Poder Judicial e uma assinatura e se pode ler: Roberto Diaz Rojas. Chefe. Escritório de Legalizações. Secretaria Geral.

No adendo:

REPÚBLICA DO PARAGUAY
MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES
Folha de Segurança Segundo Decreto Nº 606/18
Correspondente à Série C Nº 02686[illegible]

APOSTILA

1. País: REPÚBLICA DO PARAGUAY
   O presente documento público
2. foi assinado por: ROBERTO DIAZ ROJAS
3. quem atua na qualidade de: Enc. De despacho
4. e está revestido do selo/timbre: Corte Suprema de Justiça – Poder Judicial
   Certificado
5. em: ASUNCIÓN. 6. No dia: 10/12/2024 13:24:19
7. por: MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES DO PARAGUAY
8. sob o número: 129302/2024 C-2686014
9. carimbo/timbre: Existe carimbo do Ministério.
10. Assinatura: Cynthia Bray

Tipo de Documento: ATUAÇÃO NOTARIAL - 000859842

Esta apostila certifica unicamente a autenticidade da assinatura, a qualidade em que o signatário do documento tenha atuado e em seu caso, a a identidade do carimbo e timbre que o documento público está revestido. Esta Apostila não certifica o conteúdo do documento para o qual se expediu.
Esta Apostila se pode verificar no endereço seguinte: www.mre.gov.py/legalizaciones.

Observação: QRCode. Código: 3767569
Nome do titular: TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

1º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO SITE ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
AUTENTICAÇÃO AU1040DD0879776
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE - LEI 8.935-94
Av. Liberdade, 32 - Liberdade - Rua da República - São Paulo - SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.411 Fl. 6 / 6

Cobrado por: Juan C. Ferreira. Registrado por: Cynthia Bray
Data Impressão: 10/12/2024 – 10:13:29 Cynthia Bray
D.G.T.P. Departamento de Valores Fiscais – M.H.

Nada mais consta. Dou fé.
Campo Grande, 18 de dezembro de 2024

Lorene Fernández D.N.Ferrari
Tradutora Pública

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABE
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUM
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACID
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DO
S. Paulo 0 2 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879777
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AU
Av. São Luiz, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

R-U-C-: 80005191-2

41734440U

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

INGRESOS JUDICIALES

LIQUIDACION DE LEGALIZACIONES

Identificación del profesional interviniente	**Doc. Identidad o Matrícula o RUC**
NO DISPONIBLE	

Actuantes, solicitantes o contratantes

Nombres y Apellidos	**Doc. Identidad o Matrícula o RUC**
TECNOEDIL SA CONST .	80005531-4

Detalles

Conceptos	**Monto original**	**Cantidad**	**Monto**
Legalizaciones	43,051	1	43,051
	TOTAL A PAGAR		43,051

Son guaraníes (en letras) cuarenta y tres mil cincuenta y uno

Tipo de cambio 1 Moneda GuaraniÂ-es

Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente se ajusta a la verdad, es correcta y completa. La misma tiene carácter de Declaración Jurada, por lo que de ser falsa tengo conocimiento y asumo las consecuencias legales que ello implica (Art. 243 del Código Penal Paraguayo, pena privativa de la libertad hasta 5 años.)

Fecha de GENERACIÓN de la LIQUIDACIÓN	09/12/2024
Fecha de VENCIMIENTO de la LIQUIDACIÓN	12/12/2024

Señor contribuyente, esta liquidación tiene una validez de 72 horas, si en ese periodo no realizó el pago de la misma será necesaria la confección de una nueva liquidación. Le recordamos que los pagos a través de ventanillas de Bancos o Bocas de Cobranzas tienen una comisión bancaria de hasta Gs. 4.400 IVA Incluido. Los pagos por medio del Home Banking son sin costo para los clientes del banco.

47451

El Usuario:

09 DIC. 2024

JOSE ALEJANDRO PIGONI

Fiscalizador

Ingresos Judiciales

Evelyn Medina.

4658 567

0985-214-988

10:57

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luis, 59 Republica
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO R$ 5,00
1412359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879778

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CREAR UNA FILIAL DE UNA EMPRESA EXTRANJERA EN BRASIL

DELIBERACIÓN DE LA EMPRESA EXTRANJERA:

A
Secretaría de Gobierno Digital
Secretaría Especial de Desburocratización, Gestión y Gobierno Digital
Ministerio de Economía
Departamento Nacional de Registro e Integración Empresarial (DREI)
Asunto: Solicitud de autorización para establecer una filial en Brasil

Estimados señores:

TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, sociedad mercantil debidamente constituida y operando conforme a las leyes de Paraguay, con sede en Asunción-Paraguay, ITE DEMETRIO ARAUJO MIÑO Nº 10 SACRAMENTO, inscrita en el CNPJ bajo el N° 53.096.714/0001-01, por medio de su representante legal, su Director Ejecutivo ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNE, paraguayo, Cédula de Identidad Civil nº 347422, Pasaporte nº $732394, órgano Emisor Policía Nacional. País emisor PRY, TIPO P, residente y con domicilio en Asunción - Paraguay, Calle To Demetrio Araujo Miño, n° 107 esquina Avda Santísimo Sacramento, en este acto representado por su abogado **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO**, brasileño naturalizado, casado en comunidad de bienes, Ingeniero de Computación, Identidad RG 2.660.321 SSP-MS y CPF n° 007.157.999-0, residente y domiciliado en la Rua Fagundes Varela, n° 236, barrio Jardim São Bento, CEP 79.004-20, Campo Grande-MS, solicita a Vuestra Excelencia autorización para establecer una filial en territorio brasileño, conforme al artículo 1.134 de la Ley nº 10.406/2002 y la Instrucción Normativa DREI nº 77/2020.

I. INFORMACIÓN SOBRE LA DELIBERACIÓN DE LA EMPRESA EXTRANJERA:

1. Se ratifica el acta del día 8 de mayo de 2024.
2. La solicitante tiene la intención de realizar en Brasil, mediante su filial, las siguientes actividades, todas relacionadas con la actividad principal de su sede paraguaya:

- Instalación y Mantenimiento de Redes de Distribución Eléctrica.
- Alquiler de Máquinas y Equipos.
- Servicios de Ingeniería Civil.
- Servicios de Ingeniería Eléctrica.
- Servicios de Ingeniería Mecánica.
- Servicios de Construcción Civil.
- Servicios de Construcción y Restauración de Pavimentos Asfálticos en Espacios Públicos, Calles y Carreteras.

CERTIFICO Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

TELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

4º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 OCT 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luís, 99 República
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AU1040DD0879779

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

I BUSTO OTAZU
...NA PÚBLICA
...743
...CANA 961
...: 212.105
...N - PARAGUAY

- Servicios de Terraplenaje, Limpieza y Alineación de Calles, Caminos y Carreteras, Ejecución de Obras de Urbanización - Plazas y Aceras.
- Elaboración de Estados y Proyectos de Ingeniería Civil.
- Construcción de Edificios.
- Pintura para Señalización en Carreteras y Aeropuertos.
- Construcción de Obras de Arte Especiales.
- Construcción de Redes de Abastecimiento de Agua, Alcantarillado y Obras Afines, Excepto Obras de Irrigación.
- Montaje de Estructuras Metálicas.
- Demolición de Edificios y Otras Estructuras.
- Servicios de Preparación de Terreno.
- Instalación y Mantenimiento Eléctrico.
- Instalaciones Hidráulicas, Sanitarias y de Gas.
- Impermeabilización en Obras de Ingeniería Civil.
- Instalación de Puertas, Ventanas, Techos, Pantallas y Armarios Empotrados de Cualquier Tipo.
- Trabajos de Acabado en Yeso y Estuco.
- Servicios de Pintura de Edificios.
- Aplicación de Revestimientos y Resinas en Interiores y Exteriores.
- Administración de Construcción.
- Montaje y Desmontaje de Andamios y Otras Estructuras Provisionales.
- Servicios y Operación y Suministro de Equipos para Transporte y Elevación de Carga.
- Personal para Utilización en Obras.
- Perforación y Construcción de Pozos de Agua.
- Extracción y Trituración de Piedras y Otros Materiales para Construcción y Procesamiento Asociados.
- Fabricación de Productos Minerales No Metálicos.
- Servicios de Cartografía, Topografía y Geodesia.
- Constitución de Proyectos Inmobiliarios.
- Servicios de Maquinado, Torneado y Soldadura.

USTO OTAZU
...NA PÚBLICA
...743
...CANA 961
212.105
PARAGUAY

3. La sucursal tendrá su sede en la dirección Rua José Antônio 2777, Bairro Monte Castelo – Campo Grande – Mato Grosso do Sul – Brasil, CEP 79010-190.

4. La sucursal destinará un capital social de R$ 1.000.000,00 (un millón de reales) para la realización de sus operaciones en Brasil.

5. El Representante Legal de la filial en Brasil será: **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO**, brasileño naturalizado, casado en régimen de comunidad parcial de bienes, Ingeniero en Computación. Identidad RG 2.660.323 SSP/MS y CPF N° 007.157.999-08, residente y domiciliado en la Rua Fagundes Varela, N° 236, barrio Jardim São Bento, CEP 79.004-200, Campo Grande – MS.

USTO OTAZU
...NA PÚBLICA
...743
...CANA 961
...105
...RAGUAY

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

2º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTORIZO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO ORIGINAL ELETRÔNICO CONSTANTE NO SISTEMA
São Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879773
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luiz, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

TO OTAZU
A PÚBLICA
743
A 961
2.105
ARAGUAY

II. DOCUMENTOS ADJUNTOS:

6. En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley nº 10.406/2002 y la Instrucción Normativa DREI n° 77/2020, el solicitante adjunta a este requerimiento los siguientes documentos:

   - Acta de deliberación de la empresa.
   - Contrato o estatutos actualizados y registrados.
   - Lista de socios o accionistas.
   - Comprobante de constitución conforme a la legislación del país de origen.
   - Documentación del representante legal en Brasil.
   - Último estado financiero.
   - Comprobante de pago de la tasa de servicio (DARF, código 6621).
   - Poder Notarial del solicitante.
   - Traducciones juramentadas de los documentos necesarios.

7. El solicitante destaca que todos los documentos originados en el extranjero están debidamente legalizados por la autoridad consular brasileña o apostillados conforme con la Convención de La Haya sobre la Apostilla, y acompañados de traducciones juramentadas.

III. CONCLUSIÓN:

STO OTAZU
A PÚBLICA
743
A 961
2.105
ARAGUAY

8. Así, agradeciendo de antemano su atención y poniéndose a disposición para cualquier aclaración o información adicional que sea necesaria, **TECNOEDIL, SA CONSTRUCTORA** solicita que, después de un análisis favorable, se le conceda autorización para proceder al registro ante la Junta Comercial competente y dar inicio a las operaciones de la filial en Campo Grande, Mato Grosso do Sul.

Representante legal: **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO**
CPF: Nº 007.157.999-08

TO OTAZU
A PÚBLICA
743
A 961
2.105
ARAGUAY

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879774
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luis, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL

Compromiso con la gente

SERIE PJC-2024

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

Nº000859842

Yo, **STELA MARI BUSTO OTAZU,** Escribana Pública, Titular del Registro N° 743, en virtud al Art. 375, Inc. b) del Código Civil Paraguayo y al Art. 154 del Código de Organización Judicial, Ley 879/91; a requerimiento del la Firma **"TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, con RUC N° 80005531-4,** procedí a la autenticación del documento, "Solicitud de Autorización para crear una filial de una Empresa Extranjera en Brasil. Deliberación de la Empresa Extranjera", (consta de 3 fojas), la cual tuve a la vista y lleva mi sello y firma.----------

Expido la presente constancia en la Ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, a los seis días del mes de Diciembre del año dos mil veinte y cuatro. ----------

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCIÓN - PARAGUAY

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 112359
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879775

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
RELACIONES EXTERIORES
Hoja de Seguridad Según Decreto Nº 606/18
Correspondiente a la SERIE C Nro 02686014

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País emisor / país:	REPÚBLICA DEL PARAGUAY
El presente documento público (This public document - Le présent acte public)	
2. ha sido firmado por	ROBERTO DÍAZ ROJAS
3. quien actúa en calidad de:	Enc. de Despacho
4. y está revestido del sello / timbre de:	Corte Suprema de Justicia-Poder Judicial
Certificado (Certified - Attested)	
5. en:	ASUNCION
6. el día:	10/12/2024 13:24:19
7. por:	MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DEL PARAGUAY
8. bajo el número:	129302/2024 C-2686014
9. Sello / timbre	10. Firma: CYNTHIA BRAY

Tipo de Documento: ACTUACIÓN NOTARIAL - 000859842

Este Apostille certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre que el documento público está revestido.Este Apostille no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Este Apostille se puede verificar en la dirección siguiente: www.mre.gov.py/legalizaciones

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate,the identity of the seal or stamp which the public document bears.This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.mre.gov.py/legalizaciones

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant,l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : www.mre.gov.py/legalizaciones

Observacion:

Código: 3767569

Nombre del Titular: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
Cobrado Por: JUAN C. FERREIRA Registrado Por: CYNTHIA BRAY
Fecha Impresión: 10/12/2024 10:32:29 - Cynthia Bray - Tesorería Fiscales - M.E.F.

galiza la firma y sello
ato Otazu
, Sellado Notarial
Oco-Diciembre-2024
sobre un documento
a Notario/a solicitante,
de 2024

a Martínez Selfart
aría General

PODER JUDICIAL
SECRETARIA GENERAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

el presente documento, recibido el día
, guarda similitud con la firma que tiene
ñor Secretario General
ticia en el Registro de
tario tiene como único efecto legalizar
sin calificar la autenticidad
lo

Roberto Díaz Rojas
Encargado de Despacho
Secretaría General

PODER JUDICIAL
SECRETARIA GENERAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

22.
23. 27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
24.
25.

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA
Av. São Luis, 99 - 1º ANDAR - SALA 112359
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
MATERIALIZAÇÃO
AU1040DD0879784

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

La Corte Suprema de Justicia, legaliza la firma y sello del/la Notario/a Stela Mari Busto Otazu

obrante en Sellado Notarial

SPJC-2024-859847 de fecha 04-Diciembre-2024

La presente legalización se realiza sobre un documento de uso notarial expedido a nombre del/la Notario/a solicitante.

04 de Diciembre de 2024

Abg. Ximena Martinez Seifart
Secretaria General

PODER JUDICIAL
SECRETARIA GENERAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

...ado que la firma que antecede en el presente documento, recibido el día ...Martes... a las ...11:10..., guarda similitud con la firma que tiene registrada Abg Ximena Martinez Secretaria General Corte Suprema de Justicia ...en el Registro de firma correspondiente. La presente certificación tiene como único efecto legalizar la firma del funcionario precedentemente mencionado y calificar la autenticidad y veracidad del contenido del documento. Asunción ...10... de Diciembre ... de 2024.

N°0173444U

PODER JUDICIAL
SECRETARIA GENERAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO
Av. São Luiz, 86 República - CEP 01046-000 - SÃO PAULO - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 6,00

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879785

Scanned with CamScanner

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:19
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. J
Av. São Luis, 50 - República - São P
VÁLIDO SOMENTE COM O SEL
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil
SELO DE AUTENTICIDADE 12359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879786

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ESTATUTOS SOCIALES
de la firma denominada
TECNOEDIL
Sociedad Anónima Constructora

NUMERO UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS. - En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinte y cuatro días del mes de octubre de mil novecientos setenta y ocho, Ante mí: Canuto Rasmussen, Titular del Registro Nº 61 y testigos, comparecen: el Ing. DENES TOMBOLY, casado, separado de bienes, según S.D. Nº 707, del 20 de diciembre de 1963, de cuya sentencia se tomó razón en el Registro Gral. de la Propiedad, Sección 14, bajo el Nº 253, al folio 711, de 1969 y según el certificado expedido por el Registro respectivo, se halla en pleno vigor, domiciliado en la calle Campos Cervera y Nicanor Torales, doña MARIA VICTORIA GIANOTTI, soltera, domiciliada en la calle Campos Cervera y Nicanor Torales, el Ing. ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES, casado con RAQUEL FERREIRO DE ARDISSONE, quienes se dan venia marital y consentimiento para este acto, domiciliados en la calle Tte. Ruiz Nº 860, la Ingeniera ILDIKO TOMBOLY DE RIOS, casada con JUAN MARIA RIOS GAUTIER, quienes se dan venia marital y consentimiento para este acto, domiciliados en la calle Amistad Nº 960, el señor VICTOR CESAR CALDEROLI RECALDE, soltero, domiciliado en la calle Ibáñez del Campo Nº 957 entre Colón y Montevideo, Ing. CIRIACO DELGADO, soltero, domiciliado en la calle Italia Nº 1668 (Barrio San Vicente), el Ing. DANIEL CARLOS SARUBBI, casado y acompañado de su esposa doña Carmen Adelina Roa de Sarubbi, quien da su consentimiento a su esposo para este acto, domiciliados en la calle Cerro Corá Nº 829 y el Ing. JULIO GUSTAFSON, casado y acompañado de su esposa doña Diana Corina Ferreiro de Gustafson, quien da su consentimiento a su esposo para este acto, domiciliados en España y Venezuela; todos los comparecientes son vecinos, mayores de edad, hábiles y de mi conocimiento. Y los señores Denes Tomboly, María Victoria Gianotti, Roque M. Ardissone Nunes, Raquel Ferreiro de Ardissone, Ildiko Tomboly de Rios, Juan María Ríos Gautier, Víctor César Calderoli R., Ciriaco Delgado, Daniel Sarubbi y Julio Gustafson, Dicen: Que han convenido de común acuerdo y por este acto, la Constitución de una Sociedad Anónima que se regirá por los siguientes Estatutos:

CERTIFICO, Que la presente Fotocopia es reproducción fiel del original

STELA MARI BUSTOS OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212 103
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 12 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 99 República - São Paulo
ED1040OD0679780
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
ANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
2.105
ARAGUAY

TITULO I

NOMBRE. DOMICILIO. OBJETO. DURACION

ART. 1º) - Queda constituida una Sociedad Anónima con la denominación de "TECNO-EDIL" S.A. CONSTRUCTORA, que se regirá por el presente Estatuto, las modificaciones que en él pudieran introducirse y las disposiciones del Código de Comercio, en todo lo que no esté previsto en él.

ART. 2º) - La Sociedad tendrá su domicilio legal en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, pudiendo el Directorio establecer sucursales o agencias dentro del país o fuera de él. El domicilio podrá ser cambiado por Resolución de la Asamblea.

ART. 3º) - La Sociedad tiene por objeto, realizar por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros; a) Adquirir el patrimonio de las Empresas Tecnoedil S.R.L. y Construcciones Ing. Denes Tomboly, de las cuales se declaran continuadora; b) La construcción o explotación de todo tipo de Ingeniería o Arquitectura de carácter público o privado; c) La explotación minera; d) Cualquier otra actividad comercial, industrial, agrícola, ganadera y/o forestal. La enunciación precedente no excluye ninguna operación lícita de carácter comercial o civil que resuelva llevar a cabo el Directorio.

ART. 4º) - La duración de la Sociedad será de 99 años contados la fecha de inscripción de su Estatuto en el Registro Público de Comercio.

TITULO II

CAPITAL, ACCIONES, DEBENTURES

ART. 5º) - El capital social autorizado se fija en la cantidad de Gs. 100.000.000, dividido en 10 series de 1.000 acciones cada una, por un valor nominal de Gs. 10.000 cada una de las acciones. Las acciones serán numeradas correlativamente y las series quedarán individualizadas con las letras A, B, C, D, E, F, G, H, I, J.

ART. 6º) - En este acto se emiten las series A, B y C de acciones que importan la suma de Gs. 30.000.000, integrándose en dinero efectivo el 10%.

ART. 7º) - El Directorio o en su defecto la Asamblea de Accionistas, resolverá la emisión de las series siguientes de acuerdo a las necesidades del desenvolvimiento de la Sociedad. La resolución se elevará a Escritura Pública, oportunidad en la cual se abonarán los impuestos de rigor y se inscribirá la Escritura en el Registro Público de Comercio. La emisión se hará por series y una nueva serie de acciones no podrá emitirse sin que estén totalmente suscriptas las acciones de las series

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luís, 99 Repúblic
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AU1040DD0879781

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

BUSTO OTAZU
NOTARIA PUBLICA
REGISTRO 743
R.C. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

ya emitidas e integradas, por lo menos, en su 65%. La oferta de las acciones se hará en un Diario de la Capital que fijará el Directorio y la publicación será por cinco días.

ART. 8º) - En toda suscripción futura los poseedores de las acciones ya integradas tendrán el derecho de preferencia para la suscripción de las nuevas emisiones en proporción de las acciones que justifiquen poseer. En caso que alguno no hiciere uso de este derecho dentro del plazo de 30 días, contados desde el último día de la comunicación que formule el Directorio, las acciones no suscriptas serán adjudicadas a prorrata entre los Accionistas que las soliciten.

ART. 9º) - El Directorio fijará la forma de pago de las acciones, cuotas, plazos, cláusulas penales y las demás condiciones para su integración.

ART. 10º) - Las acciones serán al portador y firmadas conjuntamente por el Presidente con un Director. La Sociedad no reconoce sino un propietario por cada acción y la suscripción o propiedad de las mismas supone el conocimiento y aceptación de este Estatuto, de los acuerdos del Directorio y de las Resoluciones de la Asamblea. Podrán emitirse títulos que representen más de una acción.

ART. 11º) - La Sociedad por resolución del Directorio, podrá emitir debentures con garantía o sin ella, dentro del país o fuera de él, de acuerdo con las normas legales y reglamentarias pertinentes y en las condiciones, plazos, intereses, garantías y amortizaciones que estime convenientes.

TITULO III

DIRECCION, ADMINISTRACION, FISCALIZACION

ART. 12º) - La Sociedad será dirigida por un Directorio elegido por la Asamblea e integrado por un mínimo de 2 y un máximo de 5 miembros que fijará la Asamblea, la que también designará un número igual o menor de suplentes que reemplazarán a los titulares en caso de renuncia, ausencia o impedimento. Los miembros del Directorio durarán un año en el ejercicio de sus funciones y podrán ser reelegidos sin limitación alguna. Su mandato quedará prorrogado hasta que sean designados sus reemplazantes.

ART. 13º) - El Directorio estará dirigido por un Presidente y funcionará con la mayoría de sus miembros y adoptará sus decisiones por mayoría de votos presentes. El Presidente tendrá doble voto en caso de empate.

ART. 14º) - La representación legal de la Sociedad, es conferida al Presidente del Directorio sin perjuicio de que posteriormente el Directorio reglamente sobre la concesión de facultades a otro de sus Directores.

ART. 15º) - El Presidente del Directorio convocará a sesiones y

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE - LEI 12359
Av. Sáo Luiz, 59 Republica - SP - CEP 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,50
SELO DE AUTENTICIDADE
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879782

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

BUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
Nº 143

suscribirá todas las documentaciones de la Sociedad, los acuerdos del Directorio se registrarán en el Libro Especial, suscribiendo en él los Directores presentes. La correspondencia ordinaria de la Sociedad podrá ser suscripta por mandatarios o funcionarios que se designen al efecto.

ART. 16º) - El Directorio tendrá los deberes y atribuciones siguientes: a) Representar, dirigir, administrar y resolver los negocios y actividades de la Sociedad; cumplir y hacer cumplir este Estatuto y las Resoluciones de la Asamblea; b) Organizar el funcionamiento de los servicios de dependencia de la Administración, crear y suprimir agencias, sucursales o representaciones, dentro del país o fuera de él, cargos o empleos, incluso gerentes, apoderados, nombrarlos, removerlos, fijar sueldos, salarios, gratificaciones y demás gastos; c) Convocar las Asambleas Generales Ordinarias y Extraordinarias por su propia iniciativa o a pedido del Síndico o de Accionistas que representen por lo menos, la quinta parte del capital suscripto; d) Fijar el Orden del Día para las Asambleas; e) Presentar anualmente a la Asamblea General Ordinaria el Balance General, Cuentas de Ganancias y Pérdidas e Inventario e Informe sobre la situación de los negocios y la situación de la Sociedad y proponer el dividendo a pagar la distribución y plazo para el pago de éste y recomendar cuanto más estime conveniente; f) Comprar, vender, adquirir, o transferir bienes inmuebles, muebles y semovientes; g) Emitir debentures; h) Realizar todas las operaciones comerciales o de cualquier clase, ya sea con particulares, sociedades o bancos nacionales o extranjeros. Podrá, en consecuencia, hacer depósitos, abrir cuentas corrientes o de cualquier otro carácter, con provisión de fondos o en descubierto, u obtener créditos, descontar, girar, avalar, otorgar, aceptar y endosar toda clase de documentos, constituir garantías reales o personales, decidir la iniciación de acciones criminales en forma de querellas o denuncias por delitos o faltas cometidos contra la Sociedad, conferir poderes generales y especiales, incluso para querellar criminalmente o revocarlos; solicitar el registro de documentos, patentes de invención, marcas de fábrica y de comercio, sujetos a estas formalidades y sus renovaciones o transferencias; i) Celebrar toda clase de actos y contratos, inclusive aquéllos para los que se exige poder especial por el Art. 1831, del Código Civil y el Art. 608 del Código de Comercio; j) Resolver todo lo que no esté previsto en este Estatuto que se relacione con los fines de la Sociedad; k) Pagar dividendos provisorios; l) La enumeración que precede es meramente enunciativa y no limitativa.

ART. 17º) - La fiscalización de la Sociedad, será ejercida por un Síndico que designará la Asamblea juntamente con un suplente que reemplazará al titular en caso de renuncia, impedimento o ausencia.

TITULO IV

DE LAS ASAMBLEAS

ART. 18º) - La Asamblea General Ordinaria se reunirá anualmen-

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original

STELA MARIS BUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 143
RCA. DOMINICANA 981
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, U 2 T 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - AUTORIZADO - 112359
Av. São Luiz, 59 República
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - AU31040DD0879783

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
BANA PUBLICA
4º 743
ANA 961
2.105
ARAGUAY

te dentro de los cuatro meses siguientes al cierre del ejercicio que será el 31 de Diciembre de cada año y tendrá lugar en el domicilio de la Sociedad u otro fijado por el Directorio.

ART. 19º) - La Asamblea se considerará constituida legalmente con la asistencia de Accionistas que representen, por lo menos el 51% del capital suscripto y una vez constituida, representa a todos los Accionistas y delibera válidamente sobre todas las materias consignadas en el Orden del Día. Todas las decisiones se adoptarán por el voto de Accionistas que representen el 51% del capital.

ART. 20º) - Las Asambleas Extraordinarias se celebrarán por convocación del Directorio, a pedido del Síndico o de Accionistas que representen, por lo menos, la vigésima parte del capital suscripto debiendo éstas celebrarse indefectiblemente dentro de los 30 días de la petición, salvo que faltare ese lapso para la celebración de la Asamblea General Ordinaria anual.

ART. 21º) - Las convocatorias de Asambleas Ordinarias y de las Extraordinarias, se harán por medio de publicaciones durante 6 días en un Diario de la Capital, debiendo empezar la publicación 15 días antes de la celebración de la Asamblea y debiendo expresar el Orden del Día, lugar, día y hora, de su realización.

ART. 22º) - Si en la primera convocatoria no se lograre "Quorum" debe hacerse una segunda convocatoria en la misma forma de la primera y para una fecha que no será posterior a 20 días de la fecha en que debió realizarse la Asamblea en su primera convocatoria y ella se considerará con "quorum" también únicamente si concurren Accionistas que representen el 51% del capital suscripto.

ART. 23º) - Para poder tomar parte en las Asambleas, los Accionistas deberán depositar en la Caja de la Sociedad, hasta 3 días antes de la fecha de la Asamblea, sus acciones o documentos certificantes del depósito de las mismas en una Institución bancaria. La Sociedad otorgará un recibo expresando el número de acciones depositadas, que servirá para justificar la entrada y voto en la Asamblea.

ART. 24º) - El derecho de asistencia a las Asambleas podrá ejercerlo todo Accionista por sí o por apoderado, que podrá ser Accionista o persona extraña a la Sociedad, mediante Carta Poder dirigida al Directorio.

ART. 25º) - Las facultades de las Asambleas Ordinarias serán establecidas en el Art. 347, del Código de Comercio, además de conceder al Directorio las autoridades que pueda necesitar en casos no previstos en estos Estatutos y fijar la remuneración y asignaciones especiales del Directorio y del Síndico y destinar a prorrata del Directorio una parte de las utilidades a la creación de un Fondo de Previsión o Reserva Especial, sin perjuicio de la Reserva Legal.

ART. 26º) - Las resoluciones de las Asambleas serán registradas en un libro de Actas y firmadas por la persona que preside la Asam-

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del

USTO OTAZU
- ZANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
2.105
ARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2015
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO - LE 112359
Av. São João, 59 República - São Paulo - CEP 01035-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 3,80
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879790

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUSTO OTAZU
BANA PUBLICA
P 743
ANA 961
12.105
ARAGUAY

blea conjuntamente con dos Accionistas presentes designados por la Asamblea.

ART. 27º) - El Presidente del Directorio o el Titular que eligieren los presentes, presidirá la Asamblea con voz y voto y nombrará las personas que actuarán como secretarios y escrutadores.

TITULO V

BALANCE, DISTRIBUCION DE UTILIDADES

ART. 28º) - El ejercicio social cerrará el 31 de diciembre de cada año, en cuya fecha se confeccionará el Inventario, Balance General y estado de resultados, las utilidades líquidas y realizadas, se distribuirán así: a) 2% como mínimo para el fondo de Reserva Legal, hasta que el mismo alcance el 10% del Capital suscripto; b) Remuneración al Directorioy Síndico; c) El saldo, en todo o en parte como dividendo a las acciones o a fondos de reservas facultativas o al destino que determine la Asamblea.

TITULO VI

DISOLUCION DE LA SOCIEDAD

ART. 29º) - La liquidación de la Sociedad será efectuada por el Directorio con la vigilancia del Síndico. Cancelado el pasivo y reembolsado el capital, las utilidades serán repartidas entre los Accionistas de acuerdo a las preferencias establecida sen el artículo precedente.

TITULO VII

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

ART. 30º) - Las Acciones de las Series A, B y C, quedan suscriptas e integradas en un 10% en dinero efectivo y en la siguiente forma: Ing. Denes Tomboly: 900 acciones de Gs. 10.000 cada una; Total Gs. 9.000.000; María Victoria Gienotti: 810 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total Gs. 8.100.000; Ing. Roque Marcelo Ardissone N.; 360 acciones de Gs. 10.0000 cada una; Total guaraníes 3.600.000; Raquel Ferreiro de Ardissone: 120 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total Gs. 1.200.000; Ing. Ildiko Tomboly de Ríos: 300 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total guaraníes 3.080.000; Dr. Juan María Ríos Gautier: 30 acciones de guaraníes 300.000; Lic. Víctor César Calderoli: 120 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total 300.000; Lic. Víctor Calderoli 120 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total guaraníes 1.200.000; Ing. Cirioso Delmado 120 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total guaraníes 1.200.000 Ing. Daniel Sarubbi: 120 acciones de guaraníes

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, U 2 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 50 República - São Paulo - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
SELO DE AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879791

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
IANA PUBLICA
Nº 743
NA 961
2.105
ARAGUAY

10.000 cada una: Total guaraníes 1.200.000; Ingeniero Julio Gustafson: 120 acciones de guaraníes 10.000 cada una; Total guaraníes 1.200.000.

ART. 31º) - Queda designado el primer Directorio de la Sociedad en la siguiente forma: Presidente: María Victoria Gianotti; Director Titular: Ildiko Tomboly de Ríos; Director Suplente' Ing. Roque M. Ardissone N.; Síndico: Dr. Fernando Vatteone; Lic. Víctor C. Calderoli.

ART. 32º) - El primer Ejercicio social concluirá el 31 de diciembre.

ART. 33º) - Cualquiera de los miembros titulares del Directorio, conjunta, separada y/o alternativamente están autorizados a gestionar y obtener del Poder Ejecutivo de la Nación la aprobación de este Estatuto y el reconocimiento de Personería Jurídica de la Sociedad denominada "TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA de manera que la misma funcione conforme a las normas legales en vigor. Quedan asimismo, suficientemente autorizados para aceptar las sugerencias hechas por las autoridades competentes de la Nación y firmar los documentos públicos y/o privados de reforma o corrección al presente Estatuto, siempre que las mismas fueren legalmente exigibles. En el supuesto que deba formalizarse cualquier modificación al presente acto fundacional se confeccionará directamente en una Escritura Pública que podrán suscribirla en la forma indicada precedentemente los autorizados. Igualmente quedan autorizados cualquiera de los Directores Titulares a retirar, percibir y/o cobrar del Banco Central del Paraguay, otorgando los recibos del caso, la suma que en concepto de depósito legal deba depositarse en dicha Institución Bancaria a los efectos de la aprobación de los Estatutos Sociales y el reconocimiento de la Personería Jurídica de la entidad por este acto constituida. Bajo tales cláusulas, dan por celebrado el presente contrato a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes con arreglo a derecho. Informados los comparecientes del texto de este instrumento, manifiestan su conformidad y aceptación en todas sus partes. Leída, la firman y suscriben también Edà Judid Fernández y Eugenio Rojas, vecinos, mayores de edad, hábiles, de mi conocimiento, testigos del acto, quienes también la leen, del cual y del contenido de esta Escritura, doy fé. Denes Tomboly, María Victoria Gianotti, Roque Marcelo Ardissone Nunes, Raquel Ferreiro de Ardissone, Ildiko Tomboly de Ríos, Juan María Ríos Gautier, Víctor Calderoli Recalde, Ciriaco Delgado, Daniel Carlos Sarubbi, Carmen Adelina Roa de Sarubbi, Julio Gustafson, Diana Corina Ferreiro de Gustafson, Tgos: E. Judid Fernández, Eugenio Rojas. Ante mí: Canuto Rasmussen. Hay un sello.

CONCUERDA fielmente este testimonio con su matriz que pasó ante mí en este Registro a mi cargo en el Protocolo de Contratos Civiles a folio tres mil doscientos noventa y tres y siguientes. Para la firma "Tecnoedil" Sociedad Anónima Constructora, expido esta Primera Copia, que firmo y sello en Asunción, a los diez y ocho días del mes de noviembre de mil novecientos setenta y ocho. Hay una firma y un sello

CERTIFICO que la presente
Fotocopia es fiel del
original

STELA MARIS OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, U 2 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luis, 59 Republica - CEP 12359
VÁLIDO SOMENTE COM AUTENTICAÇÃO
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AU1040DD0879792

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
ANA PUBLICA
743
NA 961
105
ARAGUAY

que dice: Canuto Rasmussen. Escribano Público. Asunción, Paraguay. Hay un sello de la Dirección de Impuestos Internos. Asunción, 10-I-79. Excelentísimo Señor Ministro del Interior: Doctor SABINO A. MONTANARO. E.S.D.: Ing. Ildiko Tomboly de Ríos, fijando domicilio en la casa Nº 780 de la calle EE. UU., de esta capital, a V.E. digo: Que por Escritura Pública de fecha 24 de octubre de 1978; autorizada por el Escribano Canuto Rasmussen, se ha constituido en esta Capital una Sociedad capital social ha quedado fijado en la suma de Gs. 100.000.000, dividido en 10 series de 1.000 acciones cada una, por un valor nominal de Gs. 10.000 cada una, habiéndose suscripto 3 series y se ha integrado el 10% en dinero efectivo, que hacen un total de Gs. 3.000.000, depositados en el Banco Central del Paraguay, conforme lo acredito con el recibo expedido por la citada institución bancaria, que adjunto. En tales condiciones y habiéndose cumplido las exigencias requeridas por el Art. 318 del Código de Comercio, me permito solicitar del Poder Ejecutivo la aprobación de los Estatutos Sociales y el reconocimiento de la Personería Jurídica de la mencionada Sociedad. Es Justicia. Fdo.: Ildiko Tomboly de Ríos. Hay un sello. M. Interior. Mesa de Entr. Nº 44. As. 20-I-79. Firma: De Alarcón. Asunción, 29-I-79. A informe de la Secretaría Jurídica. Jorge L. Saguier. Asesor Jurídico del Mrio. Interior. Asunción, 29-I-79. Señor Asesor Jurídico: Informo que la firma TECNOEDIL S. A. CONSTRUCTORA, ha presentado los siguientes recaudos: Estatutos Sociales protocolizados, Inscripción Dirección de Impuestos Internos, Depósito en el Banco Central del Paraguay, lista de Accionistas y una solicitud en sellado Nº 061298, por valor de Gs. 5.000, cumpliendo así con las disposiciones pertinentes. Francisca L. Monzón. Asunción, 29-I-79. A informe del Mrio. de Hacienda. Jorge L. Saguier, Asesor Jurídico del Mrio. del Interior. Hay un sello: "B" Ministerio de Hacienda. M. Entrs. Nº 517. Asunción, 29-I-79. Encargado: DM. Asunción, 30-I-79. A informe de la Contraloría Financiera. De orden de Secretaría Gral. Fdo.: Juana M. de Noguera. Jefe M. Entrs. Mrio. de Hacienda. Hay un sello. Contraloría Financiera. M. Entrs. Nº 510. Asunción, 31-I-79. Encargado: Goyoso. Asunción, 19-II-79. Pase el expediente a estudio e informe de la Inspección General de Hda. Fdo.: Rubén Acosta Cámeron. Srio. Gral. Hay un sello. Hay otro sello. Inspección General de Hda. Entr. Nº 618. Fecha: 2-II-79. Encargado: Galeano. Asunción, 5-II-79. A la Sección Sociedades Mercantiles. Entes Autárquicos y de Economía Mixta con ruego de su estudio e informe. Pastor Giménez. Coordinador. Hay un sello. Asunción, 12-II-79. Informe Nº 53. Señor Contralor Financiero: El Ing. Ildiko Tomboly de Ríos, en nombre y representación de la firma denominada TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA, solicita aprobación de Estatutos Sociales y reconocimiento de Personería Jurídica. Al efecto solicitado acompaña: a) Copia legalizada de la Escritura Pública Nº 1646, de fecha 24-X-78, pasada ante el titular del registro Nº 61, Señor Canuto Rasmussen, en

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es fiel del
original

STELA MARIS CANUTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, U 2 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - AUTORIZADO 112359
Av. São Luiz, 86 República
É VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - 9600
A01040DD0879793

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

la cual consta la transcripción literal de los Estatutos Sociales. b) Comprobante de Depósito Bancario Nº 313, de fecha 27-XII-78, expedido por el Banco Central del Paraguay, por la suma de Gs. 3.000.000. c) Comprobante de Pago Nº 48986, de fecha 18-XI-78, expedido por la Dirección de Impuestas Internos, por la suma de Gs. 600.000. Esta Inspección Gral. de Hacienda, considera que los recaudos presentados por la firma satisfacen las exigencias legales, por tanto, es de parecer que puede darse curso favorable al presente pedido, por Decreto del Poder Ejecutivo, previo dictamen del Sr. Fiscal Gral. del Estado. Fdo: Rodolfo Rojas Velázquez. Jefe de la Sección Sociedades Mercantiles. Entes Autárquicos y de Economía Mixta. Hay un sello. Fdo: Lic. Samuel Brizuela. Inspector Gral. de Hda. Hay otro sello. Dictamen Nº 364. Asunción, 16-II-79. Visto el informe Nº 53|79 de la Inspección Gral. de Hda., que antecede, remítase el expediente a Secretaría General, encareciendo su traslado al Mrio. del Interior e informando que, previo dictamen del Sr. Fiscal General del Estado por Decreto del Poder Ejecutivo pueden aprobarse los Estatutos Sociales y reconocerse la Personería Jurídica de la firma denominada Tecnoedil S. A. Constructora, en razón de que la misma ha satisfecho los requisitos legales a tal efecto. Fdo.: Dr. Bienvenido Acosta. Contralor Financiero. Asunción, 19-II-79. Con lo informado por la Contraloría Financiera, vuelva al Mrio. del Interior. Fdo.: Dr. Humberto Mestre A., Srio. Gral. Asunción, 12-III-79. A Fiscalía General del Estado, con ruego de dictamen. Jorge L. Saguier. Asesor Jurídico. Mrio. del Interior. Hay un sello. Fiscalía General del Estado. Entr. 14-III-79. Hora: 10. Salida: 19-III-79. Firma: Ilegible. Excelentísimo Señor Ministro del Interior: Corresponde que el Poder Ejecutivo de la Nación apruebe los Estatutos Sociales de la entidad denominada Tecnoedil S.A. Constructora y autorice en consecuencia el funcionamiento de la misma como Persona Jurídica, de conformidad a lo establecido en el Art. 318 del Código de Comercio. Dios guarde a Vuestra Excelencia. Fdo.: Dr. Clotildo Jiménez Benítez. Fiscal Gral. del Estado. Hay un sello. Asunción, 23-III-79. A Secretaría Jurídica para confeccionar el correspondiente proyecto de Decreto de Personería Jurídica. Jorge L. Saguier. Asesor Jurídico del Ministerio del Interior.

DECRETO Nº 7028

Asunción, 4 de Junio de 1979

Por el cual se aprueban los Estatutos Sociales y se reconoce la Personería Jurídica de la firma denominada "Tecnoedil S.A. Constructora".

VISTO: La presentación hecha al Ministerio del Interior, en fecha 20 de enero del cte. año (Expte. Nº 44), por la Sra. Ildiko Tombply de

Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original

STELLA MARIS BRUNO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, U 2 ... 2015
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luiz, 99 República - São Paulo - SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
AUTORIZADA 112359
MATERIALIZADO AU2940DD0879787

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
BANA PUBLICA
Nº 743
CANA 961
212.105
PARAGUAY

Ríos, en representación de la firma denominada "Tecnoedil Sociedad Anónima con la denominación de Tecnoedil S.A. Constructora, El Anónima Constructora", en la que solicita la aprobación de los Estatutos Sociales y el reconocimiento de la Personería Jurídica de la misma; los informes favorables de la Inspección General de Hacienda, Fiscalía General del Estado y Asesoría Jurídica del Ministerio del Interior.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY

D E C R E T A:

ART. 1º): - Apruébanse los Estatutos Sociales de la firma denominada "Tecnoedil Sociedad Anónima Constructora" y autorízase el funcionamiento de la misma en carácter de Persona Jurídica, de acuerdo a lo establecido en el Art. 318 del Código de Comercio y conforme consta en la Escritura Nº 1.646 protocolizada en el Registro Público a cargo de don Canuto Rasmussen, en fecha 24 de octubre de 1978.

ART. 2º): - Comuníquese, publíquese y dése al Registro Oficial. Firmado: ALFREDO STROESSNER. Fdo.: SABINO A. MONTANARO. Es Copia. Hay un sello del Ministerio del Interior.

CERTIFICO: Que a petición de parte interesada y por mandato de S.S. el Sr. Juez de 1º Instancia en lo Comercial del 4º Turno, Dr. Sixto Milciades Rivas Soler, ha sido inscripta en el Registro Público de Comercio, según providencia de esta fecha, bajo el Nº (756) SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS, al folio (118) CIENTO DIEZ Y OCHO y siguientes del Libro Seccional Respectivo, la Escritura de Constitución de la firma Tecnoedil Sociedad Anónima Constructora.

EN FE DE ELLO, expido el presente certificado que firmo y sello en Asunción, República del Paraguay, a los veinte y un días de junio de mil novecientos setenta y nueve. Aníbal Emilio Téllez, Secretario. Hay un sello del Poder Judicial.

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
Original que tuve a la vista.

STELA MARI PUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
AVDA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE DO QUE DOU FE
S. Paulo, 02 SET 2025 112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879788
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC.
Av. São Luiz, 59 República - São Paulo-SP - CEP:
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

...STO OTAZU
...ANA PUBLICA
...743
...981
...105
...RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO FISCAL

SERIE CI

Nº 8702301

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15
REGISTRO : 528

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

...NRIQUE PERONI GIRALT
...tario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

TRANSCRIPCION DE ACTAS DE ASAMBLEAS GENERALES EXTRAORDINARIA Y ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA.----------

NÚMERO TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO (Nº 374).- En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los **veinte y seis** días del mes de **mayo** del año **dos mil quince**, ante mí, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT,** *Notario y Escribano Público, Titular del Registro Notarial Nº 528,* comparece: El señor **DENES TOMBOLY JAEGER**, paraguayo naturalizado, casado y separado de bienes, titular de la Cédula de Identidad Paraguaya Nº 185.334, domiciliado a los efectos de este acto en el local social de la firma *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA,* sito en la casa Nº 107 de la calle Tte. Araujo Miño esquina Sacramento de esta ciudad.- El compareciente es mayor de edad, capaz y cumplió con las leyes de carácter personal, doy fe.- ***REPRESENTACION:*** El señor **DENES TOMBOLY JAEGER** concurre al acto en representación de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA,** en carácter de *PRESIDENTE* del Directorio. El mismo fue electo para ocupar el cargo mencionado por Resolución de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2013, cuyo extracto fue transcripto en el libro de Actas habilitado al efecto, la que omito reproducir por haberla transcripto en la Escritura Pública Nº 384 de fecha 24 de abril de 2014, pasada ante mí, obrante al folio 1655 del Registro de Actos y Contratos Civiles, Sección A, a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- La firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA,** con Cédula Tributaria **RUC Nº 80005531-4,** fue constituida por Escritura Pública Nº 1.646 de fecha 24 de Octubre de 1.978, autorizada por el Escribano Público Canuto Rasmussen, en ella constan su objeto, denominación, domicilio, duración, capital social, administración y demás circunstancias legales de su funcionamiento.- Inscripta en el Registro [illegible] tomó

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARIS ...TAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

...TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI EM SUA INTEGRALIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S.Paulo 02 SET 2025

...Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879789

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO - LEI 8.935
Av. São Luís, 99 República - São Paulo-SP - CEP 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

TO OTAZU
JA PUBLICA
743
A 951
05
GUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 523
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

STELLA M
NOTARIA Y
REGISTRO
RCA. DOMINICANA
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el **Registro Público de Comercio,** bajo el Nº 756, obrante al folio 118 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Por Escritura Pública Nº 685 de fecha 2 de Octubre de 1.981, autorizada por el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., fue modificado el Contrato Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el **Registro Público de Comercio,** bajo el Nº 795 y en la página 94 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Posteriormente por Escritura Pública Nº 72 de fecha 21 de Abril de 1.994, autorizada por la Escribana Pública María Elena Paniagua de Gardel, se emitieron acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos: a) En el **Registro Público de Comercio,** bajo el Nº 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos en fecha 17 de Junio de 1994 y b) En el **Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones,** bajo el Nº 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C" en fecha 14 de Abril de 1.998.- Luego, por Escritura Pública Nº 34 de fecha 27 de Marzo de 1.996, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el **Registro Público de Comercio,** bajo el Nº 520, Serie "D", obrante al folio 4.530 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 7 de Junio de 1.996 y b) En el **Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones,** bajo el Nº 301, obrante al folio 3.887 y siguientes, Serie "A", en fecha 6 de Junio de 1.996.- Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y las precitadas modificaciones, por haber dejado agregadas fotocopias debidamente autenticadas a la Escritura Pública Nº 424 de fecha 24 de Diciembre de 2.002, pasada ante mí, obrante al folio 1.388 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Civiles, Sección "B", del Registro Notarial a mi cargo, a la que me remito a los efectos de derechos.- Posteriormente por Escritura Pública Nº 20 de fecha 29 de Junio de 1.998, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas,

112359 AUTENTICAÇÃO 1040DD0879799
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI O CONTEÚDO, QUE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
São Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ISTO OTAZU
NA PUBLICA
Nº 743
GUA 961
2.105
PARAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CI Nº 8702302

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 - TEL./FAX 490880
REGISTRO : 528

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el **Registro Público de Comercio,** bajo el N° 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 17 de Junio de 1.998; y, b) En el **Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones,** bajo el N° 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C", en fecha 14 de Abril de 1.998.- Por último, por Escritura Pública N° 10 de fecha 10 de febrero de 2.004, autorizada por el Escribano Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizó el aumento de Capital Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el **Registro Público de Comercio,** bajo el N° 766, Serie "A", obrante al folio 9.280 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 14 de Octubre de 2.004; y, b) En el **Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones,** bajo el N° 297, obrante al folio 3.278 y siguientes, Serie "A", en fecha 15 de Abril de 2.004.- Dejo agregadas a la presente escritura fotocopias debidamente autenticadas de las últimas modificaciones citadas.- Y el señor **DENES TOMBOLY JAEGER,** en la representación invocada, ***DICE***: Que solicita al Notario autorizante, la transcripción en este Libro de Protocolo del Registro a su cargo, de las Actas de las Asambleas Generales Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas de fecha 31 de octubre de 2013, y de las Actas de las Asambleas Generales Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de julio de 2014; documentos que me entrega en este acto, copiados textualmente en el orden indicado, dicen: **A)** Transcripción de **Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada en fecha 31 de octubre de 2013.-** "***ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS.*** *En la Ciudad de Asunción, a los treinta y un días del mes de octubre de 2013, a las 14:00 horas, en el local de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA se reúnen los accionistas en ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA de acuerdo a la convocatoria publicada en el DIARIO BUEN INFORMACION, por todo el plazo legal. Según el Libro de Asistencia de Accionistas a la*

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es fiel del original.

STELA MARIS [illegible] OTAZU
NOTARIA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RUA GUANABARA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL A VERACIDADE PODERÁ SER CONFERIDA NO SÍTIO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
AUTENTICAÇÃO
AU10409D0879800
412359
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 50 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-0
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 961
105
RAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICADO
Fotocopia fiel del original

STELA MARIS SOTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Asamblea, se tiene la asistencia de los siguientes accionistas: Denes Tomboly Jaeger con 360.000 acciones, María Victoria Gianotti de Tomboly con 360.000 acciones, Roque Marcelo Ardissone Nunes con 450.000 acciones, Paul Emile Sarubbi con 450.000 acciones, Ildiko Tomboly de Rios con 180.000 acciones, totalizando G.18.000.000.000. (100% del capital integrado) Comprobada la existencia del quórum legal, el Presidente del Directorio Señor Denes Tomboly, de acuerdo al Art. 18 asume la Presidencia de la Asamblea y además, de conformidad con el Art. 22 de los Estatutos Sociales declara legal y válidamente constituida la Asamblea poniendo a consideración los siguientes puntos del Orden del Día: 1. Designación del Presidente y del Secretario de la Asamblea: El Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes mociona al Sr. Denes Tomboly Jaeger y a Paul Emile Sarubbi para Presidente y para Secretario de la Asamblea respectivamente. La moción es aprobada por unanimidad. Seguidamente se pasa a considerar el segundo punto del orden del día. 2. Rescate de Acciones: El Presidente de la Asamblea, el Sr. Denes Tomboly Jaeger, informa que la sociedad ha tenido un incremento Patrimonial, proveniente del revalúo de las acciones de la empresa Tape Pora S.A. según sus estados contables al 31 de diciembre de 2012, corresponde a G. 15.059.351.848. Por otro lado pone a consideración de los Accionistas la decisión de realizar un Rescate de Acciones hasta la suma de G. 9.750.000.000 monto equivalente a bonos adquiridos de la misma empresa, planteando la posterior restitución de los mismos con un proceso de capitalización de los aportes para futuros aumentos de capital, el incremento del patrimonio neto proveniente del revalúo de las Acciones en otras compañías y parte del resultado acumulado de ejercicios anteriores. Luego de un intercambio de pareceres, los accionistas presentes, de manera unánime deciden el rescate de acciones por el monto de G. 9.750.000.000 en proporción a las respectivas tenencias de los accionistas. Además, de autorizar al directorio a realizar los trámites y gestiones para la realización del rescate físico de dichas acciones. El rescate

278 TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879796

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
NA 961
105
AGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CI [illegible] 8702303

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

ESCRIBA[illegible] PERONI GIRALT
LOCALIDAD [illegible]
DIRECCION : [illegible] 15 DE AGOSTO
REGISTRO [illegible]

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

será pagado con los bonos adquiridos por el mismo valor de G 9.750.000.000 de la firma Tape Pora S.A. 3. Aumento de Capital: El Presidente, Sr. Denes Tomboly Jaeger manifiesta que conforme a lo indicado en el punto anterior, a fin de capitalizar los aportes efectuados por los socios será necesario elevar el Capital Social actual a G. 70.000.000.000.- Luego de intercambio de pareceres los Accionistas presentes aprueban por unanimidad el Aumento de capital de la sociedad a G. 70.000.000.000.- Agrega al respecto el Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes que la emisión, suscripción e integración de las nuevas series de acciones quedará a cargo de la Asamblea Ordinaria de Accionistas. 4. Modificación de los Estatutos Sociales de la Firma: El Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes propone a los accionistas presentes la modificación de todos los artículos de la Escritura de Constitución alegando que, es pertinente la realización de dicha actualización que tiene como finalidad evitar varias modificaciones parciales de los estatutos de la sociedad, y facilitar de esta manera la lectura y entendimiento del mismo, en ese sentido se adjunta a los presentes accionistas el borrador de los Estatutos modificados. En tal sentido el Sr. Denes Tomboly Jaeger sugiere pasar a un cuarto intermedio este punto a fin de que los Accionistas analicen dicha modificación y convocar nuevamente para el día 12 de diciembre de 2013 a las 10:00 horas para tratar éste punto en el domicilio legal de la sociedad. Luego de intercambio de pareceres se aprueba la moción del Sr. Denes Tomboly Jaeger, quedando formalmente notificados de la reanudación de la sesión a los demás Accionistas notificados para la fecha mencionada. 5. Designación de dos accionistas para la firma del acta de asamblea, conjuntamente con el Presidente y el Secretario de la Asamblea: El Sr. Denes Tomboly sugiere a los accionistas, Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes y la Sra. Ildiko Tomboly de Ríos para suscribir el acta de la presente asamblea, conjuntamente con el presidente y secretario de la misma, y a realizar los posteriores tramites [illegible] Esta moción se aprueba

[illegible]: Que la presente [illegible] es reflejo fiel del [illegible]

SILVIA MARI[illegible] OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
ESCRIBANIA 961
Tel/Fax 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
61.2 TABELIÃ - Escrevente Autorizada - TRASLADO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TRASLADO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FE

S.Paulo, 02 SET

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879797

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle. Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 981
05
NGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERON GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia xerocopia fiel del
original

STELLA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 981
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

unánimemente. Habiéndose agotado el tratamiento del Orden del Día, se da por terminada la Asamblea siendo las 14:30 horas, firmando además del Presidente y el Secretario, los accionistas designados.".- Es copia fiel, doy fe.- **B)** Transcripción de **Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 31 de octubre de 2013.-** "***Asamblea General Ordinaria de Accionistas***. *En la Ciudad de Asunción, a los 31 días del mes de octubre de 2013, a las 15:00 horas, en el local de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA se reúnen los accionistas en ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA de acuerdo a la convocatoria publicada en el DIARIO INFORMACIONES, por todo el plazo legal. Según el Libro de Asistencia de Accionistas a la Asamblea, se tiene la asistencia de los siguientes accionistas: Denes Tomboly Jaeger con 165.000 acciones, María Victoria Gianotti de Tomboly con 165.000 acciones, Roque Marcelo Ardissone Nunes con 206.250 acciones, Paul Emile Sarubbi con 206.250 acciones, Ildiko Tomboly de Rios con 82.500 acciones, totalizando G.8.250.000.000. (100% del capital integrado 975.000 acciones obran en tesorería como consecuencia del rescate de acciones por valor de G.9.750.000.000, acciones que fueron reembolsadas a los accionistas, luego anuladas y serán oportunamente destruidas. Comprobada la existencia del quórum legal, el Presidente del Directorio, de acuerdo al Art. 18 asume la Presidencia de la Asamblea y además, de conformidad con el Art. 22 de los Estatutos Sociales declara legal y válidamente constituida la Asamblea poniendo a consideración los siguientes puntos del Orden del Día: 1. Designación del Presidente y del Secretario de la Asamblea: El Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes mociona al Sr. Denes Tomboly Jaeger a Paul Emile Sarubbi para Presidente y para Secretario de la Asamblea respectivamente. La moción es aprobada por unanimidad. Seguidamente se pasa a considerar el segundo punto del orden del día. 2. Emisión, Suscripción e integración de acciones: El Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes mociona la emisión de Acciones por valor de G.52.000.000.000, [illegible]*

7º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO APRESENTADO
S. Paulo 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879798
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

'STO OTAZU
NA PUBLICA
PARAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE C

ESCRIBANO
LOCALIDAD
DIRECCION
REGISTRO

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

8702304
ENRIQUE PERONI GIRALT
Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

suscriptas e integradas por los accionistas con los Aportes para futuros aumentos de Capital efectuados por los Accionistas, con el aumento del Patrimonio Neto proveniente del revalúo de Acciones en otras compañías y parte del resultado acumulado de ejercicios anteriores. Las Acciones que componen las series A y B a ser emitidas poseen un valor nominal de Gs. 250.000.000 c/u. Las Acciones de cada Serie se individualizaran números arábigos del Nº 001 al 140 para la Serie A y Nº 001al 140 para la Serie B; quedando el Capital Social Emitido por un valor total de G. 70.000.000.000 (Guaraníes setenta mil millones). A fin de ajustar los títulos representativos de las acciones al valor nominal de cada acción conforme a lo resuelto por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas próxima pasada que dispuso que el valor nominal de cada acción sea de Gs. 250.000.000, el Ing. Ardissone propone que se delegue al Directorio el canje de los títulos representativos de acciones existentes a títulos de acciones existentes a la fecha por los nuevos títulos de acciones, así como también la entrega de los títulos que documenten las acciones que conforme a lo resuelto por la presente asamblea, son emitidas, suscritas e integradas. Previo intercambio de opiniones, y a fin de facilitar la concreción de lo resuelto, se acuerda formalizar el canje de títulos y la anulación de los títulos que sean sustituidos, una vez registrada la escritura pública en la que se transcribirá la presente acta.- Integración de Capital: Las Acciones emitidas conforme a lo resuelto por esta Asamblea, suscriptas por los socios en proporción a su participación accionaria, por un total de G.61.750.000.000 son integradas de la siguiente manera: i) Aporte para futuro aumento de Capital G. 3.740.000.000. ii) Acciones por Revalúo Tape Porá G. 15.059.351.848. iii) Resultado Acumulado G. 42.950.648.152. Acciones Rescatadas + Acciones Emitidas G. 61.750.000.000.- En virtud a lo resuelto, las acciones emitidas suscritas e integradas con anterioridad más las acciones emitidas, suscritas e integradas conforme a lo resuelto por la presente asamblea de accionistas, totalizan 280 (Doscientos

ERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 981
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A
ELETRÔNICO CONSTANTE NO

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879794

S.Paulo 02 SET. 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED1782F084342350. Marcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ISTO OTAZU
ANA PUBLICA
743
NA 981
105
ARAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente
Poder que se refiere fiel del
original

ISTO OTAZU
PUBLICA
Nº 743
981
105
PARAGUAY

ochenta) de Guaraníes Doscientos Cincuenta Millones (G.250.000.000)cada una, divididas en dos (2) Series: a) 140 Acciones de la Serie A y 140 Acciones de la Serie B, por un valor nominal total de Guaraníes Setenta mil millones (G.70.000.000.000), las que corresponden a los socios conforme al siguiente detalle: 1) Al señor Denes Tomboly Jaeger, corresponden 56 Acciones de la Serie A; 2) A la Señora María Victoria Gianotti de Tomboly corresponde 56 Acciones de la Serie A; 3) A la Señora Ildiko Tomboly de Ríos corresponden 28 acciones de la Serie A. 4) Al Señor Roque Marcelo Ardissone Nunes corresponden 70 acciones de la Serie B, y 5) Al Señor Paul Emile Sarubbi corresponden 70 acciones de la Serie B. Mociona el Ing. Tomboly que se emitan y entreguen a cada socio, conforme a su participación CERTIFICADOS PROVISIONALES DE ACCIONES hasta tanto se complete el procedimiento legal para emitir los títulos representativos de las acciones emitidas, de acuerdo a lo resuelto por esta magna Asamblea. 3. Destino del Resultado Acumulado de los ejercicios 2007 al 2012. El Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes presenta un cuadro demostrativo a los accionistas presentes de la situación de los resultados de los ejercicios 2007 al 2012 a fin de tratar sobre los mismos. Ejercicio 2007: Prosigue diciendo el Señor Roque Ardissone que la utilidad neta 2007, luego de practicar la reserva legal fue de G. 11.961.558.458, dicho saldo íntegramente ya fue acreditado a los Señores Accionistas, tal como consta en los archivos tributarios, por tanto ya no corresponde su distribución. Ejercicio 2008: Expone el Señor Roque Ardissone que la utilidad neta del año 2008, previa deducción de la reserva legal y de los pagos ya realizados en concepto de Dividendos a los Accionistas de G. 30.444.752.829 sea destinada a Capitalización G. 8.168.426.396 y a Dividendos a Pagar G. 22.276.326.433, luego de intercambio de opiniones, deciden aprobar lo propuesto por el Señor Roque Ardissone. Ejercicios 2009, 2010, 2011 y 2012: Menciona el Señor Paul Emile Sarubbi que la utilidad neta del ejercicio 2009 al 2012, previa deducción de la reserva legal y de los

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAP
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJ
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACID
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMEN
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879795
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Av. São Luís, 50 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
SELO(S): 1 VALOR: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
Fa3
NA 961
105
RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CI

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. DOY FE.
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial N° 528
Humaitá N° 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

N° 8702305

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA ESQ. 15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial N° 528
Humaitá N° 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

pagos ya realizados a los Accionistas de G. 34.782.221.756 sea destinada a Capitalizaeión, luego de intercambio de pareceres aprueban la moción del Señor Paul Emile Sarubbi C. El Ing. Paul Emile Sarubbi Corina expone en resumen de lo tratado en el presente punto: Capitalización de Resultados Acumulados G. 42.950.648.152 y a Dividendos a pagar G. 22.276.326.433, delegando poder al Directorio la forma y fecha de pago de los mismos, dependiendo de la marcha de los negocios sociales. 4. Designación para la suscripción del Acta. El Sr. Denes Tomboly J., sugiere a los Accionistas Roque Ardissone Nunes e Ildiko Tomboly de Rios para suscribir el acta de la presente asamblea, conjuntamente con el presidente y secretario de la misma, y a realizar los posteriores tramites de registros notariales de rigor. Está moción se aprueba unánimemente. Habiéndose agotado el tratamiento del Orden del Día, se da por terminada la Asamblea siendo las 15:30 horas, firmando además del Presidente y el Secretario, los accionistas designados".- Es copia fiel, doy fe.- **C)** Transcripción del **Acta de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de julio de 2014.- "*Asamblea General Extraordinaria*.** *En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veinte y ocho días del mes de julio del año dos mil catorce, siendo las 10:00 horas, se reúnen en Asamblea General Extraordinaria los Accionistas de Tecnoedil SA Constructora, en el local Social de Teniente Araujo Miño N° 107 e/ Sacramento-Asunción, de acuerdo a los avisos de convocatoria publicados en el Diario Informaciones con la asistencia de quienes han depositado sus acciones y cuyo detalle consta a folio 40 de Asistencia de Asambleas como sigue: Denes Tomboly Jaeger con 56 acciones, María Victoria Gianotti de Tomboly con 56 acciones, Roque Marcelo Ardissone con 70 acciones, Paul Emile Sarubbi Corina con 70 acciones y la Señora Ildiko Tomboly de Rios con 28 acciones que suman G. 70.000.000.000.- y representan el 100% del Capital Realizado. De inmediato se desarrolla el Orden del Día como sigue: PRIMERO: Elección de Presidente y Secretario de*

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

2° TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA QUE PODERÁ SER
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO PEDIDO.
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879801
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
SELO DE FISCALIZAÇÃO: NS 21...

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUSTO OTAZU
BANA PUBLICA
Nº 743
CANA 961
12.105
PARAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA, CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

ELA MARIA OTAZU
TARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Asamblea: el Señor Denes Tomboly Jaeger ejercerá la Presidencia y el Señor Roque Marcelo Ardissone la Secretaria. SEGUNDO: Aprobación de la Modificación de los Estatutos Sociales: El Señor Roque Marcelo Ardissone expone los motivos que indujeron al Directorio para solicitar el tratamiento de este punto y recuerda a los Accionistas que la misma ya ha sido tratada en Asamblea anterior celebrada el 31 de octubre del años dos mil trece y que a pedido del Señor Denes Tomboly Jaeger ha pasado a un cuarto inmediato a fin de que los Señores Accionistas analicen mejor el borrador de dicha modificación, luego de diversas consideraciones se resuelve aprobar la modificación total de todos los Artículos del Estatuto Social y autorizar al Escribano Luis Enrique Peroni a elevar a Escritura Pública quedando redactada de la siguiente manera: ***TITULO I: DENOMINACION, DOMICILIO Y DURACION.- ARTICULO 1) La sociedad se denominará TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA.- ARTICULO 2) DOMICILIO LEGAL.-*** *La sociedad tendrá su domicilio legal en la ciudad de Asunción, y podrá establecer toda clase de oficinas, agencias, sucursales, filiales y todo otro tipo de representación en cualquier lugar del país o del extranjero.-* ***ARTICULO 3) DURACIÓN.-*** *La duración de la Sociedad será de NOVENTA Y NUEVE (99) años a partir de la fecha de su inscripción en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, pudiendo dicho plazo ser prorrogado o reducido por resolución de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas.-* ***TITULO III.- OBJETO DE LA SOCIEDAD.- ARTICULO 4) OBJETO PRINCIPAL.*** *La sociedad tendrá por objeto principal la realización por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, tanto en el país como en el extranjero, de todo tipo de actividades relacionadas con la ingeniería civil, electromecánica e industrial; y en especial, el planeamiento, dirección, construcción y urbanización de edificios, obras viales y pavimentaciones, desagües, gaseoductos, oleoductos, diques, instalaciones fabriles, portuarias, estudios, proyectos, dirección y construcción de todo tipo de obras civiles,*

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE REPRODUÇÃO DIGITAL DO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A AUTENTICIDADE DO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. EM TESTEMUNHO DA VERDADE
112859
AUTENTICAÇÃO
S.Paulo 02 SET 2025
AU1040DD0879802

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
ATO PRATICADO POR SELO DE AUTENTICIDADE
MATRÍCULA 1040

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED717B2F084342350. Marcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
GRA PUBLICA
743
NA 961
105
RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE C Nº 8702306

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA CONSTE.
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

ESCRIBANO: LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD: ASUNCION
DIRECCION: 15 DE AGOSTO
REGISTRO:

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

hidráulicas e industriales de ingeniería y arquitectura, de carácter público, privado o mixto, nacional, binacional, multinacional o del exterior del país; pudiendo al efecto comprar, vender, importar, fabricar y comercializar todo tipo de artículos relacionados con el objeto principal.- OTROS OBJETOS SOCIALES. Igualmente tendrá por objeto la realización de las siguientes actividades: a) REPRESENTACION: Toda forma de representación de personas físicas o jurídicas, tanto nacionales como extranjeras y todo tipo de mandatos y gestión de negocios ajenos. Representación, negociación y/o gestión e marcas, patentes, licencias, franquicias y toda clase de concesión de empresas del país y/o del exterior. b) LEASING: Realización de todo tipo de leasing de maquinarias, implementos y equipos de toda clase y destino, en el país o en el extranjero, con expresa exclusión de los contratos de leasing propios de entidades financieras, filiales de estas u otras de carácter especial.- c) FACTORING: Toda clase de operación de factoring nacional y/o internacional.- d) FRANCHISING: Toda clase de operación de franchising nacional y/o internacional.- e) COMERCIALES: Compra, venta, permuta, consignación, importación, exportación, reexportación, tránsito, intermediación y distribución de toda clase y para todo destino, en cualquier etapa de su industrialización, incluso en la de subproductos y desechos, de todo tipo de bienes de cambio.- f) INDUSTRIALES. Fabricación y elaboración en todas sus etapas y formas de toda clase de productos permitidos por las leyes y todo otro tipo de actividad industrial y/o de transformación.- g) CONSTRUCCION. Realización de todo tipo de proyectos arquitectónicas y de ingeniería, construcciones urbanas y rurales, y en general, construcción de toda otra clase de complejos edilicios.- h) INMOBILIARIAS: Compra, venta, intermediación, permuta, locación, administración y explotación de toda clase de inmuebles urbanos y/o rurales, inclusive de zonas francas en el país o en el extranjero, así como la realización de loteamientos, urbanizaciones, fraccionamientos y asentamientos de colonizaciones

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel de su original.

STELA MARIS [illegible] OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A [illegible] ELETRÔNICO CONSTANTE NO [illegible]
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879806
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luiz, 99 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TEGNOEQUI SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F0844842350 - Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ISTO OTAZU
ANA PUBLICA
1 743
NA 961
105
RAGUAY

ESCRIBANO PÚBLICO

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

STELA M. ... OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO ...
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

privadas, y todos aquellos actos que autorizan las leyes y reglamentos que rigen la materia.- i) EDITORIALES Y PUBLICITARIAS: Edición, comercialización, distribución de todo tipo de publicaciones y difusión de publicidad por medios impresos, informáticos, televisivos, telefónicos, radiales y/o combinados.- j) PRODUCTIVAS Y EXTRACTIVAS: Emprendimientos agropecuarios y rurales en general, explotaciones forestales, reforestación, cría de peces, y toda forma de extracción mineral y transformación mediante procesos químicos. k) TRANSPORTE: Explotación de toda clase de transporte terrestre, fluvial, marítimo, aéreo o combinado de personas, animales o cosas en general.- l) DE CAPITALIZACION: Compra, venta, intermediación, permuta y toda forma de negociación de toda clase de títulos y valores públicos y privados, participaciones en otras empresas mediante inversiones de capital, formación de Joint Ventures y toda clase de fusión, absorción o asociación con otras personas físicas o jurídicas del país o del extranjero, dar (con fondos propios) y tomar dinero en préstamo, con o sin garantía, constituir y transferir hipotecas, prendas y otros derechos reales, suscribir acciones, bonos, obligaciones y toda clase de títulos y papeles de comercio y realizar toda operación de esta índole permitida por las disposiciones legales que rigen la materia.- m) MAQUILA: Realizar operaciones de maquila en cualquiera de los caracteres y en todas sus formas.- Ejecutar en general, por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, del país o del extranjero, todos los actos jurídicos y operaciones que tengan relación directa o indirecta, como antecedente o consecuencia de la explotación de sus negocios, en cuyo caso tendrá capacidad jurídica para toda clase de actos y contratos y para el ejercicio de todas las acciones a que hubiere lugar, sin más limitaciones que las expresamente establecidas en las leyes y en estos estatutos, debiendo considerarse esta enumeración como simplemente enunciativa y no taxativa ni limitativa, pudiendo en consecuencia realizar todo acto de comercio lícito.- Para la realización del objeto social, la Sociedad podrá realizar y celebrar toda clase de

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO ORIGINAL
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879807
S. Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
ANA PUBLICA
N° 743
ANA 961
PARAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial N° 528
Humaitá N° 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

SERIE CI 8702307

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : CALLE 15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial N° 528
Humaitá N° 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

actos jurídicos, operaciones y contratos previstos por las leyes o no contrarios a ella, sin restricción de clase alguna, pudiendo a tal fin: comprar, vender, permutar, alquilar, adquirir y vender bienes y servicios, promover o constituir nuevas sociedades o tomar parte de las ya existentes, contratar con ellas, financiar y suscribir parte o todo su capital ofrecido o convenir todo tipo de unión o cooperación lícita, peticionar, presentarse y contratar con el Estado (tanto con la República del Paraguay como con cualquier otro Estado extranjero) y con todo tipo de personas físicas y jurídicas, sean éstas públicas, privadas o mixtas; solicitando, adquiriendo, recibiendo, modificando, usufructuando todo tipo de concesiones, subsidios, bienes, marcas y patentes; pudiendo al efecto intervenir en licitaciones públicas o privadas y en concursos de precios, vender en forma directa; y en fin, hacer y practicar cuantos más actos, gestiones y diligencias fueren menester para el mejor cumplimiento de su cometido.- ***TITULO III: CAPITAL Y ACCIONES.-***

ARTICULO 5) CAPITAL.- *El Capital social se fija en la suma de GUARANIES SETENTA MIL MILLONES (Gs. 70.000.000.000), representado por acciones de GUARANIES DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES (Gs. 250.000.000) cada una. Podrán emitirse Títulos representativos de UNA (1) o más acciones.- Las acciones están divididas en dos grupos de igual cantidad de acciones. Grupo A y Grupo B. Dentro de cada grupo las acciones emitidas llevarán una enumeración sucesiva en números arábigos comenzando por el Nro. 001. ARTICULO 6) ACCIONES. Las acciones serán ordinarias nominativas e indivisibles y contendrán las especificaciones previstas en el Código Civil y las que determinare el Directorio y deberán ser firmadas conjuntamente por un Director del Grupo A y un Director del Grupo B.- Cada acción ordinaria dará derecho a un (1) voto.-*

ARTICULO 7) EMISION E INTEGRACION DE ACCIONES. PREFERENCIA DE LOS ACCIONISTAS ACTUALES. *La emisión de acciones será dispuesta por la Asamblea Ordinaria, la cual podrá delegar en el Directorio la fijación de las normas para*

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879808
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
WWW.TABELIAO.RG.ORG.BR

(EFECTO) Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARIS BUSTOS OTAZU
NOTARIA - ESCRIBANIA PUBLICA
REGISTRO N° 743
ROA DOMINICANA 961
TELEF. 212105
ASUNCION - PARAGUAY

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:22
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES SIQUEIRA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSEI E CONFERI ME A V. REGISTRO NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO LOCAL DE ASSINATURA
112359 AUTENTICAÇÃO
AH1040DD0879809
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

TO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 961
105
AGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICO Que la presente Fotocopia es fiel del Testimonio que tuve a la vista.
ANGELA MARIA OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
REPUBLICA DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

*la suscripción e integración de las acciones emitidas y la implementación de las nuevas emisiones, siempre de conformidad a las resoluciones adoptadas por la Asamblea y atendiendo a las necesidades e intereses societarios. Dicha emisión se hará constar en escritura pública debiendo procederse a su inscripción en el Registro Público de Comercio. No podrá efectuarse una nueva emisión de acciones sin que la anterior haya sido totalmente suscripta e integrada. Por cada acción del Grupo A que se emita, deberá emitirse una acción del Grupo B.- En toda nueva emisión de acciones serán preferidos los accionistas actuales, dentro de cada grupo de acciones y en proporción a las que posean al tiempo de la emisión. Corresponderá al Directorio establecer el procedimiento para asegurar este derecho de preferencia. Sólo cuando los accionistas de un Grupo declinen hacer uso de su derecho de suscripción preferente las acciones podrán ser ofrecidas a los accionistas del otro Grupo, y si estos tampoco hacen uso de dicha preferencia las mismas podrán ser ofrecidas a terceras personas, de acuerdo a los mismos plazos y procedimientos establecidos en el artículo siguiente. Mientras las acciones no se hallaren totalmente pagadas, se otorgarán certificados provisionales nominativos, canjeables una vez que dichas acciones se encuentren totalmente abonadas.- **ARTÍCULO 8) TRANSFERENCIA DE ACCIONES.** En caso de que los accionistas deseen transferir sus acciones, los demás accionistas tendrán derecho de preferencia para la compra de las mismas, conforme se expone a continuación. El interesado deberá comunicar fehacientemente por nota al Directorio de la Sociedad su intención de vender, con indicación de las acciones afectadas, valor de venta, condiciones de pago y nombre y dirección del eventual adquirente. El Directorio, dentro de las cuarenta y ocho (48) horas, comunicara por nota a los demás accionistas la oferta realizada. Los accionistas del mismo grupo podrían hacer uso del derecho de preferencia dentro de los treinta (30) días siguientes a la comunicación. Vencido este plazo, si los accionistas del mismo grupo declinan hacer uso de su derecho de*

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO

S. Paulo, 02 SET 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879803

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TERRA NOBRE S.A. CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
ANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
212.105
PARAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. DOY FE.
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

SERIE CI Nº 8702308

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION 29 DE AGOSTO
DIRECCION : HUMAITA 597 ESQ. 25 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

preferencia, los accionistas del otro grupo podrán hacer uso de tal derecho dentro de los treinta (30) días siguientes. Si dentro de los cinco (5) días siguientes al vencimiento del último plazo, las acciones no fueren adquiridas, serán distribuidas a prorrata entre los otros accionistas que la solicitaren. Si vencido este último plazo aún quedaren acciones sin ser adquiridas, el propietario podrá venderlas a la persona que conforme a la nota presentada sea la interesada. Ningún accionista podrá vender sus acciones a una persona distinta a la indicada en su nota dirigida al Directorio de la Sociedad. Si hubiese acuerdo unánime de los socios, la transferencia de acciones podrá llevarse a cabo sin tener en cuenta el procedimiento establecido en este artículo. ***ARTICULO 9) COTIZACION DE ACCIONES.*** *La Sociedad podrá, en cualquier momento en que lo decida el Directorio, previa conformidad de la Asamblea Extraordinaria, cumpliendo con los requisitos y modalidades establecidos en las disposiciones legales que regulan el mercado de capitales, cotizar sus acciones u otros títulos valores y papeles de comercio, en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción, en cuyo caso deberá la misma llevar el agregado de "Emisora de Capital Abierto". Asimismo, por resolución de la Asamblea Extraordinaria, y en la medida en que se reúnan las condiciones para ello, la Sociedad podrá hacer lo propio en los mercados bursátiles del exterior.-* ***TITULO IV. OBLIGACIONES O DEBENTURES. ARTICULO 10) DEBENTURES Y OTROS VALORES.*** *Queda facultado el Directorio, previa resolución de la Asamblea Extraordinaria a emitir Obligaciones u otros títulos valores y papeles de comercio, nominativos o al portador, dentro o fuera del país, sin más limitaciones que las consignadas en Código Civil y en las leyes especiales, pudiendo realizar cuantas gestiones y contratos considere y fueren necesarios para el efecto. Los poderes concedidos al Directorio por este artículo, incluyen la facultad de encontrar la emisión de las obligaciones en moneda nacional o extranjera, pudiendo realizar las emisiones con o sin garantía real o especial y con todas las demás condiciones que crea*

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reproducción fiel del original que he tenido a la vista.
Asunción, 02 de SET de 2025
SILVIA MARIA USTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
R.C. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DE SEU CONTEÚDO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879804
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
EMOLUMENTOS: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178EF084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
SANA PUBLICA
Nº 743
CANA 961
212.105
PARAGUAY
CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original.
STELA MARIS ... OTAZU
NOTARIA - ESCRIBANIA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
REPUBLICA DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA, CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIMALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

*convenientes.- **TITULO V. DIRECCIÓN, ADMINISTRACION Y FISCALIZACION.- ARTICULO 11) DIRECCION SOCIAL.** Corresponde al Directorio la dirección y administración de la Sociedad. El Directorio estará integrado de 3 (TRES) a 5 (CINCO) Directores Titulares de cada Grupo de acciones, que serán designados por los accionistas de cada Grupo en la Asamblea Ordinaria de Accionistas e igual o menor número de Directores Suplentes. La elección de Directores Suplentes se hará de la misma manera que la de los Directores Titulares.- Habrá dos grupos de Directores, Grupo A y Grupo B.- Por cada Director designado a propuesta de accionistas del Grupo A, se designará a un Director propuesto por accionistas del Grupo B.- En caso de designarse Directores Suplentes, éstos deberán ser en número par y serán electos a propuesta de los accionistas de ambos grupos de acciones, en igual número. En caso de impedimento o ausencia temporal de un Director Titular, lo reemplazará el Director Suplente designado a propuesta de los accionistas del mismo Grupo que el Director Titular a ser reemplazado.- **ARTICULO 12) SESIONES DEL DIRECTORIO.** El Directorio podrá sesionar válidamente con la presencia de al menos el 70% de los Miembros Titulares o Suplentes, siempre en igual número de directores del Grupo A y del Grupo B y sus decisiones serán adoptadas por acuerdo unánime. La presencia de los directores se consignarán al final de cada sesión en el Libro de Actas del Directorio y las actas serán firmadas por todos los presentes.- **ARTICULO 13) REQUISITOS PARA INTEGRAR EL DIRECTORIO.** Para ser electo miembro del Directorio no se requiere ser Accionista, debiendo prestar las garantías que la Asamblea determine, para responder del desempeño de sus funciones. **ARTICULO 14) FRECUENCIA DE LAS SESIONES DEL DIRECTORIO.** El Directorio se reunirá regularmente en el domicilio social, convocado por el Director Ejecutivo, con la frecuencia que la atención de los negocios sociales lo requiera, pero como mínimo una vez por mes, o cuando lo solicitare un (1) miembro del Directorio o el Síndico, quienes lo*

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO.
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo 02 SET 2025 AU1040DD0879805
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL COLORIDO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 961
105
ASUNCION

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CL Nº 8702309

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : ESQ. 15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

*harán por escrito, expresando el motivo de la convocatoria. En este último caso, el Director Ejecutivo convocará a reunión dentro de un plazo mínimo de dos (2) días y no mayor de ocho (8) a contar desde la fecha de la solicitud, mediante comunicación escrita a través de carta simple, telegrama, telefax, e-mail u otros medios informáticos y, en caso de urgencia, mediante comunicación telefónica.- **ARTICULO 15) COMPATIBILIDAD DEL CARGO DE DIRECTOR CON OTRAS FUNCIONES.** Es compatible el cargo de Director con el desempeño de cualquier otra función rentada de la Sociedad, así como también con el de otros cargos privados y públicos no prohibidos por las leyes, ni incompatibles con los fines sociales. El Directorio podrá delegar funciones ejecutivas o trabajos concretos en un comité ejecutivo o en uno o más gerentes o apoderados, cuya designación podrá recaer o no en los integrantes de dicho cuerpo.- **ARTICULO 16) REMUNERACION DE LOS DIRECTORES Y EL SINDICO.-** Los miembros Titulares y Suplentes en funciones y el Síndico, gozarán de una asignación mensual que la Asamblea General Ordinaria de Accionistas fijará anualmente, sin perjuicio de otras remuneraciones adicionales o complementarias que puedan ser establecidas al final de cada ejercicio.- **ARTICULO 17) PRESIDENTE HONORÍFICO.** En virtud a la facultad de designar las autoridades de la Sociedad, la Asamblea Ordinaria de Accionistas nombrará a 1 (un) Presidente Honorífico, con carácter vitalicio, quien tendrá derecho de asistencia y de voz en las sesiones del Directorio y en las Asambleas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas, sin perjuicio de todos los demás derechos y facultades con que cuente en virtud al cargo de Directorio o algún otro cargo que pueda ostentar. El Presidente Honorífico durará en sus funciones hasta su fallecimiento, momento a partir del cual la Asamblea Ordinaria de Accionistas tendrá la facultad de nombrar una nueva persona para ocupar el cargo. **ARTICULO 18) FISCALIZACION DE LA SOCIEDAD.** La fiscalización de la Sociedad será ejercida por un Síndico designado anualmente por la*

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es fiel reproducción del original que tuve a la vista.
Asunción, 15 de Mayo de 2025

STELLA MARIS [illegible] STO OTAZU
NOTARIA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE COPIA, CUJO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO

Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879814

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
ATO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZA O ATO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S/A CONSTRUTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7782E0A1342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA, CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

Asamblea, cuyas atribuciones serán las que el Código Civil determine. Asimismo, en ésta se designará un Síndico Suplente que reemplazará al Titular en caso de ausencia, renuncia, fallecimiento o inhabilidad. Tanto uno como otro durarán un año en sus funciones, pudiendo ser reelectos.- ***TITULO IV. DEL DIRECTOR EJECUTIVO.- ARTICULO 19) ATRIBUCIONES DEL DIRECTOR EJECUTIVO.*** *El Director Ejecutivo, tendrá las siguientes atribuciones: a) Ejercer la representación legal de la Sociedad en la forma prevista en estos estatutos; b) Convocar al Directorio y a las Asambleas y presidir las reuniones de Directorio; c) Cumplir y hacer cumplir estos estatutos y las resoluciones de las Asambleas y del Directorio.-* ***ARTICULO 20) SUSTITUCION DEL DIRECTOR EJECUTIVO.*** *En caso de renuncia, ausencia, fallecimiento o cualquier otro impedimento del Director Ejecutivo, el Directorio designará entres sus miembros un reemplazante con las mismas atribuciones y facultades.-* ***TITULO VII. DEBERES Y ATRIBUCIONES DEL DIRECTORIO. USO DE LA FIRMA.- ARTICULO 21) FUNCIONES Y FACULTADES DEL DIRECTORIO.*** *El Directorio tiene amplias facultades para dirigir y administrar la Sociedad, en todo y cualquier acto y contrato, sea civil, comercial, administrativo, financiero, bancario y/o judicial, que esté dentro del objeto de la Sociedad, directa o indirectamente, o tienda a su cumplimiento, gozando a tal fin de las más amplias facultades legales, incluso las que requieran poder especial, con excepción de las atribuciones personalizadas, las reservadas a la Asamblea, a los Accionistas y/o al Síndico. El Directorio establecerá las condiciones y alcances para la contratación de créditos financieros y asunción de garantías hipotecarias y prendarias. El Directorio, podrá designar uno o más apoderados, que tendrán el uso de la firma social, con las facultades establecidas en los poderes respectivos, los cuales serán formalizados por escritura pública y se tomará razón de los mismos en los Registros Públicos respectivos. Es de competencia del Directorio realizar, entre los que son autorizados, los*

27º TABELIAO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA CUJO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDA
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUME
Colégio Notarial do Brasil
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879815
S.Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NTA PUBLICA
743
A 961
105
- AQUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CI Nº 8702310

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA ESQUINA 15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Publico
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Publico
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

siguientes actos: a) Administrar y dirigir los negocios sociales; b) Resolver los casos no previstos en los estatutos, dando intervención al Síndico; c) Disponer la forma de pago de las acciones que se emitan con posterioridad al acto de constitución de la Sociedad; d) Convocar a Asambleas Ordinarias y Extraordinarias; e) Presentar anualmente la memoria del ejercicio, el balance, el inventario y la cuenta de ganancias y pérdidas; f) Nombrar, suspender o remover al director ejecutivo, al gerente general, a los gerentes y apoderados y a los demás empleados, y celebrar con los mismos contratos de trabajo individuales o colectivos, fijar sus sueldos y sus deberes y atribuciones; g) Realizar en nombre de la Sociedad cuantas operaciones y gestiones fuesen necesarias, para la obtención del objeto social, estando investido a tal efecto de los más amplios poderes, y para ello podrá adquirir por compra u otra forma legal, bienes muebles, inmuebles y/o semovientes, venderlos, arrendarlos, transferirlos y gravarlos con cualquier clase de garantías, dar (con fondos propios) y tomar préstamos, garantizarlos o no con derechos reales, dar y tomar avales o fianzas, aceptar, constituir, transferir y extinguir hipotecas, y todo otro derecho real, adquirir o ceder créditos, comprar y vender mercaderías y productos, derechos, títulos y todo tipo de papeles de comercio, negociar todo género de concesiones, dar y recibir depósitos con o sin interés, en moneda nacional y/o extranjera, permutar, dar, recibir en pago cualquier clase de bienes, cobrar, percibir, efectuar pagos y transacciones, aún las que no sean ordinarias de la administración, celebrar contratos de locación y rescindirlos, conferir poderes generales y especiales para todo tipo de representación de la Sociedad, inclusive para aquellos actos enumerados taxativamente en el Capítulo VII, Del Mandato, del Código Civil, y revocarlos, iniciar y proseguir hasta su total terminación juicios, formular denuncias y entablar querellas en nombre de la Sociedad, registrar, adquirir, transferir y rescindir marcas de fábrica y de comercio, patentes, licencias, franquicias y todo otro tipo de concesión de empresas del país o del extranjero, efectuar

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

NOTARIA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

2º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO SISTEMA ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO PÚBLICO QUE GEROU

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luis, 59 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-000
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZADO - R$ 5,01

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879816

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STELA MARIS GONZALEZ OTAZU
NOTARIA - ESCRIBANIA PUBLICA
LEGALIZACION Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

*toda clase de operaciones financieras con toda clase de bancos y demás instituciones financieras, públicas o privadas, del pais o del extranjero, pudiendo solicitar y obtener créditos, descuentos, realizar depósitos, operar en cuentas corrientes, girar contra fondos depositados o en descubierto, con la correspondiente autorización de la entidad bancaria del caso, extraer parcial o totalmente lo depositado en nombre de la Sociedad, librar y aceptar letras de cambio, cheques, vales, giros, cartas de crédito, pagarés, bonos del tesoro nacional o de empresas extranjeras y demás documentos de crédito, endosarlos, negociarlos, etc., para todo lo cual podrá suscribir cuantos instrumentos públicos y privados fueran menester, prestar dinero a terceros sin límite alguno; h) Nombrar, suspender o remover al Director Ejecutivo, quien ejercerá sus funciones por el plazo de 2 años, pudiendo ser re-electo, el mismo podrá ser un miembro del Directorio o una persona ajena al mismo, en cuyo caso el Directorio celebrará con el mismo el correspondiente contrato de trabajo y fijará su remuneración. La enumeración que antecede no es limitativa ni taxativa, sino simplemente enunciativa, pues la Sociedad podrá hacer toda clase de negocios que resuelvan los socios y que sean permitidos por las leyes, que se relacionen directa o indirectamente con su objeto.- **ARTICULO 22) USO DE LA FIRMA SOCIAL.** En caso que el Director Ejecutivo sea designado dentro del seno del Directorio, ejercerá la firma social conjuntamente con un Director del otro Grupo. En caso que el Director Ejecutivo sea una persona ajena al Directorio, la firma social será ejercida por el mismo conjuntamente con un Director Titular de cada grupo. **TITULO VIII. DE LAS ASAMBLEAS.- ARTICULO 23) ASAMBLEAS ORDINARIAS.** La Asamblea General Ordinaria se reunirá dentro de los cuatro meses siguientes al cierre del ejercicio anual o cuando fuere necesario o conveniente a los intereses sociales. Son atribuciones de las Asambleas Ordinarias las enunciadas en el Artículo 6º de la Ley 388/94 que modifica el Artículo 1.079 del Código Civil: a) La consideración de la memoria anual, balance*

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO FÍSICO QUE ME FOI APRESENTADO.
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO DO DOCUMENTO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO AU1040D0879811
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 99 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
SANA PUBLICA
Nº 743
ENA 961
Z 105
ARAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CI Nº 8702311

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : [illegible] DE AGOSTO
REGISTRO : [illegible]

ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA, CONSTE.
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

general, cuentas de ganancias y pérdidas, informe del Síndico y toda otra medida relativa a la gestión de la empresa que le corresponda resolver, de acuerdo con la competencia que le reconocen la ley y el estatuto, o que sometan a su decisión el Directorio y los síndicos; b) Elección de los miembros del Directorio y de los Síndicos y fijación de sus remuneraciones y gratificaciones; c) Responsabilidades de los Directores y Síndicos y su remoción; d) Emisión de Acciones.- ***ARTICULO 24) ASAMBLEAS EXTRAORDINARIAS.*** *Las Asambleas Extraordinarias se reunirán para tratar todos los asuntos que no sean de competencia de la asamblea ordinaria, las modificaciones de estatutos, y en especial, lo indicado en los literales a), b), c), d) y e) del Artículo 1080 del Código Civil, cuando el Directorio o el Síndico lo consideren necesario o cuando lo soliciten accionistas que cuando menos representen el veinte (20%) por ciento del capital integrado. En este último caso deberá realizarse la Asamblea dentro de los treinta (30) días de su petición.-* ***ARTICULO 25) QUORUM ASAMBLEARIO.*** *Las Asambleas Ordinarias se considerarán válidamente constituidas con la asistencia de accionistas que representen por lo menos el 70% de las acciones con derecho a voto. Las Extraordinarias lo harán con la asistencia de accionistas que representen el cien (100%) por ciento de las acciones con derecho a voto. Podrán realizarse la primera y la segunda convocatorias simultáneamente, y en este caso, la Asamblea, en segunda convocatoria, podrá celebrarse el mismo día, una hora después de la fijada para la primera. Las Asambleas, en segunda convocatoria podrán constituirse con el 70% cualquiera sea el número de las acciones representadas en ellas, en el caso de las Ordinarias; y con los accionistas que representen cuando menos el setenta (70%) por ciento de las acciones con derecho a voto, en el caso de las Extraordinarias. Las decisiones de las Asambleas se adoptarán por unanimidad. Las convocatorias para las Asambleas, tanto ordinarias como extraordinarias, se harán por avisos publicados en un diario de la capital por cinco (5) días consecutivos con diez (10)*

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARIS GUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE FAÇO FÉ.

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879812

S. Paulo, 02 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178ZF084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 748
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA, CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 Tel./Fax 490880
Asuncion - Paraguay

días de anticipación por lo menos o por tres (3) días consecutivos con una anticipación de ocho (8) días por lo menos, también se le notificará por escrito o enviara un mail a cada accionista fehaciente recibo del mismo, según se trate de primera o segunda convocatoria. ***ARTICULO 26) PARTICIPACION EN LAS ASAMBLEAS.*** *Los accionistas podrán concurrir personalmente o hacerse representar en las Asambleas, por mandatarios socios o extraños, bastando a tal efecto una simple carta poder con firma autenticada o registrada en la Sociedad, dirigida al Directorio.-* ***ARTICULO 27) DEPOSITO DE ACCIONES.*** *Para tomar parte de las deliberaciones de las Asambleas, los accionistas deberán depositar sus acciones en la caja social con TRES (3) días hábiles de anticipación por lo menos, o presentar un recibo o certificado expedido por un banco del país o del extranjero que acredite hallarse depositadas en él las acciones. Dicha certificación bancaria deberá adjuntar fotocopia autenticada, en anverso y reverso, de las acciones depositadas. Los accionistas recibirán a cambio un boleto de entrada en el cual constará el número de votos a que tienen derecho.-* ***TITULO IX. BALANCE, RESERVA Y DISTRIBUCION DE UTILIDADES.- ARTICULO 28) EJERCICIO SOCIAL. PREPARACION Y PUBLICIDAD DE ESTADOS CONTABLES.*** *El ejercicio comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre de cada año. Cerrado el ejercicio anual, se confeccionará el Inventario, el Balance General y la Cuenta de Ganancias y Pérdidas, conforme a las normas técnicas de la materia, que juntamente con copias de la Memoria del Presidente e Informe del Síndico, deberán ser puestos a disposición de los accionistas en el domicilio social, por lo menos quince (15) días antes de la fecha de la Asamblea.-* ***ARTICULO 29) DISTRIBUCION DE UTILIDADES.*** *Las utilidades líquidas de cada ejercicio, serán distribuidas de la siguiente forma: a) Cinco (5%) por ciento al fondo de reserva legal, hasta alcanzar el veinte (20%) por ciento del capital social suscrito, b) Un porcentaje podrá destinarse a gratificaciones o remuneraciones especiales a los empleados*

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO SITE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879813
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL GRATUITO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S.A. CONSTRUTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178210843425 50. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL
Nº 8702312
ESTO OTAZU
NA PUBLICA
743
NA 961
105
RAGUAY
ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA 597 ESQ. AGOSTO
REGISTRO : 528
ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

y funcionarios de la Sociedad, si así lo decidiere la Asamblea, y siempre y cuando el mismo se encontrare dentro de los márgenes permitidos por las disposiciones legales presentes o futuras; c) El remanente se distribuirá entre los accionistas en concepto de dividendos, si la Asamblea no resolviese destinar una parte o la totalidad, para crear otras reservas ordinarias o extraordinarias.- ***ARTICULO 30) PAGO DE LOS DIVIDENDOS.*** *Los dividendos serán abonados en el plazo, forma y condiciones que resuelva la Asamblea o en su caso, conforme lo disponga el Directorio.-* ***TITULO X. DE LA LIQUIDACION.- ARTICULO 31) FORMALIDADES Y EFECTOS DE LA DISOLUCION.*** *En caso de disolución de la Sociedad por haber ocurrido uno de los supuestos previstos en el Código Civil, por resolución de la Asamblea Extraordinaria u otra causa, se procederá a su liquidación por el Directorio bajo la vigilancia del Síndico, procediéndose conforme lo resolviere la Asamblea y las disposiciones del Código Civil.-* ***TITULO XI. DISPOSICIONES ESPECIALES Y TRANSITORIAS.- ARTICULO 32) CAPITAL SOCIAL EMITIDO E INTEGRADO.-*** *Se encuentran emitidas, suscritas y totalmente integradas Doscientas Ochenta (280) ACCIONES de GUARANIES Doscientos cincuenta millones (Gs. 250.000.000) cada una, 140 de la Clase A y 140 de la Clase B, por un valor total de GUARANIES Setenta mil MILLONES (Gs. 70.000.000.000), las que corresponden a los socios en la siguiente proporción: 1) Al señor Denes Tomboly Jaeger, 56 Acciones del Grupo A; 2) A la Señora María Victoria Gianotti de Tomboly con 56 acciones del Grupo A; 3) A la Señora Ildiko Tomboly de Rios con 28 acciones del Grupo A; 4) Al señor Roque Marcelo Ardissone Nunes con 70 acciones del Grupo B; 5) Al señor Paul Emile Saruhbi con 70 acciones del Grupo B.-* ***ARTICULO 33) AUTORIZACIÓN PARA LA INSCRIPCION DE ESTOS ESTATUTOS.-*** *Se autoriza a los Abogados Atilio Gómez Grassi, titular de la Matrícula Nº 740 y/o Francisco Gómez Boungermini, titular de la Matrícula Nº 9.410; y al Escribano Público Luis Enrique Peroni a gestionar en forma*

PARA TESTIMONIO Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

NTELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO SISTEMA ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879810
S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
SELO DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE
MATERIALIZAÇÃO: 3112350

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED717B2F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTOS OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOC... QUE TENGO A LA VISTA
LUIS ENRIQUE PERON...
Notario y Escribano ...
Registro Notarial N° ...
Matrícula N° ...
Asunción - Paraguay

indistinta o alternada, la aprobación e inscripción en la Tabla de los Estatutos en los Registros Públicos pertinentes y para aceptar las ampliaciones, modificaciones y/o supresiones que los mismos pudieran exigir las autoridades competentes.- Asimismo, facultan a los Gastos Abogados a solicitar la rúbrica de los libros sociales y a realizar las demás actuaciones que fueren menester.- ***TERCERO: Elección de dos Accionistas para suscribir el Acta de Asamblea conjuntamente con el Presidente y Secretario:*** *Paul Emile Sarubbi Corina y la Señora Ildiko Tomboly de Ríos suscribirán el Acta conjuntamente con el Presidente y Secretario de Asamblea siendo las 11:00 horas.- Están las firmas del señor Paul Emile Sarubbi Corina. Accionista. Ildiko Tomboly de Ríos Accionista Denes Tomboly Jaeger. Presidente. Roque Marcelo Ardissone. Secretario".-* Es copia fiel, doy fe.-

USTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
Nº 743
ZONA 963
212 105
PARAGUAY

Y, D) Transcripción del **Acta de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de julio de 2014.-** *"Asamblea General Ordinaria. En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veinte y ocho días del mes de julio del año dos mil catorce, siendo las 11:30 horas, se reúnen en Asamblea General Extraordinaria los Accionistas de Tecnoedil SA Constructora, en el local Social de Teniente Araujo Miño Nº 107 e/ Sacramento-Asunción, de acuerdo a los avisos de convocatoria publicados en el Diario Informaciones con la asistencia de quienes han depositado sus acciones y cuyo detalle consta a folio 41 de Asistencia de Asambleas como sigue: Denes Tomboly Jaeger con 56 acciones, María Victoria Gianotti de Tomboly con 56 acciones, Roque Marcelo Ardissone con 70 acciones, Paul Emile Sarubbi Corina con 70 acciones y la Señora Ildiko Tomboly de Ríos con 28 acciones que suman G. 70.000.000.000.- y representan el 100% del Capital Realizado. De inmediato se desarrolla el Orden del Día como sigue: PRIMERO: Elección de Presidente y Secretario de Asamblea: el Señor Denes Tomboly Jaeger ejercerá la Presidencia y el Señor Roque Marcelo Ardissone la Secretaría. SEGUNDO: Emisión de Acciones: Se ratifica lo dispuesto en Asamblea Ordinaria Nº 228*

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO QUAL FOI EXTRAÍDA.
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879820
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
SELO SOMENTE VÁLIDO COM A ASSINATURA DO ESCREVENTE
MATERIALIZAÇÃO R$ 6,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71762F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE CI 8702313

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
(A 961
105
AGUAY

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA ESQ. TTE. JOSE AGOSTO
REGISTRO : 528

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE TENGO A LA VISTA CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

de fecha 31 de octubre de 2013, redactada de la siguiente manera: Las acciones que corresponden al Grupo A y B emitidas poseen un valor nominal de G. 250.000.000 c/u. Las acciones de cada Grupo se individualizan con números arábigos del Nº 001 al 140 para el Grupo A y Nº 001 al 140 para el Grupo B, quedando el Capital Social emitido por un valor total de G. 70.000.000.000.- (Guaraníes setenta mil millones). El Señor Roque Marcelo Ardissone propone que se delegue al Directorio el canje y anulación de los títulos representativos de acciones existentes a la fecha de 1.800.000 acciones que totalizan G. 18.000.000.000.- por los nuevos títulos de acciones que corresponden a lo resuelto en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas celebrada el veinte y ocho días del mes de julio del año dos mil catorce. TERCERO. Elección de dos Accionistas para suscribir el Acta de Asamblea conjuntamente con el Presidente y Secretario. Paul Emile Sarubbi Corina y la Señora Ildiko Tomboly de Rios suscribirán el Acta conjuntamente con el Presidente y Secretario de Asamblea siendo las 12:00 horas. Están las firmas del señor Paul Emile Sarubbi Corina. Accionista. Ildiko Tomboly de Rios. Accionista. Denes Tomboly Jaeger. Presidente. Roque Marcelo Ardissone. Secretario".- Es copia fiel, doy fe.- Fotocopias debidamente autenticadas de las mismas dejo agregadas a esta escritura, a las que me remito a los efectos de derecho.- En los términos que anteceden quedan elevadas a escritura pública las Actas labradas en oportunidad de las Asambleas Generales Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas de fecha 31 de octubre de 2013, y de las Actas de las Asambleas Generales Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de julio de 2014, de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, y en consecuencia: **A)** Quedan modificados totalmente los Artículos de los Estatutos Sociales de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, y **B)** Quedan emitidas doscientas ocho (208) acciones de Guaraníes doscientos cincuenta millones (Gs. 250.000.000) cada una, por valor de **GUARANIES CINCUENTA Y DOS MIL**

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del Original

STELA MARI RUSTO OTAZU
NOTARIA - ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
R/A DOMINGUEZ NRO 961
TELEF. 212 104
ASUNCION PARAGUAY

7º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879821

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935-94
SELO SOMENTE COM VALOR SE ACOMPANHADO DE
MATERIAL

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782108434235O0 Marcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
NA 961
105
RAGUAY

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA, CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

MILLONES (Gs. 52.000.000.000).- *PREVIA* lectura de la escritura por el autorizante, el compareciente manifiesta su conformidad del contenido de la misma y la firma.- Todo ante mí.- He recibido personalmente la manifestación de voluntad del compareciente, doy fe.- Firmada por: **DENES TOMBOLY JAEGER.-** Ante mí: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT.-** Está mi sello.-

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

[illegible] de la presente
[illegible] del

ST[illegible]TAZU
NOTARI[illegible]A PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.103
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - RESPONDENDO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DE DOU

AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879822

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STELA MARIS GUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 243
RCA. DOMINICANA 361
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE AU Nº 4820211

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

.../... CUERDA fielmente con su escritura Nº *374*

folio *1665 y sgtes.* del Protocolo de la División *Comercial*

Sección "*"A"*" del Registro Notarial Nº *528*

con asiento en *Humaitá Nº 597 esq. 15 de Agosto – Asunción*

y autorizada por *Luis Enrique Peroni Giralt*

en el carácter de *Notario y Escribano Público – Titular* de dicho Registro,

expido esta *Primera* copia para *Tecnoedil S.A. Constructora.-*

---------- a los *Tres (03)* días del mes

de *Julio* del año *Dos mil quince (2.015)*

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente
Foto copia es reflejo fiel del
original.

Luis Gabriel Medina
Fiscalizador
Ingresos Judiciales

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSIMATIS - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE COPIA, CONSTANTE EM DISCO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO

AUTENTICAÇÃO
AU10400D0879823

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

TO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 981
35
GUAY

ECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
CCIÓN PERSONAS JURÍDICAS Y ASOCIACIONES
TRÍ ULA JURÍDICA Nº 417 SERIE comercial
Nº 6345957 HORA 10:25:55
CIÓN DE: TECNOEDIL SA
BAJO EL Nº 01 FOLIO 01
20/07/2015 REINGRESO:

Horacio Cuevas
Registrador
D.G.R.P.

ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO
QUE TENGO A LA VISTA. CONSTE
LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 521
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

6345957-
DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO
Inscripto en el Registro de Matrícula Nº 395
Nº 01 Serie Comercial Folio 01 al 05
Fecha 20-07-2015

MARILIN YRUSTA
Registradora

LUIS W. MERELES L.
REGISTRADOR
24 AGO. 2015
Lote 4

CERTIFICO: Que la presente
fotocopia es fiel reflejo del
original que tuve a la vista.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 586
TELF. 212 345
ASUNCION - PARAGUAY

112359
AUTENTICAÇÃO
AU04000879817

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES SASAKI - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, 2 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

RUSTO OTAZU
RANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
12.105
ARAGUAY

SERIE CW

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

Nº 10140933

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490380
Asunción - Paraguay

TRANSCRIPCION DE ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA.----------

NÚMERO NOVECIENTOS TRES (Nº 903). - En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los **quince** días del mes de **noviembre** del año **dos mil diez y séis**, ante mí, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**, *Notario y Escribano Público, Titular del Registro Notarial Nº 528*, comparecen: El señor **DENES TOMBOLY JAEGER**, paraguayo naturalizado, casado, titular de la Cédula de Identidad Paraguaya Nº 185.334, y el señor **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, paraguayo, casado, titular de la Cédula de Identidad Nº 347.422, ambos domiciliados a los efectos de este acto en el local social de la firma *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA*, sito en la casa Nº 107 de la calle Tte. Molinas esquina Avenida Santísimo Sacramento, de esta ciudad.- Los comparecientes son mayores de edad, capaces y cumplieron con las leyes de carácter personal.- **REPRESENTACION:** Los señores **DENES TOMBOLY JAEGER** y **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, concurren al acto en representación de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA**, en sus caracteres de *PRESIDENTE HONORIFICO-VITALICIO* y *DIRECTOR TITULAR*, respectivamente. Los mismos fueron electos para ocupar los cargos mencionados por Resolución de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 18 de abril de 2016, cuyo extracto fue transcripto en el libro de Actas habilitado al efecto, la que omito reproducir por haberla transcripto en la Escritura Pública Nº 881 de fecha 04 de noviembre de 2016, pasada ante mí, obrante al folio 5303 del Registro de Actos y Contratos Comerciales, Sección "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- La facultad de los señores **DENES TOMBOLY JAEGER** y **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES** de representar a la empresa consta en el Artículo 22º - Uso de la Firma Social - del Contrato Social.- La firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA**, con *R.U.C. Nº 80005531-4*, fue constituida

PARA TESTIMONIO Y A PEDIDO DE PARTE

Es fiel copia de la presente original

RUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELF.: 612.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879818
S. Paulo, 25 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JSTO OTAZU
ANA PUBLICA
743
MA 981
2.105
RAGUAY

originariamente bajo la denominación de *TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA*, por Escritura Pública Nº 1.646 de fecha 24 de Octubre de 1.978, autorizada por el Escribano Público Canuto Rasmussen, en ella constan su objeto, denominación, domicilio, duración, capital social, sistema de administración y demás circunstancias legales de su funcionamiento.- Del testimonio de la misma se tomo razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 756, obrante al folio 118 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Por Escritura Pública Nº 685 de fecha 2 de Octubre de 1.981, autorizada por el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., fue modificado el Contrato Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Publicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 795 y en la página 94 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Posteriormente por Escritura Pública Nº 72 de fecha 21 de Abril de 1.994, autorizada por la Escribana Pública Maria Elena Paniagua de Gardel, se emitieron acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Publicos: a) En el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos en fecha 17 de Junio de 1994 y b) En el Registro de Personas Juridicas y Asociaciones, bajo el Nº 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C" en fecha 14 de Abril de 1.998.- Luego, por Escritura Pública Nº 34 de fecha 27 de Marzo de 1.996, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 520, Serie "D", obrante al folio 4.530 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 7 de Junio de 1.996 y b) En el Registro de Personas Juridicas y Asociaciones, bajo el Nº 301, obrante al folio 3.887 y siguientes, Serie "A", en fecha 6 de Junio de 1.996.- Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y las precitadas modificaciones, por haber dejado agregadas fotocopias

Que la presente
original
fiel

MARIA CRISTO OTAZU
ABOGADA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
MCA. DOMINICANA 981
TELEF. 212105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO PRODUZIDO

S. PAULO, 02 SET

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU30460D0879819

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Rua São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

TO OTAZU
A PUBLICA
743
A 981
05
GUAY

SERIE CW

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

Nº 10140934

ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

debidamente autenticadas a la Escritura Publica Nº 424 de fecha 24 de Diciembre de 2.002, pasada ante mi, obrante al folio 1.388 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Civiles, Sección "B", del Registro Notarial a mi cargo, a la que me remito a los efectos de derechos.- Posteriormente por Escritura Pública Nº 20 de fecha 29 de Junio de 1.998, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emision de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 17 de Junio de 1.998, y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C", en fecha 14 de Abril de 1.998.- Posteriormente, por Escritura Pública Nº 10 de fecha 10 de febrero de 2.004, autorizada por el Escribano Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizó el aumento de Capital Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 766, Serie "A", obrante al folio 9.280 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 14 de Octubre de 2.004; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 297, obrante al folio 3.278 y siguientes, Serie "A", en fecha 15 de Abril de 2.004 - Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y sus modificaciones, por haber dejado agregadas fotocopias debidamente autenticadas a la Escritura Pública Nº 374 de fecha 26 de mayo de 2.015, pasada ante mi, obrante al folio 1.665 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Seccion "A", del Registro Notarial a mi cargo a la que me remito a los efectos de derechos.- Por último, por Escritura Pública Nº 374 de fecha 26 de Mayo de 2.015, pasada ante mi, obrante al folio 1.665 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Seccion "A", se emitieron acciones y se modificaron los Estatutos Sociales, pasando a denominarse *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA* - Del testimonio de la misma se tomó razón en la

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 981
TELEF. 214.195
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879827
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 961
105
AGUAY

Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 01, Serie "Comercial", al folio 01 y siguientes, Matrícula Nº 395, en fecha 20 de Julio de 2.015, y; b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 01, Serie "Comercial", al folio 01 y siguientes, Matrícula Nº 417, en fecha 20 de Julio de 2.015.- Y los comparecientes, en la representación invocada, *DICEN*: Que solicitan de mi, el Notario autorizante, la transcripción en este Libro de Protocolo del Registro Notarial a mi cargo, del Acta labrada en oportunidad de la celebración de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas en fecha 25 de agosto de 2016, documento que me exhiben y que copiado textualmente, dice: "***ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS Nº 234.*** *En la Ciudad de Asunción, a los veinte y cinco días del mes de agosto de 2016, a las 09:00 horas, en el local de la firma* ***TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA****, se reunen los accionistas en ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA de acuerdo a la convocatoria publicada en el DIARIO INFORMACIONES con la asistencia de quienes han depositado sus Acciones y cuyo detalle consta en Folio Nº 44 del Libro de Asistencia de Accionistas a Asambleas como sigue: Denes Tomholy Jaeger con 56 acciones, Maria Victoria Gianotti de Tomholy con 56 acciones, Juan Jose Ardissone Ferreira en representación de Roque Marcelo Ardissone Nunes, segun carta poder con 70 acciones, Paul Emile Sarubbi con 70 acciones, Ildiko Tomholy de Rios con 28 acciones, totalizando el 100% del Capital Integrado que asciende a Gs. 70.000.000.- De inmediato se poniendo a consideración los siguientes puntos del* ***Orden del Día: 1. Designación de dos Accionistas para Presidente y Secretario de Asamblea:*** *Comprobada la existencia del quórum legal, el Señor Paul Emile Sarubbi Cecina mociona como Presidente del Directorio al Señor Denes Tomholy y a la Señora Ildiko Tomholy de Rios como Secretaria de Asamblea, de conformidad con el Art. 24 de los Estatutos Sociales declara legal y válidamente constituida la Asamblea, moción que es aceptada por los demás Accionistas -*

CERTIFICO: Que la presente copia es reflejo fiel del original.

SILVIA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO PRO[illegible]
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE [illegible]
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO [illegible] DO FE 112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879828
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

'STO OTAZU
ANA PUBLICA
743
961
105
AGUAY

SERIE CW

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

Nº 10140935

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

2. ***Lectura y consideración del Acta de la Asamblea Anterior:*** *La Secretaria de la Asamblea da lectura del Acta de Asamblea Ordinaria anterior y es aprobada por unanimidad por los Accionistas presentes.* 3. ***Modificación del Estatuto en su Artículo Sexto - (Cambio de Acciones Ordinarias Nominativas e Indivisibles por Acciones Nominativas, no Endosables e Indivisibles):*** *Referente a este punto los Accionistas mocionan modificar la clase de acciones "Ordinarias Nominativas e Indivisibles" a "Acciones Nominativas, no Endosables e Indivisibles", la cual queda puesta a consideración de la Asamblea. Luego de un intercambio de pareceres es aprobado por unanimidad y en consecuencia queda modificado el Artículo Sexto de los Estatutos Sociales y redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO SEXTO:** Las acciones son Ordinarias Nominativas, No Endosables e Indivisibles, y contendrán las especificaciones establecidas en el Artículo 1069 del Código Civil y las que determinare el Directorio. Podrán emitirse títulos que representen mas de una acción, y los mismos deberán ser firmados conjuntamente por un Director del Grupo A y un Director del Grupo B. Cada acción ordinaria dará derecho a 1 (un) voto. El hecho de ser suscriptor o tenedor de acciones importa conocer y aceptar este Estatuto. Los copropietarios de acciones deberán comunicar a la Sociedad, quién de ellos ejercerá los derechos inherentes a las mismas. Si el representante común de los copropietarios no fuere nombrado, las comunicaciones que la Sociedad practicada a cualquiera de ellos, serán válidas con relación a todos. Los cedentes de acciones que no hubieren completado la integración de las mismas, siguen respondiendo solidaria e ilimitadamente por los saldos no cancelados. La integración de las acciones deberá hacerse en los plazos previstos en el contrato de suscripción de conformidad con lo resuelto por la Asamblea de Accionistas, estando el Directorio facultado a perseguir, en caso de mora, el cobro de las sumas adeudadas". - Se designa al Sr. Denes Tomboly Jaeger y al Sr. Roque Marcelo Ardissone para suscribir todo lo*

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

SELLA NACIONAL OTAZU
NOTARIA PUBLICA
REG. Nº 743
ESQ. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879829
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Rua São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:24
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
DOU FÉ 112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo, 02 SET 2025 AU1040DD0879830
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
RANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
2.105
RAGUAY

*documentación necesaria incluyendo la escritura pública de transcripción de la presente Acta de Asamblea de modificación de estatutos de TECNOEDIL S.A. Igualmente se autoriza a los abogados Atilio Gómez Grassi, Titular de la Matrícula Nº 740 y/o Francisco Gómez Baumgaratini, Titular de la Matrícula Nº 9.420 y/o al Escribano Público Luis Enrique Perom a gestionar en forma indistinta o alternada la aprobación de la inscripción de la modificación los Estatutos en los registros públicos pertinentes y para aceptar las ampliaciones, modificaciones y/o supresiones que de los mismos pudieran exigir las autoridades competentes. Por último, los accionistas por unanimidad decide delegar al Directorio la realización del rescate, canje de títulos y distribución correspondiente, de acuerdo a la participación accionaria de sus Acciones por los nuevos títulos atendiendo a la nueva transcripción del Artículo Sexto de los Estatutos Sociales. **4. Designación de dos Accionistas para suscribir el Acta de la Asamblea conjuntamente con el Presidente y Secretario:** Paul Emile Saruhhi Corina y Juan José Ardissone Ferrero suscribirán el Acta conjuntamente con el Presidente y Secretario de Asamblea. No habiendo otros puntos que considerar, se levanta la sesión siendo las 11:00 horas".* Es copia fiel, doy fe - Fotocopia debidamente autenticada de la misma dejo agregada a esta escritura, a la que me remito a los efectos de derecho - En los términos que anteceden, queda elevada a escritura pública el Acta labrada en oportunidad de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, celebrada el día 25 de agosto de 2016, y en consecuencia Queda modificado el Artículo 6º (de las acciones), y redactado como sigue: *"ARTICULO SEXTO: Las acciones son Ordinarias Nominativas, No Endosables e Indivisibles, y contendrán las especificación establecidas en el Artículo 1069 del Código Civil y las que determinare el Directorio. Podrán emitirse títulos que representen más de una acción, y los mismos deberán ser firmados conjuntamente por un Director del Grupo A y un Director del Grupo B. Cada acción ordinaria dará derecho a 1 (un) voto. El hecho*

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
REA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO.
S. Paulo, 02 SET 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879824
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luis, 59 - República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUSTO OTAZU
...ANA PUBLICA
...743
...NA 961
...105
...RAGUAY

SERIE CW

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

Nº 10140936
ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Publico
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

de ser suscriptor o tenedor de acciones, importa conocer y aceptar este Estatuto. Los copropietarios de acciones deberán comunicar a la Sociedad, quién de ellos ejercerá los derechos inherentes a las mismas. Si el representante común de los copropietarios no fuere nombrado, las comunicaciones que la Sociedad practicada a cualquiera de ellos, serán válidas con relación a todos. Los cedentes de acciones que no hubieren completado la integración de las mismas, siguen respondiendo solidaria e ilimitadamente por los saldos no cancelados. La integración de las acciones deberá hacerse en los plazos previstos en el contrato de suscripción, de conformidad con lo resuelto por la Asamblea de Accionistas, estando el Directorio facultado a perseguir, en caso de mora, el cobro de las sumas adeudadas".- **PREVIA** lectura de la escritura por el autorizante, los comparecientes manifiestan su conformidad del contenido de la misma y la firman.- Todo ante mí.- He recibido personalmente la manifestación de voluntad de los comparecientes. Doy fe.- Firmada por: **DENES TOMBOLY JAEGER, ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**.- Ante mí: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**.- Este mi sello.-

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARIS ...OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
M. ...743
RC - DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2...
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0879825
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo/SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

'STO OTAZU
NA PUBLICA
743
A 961
105
AGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE AX Nº 5092256

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
RRGISTRO : 528

...///... C U E R D A fielmente con su escritura matriz Nº *903*

folio *5468 y sgtes.* del Protocolo de la División *Comercial*

Sección "*A*" del Registro Notarial Nº *528*

con asiento en *Humaitá Nº 597 esq. 15 de Agosto – Asunción*

y autorizada por *Luís Enrique Peroni Giralt*

en el carácter de *Notario y Escribano Público – Titular* de dicho Registro,

expido esta *Primera* copia para *Tecnoedil S.A.-*

---------- a los *Veinte y siete (27)* días del mes

de *Junio* del año. *Dos mil diez y siete (2,017)*

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

CABALLERO
Contribuyente
Judiciales

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo 02 SET 2025
A05040DD0879826

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ISTO OTAZU
ANA PUBLICA
743
NA 961
105
AGUAY

DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCION PERSONAS JURIDICAS Y ASOCIACIONES
MATRICULA JURIDICA Nº 417 SERIE Comercial
ENTRADA Nº 834882 HORA 9:34:45
MODIFICACIÓN DE: Tecnoedil SA.

INSCRIPTO BAJO EL Nº 3 FOLIO 18
FECHA: 16/11/12 REINGRESO:

JUNTA COMERCIAL Nº 395 - Comercial
834882 - 9:44:45
TECNOEDIL S.A
2
16.11.12

EDITH MARILÚN IRISTA
D.G.R.P

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original

STELA MARIS BUSTOS OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB
MATERIALIZO A PRESENTE COPIA, CUJO ORIGINAL DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE SOB O PROTOCOLO 112359
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO QUE DOU FÉ.
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879834
S.Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
ANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
105
RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
DELEGADO NOTARIAL

SERIE CY Nº 10694458

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIR
Notario y Escribano Public
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

TRANSCRIPCION DEL ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS Y MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS SOCIALES DE LA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA.

NÚMERO UN MIL CIENTO SESENTA Y SEIS (Nº 1.166) - En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los **catorce** días del mes de **diciembre** del año **dos mil diez y siete**, ante mí, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**, *Notario y Escribano Público, Titular del Registro Notarial Nº 528*, comparecen: El señor **DENES TOMBOLY JAEGER**, paraguayo naturalizado, casado, titular de la Cédula de Identidad Paraguaya Nº 185.334; y, el señor **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, paraguayo, casado, titular de la Cédula de Identidad Nº 347.422, ambos domiciliados a los efectos de este acto en el local social de la firma *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA*, sito en la casa Nº 107 de la calle Tte. Molina esquina Avenida Santísimo Sacramento, de esta ciudad.- Los comparecientes son mayores de edad, capaces y cumplieron con las leyes de carácter personal, doy fe.- **REPRESENTACIÓN:** Los señores **DENES TOMBOLY JAEGER** y **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, concurren al acto en representación de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA**, en sus caracteres de *DIRECTORES TITULARES* de conformidad a lo resuelto por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas según Acta Nº 235 de fecha 28 de abril de 2017. Omito reproducir en la presente por haberlo hecho y haber dejado copia debidamente autenticada a la Escritura Pública Nº 542 de fecha 27 de junio de 2017, obrante al folio 3142 y sgtes. del Registro de Actos y Contratos Comerciales, Sección A, a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- La facultad de los comparecientes de representar a la sociedad consta en el Artículo 22º - Uso de la Firma Social - del Contrato Social - La firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA**, con *R.U.C. Nº 80005531-4*, fue constituida originariamente bajo la denominación de *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA*, por

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI RUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA
ACESSEI E CONFIRMEI A VER
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCU
S.Paulo, 12 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879835
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
BANA PUBLICA
Nº 743
ANA 961
105
ARAGUAY

Escritura Pública N° 1.646 de fecha 24 de Octubre de 1.978, autorizada por el Escribano Público Canuto Rasmussen, en ella constan su objeto, denominación, domicilio, duración, capital social, sistema de administración y demás circunstancias legales de su funcionamiento.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Publicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 756, obrante al folio 118 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Por Escritura Pública N° 685 de fecha 2 de Octubre de 1.981, autorizada por el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., fue modificado el Contrato Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 795 y en la página 94 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Posteriormente por Escritura Pública N° 72 de fecha 21 de Abril de 1.994, autorizada por la Escribana Pública María Elena Paniagua de Gardel, se emitieron acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos: a) En el Registro Público de Comercio, bajo el N° 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos en fecha 17 de Junio de 1994 y b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C" en fecha 14 de Abril de 1.998.- Luego, por Escritura Pública N° 34 de fecha 27 de Marzo de 1.996, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 520, Serie "D", obrante al folio 4.530 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 7 de Junio de 1.996 y b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 301, obrante al folio 3.887 y siguientes, Serie "A", en fecha 6 de Junio de 1.996.- Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y las precitadas modificaciones, por haber dejado agregadas fotocopias debidamente autenticadas a la Escritura Pública N° 424 de fecha 24 de Diciembre de 2.002, pasada ante mí, obrante al

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO.
S. Paulo, 02 SET
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400879836
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
R. São Luiz, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
ANA PUBLICA
743
NA 951
2.105
RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE CY

Nº 10694459

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRA
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

folio 1.388 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Civiles, Sección "B", del Registro Notarial a mi cargo, a la que me remito a los efectos de derechos.- Posteriormente por Escritura Pública Nº 20 de fecha 29 de Junio de 1.998, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 17 de Junio de 1.998, y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C", en fecha 14 de Abril de 1.998.- Posteriormente, por Escritura Pública Nº 10 de fecha 10 de febrero de 2.004, autorizada por el Escribano Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizó el aumento de Capital Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 766, Serie "A", obrante al folio 9.280 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 14 de Octubre de 2.004; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nº 297, obrante al folio 3.278 y siguientes, Serie "A", en fecha 15 de Abril de 2.004.- Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y sus modificaciones, por haber dejado agregadas fotocopias debidamente autenticadas a la Escritura Pública Nº 374 de fecha 26 de mayo de 2.015, pasada ante mi, obrante al folio 1.665 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", del Registro Notarial a mi cargo a la que me remito a los efectos de derechos.- Luego, por Escritura Pública Nº 374 de fecha 26 de Mayo de 2.015, pasada ante mí, obrante al folio 1.665 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", se emitieron acciones y se modificaron los Estatutos Sociales, pasando a denominarse *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA*.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el Nº 01, Serie "Comercial", al folio 01 y siguientes, Matrícula Nº 398, en

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia que dejo fiel del

STELA MARIS BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 951
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO

S. Paulo, U 2 SET

Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10400000879837

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046001
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

TO OTAZU
VA PUBLICA
743
1981
5
UAY

fecha 20 de Julio de 2.015; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 01, Serie "Comercial", al folio 01 y siguientes, Matrícula N° 417, en fecha 20 de Julio de 2015.- Por último, por Escritura Pública N° 903 de fecha 15 de noviembre de 2016, pasada ante mí, obrante al folio 5468 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", se modificaron los Estatutos Sociales.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, Matrícula Jurídica N° 417, Serie "Comercial", bajo el N° 2 y al folio 18; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, Matrícula Comercial N° 395, Serie "Comercial", bajo el N° 2 y al folio 21, en fecha 16 de noviembre de 2017.- Y los comparecientes, en nombre y representación de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, *DICEN*: Que solicitan de mí, el Escribano Público autorizante, la transcripción en el libro de Protocolo del Registro a mi cargo, del Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas que me exhibe y que copiada textualmente dice: *"ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS N° 236. En la Ciudad de Asunción, a los dieciocho días del mes de setiembre de 2017, a las 09.00 horas, en el local de la firma TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA, se reúnen los accionistas en ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA de acuerdo a la convocatoria publicada en el DIARIO INFORMACIONES, con la asistencia de quienes han depositado sus Acciones y cuyo detalle consta en Folio N° 46 del Libro de Asistencia de Accionistas a Asambleas como sigue: Denes Tomboly Jaeger con 56 acciones, Maria Victoria Gianotti de Tomboly con 56 acciones, Roque Marcelo Ardissone Nunes con 70 acciones, Paul Emile Sarubbi con 70 acciones, Ildiko Tomboly de Rios con 28 acciones, totalizando el 100% del Capital Integrado que asciende a Gs. 70.000.000.000.- De inmediato se poniendo a consideración los siguientes puntos del Orden del Día: 1. Designación de dos Accionistas para Presidente y Secretario de Asamblea. Comprobada la existencia del quórum legal, se nombra como*

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.195
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL FOI
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO SEU CONTEÚDO EM MEIO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO APRESENTADO.
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879831
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

STO OTAZU
ANA PUBLICA
743
NA 961
105
RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

SERIE CY

Nº 10694460

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ 15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

ENRIQUE PERONI GIRAL
Notario y Escribano Publico
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

Presidente del Directorio al Señor Denes Tomboly y Roque Marcelo Ardissone Nunes ejercerá la Secretaria - 2. Lectura y consideración del Acta de la Asamblea Anterior. El Secretario de la Asamblea da lectura del Acta de Asamblea Ordinaria anterior y es aprobado por unanimidad por los Accionistas presentes - 3. Modificación del Estatuto en su Artículo Primero - (Cambio de Denominación de la Sociedad). Referente a este punto los Accionistas mocionan modificar la Denominacion de la Sociedad a "Tecnoedil Sociedad Anónima Constructora" lo cual queda puesto a consideración de la Asamblea. Luego de un intercambio de pareceres, es aprobado por unanimidad y en consecuencia queda modificado el Artículo Primero de los Estatutos Sociales y redactado de la siguiente manera: "ARTICULO PRIMERO: La sociedad se denominará TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA" - Se designa al Sr. Denes Tomboly Jaeger y al Sr. Roque Marcelo Ardissone para suscribir toda la documentación necesaria incluyendo la escritura pública de transcripción de la presente Acta de Asamblea de modificación de estatutos de TECNOEDIL S.A. Igualmente, se autoriza a los abogados Atilio Gómez Grassi, Titular de la Matrícula Nº 740 y/o Francisco Gómez Boungermini, Titular de la Matrícula Nº 9.410, y al Escribano Público Luis Enrique Peroni a gestionar en forma indistinta o alternada la aprobación de la inscripción de la modificación los Estatutos en los registros públicos pertinentes y para aceptar las ampliaciones, modificaciones y/o supresiones que de los mismos pudieran exigir las autoridades competentes - 4. Designación de dos Accionistas para suscribir el Acta de la Asamblea conjuntamente con el Presidente y Secretario: Paul Emile Sarubbi Corina e Ildiko Tomboly de Rios suscribirán el Acta conjuntamente con el Presidente y Secretario de Asamblea. No habiendo otros puntos que considerar, se levanta la sesión siendo las 11:00 horas. Hay cuatro firmas ilegibles bajo las cuales dicen: Denes Tomboly J. Ildiko Tomboly de Rios Roque M. Ardissone Paul Emile Sarubbi C[illegible] Es copia fiel, doy fe.- Dejo agregada al protocolo la fotocopia autenticada del Acta transcripta

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE [illegible] ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DOC[illegible]

S. Paulo, 02 SET 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879832

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
R. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ISTO OTAZU
ANA PUBLICA
Nº 743
ANA 951
2 105
ARAGUAY

precedentemente.- En los términos que anteceden, queda transcripta y elevada a escritura pública el Acta labrada en oportunidad de la celebración de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA** llevada a cabo el dia 18 de setiembre de 2017 y en consecuencia, queda modificado el **Artículo 1°** de los Estatutos Sociales de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA** y redactado de la siguiente manera: ***"ARTICULO PRIMERO:*** *La sociedad se denominará* ***TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA"***.- **PREVIA** lectura de la escritura por el Autorizante, los comparecientes manifiestan su conformidad con respecto al contenido de la misma y la firman.- Todo ante mí.- He recibido personalmente la manifestación de voluntad de los comparecientes, doy fe.- Firmada por **DENES TOMBOLY JAEGER. ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES.**- Ante mí: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT.**- Está mi sello.-

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490080
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 951
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, U 2 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1049DD0879833
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
ANA PUBLICA
º 743
NA 961
105
RAGUAY

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE BG

Nº 6079406

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

...///... CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº 1.166 folio 7385 y sgtes. del Protocolo de la División Comercial Sección "A" del Registro Notarial Nº 528 con asiento en Humaitá Nº 597 esq. 15 de Agosto – Asunción y autorizada por Luis Enrique Peroni Giralt en el carácter de Notario y Escribano Público – Titular de dicho Registro, expido esta Primera copia para Tecnoedil S.A. Constructora.- ---------- a los Veinte (20) días del mes de Diciembre del año Dos mil diez y siete (2.017).

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DOU FÉ.
112359 AUTENTICAÇÃO
1040DD0879841
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

RUSTO OTAZU
BANA PUBLICA
Nº 743
CANA 961
12.105
PARAGUAY

DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCIÓN PERSONAS JURÍDICAS Y ASOCIACIONES
MATRÍCULA JURÍDICA Nº 417 SERIE Comercial
ENTRADA Nº 84822282 HORA 9 18:38
MODIFICACIÓN DE: TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA

INSCRIPTO BAJO EL Nº 03 FOLIO 27
FECHA: 19/01/2018 REINGRESO:

Horacio Cuenca

DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCIÓN COMERCIO

MATRÍCULA COMERCIAL Nº 395 SERIE Comercial
ENTRADA Nº 84822282 HORA 09:18:38
MODIFICACIÓN DE: TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
INES Nº 26293 Fecha 15/ENE/2018
INSCRIPTO BAJO EL Nº 03 FOLIO 22:38
FECHA: 19/I/2018 REINGRESO:

Esp. Fabiano Emilio D.G.R.P.

PODER JUDICIAL SECCION 22 REGISTRO PUBLICO

LUIS W. MERVILS L.
REGISTRADOR
D.G.R.P.

- 7 FEB. 2018

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, U 2 SET 2025

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AV1040DD0879842

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 59 Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-000
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

STO OTAZU
A PUBLICA
743
SERIE DD
105
ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

Nº 11112866

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

TRANSCRIPCION DE ACTAS DE ASAMBLEAS GENERALES EXTRAORDINARIA Y ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA.----------

NUMERO UN MIL NOVENTA Y OCHO (Nº 1098).- En la ciudad de Asuncion, Capital de la Repùblica del Paraguay, a los **veinte y cuatro** días del mes de **Setiembre** del año **dos mil diez y ocho**, ante mi, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT** *Notario y Escribano Público, Titular del Registro Nº 528, con Cédula Tributaria Nº 1.178.273-0,* comparece: El señor **GONZALO ZAVALA SERRATI**, paraguayo, casado, titular de la Cédula de Identidad Nº 660.397; y, el señor **PAUL EMILE SARUBBI CORINA**, paraguayo, casado, titular de la Cédula de Identidad Nº 1.173.578, ambos domiciliados a los efectos de este acto en el local social de la firma *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA*, sito en la casa Nº 107 de la calle Tte. Molina esquina Avenida Santisimo Sacramento, de esta ciudad.- Los comparecientes son mayores de edad, capaces y cumplieron con las leyes de carácter personal, doy fe.- **REPRESENTACIÓN:** Los señores **GONZALO ZAVALA SERRATI** y **PAUL EMILE SARUBBI CORINA**, concurren al acto en representación de la firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA**, en sus caracteres de *DIRECTOR EJECUTIVO* y *DIRECTOR TITULAR*, respectivamente, de conformidad a lo resuelto por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas según Acta de fecha *30 de abril de 2018*.- Omito reproducir en la presente por haberlo hecho y haber dejado copia debidamente autenticada a la Escritura Pública Nº 512 de fecha 17 de agosto de 2018, obrante al folio 3146 y sgtes. del Registro de Actos y Contratos Civiles, Sección "A", a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- La facultad de los comparecientes de representar a la sociedad consta en el Artículo 22º - Uso de la Firma Social - del Contrato Social.- La firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA** con *R.U.C. Nº 80005531-4*, fue

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
SELO DE AUTENTICIDADE: EAU 112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo, 02 SET 2025
AU1040DD0879843

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
ESTE DOCUMENTE FOI COLADO O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZA O ATO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71762F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es traslado fiel del original.

STELLA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
ROA DOMINICANA 561
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

constituida originariamente bajo la denominación de *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA*, por Escritura Pública N° 1.646 de fecha 24 de Octubre de 1.978, autorizada por el Escribano Público Canuto Rasmussen, en ella constan su objeto, denominación, domicilio, duración, capital social, sistema de administración y demás circunstancias legales de su funcionamiento.- Del testimonio de la misma se tomó razon en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 756, obrante al folio 118 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Por Escritura Pública N° 685 de fecha 2 de Octubre de 1.981, autorizada por el Escribano Público Lorenzo N. Livieres B., fue modificado el Contrato Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 795 y en la página 94 y siguientes del Libro Seccional respectivo.- Posteriormente por Escritura Pública N° 72 de fecha 21 de Abril de 1.994, autorizada por la Escribana Pública Maria Elena Paniagua de Gardel, se emitieron acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos: a) En el Registro Público de Comercio, bajo el N° 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos en fecha 17 de Junio de 1994 y b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C" en fecha 14 de Abril de 1.998.- Luego, por Escritura Pública N° 34 de fecha 27 de Marzo de 1.996, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 520, Serie "D", obrante al folio 4.530 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 7 de Junio de 1.996 y b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 301, obrante al folio 3.887 y siguientes, Serie "A", en fecha 6 de Junio de 1.996.- Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y las precitadas modificaciones, por haber

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo 02 SET 2025 AU1040DD0879844
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE DD

Nº 11112867

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

dejado agregadas fotocopias debidamente autenticadas a la Escritura Pública N° 424 de fecha 24 de Diciembre de 2.002, pasada ante mi, obrante al folio 1.388 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Civiles, Sección "B", del Registro Notarial a mi cargo, a la que me remito a los efectos de derechos.- Posteriormente por Escritura Pública N° 20 de fecha 29 de Junio de 1.998, autorizada por la Escribana Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizó una emisión de acciones.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 226, Serie "C", obrante al folio 1.396 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 17 de Junio de 1.998; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 47, obrante al folio 5.475 y siguientes, Serie "C", en fecha 14 de Abril de 1.998.- Posteriormente, por Escritura Pública N° 10 de fecha 10 de febrero de 2.004, autorizada por el Escribano Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizó el aumento de Capital Social.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 766, Serie "A", obrante al folio 9.280 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 14 de Octubre de 2.004; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 297, obrante al folio 3.278 y siguientes, Serie "A", en fecha 15 de Abril de 2.004.- Omito reproducir en la presente los Estatutos Sociales y sus modificaciones, por haber dejado agregadas fotocopias debidamente autenticadas a la Escritura Pública N° 374 de fecha 26 de mayo de 2.015, pasada ante mi, obrante al folio 1.665 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", del Registro Notarial a mi cargo a la que me remito a los efectos de derechos.- Posteriormente, por Escritura Pública N° 374 de fecha 26 de Mayo de 2.015, pasada ante mi, obrante al folio 1.665 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", se emitieron acciones y se modificaron los Estatutos Sociales, pasando a denominarse *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA*.- Del testimonio

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

JUDICIAL NOV. 2018

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia que antecede fiel y original.

STELA MARI RISSO OTAÑO
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 381
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO CONTEÚDO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO SOB

S. Paulo, 02 SET 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879838

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luiz, 56 Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
PRAZO PARA VERIFICAÇÃO DO SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F0843A2850. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

ESTELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 01, Serie "Comercial", al folio 01 y siguientes, Matricula N° 395, en fecha 20 de Julio de 2.015; y, b) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 01, Serie "Comercial", al folio 01 y siguientes, Matricula N° 417, en fecha 20 de Julio de 2.015.- Luego, por Escritura Pública N° 903 de fecha 15 de noviembre de 2016, pasada ante mí, obrante al folio 5468 y siguientes, del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", se modificaron los Estatutos Sociales.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos: a) En el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, en la Matrícula Jurídica N° 417, Serie "Comercial", bajo el N° 2 y al folio 18; y b) En el Registro Público de Comercio, Matrícula Comercial N° 395, Serie "Comercial", bajo el N° 2 y al folio 21, ambos en fecha 16 de noviembre de 2017.- Por último, por Escritura Pública N° 1.166 de fecha 14 de diciembre de 2017, pasada ante mí, obrante al folio 7385 y sgtes., del protocolo de Contratos y Actos Comerciales, Sección "A", se modificaron los Estatutos Sociales, pasando a denominarse *TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA*.- Del testimonio de la misma se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos: A) En el **Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones**, Matrícula Jurídica N° 417, Serie "Comercial", bajo el N° 03 y al folio 27, en fecha 19 de enero de 2018; y, B) En el **Registro Público de Comercio**, Matrícula Comercial N° 395, Serie "Comercial", bajo el N° 03 y al folio 22-38 y sgtes., en fecha 19 de enero de 2018.- Y los señores **GONZALO ZAVALA SERRATI** y **PAUL EMILE SARUBBI CORINA**, por la representación invocada y acreditada, *DICEN*: Que solicitan de mí, el Notario autorizante, la transcripción en este Libro de Protocolo del Registro Notarial a mi cargo, de las Actas de Asambleas Generales Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas, ambas de fecha 01 de Junio de 2018; las que me exhiben y copiadas íntegramente, dicen: **A)** *"ACTA N° 238*

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAB
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE. DOU FÉ.
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879839
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZADO ATÉ 05/09/2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

OTAZU
A PUBLICA
SERIE DD
A 961
2.105
ARAGUAY

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

Nº 11112868

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA. En la Ciudad de Asunción, a los un dia del mes de junio de 2018, a las 09:00 horas, en el local de la firma TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA se reunen los accionistas en ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA de acuerdo a la convocatoria publicada en el DIARIO INFORMACIONES, por todo el plazo legal. Según el Libro de Asistencia de Accionistas a Asamblea que consta a Folio Nº 48, se tiene la asistencia de los siguientes accionistas: Denes Tomboly Jaeger con 56 acciones, Maria Victoria Gianotti de Tomboly con 56 acciones, Roque Marcelo Ardissone Nunes con 70 acciones, Paul Emile Saruhbi con 70 acciones, Ildika Tomboly de Rios con 28 acciones, totalizando Gs. 70.000.000.000, representando ello el 100% del capital accionario emitido y con derecho a voto, y por tanto con quórum valido para sesionar. También se encuentra presente el síndico titular Atilio Gómez Grassi. La Asamblea se reúne con el fin de tratar el Orden del Dia detallado en la convocatoria respectiva. Abierto el acto, se procede a considerar el primer punto del Orden del Dia que textualmente expresa: 1. Elección y Presidente y Secretario de Asamblea. El Ing. Paul Emile Saruhbi toma la palabra y mociona al Ing. Denes Tomboly Jaeger como Presidente de la Asamblea y al Sr. Roque Marcelo Ardissone como Secretario. La moción es aprobada por unanimidad de los presentes. 2. Aumento de Capital. En tratamiento del segundo punto del orden del dia, toma la palabra el presidente de la asamblea y expone que, según se desprende de los registros contables de la sociedad, la misma cuenta actualmente con un capital emitido suscripto e integrado de G. 70.000.000.000 (Guaraníes setenta mil millones). Menciona también que, conforme se desprende de los registros contables, la sociedad cuenta con una reserva de especial compuesta con resultados de ejercicios anteriores por el valor de G. 143.047.716.680 (Guaraníes ciento cuarenta y tres mil cuarenta y siete millones setecientos dieciséis mil seiscientos ochenta). Menciona que la sociedad no requiere

18 NOV 2018

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERA
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOC
S. Paulo, 02 SET 2025
AUTENTICAÇÃO
AUZ040DD0879840

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luiz, 50 Republica - São Paulo/SP - CEP: 01046-001

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S.A CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7182F0B4342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI RUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

mantener la reserva especial y que, en atención al giro comercial de la firma, considera oportuno capitalizar parte de dichas reservas. En este sentido, el presidente mociona capitalizar G. 140.000.000.000 (Guaraníes ciento cuarenta mil millones) de las reservas especiales y aumentar el capital social de la firma en la suma de G. 210.000.000.000 (Guaraníes doscientos diez mil millones). Luego de un intercambio de palabras entre los presentes, se resuelve de forma unánime aprobar la moción propuesta y aumentar el capital social de la firma a G. 210.000.000.000 (Guaraníes doscientos diez mil millones). 3. Modificación de los Estatutos Sociales. Toma nuevamente la palabra el presidente de la Asamblea y menciona que, en atención al aumento del capital, corresponde realizar la modificación del Art. 5 de los estatutos sociales de la sociedad, quedando el mismo redactado de la siguiente manera: ***ARTICULO 5) CAPITAL: El Capital social se fija en la suma de GUARANIES DOSCIENTOS DIEZ MIL MILLONES (G. 210.000.000.000), representado por OCHOCIENTOS CUARENTA (840) acciones de GUARANIES DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES (G. 250.000.000) cada una. Podrán emitirse Títulos representativos de UNA (1) o más acciones. Las acciones están divididas en dos grupos de igual cantidad de acciones. GRUPO A y GRUPO B. Dentro de cada grupo las acciones emitidas llevarán una numeración sucesiva en números arábigos comenzando del Nro. 001.*** *El presidente mociona que se apruebe la redacción detallada precedentemente, moción que es aprobada por unanimidad por todos los presentes. 4. Designación de los Accionistas para suscribir el Acta de Asamblea. El presidente de la Asamblea mociona a los accionistas, Ing. Paul Emile Sarubbi Curina y Ing. Ildiko Tomboly de Rios, a suscribir el presente Acta conjuntamente con el Presidente y Secretario de Asamblea. La moción es aprobaba por unanimidad. No habiendo otros puntos a considerar, se levanta la sesión siendo las 09:45 Horas...".* - Es copia fiel, doy fe.- Copia debidamente autenticada de la misma dejo agregada a la presente escritura, a la

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓP
ACESSE E CONFIRME A VE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO

S. Paulo, 12 SET 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879848

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 99 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178250843423350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE DD

Nº 11112869

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

que me remito a los efectos de derecho.- Y **B)** *"ACTA Nº 239 ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS. TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA. En la Ciudad de Asunción, a los un dia del mes de junio de 2018, a las 10:00 horas, en el local de la firma TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA se reúnen los accionistas en ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA de acuerdo a la convocatoria publicada en el DIARIO INFORMACIONES, por todo el plazo legal. Según el Libro de Asistencia de Accionistas a Asamblea que consta a Folio Nº 49, se tiene la asistencia de los siguientes accionistas Denes Tomboly Jaeger con 56 acciones, Maria Victoria Gianotti de Tomboly con 56 acciones, Roque Marcelo Ardissone Nunes con 70 acciones, Paul Emile Sarubbi con 70 acciones, Ildiko Tomboly de Rias con 28 acciones, totalizando Gs. 70.000.000.000 representando ello el 100% del capital accionario emitido y con derecho a voto, y por tanto con quórum valido para sesionar. También se encuentra presente el síndico titular Atilio Gomez Grassi. La Asamblea se reúne con el fin de tratar el Orden del Dia detallado en la convocatoria respectiva. Abierto el acto, se procede a considerar el primer punto del Orden del Dia que textualmente expresa: 1. Elección y Presidente y Secretario de Asamblea: El Ing. Paul Emile Sarubbi toma la palabra y mociona al Ing. Denes Tomboly Jaeger como Presidente de la Asamblea y al Sr. Roque Marcelo Ardissone como Secretario. La moción es aprobada por unanimidad de los presentes. 2. Emisión Integración y Suscripción de Acciones. Con respecto al citado punto del orden del dia, la Presidente manifiesta que la Asamblea Extraordinaria Nº 238 de fecha uno de junio del 2018, dispuso modificar el Estatuto social de la empresa y aumentar el capital social de la misma a la suma de G. 210.000.000.000 (Doscientos diez mil millones), representado por 840 acciones ordinarias, nominativas, no endosables e indivisibles con valor nominal de G. 250.000.000 (Guaraníes doscientos cincuenta millones) cada una. El presidente continúa haciendo uso de la palabra y recuerda a los accionistas que en dicha Asamblea*

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

ESTELA MARIA BUSTO CENTURION
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

16 NOV. 2018

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo 2 SET 2025
AUTENTICAÇÃO
AU040DD0879849

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178ZF084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
NOTARIA PUBLICA
743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Extraordinaria se resolvió capitalizar G. 140.000.000.000 (Guaraníes ciento cuarenta mil millones) proveniente de la reserva de especial, por lo que corresponde la emisión de 560 acciones de G. 250.000.000 debiendo ser distribuidas en igual proporción entre el Grupo A y Grupo B, conforme se desprende de los estatutos sociales. En este sentido, el presidente mociona la emisión de acciones por valor de G. 140.000.000.000 (Guaraníes Ciento cuarenta mil millones) distribuida en 280 (doscientos ochenta) acciones del GRUPO "A" y 280 (doscientos ochenta) del GRUPO "B", de G. 250.000.000 cada una. De modo aclaratorio el Presidente expone que, conforme al derecho de preferencia en la suscripción de acciones, el cual se encuentra establecido en el artículo 7 de los estatutos sociales, el capital social de la firma quedaría distribuido de la siguiente manera. Accionista: Denes Tomboly Jaeger. C.I. N° 185.334. Cantidad acciones 168. Grupo A. Valor nominal G. 42.000.000.000. % que representa 20%. Accionista. María Victoria Gianotti. C.I. N° 216.081. Cantidad acciones 168. Grupo A. Valor nominal G. 42.000.000.000. % que representa 20%. Accionista. Roque Marcelo Ardissone Nunes. C.I. N° 347.422. Cantidad acciones 210. Grupo B. Valor nominal G. 52.500.000.000. % que representa 25%. Accionista. Paul Emile Saruhbi Corina. C.I. N° 1.173.578. Cantidad acciones 210. Grupo B. Valor nominal G. 52.500.000.000. % que representa 25%. Accionista. Ildiko Tomboly de Rios. C.I. N° 264.858. Cantidad acciones 84. Grupo A. Valor nominal G. 21.000.000.000. % que representa 10%. Total Cantidad acciones 840. Valor. naminal G. 210.000.000.000. % que representa 100%. Asimismo, añade el presidente que corresponde delegar al Directorio la fijación de las normas para la suscripción e integración de las acciones emitidas y la implementación de las nuevas emisiones, siempre de conformidad a las resoluciones adoptadas por la Asamblea y atendiendo a las necesidades e intereses societarios. Puesta la moción a consideración de la Asamblea y luego de un análisis de la distribución de las acciones, la moción es

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA, TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL FOI APRESENTADO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DOU FÉ.
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879850
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
SELO DE AUTENTICIDADE
MATRICULITAS AD ASTRA

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:25
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA QUE CONFERE COM O DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A AUTENTICIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
AU10400057851
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 99 República • São Paulo-SP • CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

SERIE DD Nº 11112870

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

USTO OTAZU
ARIA PUBLICA
743
981
105
RAGUAY

Aprobada por unanimidad. 3. Designación de los Accionistas para suscribir el Acta de Asamblea. El presidente de la Asamblea mociona a los accionistas, Ing. Paul Emile Sarubbi Corina y Ing. Ildiko Tomboly de Rios, a suscribir el presente Acta conjuntamente con el Presidente y Secretario de Asamblea. La moción es aprobaba por unanimidad. No habiendo otros puntos a considerar, se levanta la sesión siendo las 11:00 Horas. - Es copia fiel, doy fe.- Copia debidamente autenticada de la misma dejo agregada a la presente escritura, a la que me remito a los efectos de derecho.- En los términos que anteceden, quedan elevadas a Escritura Pública, las Actas labradas en oportunidad de la celebración de las Asambleas Generales Extraordinaria y Ordinaria de Accionistas de **TECNOEDIL SOCIEDAD ANÓNIMA CONSTRUCTORA**, ambas de fechas 01 de Junio de 2018, y en consecuencia: Queda modificado el Artículo 5º del Estatuto Social y redactado como sigue: **A) "ARTICULO 5) CAPITAL: El Capital social se fija en la suma de GUARANIES DOSCIENTOS DIEZ MIL MILLONES (G. 210.000.000.000), representado por OCHOCIENTOS CUARENTA (840) acciones de GUARANIES DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES (G. 250.000.000) cada una. Podrán emitirse Títulos representativos de UNA (1) o más acciones. Las acciones están divididas en dos grupos de igual cantidad de acciones: GRUPO A y GRUPO B. Dentro de cada grupo las acciones emitidas llevarán una numeración sucesiva en números arábigos comenzando del Nro. 001".-** Y **B)** Quedan emitidas acciones por un valor total de GUARANÍES CIENTO CUARENTA MIL MILLONES (Gs. 140.000.000.000), SETENTA MIL (70.000) del GRUPO A y SETENTA MIL (70.000) del GRUPO B.- ***PREVIA*** lectura de la escritura por el autorizante, el compareciente manifiesta su conformidad con relación al contenido de la misma y la firma. Todo ante mi. Recibido personalmente la manifestación de voluntad del compareciente, doy fe.- Firmada por: **GONZALO ZAVALA SERRATI. PAUL EMILE SARUBBI CORINA.-**

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
R/A. DOMINICANA 981
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

PODER JUDICIAL
14 NOV. 2008

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO CONTEÚDO ENDEREÇO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AG1040DD0879845

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
SELO VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO ACESSO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STO OTAZU
NA PUBLICA
743
NA 961
105
AGUAY

Ante mi: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**.- Está mi sello.-

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE CONSTANTINO ZARVOS SARAIVA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE POR MEIO DO SELO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08798AS

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

...STO OTAZU
...ANA PUBLICA
SERIE BI
...NA 951

Nº 6264006

ESCRIBANO : LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : HUMAITA Nº 597 ESQ.15 DE AGOSTO
REGISTRO : 528

.../// ... C U E R D A fielmente con su escritura matriz Nº *1098.---*

folio *6929 Y SGTES.---* del Protocolo de la División *COMERCIAL*

Sección "*A*" del Registro Notarial Nº *528*

con asiento en *Humaitá N° 597 esq. 15 de Agosto – Asunción.-*

y autorizada por *Luis Enrique Peroni Giralt.-*

en el carácter de *Notario y Escribano Público – Titular* de dicho Registro,

expido esta *Primera* copia para *TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA----------.-*

a los *24* días del mes de *Octubre* del año *Dos mil diez y ocho (2.018)*

...que la presente ... fiel del ... original

...STO OTAZU
...ESCRIBANA PUBLICA
...REGISTRO Nº 743
...R.R.A. DOMINICANA 951
...TELEF. 312.105
...ASUNCION - PARAGUAY

LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
Notario y Escribano Público
Registro Notarial Nº 528
Humaitá Nº 597 - Tel./Fax 490880
Asunción - Paraguay

15 NOV. 2018
Firma: .....

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo, 02 SET 2025 AU1040DD0879847
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

ARI BUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
...RO Nº 743
...NICANA 961
...PARAGUAY

DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCIÓN PERSONAS

MATRÍCULA Nº 417 Comercial

ENTRADA Nº 9192245 9:03:28

MODIFICACIÓN: Tecnoedil SA constructora

INSCRIPTO F... 4 ... 36.

FECHA: 15/Mayo/...

SONIA FRANCO KRAUCH
Jefa

WILLIAMS GIOVANNI COLMAN
Registrador - DGRP

PODER JUDICIAL
14ª SECCIÓN
JUR...
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIRECCIÓN GRAL. DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
SECCION COMERCIO

MATRÍCULA COMERCIAL Nº 395 SERIE COMERCIAL

ENTRADA Nº 9192245 HORA 09:03:28

MODIFICACIÓN DE: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA

INSCRIPTO BAJO EL Nº ...04 FOLIO 39-48

FECHA: 15/05/2018 REINGRESO:

Lic. Mónica ...
D.G.R.P

PODER JUDICIAL
REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO
SECCION REGISTRO
A.T.P. Christian A. Frutos
Jefe

...ELA ... BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
AVDA. COMUNIDAD 961
TELEF. ...
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DE ORIGEM.
S. Paulo 02 2025 12359
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD00879855
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 99 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA de JUSTICIA

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL

Compromiso con la gente

SERIE PJC-2023

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

Nº000398788

STELA MARI BUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
R/A. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

YO, STELA MARI BUSTO OTAZU, Escribana Pública, Titular del Registro Nº 743, en virtud al Art. 375, Inc. b) del Código Civil Paraguayo y al Art. 154 del Código de Organización Judicial, Ley 879/91; a requerimiento del la Firma **"TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, con RUC Nº 80005531-4,** procedí a la autenticación del documento, Estatutos Sociales, desde su constitución en el año 1978 hasta su última modificación en el año 2018, (consta de 67 fojas), los cuales tuve a la vista y llevan mi sello y firma. ----------

Expido la presente constancia en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinte y tres. ----------

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
R/A. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARIA GENERAL

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE E MATERIALIZAÇÃO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879856

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPUBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
RELACIONES EXTERIORES
Hoja de Seguridad Segun Decreto Nº 606/16
Correspondiente a la SERIE C Nro 02546424

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. **País** (country / pays):	REPUBLICA DEL PARAGUAY
El presente documento público (This public document / Le présent acte public)	
2. **ha sido firmado por** (has been signed by / a été signé par):	ROBERTO DÍAZ ROJAS
3. **quien actúa en calidad de**: (acting in the capacity of / agissant en qualité de)	Enc. de Despacho
4. **y está revestido del sello / timbre de**: (bears the seal/stamp of / est revêtu du sceau / timbre)	Corte Suprema de Justicia-Poder Judicial
Certificado (Certified - Attesté)	
5. **en**: (at / à) ASUNCION	6. **el día**: (the / le) 29/1/2024 14:11:54
7. **por**: (by / par) MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DEL PARAGUAY (Ministry of Foreign Affairs of Paraguay / Ministère des Affaires étrangères du Paraguay)	
8. **bajo el número**: (n° / sous) 16479/2024	C-2546424
9. **Sello / timbre**: (seal/stamp / sceau/timbre)	10. **Firma**: (signature) NÉSTOR FABIÁN GÓMEZ

Tipo de Documento: (type of document / type d'acte) ACTUACIÓN NOTARIAL - 398788

Esta Apostilla certifica unicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.mre.gov.py/legalizaciones

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.mre.gov.py/legalizaciones

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : www.mre.gov.py/legalizaciones

Observacion:

Código: 3548028

Nombre del Titular: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
Validado Por: CYNTHIA BRAY
Fecha Impresion: 29/1/2024

Registrado por: EDER CHAVEZ

Legaliza la firma y sello ... Pablo ... en calidad de ... que obra sobre un documento ... Notaría solicitante ... de 2024

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI ... QUE DOU FÉ
ELETRÔNICO CONSTANTE NO(S) CÓDIGO(S) 112359
S. Paulo, 0 ... 2024
AU1040DD0879857
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

... documento, recibido el día ... registrada ... en el Registro de ... Firma correspondiente. La presente certificación hace fe legaliza... la firma del funcionario precedentemente ... autenticidad y veracidad del contenido del documento ... de 20..24

Nº 3865077 6M

PODER JUDICIAL
SECRETARIA GENERAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:25
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 50 - 1º andar - Loja 112 - Centro - São Paulo - SP
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879858

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.243 FL 1 / 37

O documento apresentado tem 69 folhas e está digitalizado.
Todas as folhas possuem o seguinte carimbo: CERTIFICO: Que a presente cópia é fiel reprodução do original.
Segue uma assinatura e se pode ler: Stela Mari Busto Otazu. Notária. Matrícula nº 743. Rca. Dominicana. 961. Tel.: 212.105. Asunción-Paraguay.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFERI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FE
S. Paulo,
112359
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-00
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
AU1040DD0879862
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

ESTATUTOS SOCIAIS
da empresa denominada
TECNOEDIL
Sociedad Anónima Constructora

NÚMERO MIL SEISCENTOS E QUARENTA E SEIS. Na cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos vinte e quatro dias do mês de outubro de mil novecentos e setenta e oito. Ante mim: Canuto Rasmussen, Titular do Registro Nº 61 e testemunhas, comparecem: o Eng. DENES TOMBOLY, casado, separado de bens, segundo S.D. Nº 707 de 20 de dezembro de 1963, de cuja sentença se tomou razão no Registro Geral da Propriedade, Seção 14, sob o Nº 253, à folha 711, de 1969 e segundo certificado expedido pelo Registro respectivo, se encontra em pleno vigor, domiciliado na calle Campos Cervera y Nicanor Torales, Sra. MARIA VICTORIA GIANOTTI, solteira, domiciliada na calle Campos Cervera y Nicanor Torales, o Eng. ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES, casado com RAQUEL FERREIRO DE ARDISSONE, os quais se encontram casados e consentimento para este ato, domiciliados na calle Tte. Ruiz Nº 860, a Eng. ILDIKO TOMBOLY DE RIOS, casada com JUAN MARIA RIOS GAUTIER, os quais se encontram casados e consentimento para este ato domiciliados na calle Amistad nº 960, o senhor VICTOR CESAR CALDEROLI RICALDE, solteiro, domiciliado na calle Ibañez del Campo Nº 957 entre Colon e Montevideo, Eng. CIRIACO DELGADO, solteiro, domiciliado na calle Italia Nº 1668 (Barrio San Vicente), o Eng. DANIEL CARLOS SARUBBI, casado e acompanhado de sua esposa sra. Carmen Adelina Roa de Sarubbi, quem dá seu consentimento a seu esposo para este ato, domiciliados na calle Cerro Corá Nº 829 e o Eng. JULIO GUSTAFSON, casado e acompanhado de sua esposa Sra. Diana Corina Ferreiro de Gustafson, quem dá o consentimento a seu esposo para este ato, domiciliados em España e Venezuela, todos os comparecentes são residentes, maiores de idade, hábeis e de meu conhecimento. E os senhores Denes Tomboly, Maria Victoria Gianotti, Roque M. Ardissone Nunes, Raquel Ferreiro de Ardissone, Ildiko Tomboly de Rios, Juan Maria Rios Gautier, Victor César Calderoli R., Ciriaco Delgado, Daniel Sarubbi e Julio Gustafson, Dizem: Que convem de comum acordo e por este ato, a Constituição de uma Sociedade Anônima que se regerá pelos seguintes Estatutos:

TÍTULO I
NOME, DOMICÍLIO, OBJETO, DURAÇÃO

ART. 1º) Fica constituída uma Sociedade Anônima com a denominação de "TECNO-EDIL" S.A. CONSTRUCTORA, que se regerá pelo presente Estatuto, as modificações que nele puderam introduzir e as disposições do Código de Comércio, em tudo o que não esteja previsto nele.

ART. 2º) A Sociedade terá seu domicilio legal na Cidade de Asunción, República do Paraguay, podendo a Diretoria estabelecer filiais ou agências dentro do país ou fora dele. O domicilio poderá ser mudado por Resolução de Assembleia.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.243 FL 2 / 37

ART.3º) A Sociedade tem por objetivo, realizar por conta própria ou de terceiros ou associada a terceiros: a) Adquirir o patrimônio das Empresas Tecnoedil S.R.L. e Construcciones Ing. Denes Tomboly, das quais se declaram continuadora; b) A construção ou exploração de todo o tipo de Engenharia ou Arquitetura de caráter público ou privado; c) A exploração mineira; d) Qualquer outra atividade comercial, industrial, agrícola, pecuária e/ou florestal. A enunciação procedente não exclui nenhuma operação lícita de caráter comercial ou civil que resolva levar a cabo a Diretoria.

ART.4º) A duração da Sociedade será de 99 anos contados da data e inscrição de seu Estatuto o Registro Público de Comércio.

TÍTULO II
CAPITAL, AÇÕES, DEBÊNTURES

ART. 5º) O capital social autorizado se fixa no valor de Gs. 100.000.000 dividido em 10 séries de 1.000 ações cada uma, por um valor nominal de Gs. 10.000 cada uma das ações. As ações serão numeradas correlativamente e as séries ficarão individualizadas com as letras A, B, C, D, E, F, G, H, I, J.

ART.6º) Neste ato se emitem as séries A, B e C de ações que totalizam a soma de Gs. 30.000.000, integralizando-se em dinheiro em espécie 10%.

ART.7º) A Diretoria ou na sua falta a Assembleia de Acionistas, resolverá a emissão das séries seguintes de acordo com as necessidades de desenvolvimento da Sociedade. A resolução se elevará a Escritura Pública, oportunidade na qual se pagarão os impostos de rigor e se inscreverá a Escritura no Registro Público de Comércio. A emissão se fará por séries e uma nova série de ações não poderá ser emitida sem que estejam totalmente subscritas as ações das séries já emitidas e integralizadas, pelos menos em seu 65% a. A oferta das ações se fará em um Periódico da Capital que exibirá a Diretoria e a publicação será por cinco dias.

ART.8º) Em toda subscrição futura os possuidores das ações já integralizadas terão o direito de preferência para a subscrição das novas emissões em proporção às ações que justifiquem possuir. No caso de que algum não fizer uso deste direito dentro do prazo de 30 dias, contados desde o último dia da comunicação que formule a Diretoria, as ações não subscritas serão adjudicadas a prorrata entre os Acionistas que as solicitem.

ART.9º) A Diretoria fixará a forma de pagamento das ações, cotas, prazos, cláusula penais e as demais condições para sua integralização.

ART.10º) As ações serão ao portador e assinadas conjuntamente pelo Presidente com um Diretor. A Sociedade não reconhece senão um proprietário por cada ação e a subscrição ou propriedade das mesmas supõe o conhecimento e aceitação deste estatuto, dos acordos da Diretoria e das Resoluções da Assembleia. Poderão ser emitidos títulos que representem mais de uma ação.

ART.11º) A Sociedade por resolução da Diretoria, poderá emitir debêntures com garantia ou sem ela, dentro do país ou fora dele, de acordo com as normas legais e regulamentares pertinentes e nas condições, prazos, juros, garantias e amortizações que estime convenientes.

TÍTULO III
DIREÇÃO, ADMINISTRAÇÃO, FISCALIZAÇÃO

2º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONCALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU O PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO QUE DOU FÉ
São Paulo 02 SET
112359 AUTENTICAÇÃO
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo
AU1046DD0879853
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 3 / 37

ART.12º) A Sociedade será dirigida por uma Diretoria eleita pela Assembleia e integrada por um mínimo de 2 e um máximo de 5 membros que fixará a Assembleia, a que também designará um numero igual ou menor de suplentes que substituirão os titulares no caso de renúncia, ausência ou impedimento. Os membros da Diretoria durarão um ano no exercicio de suas funções e poderão ser eleitos sem limitação alguma. Seu mandato ficará prorrogado até que sejam designados seus substitutos.

ART.13º) A Diretoria será dirigida por um Presidente e funcionará com a maioria de seus membros e adotará suas decisões por maioria de votos presentes. O Presidente terá voto duplo em caso de empate.

ART.14º) A representação legal da Sociedade, é conferida ao Presidente da Diretoria, sem prejuizo de que posteriormente a Diretoria regulamente sobre a concessão de faculdades a outro de seus Diretores.

ART.15º) O Presidente da Diretoria convocará sessões e subscreverá todas as documentações da Sociedade, os acordos da Diretoria serão registrados no Livro Especial, subscrevendo nele os Diretores presentes. A correspondência ordinária da Sociedade poderá ser subscrita por mandatários ou funcionários que se designe para o efeito.

ART.16º) A Diretoria terá os deveres e atribuições seguintes: a) Representar, dirigir, administrar e resolver os negócios e atividades da Sociedade, cumprir e fazer cumprir este Estatuto e as Resoluções da Assembleia; b) Organizar o funcionamento dos serviços de dependência da Administração, criar e suprimir agências, filiais ou representações, dentro do pais ou fora dele, cargos ou empregos, inclusive gerentes, procuradores, nomeá-los, removê-los, fixar remunerações, salarios, gratificações e demais gastos; c) Convocar as Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias por sua própria iniciativa ou a pedido do Síndico ou de Acionistas que representem pelo menos, a quinta parte do capital subscrito; d) Fixar a Ordem do Dia para as Assembleias; e) Apresentar anualmente na Assembleia Geral Ordinária o Balanço Geral, Contas de Lucros e Perdas e Inventário e Relatório sobre a situação dos negocios e a situação da Sociedade e propor o dividendo a pagar, a distribuição e prazo para o pagamento deste e recomendar quanto mais estime conveniente; f) Comprar, vender, adquirir ou transferir bens imóveis, móveis e semoventes; g) Emitir debêntures; h) Realizar todas as operações comerciais ou de qualquer tipo, seja com particulares, sociedades ou bancos nacionais ou estrangeiros. Poderá, consequentemente, fazer depósitos, abrir contas correntes ou de qualquer outro tipo, com provisão de fundos ou em descoberto, ou obter créditos, descontar, sacar, avaliar, outorgar, aceitar e endossar todo tipo de documentos, constituir garantias reais ou pessoais, decidir a iniciação de ações criminais de forma de querelas ou denúncias por delitos ou faltas cometidas contra a Sociedade, conferir procurações gerais e especiais, inclusive para querelar criminalmente ou revoga-las; solicitar o registro de documentos, patentes de invenção, marcas de fábrica e de comércio, sujeito a estas formalidades e suas renovações ou transferências; i) Celebrar todo tipo de atos e contratos, inclusive aqueles para os que se exige procuração especial pelo Art. 1831, do Código Civil e o Art. 608 do Código de Comércio; j) Resolver tudo o que não esteja previsto neste Estatuto que se relacione com os fins da Sociedade; k) Pagar dividendos provisórios; l) A enumeração que precede é meramente enunciativa e não limitativa.

ART.17º) A fiscalização da Sociedade, será [illegible] que designará a Assembleia juntamente com um suplente que substituirá [illegible] ausência, impedimento ou ausência.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
CERTIFICO QUE ESTE DOCUMENTO FOI APRESENTADO A MIM PARA ARQUIVAMENTO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
EATON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-
Av. São Luiz, 58 Republica
SELO DE AUTENTICIDADE
AU10400D0879854
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTERPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv 01

TÍTULO IV
DAS ASSEMBLEIAS

ART. 18º) A Assembleia Geral Ordinária se reunirá anualmente dentro dos quatro meses seguintes do fechamento do exercício que será em 31 de dezembro de cada ano e terá lugar no domicílio da Sociedade ou outro fixado pela Diretoria.

ART.19º) A Assembleia será considerada constituída legalmente com a presença de Acionistas que representem, pelo memo 51% do capital subscrito e uma vez constituída, representa todos os Acionistas e delibera validamente sobre todas as matérias consignadas na Ordem do Dia. Todas as decisões serão adotadas pelo voto de Acionistas que representem 51% do Capital.

ART.20º) As Assembleias Extraordinárias serão celebradas por convocação da Diretoria, a pedido do Síndico ou de Acionistas que representem, pelo menos, a vigésima parte do capital subscrito devendo estas serem celebradas sem falta dentro dos 30 dias do pedido, salvo que falte esse lapso para a celebração da Assembleia Geral Ordinária anual.

ART.21º) As convocações de Assembleias Ordinárias e das Extraordinária, se farão por meio de publicações durante 6 dias em um periódico da capital, devendo começar a publicação 15 dias antes da celebração da Assembleia, devendo expressar a Ordem do Dia, local, dia e hora de sua realização.

ART.22º) Se na primeira convocação não se consiga "Quorum" deve ser feita uma segunda convocação na mesma forma da primeira e para uma data que não será posterior a 20 dias da data em que deveria ter sido realizada a Assembleia em sua primeira convocação e ela será considerada com "quórum" também unicamente se comparecem Acionistas que representem 51% do capital subscrito.

ART.23º) Para poder tomar parte nas Assembleias, os Acionistas deverão depositar na Caixa da Sociedade, até 3 dias antes da data da Assembleia, suas ações ou documentos que certificam o depósito das mesmas em uma instituição bancária. A Sociedade outorgará um recibo expressando o número de ações depositadas, que servirá para justificar a entrada e voto na Assembleia.

ART.24º) O direito de presença nas Assembleias poderá ser exercido pelo Acionista por si ou por procurador, que poderá ser Acionista ou pessoa estranha à Sociedade, mediante Carta de Procuração dirigida à Diretoria.

ART.25º) As faculdades das Assembleias Ordinárias serão estabelecidas pelo Art. 347, do Código de Comércio, além de conceder à Diretoria as autoridades que possa necessitar em casos não previstos nestes Estatutos e fixar remuneração e atribuições especiais da Diretoria e do Síndico e destinar a prorrata da Diretoria uma parte dos lucros à criação de um Fundo de Previsão ou Reserva Especial, sem prejuízo da Reserva Legal.

ART.26º) As resoluções das Assembleias serão registradas em um Livro de Atas e assinadas pela pessoa que preside a Assembleia juntamente com dois Acionistas presentes designados pela Assembleia.

ART.27º) O Presidente da Diretoria ou o Titular que elejam os presentes, presidirá a Assembleia com voz e voto e nomeará as pessoas que atuarão como secretários e contadores.

TÍTULO V
BALANÇO, DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879862
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

ART. 28º) O exercício social encerrará em 31 de dezembro de cada ano, em cuja data se confeccionará o Inventário, Balanço Geral e estado de resultados, os lucros liquidos e realizados, serão distribuidos assim: a) 2% como mínimo para o fundo de Reserva Legal, até que o mesmo alcance 10% do Capital subscrito; b) Remuneração à Diretoria e Síndico; c) O saldo, no todo ou em parte como dividendo das ações ou a fundos de reservas facultativos ou ao destino que determine a Assembleia.

TÍTULO VI
DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

ART. 29º) A liquidação da Sociedade será efetuada pela Diretoria com a vigilância do Síndico. Pago o passivo e reembolsado o capital, os lucros serão repartidos entre os Acionistas de acordo às preferências estabelecidas sem o artigo precedentes.

TÍTULO VII
DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS

ART. 30º) Ações das Séries A, B e C, ficam subscritas e integralizadas em 10% de dinheiro em espécie e na seguinte forma: Eng. Denes Tomboly: 9000 ações de Gs. 10.000 cada uma: Total de Gs. 9.000.000; Maria Victoria Gianotti: 810 ações de Guaranis 10.000 cada uma. Total Gs 8.100.000; Eng. Roque Marcelo Ardissone N.: 360 ações de Gs. 10.000 cada uma.. Total Gs. 3.600.000; Raquel Ferreiro de Ardissone: 120 ações de Guaranis 10.000 cada uma. Total Gs. 1.200.000; Eng. Ildiko Tomboly de Rios: 300 ações de Guaranis 10.000 cada uma. Total Gs. 3.000.000; Dr. Juan Maria Rios Gautier: 30 ações de Gs. 300.000; Lic. Victor Cesar Calderoli: 120 ações de Gs. 10.000 cada uma. Total Gs. 300.000; Lic. Victor Calderolli: 120 ações de Gs. 10.000 cada uma. Total Gs. 1.200.000; Eng. Ciriaco Delgado: 120 ações de Gs., 10.000 cada uma. Total Gs. 1.200.000; Eng. Daniel Sarubbi: 120 ações de Gs. 10.000 cada uma. Total de Gs. 1.200.000; Eng. Julio Gustafson: 120 ações de Gs. 10.000 cada uma. Total de Gs. 1.200.000

ART.31º) Fica designada a primeira Diretoria da Sociedade da seguinte forma: Presidente Maria Victoria Gianotti; Diretora Titular Ildiko Tomboly de Rios, Diretor Suplente Eng. Roque M. Ardissone N. Síndico Dr. Fernando Vatteone; Lic. Victor C. Calderoli

ART.32º) O primeiro Exercício Social concluirá em 31 de dezembro.

ART.33º) Qualquer dos membros titulares da Diretoria, conjunta, separada e/ou alternativamente estão autorizados a gerir e obter do Poder Executivo da Nação a aprovação deste Estatuto e o reconhecimento de Pessoa Jurídica da Sociedade denominada "TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA de maneira que a mesma funcione conforme as normas legais em vigor. Ficam também, suficientemente autorizados para aceitar as sugestões feitas pelas autoridades competentes da Nação e assinar documentos públicos e/ou privados de reforma ou correção do presente Estatuto, sempre que as mesmas sejam legalmente exigíveis. No caso de que deva ser formalizada qualquer modificação ao presente ato fundacional se confeccionará diretamente em uma Escritura Pública que poderá ser subscrita na forma indicada precedentemente os autorizados. Igualmente ficam autorizados qualquer dos Diretores Titulares a retirar, receber e/ou cobrar do Banco Central do Paraguay, outorgando os recibos do caso, a soma no conceito de depósito legal deva ser depositada em dita Instituição Bancária para os efeitos [illegible] Estatutos Sociais e o

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A AUTENTICIDADE DO DOCUMENTO ELETRÔNICO CONSTANTE NO SELO
S. Paulo 02 SET 2025 112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879863
SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL - R$ 5,10

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, Nire 50300106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178 2F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 6 / 37

reconhecimento da Pessoa Jurídica da entidade por este ato constituída. Sob tais cláusulas, dão por celebrado o presente contrato a cujo fiel cumprimento se obrigam as partes para as disposições de direito. Informados os comparecentes do texto deste instrumento, manifestam seu acordo e aceitação em todas suas partes. Lida, a assinam e subscrevem também Eda. Judid Fernandez e Eugenio Rojas, residentes, maiores de idade, hábeis, de meu conhecimento, testemunhas do ato, os quais também a leem, do qual e do conteúdo desta Escritura, dou fé. Denes Tomboly, Maria Victoria Gianotti, Roque Marcelo Ardissone Nunes, Raquel Ferreiro Ardissone, Ildiko Tomboly de Rios, Juan Maria Rios Gautier, Victor Calderoli Recalde, Ciriaco Delgado, Daniel Carlos Sarubbi, Carmen Adelina Roa de Sarubbi, Julio Gustafson, Diana Corina Ferreiro de Gustafson. Testemunhas: E. Judid Fernandez, Eugenio Rojas. Ante mim, Canuto Rasmussen, Tem um carimbo.

CONCORDA fielmente este testemunho com sua matriz que passou ante mim neste Registro a meu cargo no Protocolo de Contratos Civis na folha três mil, duzentos e noventa e três e seguintes. Para a firma "Tecnoedil" Sociedad Anonima Constructora, expeço esta Primeira Cópia, que assino e carimbo em Asunción, aos dezoito dias do mês de novembro de mil novecentos e setenta e oito. Tem uma assinatura e um carimbo que diz: Canuto Rasmussen, Escrivão Público, Asunción, Paraguay. Tem um carimbo da Direção de Impostos Internos, Asunción, 10-1-79. Excelentíssimo Senhor Ministro do Interior: Doutor SABINO A. MONTANARO, E.S.D., Eng. Ildiko Tomboly de Rios, fixando domicílio na casa Nº 780 da calle EE.UU, desta capital, a V. Ex. digo: Que por Escritura Pública de data de 24 de outubro de 1978, autorizada pelo Escrivão Canuto Rasmussen, se constituiu nesta Capital uma Sociedade capital social ficou fixado na soma de Gs. 100.000.000, dividido em 10 séries de 1.000 ações cada uma, por um valor nominal de Gs. 10.000 cada uma, tendo subscrito 3 séries e se integralizou 10% em dinheiro em espécie, que fazem um total de Gs. 3.000.000, depositados no Banco Central do Paraguay conforme o comprovo com o recibo expedido por citada instituição bancária, que anexo. Em tais condições e tendo sido cumpridas as exigências requeridas pelo Art. 318 do Código de Comércio, solicito do Poder Executivo a aprovação dos Estatutos Sociais e o reconhecimento da Pessoa Jurídica da mencionada Sociedade. É Justiça. Ass. Ildiko Tomboly de Rios. Tem um carimbo. M. Interior. Mesa de Entr. Nº 44. As. 20-1-79. Assinatura: De Alarcón. Asunción, 29-1-79. A Relatório da Secretaria Jurídica. Jorge L. Saguier. Assessor Jurídico do Ministério do Interior. Asunción, 29-1-79. Senhor Assessor Jurídico: Informo que a firma TECNOEDIL S.A. CONSRUCTORA, apresentou as seguintes arrecadações: Estatutos Sociais protocolizados: Inscrição Direção de Impostos Internos, Depósito no Banco Central do Paraguay, lista de Acionistas e uma solicitação no selado Nº 061298, pelo valor de Gs. 5.000, cumprindo assim com as disposições pertinentes. Francisca L. Monzón-Asunción, 29-1-79. A Relatório do Ministério de Fazenda. Jorge L. Saguier, Assessor Jurídico do Ministério do Interior. Tem um carimbo "B" Ministério da Fazenda. M. Entrs nº 517. Asunción, 29-1-79. Encarregado: DM. Asunción, 30-1-79. A Relatório da Controladoria Financeira. De ordem da Secretaria Geral. Ass. Juana M. de Noguera. Chefe M. Entrs. Ministério de Fazenda. Tem um carimbo. Controladoria Financeira. M. Entrs. Nº 510 Asunción, 31-1-79. Encarregado: Gayoso. Asunción, 19-11-79. Passe o expediente a estudo e relatório da Inspeção Geral da Fazenda. Ass. Rubén Acosta Cámeron. Secretário Geral. Tem um carimbo. Tem outro carimbo. Inspecção Geral da Fazenda. Entr. Nº 618. Data 2-11-79. Encarregado: Galeano. Asunción, 5-11-79. A Seção Sociedades Mercantis, Entes Autárquicos e de Economia Mista com solicitação de seu estudo e relatório. Pastor Giménez. Coordenador. Tem um carimbo. A Relatório nº 53 Senhor Controlador Financeiro. A eng. Ildiko Tomboly de Rios, apresentação da firma

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
CERTIFICO E DOU FÉ QUE ESTE DOCUMENTO É CÓPIA FIEL DO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ELETRÔNICO CONSTANTE NO ENDEREÇO
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO - LEI 8.935-94
S.Paulo 02 [illegible] 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879864

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S/A CONSTRUCTORA, [illegible]0106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 7 / 37

denominada TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA, solicita aprovação de Estatutos Sociais e reconhecimento de Pessoa Jurídica. Para o efeito solicitado acompanha: a) Cópia legalizada da Escritura Pública Nº 1646 de data de 24-X-78, passada ante o titular do registro Nº 61, Senhor Canuto Rasmussen, na qual consta a transcrição literal dos Estatutos Sociais. b) Comprovante de Depósito Bancário Nº 313, de data 27-XII-78, expedido pelo Banco Central do Paraguay, pela soma de Gs. 3.000.000. c) Comprovante de Pagamento Nº 48986, de data de 18-XI-78, expedido pela Direção de Impostos Internos, pela soma de Gs. 600.000. Esta Inspeção Geral de Fazenda, considera que as arrecadações apresentadas pela firma satisfazem as exigências legais, portanto, é de parecer que se pode dar curso favorável ao presente pedido, por Decreto do Poder Executivo, prévio parecer do Sr. Procurador Geral do Estado. Ass. Rodolfo Rojas Velázquez. Chefe da Seção Sociedades Mercantis, Entes Autárquicos e de Economia Mista. Tem um carimbo. Ass. Lic. Samuel Brizuela. Inspetor Geral de Fazenda. Tem outro carimbo. Parecer Nº 364. Asunción, 16-II-79. Visto o relatório Nº 53/79 da Inspeção Geral da Fazenda, que antecede, remeta-se o expediente à Secretaria Geral, solicitando seu translado ao Ministério do Interior e informando que prévia sentença do Sr. Procurador Geral do Estado por Decreto do Poder Executivo pode ser aprovados os Estatutos Sociais e se reconhecer a Pessoa Jurídica da firma denominada Tecnoedil S.A. Constructora, em razão de que a mesma satisfez os requisitos legais para tal efeito. Ass. Dr. Bienvenido Acosta. Controlador Financeiro. Asunción, 19-II-79. Com o informado pela Controladoria Financeira, volte ao Ministério do Interior. Ass. Dr. Humberto Mestre A., Secretário Geral. Asunción, 12-III-79. A Procuradoria Geral do Estado, com solicitação do parecer. Jorge L. Saguier, Assessor Jurídico Ministério do Interior. Tem um carimbo. Procuradoria Geral do Estado. Entr. 14-III-79. Hora: 10. Saída: 19-III-79. Assinatura: ilegível. Excelentíssimo Senhor Ministro do Interior: Corresponde que o Poder Executivo da Nação aprove os Estatutos Sociais da entidade denominada Tecnoedil S.A. Constructora e autorize em consequência o funcionamento da mesma como Pessoa Jurídica, de acordo com o estabelecido no Art. 318 do Código de Comércio. Deus guarde Vossa Excelência. Ass. Dr. Clotildo Jimenes Benitez. Procurador Geral do Estado. Tem um carimbo. Asunción, 23-III-79. A Secretaria Jurídica para confeccionar o correspondente projeto de Decreto de Pessoa Jurídica. Jorge L. Saguier. Assessor Jurídico do Ministério do Interior.

DECRETO Nº 7028

Asunción, 4 de junho de 1979

Pelo qual se aprovam os Estatutos Sociais e se reconhece a Pessoa Jurídica da firma denominada "Tecnoedil S.A. Constructora".

VISTO: A apresentação feita pelo Ministério do Interior, em data de 20 de janeiro do corrente ano (Expediente Nº 44) pela Sra. Ildiko Tomboly de Rios, em representação da firma denominada "Tecnoedil Sociedad Anonima com a denominação de Tecnoedil S.A. Constructora, O Anonima Constructora, em que solicita a aprovação dos Estatutos Sociais e o reconhecimento da Pessoa Jurídica da mesma, os relatórios favoráveis da Inspeção Geral da Fazenda, Procuradoria Geral do Estado e Assessoria Jurídica do Ministério do Interior.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GOMES
AUTENTICAÇÃO
112369
S. Paulo 02 SET 2025
AU10400000879865
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S/A CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 8 / 37

O PRESIDENTE DA REPÚBLICA DO PARAGUAY
DECRETA:

ART. 1º) Aprovem-se os Estatutos Sociais da firma denominada "Tecnoedil Sociedad Anonima Constructora" e se autorize o funcionamento da mesma em caráter de Pessoa Jurídica, de acordo ao estabelecido no Art. 318 do Código de Comércio e conforme consta na Escritura nº 1646 protocolizada no Registro Público a cargo do Sr. Canuto Rasmussen, em data de 24 de outubro de 1978.

ART.2º) Comunique-se, publique-se e se faça o Registro Oficial. Assinado: Alfredo Stroessner. Ass. Sabino A. Montanaro. É cópia. Tem um carimbo do Ministério do Interior.

CERTIFICO: Que a pedido da parte interessada e por mandato do Sr. Juiz de 1ª Instância no Comercial de 4º Turno, Dr. Sixto Milciades Rivas Soler, foi inscrita no Registro Público de Comércio, segundo providência desta data, sob o Nº (756) Setecentos e cinquenta e seis, na folha (118) cento e dezoito e seguintes do Livro Seccional Respectivo, a Escritura de Constituição da firma Tecnoedil Sociedad Anonima Constructora.

EM FÉ DO QUE, expeço o presente certificado que assino e carimbo em Asunción, República do Paraguay, aos vinte e um dias de junho de mil novecentos e setenta e nove. Aníbal Emilio Tellez. Secretário. Tem um carimbo do Poder Judicial.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

Nº 8702301 a 8702313

SÉRIE CI
ESCRIVÃO: LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDADE: ASUNCIÓN
ENDEREÇO: HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO
REGISTRO: 528

Nas folhas referentes a este documento existe carimbo onde se pode ler: É cópia fiel do documento que tenho em vista. Conste. Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro Notarial Nº 528. Humaitá nº 597 Tel/Fax 490880. Asunción Paraguay. Tem uma assinatura.
A margem esquerda está numerada de 1 a 25.

TRANSCRIÇÃO DE ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIA E ORDINÁRIA DE ACIONISTAS DA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA.

NÚMERO TREZENTOS E SETENTA E QUATRO (Nº 374). Na cidade de Asunción, capital da República do Paraguay, aos **vinte e seis** dias do mês de **maio** do ano de **dois mil e quinze**, ante mim, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**, Notário e Escrivão Público, Titular do Registro Notarial Nº 528, comparece: O senhor **DENES TOMBOLY JAEGER**, paraguaio, naturalizado, casado separado de bens, titular da Cédula de Identidade Paraguaia Nº 185.334, domiciliado para os efeitos deste ato no local social da firma TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, situada na casa Nº

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 9 / 37

107 da calle Tte. Araujo Miño esquina Sacramento desta cidade. O comparecente é maior de idade, capaz e cumpriu com as leis de caráter pessoal, dou fé.
REPRESENTAÇÃO: O senhor **DENES TOMBOLY JAEGER** comparece a este ato em representação da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, no cargo de PRESIDENTE da Diretoria. O mesmo foi eleito para ocupar o cargo mencionado por Resolução da Assembleia Geral Ordinária de Acionistas de data de 30 de abril de 2013, cujo extrato foi transcrito no livro de Atas habilitado para o efeito, a que omito reproduzir por tê-la transcrito na Escritura Pública nº 384 de data de 24 de abril de 2014, passada ante mim, existente na folha 1655 do Registro de Atos e Contratos Civis, Seção A, à que me remeto para o que houver lugar de direito. A firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, com Cédula Tributária **RUC Nº 80005531-4**, foi constituída por Escritura Pública nº 1646 de data de 24 de outubro de 1978, autorizada pelo Escrivão Público Canuto Rasmussen, nela constam seu objeto, denominação, domicílio, duração, capital social, sistema de administração e demais circunstâncias legais de seu funcionamento. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no **Registro Público de Comércio**, sob o nº 756, na folha 118 e seguintes do Livro Seccional respectivo. Por Escritura Pública nº 685 de data de 2 de Outubro de 1981, autorizada pelo Escrivão Público Lorenzo N. Livieres B., foi modificado o Contrato Social. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no **Registro Público de Comércio**, sob o nº 795 e na página 94 e seguintes do Livro Seccional respectivo. Posteriormente por Escritura Pública nº 72 de data de 21 de abril de 1994, autorizada pela Escrivã Pública Maria Elena Paniagua de Gardel, se emitiram ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos: a) No **Registro Público de Comércio**, sob o Nº 226, Série "C", existente na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos de data de 17 de junho de 1994 e b) no **Registro de Pessoas Jurídicas e Associações**, sob o nº 47, existente na folha 5475 e seguintes Serie "C" em data de 14 de abril de 1998. Logo, por Escritura Pública Nº 34 de data 27 de março de 1996, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no **Registro Público de Comércio**, sob o Nº 520, Série "D", na folha nº 4530 e seguintes, Seção Contratos, em data de 7 de junho de 1996 e b) No **Registro de Pessoas Jurídicas e Associações**, sob o Nº 301, na folha 3887 e seguintes, Série "A" em data de 6 de junho de 1996. Omito reproduzir na presente os Estatutos Sociais e as precitadas modificações, por ter deixado anexadas cópias devidamente autenticadas na Escritura Pública Nº 424 de data de 24 de dezembro de 2002, passada ante mim, na folha 1388 e seguintes, do protocolo de Contratos e Ativos Civis, Seção "B" do Registro Notarial a meu cargo, à que me remeto aos efeitos de direitos. Posteriormente por Escritura Pública Nº 20 de data de 29 de junho de 1998, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no **Registro Público de Comércio**, sob o Nº 226, Série "C", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos em data de 17 de junho de 1998 e, b) No **Registro de Pessoas Jurídicas e Associações** sob o nº 47 na folha 5475 e seguintes, Série "C" em data de 14 de abril de 1998. Por último, por Escritura Pública Nº 10 de data de 10 de fevereiro de 2004, autorizada pelo Escrivão Público Ramon Zubizarreta Zaputovich, se formalizou o aumento de Capital Social. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos no **Registro Público de Comercio**, sob o nº 766, Série "A", na folha 9280 e seguintes, Seção Contratos, em data de 14 de outubro de 2004 e b) No **Registro de Pessoas Jurídicas e Associações**, sob o nº 301, na folha 3278 e seguintes, Série

Rua Francisco Bento, 170 – Itanhangá Park - Fones: (67)3325-1093 | 9982-8172 | loreneferrari@terra.com.br - Campo Grande - MS

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA DE DOCUMENTO ELETRÔNICO
ACESSE E CONFIRA EM https://selodigital.tjsp.jus.br
ELETRÔNICO CONSULTE O SELO DIGITAL 1123590325AU00112359
S. Paulo 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879860

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOE... CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71282F08434235O. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe o nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 10 / 37

"A" em data de 15 de abril de 2004. Deixo anexadas à presente escritura fotocópias devidamente autenticadas das últimas modificações citadas. E o Sr. **DENES TOMBOLY JAEGER**, na representação invocada, **DIZ**: Que me solicita, o Notário autorizante, a transcrição neste Livro de Protocolo de Registro Notarial a meu cargo, das Atas das Assembleias Gerais Extraordinária e Ordinária de Acionistas de data de 31 de outubro de 2013, e das Atas das Assembleias Gerais Extraordinária e Ordinária de Acionistas de data de 28 de julho de 2014; documentos que me exibe e que copiados textualmente na ordem indicada, dizem: A) Transcrição da **Ata de Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas celebrada em data de 31 de outubro de 2013. ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DE ACIONISTAS**. Na cidade de Asunción, aos trinta e um dias do mês de outubro de 2013, às 14:00 horas, no local de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA se reúnem os acionistas em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA de acordo com a convocação publicada no DIARIO INFORMACION, por todo o prazo legal. Segundo o Livro de Presença de Acionistas à Assembleia tem a presença dos seguintes acionistas: Denes Tomboly Jaeger com 360.000 ações. Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 360.000 ações. Roque Marcelo Ardissone Nunes com 450.000 ações. Paul Emile Sarubbi com 450.000 ações. Ildiko Tomboly de Rios com 180.000 ações, totalizando G. 18.000.000.000 (100% do capital integralizado). Comprovada a existência do quórum legal, o Presidente da Diretoria Senhor Denes Tomboly, de acordo com o Art. 18 assume a Presidência da Assembleia e também, de acordo com o Art. 22 dos Estatutos Sociais declara legal e validamente constituída a Assembleia colocando em consideração os seguintes pontos da ordem do Dia: 1. Designação do Presidente e Secretário da Assembleia: O Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes indica o Sr. Denes Tomboly Jaeger e Paul Emile Sarubbi para Presidente e para Secretário da Assembleia respetivamente. A moção é aprovada por unanimidade. Na sequência se considera o segundo pornô da ordem do dia: 2. Resgate de Ações: O Presidente da Assembleia, Sr. Denes Tomboly Jaeger, informa que a sociedade teve um aumento Patrimonial, proveniente da reavaliação das ações da empresa Tape Pora S.A. segundo seus estados contábeis em 31 de dezembro de 2012, corresponde a G. 15.059.351.848. Por outro lado, coloca em consideração dos Acionistas a decisão de realizar um Resgate de Ações até o valor de G. 9.750.000.000 valor equivalente a bônus adquiridos da mesma empresa, propondo a posterior restituição dos mesmos com um processo de capitalização dos aportes para futuros aumentos de capital, o aumento do patrimônio neto proveniente da reavaliação das ações em outras companhias e parte do resultado acumulado de exercícios anteriores. Depois de uma troca de pareceres, os acionistas presentes, de forma unânime, decidem pelo resgate de ações no valor de G. 9.750.000.000 em proporção das respectivas posses dos acionistas. Além, de autorizar a diretoria a realizar os trâmites e gestões para a realização do resgate físico de tais ações. O resgate será pago com os bônus adquiridos pelo mesmo valor de G. 9.750.000.000 da firma Tape Pora S.A. 3. Aumento de Capital: O Presidente, Sr. Denes Tomboly Jaeger manifesta que conforme o indicado no ponto anterior, a fim de capitalizar os aportes efetuados pelos sócios será necessário elevar o Capital Social atual a G. 70.000.000.000. Depois de troca de pareceres os Acionistas presentes aprovam por unanimidade o Aumento de capital da sociedade a G. 70.000.000.000. Acrescenta a esse respeito o Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes, que a emissão, subscrição e integralização das novas séries de ações ficará a cargo da Assembleia Ordinária de Acionistas. 4. Modificação dos Estatutos Sociais da firma: O Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes propõe aos acionistas presentes a modificação de todos os artigos da Escritura de Constituição alegando que, é pertinente a realização de dita atualização que têm como finalidade evitar várias modificações parciais dos estatutos da sociedade, e facilitar desta forma a

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADA A PRESENTE... www.andbrasil.com.br
ACESSE E CONFIRME... ELETRÔNICO CONSTA...
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879861
S. Paulo, 02 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S... CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CE07178210842942950. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA N° 21 FL 22 Lv. 01

leitura e entendimento do mesmo, nesse sentido anexa aos presentes acionistas o rascunho dos Estatutos modificados. Em tal sentido o Sr. Denes Tomboly Jaeger sugere passar para um espaço de tempo este ponto a fim de que os Acionistas analisem tal modificação e convocar novamente para o dia 12 de dezembro de 2013 às 10:00 horas para tratar este ponto no domicílio legal da sociedade. Depois de intercâmbio de pareceres se aprova a moção do Sr. Denes Tomboly Jaeger, ficando formalmente notificados da retomada da sessão aos demais Acionistas notificados para a data mencionada. 5. Designação dos acionistas para a assinatura da ata de assembleia, conjuntamente com o Presidente e o Secretário da Assembleia: O Sr. Denes Tomboly sugere aos acionistas, Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes e a Sra. Ildiko Tomboly de Rios, para subscrever a ata da presente assembleia, conjuntamente com o presidente e secretário da mesma, e a realizar os posteriores trâmites de registros notariais de rigor. Essa moção se aprova de forma unânime. Tendo-se esgotado o tratamento da ordem do Dia, se dá por terminada a Assembleia sendo às 14:30 horas, assinando além do Presidente e o Secretário, os acionistas designados:". É cópia fiel, dou fé. **B)** Transcrição da **Ata de Assembleia Geral Ordinária de Acionistas celebrada em data de 31 de outubro de 2013. "Assembleia Geral Ordinária de Acionistas**. Na cidade de Asunción, aos 31 dias do mês de outubro de 2013, às 15:00 horas, no local de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA se reúnem os acionistas em ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA de acordo à convocação publicada no DIARIO INFORMACIONES, por todo o prazo legal. Segundo o Livro de Presença de Acionistas à Assembleia, se registra a presença dos seguintes acionistas: Denes Tomboly Jaeger com 165.000 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 165.000 ações, Roque Marcelo Ardissone Nunes com 206.250 ações, Paul Emile Sarubbi com 206.250 ações, Ildiko Tomboly de Rios com 82.500 ações, totalizando G. 8.250.000.000 (100% do capital integralizado 975.000 ações existentes no tesouraria como consequência do resgate de ações pelo valor de G. 9.750.000.000, ações que foram reembolsadas aos acionistas, depois anuladas e serão oportunamente destruídas. Comprovada a existência do quórum legal, o Presidente da Diretoria, de acordo com o Art. 18, assume a Presidência da Assembleia e também, de acordo com o Art. 22 dos Estatutos Sociais declara legal e validamente constituída a Assembleia levando em consideração os seguintes pontos da Ordem do Dia: 1. Designação do Presidente e do Secretário da Assembleia: O Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes indica o Sr. Denes Tomboly Jaeger a Paul Emile Sarubbi para Presidente e para Secretário da Assembleia respectivamente. A indicação é aprovada por unanimidade. Na sequência passa a considerar o segundo ponto da ordem do dia. 2. Emissão, Subscrição e integralização de ações: O Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes propõe a emissão de Ações pelo valor de G. 52.000.000.000, ações que serão subscritas e integralizadas com os aportes para futuros aumentos de Capital efetuados pelos Acionistas, com o aumento do Patrimonio Neto proveniente da reavaliação de ações em outras companhias e parte do resultado acumulado de exercícios anteriores. As Ações que compõe as séries A e B a serem emitidas possuem um valor nominal de Gs. 250.000.000 c/u. As Ações de cada Série se individualizam números arábicos do N° 001 ao 140 para a Série A e N° 001 ao 140 para a Série B; ficando o Capital Social Emitido por um valor total de G. 70.000.000.000 (setenta bilhões de Guaranis). A fim de ajustar os títulos representativos das ações ao valor nominal de cada ação conforme o decidido pela Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas próxima passada que dispôs que o valor nominal de cada ação seja Gs. 250.000.000. O Eng. Ardissone propõe que se delegue à Diretoria a troca dos títulos representativos de ações existentes a títulos de ações existentes na data pelos novos títulos de ações, assim como também a entrega [illegible] documentem as ações que

Rua Francisco Bento, 170 – Itanhangá Park - Fones: (67)3325-1003 / 998 [illegible] br - Campo Grande - MS

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE DESTE DOCUMENTO ELETRÔNICO CONSULTANDO O SELO DE AUTENTICIDADE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879869
S. Paulo
02 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOED [illegible] CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205 [illegible] e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 12 / 37

conforme o decidido pela presente assembleia, são emitidas, subscritas e integralizadas. Prévio intercâmbio de opiniões, e a fim de facilitar a concretização do decidido, se acorda formalizar a troca de títulos e a anulação de títulos que sejam substituídos, uma vez registrada a escritura pública na qual se transcreverá a presente ata. Integralização de capital: As Ações emitidas conforme o resolvido por esta Assembleia, subscritas pelos sócios em proporção a sua participação acionária, por um total de Gs. 61.750.000.000 são integralizadas da seguinte maneira: i) Aporte para futuro aumento de Capital G. 3.740.000.000. ii) Ações por Reavaliação Tape Porá G.15.059.351.848. iii) Resultado Acumulado G. 42.950.648.152. ações Resgatadas + Ações Emitidas G. 61.750.000.000. Em virtude do decidido, as ações emitidas subscritas e integralizadas com antecipação mais as ações emitidas, subscritas e integralizadas conforme o resolvido pela presente assembleia de acionistas, totalizam 280 (Duzentos e oitenta) de Duzentos e cinquenta milhões de Guaranis (G.250.000.000) cada uma, divididas em duas (2) Séries: a) 140 Ações da Série A e 140 Ações da Série B, por um valor nominal total de Setenta bilhões de Guaranis (G. 70.000.000.000), as que correspondem aos sócios conforme o seguinte detalhe: 1) Ao senhor Denes Tomboly Jaeger, correspondem 56 Ações da Série A; 2) A senhora Maria Victoria Gianotti de Tomboly corresponde 56 ações da Série A; 3) A senhora Ildiko Tomboly de Rios correspondem 28 ações da Série A; 4) Ao senhor Roque Marcelo Ardissone Nunes correspondem 70 ações da Série B e 5) Ao senhor Paul Emile Sarubbi correspondem 70 ações da Série B. Propõe o Eng Tomboly que se emitam e entreguem a cada sócio, conforme sua participação, CERTIFICADOS PROVISÓRIOS DE AÇÕES até que se complete o procedimento legal para emitir os títulos representativos das ações emitidas de acordo ao decidido por esta magna Assembleia. 3. Destino do Resultado Acumulado dos exercícios 2007 a 2012. O Sr. Roque Marcelo Ardissone Nunes apresenta um quadro demonstrativo aos acionistas presentes da situação dos resultados dos exercícios 2007 a 2012 a fim de tratar sobre os mesmos. Exercício 2007: Prossegue dizendo o Senhor Roque Ardissone que o lucro neto 2007, depois de praticar a reserva legal foi de G. 11.961.558.458, tal saldo integralmente já foi creditado aos senhores Acionistas, tal como consta nos arquivos tributários, portanto já não corresponde sua distribuição. Exercício 2008: Expõe o Senhor Roque Ardissone que o lucro neto do ano de 2008 prévia dedução da reserva legal e os pagamentos já realizados referentes a Dividendos aos Acionistas de G. 30.444.752.829, seja destinada à Capitalização G. 8.168.426.396 e dividendos a Pagar G. 22.276.326.433, depois de troca de opiniões, decidem aprovar o proposto pelo Senhor Roque Ardissone. Exercícios 2009, 2010, 2011 e 2012: Menciona o Senhor Paul Emile Sarubbi que o lucro neto do exercício 2009 a 2012, prévia dedução da reserva legal e dos pagamentos já realizados aos Acionistas de G. 34.782.221.756 seja destinada à capitalização, depois de intercâmbio de pareceres aprovam a moção do Senhor Paul Emile Sarubbi C. O Eng. Paul Emile Sarubbi Corina expõe um resumo do tratado no presente ponto: Capitalização de Resultados Acumulados G. 42.950.648.152 e a Dividendos a pagar G. 22.276.326.433, delegando poder à Diretoria a forma e data de pagamento dos mesmos, dependendo do curso dos negócios sociais. 4. Designação para a subscrição da Ata. O Sr. Denes Tomboly J., sugere aos acionistas Roque Ardissone Nunes e Ildiko Tomboly de Rios para subscrever a ata da presente assembleia, conjuntamente com o presidente e secretário dela, e a realizar os posteriores trâmites de registros notariais de rigor. Esta moção se aprova unanimemente. Tendo sido esgotado o tratamento da Ordem do Dia, se dá por terminada a Assembleia sendo às 15:30 horas, assinando além do Presidente e o Secretário, os acionistas designados". É cópia fiel, dou fé. **C)** Transcrição da **Ata da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas de data de 28 de julho de 2014 - Assembleia Geral Extraordinária**.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
AUTENTICAÇÃO
0 2 SET 2025
AU040DD0879870
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178ZF084382350. Marcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe o nº do protocolo 250532051 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 13 / 37

Na cidade de Asunción, capital da República do Paraguay, aos vinte e oito dias do mês de julho do ano de dois mil e catorze, sendo às 10:00 horas, se reúnem em Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas de Tecnoedil SA Constructora, no local Social de Teniente Araujo Miño nº 107 e/ Sacramento-Asunción, de acordo com os avisos de convocação publicados no Diario Informaciones com a presença dos que depositaram suas ações e cujo detalhe consta na folha 40 de Presença de Assembleias como segue: Denes Tomboly Jaeger com 56 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações, Roque Marcelo Ardissone com 70 ações, Paul Emile Sarubbi Corina com 70 ações e a senhora Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações que somam G. 70.000.000.000 e representam 100% do Capital Realizado. Imediatamente se desenvolve a Ordem do Dia como segue: PRIMEIRO: Eleição de Presidente e Secretário da Assembleia: o Senhor Denes Tomboly Jaeger exercerá a Presidência e o Senhor Roque Marcelo Ardissone a Secretaria. SEGUNDO: Aprovação da Modificação dos Estatutos Sociais: O Senhor Roque Marcelo Ardissone expõe os motivos que induziram a Diretoria a solicitar o tratamento deste ponto e lembra aos Acionistas que a mesma foi tratada em Assembleia anterior celebrada em 31 de outubro do ano de dois mil e treze e que a pedido do Senhor Denes Tomboly Jaeger passou a um tempo imediato para que os senhores acionistas analisem melhor o rascunho de tal modificação, depois de diversas considerações se resolve aprovar a modificação total de todos os Artigos do Estatuto Social e autorizar o Escrivão Luis Enrique Peroni a elevar a Escritura Pública, ficando redigido da seguinte maneira: **TITULO I: DENOMINAÇÃO, DOMICILIO E DURAÇÃO. ARTIGO 1) A sociedade se denominará TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA. ARTIGO 2) DOMICILIO LEGAL**. A sociedade terá seu domicílio legal na cidade de Asunción, e poderá estabelecer todo tipo de escritórios, agências, filiais e todo tipo de representação em qualquer lugar do país ou do estrangeiro. **ARTIGO 3) DURAÇÃO.** A duração da sociedade será de NOVENTA E NOVE (99) anos a partir da data de sua inscrição no Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, podendo tal prazo ser prorrogado ou reduzido por resolução da Assembleia Extraordinária de Acionistas. **TÍTULO III. OBJETO DA SOCIEDADE. ARTIGO 4) OBJETO PRINCIPAL**. A sociedade terá por objeto principal a realização por conta própria, de terceiros ou associada a terceiros, tanto no país como no estrangeiro, de todo tipo de atividades relacionadas com a engenharia civil, eletromecânica e industrial: e em especial, o planejamento, direção, construção e urbanização de edifícios, obras viárias e pavimentações, esgotos, gasodutos, oleodutos, diques, instalações de fábricas, portuárias, estudos, projetos, direção e construção de todo o tipo de obras civis, hidráulicas e industriais de engenharia e arquitetura, de caráter público, privado ou misto, nacional, binacional, multinacional ou do exterior do país, podendo para o efeito comprar, vender, importar, fabricar e comercializar todo tipo de artigos relacionados com o objeto principal. OUTROS OBJETOS SOCIAIS. igualmente terá por objeto a realização das seguintes atividades: a) REPRESENTAÇÃO: Toda a forma de representação de pessoas físicas ou jurídicas, tanto nacionais como estrangeiras e todo tipo de mandatos e gestão de negócios alheios. Representação, negociação e/ou gestão e marcas, patentes, licenças, franquias e todo tipo de concessão de empresas do país e/ou do exterior. B) LEASING: Realização de todo tipo de leasing de maquinários, implementos e equipamentos de todo tipo e destino, no país ou no estrangeiro, com expressa exclusão dos contratos de leasing próprios de entidades financeiras, filiais destas ou outras de caráter especial. C) FACTORING: Todo tipo de operação de factoring nacional e/ou internacional. D) FRANCHISING: Todo tipo de operação de franchising nacional e/ou internacional. E) COMERCIAIS: Compra, venda, permuta, consignação, importação, exportação, reexportação, trânsito, intermediação e distribuição de todo tipo e para todo

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL

Rua Francisco Bento, 170 – Itanhangá Park - Fones: (67)3325-1013 / ANDRE BENTO ALVES NOTARIAS@terra.com.br - Campo Grande - MS

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL [illegible] J 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7782F084342350 - Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-4 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

destino, em qualquer etapa de sua industrialização, inclusive na de subprodutos e descartes, de todo tipo de bens de câmbio. F) INDUSTRIAIS: Fabricação e elaboração em todas suas etapas e formas de todo tipo de produtos permitidos pelas leis e todo outro tipo de atividade industrial e/ou de transformação. g) CONSTRUÇÃO: Realização de todo tipo de projetos arquitetônicos e de engenharia, construções urbanas e rurais e em geral, construção de todo tipo de complexos de edifícios. H) IMOBILIARIOS: Compra, venda, intermediação, permuta, locação, administração e exploração de todo tipo de imóveis urbanos e/ou rurais, inclusive de zonas francas no país ou no estrangeiro, assim como a realização de loteamentos, urbanizações, fracionamentos e assentamentos de colonizações privadas, e todos aqueles atos que autorizam as lei e regulamentos que regem a matéria. I) EDITORIAIS E PUBLICITTARIAS: Edição, comercialização, distribuição de todo tipo de publicações difusão e de publicidade por meios impressos, informáticos, televisivos, telefônicos, de rádio e/ou combinados. J) PRODUTIVAS E EXTRATIVAS: Empreendimentos agropecuários e rurais em geral, explorações florestais, reflorestamento, criação de peixes e todo tipo de extração mineral e transformação mediante processos químicos. K) TRANSPORTE: Exploração de todo tipo de transporte terrestre, fluvial, marítimo, aéreo ou combinado de pessoas, animais ou coisas em geral. L) DE CAPITALIZAÇÃO: Compra, venda, intermediação, permuta e todo tipo de negociação de todo tipo de títulos e valores públicos e privados, participações em outras empresas mediante investimentos de capital, formação de Joint Ventures e todo tipo de fusão, absorção e associação com outras pessoas físicas ou jurídicas do país ou do estrangeiro, dar (com fundos próprios) e tomar dinheiro em empréstimo, com ou sem garantia, constituir e transferir hipotecas, garantias e outros direitos reais, subscrever ações, bônus, obrigações e todo tipo de títulos e papeis de comércio e realizar toda a operação desta índole permitida pelas disposições legais que regem a matéria. M) MAQUILA: Realizar operações de maquila em qualquer das características e em todas suas formas. Executar em geral, por conta própria, de terceiros ou associada a terceiros, do país ou do estrangeiro, todos os atos jurídicos e operações que tenham relação direta ou indireta, como antecedente ou consequência da exploração de seus negócios, em cuja caso terá capacidade jurídica para todo tipo de atos e contratos e para o exercício de todas as ações a que houver lugar, sem mais limitações que as expressamente estabelecidas nas leis e nestes estatutos, devendo ser considerada esta enumeração como simplesmente enunciativa e não taxativa nem limitativa, podendo em consequência realizar todo o ato de comércio lícito. Para a realização do objeto social a Sociedade poderá realizar e celebrar todo tipo de atos jurídicos, operações e contratos previstos pelas leis ou não contrários a ela, sem restrição de classe alguma, podendo para tal fim: comprar, vender, permutar, alugar, adquirir e vender bens e serviços, promover ou constituir novas sociedades ou tomar parte das já existentes, contratar com elas, financiar e subscrever parte ou todo seu capital oferecido ou convir todo tipo de união ou cooperação lícita, peticionar, se apresentar e contratar com o Estado (tanto com a República do Paraguay como em qualquer outro Estado estrangeiro) e com todo tipo de pessoas físicas e jurídicas, sejam estas públicas, privas ou mistas; solicitando, adquirindo, recebendo, modificando, usufruindo todo tipo de concessões, subsídios, bens, marcas e patentes; podendo para o efeito intervir em licitações públicas ou privadas e em concorrências de preços, vender de forma direta; e enfim, fazer e praticar quantos mais atos, gestões e diligências fossem necessários para o melhor cumprimento de seu cometido. **TÍTULO III: CAPITAL E AÇÕES. ARTIGO 5) CAPITAL**. O Capital social se fixa na soma de SETENTA BILHÕES DE GUARANIS (Gs. 70.000.000.000), representado por ações de DUZENTOS E CINQUENTA MILHÕES (Gs. 250.000.000) cada uma. Poderão ser emitidos Títulos representativos

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
São Paulo,
2025
112359
AUTENTICAÇÃO
SELO DE FISCALIZAÇÃO - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
AU1040DD0879872
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S[illegible]850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F0E[illegible]lle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo [illegible]urança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secr[illegible]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

de UMA (1) ou mais ações. As ações estão divididas em dois grupos de igual quantidade de ações. Grupo A e Grupo B. Dentro de cada grupo as ações emitidas terão uma numeração sucessiva em números arábicos começando pelo número 001. **ARTIGO 6) AÇÕES**. As ações serão ordinárias e nominais e indivisíveis e conterão as especificações previstas no Código Civil e as que determine a Diretoria e deverão ser assinadas conjuntamente por um Diretor do Grupo A e um Diretor do Grupo B. Cada ação ordinária dará direito a um (1) voto. **ARTIGO 7) EMISSÃO E INTEGRALIZAÇÃO DE AÇÕES. PREFERÊNCIA DE ACIONSTAS ATUAIS.** A emissão de ações será disposta pela Assembleia Ordinária, a qual poderá delegar uma Diretoria a fixação das normas para a subscrição e integralização das ações emitidas e a implementação das novas emissões, sempre de acordo com as resoluções adaptadas pela Assembleia e atendendo às necessidades e interesses societários. Tal emissão se fará constar em escritura pública devendo proceder sua inscrição no Registro Público de Comércio. Não poderá ser efetuada uma nova emissão de ações sem que a anterior tenha sido totalmente subscrita e integralizada. Por cada ação do Grupo A que se emita, deverá ser emitida uma ação do Grupo B. Em toda nova emissão de ações serão preferidos os acionistas atuais, dentro de cada grupo de ações e em proporção às que possuam ao tempo da emissão. Corresponderá à Diretoria estabelecer o procedimento para assegurar este direito de preferência. Somente quando os acionistas de um Grupo declinem fazer uso de seu direito de subscrição preferente as ações poderão ser oferecidas aos acionistas do outro Grupo, e se estes também não fazem uso de tal preferência as mesmas poderão ser oferecidas a terceiras pessoas, de acordo com os mesmos prazos e procedimentos estabelecidos no artigo seguinte. Enquanto as ações não se encontrarem totalmente pagas, se outorgarão certificados provisórios nominais, que podem ser trocados uma vez que ditas ações se encontrem totalmente abonadas. **ARTIGO 8) TRANSFERÊNCIA DE AÇÕES**. No caso de que os acionistas desejem transferir suas ações, os demais acionistas terão direito de preferência para a compra das mesmas, conforme se expõe a seguir. O interessado deverá comunicar com fé pública por nota da Diretoria da Sociedade sua intenção de vender, com indicação das ações afetadas, valor de venda, condições de pagamento e nome e endereço do eventual adquirente. A Diretoria, dentro das quarenta e oito (48) horas, comunicará por nota aos demais acionistas a oferta realizada. Os acionistas do mesmo grupo poderiam fazer uso do direito de preferência dentro dos trinta (30) dias seguintes à comunicação. Vencido este prazo, se os acionistas do mesmo grupo declinam fazer uso de seu direito de preferência, os acionistas do outro grupo poderão fazer uso de tal direito dentro dos trinta (30) dias seguintes. Se dentro dos cinco (5) dias seguintes ao vencimento do último prazo, as ações não forem adquiridas, serão distribuídas a pro rata entre os outros acionistas que a solicitem. Se vencido este último prazo ainda ficarem ações sem ser adquiridas, o proprietário poderá vende-las à pessoa que conforme a nota apresentada seja a interessada. Nenhum acionista poderá vender suas ações a uma pessoa diferente da indicada em sua nota dirigida à Diretoria da Sociedade. Se houvesse acordo unânime dos sócios, a transferência de ações poderá ser levada a cabo sem ter em conta o procedimento estabelecido neste artigo. **ARTIGO 9) COTIZAÇÃO DE AÇÕES**. A Sociedade poderá, em qualquer momento em que o decida a Diretoria, prévio acordo da Assembleia Extraordinária, cumprindo com os requisitos e modalidades estabelecidos nas disposições legais que regulam o mercado de capitais, cotizar suas ações ou outros títulos valores e papeis de comércio, na Bolsa de Valores e Produtos de Asunción, em cujo caso deverá a mesma conter o anexado "Emissora de Capital Aberto". Também, por resolução da Assembleia Extraordinária, e na medida em que se reúnam as condições para isso, a Sociedade poderá fazer o próprio nos mercados de valores do

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITALIZADA
ACESSEI E CONFIRMEI O CONTEÚDO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO(S) ARQUIVO(S)
112359
S. Paulo, 02 SET 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879866
ELTON FERREIRA DE SOUZA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA [illegible] 8450001106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782E08434 [illegible] Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qdM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL. 22 Lv. 01

exterior. **TÍTULO IV. OBRIGAÇÕES OU DEBÊNTURES. ARTIGO 10) DEBÊNTURES E OUTROS VALORES.** Fica facultada a Diretoria, prévia resolução da Assembleia Extraordinária a emitir Obrigações ou outros títulos valores e papéis de comércio, nominais ou ao portador, dentro ou fora do país, sem mais limitações que as consignadas no Código Civil e nas leis especiais, podendo realizar quantas gestões e contratos considere e forem necessárias para o efeito. Os poderes concedidos à Diretoria por este artigo, incluem a faculdade de encontrar a emissão das obrigações em moeda nacional ou estrangeira, podendo realizar as emissões com ou sem garantia real ou especial e com todas as demais condições que ache convenientes. **TÍTULO V. DIREÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E FISCALIZAÇÃO. ARTIGO 11) ENDEREÇO SOCIAL.** Corresponde à Diretoria o endereço e administração das Sociedade. A Diretoria está integrada de 3 (TRÊS) a 5 (CINCO) Diretores Titulares de cada Grupo de ações, que serão designados pelos acionistas de cada Grupo na Assembleia Ordinária de Acionistas e igual ou menor número de Diretores Suplentes. A escolha de Diretores Suplentes se fará da mesma forma que a dos Diretores Titulares. Haverá dois grupos de Diretores, Grupo A e Grupo B. Por cada Diretor designado por proposta de acionistas do Grupo A, se designará um Diretor proposto por acionistas do Grupo B. No caso de se designar Diretores Suplentes, estes deverão ser um número par e serão eleitos por proposta dos acionistas de ambos os grupos de ações, em igual número. No caso de impedimento ou ausência temporal de um Diretor Titular, o substituirá o Diretor Suplente designado por proposta dos acionistas do mesmo Grupo que o Diretor Titular a ser substituído. **ARTIGO 12) SESSÕES DA DIRETORIA.** A Diretoria poderá ter sessões validamente com a presença de pelo menos 70% dos Membros Titulares ou Suplentes, sempre em igual número de diretores do Grupo A e do Grupo B e suas decisões serão adotadas por acordo unânime. A presença dos diretores será consignada ao final de cada sessão no Livro de Atas da Diretoria e as atas serão assinadas por todos os presentes. **ARTIGO 13) REQUISITOS PARA INTEGRAR A DIRETORIA.** Para ser eleito membro da Diretoria não se requer ser Acionista, devendo prestar as garantias que a Assembleia determine, para responder ao desempenho de suas funções. **ARTIGO 14) FREQUÊNCIA DAS SESSÕES DA DIRETORIA.** A Diretoria se reunirá regularmente no domicílio social, convocado pelo Diretor Executivo, com a frequência que a atenção dos negócios sociais o requeira, mas como mínimo uma vez por mês, ou quando solicite um (1) membro da Diretoria ou o Síndico, os quais farão por escrito, expressando o motivo da convocação. Neste último caso, o Diretor Executivo convocará a reunião dentro de um prazo mínimo de dois (2) dias e não maior que oito (8) a contar desde a data da solicitação, mediante comunicação escrita através de carta simples, telegrama, telefax, e-mail ou outros meios informáticos e, em caso de urgência, mediante comunicação telefônica. **ARTIGO 15) COMPATIBILIDADE DO CARGO DE DIRETOR COM OUTRAS FUNÇÕES.** É compatível o cargo de Diretor com o desempenho de qualquer outra função com renda da Sociedade, assim como também com os outros cargos privados ou públicos não proibidos pelas leis, nem incompatíveis com os fins sociais. A Diretoria poderá delegar funções executivas ou trabalhos concretos a um comitê executivo ou a um ou mais gerentes ou procuradores, cuja designação poderá recair ou não aos integrantes de tal corpo. **ARTIGO 16) REMUNERAÇÃO DOS DIRETORES E O SÍNDICO.** Os membros Titulares e Suplentes em funções e o Síndico, gozarão de uma remuneração mensal que a Assembleia Geral Ordinária de Acionistas fixará anualmente, sem prejuízo de outras remunerações adicionais ou complementares que possam ser estabelecidas ao final de cada exercício. **ARTIGO 17) PRESIDENTE HONORÁRIO.** Em virtude da faculdade de designar as autoridades da Sociedade a Assembleia Ordinária de acionistas nomeará 1

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME O SELO DIGITAL DESTE DOCUMENTO em selodigital.tjsp.jus.br - Campo Grande - MS
ELETRÔNICO CONSTANTE NESTE DOCUMENTO
S. Paulo 0 2 MAI 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879867

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOFRIL SA ... 0845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178ZF08842350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-8 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv. 01

(um) Presidente Honorário, com caráter vitalício, que terá direito de presença e voz nas sessões da Diretoria e nas Assembleias Ordinárias e Extraordinárias de Acionistas, sem prejuízo de todos os demais direitos e faculdades com que conte em virtude ao cargo de Diretoria ou algum outro cargo que possa ostentar. O Presidente Honorário durará em suas funções até seu falecimento, momento a partir do que a Assembleia Ordinária de Acionistas terá a faculdade de nomear uma nova pessoa para ocupar o cargo. **ARTIGO 18) FISCALIZAÇÃO DA SOCIEDADE**. A fiscalização da Sociedade será exercida por um Síndico designado anualmente pela Assembleia, cujas atribuições serão as que o Código Civil determine. Também, nesta será designado um Síndico Suplente que substituirá o Titular em caso de ausência, renúncia, falecimento ou inabilidade. Tanto um como outro durarão um ano em suas funções, podendo ser reeleitos. **TÍTULO IV. DIRETOR EXECUTIVO. ARTIGO 19) ATRIBUIÇÕES DO DIRETOR EXECUTIVO**. O Diretor Executivo, terá as seguintes atribuições: a) Exercer a representação legal da Sociedade na forma prevista nestes estatutos; b) Convocar a Diretoria e as Assembleias e presidir as reuniões de Diretoria; c) Cumprir e fazer cumprir estes estatutos e as resoluções das Assembleias e da Diretoria. **ARTIGO 20) SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR EXECUTIVO**. No caso de renúncia, ausência, falecimento ou qualquer outro impedimento do Diretor Executivo, a Diretoria designará entre seus membros um substituto com as mesmas atribuições e faculdades. **TÍTULO VII. DEVERES E ATRIBUIÇÕES DA DIRETORIA, USO DA FIRMA. ARTIGO 21) FUNÇÕES E FACULDADES DA DIRETORIA**. A Diretoria tem amplas faculdades para dirigir e administrar a Sociedade, em todo e qualquer ato e contrato, seja civil, comercial, administrativo, financeiro, bancário e/ou judicial, que esteja dentro do objeto da Sociedade, direta ou indiretamente, ou tenda seu cumprimento, gozando para tal fim das mais amplas faculdades legais, inclusive as que requeiram procuração especial, com exceção das atribuições personalizadas, as reservadas à Assembleia, aos Acionistas e/ou ao Síndico. A Diretoria estabelecerá as condições e alcances para a contratação de créditos financeiros e assumir garantias hipotecárias e de penhor. A Diretoria, poderá designar um ou mais procuradores, que terão o uso da firma social, com as faculdades estabelecidas nas procurações respectivas, os quais serão formalizados por escritura pública e se tomará razão dos mesmos nos Registros Públicos respectivos. É de competência da Diretoria realizar, entre os que são autorizados, os seguintes atos: a) Administrar e dirigir os negócios sociais; b) Resolver os casos não previstos nos estatutos, dando intervenção o Síndico; c) Dispor a forma de pagamento das ações que se emitam com posterioridade ao ato de constituição da Sociedade; d) Convocar Assembleias Ordinárias e Extraordinárias; e) Apresentar anualmente o memorial do exercício, o balanço, o inventário e a conta de lucros e perdas; f) Nomear, suspender ou remover o diretor executivo, a gerente geral, os gerentes e procuradores e os demais empregados, e celebrar com os mesmos contratos de trabalho individuais ou coletivos, fixar seus salários e seus deveres e atribuições; g) Realizar em nome da Sociedade quantas operações e gestões fossem necessárias para a obtenção do objeto social, estando investido para tal feito dos mais amplos poderes, e para isso poderá adquirir por compra ou outra forma legal, bens móveis, imóveis e/ou semoventes, vende-los, arrenda-los, transferi-los e grava-los com qualquer tipo de garantias, dar (com fundos próprios) e tomar empréstimos, garanti-los ou não com direitos reais, dar e tomar avais ou fianças, aceitar, constituir, transferir e extinguir hipotecas e todo outro direito real, adquirir ou ceder créditos, comprar e vender mercadorias e produtos, direitos, títulos e todo tipo de papeis de comercio, negociar todo gênero de concessões, dar e receber depósitos com ou sem juros, em moeda nacional e/ou estrangeira, permutar, dar, receber em pagamento qualquer tipo de bens, contratar locações, arrendamentos e transações,

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo,
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879868
ESTEVAM PEREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - SELO 89555
SÃO PAULO - SÃO PAULO - CEP: 01046-010
SELO: SOMENTE VÁLIDO COM A AUTENTICAÇÃO
MATERIAL PAGO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL 08508450001 06 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7178 2F Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-4 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

ainda mais as que não sejam ordinárias da administração, celebrar contratos de locação e rescindi-los, conferir procurações gerais e especiais para todo tipo de representação da Sociedade, inclusive para aqueles atos enumerados taxativamente no capítulo VII: Do Mandato, do Código Civil e revoga-los, iniciar e prosseguir até seu total término, juízos, formular denuncias e manter querelas em nome da Sociedade, registrar, adquirir, transferir e rescindir marcas de fábrica e de comércio, patentes, licenças, franquias e todo tipo de concessão de empresas do país ou do estrangeiro, efetuar todo tipo de operações financeiras com todo tipo de bancos e demais instituições financeiras, públicas ou privadas, do país ou do estrangeiro, podendo solicitar e obter crédito, descontos, realizar depósitos, operar em contas correntes, sacar contra fundos depositários ou em descoberto, com a correspondente autorização da entidade bancária do caso, extrair parcial ou totalmente o depositado em nome da Sociedade, expedir e aceitar letras de câmbio, cheques, vales, depósitos, cartas de crédito, notas promissórias, bônus do tesouro nacional ou de empresas estrangeiras e demais documentos de crédito, endossar, negociar, etc., para tudo o que poderá subscrever quantos instrumentos públicos e privados fossem necessários, emprestar dinheiro a terceiros sem limite algum; h) Nomear, suspender ou remover o Diretor Executivo, quem exercerá suas funções pelo prazo de 2 anos, podendo ser reeleito, o mesmo poderá ser um membro da Diretoria ou uma pessoa alheia ao mesmo, em cujo caso a Diretoria celebrará com o mesmo o correspondente contrato de trabalho e fixará sua remuneração. A enumeração que antecede não é limitativa nem taxativa, senão simplesmente enunciativa, pois a Sociedade poderá fazer toda classe de negócios que resolvam os sócios e que sejam permitidos pelas leis, que se relacionem direta ou indiretamente com seu objeto. **ARTIGO 22) USO DA ASSINATURA SOCIAL**. No caso em que o Diretor Executivo seja designado dentro do seio da Diretoria, exercerá a assinatura social conjuntamente com um Diretor do outro grupo. No caso de que o Diretor Executivo seja uma pessoa alheia à Diretoria, a assinatura social será exercida pelo mesmo conjuntamente com um Diretor Titular de cada grupo. **TÍTULO VIII. DAS ASSEMBLEIAS, ARTIGO 23) ASSEMBLEIAS ORDINARIAS.** A Assembleia Geral Ordinária se reunirá dentro dos quatro meses seguintes ao término do exercício anual ou quando fosse necessário ou conveniente aos interesses sociais. São atribuições das Assembleias Ordinárias as enunciadas no Artigo 6º da Lei 388/94 que modifica o Artigo 1.079 do Código Civil: a) A consideração do memorial anual, balanço geral, contas de lucros e perdas, relatório do Síndico e toda outra medida relativa à gestão da empresa que lhe corresponda resolver, de acordo com a competência que lhe reconhecem a lei e o estatuto, ou que submetam sua decisão a Diretoria e os síndicos; b) Eleição dos membros da Diretoria e dos Síndicos e fixação de suas remunerações e gratificações; c) Responsabilidades dos Diretores e Síndicos e sua remoção; d) Emissão de Ações. **ARTIGO 24) ASSEMBLEIAS EXTRAORDINÁRIAS.** As Assembleias Extraordinárias se reunirão para tratar todos os assuntos que não sejam competência da assembleia ordinária, as modificações de estatutos e em especial, o indicado nas letras a), b), c), d) e e) do Artigo 1080 do Código Civil, quando a Diretoria ou o Síndico o considerem necessário ou quando o solicitem os acionistas que quando menos representem vinte (20%) por cento do capital integralizado. Neste último caso deverá ser realizada a Assembleia dentro dos trinta (30) dias de seu pedido. **ARTIGO 25) QUORUM DA ASSEMBLEIA**. As Assembleias Ordinárias serão consideradas validamente constituídas com a presença de acionistas que representem pelo menos 70% das ações com direito a voto. As Extraordinárias o farão com a presença de acionistas que representem cem (100%) por cento das ações com direito a voto. Poderão ser realizadas a primeira e a segunda convocações simultaneamente, e neste caso, a Assembleia em segunda convocação,

Rua Francisco Bento, 170 – Itanhangá Park - Fones: (67)3325-1003 / 9982-88[illegible] – Campo Grande - MS

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES BARBOSA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10460D0879877
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S [illegible] 50845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084 [illegible] e - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo [illegible] rança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secret.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

poderá ser celebrada no mesmo dia, uma hora depois da fixada para a primeira. As Assembleias, em segunda convocação poderão ser constituídas com 70% de qualquer que seja o número das ações representadas nelas, no caso das Ordinárias; e com os acionistas que representem pelo menos setenta (70%) por cento das ações com direito a voto, no caso das Extraordinárias. As decisões das Assembleias serão adotadas por unanimidade. As convocações para as Assembleias, tanto ordinarias como extraordinarias, se farão por avisos publicados em um jornal da capital por cinco (5) dias consecutivos com dez (10) dias de antecipação por pelo menos três (3) dias consecutivos com uma antecipação de oito (8) dias pelo menos, também será notificado por escrito ou enviado um e-mail a cada acionista com envio do mesmo, segundo se trate de primeira ou segunda convocação. **ARTIGO 26) PARTICIPAÇÃO NAS ASSEMBLEIAS**. Os acionistas poderão comparecer pessoalmente ou se fazer representar nas Assembleias, por mandatários sócios ou estranhos, bastando para tal feito uma simples carta procuração com assinatura autenticada ou registrada na Sociedade, dirigida à Diretoria. **ARTIGO 27) DEPÓSITO DE AÇÕES**. Para tomar parte das deliberações das Assembleias, os acionistas deverão depositar suas ações na caixa social com TRÊS (3) dias úteis de antecipação pelo menos, ou apresentar um recibo ou certificado expedido por um banco do país ou do estrangeiro que comprove estar depositadas nele as ações. Tal certificação bancária deverá anexar fotocopia autenticada, na frente e verso, das ações depositadas. Os acionistas receberão em troca um boleto de entrada no qual constará o número de votos a que tem direito. **TÍTULO IX. BALANÇO, RESERVA E DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS. ARTIGO 28) EXERCÍCIO SOCIAL. PREPARAÇÃO E PUBLICIDADE DE ESTADOS CONTÁBEIS**. O exercício começa em 1 de janeiro e termina em 31 de dezembro de cada ano. Fechado o exercício anual, se confeccionará o Inventário, o Balanço Geral e a Conta de Lucros e Perdas, conforme as normais técnicas da matéria, que juntamento com cópias da Memorial do Presidente e Relatório do Síndico, deverão se postos à disposição dos acionistas no domicílio social, por pelo menos quinze (15) dias antes da data da Assembleia. **ARTIGO 29) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS**. Os lucros líquidos de cada exercício, serão distribuidos da seguinte forma: a) Cinco (5%) por cento para o fundo e reserva legal, até alcançar vinte (20%) por cento do capital social subscrito; b) Uma porcentagem poderá ser destinada a gratificações ou remunerações especiais aos empregados e funcionários da Sociedade, se assim o decida a Assembleia e sempre e quando o mesmo se encontre dentro das margens permitidas pelas disposições legais presentes ou futuras; c) O remanescente será distribuido entre os acionistas em conceito de dividendos, se a Assembleia assim não resolvesse destinar uma parte ou totalidade, para criar outras reservas ordinárias ou extraordinárias. **ARTIGO 30) PAGAMENTO DOS DIVIDENDOS**. Os dividendos serão abonados no prazo, forma e condições que resolva a Assembleia ou em seu caso, conforme o disponha a Diretoria. **TÍTULO X. DA LIQUIDAÇÃO. ARTIGO 31) FORMALIDADES E EFEITOS DA DISSOLUÇÃO**. No caso de dissolução da Sociedade por ter ocorrido um dos pressupostos previstos no Código Civil, por resolução da Assembleia Extraordinária ou outra causa, se procederá sua liquidação pela Diretoria sob a vigilância do Síndico, procedendo conforme resolve a Assembleia e as disposições do Código Civil. **TÍTULO XI. DISPOSIÇÕES ESPECIAIS E TRANSITÓRRIAS. ARTIGO 32) CAPITAL SOCIAL EMITIDO E INTEGRALIZADO**. Encontram-se emitidas, subscritas e totalmente integralizadas Duzentas e Oitenta (280) AÇÕES de Duzentos e cinquenta milhões de Guaranis (Gs. 250.000.000) cada uma, 140 da Classe A e 140 da Classe B, por um valor total deSetenta bilhões de GUARANIS (Gs. 70.000.000.000), as que correspondem aos sócios na seguinte proporção: a) Ao senhor Denes

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
Avda. Anglo-Brasileira, 2000 - Campo Grande - MS
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 0 9 OUT
Cartório Notarial 27º B. Vila AUTENTICAÇÃO
112359
AU10400D0879878
SELO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CC 5000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71 ecretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25 a 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Tomboly Jaeger. 56 Ações do Grupo A: 2) A senhora Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações do Grupo A. 3) A Senhora Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações do Grupo A: 4) O senhor Roque Marcelo Ardissone Nunes com 70 ações do Grupo B. 5) Ao senhor Paul Emile Sarubbi com 70 ações do Grupo B. **ARTIGO 33) AUTORIZAÇÃO PARA A INSCRIÇÃO DESTES ESTATUTOS**. Autoriza-se aos Advogados Atilio Gómez Grassi, titular da matrícula Nº 740 e/ou Francisco Gomes Boungermini, titular da matrícula Nº 9410 e ao Escrivão Público Luis Enrique Peroni a gestar de forma indistinta ou alternada, a aprovação e inscrição da Modificação dos Estatutos nos Registros Públicos pertinentes e para aceitar as ampliações, modificações e/ou supressões que dos mesmos pudessem exigir as autoridades competentes. Também, facultam aos Advogados a solicitar a rubrica dos livros sociais e a realizar as demais atuações que fossem necessários. **TERCEIRO: Eleição dos Acionistas para subscrever a Ata da Assembleia conjuntamente com o Presidente e Secretário**: Paul Emile Sarubbi Corina e a Senhora Ildiko Tomboly de Rios subscreverão a Ata conjuntamente com o Presidente e Secretário da Assembleia sendo às 11:00 horas. Estão as assinaturas do senhor Paulo Emile Sarubbi Corina. Acionista. Ildiko Tomboly de Rios. Acionista. Denes Tomboly Jaeger. Presidente. Roque Marcelo Ardissone. Secretário". É cópia fiel, dou fé. **Y, D)** Transcrição da **Ata de Assembleia Geral Ordinária de Acionistas de data de 28 de julho de 2014. "Assembleia Geral Ordinária**. Na Cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos vinte e oito dias do mês de julho do ano de dois mil e catorze, sendo às 11:30 horas, se reúnem em Assembleia Geral Extraordinária os Acionistas de Tecnoedil SA Constructora, no local Social de Teniente Araujo Miño nº 107 e/Sacramento-Asunción, de acordo com os avisos de convocação publicados no Diario Informaciones com a presença dos que depositaram suas ações e cujo detalhe consta na folha 41 de Presença de Assembleias como segue: Denes Tomboly Jaeger com 56 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações, Roque Marcelo Ardissone com 70 ações, Paul Emile Sarubbi Corina com 70 ações e a Senhora Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações que soma G. 70.000.000.000 e representam 100% do Capital realizado. De imediato se desenvolve a Ordem do Dia como segue: PRIMEIRO. Eleição de Presidente e Secretário de Assembleia: o Senhor Denes Tomboly Jaeger exercerá a Presidência e o Senhor Roque Marcelo Ardissone a Secretaria. SEGUNDO. Emissão de Ações: Ratifica-se o disposto na Assembleia Ordinária Nº 228 de data de 31 de outubro de 2013. Redigida da seguinte forma: As ações que correspondem ao Grupo A e B emitidas possuem um valor nominal de G. 250.000,00 c/u. As ações de cada Grupo se individualizam com números arábicos do Nº 001 a 140 para o Grupo A e Nº 001 a 140 para o Grupo B, ficando o Capital Social emitido por um valor total de G. 70.000.000.000 (Setenta bilhões de Guaranis). O senhor Roque Marcelo Ardissone propõe que se delegue à Diretoria a mudança e anulação dos títulos representativos de ações existentes na data de 1.800.000 ações que totalizam G. 18.000.000.000 pelos novos títulos de ações que correspondem ao decidido na Assembleia Extraordinária de Acionistas celebrada em vinte e oito dias do mês de julho do ano de dois mil e catorze. TERCEIRO. Eleição dos Acionistas para subscrever a Ata de Assembleia conjuntamente com o Presidente e Secretário: Paul Emile Sarubbi Corina e a Senhora Ildiko Tomboly de Rios subscreverão a Atra conjuntamente com o Presidente e Secretário da Assembleia sendo às 12:00 horas. Estão as assinaturas do senhor Paul Emile Sarubbi Corina. Acionista Ildiko Tomboly de Rios. Acionista. Denes Tomboly Jaeger. Presidente. Roque Marcelo Ardissone. Secretario ". É cópia fiel, dou fé. Fotocopias devidamente autenticadas das mesmas deixo anexadas a esta escritura, às que me remeto para os efeitos de direito. Nos termos que antecedem ficam elevadas a escritura pública as Atas lavradas em oportunidade das Assembleias Gerais Extraordinárias e

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAR - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 0 2 MAI 2025
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
EITON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - AV. SÃO LUIS, 50 REPÚBLICA
AU1040DD0879879
VALE SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOE... PJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED717E... do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do prot... e segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassan do Valle

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:28
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES LIMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. SELO DE PE
AU1040D00879873
S. Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.243 Fl. 21 / 37

Ordinária de Acionistas de data de 31 de outubro de 2013, e das Atas das Assembleias Gerais Extraordinária e Ordinária de Acionistas de data de 28 de julho de 2014, da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA** e em consequência: **A)** Ficam modificados totalmente os Artigos dos Estatutos Sociais da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA** e **B)** Ficam emitidas duzentas e oito (208) ações de duzentos e cinquenta milhões de Guaranis (Gs. 250.000.000) cada uma, por valor de **CINQUENTA E DOIS MILHÕES DE GUARANIS (Gs. 53.000.000.000) PRÉVIA** leitura da escritura pelo autorizante, o comparecente manifesta sua conformidade do conteúdo da mesma e a assina. Tudo ante mim. Recebi pessoalmente a manifestação de vontade do comparecente, dou fé. Assinada por: **DENES TOMBOLY JAEGER**. Ante mim **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT.** Está meu carimbo.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Publico. Registro notarial nº 528. Humaitá nº 597. Tel./Fax 490880. Asunción-Paraguay.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
Resolução 106/90 – Corte Suprema de Justiça
Folha de Segurança
Atuação Notarial

nº 4820211

Série AU
ESCRIVÃO: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
ENDEREÇO: **HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO**
REGISTRO: **528**

...///...CORDA fielmente com a escritura matriz nº 374 folha 1665 e seguintes do protocolo da Divisão Comercial Seção "A" do Registro Notarial Nº 528 com assento em Humaitá nº 597 esq. 15 de agosto – Asunción e autorizada por Luis Enrique Peroni Giralt no cargo de Cartorário e Escrivão Público – Titular de tal registro, expeço esta Primeira cópia para Tecnoedil S.A. Constructora.
Aos três (03) dias do mês de julho do ano de dois mil e quinze (2015).

Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro Notarial nº 528. Humaitá nº 597. Tel./Fax 490880. Asuncion-Paraguay e Luis Gabriel Medina. Fiscalizador. Ingressos Judiciais. Existe carimbo ilegível.

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
DIREÇÃO PESSOAS JURIDICAS E ASSOCIAÇÕES
MATRÍCULA JURÍDICA Nº 417 SÉRIE COMERCIAL.
ENTRADA Nº 6345957 HORA 10:25:55 INSCRIÇÃO DE: TECNOEDIL S.A.
SOB NÚMERO 01 FOLHA 01 – 20/07/2015.
Abaixo existem duas assinaturas e se podem ler: Sonia [illegible] Horacio Cuenca. Registrador D.G.H.P.
6345957
DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS

47º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - [illegible]
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo - SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879874

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 22 / 37

REGISTRO PÚBLICO DE COMÉRCIO
Inscrito no Registro de matrícula nº 395 sob o nº 01 Série Comercial Folha 01e seguintes.
Data: 20-07-2015
Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Marilyn Yrusta. Registradora e Luis W. Mereles L. registrador
24 agosto 2015.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

Nº 10140933 a 10140937

SÉRIE CW
ESCRIVÃO: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
ENDEREÇO: **HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO**
REGISTRO: **528**

Nas folhas referentes a este documento existe carimbo onde se pode ler: É cópia fiel do documento que tenho em vista. Conste. Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro Notarial Nº 528. Humaitá nº 597 Tel/Fax 490880. Asunción Paraguay. Tem uma assinatura.
A margem esquerda está numerada de 1 a 25.

TRANSCRIÇÃO DE ATAS DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE ACIONISTAS DA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA.
NÚMERO NOVECENTOS E TRÊS (Nº 903). Na cidade de Asunción, capital da República do Paraguay, aos **quinze** dias do mês de **novembro** do ano de **dois mil e dezesseis**, ante mim, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**, Cartorário e Escrivão Público, Titular do Registro Notarial Nº 528, comparecem: O senhor **DENES TOMBOLY JAEGER**, paraguaio, naturalizado, casado, titular da Cédula de Identidade Paraguaia Nº 185.334 e o senhor **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, paraguaio, casado, titular da Cédula de Identidade Nº 347.422, ambos domiciliados para os efeitos deste ato no local social da firma TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA, situado na casa Nº 107 da calle 1te. Molina esquina Avenida Santísimo Sacramento desta cidade. Os comparecentes são maiores de idade, capazes e cumpriram com as leis de caráter pessoal.
REPRESENTAÇÃO: Os senhores **DENES TOMBOLY JAEGER E ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, comparecem ao ato em representação da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, em seus cargos de PRESIDENTE HONORÁRIO-VITALÍCIO E DIRETOR TITULAR, respectivamente. Os mesmos foram eleitos para ocupar os cargos mencionados por Resolução da Assembleia Geral Ordinária de Acionistas de data de 18 de abril de 2016, cujo extrato foi transcrito no livro de Atas habilitado para o efeito, a que omito reproduzir por tê-la transcrito na Escritura Pública Nº 881 de data de 04 de novembro de 2016, passada ante mim, existente na folha 5303 do Registro de Atos e Contratos Comerciais, Seção "A", à que me remeto para o que houver lugar de direito. A faculdade dos senhores **DENES TOMBOLY JAEGER E ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES** de representar a empresa consta no Artigo 22º - Item (a) - Assinatura Social - do Contrato Social.

Rua Francisco Bento, 170 – Itanhangá Park - Fones: (67)3325-1003 – 9290-0887 – Campo Grande - MS

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO SITE
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879875
S. Paulo, 02 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F0844342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 250532051 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 23 / 37

A firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, com RUC nº 80005531-1, foi constituída originalmente sob a denominação de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, por Escritura Pública Nº 1646 de data de 24 de outubro de 1978, autorizada pelo Escrivão Público Canuto Rasmussen, nela constam seu objeto, denominação, domicílio, duração, capital social, sistema de administração e demais circunstâncias legais de seu funcionamento. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 756, na folha 118 e seguintes do Libro Seccional respectivo. Por Escritura Pública nº 685 de data de 2 de outubro de 1981 autorizada pelo Escrivão Público Lorenzo N. Livieres B., foi modificado o Contrato Social. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 795 e na página 94 e seguintes do Livro Seccional respectivo. Posteriormente por Escritura Pública Nº 72 de data de 21 de abril de 1994, autorizada pela Escrivã Pública Maria Elena Paniagua de Gardel, se emitiram ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos: a) No Registro Público de Comércio, sob o nº 226, Série "C", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos de data de 17 de junho de 1994 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações sob o nº 47, na folha 5475 e seguintes, Série "C" em data de 14 de abril de 1998. Depois, por Escritura Pública nº 34 de data de 27 de março de 1996, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 520, Série "D", na folha 4530 e seguintes, Seção de Contratos em data de 7 de junho de 1996 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, sob o nº 301, na folha 3887 e seguintes, Série "A" em data de 6 de junho de 1996. Omito reproduzir na presente os Estatutos Sociais e as anteriormente citadas modificações, por ter deixado anexadas fotocópias devidamente autenticadas na Escritura Pública nº 424 de data de 24 de dezembro de 2002, passada ante mim, na folha 1388 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Civis, Seção "B" do Registro Notarial a meu cargo, à que me remeto para os efeitos de direito. Posteriormente por Escritura pública Nº 20 de data de 29 de junho de 1998, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comério, sob o nº 226 Serie "C", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos, em data de 17 de junho de 1998 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações sob o nº 47, na folha 5475 e seguintes, Série "C", em data de 14 de abril de 1998. Posteriormente, por Escritura Pública nº 10 de data de 10 de fevereiro de 2004, autorizada pelo Escrivão Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizou o aumento do Capital Social: Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 766, Série "A", na folha 9280 e seguintes, Seção Contratos, em data de 14 de outubro de 2004; e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, sob nº 297 na folha 3278 e seguintes Série "A" em data de 15 de abril de 2004. Omito reproduzir na presente os Estatutos Sociais e suas modificações, por ter deixado anexadas fotocopias devidamente autenticadas na Escritura Pública Nº 374 de data de 26 de maio de 2015, passada ante mim, na folha 1665 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A" do Registro Notarial a meu cargo à que me remeto para os efeitos de direito. Por último, por Escritura Pública Nº 374 de data de 26 de maio de 2015, passada ante mim, na folha 1665 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A", foram emitidas ações e modificados os Estatutos Sociais, passando a se denominar [illegible] SOCIEDAD ANONIMA. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, PO QUE DOU FÉ
S. Paulo 0 2 2012359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879878
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, NIRE 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED[illegible]2F0B4842350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 24 / 37

Público de Comercio, sob o nº 01, Série "Comercial", na folha 01 e seguintes, matrícula Nº 395, em data de 20 de julho de 2015, e b) No Registro das Pessoas Jurídicas e Associações, sob o nº 01, Série "Comercial", na folha 01 e seguintes, Matrícula Nº 417, em data de 20 de julho de 2015. E os comparecentes, na representação invocada, DIZEM: Que solicitam de mim, o Cartorário autorizante, a transcrição neste Livro de Protocolo do Registro Notarial a meu cargo, da Ata lavrada na oportunidade da celebração da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas de data de 25 de agosto de 2016, documento que me exibem e que copiado textualmente, diz: **"ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DE ACIONISTAS Nº 224.** Na cidade de Asunción, aos vinte e cinco dias do mês de agosto de 2016, às 09:00 horas, no local da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, se reúnem os acionistas em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA de acordo com a convocação publicada no DIARIO INFORMACIONES com o comparecimento dos que depositaram suas Ações e cujo detalhe consta na Folha Nº 44 do Livro de Presença de Acionistas ou Assembleias como segue: Denes Tomboly Jaeger com 56 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações, Juan Jose Ardissone Ferreiro em representação de Roque Marcelo Ardissone Nunes, segundo carta de procuração com 70 ações, Paul Emile Sarubbi com 70 ações, Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações, totalizando 100% do capital integralizado que tem um valor de Gs. 70.000.000.000. Na sequência foram postos em consideração os seguintes pontos da **Ordem do Dia: 1. Designação de dois Acionistas para Presidente e Secretário da Assembleia**: Comprovada a existência do quórum legal, o Senhor Paul Emile Sarubbi Corina indicou como presidente da Diretoria o Senhor Denes Tomboly e a Senhora Ildiko Tomboly de Rios como Secretaria da Assembleia, de acordo com o artigo 24 dos Estatutos Sociais declara legal e validamente constituída a Assembleia, indicação aceita pelos demais acionistas. **2. Leitura e consideração da Ata da Assembleia Anterior**: A Secretária da Assembleia faz a leitura da Ata da Assembleia Ordinária anterior e é aprovada por unanimidade pelos Acionistas presentes. **3. Modificação do Estatuto em seu Artigo Sexto – (Mudança de Ações Ordinárias Nominais e Indivisíveis por Ações Nominativas, não Endossáveis e Indivisíveis)**: Referente a este ponto os Acionistas indicam modificar a classe de ações: "Ordinárias Nominativas e Indivisíveis" a "Ações Nominativas, não Endossáveis e Indivisíveis", o que fica posto em consideração da Assembleia. Depois de uma troca de pareceres, é aprovado por unanimidade e consequentemente fica modificado o Artigo Sexto dos Estatutos Sociais e redigido da seguinte maneira: **"ARTIGO SEXTO**: As ações são Ordinárias Nominativas, Não Endossáveis e Indivisíveis e conterão as especificações estabelecidas no Artigo 1069 do Código Civil e as que determine a Diretoria. Poderão ser emitidos títulos que representem mais de uma ação e os mesmos deverão ser assinados conjuntamente por um Diretor do Grupo A e um Diretor do Grupo B. Cada ação ordinária dará direito a 1 (um) voto. O fato de ser subscritor ou detentor de ações, importa conhecer e aceitar este Estatuto. Os coproprietários de ações deverão comunicar à Sociedade, quem deles exercerá os direitos inerentes às mesmas. Se o representante comum dos coproprietários não fosse nomeado, as comunicações que a Sociedade praticada a qualquer deles, serão válidas com relação a todos. Os cedentes de ações que não tivessem completado a integralização das mesmas, continuam respondendo solidária e ilimitadamente pelos saldos não pagos. A integralização das ações deverá ser feita nos prazos previstos no contrato de subscrição, de acordo com o decidido pela Assembleia de Acionistas, estando a Diretoria facultada a perseguir, em caso de mora, a cobrança das somas devidas". Designa-se o Sr. Denes Tomboly Jaeger e o Sr. Roque Marcelo Ardissone para subscrever toda a documentação necessária incluindo a escritura pública de transcrição da presente Ata de Assembleia, de modificação do Capital Estatutos de TECNOEDIL.

47º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL
ACESSEI E CONFERI NESTA DATA E DEVOLVI.
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 0 7 MAI 2025
12859
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879884
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNO... NPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE285CED71622D854342359. Marcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe o nº do protocolo 25/053/2051 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 25 / 37

S.A. Igualmente, se autoriza aos advogados Atilio Gómez Grassi, Titular da Matrícula Nº 7640 e/ou Francisco Gómez Boungermini, Titular da Matrícula Nº 9.410; e ao Escrivão Público Luis Enrique Peroni a administrar de forma indistinta ou alternada a aprovação da inscrição da modificação dos Estatutos nos registros públicos pertinentes e para aceitar as ampliações, modificações e/ou supressões que dos mesmos pudessem exigir as autoridades competentes. Por último, os acionistas por unanimidade decidem delegar à Diretoria a realização do resgate, troca de títulos e distribuição correspondente, de acordo com a participação acionária, de suas Ações pelos novos títulos atendendo à nova transcrição do Artigo Sexto dos Estatutos Sociais. **4. Designação dos Acionistas para subscrever a Ata da Assembleia conjuntamente com o Presidente e Secretário:** Paul Emile Sarubbi Corina e Juan José Ardissone Ferreiro subscreverão o Ato conjuntamente com o Presidente e Secretária da Assembleia. Não havendo outros pontos que considerar, se encerra a sessão sendo às 11:00 horas". É cópia fiel, dou fé. Fotocópia devidamente autenticada da mesma deixo anexada a esta escritura, à qual me remeto para os efeitos de direito. Nos termos que antecedem, fica elevada a escritura pública a Ata lavrada na oportunidade da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, celebrada no dia 25 de agosto de 2016, e em consequência: Fica modificado o Artigo 6º (das ações) e redigido como segue: **"ARTIGO SEXTO**: As ações são Ordinárias Nominativas, Não Endossáveis e Indivisíveis, e conterão as especificações estabelecidas no Artigo 1069 do Código Civil e as que determine a Diretoria. Poderão ser emitidos títulos que representem mais de uma ação e os mesmos deverão ser assinados conjuntamente por um Diretor do Grupo A e um Diretor do Grupo B. Cada ação ordinária dará direito a 1 (um) voto. O fato de ser subscritor ou detentor de ações, importa conhecer e aceitar este Estatuto. Os coproprietários de ações deverão comunicar à Sociedade, quem deles exercerá os direitos inerentes às mesmas. Se o representante comum dos coproprietários não fosse nomeado, as comunicações que s Sociedade praticada a qualquer deles, serão válidas com relação a todos. Os cedentes de ações que não tivessem completado a integralização das mesmas, continuam respondendo solidária e ilimitadamente pelos saldos não pagos. A integralização das ações deverá ser feita nos prazos previstos no contrato de subscrição, de acordo com o decidido pela Assembleia de Acionistas, estando a Diretoria facultada a perseguir, em caso de mora, a cobrança das somas devidas". **PREVIA** leitura da escritura pelo autorizante, os comparecentes manifestam seu acordo do conteúdo da mesma e a assinam. Tudo ante mim. Recebi pessoalmente a manifestação de vontade dos compareecentes, dou fé. Assinada por **DENIS TOMBOLY JAEGER, ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**. Ante mim: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT. Está meu selo.**

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
Resolução 106/90 – Corte Suprema de Justiça
Folha de Segurança
Atuação Notarial

Série AX **nº 5092256**

ESCRIVÃO: LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT
LOCALIDADE: ASUNCIÓN
ENDEREÇO: HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO
REGISTRO: 528

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO ELETRÔNICO CONSTANTE NO SISTEMA
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879885
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 26 / 37

...///...CORDA fielmente com a escritura matriz nº 903 folha 5468 e seguintes do protocolo da Divisão Comercial Seção "A" do Registro Notarial Nº 528 com assento em Humaitá nº 597 esq. 15 de agosto – Asunción e autorizada por Luis Enrique Peroni Giralt no cargo de Cartorário e Escrivão Público – Titular de tal Registro, expeço esta Primeira cópia para Tecnoedil S.A.
Aos vinte e sete (27) dias do mês de junho do ano de dois mil e dezessete (2017)

Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro notarial nº 528. Humaitá nº 597. Tel./Fax 490880. Asunción-Paraguay e Luis Gabriel Medina. Fiscalizador. Ingressos Judiciais. Existe carimbo ilegível.

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
DIREÇÃO PESSOAS JURIDICAS E ASSOCIAÇÕES
MATRÍCULA JURIDICA Nº 417 SÉRIE COMERCIAL.
ENTRADA Nº 8344882 HORA 9:34:45 INSCRIÇÃO DE: TECNOEDIL S.A.
INSCRITO SOB NÚMERO 2 FOLHA 18 – DATA: 16/11/2017.
Abaixo existem duas assinaturas e se podem ler: Sonia Francisco Kraus Chefe e Gladys Larroza. Registrador. Sec. D4. D.G.H.P.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI
ELETRÔNICO CONSTANTE
S. Paulo, 0 2
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879886
ELTON FERREIRA DA SILVA - COD. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL LACRADO

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
REGISTRO PÚBLICO DE COMÉRCIO
Matrícula Comercial nº 395 Série Comercial
Entrada nº 8344882 Hora 9:34:45
Denominação: TECNOEDIL S.A.
Inscrito sob nº 2. Folha 21. 16-11-17
Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Edith Marilyn Irusta. Registradora Adv. Ilegível.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

Nº 10694458 a 10694460

SÉRIE CY
ESCRIVÃO: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
ENDEREÇO: **HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO**
REGISTRO: **528**
Nas folhas referentes a este documento existe carimbo onde se pode ler: É cópia fiel do documento que tenho em vista. Conste. Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro Notarial Nº 528. Humaitá nº 597 Tel/Fax 490880. Asunción Paraguay. Tem uma assinatura.
A margem esquerda está numerada de 1 a 25.
TRANSCRIÇÃO DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE ACIONISTAS E MODIFICAÇÃO DE ESTATUTOS SOCIAIS DA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA.
NÚMERO MIL CENTO E SESSENTA E SEIS (Nº 1.166). Na cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos **catorze** dias do mês de **dezembro** do ano de **dois mil e dezessete**, ante

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 27 / 37

mim, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**, Cartorário e Escrivão Público, Titular do Registro Notarial Nº 528, comparece: O senhor **DENES TOMBOLY JAEGER**, paraguaio naturalizado, casado, titular da Cédula de Identidade Paraguaia Nº 185.334 e o senhor **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, paraguaio, casado, titular da Cédula de Identidade Nº 347.422, ambos domiciliados para os efeitos deste ato no local social da firma TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA, situado na casa Nº 107 da calle Tte. Molina esquina Avenida Santísimo Sacramento desta cidade. Os comparecentes são maiores de idade, capazes e cumpriram com as leis de caráter pessoal, dou fé. **REPRESENTAÇÃO:** Os senhores **DENES TOMBOLY JAEGER E ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, comparecem ao ato em representação da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, em seus cargos de DIRETORES TITULARES de acordo com o decidido pela Assembleia Geral Ordinária de Acionistas segundo Ata nº 235 de data de 28 de abril de 2017. Omito reproduzir na presente por tê-lo feito e ter deixado cópia devidamente autenticada na Escritura Pública nº 542 de data de 27 de junho de 2017, na folha 3142 e seguintes do Registro de Atos e Contratos Comerciais, Seção A, à que me remeto para o que houver lugar em direito. A faculdade dos comparecentes de representar a sociedade consta no Artigo 22 – Uso da Assinatura Social – do Contrato Social. A firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, com RUC nº 80005531-4, foi constituída originalmente sob a denominação de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, por Escritura Pública Nº 1646 de data de 24 outubro de 1978, autorizada pelo Escrivão Público Canuto Rasmussen, nela constam seu objeto, denominação, domicílio, duração, capital social, sistema de administração e demais circunstâncias legais de seu funcionamento. Do testemunho do mesmo se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 756, na folha 118 e seguintes do Libro Seccional respectivo. Por Escritura Pública nº 685 de data de 2 de outubro de 1981 autorizada pelo Escrivão Público Lorenzo N. Livieres B., foi modificado o Contrato Social. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 795 e na página 94 e seguintes do Livro Seccional respectivo. Posteriormente por Escritura Pública Nº 72 de data de 21 de abril de 1994, autorizada pela Escrivã Pública Maria Elena Paniagua de Gardel, se emitiram ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos: a) No Registro Público de Comércio, sob o nº 226, Série "C", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos de data de 17 de junho de 1994 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações sob o nº 47, na folha 5475 e seguintes, Série "C" em data de 14 de abril de 1998. Depois, por Escritura Pública nº 34 de data de 27 de março de 1996, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 520, Série "D", na folha 4530 e seguintes, Seção de Contratos em data de 7 de junho de 1996 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, sob o nº 301, na folha 3887 e seguintes, Série "A" em data de 6 de junho de 1996. Omito reproduzir na presente os Estatutos Sociais e as anteriormente citadas modificações, por ter deixado anexadas fotocópias devidamente autenticadas na Escritura Pública nº 424 de data de 24 de dezembro de 2002, passada ante mim, na folha 1388 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Civis, Seção "B" do Registro Notarial a meu cargo, à que me remeto para os efeitos de direito. Posteriormente por Escritura pública Nº 20 de data de 29 de junho de 1998, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 226, Série "D", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos,

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
RECONHECO A FIRMA(S) DE: LORENE FERNANDEZ DALL NEGRO FERRARI
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AU1040DD0879880

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE286CED ... ssa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe o d... go de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do V...

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 28 / 37

em data de 17 de junho de 1998 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações sob o nº 47, na folha 5475 e seguintes, Série "C", em data de 14 de abril de 1998. Posteriormente, por Escritura Pública nº 10 de data de 10 de fevereiro de 2004, autorizada pelo Escrivão Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizou o aumento do Capital Social. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 766, Série "A", na folha 9280 e seguintes, Seção Contratos, em data de 14 de outubro de 2004; e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, sob nº 297, na folha 3278 e seguintes Série "A" em data de 15 de abril de 2004. Omito reproduzir na presente os Estatutos Sociais e suas modificações, por ter deixado anexadas fotocopias devidamente autenticadas na Escritura Pública Nº 374 de data de 26 de maio de 2015, passada ante mim, na folha 1665 e seguintes, do Protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A" do Registro Notarial a meu cargo à que me remeto para os efeitos de direito. Por último, por Escritura Pública Nº 374 de data de 26 de maio de 2015, passada ante mim, na folha 1665 e seguintes, do Protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A", foram emitidas ações e modificados os Estatutos Sociais, passando a se denominar TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA. Do testemunho da mesma se toou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comercio, sob o nº 01, Série "Comercial", na folha 01 e seguintes, matricula Nº 395, em data de 20 de julho de 2015, e b) No Registro das Pessoas Jurídicas e Associações, sob on° 01, Serie "Comercial", na folha 01 e seguintes.. Matrícula Nº 417, em data de 20 de julho de 2015. Por último, por Escritura Pública nº 903 de data de 15 de novembro de 2016, passada ante mim, na folha 5468 e seguintes, do Protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A", se modificaram os Estatutos Sociais. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comercio, Matrícula Jurídica nº 417, Série "Comercial", sob nº 2 e na folha 18; b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, Matrícula Comercial Nº 395, Série "Comercial", sob o nº 2 e na folha 21, em data de 16 de novembro de 2017. E os comparecentes, em nome e representação da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, DIZEM: Que solicitam de mim, o Escrivão Público autorizante, a transcrição no livro de Protocolo do Registro a meu cargo, da Ata de Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas que me exibe e que copiada textualmente diz: **"ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DE ACIONISTAS Nº 236**. Na cidade de Asunción, aos dezoito dias do mês de setembro de 2017, às 09:00 horas, no local da firma TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA, se reúnem os acionistas em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA de acordo com a convocação publicada no DIARIO INFORMACIONES com o comparecimento dos que depositaram suas Ações e cujo detalhe consta na Folha Nº 46 do Livro de Presença de Acionistas ou Assembleias como segue: Denes Tomboly Jaeger com 56 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações, Roque Marcelo Ardissone Nunes com 70 ações, Paul Emile Sarubbi com 70 ações, Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações, totalizando 100% do Capital Integralizado que tem um valor de Gs. 70.000.000.000. Na sequência foram postos em consideração os seguintes pontos da Ordem do Dia: 1. Designação de dois Acionistas para Presidente e Secretário da Assembleia: Comprovada a existência do quórum legal, se nomeia como presidente da Diretoria o Senhor Denes Tomboly e a Roque Marcelo Ardissone Nunes que exercerá a Secretaria. 2. Leitura e consideração da Ata da Assembleia Anterior: O Secretário da Assembleia faz a leitura da Ata da Assembleia Ordinária anterior e é aprovada por unanimidade pelos Acionistas presentes. 3. Modificação do Estatuto em seu Artigo Primeiro (Mudança de Denominação da Sociedade): Referente a este ponto os Acionistas indicam modificar a Denominação da Sociedade a "Tecnoedil Sociedad

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO
S. Paulo,
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879881

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOL PJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE28 do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 250532051 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 29 / 37

Anónima Constructora" o que fica posto em consideração da Assembleia. Depois de uma troca de pareceres, é aprovado por unanimidade e em consequência fica modificado o Artigo Primeiro dos Estatutos Sociais e redigido da seguinte maneira: "ARTIGO PRIMEIRO: A sociedade se denominará TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA". Designa-se o Sr. Denes Tomboly Jaeger e o Sr. Roque Marcelo Ardissone para subscrever toda a documentação necessária incluindo a escritura pública de transcrição da presente Ata de Assembleia de modificação de estatutos de TECNOEDIL S.A. Igualmente, se autoriza aos advogados Atilio Gómez Grassi, Titular da Matrícula Nº 7640 e/ou Francisco Gómez Boungermini, Titular da Matrícula Nº 9.410; e ao Escrivão Público Luis Enrique Peroni a administrar de forma indistinta ou alternada a aprovação da inserção da modificação dos Estatutos nos registros públicos pertinentes e para aceitar as ampliações, modificações e/ou supressões que dos mesmos puderam exigir as autoridades competentes. **4. Designação dos Acionistas para subscrever a Ata da Assembleia conjuntamente com o Presidente e Secretário:** Paul Emile Sarubbi Corina e Ildiko Tomboly de Rios subscreverão a Ata conjuntamente com o Presidente e Secretário da Assembleia. Não havendo outros pontos que considerar, se encerra a sessão sendo às 11:00 horas". Existem quatro assinaturas ilegíveis, sob as quais diz: Denes Tomboly J. Ildiko Tomboly de Rios. Roque M. Ardissone. Paul Emile Sarubbi C." É cópia fiel, dou fé. Deixo anexada ao protocolo a fotocópia autenticada da Ata transcrita precedentemente. Nos termos que antecedem, fica transcrita e elevada a escritura pública a Ata lavrada na oportunidade da celebração da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA**, celebrada no dia 18 de setembro de 2017, e em consequência: Fica modificado o **Artigo 1º** dos Estatutos Sociais da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA** e redigido como segue: "**ARTIGO PRIMEIRO**: A sociedade se denominará TECN**OEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA". PREVIA** leitura da escritura pelo Autorizante, os comparecentes manifestam seu acordo do conteúdo da mesma e a assinam. Tudo ante mim. Recebi pessoalmente a manifestação de vontade dos comparecentes, dou fé. Assinada por **DENES TOMBOLY JAEGER, ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**. Ante mim: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT.** Está meu carimbo.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
Resolução 106/90 – Corte Suprema de Justiça
Folha de Segurança
Atuação Notarial

Série BG **nº 6079406**

ESCRIVÃO:	**LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**
LOCALIDADE:	**ASUNCIÓN**
ENDEREÇO:	**HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO**
REGISTRO:	**528**

.../////...CORDA fielmente com a escritura matriz nº 1166 folha 7385 e seguintes do protocolo da Divisão Comercial Seção "A" do Registro Notarial a meu cargo. Em Humaitá nº 597 esq. 15 de

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFERI COM A VERDADE DO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 0
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879882
SELO SOMENTE COM O ENDEREÇO MATERIALIZAÇÃO - DE 5.00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S.A., NPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE2B9C6D71[illegible] a do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do [illegible]go de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 30 / 37

agosto – Asunción e autorizada por Luis Enrique Peroni Giralt no cargo de cartorário e Escrivão público – Titular de tal registro, expeço esta Primeira cópia para Tecnoedil S.A. Constructora.
Aos vinte (20) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezessete (2017)

Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro notarial nº 528. Humaitá nº 597. Tel./Fax 490880. Asunción-Paraguay e Luis Gabriel Medina. Fiscalizador. Ingressos Judiciais. Existe carimbo ilegível.

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
SEÇÃO PESSOAS JURIDICAS E ASSOCIAÇÕES
MATRÍCULA JURIDICA Nº 417 SÉRIE COMERCIAL.
ENTRADA Nº 8482282 HORA 9:18:38 INSCRIÇÃO DE: TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
INSCRITO SOB NÚMERO 03 FOLHA 27
DATA 19/01/2018.
Abaixo existem duas assinaturas e se podem ler: Sonia Francisco Kraus Chefe e Horacio Cuenca. Registrador. Sec. D4. D.G.H.P.
DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
SEÇÃO COMÉRCIO
Matricula Comercial nº 395 Série Comercial
Entrada nº 8482282 Hora 9:18:38
Modificação de : TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA – DRFS Nº 26293 – data: 15/janeiro/2018
Inscrito sob nº 03. Folha 22-38 e seguintes
Data: 19/1/2018. Reingresso: nada consta.
Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Edeksina Enaldo F. DGRP e Luis W. Mereles L. Registrador DGRP

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL.

Nº 11112866 a 11112870

SÉRIE DD
ESCRIVÃO: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
ENDEREÇO: **HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO**
REGISTRO: **528**
Nas folhas referentes a este documento existe carimbo onde se pode ler: É cópia fiel do documento que tenho em vista. Conste. Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro Notarial Nº 528. Humaitá nº 597 Tel/Fax 490880. Asunción Paraguay. Tem uma assinatura.
A margem esquerda está numerada de 1 a 25.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES DIAS
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A AUTENTICIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE DO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
AUTENTICAÇÃO
AUT04000879883
02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59/República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL. 22 Lv. 01

Nº 14.243 FL. 31 / 37

TRANSCRIÇÃO DE ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIA E ORDINÁRIA DE ACIONISTAS E DA FIRMA TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA.

NÚMERO MIL E NOVENTA E OITO (Nº 1.098). Na cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos **vinte e quatro** dias do mês de **setembro** do ano de **dois mil e dezoito**, ante mim, **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**, Cartorário e Escrivão Público, Titular do Registro Notarial Nº 528, com Cédula Tributária Nº 1.178.273-0, comparece: O senhor **GONZALO ZAVALA SERRATI**, paraguaio, casado, titular da Cédula de Identidade nº 660.397 e o senhor **PAUL EMILE SARUBBI CORINA**, paraguaio, casado, titular da Cédula de Identidade Nº 1.173.578, ambos domiciliados para os efeitos deste ato no local social da firma TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA situado na casa Nº 107 da calle Tte. Molina esquina Avenida Santísimo Sacramento desta cidade. Os comparecentes são maiores de idade, capazes e cumpriram com as leis de caráter pessoal, dou fé. **REPRESENTAÇÃO:** Os senhores **GONZALO ZAVALA SERRATI e PAUL EMILE SARUBBI CORINA**, comparecem ao ato em representação da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, em seus cargos de DIRETOR EXECUTIVO E DIRETOR TITULAR, respectivamente, de acordo com o decidido pela Assembleia Geral Ordinária de Acionistas segundo Ata de data de 30 de abril de 2018. Omito reproduzir no presente por tê-lo feito e ter deixado cópia devidamente autenticada na Escritura Pública nº 512 de data de 17 de agosto de 2018, na folha 3146 e seguintes do Registro de Atos e Contratos Civis, Seção A, à que me remeto para o que houver lugar em direito. A faculdade dos comparecentes de representar a sociedade consta no Artigo 22 – Uso da Firma Social – do Contrato Social. A firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, com **RUC nº 80005531-4**, foi constituída originalmente sob a denominação de TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, por Escritura Pública Nº 1646 de data de 24 de outubro de 1978, autorizada pelo Escrivão Público Canuto Rasmussen, nela constam seu objeto, denominação, domicílio, duração, capital social, sistema de administração e demais circunstâncias legais de seu funcionamento. Do testemunho do mesmo se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 756, na folha 118 e seguintes do Libro Seccional respectivo. Por Escritura Pública nº 685 de data de 2 de outubro de 1981 autorizada pelo Escrivão Público Lorenzo N. Livieres B., foi modificado o Contrato Social. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 795 e na página 94 e seguintes do Livro Seccional respectivo. Posteriormente por Escritura Pública Nº 72 de data de 21 de abril de 1994, autorizada pela Escrivã Pública Maria Elena Paniagua de Gardel, se emitiram ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos: a) No Registro Público de Comércio, sob o nº 226, Série "C", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos de data de 17 de junho de 1994 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações sob o nº 47, na folha 5475 e seguintes, Série "C" em data de 14 de abril de 1998. Depois, por Escritura Pública nº 34 de data de 27 de março de 1996, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 520, Série "D", na folha 4530 e seguintes, Seção de Contratos em data de 7 de junho de 1996 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, sob o nº 301, na folha 3887 e seguintes, Série "A" em data de 6 de junho de 1996. Omito reproduzir na presente os estatutos Sociais e as anteriormente citadas modificações, por ter deixado anexadas fotocópias autenticadas na Escritura

079 TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
AUTENTICADO A PRESENTE COPIA CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo,
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879891
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL [illegible]50850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7[illegible]. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo, 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL. 22 LV. 01

Nº 14.243 Fl. 32 / 37

Pública nº 424 de data de 24 de dezembro de 2002, passada ante mim, na folha 1388 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Civis, Seção "B" do Registro Notarial a meu cargo, à que me remeto para os efeitos de direitos. Posteriormente por Escritura pública Nº 20 de data de 29 de junho de 1998, autorizada pela Escrivã Pública Gladys Carrillo de Codas, se formalizou uma emissão de ações. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comério, sob o nº 226 Serie "C", na folha 1396 e seguintes, Seção Contratos, em data de 17 de junho de 1998 e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações sob o nº 47, na folha 5475 e seguintes, Série "C", em data de 14 de abril de 1998. Posteriormente, por Escritura Pública nº 10 de data de 10 de fevereiro de 2004, autorizada pelo Escrivão Público Ramón Zubizarreta Zaputovich, se formalizou o aumento do Capital Social: Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comércio, sob o nº 766, Série "A", na folha 9.280 e seguintes, Seção Contratos, em data de 14 de outubro de 2004; e b) No Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, sob nº 297, na folha 3278 e seguintes Série "A" em data de 15 de abril de 2004. Omito reproduzir na presente os Estatutos Sociais e suas modificações, por ter deixado anexadas fotocopias devidamente autenticadas na Escritura Pública Nº 374 de data de 26 de maio de 2015, passada ante mim, na folha 1665 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A" do Registro Notarial a meu cargo à que me remeto para os efeitos de direito. Por último, por Escritura Pública Nº 374 de data de 26 de maio de 2015, passada ante mim, na folha 1665 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A", foram emitidas ações e modificados os Estatutos Sociais, passando a se denominar TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA. Do testemunho da mesma se toou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comercio, sob o nº 01, Série "Comercial", na folha 01 e seguintes, matrícula Nº 395, em data de 20 de julho de 2015, e b) No Registro das Pessoas Jurídicas e Associações, sob o nº 01, Série "Comercial", na folha 01 e seguintes., matrícula Nº 417, em data de 20 de julho de 2015. Depois, por Escritura Pública nº 903 de data de 15 de novembro de 2016, passada ante mim, na folha 5468 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A", se modificaram os Estatutos Sociais. Do testemunho da mesma se tomou razão na Direção Geral dos Registros Públicos, no Registro Público de Comercio, matrícula Jurídica nº 417, Série "Comercial", sob nº 2 e na folha 18; b) No Registro Público de Comércio, matrícula Comercial Nº 395, Série "Comercial", sob o nº 2 e na folha 21, ambos em data de 16 de novembro de 2017. Por último, por Escritura Pública nº 1.166 de data de 14 de dezembro de 2017, passada ante mim, na folha 7385 e seguintes, do protocolo de Contratos e Atos Comerciais, Seção "A", se modificaram os Estatutos Sociais, passando a se denominar TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA. Do testemunho da mesma se toou razão na Direção Geral dos Registros Públicos: A) no **Registro de Pessoas Jurídicas e Associações**, matrícula Jurídica Nº 417, Série "Comercial", sob o Nº 03 e na folha 27, de data de 19 de janeiro de 2018; B) No **Registro Público de Comércio**, Matrícula Comercial Nº 395, Série "Comercial", sob o nº 03 e na folha 22-38 e seguintes, em data de 19 de janeiro de 2018. E os senhores **GONZALO ZAVALA SERRATI e PAUL EMILE SARUBBI CORINA**, pela representação invocada e comprovada, DIZEM: Que solicitam de mim, o Escrivão Público autorizante, a transcrição no livro de Protocolo do Registro Notarial a meu cargo, das Atas de Assembleias Gerais Extraordinária e Ordinária de Acionistas, ambas de data de 01 de junho de 2018, que me exibem e que copiadas textualmente dizem: **A)** "ATA Nº 238 DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DE ACIONISTAS TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA. Na cidade de Asunción, no dia um do mês de junho de 2018, às 09:00 horas, no local da firma TECNOEDIL S. A.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES DASSAMA TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSIGNADO NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo,
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935
AU1040DD0879892
CONFERE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL [illegible] 0850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CEB71782EC [illegible] alle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo [illegible] gurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 33 / 37

CONSTRUCTORA, se reúnem os acionistas em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA de acordo com a convocação publicada no DIARIO INFORMACIONES por todo o prazo legal. Segundo o Livro de Presença de Acionistas que consta na Folha nº 48, se tem a presença dos seguintes acionistas: Denes Tomboly Jaeger com 56 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações, Roque Marcelo Ardissone Nunes com 70 ações, Paul Emile Sarubbi com 70 ações, Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações, totalizando Gs. 70.000.000.000, representando 100% do capital acionário emitido e com direito a voto, e, portanto, com quórum válido para a sessão. Também se encontra presente o síndico titular Atilio Gómez Grassi. A Assembleia se reúne com o fim de tratar a Ordem do Dia detalhada na convocação respetiva. Aberto o ato, se procede a considerar o primeiro ponto da Ordem do Dia que textualmente expressa: 1. Eleição e Presidente e Secretário da Assembleia: o Eng. Paul Emile Sarubbi toma a palavra e indica o Senhor Denes Tomboly Jaeger como Presidente da Assembleia e o Sr. Roque Marcelo Ardissone como Secretário. A indicação é aprovada por unanimidade dos presentes. 2. Aumento de Capital. No tratamento do segundo ponto da ordem do dia, toma a palavra o presidente da assembleia e expõe que, segundo se deriva dos registros contábeis da sociedade, a mesma conta atualmente com um capital emitido subscrito e integralizado de G. 70.000.000.000 (Setenta bilhões de Guaranis). Menciona também, que, conforme se deriva dos registros contábeis, a sociedade conta com uma reserva especial composta com resultados de exercícios anteriores pelo valor de G 143.047.716.680 (Cento e quarenta e três bilhões, quarenta e sete milhões, setecentos e dezesseis mil, seiscentos e oitenta Guaranis). Menciona que a sociedade não requer manter a reserva especial e que, em atenção ao giro comercial da firma, considera oportuno capitalizar parte de tais reservas. Nesse sentido, o presidente indica capitalizar G 140.000.000.000 (Cento e quarenta bilhões de Guaranis) das reservas especiais, ficando o capital social da firma com a soma de G. 210.000.000.000 (duzentos e dez bilhões de Guaranis). Depois de uma troca de palavras entre os presentes, se resolve de forma unânime aprovar a indicação proposta e aumentar o capital social da firma a G. 210.000.000.000 (Duzentos e dez bilhões de Guaranis). 3. Modificação dos Estatutos Sociais, toma novamente a palavra o presidente da Assembleia e menciona que, em atenção ao aumento de capital, corresponde realizar a modificação do Art. 5 dos estatutos sociais da sociedade, ficando o mesmo redigido da seguinte maneira. **ARTIGO 5) CAPITAL: O Capital social de fixa na soma de DUZENTOS E DEZ BILHÕES DE GUARANIS (G. 210.000.000.000), representado por OITOCENTAS E QUARENTA (840) ações de DUZENTOS E CINQUENTA MILHÕES DE GUARANIS (G. 250.000.000) cada uma. Poderão ser emitidos Títulos representativos de UMA (1) ou mais ações. As ações estão divididas em dois grupos de igual quantidade de ações. GRUPO A e GRUPO B. Dentro de cada grupo as ações emitidas terão uma numeração sucessiva em números arábicos começando do Nº 001.** O presidente mociona que se aprove a redação detalhada precedentemente, moção que é aprovada por unanimidade por todos os presentes. 4. Designação dos Acionistas para subscrever a Ata da Assembleia. O presidente da Assembleia indica aos acionistas Eng. Paul Emile Sarubbi Corina e Eng. Ildiko Tomboly de Rios, a subscrever a presente Ata conjuntamente com o Presidente e Secretário da Assembleia. A indicação é aprovada por unanimidade.. não tendo outros pontos a considerar, se encerra a sessão sendo às 09:45 horas..." É cópia fiel, dou fé. Cópia fiel, dou fé, cópia devidamente autenticada da mesma deixo anexada a presente escritura, à que me remeto para os efeitos de direito. E **B)** "ATA Nº 239. ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ACIONISTAS TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA. Na cidade de Asunción, no dia um do mês de junho de 2018, às 10:00 horas, no local da firma TECNOEDIL S. A.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DE DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
São Paulo,
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879893
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S [illegible] 3508450000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CE[illegible]le - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo [illegible] Segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 34 / 37

CONSTRUCTORA, se reúnem os acionistas em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA de acordo com a convocação publicada no DIARIO INFORMACIONES, por todo o prazo legal. Segundo o Livro de Presença de Acionistas à Assembleia que consta na Folha Nº 49, se tem a presença dos seguintes acionistas: Denes Tomboly Jaeger com 56 ações, Maria Victoria Gianotti de Tomboly com 56 ações, Roque Marcelo Ardissone Nunes com 70 ações, Ildiko Tomboly de Rios com 28 ações, totalizando Gs. 70.000.000.000, representando 100% do capital acionário emitido e com direito a voto, e, portanto, com quórum válido para a sessão. Também se encontra presente o síndico titular Atilio Gómez Grassi. A Assembleia se reúne com o fim de tratar a Ordem do Dia detalhada na convocação respetiva. Aberto o ato, se procede a considerar o primeiro ponto da Ordem do Dia que textualmente expressa: 1. Eleição e Presidente e Secretário da Assembleia: o Eng. Paul Emile Sarubbi toma a palavra e indica o Eng. Denes Tomboly Jaeger como Presidente da Assembleia e o Sr. Roque Marcelo Ardissone como Secretário. A indicação é aprovada por unanimidade dos presentes. 2. Emissão, Integralização e Subscrição de Ações. Com respeito ao citado ponto da ordem do dia, o Presidente manifesta que a Assembleia Extraordinária Nº 238 de data de um de junho de 2018, propôs modificar o Estatuto Social da empresa e aumentar o capital social da mesma à soma de G. 210.000.000.000 (Duzentos e dez bilhões), representado por 840 ações ordinárias, nominais, não endossáveis e indivizíveis com valor nominal de G. 250.000.000 (duzentos e cinquenta milhões de Guaranis) cada uma. O presidente continua fazendo uso da palavra e lembra aos acionistas que em tal Assembleia Extraordinária se resolveu capitalizar G. 140.000.000.000 (cento e quarenta bilhões de Guaranis) proveniente da reserva de especial, pelo que corresponde à emissão de 560 ações de G. 250.000.000, devendo ser distribuidas em igual proporção ente o Grupo A e Grupo B, conforme se retira dos estatutos sociais. Neste sentido, o presidente indica a emissão de ações pelo valor de G. 140.000.000.000 (cento e quarenta bilhões de Guaranis) distribuida em 280 (duzentos e oitenta) ações do GRUPO A e 280 (duzentas e oitenta) do GRUPO B, de G. 250.000.000 cada uma. De modo esclarecedor o Presidente expõe que conforme o direito de preferência na subscrição de ações, o qual se encontra estabelecido no artigo 7 dos estatutos sociais, o capital social da empresa ficaria distribuído da seguinte maneira. Acionista Denes Tomboly Jaeger, CI Nº 185.334, Quantidade de ações 168, Grupo A, Valor nominal G. 42.0000.000.000 % que representa 20%, acionista Maria Victoria Gianotti CI Nº 216081, quantidade ações 168, Grupo A, Valor nominal G. 42.000.000.000, % que representa 20%, Acionista Roque Marcelo Ardissone Nunes CI Nº 347.422, Quantidade ações 210, Grupo B, Valor nominal G. 52.500.000.000, % que representa 25%, Acionista Paul Emile Sarubbi Corina, CI Nº 1.173.578, quantidade de ações 210, Grupo B., valor nominal G. 52.500.000.000, % que representa 25%, Acionista Ildiko Tomboly de Rios, CI Nº 264858, Quantidade ações 84, Grupo A, valor nominal G. 21.000.000.000, % que representa 10%, Total Quantidade ações 840, Valor nominal G. 210.000.000.000, % que representa 100%, Também, acrescenta que o presidente que corresponde delegar à Diretoria a fixação das normas para a subscrição e integralização das ações emitidas e a implementação das novas emissões, sempre de acordo com as resoluções adotadas pela Assembleia e atendimento às necessidades e interesses societários. Posta a indicação para consideração da Assembleia e depois de uma análise da distribuição das ações, a indicação é aprovada por unanimidade. 3. Designação dos Acionistas para subscrever a Ata da Assembleia. O presidente da Assembleia indica aos acionistas Eng. Paul Emile Sarubbi Corina e Eng. Ildiko Tomboly de Rios, a subscrever a presente Ata conjuntamente com o Presidente e Secretário da Assembleia. A indicação é aprovada por unanimidade. Não tendo outros pontos a considerar, se encerra a sessão

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
MARCIO CAVASSA DO VALLE – TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CASO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 01 OUT 2015
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879887
SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S 350845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782E08 lle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo urança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL 22 LV 01

Nº 14.243 FL 35 / 37

sendo às 11:00 horas..." É cópia fiel, dou fé. Cópia devidamente autenticada da mesma deixo anexada a esta escritura, à qual me remeto para os efeitos de direito. Nos termos que antecedem, fica elevada a Escritura Pública as Atas lavradas na oportunidade da celebração das Assembleias Gerais Extraordinária e Ordinária de Acionistas da firma **TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, ambas de data de 01 de junho de 2018; e em consequência: Fica modificado o Artigo 5º do Estatuto Social e redigido como segue: **A) ARTIGO 5) CAPITAL: O Capital social se fixa na soma de DUZENTOS E DEZ BILHÕES DE GUARANIS (G. 210.000.000.000), representado por OITOCENTAS E QUARENTA (840) ações de DUZENTOS E CINQUENTA MILHÕES DE GUARANIS (G. 250.000.000) cada uma. Poderão ser emitidos Títulos representativos de UMA (1) ou mais ações. As ações estão divididas em dois grupos de igual quantidade de ações. GRUPO A e GRUPO B. Dentro de cada grupo as ações emitidas terão uma numeração sucessiva em números arábicos começando do Nº 001 E B)** Ficam emitidas ações por um valor total de CENTO E QUERENTA BILHÕES DE GURARNIS (Gs. 140.000.000.000), SETENTA MILHÕES (70.000) do GRUPO A E SETENTA MILHÕES (70.000) DO GRUPO B.
PREVIA leitura da escritura pelo autorizante, os comparecentes manifestam seu acordo com o conteúdo da mesma e a assinam. Tudo ante mim. Recebi pessoalmente a manifestação de vontade dos comparecentes, dou fé. Assinada por **GONZALO ZAVALA SERRATI. PAULEMILE SARUBBI CORINA.** Ante mim: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT.** Está meu carimbo.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
COLÉGIO DE ESCRIVÃOS DO PARAGUAY
Resolução 106/90 – Corte Suprema de justiça
Folha de Segurança
Atuação Notarial

Série BI **Nº 6264006**

ESCRIVÃO: **LUIS ENRIQUE PERONI GIRALT**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
ENDEREÇO: **HUMAITA Nº 597 ESQ. 15 DE AGOSTO**
REGISTRO: **528**

...///...CORDA fielmente com a escritura matriz nº 1098 folha 6929 e seguintes do protocolo da Divisão Comercial Seção "A" do Registro Notarial Nº 528 com assento em Humaitá nº 597 esq. 15 de agosto – Asuncion e autorizada por Luis Enrique Peroni Giralt no cargo de cartorário e Escrivão público – Titular de tal registro, expeço esta Primeira cópia para Tecnoedil S.A. Constructora.
Aos 24 dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezoito (2018)
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Luis Enrique Peroni Giralt. Cartorário e Escrivão Público. Registro notarial nº 528. Humaitá nº 597. Tel./Fax 490880. Asunción-Paraguay.

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
Carimbo ilegível.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL QUE
ACESSEI E CONFIRMEI A AUTENTICIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO SELO DE AUTENTICIDADE Nº 112359
AUTENTICAÇÃO
02 SET 2025
AU10400D0879888
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle. Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 36 / 37

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
SEÇÃO COMÉRCIO
Matrícula Comercial nº 395 Série Comercial
Entrada nº 9192245 Hora 9:03:28
Modificação de : TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Inscrito sob nº 04 Folha 39-48
Data: 15/10/2018. Reingresso: nada consta.
Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Monica. DGRP e Christian A. Frutos.

CORTE SUPREMA DE JUSTIÇA
REPÚBLICA DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

Nº 000398788

SÉRIE PJC-2023
ESCRIVÃO: **STELA MARI BUSTO PTAZU**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
REGISTRO: **743**

Nº 000398788

Eu, STELA MARI BUSTO OTAZU. Escrivã Pública, Titular do Registro Nº 743, em virtude do Art. 375, Inc. b) do Código Civil Paraguaio e o Art. 154 do Código de Organização Judicial, Lei 879/91; a pedido da Firma **"TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, com RUC Nº 80005531-5**, procedi a autenticação do documento, Estatutos Sociais, desde sua constituição no ano 1978 até sua última modificação no ano 2018, (consta 67 folhas), os quais tive em vista e tem meu carimbo e assinatura.
Expeço a presente constância na Cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos onze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Stela Mari Busto Otazu. Cartorária e Escrivã pública. Registro Nº 743. Rca. Dominicana 961. Tel.: 212.105. Asunción-Paraguay.

A Corte Suprema de Justiça, legaliza a assinatura e carimbo do Cartorário Stela Mari Busto Otazi existente no Selado Notarial Série PJC 2023-398789 de data de 11 de dezembro de 2023
A presente legalização se realiza sobre um documento de uso notarial expedido em nome da cartorária solicitante. 16 de janeiro de 2024
Abaixo existe carimbo do Poder Judicial e uma assinatura onde se pode ler: Adv. Ximena Martinez S. Secretária Geral.

Certifico que a assinatura que antecede no presente documento, recebido no dia quarta-feira às 11:00, tem similaridade com a assinatura que tem registrada Ximena Martinez, Secretária Corte Suprema de Justiça no Registro de Assinatura correspondente. A presente certificação tem como único efeito legalizar a assinatura do funcionário precedentemente mencionado sem qualificar a autenticidade e veracidade do conteúdo do documento. Asunción, janeiro de 2024

17º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFERI NO AMBIENTE
ELETRÔNICO CONFORME PROVIMENTO
412359
0 1 SET 2025
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879889
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luiz, 50 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
SELO SEM VALOR COMERCIAL - VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL S/A CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F08[illegible]2050. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.243 Fl. 37 / 37

À direita existe uma assinatura e se pode ler: Roberto Díaz Rojas. Chefe. Ofício de Legalizações. Secretaria Geral. CSJ.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES
Folha de Segurança Segundo Decreto Nº 606/18
Correspondente à Série C Nº 02546424

APOSTILA

1. País: REPÚBLICA DO PARAGUAY
O presente documento público
2. foi assinado por: ROBERTO DIAZ ROJAS
3. quem atua na qualidade de: Enc. Despacho
4. e está revestido do selo/timbre: Corte Suprema de Justiça-Poder Judicial
Certificado
5. em: ASUNCIÓN. 6. No dia: 29/01/2024 14:11:54
7. por: MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES DO PARAGUAY
8. sob o número: 16479/2024 C-2546424
9. carimbo/timbre: Existe carimbo do Ministério.
10. Assinatura: Néstor Fabián Gómez
Tipo de Documento: ATUAÇÃO NOTARIAL - 398788

Esta apostila certifica unicamente a autenticidade da assinatura, a qualidade em que o signatário do documento tenha atuado e em seu caso, a a identidade do carimbo e timbre que o documento público está revestido. Esta Apostila não certifica o conteúdo do documento para o qual se expediu.
Esta Apostila se pode verificar no endereço seguinte: www.mre.gov.py/legalizaciones.

Observação: QRCode. Código: 3548028
Nome do titular: TECNOEDIL AS CONSTRUCTORA
Cobrado por: Cynthia Bray. Registrado por: Eder Chavez
Data Impressão: 29/1/2024 – 14:12:11 Eder Chavez
D.G.T.P. Departamento de Valores Fiscais – M.H.

Nada mais consta. Dou fé.
Campo Grande, 12 de setembro de 2024

Lorene Fernández D. N. Ferrari
Tradutora Pública

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA CUJO CONTEÚDO PODERÁ SER
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DE ORIGEM
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
AU12359
AU104DD0878890
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:29
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

RELAÇÃO DE ACIONISTAS/ADMINISTRADORES E CONSELHEIROS

Engenheiro. **DENES TOMBOLY JAEGER**, domiciliado na calle Campos Cervera y Nicanor Torales. Empresaria Sra. **MARIA VICTORIA GIANOTTI DE TOMBOLY**. domiciliada na calle Campos Cervera y Nicanor Torales. O Enhenheiro **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, , domiciliados na calle Tte. Ruiz N° 860. O Enhenheiro **ILDIKO TOMBOLY DE RIOS**, domiciliada na calle Amistad n 960. O Enhenheiro **PAUL EMILE SARUBBI**, domiciliados na calle Cerro Cora N 829. O engenheiro **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO,** Brasileiro Naturalizado, casado sob regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro de Computação, Identidade RG 2.660.323 SSP/MS e CPF nº 007.157.999-08, residente e domiciliado na Rua Fagundes Varela, nº 236, bairro Jardim São Bento, CEP 79.004-200, Campo Grande – MS.

ACIONISTAS DAS S.A:

ACIONISTA	QUANTIDADE DE QUOTAS	%
DENES TOMBOLY JAEGER	2.000	20%
MARIA VICTORIA GIANOTTI DE TOMBOLY	2.000	20%
ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES	2.500	25%
PAUL EMILE SARUBBI	2.500	25%
ILDIKO TOMBOLY DE RIOS	1.000	10%

ADMINISTRAÇÃO/CONSELHO:

DENES TOMBOLY JAEGER	ADMINISTRADOR/ACIONISTA	20%
MARIA VICTORIA GIANOTTI DE TOMBOLY	ADMINISTRADOR/ACIONISTA	20%
ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES	ADMINISTRADOR/ACIONISTA	25%
PAUL EMILE SARUBBI	ADMINISTRADOR/ACIONISTA	25%
ILDIKO TOMBOLY DE RIOS	ADMINISTRADOR/ACIONISTA	10%

ADMINISTRADOR/REPRESENTANTE NO BRASIL:

HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	007.157.999-08	REPRESENTANTE

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFERI
ELETRÔNICO CONSTA
S. Paulo, 02 SET 2025
112859
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879898
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:30
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

R-U-C-: 80005191-2

40035811

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

INGRESOS JUDICIALES

LIQUIDACION DE LEGALIZACIONES 40035811P

Identificación del profesional interviniente **Doc. Identidad o Matrícula o RUC**

NO DISPONIBLE

Actuantes, solicitantes o contratantes

Nombres y Apellidos **Doc. Identidad o Matrícula o RUC**

TECNOEDIL SA CONST . 80005531-4

Detalles

Conceptos	Monto original	Cantidad	Monto
Legalizaciones	41.236	1	41.236
	TOTAL A PAGAR		41.236

Son guaraníes (en letras) cuarenta y un mil doscientos treinta y seis

Tipo de cambio 1 Moneda GuaranÃ-es

Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente se ajusta a la verdad, es correcta y completa. La misma tiene carácter de Declaración Jurada, por lo que de ser falsa tengo conocimiento y asumo las consecuencias legales que ello implica (Art. 243 del Código Penal Paraguayo, pena privativa de la libertad hasta 5 años.)

Fecha de GENERACIÓN de la LIQUIDACIÓN 17/06/2024

Fecha de VENCIMIENTO de la LIQUIDACIÓN 20/06/2024

Señor contribuyente, esta liquidación tiene una validez de 72 horas, si en ese periodo no realizó el pago de la misma, será necesaria la confección de una nueva liquidación. Le recordamos que los pagos a través de ventanillas de Bancos o Bocas de Cobranzas tienen una comisión bancaria de hasta Gs. 4.400 IVA Incluido. Los pagos por medio del Home Banking son sin costo para los clientes del banco.

CI Usuario:

Evelyn Medina

4 655 567

65 214 988

PODER JUDICIAL
Ingresos Judiciales
24 JUN. 2024
FISCALIZADO
Firma:

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO DOCUMENTO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO SITE
112359
S. Paulo, 0 2 SET 2025 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879900
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION FECHA 06/09/2023

REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES-RUC C: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA

CONSTANCIA-PERSONA JURÍDICA

1-DATOS GENERALES DEL CONTRIBUYENTE

RUC Actual		RUC Anterior
Numero	DV	
80005501	1	TECA78/9801

Razon o Denominacion Social	Nombre Fantasia
TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA	**********

Correo Electronico

TECSA1@TECNOEDIL.COM.PY

2- DATOS GENERALES

Fecha de Inscripción	Numero de Orden de Impresión	Fecha de Ultima Actualizacion
14/08/1984	**********	06/09/2023

3- TIPO DE SOCIEDAD

SOCIEDAD ANONIMA

4-DOMICILIO FISCAL

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
CAPITAL	ASUNCION (DISTRITO)	ASUNCION (DISTRITO)	**********

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
1TE. 1DE MARZO ARAUJO MINO N°107 E/SACRAMENTO	(021)291947	**********	**********

Cuenta Corriente Catastral	Padron	Numero
		**********

5- DATOS DE CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA

Fecha de Constitucion	Fecha de Inicio de Actividades	Mes de Cierre del Ejercicio
24/10/1978	21/06/1979	

Clase de Documento	N° de Registro de Comercio	Pagina	Fecha de Registro
**********	**********	**********	**********

6-ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

Codigo	Descripción	Fecha Desde
43909	Otras actividades especializadas de construccion n.c.p.	

7-ACTIVIDADES ECONÓMICAS SECUNDARIAS

Codigo	Descripcion	Fecha Desde
42100	Construccion de carreteras y vias ferreas, puentes y tuneles	
42200	Construccion de proyectos de servicios publicos	
43210	Instalaciones electricas, electromecanicas y electronicas	
46699	Comercio al por mayor de otros productos n.c.p.	
47529	Comercio al por menor de otros articulos n.c.p.	

8- SUSPENSIÓN TEMPORAL REGISTRO

Fecha desde	Fecha hasta	Motivo

9-OBLIGACIONES

Codigo	Descripción	Fecha desde
211	IVA General	
221	RET IVA	
700	IRE GENERAL	
900	NOM. SAL. IRP	
947	AUD. IMP.	
954	DJ IRDU	
775	RET. IRE/IRP/INR	
776	RET IDU	
778	ANT. CPO IRE	
948	EST. FINANC.	
955	RUC MENSUAL COMPROB.	

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI ... 1170
NOTARIA Y/ESCRIB ...
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 561
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

10- ESTABLECIMIENTOS DEL CONTRIBUYENTE

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
21/06/1979	001	MATRIZ

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
CAPITAL	ASUNCION (DISTRITO)	ASUNCION (DISTRITO)	----------

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
TTE. 1°DE MILITRIO ARAUJO MENO N°107 E/SACRAMENTO	021291947	----------	----------

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
04/04/2007	002	----------

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
CENTRAL	CAPIATA	CAPIATA	----------

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
RUTA 2 KM 18,5	0281600	----------	----------

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
04/04/2007	003	----------

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
ITAPUA	ENCARNACION	ENCARNACION	----------

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
PADRE KREUSER C/ MCAL ESTIGARRIBIA	071 204020	----------	----------

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
04/04/2007	004	----------

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
ALTO PARANA	CIUDAD DEL ESTE	CIUDAD DEL ESTE	----------

Dirección	Telefono	Telefono
CAMPO VIA C/ ITARAGUA	061 506097	----------

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
26/05/2015	005	----------

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
CANINDEYU	YPEJHU	VIRGEN DEL ROSARIO (MUNICIPIO)	----------

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
MARISCAL ESTIGARRIBIA	021291947	021291947	----------

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
30/04/2016	006	----------

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
ALTO PARANA	CIUDAD DEL ESTE	CALLE 10 MONCAY	----------

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
CALLE CALLE 10 JOSE FELIX BOGADO	----------	----------	----------

Fecha Apertura	Numero	Nombre Fantasia
30/08/2017	007	----------

Dirección

Departamento	Distrito/Ciudad	Localidad/Compañia	Barrio
CAAGUAZU	JUAN MANUEL FRUTOS	CNEL. JUAN M. FRUTOS (MUNICIPIO)	----------

Dirección	Telefono	Telefono	Telefono
CALLE BARRIO SANTA ROSA	----------	----------	----------

11- IDENTIFICACION DE LOS SOCIOS

Tipo Documento	Numero	DV	Nombre Completo
CEDULA	185334		DENES TOMBOLY JAEGGER

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARIS [illegible]
NOTARIA Y ESCRIBANA
REGISTRO Nº 745
RCA. DOMINICANA
TELEF.: 212.155
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

S.Paulo 02 SET

Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0879895

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CEDULA	347422	ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES
CEDULA	1173578	PAUL EMILE SARUBBI CORINA
CEDULA	216081	MARIA VICTORIA VICENTINA GIANOTTI DE TOMBOLY
CEDULA	264858	ILEIKO TOMBOLY VDA DE RIOS
CEDULA	808264	ROLANDO GABRIEL RIOS TOMBOLY

12- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL

Tipo Documento	Numero	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres
CEDULA	185334A	TOMBOLY	JAGER	DENIS
Direccion **********				
CEDULA	347422	ARDISSONE	NUNES	ROQUE MARCELO
Direccion **********				
CEDULA	264858	TOMBOLY	JAGER	ILEIKO
Direccion **********				
CEDULA	347422	ARDISSONE	NUNES	ROQUE MARCELO
Direccion **********				

13-SOCIEDADES VINCULADAS

RUC	DV	Razón o Denominación	Número de Escritura	Fecha	Proceso
**********	********** **********		**********	**********	**********

14- OTRAS INFORMACIONES

1. Importador 2. Exportador 3. Beneficiario (Art.28 A1)

2602EBE4194BBF

C. TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTT
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
ESQ. DOMINICANA 961
TELEF. 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES SILVA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DE DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A AUTENTICIDADE DO DOCUMENTO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO PROCEDIMENTO, DO QUE DOU FÉ
112369 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0879896
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 50 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA de JUSTICIA

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL

Compromiso con la gente

SERIE PJC-2024

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

Nº 000255441

Yo, STELA MARI BUSTO OTAZU, Escribana Pública, Titular del Registro N° 743, en virtud al Art. 375, Inc. b) del Código Civil Paraguayo y al Art. 154 del Codigo de Organización Judicial, Ley 879/91; a requerimiento de la Firma **"TECNOEDIL" S.A CONSTRUCTUORA, con RUC Nº 80005531-4,** procedí a la autenticación del documento, "SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION DE FECHA 06/09/2023", (consta con 3 fojas), los cuales tuve a la vista y llevan mi sello y firma ----------

Expido la presente constancia en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veintiún días del mes de mayo del año 2024. ----------

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
PCA. DOMINICANA 921
TELEF. 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KARAMA - 112358
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DE AUTENTICAÇÃO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO AU10400D00880101

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

La Corte Suprema de Justicia, legalizo la firma y sello de la Notaria Stela Mari Bordo Diaz

Asunción, 21 de mayo de 2024

La presente legalización se extiende a solicitud de parte interesada para ser presentada ante

24

Firma y sello del Secretario

Asunción, 24 de mayo de 2024

verifico que la firma inserta en el presente documento, recibido de un

Martes 08:30

registro Ximena Matiauda - Sria Gral

Corte Suprema de Justicia

Asunción, 24 de mayo de 2024

25

N° 4003581

Roberto Diaz Rojas
Jefe de Legalizaciones
Oficina de Legalizaciones
Secretaría Gral. CSJ

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luís, 99 Republica
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO AU1040DD0880102
112359 AUTENTICAÇÃO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPUBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
RELACIONES EXTERIORES
Hoja de Seguridad Segun Decreto N° 606/18
Correspondiente a la SERIE C Nro 02614260

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
1. País (country / país):	REPUBLICA DEL PARAGUAY
El presente documento público (This public document - Le présent acte public)	
2. ha sido firmado por (has been signed by / a été signé par):	ROBERTO DIAZ ROJAS
3. quien actúa en calidad de: (acting in the capacity of / agissant en qualité de)	Enc. de Despacho
4. y está revestido del sello / timbre de: (bears the seal/stamp of / est revêtu du sceau / timbre)	Corte Suprema de Justicia-Poder Judicial
Certificado (Certified - Attesté)	
5. en: (at / à) ASUNCION	6. el día: (the / le) 25/6/2024 14:23:09
7. por: (by / par) MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DEL PARAGUAY (Ministry of Foreign Affairs of Paraguay / Ministère des Affaires étrangères du Paraguay)	
8. bajo el número: (n° / sous le) 25/6/2024	C-2644260
9. Sello / timbre: (seal/stamp)	CYNTHIA BRAY 10. Firma: (signature)

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DIRECCIÓN DE LEGALIZACIONES

Tipo de Documento: ACTUACIÓN NOTARIAL - 255441
(type of document / type de document)

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público este revestido.Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.mre.gov.py/legalizaciones.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate,the identity of the seal or stamp which the public document bears.This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.mre.gov.py/legalizaciones.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant,l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : www.mre.gov.py/legalizaciones.

Observacion:

Ministerio de Relaciones Exteriores Dirección de Legalizaciones

Código: 3649018

Nombre del Titular: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA

Cobrado Por: JUAN C. FERREIRA Registrado por: SULMA MARTINEZ M.E.F.

Fecha Impresión: 25/6/2024 14:23:23 SULMA MARTINEZ

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO SISTEMA
ELETRÔNICO CONSTANTE NO LOCAL INDICADO

Selo Notarial 112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880109

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari
TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA: Nº 21 FL 22 Lv. 01

Nº 14.245 FL 1 / 5

O documento apresentado tem 7 folhas.
Ao pé das folhas existe carimbo onde se pode ler: CERTIFICO Que a presente fotocópia e reflexo fiel do original. Stela Mari Busto Otazi. Cartorária e Escrivã Publica. Registro nº 743. República Dominicana 961. Tel.: 212-198. Asunción Paraguay.

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTAÇÃO **DATA: 06/09/2023**
REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUINTES-RUC C: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
COMPROVANTE – PESSOA JURÍDICA

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE
S.Paulo, 0 ABRIL 2025
AUTENTICAÇÃO
ELTON FERREIRA DA SILVA AU1040DD0880106
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

1- DADOS GERAIS DO CONTRIBUINTE

RUC atual Número	DV	RUC Anterior	Nome Fantasia
80005531	4	TECA7879801	nada consta

Razão ou Denominação Social
TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
e-mail: teesal@tecnoedil.com.py

2- DADOS GERAIS

Data de Inscrição	Número de Ordem ou Impressão	Data da Ultima Atualização
14/08/1989	xxxxxx	06/09/2023

3- TIPO DE SOCIEDADE
SOCIEDADE ANONIMA

4- DOMICÍLIO FISCAL

Departamento	Distrito/Cidade	Localidade/Companhia	Bairro
CAPITAL	ASUNCIÓN (DISTRITO)	ASUNCIÓN (DISTRITO)	xxxxxxx

Endereço	Telefone	Telefone	Telefone
1 TTE. 1º DEMETRIO ARAUJO MIÑO Nº 107E/SACRAMENTO	(021)291947	xxx	(0981)511706

Conta Corrente cadastral, padrão, Número não estão preenchidos.

5- DADOS DE CONSTITUIÇÃO DA PESSOA JURÍDICA
Data de Constituição: 24/10/1978 **Data de Início de Atividades** 21/06/1979 **Mês de fechamento do Exercício** 12
Tipo de Documento, Nº de Registro de Comércio, Página e data do registro nada consta.

6- ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL

Código	Descrição	Data desde
43909	Outras atividades especializadas de construção n.e.p.	01/01/2017

7- ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

Código	Descrição	Data desde
42100	Construção de estradas e vias férreas, pontes e túneis	21/02/2023

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.245 FL 2 / 5

42200	Construções de projetos de serviços públicos	21/03/2023
43210	Instalações elétricas, eletromecânicas e eletroeletrônicas	06/09/2023
46699	Comércio no atacado de outros produtos n.c.p.	06/09/2023
47529	Comércio no varejo de outros artigos.c.p.	06/09/2023

8- SUSPENSÃO TEMPORÁRIA REGISTRO
Data desde, Data até e Motivo: nada consta.

9- OBRIGAÇÕES

Código	Descrição	Data desde
211	IVA Geral	01/07/1992
221	RET. IVA	01/04/2009
700	IRE GERAL	01/01/2020
900	NOM. SAL. IRP	01/01/2015
947	AUD.IMP.	01/01/2008
954	DJI IDU	31/12/2019
725	RET. IRE/IRP/INR	01/01/2020
726	RET. IDU	03/06/2020
735	ANTECIPAÇÃO IRE	01/01/2020
948	EST. FINANC.	01/01/2014
955	REG.MENSAL COMPROV.	01/01/2022

27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GOMES AUGUSTO - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
AUT040DD0880107
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

10- ESTABELECIMENTOS DO CONTRIBUINTE

Data de abertura	**Número**	**Nome fantasia**	
21/06/1979	001	MATRIZ	
Endereço			
Departamento	**Distrito/Cidade**	**Localidade/Companhia**	**Bairro**
CAPITAL	ASUNCIÓN(DISTRITO)	ASUNCIÓN (DISTRITO)	xxxxx
Endereço		**Telefone**	**Telefone**
TTE. PEDEMETRIO ARAUJO MIÑO Nº107 E/SACRAMENTO		(021)291947	(09811511706
Data da Abertura	**Número**	**Nome fantasia**	
04/04/2007	002	xxxxxxxxx	
Endereço			
Departamento	**Distrito/Cidade**	**Localidade/Companhia**	**Bairro**
CENTRAL	CAPIATA	CAPIATA	xxxxx
Endereço		**Telefone**	**Telefone**
RUTA 2 KM 18.5		02831600	xxxxxxx
Data da Abertura	**Número**	**Nome fantasia**	
04/04/2007	003	xxxxxxxxx	
Endereço			
Departamento	**Distrito/Cidade**	**Localidade/Companhia**	**Bairro**
ITAPUA	ENCARNACIÓN	ENCARNACIÓN	xxxxx

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.245 FL 3 / 5

Endereço
PADRE KREUSSER C/MCAL ESTIGARRIBIA
Telefone 071-204020 **Telefone** xxxxx
Data da Abertura 04/04/2007 **Número** 004 **Nome fantasia** xxxxxxxxx
Endereço
Departamento ALTO PARANÁ **Distrito/Cidade** CIUDAD DEL ESTE **Localidade/Companhia** CIUDAD DEL ESTE **Bairro** xxxxx
Endereço
CAMPO VIA C/JARAGUA
Telefone 061-506591 **Telefone** xxxxxxx
Data da Abertura 20/05/2015 **Número** 005 **Nome fantasia** xxxxxxxxx
Endereço
Departamento CANINDEYU **Distrito/Cidade** YPEJHU **Localidade/Companhia** YPEJHU(MUNICIPIO) **Bairro** VIRGEN DEL ROSARIO
Endereço
MARISCAL ESTIGARRIBIA
Telefone 021291947 **Telefone** 021291948
Data da Abertura 30/04/2016 **Número** 006 **Nome fantasia** xxxxxxxxx
Endereço
Departamento ALTO PARANÁ **Distrito/Cidade** CIUDAD DEL ESTE **Localidade/Companhia** CALLE 10 MONDAY **Bairro** xxxxxx
Endereço
CALLE. CALLE 10 JOSE FELIX BOGADO
Telefone xxxxxx **Telefone** (0981)445178
Data da Abertura 30/08/2017 **Número** 007 **Nome fantasia** xxxxxxxxx
Endereço
Departamento CAAGUAZU **Distrito/Cidade** JUAN MANUEL FRUTOS **Localidade/Companhia** COL.JUAN M.FRUTOS(MUNICIPIO) **Bairro** xxx
Endereço
CALLE. BARRIO SANTA ROSA
Telefone xxxxxxx **Telefone** (021)291947

11-IDENTIFICAÇÃO DOS SÓCIOS

Tipo de Documento	Número DV	Nome Completo/Razão ou Denominação Social
CÉDULA	185334	DENES TOMBOLY JAEGGER
CÉDULA	347422	ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES
CÉDULA	1173578	PAUL EMILE SARUBBI CORINA
CÉDULA	216081	MARIA VICTORIA VICENTINA GIANOTTI DE TOMBOLY
CÉDULA	264858	ILDIKO TOMBOLY VDA DE RIOS
CÉDULA	808264	ROLANDO GABRIEL RIOS TOMBOLY

12- IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL

Tipo Documento	Número	Primeiro Sobrenome	Segundo Sobrenome	Nomes
CÉDULA	185334A	TOMBOLY	JAEGGER	DENES

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO https://[illegible].com.br

Rua Francisco Bento 170 – Itanhanga Park - Fone/Fax (067) [illegible] com.br – Campo Grande - MS

S. Paulo, 02 SET 2025

112359 AUTENTICAÇÃO

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO
Av. São Luís, 59 República - São Paulo - SP - CEP: 01046-001
Selo de Autenticidade: AU104DD00880108

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BD[illegible]F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL 22 LV 01

Nº 14.245 FL 4 / 5

Endereço: XXXXXXXXX				
CÉDULA	347422	ARDISSONE	NUNES	ROQUE MARCELO
Endereço: XXXXX				
CÉDULA	264858	TOMBOLY	JAEGER	ILDIKO
Endereço: XXXXXX				
CÉDULA	347422	ARDISSONE	NUNES	ROQUE MARCELO

13- SOCIEDADES VINCULADAS

RUC	DV	Razão ou Denominação	Número de Escritura	Data	Processo

Nada consta.

14- OUTRAS INFORMAÇÕES

Está marcado: 1- Importador. 2. Exportador. O número 3. Benefícios lei 285/93 não esta marcado.
2602FBE4194BB1 C: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO PODER
S. Paulo, 02 2020 2359 AUTENTICAÇÃO
AUT040DD0880103
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

Nº 000255441

SÉRIE PJC-2024
ESCRIVÃO: STELA MARI BUSTO PTAZU
LOCALIDADE: ASUNCIÓN
REGISTRO: 743

Eu, STELA MARI BUSTO OTAZU, Escrivã Pública, Titular do Registro Nº 743, em virtude do Art. 375, Inc. b) do Código Civil Paraguaio e o Art. 154 do Código de Organização Judicial, Lei 879/91; a pedido da Firma **"TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, com RUC Nº 80005531-5**, procedi a autenticação do documento, SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTAÇÃO DE DATA 06/09/2023 (consta de 3 folhas), a qual tive em vista e tem meu carimbo e assinatura.
Expeço a presente constância na Cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos vinte e um dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Stela Mari Busto Otazu. Cartorária e Escrivã Pública. Registro Nº 743. Rca. Dominicana 961. Tel.: 212.105. Asunción-Paraguay.

A Corte Suprema de Justiça, legaliza a assinatura e carimbo do Cartorário Stel mari Busto Otazi existente no Selado Not. Série PJC 2024-255441 de data de 21 de maio de 2024.
A presente legalização se realiza sobre um documento de uso notarial expedido em nome da cartorária solicitante.24 de junho de 2024
Abaixo existe carimbo do Poder Judicial e uma assinatura onde se pode ler: Adv. Ximena Martinez S. Secretária Geral.

Certifico que a assinatura que antecede no presente documento, Recebido no dia terça-feira às 08:30, tem similaridade com a assinatura que tem registrada Ximena Martinez, Secretária Corte Suprema de Justiça no Registro de Assinatura correspondente. A presente certificação tem como único efeito

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.245 FL 5 / 5

legalizar a assinatura do funcionário precedentemente mencionado sem qualificar a autenticidade e veracidade do conteúdo do documento. Asunción, junho de 2024. N. 40035811 P
À direita existe uma assinatura e se pode ler: Roberto Diaz Rojas. Chefe. Ofício de Legalizações Secretaria Geral. CSJ.

REPÚBLICA DO PARAGUAY
MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES
Folha de Segurança Segundo Decreto Nº 606/18
Correspondente à Série C Nº 02614260
APOSTILA

1. País: REPÚBLICA DO PARAGUAY
O presente documento público
2. foi assinado por: ROBERTO DIAZ ROJAS
3. quem atua na qualidade de: Enc. Despacho
4. e está revestido do selo/timbre: Corte Suprema de Justiça-Poder Judicial
Certificado
5. em: ASUNCION 6 No dia: 25/6/2024 14:23:09
7. por: MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES DO PARAGUAY
8. sob o número: 69982/2024 C-2614260
9. carimbo/timbre: Existe carimbo do Ministério.
10. Assinatura: Cynthia Bray
Tipo de Documento: ATUAÇÃO NOTARIAL - 255441

Esta apostila certifica unicamente a autenticidade da assinatura, a qualidade em que o signatário do documento tenha atuado e em seu caso, a a identidade do carimbo e timbre que o documento público está revestido. Esta Apostila não certifica o conteúdo do documento para o qual se expediu.
Esta Apostila se pode verificar no endereço seguinte: www.mre.gov.py/legalizaciones.
Observação: QR Code. Código: 3649018
Nome do titular: TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Cobrado por: Juan C. Ferreira. Registrado por: Sulma Martinez
Data Impressão: 25/6/2024 – 14:23:23 Sulma Martinez
D.G.T.P. Departamento de Valores Fiscais – M.H.

Nada mais consta. Dou fé.
Campo Grande,12 de setembro de 2024

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE ... DE ALMEIDA
MATERIAL ... AUTENTICIDADE
ACESSE ... VERIFICAÇÃO
ELETRÔNICA ... AUTENTICIDADE
S. Paulo, 12 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Lorene Fernández D. N. Ferrari
Tradutora Pública

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:31
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas g.b ITI		



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SERIE DW

13051314

ESCRIBANO : GLADYS S. CARRILLO DE CODAS
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : VICE PTE. SANCHEZ N° 941
REGISTRO : 367

NUMERO NUEVE (09).- En la Ciudad de Asunción; Capital de la República del Paraguay, a los DIEZ días del mes de ENERO del año DOS MIL, ante mí **GLADYS S. CARRILLO DE CODAS,** Notaria y Escribana Publica, Titular del Registro **Numero 367,** con asiento en ésta ciudad capital, inscripta en el Registro Unico de Contribuyentes con la Cedula Tributaria **N°CABG6518201;** comparece el **Ingeniero DENES TOMBOLY,** Ingeniero Civil, paraguayo naturalizado, con Cedula de Identidad **N°185.334** de estado civil casado, domiciliado a los efectos del presente acto en el local social de la sociedad: "TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, sito en el kilometro 18,5, de la Ruta II "MARISCAL ESTIGARRIBIA", en la ciudad de CAPIATA, circunstancialmente para este acto en esta ciudad capital. El compareciente es mayor de edad, hábil, quien manifiesta no encontrarse en mora en el cumplimiento de las Leyes de carácter personal. El Ingeniero DENES TOMBOLY concurre en Nombre y Representación de la Sociedad "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA", en su caracter de PRESIDENTE de la Sociedad, de conformidad al Titulo III: DIRECCION, ADMINISTRACION FISCALIZACION- Articulo 14 (CATORCE) del Estatuto Social que copiado en su parte pertinente dice: "...ART.14") La representación legal de la Sociedad, es conferida al PRESIDENTE del Directorio sin perjuicio de que posteriormente el Directorio reglamente sobre la concesión de facultades a otro de sus Directores." ES COPIA FIEL.- Cargo para el cual fue electo en: ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, realizada en fecha 19 del mes de MARZO de 1.998, y que consta en el Acta N°133, que omito reproducir en este lugar por tener agregada en la Escritura Publica N°01 (uno) de fecha siete de enero de mil novecientos noventa y nueve, en el protocolo de contratos

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO CERTIFICADO DIGITAL.
S. Paulo, 12 SET 2025 112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880113
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUT.
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

comerciales seccion "B", del registro a mi cargo, obrante a los folios dos y siguientes, una copia debidamente firmada de la misma y a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- La sociedad "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA".- inscripta en el Registro Único de Contribuyentes bajo la Cedula Tributaria N° TECA7879801; fue CONSTITUIDA por Escritura Publica N°1.646 (MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS), de fecha VEINTICUATRO de OCTUBRE de MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO, autorizada por ante el Escribano Publico: Don CANUTO RASMUSSEN, en el Protocolo de Contratos Civiles, obrante a los folios 3.293 (tres mil doscientos noventa y tres) y siguientes del Registro a su cargo; y en ella consta su denominación, duración domicilio, objeto, capital social, sistema de administracion, facultades del directorio y demas circunstancias de su constitucion y funcionamiento.- Habiéndose aprobado el Estatuto Social y reconocida la Personeria Juridica de la Sociedad por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nacion N° 7.028 (SIETE MIL VEINTE Y OCHO), de fecha 4 de JUNIO de 1.979, e INSCRIPTA en el Registro Público de Comercio por mandato de S.S. el Senor Juez de Primera Instancia en lo Comercial de 4° Turno Doctor SIXTO MILCIADES RIVAS SOLER, por Providencia de fecha 21 de Junio de 1.979, cotado bajo el N° 756 (setecientos cincuenta y seis), al folio 118 (ciento diez y ocho) y siguientes, del Libro Seccional respectivo, en fecha 21 de Junio de 1.979, reinscripto en fecha 17 de Agosto de 1.992.- **POSTERIORMENTE** por Escritura Publica N° 685 (SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO) de fecha DOS DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO, autorizada por ante el Escribano Publico: Don LORENZO N. LIVIERES B., en el Protocolo de Contratos Civiles, del Registro a su cargo; FUE MODIFICADO el ESTATUTO SOCIAL de la

CERTIFICO: Que la presente [illegible] Poder

STELA MARIS RUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 713
RCA. DOMINICANA 981
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI [illegible] ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE [illegible]
S. Paulo, 02 [illegible] 2025 12359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880114
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - [illegible]
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZADO: R$ 5,06

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SERIE DW 13051315

ESCRIBANO : GLADYS E. CABRILLO ARRIETA
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : VICE PTE. SANCHEZ N° 961
REGISTRO : 367

Sociedad en sus Articulos: 5°;6°;7°;9°;10°; y 30°.- Habiendose aprobado las modificaciones introducidas en los Estatutos Sociales por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N°31.498 (TREINTA Y UN MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y OCHO), de fecha 5 de MARZO de 1.982, e INSCRIPTO en el Registro Publico de Comercio por mandato de S.S. el señor Juez de Primera Instancia en lo Comercial del 2° Turno, Doctor CARLOS ANTONIO LOPEZ, segun Providencia de fecha: 14 de Julio de 1.982, anotada bajo el N° 795 (SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO) y en la Pagina 94 (NOVENTA Y CUATRO) vuelto y siguientes del Libro Seccional respectivo, en fecha 14 de JULIO de MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS.- **FINALMENTE:** Por Escritura Publica N° 72 (SETENTA Y DOS), de fecha VEINTIUNO de ABRIL de MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, autorizada por ante la Escribana Publica MARIA ELENA PANIAGUA DE GARDEL, en el Protocolo de Contratos Civiles, Sección "II", obrante a fojas 174 (ciento setenta y cuatro) y siguientes, del Registro Notarial N° 82, entonces de su Adscripción, fue MODIFICADO nuevamente el ESTATUTO SOCIAL de la Sociedad en sus Articulos: 5° y 30°; cuyo testimonio fue INSCRIPTO en la Dirección General de los Registros Públicos: a) En el Registro Público de Comercio: Por mandato de S.S. el señor Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del DECIMO Turno, Doctor RAUL F. BARRIOCANAL, secretaria a cargo de MYRIAM ESTIGARRIBIA C. segun Providencia de fecha 1° de Junio de 1.994, anotado bajo el N°226 (DOSCIENTOS VEINTISEIS), al folio 1.396 (MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS) y siguientes. Serie "C", Seccion Contratos, en fecha 17 de JUNIO de 1.994; y b) En el Registro de Personas Juridicas y Asociaciones. Por mandato del señor Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del SEPTIMO

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARIS GUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO PRESENTE.
S. Paulo, 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD08880415
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOFOLHA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

STELA ... OTAZU
NOTARIA ... PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 951
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAG...

Tarmo Dr. HUGO A.F.BECKER, Secretaria a cargo de CARLA E. ROJAS, anotado bajo el N° 47 (CUARENTA Y SIETE), al folio 5.475 (CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO), Serie "C", en fecha 14 de Abril de 1.998.- **Omito** reproducir en este lugar las Escrituras Públicas de Constitucion y Modificaciones del Estatuto Social de la Sociedad por tener agregadas en la Escritura Publica N°07 de fecha 08 de Octubre de Mil novecientos noventa y seis, obrante a los folios 26 (VEINTISEIS) y siguientes del Protocolo de Contratos Comerciales Sección "B" del Registro a mi cargo, fotocopias debidamente autenticadas de las mismas, a las cuales me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- **LA AUTORIZACION** para la formalización del presente acto consta en el Acta de Directorio, de fecha cuatro de enero del año dos mil, cuyo original tengo a la vista para la formalización del presente acto, y una copia debidamente firmada de la misma dejo agregada a esta Escritura Pública como formando parte de ella y a la que me remito para lo que hubiere lugar en derecho.- A los efectos legales pertinentes transcribo a continuacion el referido Acta, que copiado fielmente dice: ...ACTA DE DIRECTORIO.- En la ciudad de Capiata, a los cuatro dias del mes de enero del 2000, siendo las once horas, se reunen en su local Social los directores de Tecnoedil S.A. Constructora, Ing. Denes Tomboly e Ing. Roque Ardissone, para tratar el siguiente orden del Dia: 1) Considerar la posibilidad de otorgar a una Persona un Poder General para la firma de todos los documentos necesarios para la presentacion a Precalificaciones y/o Licitaciones tanto para las Empresas Públicas o Privadas. Una vez considerado lo expuesto el Directorio resuelve: 1) Otorgar al Ing. Rolando Gabriel Rios Tomboly, un Poder General para la firma de todos los documentos necesarios para la presentacion a Precalificaciones y/o

112359 AUTENTICAÇÃO AB1040DD0880116
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE BOSCO DE OLIVEIRA CASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

SERIE DW 13051316

ESCRIBANO : GLADYS [illegible]
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : VICE PTE. SANCHEZ [illegible]
REGISTRO : 367

Licitaciones tanto para Empresas Publicas como Privadas.- No habiendo otro punto que tratar se da por finalizado el acto. Están dos firmas.- Es copia fiel

Y el Ingeniero DENES TOMBOLY, en el caracter invocado y de conformidad al Acta de Reunión del Directorio, precedentemente transcripta, en NOMBRE Y REPRESENTACION de la Sociedad "TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, DICE: Que por este acto otorga PODER GENERAL, por tiempo indefinido, a favor del Ingeniero ROLANDO GABRIEL RIOS TOMBOLY para que Represente a la Empresa: "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA" con el carácter de REPRESENTANTE LEGAL de la misma y con las más amplias y suficientes facultades; en todos los llamados a Precalificaciones, Concursos de Precios y Licitaciones Publicas, Privadas y/o Particulares, Nacionales y/o Internacionales, en el pais y/o en el extranjero, convocadas por cualesquiera de las Instituciones Publicas y/o Privadas, Entes Autónomos y/o Autárquicos, de Economia Mixta, Nacionales y/o Extranjeras, tales como: cualesquiera de los PODERES del ESTADO PARAGUAYO, PODER EJECUTIVO, PODER JUDICIAL y/o PODER LEGISLATIVO, ITAIPU BINACIONAL, ENTIDAD BINACIONAL YACYRETA (EBY), MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES (MOPC), MUNICIPALIDAD DE ASUNCION, MUNICIPALIDADES DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA, ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD (ANDE), CORPORACION DE OBRAS SANITARIAS (CORPOSANA), ADMINISTRACION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES (ANTELCO), INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO (INC), ACERO DEL PARAGUAY S.A. (ACEPAR), ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP), MINISTERIO DEL INTERIOR, MINISTERIO DE AGRICULTORA Y GANADERIA, INSTITUTO DE PREVISION

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212 105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSIMA - TABELIÃ
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
DOU FÉ
12359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880110
S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-925
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED7142E084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del
original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
PCIA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

SOCIAL (I.P.S), GOBERNACIONES de todo el país, INSTITUTO DE BIENESTAR RURAL (I.B.R.),- BANCO MUNDIAL, BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO, NACIONES UNIDAS, etc... en los que se presentare por cuenta propia y/o de terceros, y/o Consorciada con otras personas físicas y/o jurídicas, Sociedades Nacionales y/o Extrajeras; otorgandole el presente mandato sin limitación alguna y con plenas facultades para obligar a la mandante durante el proceso de todas las Precalificaciones, Concursos de Precios y Licitaciones en general, en las que se presentare, para realizar y suscribir todos los actos, documentos, instrumentos públicos y privados y escrituras publicas que se requieran en cada caso; y en caso de ser ADJUDICADA la SOCIEDAD, representarla en todos los actos tendientes a la firma de los contratos respectivos, suscribir los contratos correspondientes, así como todos los documentos, instrumentos y escrituras públicas que sean requeridos y EJECUTAR la obra; pudiendo otorgar poderes especiales, dentro de los términos del presente mandato y a este mismo fin.- **A TAL EFECTO** faculta al **APODERADO** para que en **NOMBRE Y REPRESENTACION** de la Sociedad **"TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA"**, realice los siguientes actos: Constituir consorcios con otras Sociedades o Personas Físicas y/o Jurídicas, nacionales y/o extranjeras, Designar Representantes Legales y Técnicos para cada Licitación y en su caso otorgarles Poderes Especiales para cada caso, Presentarse, Participar y Representar a la Sociedad "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA", en todos los llamados a Precalificaciones, Concursos de Precios y Licitaciones Publicas, Privadas y/o Particulares, Nacionales y/o Internacionales, en el País o en el Extranjero convocadas por cualesquiera de las Instituciones Privadas y/o Publicas, Entes

27º TABELIAO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0880111
112359

S. Paulo, 0 2 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SERIE DW 13051317

ESCRIBANO : GLADYS E. CARRILLO BENITEZ
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : VICE PTE.SANCHEZ Nº 941
REGISTRO : 367

GLADYS S. CARRILLO B
Notaria - Escribana Pública
Matrícula C.S.J. Nº 6.836
Asunción - Paraguay

Autónomos y/o Autárquicos, de Economía Mixta, Nacionales y/o Extranjeras tales como: cualesquiera de los PODERES DEL ESTADO PARAGUAYO: PODER EJECUTIVO, PODER JUDICIAL y/o PODER LEGISLATIVO, ITAIPU BINACIONAL, ENTIDAD BINACIONAL YACYRETA (EBY), MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES (MOPC), MUNICIPALIDAD DE ASUNCION, MUNICIPALIDADES DEL INTERIOR DE LA REPUBLICA, ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD (ANDE), CORPORACION DE OBRAS SANITARIAS (CORPOSANA), ADMINISTRACION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES (ANTELCO), INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO (INC), ACERO DEL PARAGUAY S.A. (ACEPAR); ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP); MINISTERIO DEL INTERIOR, MINISTERIO DE AGRICULTORA Y GANADERIA; INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL (I.P.S), GOBERNACIONES de todo el país, INSTITUTO DE BIENESTAR RURAL (I.B.R.), BANCO MUNDIAL, BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO, NACIONES UNIDAS, etc.... en los que se presentaren por cuenta propia y/o de terceros y/o Consorciada con otras personas Físicas y/o Jurídicas, Sociedades Nacionales y/o Extrajeras. Presentar la oferta, los pliegos de bases y condiciones, planos y documentaciones oficiales y complementarias para las obras; participar y representar suficientemente a la Sociedad en el Acto de apertura de sobres, suscribir el Acta correspondiente, como así mismo todos los documentos públicos y/o privados que sean requeridos. Suscribir contratos, acuerdos, certificados de trabajos, declaraciones juradas, facturas. Firmar solicitudes, planillas, notas, y demás documentos publicos y/o privados que sean exigidos. Percibir y pagar sumas de dinero; otorgar recibos y/o cartas de pagos; realizar trámites ante las Instituciones Públicas y/o Privadas.

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 951
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
152359
AUTENTICAÇÃO
AU040DD0880112
S. Paulo 02 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084942350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 250532051 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Particulares, Nacionales y/o Internacionales, Oficinas Fiscales, Administrativas, Municipales, Ministerios, Gobernaciones, Instituciones Autonomas, Autárquicas, etc., y demás reparticiones competentes: Bancos Publicos y/o Privados. Abrir y cerrar cajas de ahorros y cuentas corrientes; firmar las solicitudes, planillas, notas, declaraciones juradas, y demás documentos que sean exigidos. Y en caso de ser ADJUDICADA a la Sociedad la ejecución de la obra; representarla en todos los actos tendientes a la firma de los contratos respectivos, suscribir los contratos correspondientes, así como todos los documentos, instrumentos públicos y/o privados y escrituras publicas que sean requeridos y EJECUTAR la obra; otorgando al REPRESENTANTE LEGAL plenas facultades para obligar a la MANDANTE durante el proceso de todas las Precalificaciones, Concursos de Precios y Licitaciones, en general, en los que se presentare; pudiendo otorgar poderes especiales dentro de los términos del presente mandato y a ese mismo fin. FACULTA ASI MISMO al APODERADO a realizar en fin cuantos más actos, gestiones y diligencias sean necesarios para el mejor desempeño del presente mandato, el que se otorga tan amplio como fuere necesario en derecho; dejando expresamente aclarado el Compareciente que las Instituciones citadas mas arriba son simplemente enunciativas y no limitativas, pudiendo su representada presentarse a todas los concursos de precios y Licitaciones Publicas y/o Privadas convocadas por cualquier Institución.- **ENTERADO el COMPARECIENTE** de los terminos de la presente Escritura Pública, en NOMBRE y REPRESENTACION de la Sociedad **"TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA"**- manifiesta su plena conformidad y la acepta en todas sus partes.- **CONSTANCIAS NOTARIALES:** Yo; la Escribana Publica

27º TABELIAO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KARAM
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DOU FÉ
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880120
S. PAULO, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-000
TEL.: (11) 3255-1212 - WWW.27TABELIAO.COM.BR

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Marcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SERIE DW

13051318

ESCRIBANO : GLADYS S. CARRILLO B.
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : VICE PTE. SANCHEZ Nº 841
REGISTRO : 367

GLADYS S. CARRILLO B.
Notaría y Escribanía Pública
Registro Nº 367
Vice Pte. Sánchez Nº 841
Teléf.: 222.459 - 204.502 Fax: 214.836
Asunción - Paraguay

Autorizante, dejo expresa constancia de cuanto sigue: Que he recibido personalmente la manifestación de voluntad del COMPARECIENTE quien asegura que el contenido de ésta escritura se ajusta a lo peticionado; que el mismo ha sido debidamente advertido del derecho que le asiste para que examine personalmente esta escritura y si fuere procedente efectue las rectificaciones oportunas.- **EN SU TESTIMONIO**, previa lectura que practico de viva voz al COMPARECIENTE, quien se ratifica en el contenido de esta escritura y la firma como dice acostumbra hacerlo, todo lo cual sucede ante mi. **DOY FE.**- FIRMADO: ING. DENES TOMBOLY.- Ante mi, GLADYS S. CARRILLO DE CODAS.- Esta mi Sello. Sigue el CONCUERDA en la HOJA de SEGURIDAD NOTARIAL Nº7073928.-----

GLADYS S. CARRILLO B.
Notaría y Escribanía Pública
Registro Nº 367
Vice Pte. Sánchez Nº 841
Teléf.: 222.459 - 204.502 Fax: 214.836
Asunción - Paraguay

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es fiel reproducción de su original que he tenido a la vista.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 733
RCA. DOMINICANA 361
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ

Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU10460DD0880121

S. Paulo 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE BQ Nº 7073928

ESCRIBANO : GLADYS S. CARRILLO BENITEZ
LOCALIDAD : ASUNCION
DIRECCION : VICE PTE.SANCHEZ Nº 941
REGISTRO : 367

GLADYS S. CARRILLO B.
Notaria y Escribana Pública
Registro Nº 367
Vice Pte. Sánchez Nº 941
Telét.: 222.459 - 204.502 Fax: 214.836
Asunción - Paraguay

...///... CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº **09**

folio **27 y sgtes.** del Protocolo de la División **COMERCIAL**

Sección " **A** " del Registro Notarial Nº " **367** "

con asiento en **ASUNCION**

y autorizada por **GLADYS S. CARRILLO B.**

en el carácter de **TITULAR** de dicho Registro,

expido esta **SEGUNDA** copia para **EL APODERADO**

---------- a los **CUATRO** días del mes

de **FEBRERO** del año **DOS MIL VEINTE Y UNO.-**

GLADYS S. CARRILLO B.
Notaria y Escribana Pública
Registro Nº 367
Vice Pte. Sánchez Nº 941
Telét.: 222.459 - 204.502 Fax: 214.836
Asunción - Paraguay

INSCRIPTO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS: a) En el Registro General de Poderes, Inscripto el 11 de Enero de 2000, con el Nº 6, Serie A y al folio 6-vto; y b) En el Registro Público de Comercio, Inscripto con Matricula Nº12.242 bajo el Nº 1, Serie Poderes, al folio 1 y sgtes, en fecha 24/11/2020.-

CERTIFICO que la presente copia es fiel del original

STELA MARI BUSTO DE AZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 951
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES [illegible] - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE COPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880122
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Nº 1089234/Segundo Copia:

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO

Bajo el Registro de final fl. 32.242.
Rubro Nº 01(uno) Serie Poder Cuarto
Fecha 01 de febrero del 2021.

Fecha de Inscripción en este Principal: 24/11/2020. Conste.

Lis Carolina Paredas Basualdo
Registrador D.G.R.P.

ENRIQUE SILGUERO
D.G.R.P. - Secc. Comercio
Jefe Interino

2da. Copia

Nº 1089234 - 9 - 02 - 2021

Asunción, 11 de Enero de 2021

Presentado hoy a las 11:37 horas con recibo Nº 47.10.64 e inscripto el 11 de Enero de 2021 en la Sección I Div. I con el Nº 6 Serie ... folio 6 Año ...

Dirección General de los Registros Públicos de Paraguay

Antonia Santacruz
Registradora DGRP

ABG. ENRIQUE SILGUERO
JEFE
DGRP

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 861
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, EXTRAÍDA DO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DO QUE DOU FÉ.
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880123

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL

Compromiso con la gente

SERIE PJC-2023

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

Nº 000398786

STELA MARI BUSTO OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

STELA MARI BUSTO OTAZU, Escribana Pública, Titular del Registro N° 743, en virtud al Art. 375, Inc. b) del Código Civil Paraguayo y al Art. 154 del Código de Organización Judicial, Ley 879/91; a requerimiento del la Firma **"TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, con RUC N° 80005531-4,** procedí a la autenticación del documento. Escritura N° 09, de fecha 10/01/2000, Poder General por tiempo indefinido otorgado a favor del Ing. Rolando Gabriel Rios Tomboly, Escribana Pública Autorizante, Gladys S. Carrillo de Codas, Titular del Registro N° 367, (consta de 11 fojas), el cual tuve a la vista y lleva mi sello y firma. ----------

Expido la presente constancia en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinte y tres. ----------

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040D0880117

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
RELACIONES EXTERIORES
Hoja de Seguridad Segun Decreto Nº 605/18
Correspondiente a la SERIE C Nro 02546423

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País (country / país):	REPUBLICA DEL PARAGUAY
El presente documento público (This public document - Le présent acte public)	
2. ha sido firmado por (has been signed by / a été signé par):	ROBERTO DÍAZ ROJAS
3. quien actúa en calidad de: (acting in the capacity of / agissant en qualité de):	Enc. de Despacho
4. y está revestido del sello / timbre de: (bears the seal/stamp of / est revêtu du sceau / timbre):	Corte Suprema de Justicia-Poder Judicial
Certificado (Certified - Attesté)	
5. en: (at / à) ASUNCION	**6. el día:** (the / le) 29/1/2024 14:11:53
7. por: (by / par) MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DEL PARAGUAY (Ministry of Foreign Affairs of Paraguay / Ministère des Affaires étrangères du Paraguay)	
8. bajo el número:	18478/2024 C-2546423
9. Sello / timbre: (seal/stamp / sceau/timbre)	**10. Firma:** NÉSTOR FABIÁN GÓMEZ (signature)

Tipo de Documento: (Type of document / Type d'acte) ACTUACIÓN NOTARIAL - 398786

Esta Apostilla certifica unicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público está revestido Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.mre.gov.py/legalizaciones

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.mre.gov.py/legalizaciones

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : www.mre.gov.py/legalizaciones

Observacion:

Código: 3548027

Nombre del Titular: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
Cobrado Por: CYNTHIA BRAY Registrado Por: EDER CHAVEZ
Fecha Impresion: 29/1/2024 14:11:17 EDER CHAVEZ

liza la firma y sello
Secretario/a solicitante.
de 2024
sobre un documento
en el Registro de
legaliza
autenticidad
17 de
Roberto Díaz Rojas
Secretario/a

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES
MATERIALIZO A PRESENTE AUTENTICAÇÃO
ACESSE E CONFIRME A AUTENTICIDADE NO SITE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
AUTENTICAÇÃO
112359
AU10400000880118
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Colégio de Tabeliões do Paraguay
Carimbo Notarial

Série DW N° **13051314**

Tabeliã: **GLADYS S. CARRILLO BENITEZ**
Localidade: **ASUNCIÓN**
Endereço: **VICE PTE. SANCHEZ N° 941**
Registro: **367**

NÚMERO NOVE (09): Na Cidade de Asunción: Capital da República do Paraguay, aos DEZ dias do mês de JANEIRO do ano DOIS MIL., perante mim: **GLADYS S. CARRILLO DE CODAS**, Notaria e Tabeliã Pública, Titular do Registro **Número 367**, localizada nesta cidade capital, inscrita no Registro Único de Contribuintes com Carteira Tributária **N° CABG6518201**; comparece o **Engenheiro DENES TOMBOLY**, Engenheiro Civil, paraguaio naturalizado, com Carteira de Identidade **N° 185.334** de estado civil casado, domiciliado aos efeitos do presente ato no local social da sociedade: "TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA, sito no quilômetro 18,5 da Rua II "MARISCAL ESTIGARRIBIA", na cidade de CAPIATA, circunstancialmente para este ato nesta cidade capital. O comparecente é maior de idade, capaz, o qual manifesta não achar-se em mora em conformidade com as Leis de caráter pessoal. O Engenheiro DENES TOMBOLY concorre em Nome e Representação da Sociedade "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA", em seu caráter de PRESIDENTE da Sociedade, em conformidade ao Titulo III: DIREÇÃO, ADMINISTRAÇÃO, FISCALIZAÇÃO - Artigo 14 (CATORZE) do Estatuto Social.- o qual copiado em sua parte pertinente diz: "...ART. 14°) A representação legal da Sociedade, é conferida ao PRESIDENTE do Diretório sem prejuízo de que após o Diretório regulamente sobre a concessão de faculdades para outro de seus Diretores.-" É COPIA FIEL.- Cargo pelo qual foi eleito em: ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE QUOTISTAS, realizada em data 19 do mês de MARÇO de 1998, o qual consta na Ata n° 133, o qual omito reproduzir neste lugar por ter agregada na Escritura Pública n° 01 (um) de data sete de janeiro de mil novecentos e noventa e oito, no protocolo de acordos

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 743
RCA. DOMINICANA 981
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PEDIDO DO INTERESSADO, PARA FINS NOTARIAIS.
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ
AU1040DD0880119

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

USTO OTAZU
RIA PUBLICA
O Nº 743
ICANA 961
212.105
- PARAGUAY

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matricula C.S.J. Nº 408

comerciais seção "B", do registro sob meu cargo, obrante ás folhas dois e seguintes, uma cópia devidamente assinada da mesma e á que me reporto pelo que houver lugar em direito.- A sociedade "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA".- inscrita no Registro Único de Contribuintes com Carteira Tributária nº TECA7879801: foi CONSTITUIDA por Escritura Pública nº 1.646 (MIL SEISCENTOS E QUARENTA E SEIS), de data VINTE E QUATRO de OUTUBRO de MIL NOVECENTOS E SETENTA E OITO, autorizada perante o Tabelião Público: Dom CANUTO RASMUSSEN, no Protocolo de Contratos Civis, obrante ás folhas 3.293 (três mil duzentos e noventa e três) e seguintes do Registro sob seu cargo: e nela consta seu denominação, duração, domicilio, objeto, capital social, sistema de administração, faculdades do diretório e demais circunstâncias de seu constituição e funcionamento.- Tendo-se aprovado o Estatuto Social e Reconhecida a Pessoa Jurídica da Sociedade por Decreto do Poder Executivo da Nação nº 7.028 (STE MIL VINTE E OITO), de data 4 de JUNHO de 1.979, e INSCRITA no Registro Público de Comércio por mandado de S.S. o Senhor Juiz da Primeira Instância no Comercial da 4ª Vara Doutor SIXTO MILCIADES RIVAS SOLER, por Providencia de data 21 de Junho de 1.979, anotado sob o nº 756 (setecentos cinquenta e seis), á folha 118 (cento dez e oito) e seguintes, do Livro Seccional respetivo, em data 21 de Junho de 1.979, reinscrito em data 17 de Agosto de 1.992.- **APÓS** pela Escritura Pública nº 685 (SEISCENTOS OITENTA E CINCO) de data DOIS DE OUTUBRO DE MIL NOVECENTOS OITENTA E UM, autoriza perante o Tabelião Público: Dom LORENZO N. LIVIERES B., no Protocolo de Acordos Civis do Registro sob seu cargo: FOI MODIFICADO o ESTATUTO SOCIAL da

27º TABELIAO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO CONTEÚDO DIGITAL 112359
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE. EM TESTEMUNHO DA AUTENTICAÇÃO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
AU1040DD0880130
S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-701
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. Nº 408

STELA MARI PUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Colégio de Tabeliães do Paraguay
Carimbo Notarial

Série DW N° **13051315**

Tabeliã: **GLADYS S. CARRILLO BENITEZ**
Localidade: **ASUNCIÓN**
Endereço: **VICE PTE. SANCHEZ N° 941**
Registro: **367**

Sociedade em seus Artigos: 5°; 6°; 7°; 9°; 10°; e 30°.- Tendo-se aprovado as modificações introduzidas nos Estatutos Sociais por Parecer da procuração Executiva da Nação n° 31.498 (TRINTA E UM MIL QUATROCENTOS E NOVENTA E OITO), de data 5 de março de 1982, e INSCRITO no Registro Público do Comércio por mandado do S.S. o senhor Juiz da Primeira Instância no Comercial da 2ª Vara, Doutor CARLOS ANTONIO LOPEZ, segundo Providencia de data: 14 de julho de 1982, anotada sob o n° 795 (SETECENTOS E NOVENTA E CINCO) e na Folha 94 (NOVENTA E QUATRO) volta e seguintes do Livro Seccional respetivo, em data 14 de JULHO de MIL NOVECENTOS OITENTA E DOIS. **FINALMENTE:** Por Escritura Pública n° 72 (SETENTA E DOIS), de data VINTE E UM de ABRIL de MIL NOVECENTOS NOVENTA E QUATRO, autorizada perante a Tabeliã Pública MARIA ELENA PANIAGUA DE GARDEL, no Protocolo de Contratos Civis, Seção "B", obrante a folhas 174 (cento setenta e quatro) e seguintes, do Registro Notarial n° 82, então de sua Atribuição, foi MODIFICADO novamente o ESTATUTO SOCIAL da Sociedade em seus artigos: 5° e 30°; cuja testemunha foi INSCRITO na Direção Geral dos Registros Públicos: a) No Registro Público de Comércio: Por mandado do S.S. o senhor Juiz da Primeira Instância no Civil e Comercial da DÉCIMA Vara, Doutor RAUL F. BARRIOCANAL, secretaria a cargo de MYRIAM ESTIGARRIBIA C., segundo Providência de fata 1° de Junho de 1994, anotado sob o n° 226 (DUZENTOS E VINTE E SEIS), a folha 1.396 (MIL TREZENTOS E NOVENTA E SEIS) e seguintes, Série "C", Seção Contratos, em data 17 de JUNHO de 1994; e b) No Registro de Pessoas Juridicas e Associações: Por mandado S.S. o senhor Juiz da Primeira Instância no Civil e Comercial da SÉTIMA

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO AO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luiz 99 República - São Paulo-SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880129

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

AUGUSTO OTAZU
PUBLICA
43
951
105
PARAGUAY

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Vara Dr. HUGO A. F. BECKER. Secretaria sob cargo de CARLA R. ROJAS anotado sob o n° 47 (QUARENTA E SETE), à folha 5475 (CINCO MIL QUATROCENTOS E SETENTA E CINCO), Série "C", em data 14 de Abril de 1998. **Omito** reproduzir neste lugar as Escrituras Públicas de Constituição e Modificações do Estatutos Social da Sociedade por ter agregadas na Escritura Pública n° 07 de data 08 de Outubro de Mil novecentos noventa e seis, obrante às folhas 26 (VINTE E SEIS) e seguintes do Protocolo de Contratos Comerciais Seção "B" do Registro sob meu cargo, cópias devidamente autenticadas das mesmas, às quais reporto me pelo que houver lugar em direito. **A AUTORIZAÇÃO** pela formalização do presente ato consta na Ata do Diretório, de data quatro de janeiro do ano dois mil, cujo original tenho à vista pela formalização da mesma deixo agregada a esta Escritura Pública como formando parte dela e à qual me reporto pelo que houver lugar em direito. Aos efeitos legais pertinentes transcrevo a seguir o referido Ata, que copiado fielmente diz: ... ATA DO DIRETÓRIO.- Na cidade de Capiatá, aos quatro dias do mês de janeiro de 2000, sendo às onze horas, reúnem-se em seu local Social os diretores de Tecnoedil S.A. Constructora, Eng. Denes Tomboly e Eng. Roque Ardissone, para tratar a seguinte ordem do Dia: 1)- Considerar a possibilidade de outorgar para uma Pessoa uma Procuração Geral pela assinatura de todos os documentos necessários pela apresentação a Pré-qualificações e/ou Licitações tanto pelas Empresas Públicas ou Privadas.- Uma vez considerado o exposto, o Diretório resolve: 1) Outorgar ao eng. Rolando Gabriel Ríos Tomboly, uma Procuração Geral pela assinatura de todos os documentos necessários pela apresentação em Pré-qualificações e/ou

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reproducción fiel del original.

STELA MARIS [illegible]
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 213
RCA. DOMINICANA 951
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSIR
TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, QUE CONFERE COM O DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO.
AU1040DD0880126

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,10

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matricula C.S.J. N° 408

Colégio de Tabeliões do Paraguay
Carimbo Notarial

Série DW N° **13051316**

Tabeliã: **GLADYS S. CARRILLO BENITEZ**
Localidade: **ASUNCIÓN**
Endereço: **VICE PTE. SANCHEZ Nº 941**
Registro: **367**

Licitações tanto para Empresas Públicas e Privadas.- Não tendo outro ponto que tratar-se dá-se por finalizado o ato.- Há duas assinaturas.- É cópia fiel.- E o Engenheiro DENES TOMBOLY, no caráter invocado e de conformidade ao Ata de Reunião do Diretório, precedentemente transcrita, em NOME E REPRESENTAÇÃO da Sociedade "TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA. DIZ: Que por este ato outorga PROCURAÇÃO GERAL, por tempo indefinido, em favor do Engenheiro ROLANDO GABRIEL RIOS TOMBOLY, para que Represente à Empresa: "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA", com o caráter de REPRESENTANTE LEGAL da mesma, e com as mais amplas e suficientes faculdades: em todos os chamados à Pré-qualificações, Concursos de Preços e Licitações Públicas, privadas, e/ou Particulares, Nacionais e/ou Internacionais, no país e/ou no estrangeiro, convocadas por qualquer das Instituições Públicas e/ou Privadas, Entes Autónomos e/ou Autárquicos, de Economia Mista, Nacionais e/ou Estrangeiras, tais como qualquer dos PODERES do ESTADO PARAGUAIO: PODER EXECUTIVO, PODER JUDICIAL e/ou PODER LEGISLATIVO, ITAIPU BINACIONAL, ENTIDAD BINACIONAL YACYRETA (EBY), MINISTÉRIO DE OBRAS PÚBLICAS E COMUNICAÇÕES (MOPC), MUNICIPALIDADE DE ASUNCIÓN, MUNICIPALIDADES DO INTERIOR DA REPÚBLICA, ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD (ANDE), CORPORACIÓN DE OBRAS SANITARIAS (CORPOSANA), ADMINISTRACION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES (ANTELCO), INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO (INC), ACERO DEL PARAGUAY S.A. (ACEPAR); ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS (ANNP); MINISTÉRIO DO INTERIOR, MINISTÉRIO DE AGRICULTURA E GANADERÍA; INSTITUTO DE PREVISIÓN

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARIS GUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ.
JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. Nº 408
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - AUTORIZADO - 132828
Av. São Luis, 59 República - SP - CEP: 01046-911
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICAÇÃO
MATERIALIZAÇÃO - R$ 0,00
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880127

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

OTAZU
ÚBLICA
961
05
ARAGUAY

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matricula C.S.J. N° 408

SOCIAL (IP.S.), GOVERNAÇÕES de todo o país, INSTITUTO DE BIENESTAR RURAL (I.B.R.).- BANCO MUNDIAL, BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO, NACIONES UNIDAS, etc... no que apresenta-se por conta própria e/ou de terceiros, e/ou Consorciada com outras pessoas físicas e/ou jurídicas, Sociedades Nacionais e/ou Estrangeiras; outorgando lhe o presente mandado sem limitação alguma e com plenas faculdades para obrigar à mandante durante o processo de todas as Pré-qualificações, Concursos de Preços e Licitações em geral, nas que apresentar-se, para realizar e subscrever todos os atos, documentos, instrumentos públicos e privados e escrituras públicas que requer-se em cada caso; e no caso de ser ADJUDICADA a SOCIEDADE, representa-a em todos os atos tendentes à assinatura dos contratos respectivos, subscrever os contratos correspondentes, bem como todos os documentos, instrumentos e escrituras públicas que sejam requeridos e EXECUTAR a obra; pudendo outorgar procurações especiais, dentro dos termos do presente mandado e para este mesmo fim. **A TAL EFEITO** faculta ao **APODERADO** para que em **NOME E REPRESENTAÇÃO** da Sociedade **"TECNOEDIL SOCIEDADE ANONIMA CONSTRUCTORA"**, realize os seguintes atos: constituir consórcios com outras Sociedades ou Pessoas Físicas e/ou Jurídicas, nacionais e/ou estrangeiras; Designar Representantes Legais e Técnicos para cada Licitação - e em seu caso outorgar-lhes Procurações Especiais para cada caso. Apresentar-se, Participar e Representar à Sociedade "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA", em todos os chamados a Pré-qualificações, Concursos de Preços e Licitações Públicas, Privadas e/ou Particulares, Nacionais e/ou Internacionais, no País ou no Estrangeiro convocadas por qualquer das Instituições Privadas e/ou Públicas, Entes

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es todo lo fiel del original.

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO CONTEÚDO AUTENTICAÇÃO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO DIGITAL
AD1040DD6880128

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - [illegible]
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

...TO OTAZU
...A PUBLICA
743
...A 961
...105
... - PARAGUAY

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Colégio de Tabeliões do Paraguay
Carimbo Notarial

Série DW N° **13051317**

Tabeliã: **GLADYS S. CARRILLO BENITEZ**
Localidade: **ASUNCIÓN**
Endereço: **VICE PTE. SANCHEZ N° 941**
Registro: **367**

Autónomos e/ou Autárquicos, de Economia Mista, Nacionais e/ou Estrangeiras, tais como: qualquer dos PODERES DO ESTADO PARAGUAIO: PODER EXECUTIVO, PODER JUDICIAL e/ou PODER LEGISLATIVO, ITAIPU BINACIONAL, ENTIDAD BINACIONAL YACYRETA (EBY), MINISTÉRIO DE OBRAS PÚBLICAS E COMUNICAÇÕES (MOPC), MUNICIPALIDADE DE ASUNCIÓN, MUNICIPALIDADES DO INTERIOR DA REPÚBLICA, ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD (ANDE), CORPORACIÓN DE OBRAS SANITARIAS (CORPOSANA), ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES (ANTELCO), INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO (INC), ACERO DEL PARAGUAY S.A. (ACEPAR); ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS (ANNP); MINISTÉRIO DO INTERIOR, MINISTÉRIO DE AGRICULTURA E GANADERÍA; INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL (IPS), GOVERNAÇÕES de todo o país, INSTITUTO DE BIENESTAR RURAL (I.B.R.),- BANCO MUNDIAL, BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO, NACIONES UNIDAS, etc... no que apresenta-se por conta própria e/ou de terceiros, e/ou Consorciada com outras pessoas físicas e/ou jurídicas, Sociedades Nacionais e/ou Estrangeiras. Apresentar a oferta, os documentos de bases e condições, planos e documentações oficiais e complementárias pelas obras; participar e representar suficientemente à Sociedade no Ato de Abertura de envelopes, subscrever a Ata correspondente, bem como todos os documentos públicos e/ou privados que sejam requeridos. Subscrever contratos, acordos, certificados de trabalho, declarações juradas, faturas- Assinar solicitudes, planilhas, notas, e demais documentos públicos e/ou privados que sejam exigidos. Perceber e pagar montantes de dinheiro: outorgar recibos e/ou cartas de pagamentos; realizar trâmites perante as Instituições Públicas e/ou Privadas.

...presente
...es tenga fiel del
...inal.

...TO OTAZU
...SANA PUBLICA
...REGISTRO Nº 743
...RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

S. Paulo, 02 SET 2025

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo SP
112359
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO
Av. São Luís, 59 Republica - São Paulo-SP
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
AU1040DD0880124

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

...O OTAZU
...PUBLICA
...961
...05
...ARAGUAY

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Particulares, Nacionais e/ou Internacionais, Oficinas Fiscais, Administrativas, Municipais, Ministérios, Governações, Instituições Autónomas, Autárquicas, etc., e demais repartições competentes: Bancos Públicos e/ou Privados. Abrir e fechar caixas de poupança e contas correntes; assinar as solicitudes, planilhas, notas, declarações juramentadas, e demais documentos que sejam exigidos. E no caso de ser ADJUDICADA à Sociedade a execução da obra: representa-a em todos os atos tendentes à assinatura de os contratos respectivos, subscrever os contratos correspondentes, bem como todos os documentos, instrumentos públicos e/ou privados e escrituras públicas que sejam requeridos e EXECUTAR a obra; outorgando ao REPRESENTANTE LEGAL plenas faculdades para obrigar à MANDANTE durante o processo de todas as Pré-qualificações, Concursos de Preços e Licitações, em geral, nos que apresente-se; pudendo outorgar procurações especiais dentro dos termos do presente mandado e com esse mesmo fim.- FACULTA ASSIM MESMO ao APODERADO a realizar em fim quantos mais atos, gestões e diligências sejam necessários pelo melhor desempenho do presente mandado, o que outorga-se tão amplo como for necessário em direito; deixando expressamente aclarado ao Comparecente que as Instituições citadas mais arriba são simplesmente enunciativas e não limitativas, pudendo seu representada apresentar-se em todos os concursos de preços e Licitações Públicas e/ou Privadas convocadas por qualquer Instituição.- **CONSCIENTE** o **COMPARECENTE** dos termos da presente Escritura Pública, em NOME e REPRESENTAÇÃO da sociedade **"TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA"**.- manifesta sua plena conformidade e aceita em todas suas partes.- **CONSTÂNCIAS NOTARIAIS:** Eu, a Tabeliã Pública

27º TABELIAO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, DO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

Selo Digital do Tipo Normal C - Registro Civil
1112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880125

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República / São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original.

...STELA M... ...O OTAZU
NOTARIA ... ...RA PUBLICA
REGIS. RO N° 745
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Colégio de Tabeliães do Paraguay
Carimbo Notarial

Série DW N° **13051318**

Tabeliã: **GLADYS S. CARRILLO BENITEZ**
Localidade: **ASUNCIÓN**
Endereço: **VICE PTE. SANCHEZ Nº 941**
Registro: **367**

Autorizado, deixo expressa constância de quanto segue: Que eu recebi pessoalmente a manifestação de vontade do COMPARECENTE quem assegura que o conteúdo desta escritura ao peticionado; que o mesmo ter sido devidamente advertido do direito que assiste-lhe para que examine pessoalmente esta escritura e si for procedente efeitue as retificações oportunas.- **EM SUA TESTEMUNHA**, prévia leitura que pratico de viva voz ao COMPARECENTE, o qual ratifica-se no conteúdo desta escritura e a assinatura como diz acostumada faze-lo, todo o qual sucede perante mim, **DOU FÉ**.- ASSINADO: ENG. DENES TOMBOLY.- Perante mim, GLADYS S. CARRILLO DE CODAS.- Esta meu Carimbo. Segue o CONCORDA na FOLHA de SEGURANÇA NOTARIAL Nº 7073928.

N do T: Em todas as folhas precedentes consta:

(consta assinatura)
GLADYS S. CARRILLO B.
Notaria e Tabeliã Pública
Registro nº 367
Vice Pte. Sánchez nº 941
Tel.: 222.459 - 204.502 Fax: 214.836
Asunción - Paraguay

N. do T.: A seguinte folha EM BRANCO.

27º TABELIAO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880135

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. N° 408

TELA MARY SUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matrícula C.S.J. N° 408

Colégio de Tabeliães do Paraguay
Resolução 106/90 - Corte Suprema da Justiça
FOLHA DE SEGURANÇA
CARIMBO NOTARIAL

N° 7073928

Série BQ

Tabeliã: **GLADYS S. CARRILLO BENITEZ**
Localidade: **ASUNCIÓN**
Endereço: **VICE PTE. SANCHEZ Nº 941**
Registro: **367**

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO PUDE ACESSEI E CONFIRME[illegible] ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880136
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

.../// CORDA fielmente com sua escritura matriz nº **09**
folha **27 e Vº** do Protocolo da Divisão **COMERCIAL**
Seção **"A"** do Registro Notarial nº **"367"**
com assento na **ASUNCIÓN**
e autorizada pela **GLADYS S. CARRILLO B.**
em seu caráter de **TITULAR** de dito Registro.
expede esta **SEGUNDA** cópia para **O APODERADO**
aos **QUATRO** dias do mês
de **FEVEREIRO** do ano **DOIS MIL VINTE E UM.-**

(consta assinatura)
GLADYS S. CARRILLO B.
Notaria e Tabeliã Pública
Registro nº 367
Vice Pte. Sánchez nº 941
Tel.: 222.459 - 204.502 Fax: 214.836
Asunción - Paraguay

INSCRITO NA DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS: a) No registro Geral de Procurações, Inscrito aos 11 de Janeiro de 2000, com o nº 6, Série A e à folha 6-v to; e b) No Registro Público de Comércio, Inscrito com Matrícula nº 12.242 sob o nº 1, Série procurações, à folha 1 e sgtes., em data 24/11/2020

CERTIFICO: Que la presente
Fotocopia es reflejo fiel del

[illegible] OTAZU
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 951
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. Nº 408

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JOSÉ RUBÉN NUÑEZ D.

Traductor Público
Sworn Translator
Matricula C.S.J. N° 408

EN° 10892834/Segunda Cópia

DIREÇÃO GERAL DOS REGISTROS PÚBLICOS
REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO

Inscrito no Registro de (ilegível) N° 12.242
Sob n° 01 (um) Série **procuração** Folha **01 e sgtes.**
Data: **9 de Fevereiro de 2021**

Data de Inscrição da Esc. Principal: 24/11/2020. Consta.
(consta assinatura)
Lis Carolina Paredes Basualdo
Registrador D.G.R.P.

PODER JUDICIAL Seção 22 Registro Público de Comércio

2ª Cópia
N° 10892834 - 09/02/2021

Asunción, **11 de Janeiro de 2000**
Apresentado hoje às **11:39** horas, com recibo n° **491064** e inscrito aos **11 de janeiro de 2000** na Seção **I** Div. **I** com o n° **6** Série **"A"** e à folha **6 vto.**
A Direção Geral dos Registros Públicos de Procurações, Registro Geral de Procurações

Nota: Sobre o assento registral contam várias notas marginais de outorgamentos de procuração, consta.
(consta assinatura)
Antonia Santacruz
Registrador DGRP

(consta assinatura)
Adv. e N.P. Marcelo A. Paredes
Chefe
D.G.R.P.

(consta assinatura)
Enrique Silgueiro
D.G.R.P. - Seção Comércio

PODER JUDICIAL Seção Procurações e Valores Registro Público de Comércio

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO SERVIÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880137
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESCREVENTE AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

É Tradução do Espanhol ao Português.

CERTIFICO: Que la presente Fotocopia es reflejo fiel del original

STELA MARIS FRANCO DIAZ
NOTARIA Y ESCRIBANIA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 981
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

JOSE RUBEN NUÑEZ D.
TRADUCTOR PUBLICO
MAT. Nº 408

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL
Compromiso con la gente

SERIE PJC-2023

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

Nº 000398787

Yo, **STELA MARI BUSTO OTAZU,** Escribana Pública, Titular del Registro N° 743, en virtud al Art. 375, Inc. b) del Código Civil Paraguayo y al Art. 154 del Código de Organización Judicial, Ley 879/91; a requerimiento del la Firma "**TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, con RUC N° 80005531-4,** procedí a la autenticación del documento, Escritura N° 09, de fecha 10/01/2000, Poder General por tiempo indefinido otorgado a favor del Ing. Rolando Gabriel Rios Tomboly, Escribana Pública Autorizante, Gladys S. Carrillo de Codas, Titular del Registro N° 367, traducido al idioma portugués por el Traductor Público Matriculado, Matricula C.S.J. N° 408,(consta de 11 fojas), el cual tuve a la vista y lleva mi sello y firma, ----------

Expido la presente constancia en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinte y tres. ----------

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF. 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LAUTENTICAÇÃO
Av. São Luís, 99 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880131

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPUBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
RELACIONES EXTERIORES
Hoja de Seguridad Segun Decreto Nº 606/18
Correspondiente a la SERIE C Nro 02546428

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País (country / país):	REPUBLICA DEL PARAGUAY
El presente documento público (This public document - Le présent acte public)	
2. ha sido firmado por (has been signed by / a été signé par):	ROBERTO DÍAZ ROJAS
3. quien actúa en calidad de (acting in the capacity of / agissant en qualité de):	Enc. de Despacho
4. y está revestido del sello / timbre de: (bears the seal/stamp of / est revêtu du sceau / timbre):	Corte Suprema de Justicia-Poder Judicial
Certificado (Certified / Attesté)	
5. en: (at / à): ASUNCION	**6. el día:** (the / le): 29/1/2024 14:11:59
7. por: (by / par): MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DEL PARAGUAY (Ministry of Foreign Affairs of Paraguay / Ministère des Affaires étrangères du Paraguay)	
8. bajo el número: 10483/2024	C-2546428
9. Sello / timbre (seal/stamp / sceau/timbre):	**10. Firma:** NÉSTOR FABIAN GOMEZ (signature)

Tipo de Documento: (type of document / type d'acte): ACTUACIÓN NOTARIAL - 398787

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.mre.gov.py/legalizaciones

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.mre.gov.py/legalizaciones

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : www.mre.gov.py/legalizaciones

Observacion:

Código: 3548032

Nombre del Titular: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA

Firmado Por: CYNTHIA BRAY — Declarado Por: EDER CHAVEZ

Fecha impresión: 29/1/2024 14:12:17 — Edén Chávez — Fiscales - M.R.E.

legaliza la firma y sello
...Paulo...
...Marzo...
...sobre un documento
...la suscripta solicitante.
...de Enero...

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO QUE ACESSEI E CONFERI NESTA DATA. DOCUMENTO ELETRÔNICO CONSTANTE DE 1 PÁGINA(S).
S. Paulo, 0 2 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880132
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENCIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

...registrado... Corte Suprema de Justicia... en el Registro de
...Firma correspondiente. La presente certificación hace fe solo en cuanto a la autenticidad
...la firma del funcionario precedentemente mencionado, en calidad de ... de
...veracidad del contenido del documento. Asuncion... 17 ... de
...Enero... de 2024
Nº 3865078+4

Roberto Díaz Rojas
Encargado de Despacho
Oficina de Legalizaciones
Secretaría General - CSJ

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:32
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		

27º TABELIAO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL DO DOCUMENTO DIGITAL 112359
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880133
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRÍCULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.244 Fl. 1 / 4

O documento apresentado tem 7 folhas.
As folhas tem as linhas numeradas na margem esquerda de 1 a 25: Para testemunhos e atualizações.
As folhas possuem carimbo da cartorária e uma assinatura.

CORTE SUPREMA DE JUSTIÇA
REPÚBLICA DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

Nº 000802189/2191

SÉRIE PJC-2023
ESCRIVÃO: **STELA MARI BUSTO OTAZU**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
REGISTRO: **743**

ESCRITURA DE PROTOCOLIZAÇÃO ATA DE DIRETORIA CELEBRADO EM DATA DE 11/12/2023 E PROCURAÇÃO ESPECIAL OUTORGADA PELA FIRMA "TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, A FAVOR DO SR. HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO.

NÚMERO: (2) DOIS. Na Cidade de Asunción, Capital da República do Paraguay, aos quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, perante mim: **STELA MARI BUSTO OTAZU**, Tabeliã Pública, Titular do Registro No. 743, comparecem ante mim os Senhores, **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES**, quem comprova sua identidade com a Carteira de Identidade Civil nº 347.422, casado e **GONZALO ZAVALA SERRATI**, quem comprova sua identidade com a Carteira de Identidade Civil nº 660.397, ambos domiciliados para os efeitos deste ato na calle Tte. Demetrio Araujo Miño Nº 107 esq. Avda. Santísimo Sacramento, desta Capital. Os presentes são de nacionalidade paraguaia, maiores de idade, declaram ter cumprido as leis de caráter pessoal e hábeis, dou fé. Comparecem ao ato em nome e representação da Sociedade denominada **"TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, com Cédula Tributária nº 80005531-4, na qualidade de Diretor Executivo e Diretor Titular do Grupo "B" e "A", respectivamente, em virtude da Ata da Assembleia Geral Ordinária nº 245, celebrada em data de 28 de abril de 2023, que omito reproduzir neste local por ter deixado fotocópia do mesmo, devidamente autenticada, juntada ao Protocolo. A referida Sociedade foi constituída pela Escritura nº 1.646, de 24 de outubro de 1978, autorizada ante o Tabelião Público, Canuto Rasmussen, a qual foi aprovada pelo Decreto do Poder Executivo da Nação nº 7.028, de 4 de junho de 1979, e registrada no Registro Público de Comércio, por ordem judicial, sob o nº 756, folha 188 e seguintes, do respectivo Livro Seccional, de 21 de junho de 1979. Após diversas modificações em seus Estatutos, atualmente é regida pela Escritura nº 1.166, de 14 de dezembro de 2017, autorizada nesta Capital ante o Tabelião Público, Luis Enrique Peroni, no qual o Estatuto Social foi modificado, passando a ser denominada **"TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, tudo isso levado em conta na Direção Geral de Registros Públicos, Registro de Pessoas Jurídicas e Associações, Matrícula Jurídica n.º 417, Série "Comercial", sob o n.º 03 e folha 27 e seguintes, e no Registo Público de Comércio, Matrícula Comercial n.º 395, Série "Comercial", sob o n.º 03 e folhas 22 a 38, ambos em data de 19 de janeiro de 2018. A finalidade pela qual compareceram ao ato decorre da Ata de Diretoria realizada em 11 de dezembro de 2023, que abaixo se transcreve. E os Comparecentes, no caráter e representação invocada, **DIZEM**: Que solicitam a mim, a Autorizante, a transcrição no Protocolo a meu cargo, da Ata de Diretoria realizada em 11 de dezembro do corrente

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
ACESSE E CONFIRME A VERACIDADE DO DOCUMENTO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880134
S. Paulo, 02 SET 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AB289CED71762F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe o nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PUBLICA E INTERPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 FL 22 Lv 01

Nº 14.244 FL 2 / 4

ano de 2023, que tenho em vista e transcrita tem a seguinte redação: **"ATA DE DIRETORIA**. Na Cidade de Assunción, República do Paraguay, no dia 11 de dezembro de 2023, às 11h, no local social localizado em Tte. Araujo Miño Nº 107 esq. Sacramento, se reúne a Diretoria da Sociedade "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA" reúne-se, com a presença dos diretores do Grupo "A", Senhores Denes Tomboy Jaeger, Rolando Rios Tomboly e Gonzalo Zavala Serrati, e dos diretores do Grupo "B", Senhores: Roque Marcelo Ardissone Nunes, Paul E. Sarubbi Corina e Fiorella Maria Ardisone Ferreiro, para fins de tratar a seguinte: **ORDEM DO DIA: 1**. APROVAR ABERTURA DE SOCIEDADE NA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL; **2.** APROVAR CAPITAL SOCIAL NO VALOR DE 1.000.000 DE REAIS; **3.** OUTORGA DE PROCURAÇÃO ESPECIAL PARA ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS PARA FORMAÇÃO DA SOCIEDADE NA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL. Havendo quórum suficiente para deliberar validamente, inicia-se o ato, toma a palavra o Sr. Roque Marcelo Ardissone, que, em referência ao ponto da ordem do dia, informa aos presentes a necessidade da Sociedade abrir empresa ou filial na República Federativa do Brasil para expandir a atividade comercial. Após troca de opiniões, da qual participaram todos os presentes, por unanimidade a Diretoria RESOLVE: Aprovar a abertura de Sociedade denominada TECNOEDIL BRASIL na República Federativa do Brasil. No segundo ponto da ordem do dia, se coloca em consideração dos presentes que o Capital Social da referida Filial seja de 1.000.000 de reais. Após troca de opiniões, da qual participaram todos os presentes, por unanimidade, a Diretoria RESOLVE: Aprovar como Capital Social inicial: 1.000.000 reais. No terceiro ponto da ordem do dia, é colocada em consideração da Diretoria a necessidade de ter um procurador para realizar os trâmites administrativos para a abertura da Sociedade no Brasil. Para tanto, nomeia o Sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, com registro geral 2.660.323 e CPF 007.157.999-08 como procurador e representante legal. Após troca de opiniões, da qual participaram todos os presentes, por unanimidade, a Diretoria RESOLVE: Outorgar procueação ao Sr. **Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano**, de nacionalidade brasileira naturalizado e com registro geral 2.660.323 e CPF 007.157.999 -08, que por meio de procuração terá poderes para representar **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA**, com faculdades administrativas e Judiciais ante a Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul - JUCEMS, podendo assinar processos de constituição de empresas, alterações no pacto social, processos administrativos, prestar informações e declarações, retificar informações e declarações, com poderes para ate pelo menos 3 anos após o término da gestão, receber citações e intimações em ações judiciais ou processos administrativos, podendo realizar todos os atos necessários ao fiel cumprimento deste mandato. Não havendo outro ponto a tratar, a sessão foi encerrada às 12h00, assinando de acordo a Ata todos os Membros da Diretoria presentes. Denes Tomboly Jaeger, Rolando Rios Tomyoly, Gonzalo Zavala Serrati Roque Marcelo Ardissone, Paul E. Sarubbi Corina, Fiorella Ardissone Ferreiro Existem seis assinaturas ilegiveis." É cópia fiel, dou fe. Em virtude do que foi solicitado, deixo transcrito o documento de referência para o que for necessário em lei. E os Presentes, com os cargos e representação invocada, **PROSSEGUEM DIZENDO**: Que em cumprimento à Ata aqui transcrita, pelo presente ato, outorgam **PROCURAÇÃO ESPECIAL** em favor do Senhor, **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO**, brasileiro naturalizado, casado, engenheiro de computação, residente e domiciliado na Rua Fagundes Varela Nº 236, Bairro JD. São Bento, CEP 79.004-200 Campo Grande - MS portador do RG 2.660.323 SEJUSP/MS e CPF nº 007157999-08, para que em nome e representação da Sociedade **"TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA**, com todas as faculdades administrativas e judiciais [illegible] por este ato e na defesa de seus

1º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO

S. Paulo, 02 SET 2025

112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880143

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL [illegible] NPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED21782F0844342350 Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/005.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.244 Fl. 3 / 4

interesses, se apresente ante a Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul, JUCEMS, podendo assinar processos para constituição de uma Sociedade a ser denominada **"TECNOEDIL BRASIL"** na República Federativa do Brasil, no estado de Mato Grosso do Sul, bem como alterações no pacto social, formações e declarações, com poderes por até pelo menos 3 anos após o término da gestão, para receber citações e intimações em ações judiciais ou processos administrativos, podendo praticar todos os atos necessários, sejam eles públicos e/ou privados, ao cumprimento deste mandato, sendo as cláusulas anteriores meramente enunciativas e não limitantes. Previne a inscrição. Com o qual o ato terminou. Neste estado, consta que a Sociedade Mandatária não é devedora de imposto, conforme consta do Certificado de Cumprimento Tributário nº 4270168345949, emitido pela SET em 03/01/2024. Em seu testemunho, após leitura e ratificação, informando que recebi pessoalmente a declaração e requerimento dos presentes, assim outorgam e assinam ante mim, de tudo o que dou fé. Assinados: Roque Marcelo Ardissone Nunes. Gonzalo Zavala.

CORTE SUPREMA DE JUSTIÇA
REPÚBLICA DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

SÉRIE PJD-2023 **Nº 000337812**
ESCRIVÃO: **STELA MARI BUSTO OTAZU**
LOCALIDADE: **ASUNCIÓN**
REGISTRO: **743**

.../////...CORDA fielmente com sua escritura matriz Nº 2 folha 4 e seguintes do protocolo da Divisão COMERCIAL Seção "A" do Registro Notarial Nº 743 com assento em Asunción e autorizada pela Tabeliã, STELA MARI BUSTO OTAZU no cargo de Titular de tal Registro, expeço esta PRIMEIRA cópia para O PROCURADOR aos 5 dias do mês de Janeiro do ano 2024.
Abaixo existe uma assinatura e se pode ler: Stela Mari Busto Otazu. Tabelião e Escrivã Pública. Registro Nº 743. Rca. Dominicana 961. Tel. 212.105. Asunción. Paraguay.

CORTE SUPREMA DE JUSTIÇA
REPÚBLICA DO PARAGUAY
SELADO NOTARIAL

SÉRIE PJH-2022 **Nº 000009147**

A CORTE SUPREMA DE JUSTIÇA, legaliza a assinatura e carimbo da Tabeliã STELA MARI BUSTO OTAZU existente neste testemunho da escritura Nº 2 – COMERCIAL "A" de data de 04 de janeiro de 2024 com folha de segurança Nº 000337812.
A presente legalização se realiza sobre um documento de uso notarial expedido em nome da Tabeliã solicitante.
Asunción, 05 de janeiro de 2024.
Obs. O sublinhado não vale. Leia-se 23.
Abaixo existem duas assinaturas e se pode ler: Assinatura e carimbo do Secretário Geral. Adv. Ximena Martinez Seifart. Secretária Geral e Stela Mari Busto Otazu. Tabelião e Escrivã Pública. Registro Nº 743. Rca. Dominicana 961. Tel. 212.105. Asunción. Paraguay.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ... Colégio Notarial do Brasil ... ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO ... DOU FÉ.
112359
AUTENTICAÇÃO
S. Paulo, 02 SET 2025
AU1040DD0880144

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CE... Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053... -1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Lorene Fernández Dall Negro Ferrari

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL DO IDIOMA ESPANHOL
JUNTA COMERCIAL DE MATO GROSSO DO SUL MATRICULA Nº 21 Fl. 22 Lv. 01

Nº 14.244 Fl. 4 / 4

Certifico que a assinatura que antecede no presente documento, recebido no dia quarta-feira às 10:00, tem similaridade com a assinatura que tem registrada Ximena Martinez, Secretária Corte Suprema de Justiça no Registro de Assinatura correspondente. A presente certificação tem como único efeito legalizar a assinatura do funcionário precedentemente mencionado sem qualificar a autenticidade e veracidade do conteúdo do documento. Asunción, janeiro de 2024. N. 38650359J

REPÚBLICA DO PARAGUAY
MINISTÉRIO DE RELAÇÕES EXTERIORES
Folha de Segurança Segundo Decreto Nº 606/18
Correspondente à Série C Nº 02546426
APOSTILA

1. País: REPÚBLICA DO PARAGUAY
O presente documento público
2. foi assinado por: ROBERTO DIAZ ROJAS
3. quem atua na qualidade de: Enc. De despacho
4. e está revestido do selo/timbre: Corte Suprema de Justiça-Poder Judicial
Certificado
5. em: ASUNCIÓN. 6. No dia: 29/01/2024 14:11:57
7. por: MINISTERIO DE RELAÇÕES EXTERIORES DO PARAGUAY
8. sob o número: 16481/2024 C-2546426
9. carimbo/timbre: Existe carimbo do Ministério.
10. Assinatura: Nestor Fabián Gómez
Tipo de Documento: ATUAÇÃO NOTARIAL - 9147

Esta apostila certifica unicamente a autenticidade da assinatura, a qualidade em que o signatario do documento tenha atuado e em seu caso, a a identidade do carimbo e timbre que o documento público está revestido. Esta Apostila não certifica o conteúdo do documento para o qual se expediu.
Esta Apostila se pode verificar no endereço seguinte: www.mre.gov.py/legalizaciones.

Observação: QRCode. Código: 3548030
Nome do titular: TECNOEDIL S.A.CONSTRUCTORA A HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ
Cobrado por: Cinthya Bray. Registrado por: eder Chavez
Data Impressão: 29/1/2024 – 14:12:11 Eder Chavez
D.G.T.P. Departamento de Valores Fiscais – M.H.

Nada mais consta. Dou fé.
Campo Grande, 12 de setembro de 2024

Código Nacional de Serviços 112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880140
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO O PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ

Lorene Fernández D. N. Ferrari
Tradutora Pública

02 SET 2025

Rua Francisco Bento, 170 – Itanhangá Park - Fones: (67)3325-1003 / 9983-6877 - Campo Grande - MS

CATIA CERQUEIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO (61) 99955-1
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL
Compromiso con la gente
CSJ

SERIE PJC-2023

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

Nº000802189

ESCRITURA DE PROTOCOLIZACION ACTA DE DIRECTORIO CELEBRADO EN FECHA 11/12/2023. Y PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA FIRMA "TECNOEDIL" S.A. CONSTRUCTORA, A FAVOR DEL SR. HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO. ----------

NUMERO: (2) DOS.- En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los cuatro días del mes de Enero del año dos mil veinte y cuatro, ante mi: **STELA MARI BUSTO OTAZU**, Escribana Pública, Titular del Registro N° 743, comparecen ante mí los Señores, **ROQUE MARCELO ARDISSONE NUNES,** quien acredita su identidad con la Cédula de Identidad Civil N° 347.422, casado y **GONZALO ZAVALA SERRATI,** quien acredita su identidad con la Cédula de Identidad Civil N° 660.397, ambos domiciliados a los efectos de este acto en la calle Tte. Demetrio Araujo Miño N° 107 esq. Avda. Santisimo Sacramento, de esta Capital. Los comparecientes son de nacionalidad paraguaya, mayores de edad, manifiestan haber cumplido con las leyes de carácter personal, hábiles, doy fe. Concurren al acto en nombre y representación de la Firma denominada **"TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA,** con Cédula Tributaria N° 80005531-4, en sus caracteres de Director Ejecutivo y Director Titular del Grupo "B" y "A", respectivamente, en virtud al Acta de Asamblea General Ordinaria N° 245, celebrada en fecha 28 de abril de 2023, el cual omito reproducir en este lugar por dejar fotocopia del mismo, debidamente autenticado, agregado al Protocolo. Dicha Sociedad fue constituida por Escritura N° 1646, de fecha 24 de octubre de 1978, autorizada ante el Escribano Público, Canuto Rasmussen, el cual fue aprobado por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N° 7028, de fecha 04 de junio de 1979, e inscripto en el Registro Público de Comercio, por mandato judicial, bajo el N° 756, folio 188 y sgtes., del Libro Seccional respectivo, en fecha 21 de junio de 1979. Luego de varias modificaciones en sus Estatutos, actualmente se rige por la Escritura N° 1.166, de fecha 14 de diciembre del año 2017,

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZOU A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ
S.Paulo, 02 SET 2025

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880141

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo/SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO: R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

autorizada en esta Capital ante el Escribano Público, Luis Enrique Peroni, en el cual fue modificado el Estatuto Social, pasando a denominarse **"TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA,** .de todo lo cual se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, Matrícula Jurídica N° 417, Serie "Comercial", bajo el N° 03 y al folio 27 y sgtes, y en el Registro Público de Comercio, Matrícula Comercial N° 395, Serie "Comercial", bajo el N° 03 y al folio 22 al 38, ambos en fecha 19 de enero de 2018. El objeto para el que concurren al acto surge del Acta de Directorio celebrada en fecha 11 de diciembre de 2023, el cual se transcribe más abajo. Y los Comparecientes, en el carácter y representación invocada, **DICEN:** Que solicitan de mí, la Autorizante, la transcripción en el Protocolo a mi cargo, del Acta de Directorio celebrada en fecha 11 de diciembre del corriente año 2023, el cual tengo a la vista y transcripto dice así: **"ACTA DE DIRECTORIO.** En la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 11 días del mes de diciembre del año 2023, siendo las 11 horas, en el local social sito en Tte .Araujo Miño N° 107 esq. Sacramento, se reúne el Directorio de la Firma "TECNOEDIL SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA", con asistencia de los directores del Grupo "A", Señores Denes Tomboy Jaeger, Rolando Rios Tomboly y Gonzalo Zavala Serrati, y los directores del Grupo "B", Señores: Roque Marcelo Ardissone Nunes, Paul E.Sarubbi Corina y Fiorella Maria Ardisone Ferreiro, a los efectos de tratar el siguiente: **ORDEN DEL DIA: 1.** APROBAR APERTURA DE SOCIEDAD EN LA REPUBLICA DEL BRASIL: **2.** APROBAR CAPITAL SOCIAL POR VALOR DE 1.000.000 DE REALES; **3.** OTORGAMIENTO DE PODER ESPECIAL PARA ASUNTOS ADMINISTRATIVOS PARA CONFORMACION DE SOCIEDAD EN LA REPUBLICA DEL BRASIL. Existiendo quórum suficiente para deliberar válidamente, se inicia el acto toma uso de la palabra el Sr. Roque Marcelo Ardissone, quien, en referencia al punto del orden del día, informa a los presentes de la necesidad de la Empresa

112359 AUTENTICAÇÃO AU1040DD0880142
27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ.
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 50 - República - São Paulo-SP - CEP: 01046001
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SELLADO NOTARIAL
Compromiso con la gente
SERIE PJC-2023
ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743
STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY
Nº000802191

abrir una sociedad o sucursal en la República del Brasil para expandir la actividad comercial. Luego de un intercambio de opiniones, en el que intervinieron todos los presentes, por unanimidad el Directorio RESUELVE: Aprobar la apertura de una Sociedad denominada TECNOEDIL BRASIL en la República del Brasil. En el segundo punto del orden del día, se pone a consideración de los presentes que el Capital Social de dicha Sucursal sea de 1.000.000 de reales. Luego de un intercambio de opiniones, en el intervinieron todos los presentes, por unanimidad el Directorio RESUELVE: Aprobar como Capital Social inicial: 1.000.000 reales. En el tercer punto del orden del día, se pone a consideración del Directorio la necesidad de contar con un apoderado para realizar los trámites administrativos para la apertura de la Sociedad en el Brasil. Para tal efecto, nomina al sr. Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano, con registro general 2.660.323 y CPF 007.157.999-08 como apoderado y representante legal. Luego de un intercambio de opiniones, en el que intervinieron todos los presentes, por unanimidad el Directorio RESUELVE: Otorgar poder al Sr. **Hernan Josue Ruiz Diaz Lezcano,** de nacionalidad brasilera naturalizado y con registro de identidad general 2.660.323 y CPF 007.157.999-08, quien a través del poder estará facultado a representar a **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA,** con facultades administrativas y Judiciales ante la Junta Comercial del Estado de Mato Grosso do Sul - JUCEMS, pudiendo firmar procesos de constitución de empresas, cambios al pacto social, procesos administrativos, suministrar informaciones y declaraciones, rectificar informaciones y declaraciones, con facultades para hasta por lo menos 3 años después de terminada la gestión, recibir citaciones y emplazamientos en acciones judiciales o procesos administrativos, pudiendo realizar todos los actos necesarios para el fiel cumpliniento de este mandato. NO habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión, siendo las 12:00 horas, firmando de conformidad el Acta todos los Miembros del Directorio presente. Denes Tombolv Jaeger, Rolando Rios Tombolv, Gonzalo Zavala Serrato, Raque Marcelo

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ELETRÔNICO NÃO ENVIEI
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU
AU1040DD0880138
112359 AUTENTICAÇÃO
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 99 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00
SELLO DE TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Ardissone. Paúl E. Sarubbi Corina. Fiorella Ardissone Ferreiro. Hay seis firmas ilegibles". Es copia fiel, doy fe. En su virtud y dando lugar a lo solicitado, dejo transcripto el documento de referencia para lo que hubiere lugar en derecho. Y los Comparecientes, en los caracteres y representación invocada, **PROSIGUEN DICIENDO:** Que dando cumplimiento al Acta transcripta presentemente, por el presenta acto, otorgan **PODER ESPECIAL** a favor del Señor, **HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO,** brasilero naturalizado, casado, ingeniero en computación, residente y domiciliado en Rua Fagundes Varela N° 236. Barrio JD. Sao Bento, CEP 79.004-200 Campo Grande - MS portador de RG 2.660.323 SEJUSP/MS y CPF N° 007157999-08, para que en nombre y representación de la Firma **"TECNOEDIL" SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA,** con todas las facultades administrativas y judiciales que le son otorgados por este acto y en defensa de sus intereses, se presente ante la Junta Comercial del Estado de Mato Grosso do Sul, JUCEMS, pudiendo firmar procesos de constitución de una Sociedad a denominarse **"TECNOEDIL BRASIL"** en la República Federativa del Brasil, en el estado de Mato Grosso do Sul, como así también cambios al pacto social, formaciones y declaraciones, con facultades para hasta por lo menos 3 años después de terminada la gestión, recibir citaciones y emplazamientos en acciones judiciales o procesos administrativos, pudiendo realizar todos los actos necesarios, sean públicos y/o privados para el cumplimiento del presente mandato, siendo las cláusulas que anteceden, meramente enunciativas y no limitativas. Previne la inscripción. Con lo que terminó el acto. En este estado se deja constancia que la Firma Poderdante no adeuda tributo fiscal, según así surge del Certificado de Cumplimiento Tributario N° 4270168345949, expedido por la SET en fecha 03/01/2024. En su testimonio, previa lectura y ratificación, dejando constancia que he recibido personalmente la declaración y rogación de los comparecientes, así otorgan y firman ante mi, de todo lo cual, doy fe.- Fdos: Roque Marcelo Ardissone Nunes. Gonzalo Zavala

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Av. São Luís, 99 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
SELO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Colégio Notarial do Brasil
112359 AUTENTICAÇÃO
AU10400D00880139

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle. Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

Compromiso con la gente

SERIE PJD-2023

ESCRIBANO : STELA MARI BUSTO OTAZU
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 743

Nº 000337812

.../// CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº 2.- - - - - - - - -

folio 4 y sgtes.- - - - - - del Protocolo de la División COMERCIAL.- - -

Sección " A " del Registro Notarial Nº 743.- - - - - - - - - - - - - - -

con asiento en Asunción.- -

y autorizada por la Escribana, STELA MARI BUSTO OTAZU.- - - - - -

en el carácter de Titular.- - - - - - - - - - - - - - - - de dicho Registro,

expido esta PRIMERA.- - - - - - copia para EL APODERADO.- = = = = = =

- - - - - - - - - - - - - - a los 5.- - - - - - - - - - - - - - - dias del mes

de Enero.- - - del año. 2.024.- -

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZADO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL, ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo 02 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA
Av. São Luis, 99 Rep. Praça
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIAL GRATUITO
Código Nacional de Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU104DDD0880148

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

CORTE SUPREMA JUSTICIA

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
PARAGUAY

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
LEGALIZACIÓN
ACTUACIÓN NOTARIAL

Compromiso con la gente

CSJ

SERIE PJH-2022

Nº000009147

La CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, legaliza la firma y sello del/la Notario/a STELA MARI BUSTO OTAZU.-

obrante en el testimonio de la escritura Nº 2.- COMERCIAL "A" de fecha 04 de enero de 2.024.- con hoja de seguridad Nº 000337812.-

La presente Legalización se realiza sobre un documento de uso notarial expedido a nombre del/la Notario/a solicitante.

Asunción, 05 de Enero.- - -- de 2024.-

STELA MARI BUSTO OTAZU NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA Nº 743 Nº Fol. 961 Nº 25 PARAGUAY

Otro Subrayado no vale Art. 23

Firma y Sello del Secretario General

Abg. Ximena Martínez Seifart
Secretaria General

STELA MARI BUSTO OTAZU
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 743
RCA. DOMINICANA 961
TELEF.: 212.105
ASUNCION - PARAGUAY

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. PAULO 02 SET 2025
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880149

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

REPUBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE
RELACIONES EXTERIORES
Hoja de Seguridad Segun Decreto Nº 606/18
Correspondiente a la SERIE C Nro 02546426

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País (country / pays):	REPUBLICA DEL PARAGUAY
El presente documento público (This public document - Le présent acte public)	
2. ha sido firmado por (has been signed by / a été signé par):	ROBERTO DÍAZ ROJAS
3. quien actúa en calidad de: (acting in the capacity of / agissant en qualité de)	Enc. de Despacho
4. y está revestido del sello / timbre de: (bears the seal/stamp of / est revêtu du sceau / timbre)	Corte Suprema de Justicia-Poder Judicial
Certificado (Certified - Attesté)	
5. en: (at / à) ASUNCION	**6. el día:** (the / le) 29/1/2024 14:11:57
7. por: (by / par) MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DEL PARAGUAY (Ministry of Foreign Affairs of Paraguay / Ministère des Affaires étrangères du Paraguay)	
8. bajo el número: (under no. / sous le numéro)	16481/2024 C-2546426
9. Sello / timbre: (seal/stamp / sceau/timbre)	**10. Firma:** NESTOR FABIAN GOMEZ

Tipo de Documento: (type of document / type d'acte) ACTUACIÓN NOTARIAL - 9147

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público está revestido. Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.mre.gov.py/legalizaciones

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.mre.gov.py/legalizaciones

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : www.mre.gov.py/legalizaciones

Observacion:

Código: 3548030

Nombre del Titular: TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA A HERMAN JOSUE RUIZ DIAZ

ANO por: CYNTHIA BRAY Registrado Por: EDER CHAVEZ

Una Impresion: 29/1/2024 14:12:11 EDER CHAVEZ

Ministerio de Relaciones Exteriores Dirección General de Legalizaciones y Asuntos Consulares

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, QUE DOCUMENTO NO
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, FORMATO

S. Paulo, 02 SET 2025

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880150

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935/94
Av. São Luís, 99 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:33
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas g.b ITI		



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

itaú

Comprovante de transferência

Dados de quem está pagando

Nome	TECNOEDIL CONSTRUTORA LTDA
CPF ou CNPJ	53.857.198/0001-90
Agência e conta	1023/52333-3

Dados de quem está recebendo

Nome	TECNOEDIL SA C EM CONSTITUICAO
Instituição	341 - Itaú Unibanco - ISPB 60701190
Agência e conta	1023/58820-3

Dados da transação

Valor	R$ 1.000.000,00
Data da transferência	09/05/2025
Tipo de Pagamento	TEF - transferencia entre contas Itaú

Autenticação no comprovante

295B5AD3EC793EE1C4E49CBFD16B7B4ADE3A514F

Controle

580907284

Efetuada em 09/05/2025 às 18:19:32 no Itaú Empresas na Internet

Em caso de dúvidas, de posse do comprovante, contate seu gerente ou a Central no 40901685 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 7701685(demais localidades). Reclamações, informações e cancelamentos: SAC 0800 728 0728, 24 horas por dia ou Fale Conosco: www.itau.com.br/empresas. Se não ficar satisfeito com a solução, contate a Ouvidoria: 0800 570 0011, em dias úteis, das 9h às 18h. Deficiente auditivo/fala: 0800 722 1722.

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112350
AUTENTICAÇÃO
AU10400D0880145
CNB

2º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES SILVA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO E-NOTARIADO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935/94
Av. São Luís, 50 Republica - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:33
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas		



27º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Declaração

Eu, HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO, Brasileiro Naturalizado, casado sob regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro de Computação, Identidade RG 2.660.323 SSP/MS e CPF nº 007.157.999-08, residente e domiciliado na Rua Fagundes Varela, nº 236, bairro Jardim São Bento, CEP 79.004-200, Campo Grande – MS, venho por meio deste, ***DECLARAR*** que, aceito as condições em que for dada a autorização de instalação e funcionamento da filial estrangeira no Brasil pelo Governo Federal.

Campo Grande – MS, 13 de maio de 2025

HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880147

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO, DO QUE DOU FÉ
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8.935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/053.205-1	MSP2500063099	08/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 11:39:35
Assinado utilizando assinatura qualificada		
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025 11:15:47
Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI		



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu, CARLOS HENRIQUE SANTANA, com inscrição ativa na(o) OAB/MS sob o nº 11705, expedida em 03/04/2007, inscrito no CPF nº 999.049.771-00, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este(s) documento(os) é (são) autêntico(os) e condiz(em) com o(s) original(is). Documentos apresentados:

Especificação do Documento	Quantidade de Páginas
Portaria DREI Diario oficial da uniao	3
ATO DE DELIBERACAO ORIGINAL E TRADUZIDA	13
ESTATUTO SOCIAL ORIGINAL E TRADUZIDO 1	23
ESTATUTO SOCIAL ORIGINAL E TRADUZIDO 2	20
ESTATUTO SOCIAL ORIGINAL E TRADUZIDO 3	20
ESTATUTO SOCIAL ORIGINAL E TRADUZIDO 4	6
ESTATUTO SOCIAL ORIGINAL E TRADUZIDO 5	20
ESTATUTO SOCIAL ORIGINAL E TRADUZIDO 6	17
INFORMAÇÕES DE ACIONISTAS /CONSELHEIROS E ADMINISTRADORES	1
DOCUMENTO DE REGISTRO DA EMPRESA NO PAIS DE ORIGEM	12
DIRETORIO TECNOEDIL ORIGINAL E TRADUZIDO	26
ATA DE PODERES PROCURACAO TRADUZIDO E ORIGINAL	11
COMPROVANTE DE INTEGRALIZACAO	1
PROCURACAO DE PODERES HERNAN	4
DEMONSTRACOES TRADUZIDAS E ORIGINAL	15
DECLARAÇÃO HERNAN	1
Cópia simples da carteira profissional/certidão de regularidade do profissional inscrito na OAB/MS, número: 11705.	1

27º TABELIÃO DE NOTAS
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJA
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO.

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
ABELIÃO 12359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880157

S. Paulo 02 SET 2025

CARLOS HENRIQUE SANTANA

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Rua 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

A imagem do documento da OAB e CRC são excluídas do processo final a ser arquivado por conta do art. 34, V, "c" do Decreto Federal n. 1.800/96 e da lei 13709/2018.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Eu, CARLOS HENRIQUE SANTANA, com inscrição ativa na(o) OAB/MS sob o nº 11705, expedida em 03/04/2007, inscrito no CPF nº 999.049.771-00, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este(s) documento(os) é (são) autêntico(os) e condiz(em) com o(s) original(is). Documentos apresentados:

CAMPO GRANDE, 03 de abril de 2007.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES SILVEIRA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE COPIA, CUJO DOCUMENTO DIGITAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
Código Nacional de Serviços
12359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880158
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

CARLOS HENRIQUE SANTANA

A imagem do documento da OAB e CRC são excluídas do processo final a ser arquivado por conta do art. 34, V, "c" do Decreto Federal n. 1.800/96 e da lei 13709/2018.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, de NIRE 5450002504-0 e protocolado sob o número 25/053.205-1 em 10/05/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 54500025040, em 15/05/2025. O ato foi analisado pelo examinador Rita De Cassia Marcon Maia e deferido eletronicamente.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Márcio Cavassa do Valle. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (https://portalservicos.jucems.ms.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g [illegible] m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:36
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g [illegible] m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:16
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g [illegible] m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:19
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g [illegible] m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:22
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucems informando o número do protocolo 25/053.205-1.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, DO DOCUMENTO DIGITAL,
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE DO ENDEREÇO
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO QUE ORIGINOU ESTA.
S. Paulo, 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880152
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:24
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:25
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:25
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:28
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucems informando o número do protocolo 25/053.205-1.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AD1040DD0880153
S. Paulo, 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOBRAS SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g b m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:29
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g b m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:30
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g b m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:31
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g b m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:32
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucems informando o número do protocolo 25/053.205-1.

27º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA
ACESSE E CONFIRME A VER
ELETRÔNICO CONSTANTE NO
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880154
S. Paulo 02 SET 2025
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso do Sul
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:33
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:33
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
007.157.999-08	HERNAN JOSUE RUIZ DIAZ LEZCANO	15/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	g ub m	
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:35
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Declaração de Autenticidade

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
999.049.771-00	CARLOS HENRIQUE SANTANA	15/05/2025 10:39:36
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC OAB G3	

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 15/05/2025

Documento assinado eletronicamente por Nivaldo Domingos da Rocha, Servidor(a) Público(a), em 15/05/2025, às 16:01.

A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucems informando o número do protocolo 25/053.205-1.

27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA, CUJO ORIGINAL
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE
ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO
S. Paulo, 02 SET 2025
112359 AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0880155
ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luis, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
311.958.731-15	MARCIO CAVASSA DO VALLE



27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KASSAMA - TABELIÃO
MATERIALIZO A PRESENTE CÓPIA DIGITAL.
ACESSEI E CONFIRMEI A VERACIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTANTE NO DOCUMENTO. DO QUE DOU FÉ

S. Paulo, 02 SET 2025

ELTON FERREIRA DA SILVA - ESC. AUTORIZADO - LEI 8935-94
Av. São Luís, 59 República - São Paulo-SP - CEP: 01046-001
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
MATERIALIZAÇÃO - R$ 5,00

Campo Grande. quinta-feira, 15 de maio de 2025

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul
Certifico registro sob o nº 54500025040 em 15/05/2025 da Empresa TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA, CNPJ 60850845000106 e protocolo 250532051 - 10/05/2025. Autenticação: A3E25B97A36C8BDF1AE289CED71782F084342350. Márcio Cavassa do Valle - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucems.ms.gov.br e informe nº do protocolo 25/053.205-1 e o código de segurança 5qqM Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/05/2025 por Márcio Cavassa do Valle Secretário-Geral.



27º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL
ALEXANDRE GONÇALVES KARAM - TABELIÃO
AV. SÃO LUIS Nº 55 - AUTENTICA A PRESENTE
CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA POR MEIOS MECÂNICOS
CONFORME ORIGINAL APRESENTADO. DOU FÉ.
S. Paulo, 04 SET 2025
27º
LEONILSON DOS SANTOS JUNIOR
SELO DE CONTROLE
Colégio Notarial do Brasil
112359
AUTENTICAÇÃO
AU1040DD0885438
CUSTAS CONTRIBUIÇÃO LEI ESTADUAL
VALIDO SOMENTE COM ASSINATURA E SELO